

Obrazac 3.**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

OSIJEK, LORENZA JÄGERA 1-3

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OSIJEKUPoslovni broj spisa 6 ST-430/2023**FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK****10-07-2023**1
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011123-10/18
UR. BROJ 118-08-6401-13-3**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJIOIB 50055336491

Adresa / sjedište

ŽUPANA, J.J. STROSSMAYERA 7**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PPG JOSIP KEERMION - SREMSKE ORANICEOIB 09844870467

Adresa / sjedište

RACINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O KREDITU BROJ: 006600487Iznos dospjele tražbine 46.532,01 (kn) EURGlavnica 36.198,88 (kn) EURKamate 10.333,35 (kn) EURIznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
37.225,60 (kn) EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGAVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 500.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

ODJAVNO ZADUŽENICA OV-6551/2016

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011600487

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Zk. ul. 625, Zk. ul. 99, Zk. ul. 429, Zk. ul. 1224, Zk. ul. 925, Zk. ul. 1294,
Zk. ul. 1166, k.o. PAČINOVCI

Iznos tražbine 93.742,04 (kn) EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZUPANJA, 06.07.2023.

Kreditna unija
KRAJOAR
Potpis vjerovnika kvocij
ZUPANJA
J. J. Strossmayera 7
OIB: 56955336491

Kreditna unija KRAJCAR ŽUPANJA, J.J. STROSSMAYERA 7, OIB:50055336491

Broj telefona: 032/831-149, 032/492-778, 098/275-186 broj faksa: 032/833-692, e-mail: krajcar.uprava@gmail.com
Broj žiro - računa: Privredna banka d.d. Zagreb IBAN: HR4523400091110604799, Croatia banka d.d. Zagreb IBAN: HR8624850031100265084

Kreditna unija KRAJCAR Županja, J.J. Strossmayera 7, zastupana po članu uprave
Mladen Huber, dipl.ecc. (u daljnjem tekstu: kreditor), s jedne strane

PETROVIĆ JOSIP MLADEN

32262 RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105, JMBG:2505959303527, OIB:09844870467
korisnik kredita i založni dužnik

sklopili su

Ugovor o kreditu broj :0011600487

o nenamjenskom kreditu sa osiguranjem novčane tražbine
zasnivanjem založnog prava na nekretninama založnog dužnika

Članak 1.

Kreditor odobrava korisniku **nenamjenski kredit** na dan **07.12.2016.** (sedmi prosinca dvije tisućešestnaeste) godine u iznosu od: **450.000,00kn** (četiristotine pedeset tisuća kuna) u protuvrijednosti: **60.160,43€** (šezdeset tisuća stotinušezdeset eura četrdesettri centa) prema kupovnom tečaju **7.48000000kn/1€** mjenjačnice kreditora na dan puštanja u tečaj.-----

Preračunavanje u **EUR** u ovom Ugovoru ima zaštitnu klauzulu, a ne obračunsku i primjenjivat će se samo u slučaju promijene tečaja za više od **5%**.-----

Članak 2.

Odobreni kredit isplaćuje se na blagajni kreditora ili na račun koji odredi korisnik.-----

Članak 3.

Kredit se daje na rok otplate od **120** (stotinudvadeset) mjeseci s kamatnom stopom od **9,00%** (devet) posto na godišnjem nivou. Naknada za obradu kredita i puštanje istog u opticaj iznosi **1,50%** (jedna pedeset) posto i naplaćuje se jednokratno. Obračun kamata se vrši prema važećoj odluci o uvjetima za odobrenje kredita članovima Kreditne unije Krajcar Županja.-----

Članak 4.

Kredit počinje teći dana **07.12.2016.** (sedmi prosinca dvije tisućešestnaeste) godine, a ukupni dug korisnika prema kreditoru zajedno s pripadajućim kamatama iznosi **701.190,43kn** (sedamstotina jednatisuća stotinudevedeset kuna četrdesettri lipe), u protuvrijednosti **93.742,04€** (devedeset tritisuće sedamstočetrdesetdvije eura nulačetiri centa) prema kupovnom tečaju mjenjačnice kreditora.-----

Efektivna kamatna stopa (**EKS**) iznosi **9.3900%** (devet tridesetdevet) posto, a ukupni iznos koji korisnik kredita plaća u cijelom periodu korištenja kredita (naknade i kamate) iznosi **257.940,43kn** (dvijestotine pedeset sedamtisuća devetstočetrdeset kuna četrdesettri lipe).-----

Za period od puštanja kredita u opticaj, do dospelja prve rate kredita obračunava se i naplaćuje interkalarna kamata u iznosu od **9,00 %** (devet) posto godišnje. Kamata se naplaćuje odmah prilikom puštanja kredita u opticaj.-----

Rata kredita iznosi **70.119,04kn** (sedamdeset tisuća stotinudevetnaest kuna nulačetiri lipe) u protuvrijednosti **9.374,20€** (devettisuća tristosedamdesetčetiri eura dvadeset) prema kupovnom tečaju mjenjačnice kreditora.-----

Prva rata dospijeva dana **01.01.2018.**, a **posljednja rata** dospijeva **29.12.2026.**-----

Uplata rata kredita vrši se na blagajni kreditora ili na žiro račun kreditora: **Privredna banka d.d. Zagreb, IBAN: HR4523400091110604799** poziv na broj: **HR00 0011600487-504698.**-----

Korisnik kredita izjavljuje da mu je kreditor predočio: -----

- uvjete kredita, kamatnu stopu, naknadu za puštanje kredita u opticaj i rokove vraćanja -----
- iznos obvezne uplate članskih uloga od **30%** prije odobrenja kredita-----
- metodu obračuna kamate -----
- efektivnu kamatnu stopu kao i -----
- plan otplate kredita -----

te da je s navedenim upoznat i da iste prihvaća te se odriče prava prigovora po bilo kojem osnovu iz ovog Ugovora. -----

Članak 5.

Ukoliko korisnik kredita neredovito otplaćuje prispjele rate, obračunavaju se i naplaćuju **zakonske zatezne kamate**. Zatezne kamate se obračunavaju i naplaćuju od dana dospelosti rate do dana uplate, s tim da se zadnji dan uplate ne uzima u obračun kamate, a osnovica za obračun zatezne kamata je iznos dospjele glavnice rate kredita.-----

Članak 6.

U slučaju zakašnjenja plaćanja kamata (ugovorenih u članku 4. i 5.) ili zakašnjenja otplate kredita i to **2 (dvije)** rate kredita prema članku 4. ovog Ugovora, ugovorne strane su suglasne da KREDITOR pokrene **parnični** postupak naplate ukupne tražbine od KORISNIKA kredita i založnih dužnika, te jamaca-plataca, koju čine dospjeli dug i neotplaćeni dio kredita zajedno s ugovorenim kamatama i troškovima, kao i troškovima prisilne naplate.-----
Stranke su suglasne da KREDITOR može jednostrano otkazati ovaj ugovor, temeljem stavka 1. ovog članka, pisanim putem, preporučenom pošiljkom, te se smatra da je ugovor otkazan danom predaje preporučene pošiljke pošti, a tražbina iz stavka 1. ovog članka je dospjela u cijelosti.-----

Članak 7.

Korisnik kredita, i jamci/platci izrijekom pristaju da se sva pisma od strane kreditora upućuju na adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pisma na poštu. Korisnik kredita i jamci/platci su obavezni kreditoru prijaviti promjenu adrese prebivališta, redovnog boravišta ili poslodavca pisanim putem, preporučenom pošiljkom. U protivnom, svi dopisi upućeni korisniku kredita i jamcima-platcima na posljednju kreditoru poznatu adresu, smatraju se uručenim.-----
Stranke su suglasne da kreditor dostavlja sva pismena i poštanske pošiljke glede obveza iz ovog Ugovora korisniku, založnim dužnicima i jamcima/platcima na adresu navedenu u ovom Ugovoru, kao i u odgovarajućim izjavama koje čine sastavni dio ovog Ugovora.-----

Članak 8.

Ugovorene strane suglasne su da kreditor za vrijeme trajanja ugovora neće izmijeniti visinu kamatne stope na više ili na niže.-----

Članak 9.

Kreditor omogućava korisniku kredita da kredit vrati i prije roka, ali samo uz pismenu ili usmenu suglasnost kreditora, pisana suglasnost je izdano **pismo namjere** o stanju duga za prijevremenu otplatu, a usmeno je obavijest korisniku o iznosu potrebnom za otplatu kredita. U tom slučaju vrši se obračun kamata do dana vraćanja kredita, po kamatnoj stopi koja je predviđena Odlukom Skupštine Kreditne unije za period korištenja kredita.-----

Za prijevremenu otplatu kredita ne obračunava se naknada.-----

Korisnik kredita ima pravo u roku od **14** dana odustati od ugovora o kreditu bez navođenja razloga odustajanja. Rok od 14 dana počinje teći od dana sklapanja kredita definiranog u članku 1. ugovora.-----

Korisnik kredita je dužan u slučaju odustajanja obavijestiti kreditora pisanim putem sa povratnicom.-----

U slučaju odustajanja od kredita korisnika kredita, krajnji rok povrata kredita kreditoru iznosi **30** dana od dana zaprimanja obavijesti o odustajanju od kredita dostavljene kreditoru.-----

U slučaju odustajanja od kredita korisnik kredita će platiti kamatu utvrđenu odlukom o politici kamatnih stopa Kreditne unije KRAJCAR Županja. U koliko je obračunata interkalarna kamata, korisnik će platiti razliku između interkalarne kamate i obračunate kamate, a u koliko je interkalarna kamata naplaćena u većem iznosu od obračunate, izvršit će se povrat interkalarne kamate. Naknade za puštanje kredita u opticaj ne podliježu obvezi vraćanja u slučaju odustajanja od kredita i isti predstavljaju jedine troškove koje plaća korisnik kredita u slučaju odustajanja.-----

Članak 10.

Kao osiguranja povrata kredita **korisnik kredita** i **založni dužnik PETROVIĆ JOSIP MLADEN 32262 RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105, OIB:09844870467** dopušta upis založnog prava na nekretnini upisanoj u:

1. Zemljišno knjižni uložak broj: **1166**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **727** što predstavlja **ORANICA KALIN STAN** u površini od **251273m²**

UKUPNO: 251273m²

2. Zemljišno knjižni uložak broj: **1294**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **948/1** što predstavlja **ORANICA U DAMŠINCI** u površini od **7769m²**
948/2 što predstavlja **ORANICA U DAMŠINCI** u površini od **25975m²**

UKUPNO: 33744m²

3. Zemljišno knjižni uložak broj: **925**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **1055** što predstavlja **ORANICA PASJA LIPA** u površini od **11696m²**

UKUPNO: 11696m²

4. Zemljišno knjižni uložak broj: **625**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **1080** što predstavlja **ORANICA DAGOVI** u površini od **9991m²**
1081 što predstavlja **ORANICA DAGOVI** u površini od **5881m²**
1327 što predstavlja **ORANICA GAJ** u površini od **13674m²**

UKUPNO: 29546m²

5. Zemljišno knjižni uložak broj: **99**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **1292** što predstavlja **ORANICA MEDEVCI** u površini od **17494m²**
1293 što predstavlja **ORANICA MEDEVCI** u površini od **12562m²**
1294/1 što predstavlja **ORANICA MEDEVCI** u površini od **5755m²**

UKUPNO: 35811m²

6. Zemljišno knjižni uložak broj: **429**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **854** što predstavlja **ORANICA KRUŠIK** u površini od **10765m²**
855/1 što predstavlja **ORANICA KRUŠIK** u površini od **745m²**

UKUPNO: 11510m²

7. Zemljišno knjižni uložak broj: **1224**, Katastarska općina: **RAČINOVCI**, Katastarska čestica broj: **701/1** što predstavlja **STARA GUNJA** u površini od **92099m²**
ORANICA **92099m²**

UKUPNO: 92099m²

i to na iznos ugovorenog kredita, s pripadajućom kamatom, sudskim troškovima i to iz članka 4. ovog Ugovora.

Založni dužnik ovlašćuje kreditora da na temelju ovog Ugovora o kreditu bez svakog daljnjeg pitanja ili odobrenja radi osiguranja naplate potraživanja iz ovog Ugovora izvrši uknjižbu založnog prava (hipoteke) na navedenim nekretninama.

Založni dužnik se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće otuđiti navedenu imovinu, niti bitno umanjiti vrijednost iste.

Založni dužnici su suglasni sa **Internom procijenjenom vrijednosti nekretnine** koja je predmet zaloga iz članka 10. stav 1. ovog Ugovora, te neće istu osporavati u slučaju prisilne naplate potraživanja i prodaje nekretnine radi naplate tražbine kreditora kao ovrhovoditelja u ovome kreditu.

Korisnik kredita **izjavljuje** da je upoznat sa obvezom plaćanja **naknade javnog bilježnika** za ovjeru ugovora i drugih dokumenata uz ugovor, obvezu plaćanja **osiguranja**, obvezu plaćanja **naknada i interkalarne kamate** prilikom isplate kredita, obvezom plaćanja **troškova uknjižbe založnog prava** i druge troškova u cilju dobivanja kredita.

Založni dužnik **PETROVIĆ JOSIP MLADEN 32262 RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105, JMBG:2505959303527, OIB:09844870467** pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljuje da nema prikrivenih vlasnika nekretnine iz članka 10. stav 1. ovog Ugovora, te da je suglasan sa zasnivanjem založnog prava na nekretninama iz članka 10. stav 1. ovog Ugovora, kao i sa svim ostalim odredbama ovog Ugovora kojima je utvrđeno osiguranje založnog prava na nekretninama, te izjavljuje da neće osporavati zaključak pravnog posla.

Kao osiguranja povrata kredita od strane **korisnika** kredita priloženi su sljedeći instrumenti: -----
- **Zadužnica** ovjerena kod javnog bilježnika -----
- **Mjenična izjava** -----
- **Bjanko mjenica** -----

Članak 11.

Ukoliko tijekom ovog ugovornog odnosa budu uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja ili budu promijenjeni do tada važeći instrumenti plaćanja, korisnik i jamci-platci se obvezuju na zahtjev kreditora dostaviti nove instrumente osiguranja. Ukoliko to ne učine, čine tešku povredu ugovorne obveze, što je razlog za otkaz ugovora.-----

Članak 12.

KORISNIK kredita se obvezuje da za vrijeme trajanja Ugovora neće otuđiti navedenu imovinu, niti bitno umanjiti vrijednost iste. Stranke su suglasne da se u slučaju prodaje nekretnine radi naplate tražbine KREDITORA kao ovrhovoditelja primjenjuje članak 97. stav 6. Ovršnog zakona. -----

Članak 13.

U koliko dužnik u roku podmiri tražbinu iz članka 4. ovog Ugovora, ili ako tražbina prestane bilo na koji drugi način, KREDITOR je obvezan, KORISNIKU kredita bez odgode izdati ispravu podobnu za upis brisanja upisanog založnog prava temeljem ovog Ugovora. -----

Članak 14.

Za sporove proizašle iz ovog ugovora nadležan je sud u Županji. -----

Članak 15.

Ugovor su stranke pročitale i potom iskazale da je u Ugovoru sadržana njihova prava volja, na njega nemaju primjedbi, te da prihvataju sve odredbe Ugovora. -----

Članak 16.

Ovaj Ugovor je potpisan pred javnim bilježnikom, koji vrši ovjeru istog. -----

ŽUPANJA, dana **07.12.2016** (sedmi prosinca dvije tisućešestnaeste). godine

KORISNIK KREDITA I ZALOŽNI DUŽNIK:


PETROVIĆ JOSIP MLADEN 32262 RAČINOVCI

BLAGAJNIK:

Kreditna unija Krajcar Županja:


(potpis blagajnika isplatitelja kredita)

Kreditna unija
KRAJCAR
ŽUPANJA
STROSSMAYEROVA br. 7
OIB: 50055336491


član uprave : Mladen Huber, dipl.ecc.

Ja, javni bilježnik, Kata Marošević, ŽUPANJA, Josipa bana Jelačića 1 potvrđujem da je JOSIP MLADEN PETROVIĆ (OIB: 09844870467), RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104176909 izdanu od PP Županja, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

*Broj: OV-6549/2016
u Županji, 09.12.2016.*

*Javni bilježnik
Kata Marošević*

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnobilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis



KRAJCAR kreditna unija
Županja, J.J. Strossmayera 7
OIB: 50055336491, Ž-R: HR4523400091110604799

Tel.: 032/831-149
Fax: 032/833-692

PLAN OTPLATE

Trajanje otplate : 120 mjeseci
Broj rata : 10

Iznos kredita: 450000.00
Kamatna stopa: 9.00 % godišnje

Korisnik: PETROVIĆ JOSIP MLADEN 32262 RAČINOVCI

Adresa: 32262 RAČINOVCI
ANTE STARČEVIĆA 105

Početak otplate : 01.01.2018

Mjesečna rata : 70119.04

Kraj otplate : 29.12.2026

EKS: 9.39 % godišnje

Igovor: 0011600487
Pregled mjesečnih otplata

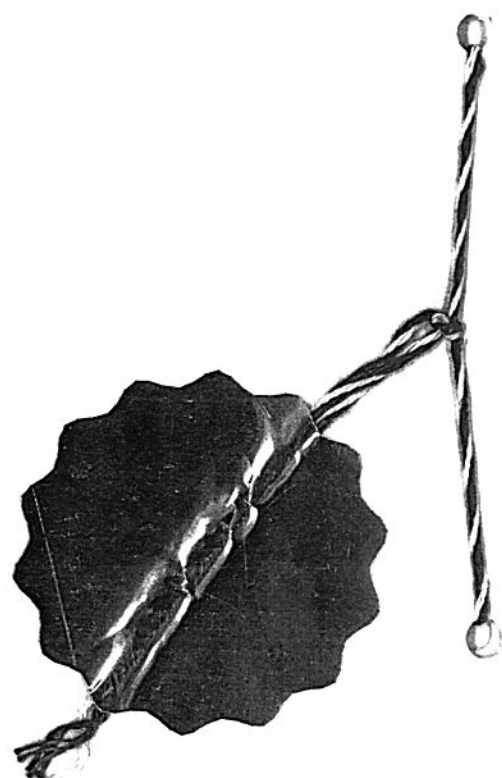
Iznosi su u valuti kn

Interkalarna kamata: 2812.50

PLAN OTPLATE UGOVOR: 0011600487 STRANICA 1.

Z. B. E.	DATUM DOSPJEĆA	ISPLATA KREDITA	DRUGE ISPLATE	OTPLATNA RATA	OTPLATNA KVOTA	UPLATA KAMATE	DRUGE UPLATE	STANJE KREDITA	TOKOVI SIGURN. POLOGA	NETO NOVČANI TOK (NNTK)	DISKONT. NETO NOVČ. TOK	DISKONT. ISPLATE KREDITA	DISKONT. TOKOVI SIG. POL.
0	07.12.2016	450,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,500.00	450,000.00	0.00	-442,500.00	-442,500.00	450,000.00	0.00
1	01.01.2018	0.00	0.00	70,119.04	29,619.04	40,500.00	0.00	420,380.96	0.00	70,119.04	64,113.55	0.00	0.00
2	01.01.2019	0.00	0.00	70,119.04	32,284.75	37,834.29	0.00	388,096.21	0.00	70,119.04	58,608.00	0.00	0.00
3	01.01.2020	0.00	0.00	70,119.04	35,190.38	34,928.66	0.00	352,905.83	0.00	70,119.04	53,575.22	0.00	0.00
4	01.01.2021	0.00	0.00	70,119.04	38,357.52	31,761.52	0.00	314,548.31	0.00	70,119.04	48,986.63	0.00	0.00
5	01.01.2022	0.00	0.00	70,119.04	41,809.69	28,309.35	0.00	272,738.62	0.00	70,119.04	44,780.09	0.00	0.00
6	01.01.2023	0.00	0.00	70,119.04	45,572.56	24,546.48	0.00	227,166.06	0.00	70,119.04	40,934.74	0.00	0.00
7	01.01.2024	0.00	0.00	70,119.04	49,674.09	20,444.95	0.00	177,491.97	0.00	70,119.04	37,419.59	0.00	0.00
8	01.01.2025	0.00	0.00	70,119.04	54,144.76	15,974.28	0.00	123,347.21	0.00	70,119.04	34,214.67	0.00	0.00
9	01.01.2026	0.00	0.00	70,119.04	59,017.79	11,101.25	0.00	64,329.42	0.00	70,119.04	31,276.64	0.00	0.00
0	01.01.2027	0.00	0.00	70,119.07	64,329.42	5,789.65	0.00	0.00	0.00	70,119.07	28,590.87	0.00	0.00
UKUPNO :		450,000.00	0.00	701,190.43	450,000.00	251,190.43	7,500.00		0.00	258,690.43	0.00	450,000.00	0.00

Kreditna unija
KRAJCAR
ŽUPANJA 1
STROSSMAYEROVA br. 7
OIB: 50055336491



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ **500.000,00 kn** (slovima: petsto tisuća kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **PETROVIĆ JOSIP MLADEN**

Sjedište/mjesto i adresa: **32262 RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105**

OIB: **09844870467** daje suglasnost da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn

(slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do

namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate -----

vjerovniku:⁵ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. -----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika. -----

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. -----

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. («Narodne novine» 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09). -----

Mjesto i datum izdavanja:⁶

Potpis dužnika:

U Županji, 7. prosinac 2016.



¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn, ili do 1.000.000,00 kn -----

² Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice -----

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može i naknadno i vjerovnik -----

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

U Županji, 7. prosinac 2016.

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Kata Marošević
Županja, Josipa bana Jelačića 1

P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Kata Marošević, ŽUPANJA, Josipa bana Jelačića 1 potvrđujem da je ----
JOSIP MLADEN PETROVIĆ (OIB: 09844870467), rođen 25.05.1959. (dvadeset i petog svibnja
tisuću devetsto pedeset devete) godine, RAČINOVCI, ANTE STARČEVIĆA 105, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104176909 izdanu od PP Županja, kao
dužnik -----

podnio prednju privatnu ispravu - Bjanko zadužnica, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna
isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to
odgovara njegovoj pravnoj volji. -----

Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe prema članku 216. t. 5. OZ. -----

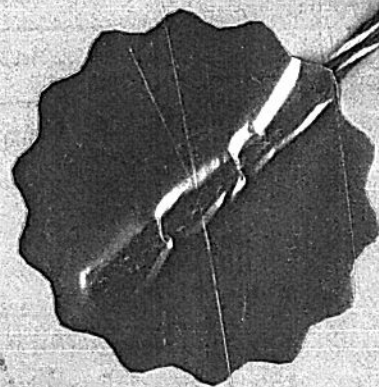
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 350,00 kn + PDV 25% (87,50 kn), a trošak 0,00
kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

Posl. broj: OV-6551/2016 -----

U Županji, 09.12.2016. (devetog prosinca dvije tisuće šesnaeste) -----



Javni bilježnik
Kata Marošević



PETROVIĆ JOSIP MLADEN
ANTE STARČEVIĆA 105
32262 RAČINOVCI

Predmet: IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Uvidom u poslovnu dokumentaciju utvrdili smo da na dan 05.07.2023. imate dugovanje po kreditu 0011600487 u Kreditnoj uniji Krajcar u likvidaciji Županja i to:

BROJ UGOVORA O KREDITU: 0011600487

1. Dospjela NENAPLAĆENA redovna kamata	3.257,88 €
2. Dospjela NENAPLAĆENA zatezna kamata	0,00 €
3. Dospjeli NENAPLAĆENI troškovi	0,00 €
4. Dospjela NENAPLAĆENA glavnica	6.048,53 €
I. UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE PO KREDITU:	9.306,41 €
II. Nedospjele GLAVNICE 4 x 9.306,40 €	37.225,60 €
UKUPNI IZNOS (I. + II.) u EUR:	46.532,01 €
UKUPNI IZNOS (I. + II.) u HRK:	350.595,43 kn

Prva godišnja rata dospjela je 01.01.2018, a posljednja 10. rata dospjeva 01.01.2027.

Uplatu izvršiti na IBAN: **HR45 2340 0091 1106 0479 9**

Model: HR00 poziv na broj: 504698-0011600487

Za sve daljnje informacije javite se na telefon 032/831-149 ili na mobitel 098/275-186 Josip Lešić.

Županja, 05.07.2023.

S poštovanjem,

Kreditna unija KRAJCAR u likvidaciji
Županja

Kreditna unija
KRAJCAR
u likvidaciji
ŽUPANJA 1
J. J. Strossmayera 7
OIB: 50055336491