

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

21-12-2023

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud __ Trgovački sud u Zagrebu. Stalna služba u Karlovcu __
Poslovni broj spisa __ 1 St-2753/2023 __

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv :OTP banka d.d.

OIB52508873833

Adresa / sjedište: Domovinskog rata 61, Split

PODACI O DUŽNIKU:

STRIX ECO d.o.o.

OIB 97611522500

Adresa / sjedište

Zagreb, Anićeve ulica 1A

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja iosiguranju tražbina reg.br.1983/21 od dana 09.08.2021
- Ugovor o kreditu reg. br. 1985/21(210819024020) od dana 09.08.2021.godine

Iznos dospjele tražbine __ 1.949,76 EUR

Glavnica __ 1.825,13 EUR

Kamate __ 124,63 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka __ 9.421,51 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

__ IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 31.853,47 EUR (240.000,00 kn)

Naziv ovršne isprave __Zadužnica OV-19871/2021

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja iosiguranju tražbina reg.br.1983/21 od dana 09.08.2021(1.200.000,00HRK)

- **Ugovor o kreditu reg. br. 2356/23(230711010881) od dana 10.07.2023.godine** _____

Iznos dospjele tražbine 3.760,56 EUR

Glavnica 3.539,28 EUR

Kamate 221,28 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 15.996,33 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 21.235,65 EUR _____

Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-4341/2023

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja iosiguranju tražbina reg.br.1983/21 od dana 09.08.2021(1.200.000,00HRK)

- **Okvirni ugovor o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 13.08.2021.godine** _____
- **Dodatak br.1 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 08.10.2021.godine** _____
- **Dodatak br.2 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 28.07.2022.godine** _____
- **Dodatak br.3 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 30.08.2022.godine** _____
- **Dodatak br.4 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 10.07.2023.godine** _____
- **Garancija G/1900/21 od dana 11.10.2021**
- **Garancija G/1658/21 od dana 25.08.2021**
- **Garancija G/1627/21 od dana 20.08.2021**
- **Dodatak 1-7. Garanciji G/1627/21 od dana 20.08.2021**

Iznos dospjele tražbine 36.263,15 EUR

Glavnica 35.516,62 EUR

Naknade 399,34 EUR

Kamate 347,19 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 62.653,85 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 106.178,25 EUR (800.000,00 kn) _____

Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-19872/2021

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja iosiguranju tražbina reg.br.1983/21 od dana 09.08.2021(1.200.000,00HRK)

- **Ugovoru o izdavanju garancije za jamstveni rok reg. br. 2415/20 od dana 27.10.2020.godine** _____
- **Garancija G/1855/20**

Iznos dospjele tražbine 54,09EUR

Naknade 53,09 EUR

Kamate 1,22 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 2.413,10 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 2.413,10 EUR

Naziv ovršne isprave Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem založnog prava na novčanim sredstvima od 27.10.2020

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Ugovoru o izdavanju garancije za jamstveni rok reg. br. 2415/20 od dana 27.10.2020.godine

Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem založnog prava na novčanim sredstvima od 27.10.2020

Ugovor o namjenski oročenom depozitu reg.br. DU-MSE-0248-20

Depozit u iznosu 2.533,76 EUR

Iznos tražbine 2.413,10 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Split, 18/12/2023

Potpis vjerovnika

OTP banka d.d. po pun.

Gorjan Pavičić-Ivelja
 **otpbanka** d.d.

2046

Popis priloga:

- punomoć za zastupanje
- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 29.11.2023. godine (izrađen dana 06.12.2023. godine)
- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 29.11.2023. godine (izrađen dana 11.12.2023. godine)
- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja osiguranju tražbina reg.br.1983/21 od dana 09.08.2021 _____
- Ugovor o kreditu reg. br. 1985/21(210819024020) od dana 09.08.2021.godine
- Zadužnica OV-19871/2021
- Ugovor o kreditu reg. br. 2356/23(230711010881) od dana 10.07.2023.godine _____
- Zadužnica OV-4341/2023
- Okvirni ugovor o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 13.08.2021.godine _____
- Dodatak br.1 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 08.10.2021.godine _____
- Dodatak br.2 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 28.07.2022.godine _____
- Dodatak br.3 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 30.08.2022.godine _____
- Dodatak br.4 okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg. br. 1986/21 od dana 10.07.2023.godine _____
- Garancija G/1900/21 od dana 11.10.2021
- Garancija G/1658/21 od dana 25.08.2021
- Garancija G/1627/21 od dana 20.08.2021
- Dodatak 1-7. Garanciji G/1627/21 od dana 20.08.2021
- Zadužnica OV-19872/2021
- Ugovoru o izdavanju garancije za jamstveni rok reg. br. 2415/20 od dana 27.10.2020.godine _____
- Garancija G/1855/20
- Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem založnog prava na novčanim sredstvima od 27.10.2020
- Ugovor o namjenski oročenom depozitu reg.br. DU-MSE-0248-20



Odjel kreditne administracije za pravne osobe

Zagreb, 06.12.2023.

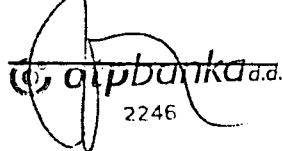
IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po kreditu za dužnika STRIX ECO D.O.O.,
ANIĆEVA 1A, 10020 ZAGREB,
MB: 1795732, OIB: 97611522500
na dan 29.11.2023.

Potraživanje po kratkoročnom kreditu 230711010881 (2356/23)	Stanje u EUR
Nedospjela glavnica	15.926,73
Nedospjela redovna kamata	69,60
Dospjela glavnica	3.539,28
Dospjela red. kamata	170,66
Dospjela zatezna kamata	50,62
Ukupno:	19.756,89

Potraživanje po dugoročnom kreditu 210819024020 (1985/21)	Stanje u EUR
Nedospjela glavnica	9.380,39
Nedospjela redovna kamata	41,51
Dospjela glavnica	1.825,13
Dospjela red. kamata	98,55
Dospjela zatezna kamata	26,08
Ukupno:	11.371,66

OTP banka d.d.


2246



OTP banka d.d.

Odjel dokumentarnog poslovanja/garancije

Domovinskog rata 61 Split

OIB:52508873833

Zagreb, 11.12.2023.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po garancijama za dužnika STRIX ECO d.o.o., OIB: 97611522500, MB: 1795732 ZAG na dan 29.11.2023.

Potraživanja po garancijama	VALUTA EUR	Stanje na dan 29.11.2023.
Ukupan Iznos izdanih garancija	EUR	65.066,95
Dospjela glavnica G/1990/21	EUR	35.516,62
Zatezna kamata po dospelog glavnini G/1990/21	EUR	338,62
Dospjela naknada po G/1990/21	EUR	176,55
Zatezna kamata po naknadi G/1990/21	EUR	3,44
Dospjela naknada po G/1855/20	EUR	53,09
Zatezna kamata po naknadi za G/1855/20	EUR	1,22
Dospjela naknada po G/1658/21	EUR	70,00
Zatezna kamata po G/1658/21	EUR	1,61
Dospjela naknada G/1627/21	EUR	152,79
Zatezna kamata po G/1627/21	EUR	3,52
Ukupno:	EUR	101.384,41


224E

UPRAVA BANKE

Split, 18. 04. 2023.

PUNOMOĆ

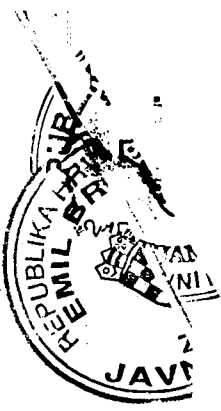
Ovlašćuje se Gorjan Pavičić-Ivelja, dipl. iur iz Splita, OIB 97056544178,

viši pravni savjetnik Tima kasne naplate i pravnih postupanja za pravne osobe u Odjelu naplate za pravne osobe, Direkcija restrukturiranja i naplate, da kao punomoćnik OTP banke d.d., Split, Domovinskog rata 61, (dalje Banka) u ime i za račun Banke, u skladu s odlukama Uprave Banke, poslovnim politikama i internim aktima može u ime Banke sklapati i potpisivati te podnositi na solemnizaciju (potvrdu), odnosno javnobilježničku ovjeru, sve:

1. Ugovore o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
2. Ugovore o kupoprodaji Bančinih potraživanja, pristupanju dugu, ustupu tražbina-cesija i sl., kao i njihove dodatke te izjave o potvrdi uplate cijene za tražbine kao i o prijenosu instrumenata osiguranja na novog stjecatelja Bančinih potraživanja koji proizlaze iz tih ugovora i dodataka,
3. Sporazume o prijenosu vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, kao i njihove dodatke,
4. Prijedloge za uknjižbu prijenosa vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:
 - a) u zemljišno knjižne odjele nadležnog Općinskog suda;
 - b) u nadležne Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima;
 - c) kod nadležne Lučke kapetanije;
 - d) kod Središnje depozitarne agencije;
 - e) i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi vlasništva i/ili založna prava u korist Banke na svim zakon predviđenim predmetima osiguranja,
- a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.
5. Ugovore o izdavanju garancija i s tim u vezi i Garancije Banke, sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
6. Ugovore o odobrenju okvira za financijsko praćenje sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
7. Ugovore o otvaranju akreditiva sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
8. Ugovore o primanju oročenih i neoročenih depozita pravnih osoba,
9. Ugovore o financijskom osiguranju.

OTP banka dioničko društvo • Domovinskog rata 61 • 21000 Split, Hrvatska • Tel.: +385 (0)72 21 00 21 • Fax: +385 (0)72 201 950 • Web: www.otpbanka.hr
e-mail: info@otpbanka.hr • MB: 3141721 • OIB: 52508873833 • MBS: 060000531, Trgovački sud u Splitu • IBAN: HR5324070001024070003

Temeljni kapital društva: 530.062.353,18 EUR, uplaćen u cijelosti, izdano ukupno 19.968.774 dionica, nominalne vrijednosti 26,54 EUR • Predsjednik Uprave: Balázs Békeffy • Članovi Uprave: Nikola Mikša, Slaven Celić, Zvonimir Akrap, Bruno Biuk i Ivan Šimičević • Predsjednik Nadzornog odbora: Péter Csányi



1964-1965



Ova Opća punomoć vrijedi samo za upise založnog prava i prijenosa vlasništva po ugovorima o kreditu, garancijama, akreditivima i ostalim pravnim poslovima te se ne smatra ovlaštenjem za odobravanje poslova u ime Banke.

Punomoćnik je ovlašten da u ime Banke nakon naplate Bančinog potraživanja može izdavati i potpisivati brisovna očitovanja za brisanje gore navedenih založnih prava i prijenosa vlasništva upisanih u korist Banke na svim zakonom predviđenim predmetnima osiguranja (nekretninama, pokretninama, vrijednosnim papirima, poslovnim udjelima i sl.).

Punomoćnik je temeljem ove Punomoći ovlašten da može u ime Banke kao fiducijarnog vlasnika nekretnina potpisivati izjave temeljem kojih Banka daje suglasnost u postupcima izdavanja građevinskih i/ili lokacijskih dozvola, uređenja međa, potrebne suglasnosti za HEP, Vodoprivredu, HT mrežu i sl. te suglasnost za prijave prebivališta osobama koje žive na adresama na kojima se nalaze nekretnine na kojima Banka ima upisano fiducijarno vlasništvo i drugo.

Ova Punomoć se odnosi i na ovlaštenje za podnošenje tužbi, izjavljivanje žalbi, prigovora i drugih pravnih lijekova, prijedloga za ovrhu i njihovo povlačenje nakon namirenja Bančine tražbine, na podnošenje prijave tražbina i glasovanje u stečajnim, predstečajnim, postupcima izvanredne uprave i drugim postupcima, na zaključivanje nagodbi, na potpisivanje svih vrsta ugovora/sporazuma o ispunjenju potraživanja Banke i potpisivanje pisama namjere u ime Banke temeljem odluka nadležnih tijela Banke.

Ova Punomoć se odnosi i na zastupanja Banke u svojstvu tužitelja/ tuženika/ umiješaća/ ovrhovoditelja/ ovršenika /stečajnog vjerovnika /predstečajnog vjerovnika/ vjerovnika u postupku izvanredne uprave/ razlučnog vjerovnika u tim postupcima te u postupcima kod svih sudova, javnih bilježnika, Financijske Agencije, drugih nadležnih tijela i organa na području Republike Hrvatske, kao i na poduzimanje svih zakonom predviđenih radnji u tim postupcima radi naplate potraživanja Banke.

Ova Punomoć odnosi se i na ovlaštenje za pokretanje postupaka izravne naplate kod Financijske agencije te potpisivanje zahtjeva i svih ostalih isprava u tim postupcima u svrhu naplate potraživanja Banke.

Ova punomoć daje se samo za poslove koji se obavljaju u Direkciji restrukturiranja i naplate Odjelu naplate za pravne osobe i ne vrijedi za druge poslove niti za druge Odjele, Direkcije i Sektore.

Ova Opća punomoć će se smatrati automatski opozvanom u sljedećim slučajevima

- a) u trenutku kada opunomoćenik prestane biti zaposlenik Banke,
- b) kada unutar Banke opunomoćenik bude raspoređen na drugo radno mjesto izvan Direkcije restrukturiranja i naplate, Odjela naplate za pravne osobe.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva i danom ovjere iste kod javnog bilježnika prestaju vrijediti sve ostale do sada izdane opće punomoći istom opunomoćeniku.

Predsjednik Uprave


Balázs Pal E.
OTP banka d.d.
Domovinskog rata 61, Split

Ja, javni bilježnik Emil Brkić, Zadar, Nikole Tesle 12/B,
potvrđujem da je stranka:

BALAZS PAL BEKEFFY, OIB 21046123840, ZADAR, ULICA VLADE GOTOVCA 12, kao predsjednik uprave **OTP banka d.d., OIB 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-5034/2023
Zadar, 19.04.2023.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
IVANA GADŽA BEGANOVIĆ

Ja, javni bilježnik Matijana Paradžik, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 2,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**PUNOMOĆ od 18.04.2023. -ovjeren potpis u javnog bilježnika Brkić Emila u Zadru 19.04.2023.
pod poslovnim brojem OV-5034/2023**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 5 primjeraka na zahtjev stranke: **GORJAN PAVIČIĆ-IVELJA, OIB 97056544178, SPLIT, Vukovarska 113.** Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 2,63 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 33,25 eur uvećana za PDV u iznosu od 8,31 eur.

Broj: OV-1851/2023
Split, 30.08.2023.



Javni bilježnik
Matijana Paradžik

za javnog bilježnika
javnobilježnički savjetnik
Bariša Rajčić

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Kreditor ili Predlagatelj osiguranja**)

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: **Dužnik ili Korisnik**)

Darko Milić

Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju
u Zagrebu, dana 09.08.2021.
(slovima: devetogkolovozadvijetisućdvadesetprve) godine

UGOVOR o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21

(u daljnjem tekstu: *Ugovor*)

Članak 1. - Predmet Ugovora

(1) Ugovor osigurava buduće Kreditorove tražbine koje će nastati sklapanjem pojedinačnih ugovora o odobravanju kredita, o izdavanju garancija i otvaranju akreditiva (s odgođenim polaganjem pokrića), o otkupu mjenica, o otkupu tražbina te tražbine koje će nastati sklapanjem dodataka tim ugovorima, kao i tražbine koje će nastati sklapanjem drugih ugovora iz bankarskog poslovanja Kreditora i njihovih dodataka (u daljnjem tekstu: **Pojedinačni ugovor**).

(2) Svaki Pojedinačni ugovor i njegov dodatak sastavni su dio Ugovora ako je to u njima izrijekom navedeno.

Članak 2. - Pojedinačni ugovori

(1) O prihvatu ili odbijanju Korisnikovih zahtjeva za sklapanje Pojedinačnih ugovora Kreditor odlučuje samostalno, i to posebnom odlukom.

(2) Kreditor će o svakom podnesenom zahtjevu odlučiti uvažavajući trenutnu Korisnikovu kreditnu sposobnost i financijski položaj, kao i njegovu urednost kod podmirivanja postojećih obveza, odnosno uvažavajući pravila o sigurnosti plasmana, kao i ona o izloženosti pretpostavljenim rizicima.

Članak 3. - Okvirni iznos zaduženja

(1) Ukupna Korisnikova zaduženja određuju se u iznosu (u daljnjem tekstu: **okvirni iznos**) najviše do: ---

► 1.200.000,00 HRK

(slovima: jedanmilijundvjestotisućakuna)

(2) Okvirni iznos je osnovni Korisnikov dug - početna moguća obveza iz Ugovora i upisat će se u zemljišnim knjigama, kod upisa založnog prava - kao iznos kojim će biti osigurane Kreditorove tražbine ugovorene Pojedinačnim ugovorima.

(3) Osnovni Korisnikov dug uvećava se za zakonske zatezne kamate i sve vrste kamata po osnovi Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka, kao i za naknade i troškove po Ugovoru i Pojedinačnim ugovorima i njihovim dodacima, što uključuje i troškove provođenja ovrhe ili drugih sudskih ili izvansudskih postupaka povezanih s prisilnom naplatom tražbine.

(4) Okvirni iznos koristit će se sukladno Kreditovim mogućnostima u smislu ograničenja nastalih kao posljedica izmijenjene zakonske regulative, promijenjene kreditne politike i Kreditovog kreditnog potencijala. —

Članak 4. - Rok dospelja Kreditovih tražbina

Dospelje svake pojedine novčane ili nenovčane obveze iz Ugovora ili Pojedinačnih ugovora (troškovi, naknade, kamate, glavnica i drugo) i njihovih dodataka, kao i krajnji rok otplate, odnosno, dan dospelja svih Korisnikovih obveza iz Ugovora ili sklopljenih Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka - bit će vezan i reguliran odredbama o rokovima dospelja iz Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka.

Članak 5. - Osiguranje naplate tražbina / založno pravo na nekretnini

(1) Potpisivanjem ovog Ugovora, Protivnik osiguranja izričito i neopozivo dozvoljava da se radi osiguranja novčanih i nenovčanih Kreditovih tražbina iz Ugovora, Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka, uvećano za ugovorene kamate, naknade i troškove, te svih njihovih pripadnosti, kao i eventualnih troškova postupka osiguranja, troškova ovršnog postupka i troškova drugih sudskih postupaka, te radi osiguranja tražbina i troškova koji mogu proizići iz budućih ugovora i dodataka Pojedinačnim ugovorima, koji će činiti njihov sastavni dio, te drugih troškova koji iz njih mogu proizići - zasnjuje založno pravo (hipoteka) u korist i na ime Predlagatelja osiguranja na nekretnini u zemljišnoknjižnom vlasništvu Protivnika osiguranja upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižnog odjela u Zadru, kao: —

- ▶ Katastarska općina: 335193, ZADAR —
- ▶ Broj ZK uložka: 15775 —
- ▶ kat. čestica: 7245/1 —
- ▶ opis nekretnine: PUT KOTLARA, ukupne površine 530 m² (DVORIŠTE, površine 262 m²; STAMBENA ZGRADA, Zadar, PUT KOTLARA 17A, površine 158 m²; SPREMIŠTE, površine 35 m²; GARAŽA, površine 75 m²).

(2) Protivnik osiguranja potpisivanjem ovog Ugovora ovlašćuje Predlagatelja osiguranja da, bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, u Zemljišnoknjižnom odjelu u Zadru Općinskog suda u Zadru zatraži i postigne u svoju korist uknjižbu prava zaloga (hipoteke) na nekretnini utvrđenoj u stavku 1. ovog članka. —

(3) Ugovorne strane su suglasne da će se postupak zasnivanja založnog prava na nekretnini iz stavka 1. ovog članka, smatrati završenim kada Protivnik osiguranja dostavi Predlagatelju osiguranja rješenje Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižnog odjela u Zadru o uknjižbi založnog prava na nekretnini u korist Predlagatelja osiguranja i novi zemljišnoknjižni izvadak sa vidljivim upisanim novim stanjem tereta na dan donošenja rješenja. —

(4) Protivnik osiguranja tvrdi i jamči da je jedini i isključivi vlasnik nekretnine iz stavka 1. ovoga članka, te da zemljišnoknjižno stanje u pogledu vlasništva nekretnine iz stavka 1. ovog članka odgovara stanju u naravi, kao i da istu do trenutka solemnizacije ovog Ugovora nije ni izvanaknjižno, a niti knjižno otuđio odnosno opteretio na bilo koji način, osim upisanih tereta opisanih u priloženim zemljišnoknjižnim izvacima. —

(5) Založno pravo se odnosi na cijelu nekretninu, na njezine plodove dok su neodvojeni od nje, odnosno na sve njezine sastavne dijelove pripadnosti i pripatke. —

(6) Protivnik osiguranja se obvezuje poduzimati sve potrebne radnje radi zaštite ili sprječavanja umanjenja vrijednosti založene nekretnine, i to do potpunog ispunjenja obveza iz Pojedinačnih ugovora, njihovih dodataka i Ugovora, odnosno prodaje založene nekretnine, što uključuje i zaštitu, uredno održavanje, čuvanje, nužne popravke te upravljanje koristima. —

(7) Protivnik osiguranja se obvezuje suzdržati i od radnji koje mogu otežati ili spriječiti prava Predlagatelja osiguranja iz Ugovora ili Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka (namjerno zapuštanje ili oštećenje i sl.), a posebice - bez pribavljenog odobrenja Predlagatelja osiguranja - pravnih radnji prema trećima koje mogu značiti izravno ili neizravno raspolaganje založenom nekretninom (naplatno ili nenaplatno ustupanje, zasnivanje prava građenja, zasnivanje prava služnosti, zasnivanje založnog prava ili drugih stvarnih tereta). —

(8) Protivnik osiguranja se obvezuje dostaviti Predlagatelju osiguranja: —

ovog
Kata:
KOTI
KOTI
vlasn
u cije

16.02
i dipl.:
Zagre
240.91
osigur
za utv

vrijedn

odnos
kojeg
najkasi
prihvat
podmir

njihovi
nekretr.
dostavl
osigura
dodatak

nakon c
dodatak
sredstvi

ovog Ug
tražbine
nakon d
u članku

djelovim
ugovor
izvansud

Ugovora.
Predlagat
dospelos

(
strana, da
rokov
do

(1
nekretnin
97. stavak

snovi
ima i
paka

1 kao
a. ---

► 1 (slovima: jednu) javnobilježnički ovjerenu Izjavu kojom se dopušta provedba ovrhe na nekretnini iz ovog članka - upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižnog odjela u Zadru, kao: Katastarska općina: 335193, ZADAR, Broj ZK uložka: 15775, kat. čestica: 7245/1, opis nekretnine: PUT KOTLARA, ukupne površine 530 m² (DVORIŠTE, površine 262 m²; STAMBENA ZGRADA, Zadar, PUT KOTLARA 17A, površine 158 m²; SPREMIŠTE, površine 35 m²; GARAŽA, površine 75 m²) - izdanu od strane vlasnika Darko Milić, Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984. Sve javnobilježničke troškove u svezi s Izjavom u cijelosti snosi Korisnik.

Članak 6. - Procjene vrijednosti nekretnine

škovi,
i svih
uliran

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju, na temelju Procjembenog elaborata broj 374-02-21 izrađenog 16.02.2021. (slovima: šesnaestogveljačedvjetisućedvadesetprve) godine od strane OTP nekretnina d.o.o. Zadar i dipl.ing. građ. Dubravko Ikadinović stalnog sudskog vještaka iz oblasti graditeljstva i procjene nekretnina iz Zagreba, vrijednost predmeta osiguranja - nekretnine iz članka 5. stavka 1. ovog Ugovora, u iznosu od 240.900,00 EUR (slovima: dvjestočetdesettisućadevetsto eura) u kunama prema prodajnom tečaju Predlagatelja osiguranja koji će vrijediti na dan isplate kupoprodajne cijene, koja vrijednost će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđenje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja.

radi
ataka,
škova
zrbina
stavni
gatelja
igama

(2) Predlagatelj osiguranja zadržava pravo - na Korisnikov trošak - svakodobne ponovne procjene vrijednosti založene nekretnine.

(3) Odnos vrijednosti založene nekretnine i okvirnog iznosa na dan procjene mora biti najmanje jednak odnosu važećem na dan sklapanja Ugovora. U slučaju da tako procijenjena vrijednost založene nekretnine iz bilo kojeg razloga bude manja od potrebne, Dužnik se obvezuje Predlagatelju osiguranja za nedostajući iznos, najkasnije 15 (slovima: petnaest) dana po prijemu njegovog zahtjeva, dostaviti dodatni, Predlagatelju osiguranja prihvatljiv instrument osiguranja naplate obveza po Pojedinačnim ugovorima i njihovim dodacima, ili u istom roku podmiriti odgovarajući dio zatečenog duga.

STAMBENA
ovršine

(4) Dužnik se posebno obvezuje, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora, Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka, omogućiti Predlagatelju osiguranja i ovlaštenom procjenitelju praćenje stanja i kvalitete nekretnine iz članka 5. stavka 1. ovog Ugovora, ulaskom u posjed založene nekretnine te se ujedno obvezuju dostavljati Predlagatelju osiguranja svu dokumentaciju potrebnu za praćenje stanja nekretnine dane za osiguranje, sve dok tražbine Predlagatelja osiguranja temeljem Ugovora, Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka iz članka 1. ovog Ugovora ne budu u cijelosti podmirene.

Članak 7. - Ovršnost akta

ikakvih
tigne u

(1) Dužnik izjavljuje da je suglasan da se na osnovi ovog Ugovora a radi ostvarenja dužne činidbe, nakon dospelosti obveze iz bilo kojeg od Pojedinačnih ugovora ili Ugovora te njihovih eventualnih budućih dodataka može neposredno provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini svim sredstvima ovrhe u skladu sa Zakonom.

stavka
ješenje
u korist
na dan

(2) Protivnik osiguranja izričito i neopozivo ovlašćuje Predlagatelja osiguranja da ovaj može na osnovu ovog Ugovora, a temeljem odredbi čl. 54. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu, radi naplate svih ili svake pojedine tražbine koje mogu proizići iz Pojedinačnih ugovora ili ovog Ugovora te njihovih eventualnih budućih dodataka, nakon dospelosti bilo koje tražbine, neposredno tražiti i provesti prisilnu ovrhu na založenoj nekretnini navedenoj u članku 5. stavku 1. ovog Ugovora po odredbama Ovršnog zakona.

članka,
i naravi,
pteretio

(3) Prisilna ovrha na založenoj nekretnini iz članka 5. stavka 1. ovog Ugovora, kao i na drugim dijelovima imovine Dužnika, sproved će se za iznos zaduženja iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora, uvećano za ugovorene redovne kamate, zatezne kamate, naknade za izvršene bankovne usluge i troškove sudskih i izvansudskih postupaka, te moguće druge nastale stvarne troškove.

odnosno

(4) Ugovorne strane pristaju da javni bilježnik radi naplate pojedinačne ili svih tražbina koje proizlaze iz Ugovora, na pisani zahtjev Predlagatelja osiguranja, izda potvrdu ovršnosti na Ugovor s danom koji će Predlagatelj osiguranja odrediti u pisanom zahtjevu u kojem će navesti i visinu dospelog potraživanja i datum dospelosti potraživanja po Ugovoru te naziv Pojedinačnog ugovora i njegovih eventualnih dodataka.

ičavanja
njihovih
čuvanje,

(5) U slučaju spora, o opsegu tražbine i vremenu dospelosti tražbine smatrat će se, voljom Ugovornih strana, da je Predlagatelj osiguranja ovlašten samostalno pisanim podneskom ili na drugi način, odrediti iznose i rokove dospelosti tražbine.

iti prava
stanje ili
a trećima
stupanje,
a). ---

(6) U slučaju da dođe do prodaje nekretnine, ugovorne strane su suglasne da se prodaja založene nekretnine iz članka 5. stavka 1. ovog Ugovora može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbe članka 97. stavak 6. Ovršnog zakona.

Članak 8. - Ostale obveze

- (1) Ostale Korisnikove obveze uredit će se Pojedinačnim ugovorima. _____
- (2) Poštovanje odredbi Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka koje uređuju prava, i posebice, Korisnikove obveze, smatrat će se odlučujućim za održanje na snazi ovog Ugovora. _____

Članak 9. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Dužnik neopozivo prihvaća primjenu Kreditorove Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. _____

(2) Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune. _____

(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitnika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitnika. _____

(4) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike ovog Sporazuma i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom ovom Sporazumu, a koji su Predlagatelju osiguranja poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Predlagatelja osiguranja te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Predlagatelj osiguranja, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Predlagatelj osiguranja ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti. _____

Članak 10. - Djelomična ništetnost - sporovi

(1) Protivnik osiguranja izjavljuje (i) da se protiv njega ne vodi stečaj ili likvidacija, te da nije u postupku prestanka poslovanja ili ovršnom postupku; (ii) da protiv njega nije pokrenut ovršni postupak ili postupak naplate duga (uključujući i vansudski postupak namirenja duga); i (iii) da se protiv njega ne provodi ovršni postupak ili postupak naplate dugovanja. _____

(2) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, Ugovorne strane određuju da takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla. _____

(3) Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proslaze iz Ugovora ili iz pravnih poslova povezanih s Ugovorom, odnosno Pojedinačnih ugovora i njihovih dodataka (ako njima nije određeno drukčije), uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegova ili njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje nezavisnih tijela/osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu. _____

Članak 11. - Završne odredbe

(1) Ovaj Ugovor je sklopljen u 6 (šest) primjeraka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe. _____

(2) Ugovorne strane svojim potpisom na ovom Ugovoru daju pristanak u skladu s čl. 96. Zakona o javnom bilježništvu. _____

(3) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika. _____

(4) Troškove javnobilježničke potvrde (solemnizacije) te troškove u svezi s upisom založnog prava i brisanjem iz ovog Ugovora u cijelosti snosi Dužnik. _____

(5) Potpisom ovog Ugovora Dužnik potvrđuje i upoznatost sa: _____

- uvjetima odobravanja okvirnog iznosa, _____
- odredbama Kreditorove Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka. _____

(6) Ugovorne strane su suglasne da će se ovaj Ugovor smatrati ovršnom ispravom u smislu odredbe članka 54. Zakona o javnom bilježništvu i članka 23. i 28. Ovršnog zakona kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira). _____

(7) Potpisom ovog Ugovora sporazumne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvataju sva prava i obveze koji iz njega proizlaze kao i pravne posljedice koje za njih proizlaze zbog činjenice da je ovaj Ugovor potvrđen (solemniziran) kod Javnog bilježnika i odriču se prava na pobijanje istog.

(8) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa Ugovornih strana i potvrde od strane Javnog bilježnika.

DUŽNIK/KORISNIK

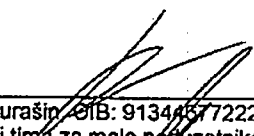


STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A

OIB 97611522500

PREDLAGATELJ OSIGURANJA


Ivan Đurašin, OIB: 91344577222
Voditelj tima za male poduzetnike

BBK BANKA d.d.

2214

Petra Bekavac, OIB: 95501089463
Bankar specijalist za male poduzetnike

PROTIVNIK OSIGURANJA





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Maroslavac
Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Poslovni broj: OV-19876/2021

Ja, javni bilježnik Željka Maroslavac, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:

STRIX ECO d.o.o., MBS 080479274, OIB 97611522500, Zagreb, Anićeve 1/A, zastupano po direktoru **DARKO MILIĆ**, OIB 78618126984, ZAGREB, UTINJSKA 19 D, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik/korisnik kredita

DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, ZAGREB, Utinjska 19D, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, kao protivnik osiguranja

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU TRAZBINA** reg. br. 1983/21 na potvrdu u šest primjeraka.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

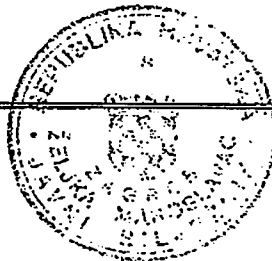
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilozi isprava nisu čitani, jer su stranke izjavile da su s njihovim sadržajem upoznate, te da ih nije potrebno posebno čitati. Ovoj ispravi prilažu se u preslici sljedeći dokumenti: Ugovor o kreditu reg. br. 1984/21, Ugovor o kreditu reg. br. 1985/21, Okvirni ugovor o izdavanju garancija reg. br. 1986/21, izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu; - e-izvadak iz sudskog registra za društvo;

Vrijednost: 1.200.000,00 HRK (milijundvjestotisućakuna)

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 520,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.900,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 475,00 kn.

Zagreb, 13.08.2021.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac
po ovlaštenju
PRISJEDNIK
Zrnka Plčko

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: **Nalogodavatelj ili Korisnik**)

Darko Milić

Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Zagrebu, dana 09.08.2021.
(slovima: devetogolovozadvijetisućedvadesetprve) godine

UGOVOR O KREDITU **reg.br. 1985/21**

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi **Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21** (u daljnjem tekstu: **Okvirni ugovor**), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: **devetogolovozadvijetisućedvadesetprve**) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i finansijskih usluga, i to sklapanjem **Pojedinačnih ugovora**;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim **Pojedinačnim ugovorom** i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog **Pojedinačnog ugovora** - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

240.000,00 kn

(slovima: dvjestočetdesettisućakuna).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otpлата: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zatezних kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u kunama (kn), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► zatvaranje postojećeg revolving kredita.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 30.08.2021.

(slovima: tridesetogolovozadvijetisućdvadesetprve) godine.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► zatvaranje postojećeg revolving kredita kod OTP Banke u iznosu od 240.000,00 kn.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 5,50% (slovima: petcijelihpedesetposto) godišnje - fiksna.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja /mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja / kvartalno zadnjeg dana u kvartalu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospelju kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospelja uplatiti u valuti plaćanja (HRK) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospelja Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospjele a neodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospelja Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 1.200,00 kn (slovima: jednatisućadvjestokuna).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacijelijhdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.2) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.3) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjelu naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.4) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj anuiteta:

► 36 (slovima: tridesetšest) mjesečnih anuiteta

(2) Dospijea:

► prvi anuitet dospijeva 01.10.2021. (slovima: prvoglistopadavijetisućdvadesetprve) godine, a posljednji 01.09.2024. (slovima: prvogrujadvijetisućdvadesetčetvrtre) godine.

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom anuiteta kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednjeg anuiteta kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih anuiteta kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos anuiteta i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijea podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijee bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijee se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijee neke obveze na neradni dan, datum dospijea plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika supotpisanu od strane Jamca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Općih uvjeta poslovanja i posebnih Kreditorovih odluka i uvjeta koji uređuju Kreditorovo poslovanje, što uključuje i Kreditorove akte o kamatama, naknadama i troškovima (tarife), ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Općih uvjeta poslovanja te odredbama važećih Kreditorovih akata koji uređuju kamate, naknade i troškove.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospijea tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospelju dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnica, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim

zaduženjima Korisnika (stvarnima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;

- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- uvjet sklapanja ugovora o kreditu je brisanje svih ostalih tereta, osim tereta OTP Banke d.d., sa ZK 15775, KO Zadar;
- prije realizacije plasmana podmiriti dospjela dugovanja po privatnom kreditu vlasnika u OTP d.d.;
- prije realizacije plasmana potrebno upisati okvirnu hipoteku po predloženim plasmanima;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu;
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti;
- poduzeti potrebne radnje kako bi Darko Milić, Zagreb, Utijska 19 D, OIB: 78618126984 preuzeo obvezu ne zahtijevati naplatu postojećih i budućih potraživanja proizašlih iz odobrenih zajmova ili pozajmica Korisniku prije nego što Korisnik u potpunosti podmiri sve svoje dospjele i nedospjele obveze prema Kreditoru, a na temelju svih ugovornih odnosa sklopljenih između Korisnika kao dužnika i Kreditora kao vjerovnika. Darko Milić, Zagreb, Utijska 19 D, OIB: 78618126984 preuzima navedenu obvezu samim potpisom Ugovora ili je dužan dostaviti Korisniku pisanu Izjavu kojom preuzima navedenu obvezu, a koja će formom i sadržajem biti prihvatljiva Kreditoru;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 80 % (slovima: osamdesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;

(1.1.) Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog kunskog platnog prometa se obračunava kao postotak razlike između iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog ugovorom o kreditu između Banke i poslovnog subjekta te stvamo ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa poslovnog subjekta 1,00%, jednom godišnje.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;

- radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijete trajna nesposobnosti otplate kredita, ili

- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja;

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

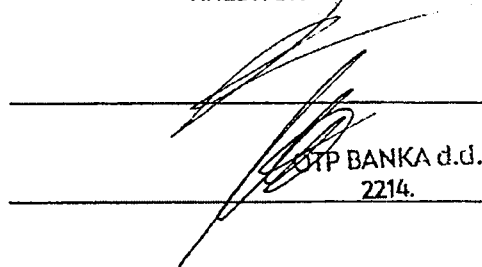
- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK


STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

KREDITOR


OTP BANKA d.d.
2214.

JAMAC



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: STRIX ECO d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Anićeve 1 A

OIB: 97611522500

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 240.000,00 kn
(slovima: dvjestočetdesettisućakuna)

uvećanom za: ² redovnu kamatu po stopi koja iznosi 5,50% godišnje, fiksna, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,61% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s Izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

ZAGREB 13.8.2021



STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Darko Milić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Utinjska 19 D

OIB: 78618126984

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

ZAGREB 13.8.2021

Darko Milić

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Maroslavac
Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-19871/2021

Ja, javni bilježnik **Željka Maroslavac**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:

STRIX ECO d.o.o., MBS 080479274, OIB 97611522500, Zagreb, Anićeve 1/A, zastupano po direktoru **DARKO MILIĆ**, OIB 78618126984, **ZAGREB, UTINJSKA 19 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, **ZAGREB, Utinjska 19D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, kao jamac platac

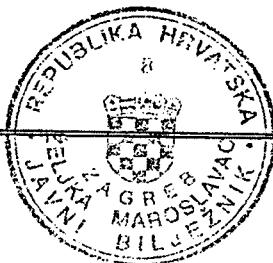
podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 200,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 50,00 kn.

Zagreb, 13.08.2021.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac

Po ovlaštenju
PRISJEDNIK
Zrnka Fičko



OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

I

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve ulica 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku Darku Miliću
(u daljnjem tekstu: Korisnik ili Nalogodavatelj)

I

Darko Milić

Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju

u Zagrebu, dana 10.07.2023.
(slovima: desetisrpnjadvjetisućdvadesettreće)

UGOVOR O KREDITU **reg.br. 2356/23**

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21 (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor), sklopljen u Zagrebu dana 09.08.2021. (slovima: devetogkolovozadvjetisućdvadesetprve) kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i financijskih usluga, i to sklopanjem **Pojedinačnih ugovora**;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim **Pojedinačnim ugovorom** i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog **Pojedinačnog ugovora** - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

21.235,65 EUR

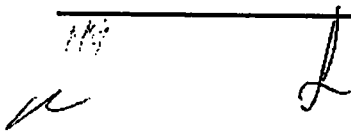
(slovima: dvadesetjednatisućadvjestotridesetpeteurašezdesetpetcenti).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otpлата: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► podmirenje dospjele glavnice po kreditu br. 210819016528.



(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 31.07.2023.

(slovima: tridesetprvisrpnjadvjetisućedvaesettreće).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► za podmirenje dospelje glavnice po kreditu br. 210819016528. Redovnu i zateznu kamatu Korisnik je obavezan platiti iz vlastitih sredstava.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamato i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 5,50% (slovima: petcijelihpedesetposto) godišnje - fiksna.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospijeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a podmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 238,90 EUR (slovima: dvjestotridesetosameuradevedesetcenti).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratom dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacjelihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospelju naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj rata glavnice:

► 12 (slovima: dvanaest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospeljeća:

► prva rata dospeljeva 01.09.2023.

(slovima: prvirujnadvijetisućdvadesettreće),

a posljednja 01.08.2024.

(slovima: privikolovozadvijetisućdvadesetčetvrte).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeća podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeće neke obveze na neradni dan, datum dospijeća plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno odluci o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► 1 (slovima; jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvata primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospijeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

11/17

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospelju dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

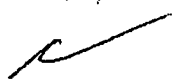
Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izveštavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koja Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (prilaganju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsi ili postupku namire duga nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;

- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale neprihvatljivo zahtjevanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarima ili potencijalima), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to eurskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 50% (slovima: pedesetposto) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu; te 4. davati kredite, zajmove ni pozajmice svojim vlasnicima ni drugim pravnim ni fizičkim osobama;
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti;
- poduzeti potrebne radnje kako bi Darko Milić (Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984) preuzeo obvezu ne zahtijevati naplatu postojećih i budućih potraživanja proizašlih iz odobrenih zajmova ili pozajmica Korisniku prije nego što Korisnik u potpunosti podmiri sve svoje dospjele i nedospjele obveze prema Kreditoru, a na temelju svih ugovornih odnosa sklopljenih između Korisnika kao dužnika i Kreditora kao vjerovnika. Darko Milić (Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984) preuzima navedenu obvezu samim potpisom Ugovora ili je dužan dostaviti Korisniku pisanu Izjavu kojom preuzima navedenu obvezu, a koja će formom i sadržajem biti prihvatljiva Kreditoru.
- prije realizacije kredita podmiriti dospjela dugovanja po privatnom kreditu vlasnika u OTP banci d.d.
 - (1.1) Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog eurskog platnog prometa – naknada se obračunava kao postotak razlike između Iznosa dugovnog platnog prometa te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa koji poslovni subjekt obavi. Obračunski period je kalendarska godina, a iznos ugovorne obveze platnog prometa se proporcionalno prilagođava trajanju ugovora u godini obračuna. Naknada iznosi 0,01% min. 500,00 EUR, jednom godišnje.
 - (2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.
 - (3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.
 - (4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

119




(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili djela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(9) Korisnik:

a) izjavljuje da ni Korisnik, ni njegovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevare, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuje da je implementirao, ako je sukladno pozitivnim propisima RH to obvezan, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika, njegovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuje da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovao u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuje da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

NA

e) se obvezuje da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika, njegovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- Izjave dane u stavku 9. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezađuzenost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili

- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvatom primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK


STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićevo 1A
OIB 97611522608

Darko Milić, zz

KREDITOR


Nikica Trubić

Josipa Miloloža

JAMAC


Darko Milić

OTP BANKA d.d.
2214.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: STRIX ECO d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Aničeva ulica 1 A

OIB: 97611522500

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 21.235,65 EUR

(slovima: dvadesetjednatisućadvjestotridesetpeteurašezdesetpetcenti)

uvećanom za: ² kamate ugovorene u visini 5,50% godišnje - fiksna, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 12,00% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju Isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

ZAGREB

11.07.2023

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Aničeva 1 A
OIB 97611522500

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Unisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Darko Milić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Utinjska 19 D

OIB: 78618126984

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

L A U R E D

11.07.2023



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MARINA DABELIĆ
Zagreb, Ulica grada Vukovara 284

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-4341/2023

Ja, javni bilježnik **MARINA DABELIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, potvrđujem da su stranke:

STRIX ECO d.o.o., MBS 080479274, OIB 97611522500, Zagreb (Grad Zagreb), ANIĆEVA ULICA 1A, zastupano po direktor **DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, ZAGREB, GRAD ZAGREB, UTINJSKA ULICA 19 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116715672 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan iz kojeg proizlazi da zastupa društvo pojedinačno i samostalno, kao dužnik,

DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, ZAGREB, GRAD ZAGREB, UTINJSKA ULICA 19 D, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116715672 PU Zagrebačka, kao jamac platac podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu**.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

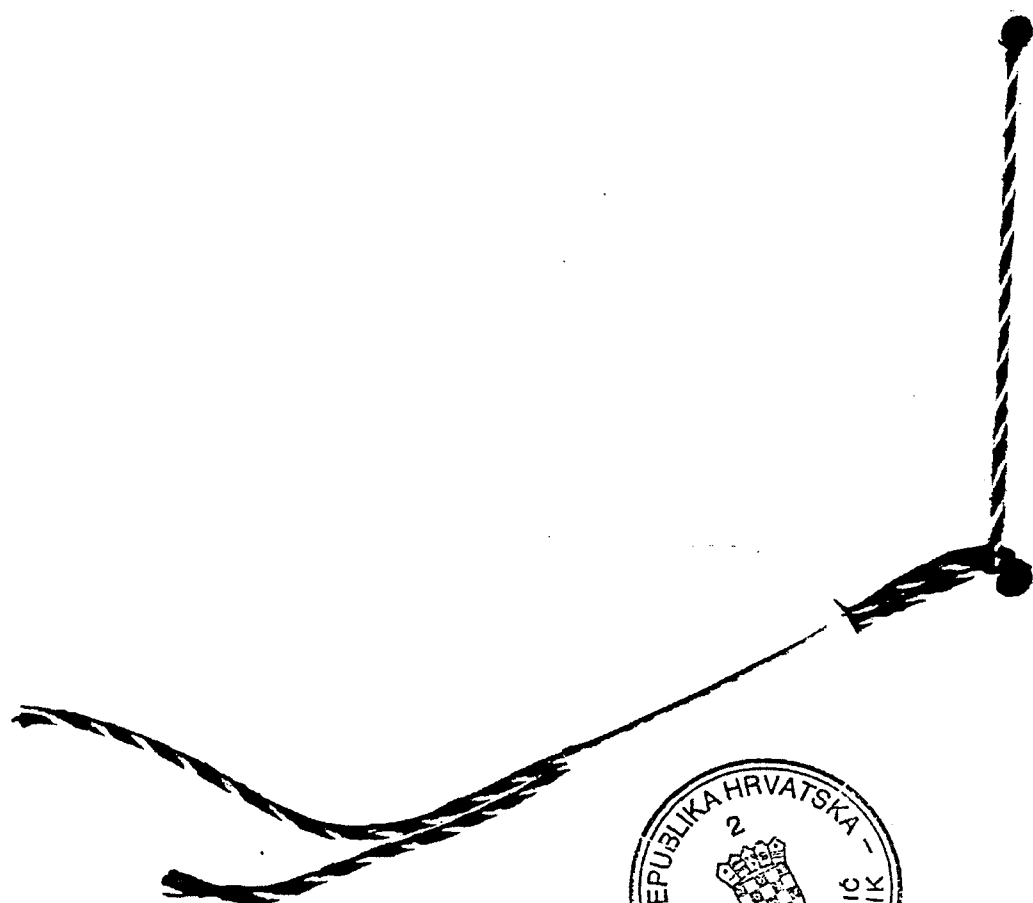
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 23,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,75 eur.

Zagreb, 11.07.2023.

Javni bilježnik
Marina Dabelić
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Mirna Ivković





OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj ili Korisnik)

Darko Milić

Zagreb, Ulinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju

u Zagrebu, dana 13.08.2021.
(slovima: trinaestogolovozadvijetisućedvadesetprve) godine

OKVIRNI UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJA reg.br. 1986/21

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21 (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: devetogolovozadvijetisućedvadesetprve) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i finansijskih usluga, i to sklapanjem Pojedinačnih ugovora;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim Pojedinačnim ugovorom i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog Pojedinačnog ugovora - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

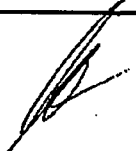
d) da se sve postojeće garancije (izuzev lombardne od 2.400,00 EUR) uključuju u ovaj Ugovor.

Članak 1. - Iznos, valuta i rok korištenja

(1) Banka odobrava Nalogodavatelju okvirni iznos za izdavanje bankarskih garancija (u daljnjem tekstu: Okvir) u ukupnom iznosu od:

► 800.000,00 HRK

(slovima: osamstotisućakuna).



(2) Okvir se može koristiti i za izdavanje garancija u drugim valutama, sa ili bez primjene valutne klauzule.

(3) Okvir se može na temelju pisanog zahtjeva Nalogodavatelja za izdavanje garancije i dokumentacije o osnovnom pravnom poslu koja predstavlja i pravnu osnovu za izdavanje garancije (u daljnjem tekstu: Zahtjev) koristiti za izdavanje sljedećih vrsta garancija:

- sve vrste činidbenih garancija.

(4) Zahtjev je sastavni dio Ugovora.

(5) Kod zahtjeva za izmjenu ili dopunu garancija izdanih temeljem ovog Ugovora, Ugovorne strane neće sklapati izmjene ili dopune ovog Ugovora u pisanom obliku.

(6) Rok korištenja Ugovora:

- do 01.08.2022.

(slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesetdruge) godine.

(7) Banka će - u skladu s odredbom stavka 3. ovog članka - nakon što odluči prihvatiti pojedinačni Zahtjev izdavati garancije prema uvjetima navedenim u Zahtjevu i dostavljenoj dokumentaciji s rokom važenja kako slijedi:

- ponudbene garancije povučene iz okvira - do 12 mjeseci od izdavanja, a najkasnije do 01.08.2023. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesettreće) godine;
- garancije za dobro izvršenje posla povučene iz okvira - do 2 godine (iznimno do 3 godine) od izdavanja, a najkasnije do 01.08.2025. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesetpete) godine.

ali ne kasnije od roka dospjeća Ugovora.

(8) Rok dospjeća Ugovora:

- do 01.08.2025. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesetpete) godine.

(9) Ugovor će se koristiti sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 10. ovog članka.

(10) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- uskratiti Nalogodavatelju korištenje neiskorištenih dijelova Okvira djelomično ili u cijelosti;
- promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalih neiskorištenih dijelova Okvira;
- odrediti korištenje preostalih neiskorištenih dijelova Okvira u točno određenim razdobljima;
- otkazati ovaj Ugovor.

(11) Banka je dužna o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Nalogodavatelja.

(12) Garantirani iznos po svakoj garanciji iz Ugovora smanjit će se za iznos svakog izvršenog djelomičnog namirenja iz garantiranog iznosa.

(13) Nakon prestanka važenja garancija iz Ugovora Nalogodavatelj je dužan osigurati njihov povrat.

Članak 2. - Zahtjev, pojedinačne garancije, pisma namjere

(1) Banka će izdavati pojedinačne garancije kako slijedi:

- 1) po primitku ispravnog Zahtjeva, pod čime se podrazumijeva da je Zahtjev u skladu s dokumentacijom o osnovnom pravnom poslu, koja predstavlja i pravnu osnovu za izdavanje garancije;
- 2) ako je dostavljeni Zahtjev potpisan od ovlaštenika za zastupanje Nalogodavatelja;
- 3) ako su priložene sve isprave neophodne za izdavanje garancije kojima se dokazuje pravna osnova za izdavanje garancije (ugovori, računi, predračuni, narudžbenice, uvjeti natječaja i drugo);
- 4) ako su ustupljena sva sredstva osiguranja Bančinih tražbina.
- 5) Zahtjev mora biti dostavljen Banci najkasnije pet radnih dana prije dana određenog za izdavanje garancije telefaksom ili preporučenim pismom;
- 6) Banka će ispitati svaki podneseni Zahtjev i odlučiti o njegovom prihvatanju ili odbijanju uvažavajući trenutnu Korisnikovu kreditnu sposobnost i financijski položaj, kao i njegovu urednost kod podmirivanja obveza.

(2) Banka može na temelju Ugovora izdati i različita obvezujuća pisma namjere za izdavanje garancija iz članka 1. Ugovora po Nalogodavateljevom zahtjevu, koji će sadržavati potpune podatke i dopunska obrazloženja te biti praćen odgovarajućom dokumentacijom o poslu za koju se pismo namjere izdaje. Po svakom izdanom obvezujućem pismu namjere Nalogodavatelj je obavezan platiti Banci naknadu u skladu s važećim Bančnim aktom koji uređuje naknade za pružanje usluga pravnim osobama.

(3) O odobrenju ili odbijanju Zahtjeva za izdavanje garancija kojim se osiguravaju tražbine drugih kreditnih i financijskih institucija Banka će odlučivati samostalno.

(4) Izdane garancije bit će bezuvjetne, plative na poziv, te će se garantirani iznos isplatiti u cijelosti ili u djelomičnim iznosima do ukupnog garantiranog iznosa izdane garancije nakon što se utvrdi da je zahtjev za isplatu iz garancije dostavljen u skladu s uvjetima navedenim u samoj garanciji, uključujući i sve dokumente čije podnošenje predstavlja uvjet iz garancije.

(5) Izdane garancije bit će neprenosive, osim ako u pojedinoj garanciji nije navedeno da je prenosiva. Pojedina prenosiva garancija može se prenijeti samo u cijelosti kao ukupan garantirani iznos i samo jednom. Banka će ispitati svaki podneseni Zahtjev za izdavanje prenosive garancije i samostalno odlučiti o njegovom prihvatanju ili odbijanju.

(6) Ugovorne strane neće zaključivati pojedinačne ugovore o izdavanju garancija.

Članak 3. - Naknade i zatezna kamata

(1) Naknada za Okvir obračunava se i naplaćuje jednokratno a iznosi:

- 0.25% (slovima: nula cijelihi dvadeset pet posto), a najmanje 500,00 HRK (slovima: petstokuna).

(2) Naknada za pojedinačne garancije koje se izdaju iz Okvira plaćat će se prema sljedećim uvjetima:

- 0.25% (slovima: nula cijelihi dvadeset pet posto) od iznosa garancije a najmanje 500,00 HRK (slovima: petstokuna) za činidbene garancije.

- 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od iznosa garancije a najmanje 500,00 HRK (slovima: petstokuna) za ponudbene s rokom važenja preko 90 dana.

(3) Naknada za vođenje pojedinačne garancije iz prethodnog stavka obračunava se na dan izdavanja pojedinačne garancije, i to na početni garantirani iznos te zatim na stanje garantiranog iznosa svakog 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna i 31. prosinca, sve do proteka razdoblja važenja pojedinačne garancije, odnosno nakon proteka razdoblja važenja pojedinačne garancije, ovisno o slučaju, do obavijesti korisnika garancije direktno ili putem njegove poslovne banke da Banku oslobađa svih obveza po izdanoj garanciji. Naknada se obračunava i plaća unaprijed, početkom svakog prethodno navedenog obračunskog razdoblja, razmjerno broju dana u obračunskom razdoblju.

(4) U slučaju prijevremenog povrata garancije, naknada za vođenje garancije neće biti umanjena.

(4.1.) Za garancije za ozbiljnost ponude s rokom važenja kraćim od 90 (slovima: devedeset) dana, naknada se obračunava i plaća jednokratno u visini 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od iznosa garancije a najmanje 500,00 HRK (slovima: petstokuna).

(5) Po garancijama izdanim u stranoj valuti ili s valutnom klauzulom za izračun naknade se koristi Bančin prodajni tečaj koji vrijedi na dan obračuna.

(6) Naknade dospijevaju na plaćanje s danom knjiženja potraživanja za naknadu na Nalogodavateljevom računu naknada.

(6.1) Ukoliko Nalogodavatelj nakon potpisivanja ovog Ugovora odustane od korištenja Okvira isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(7) Nalogodavatelj je obavezan platiti Banci i druge naknade propisane važećim aktom Banke koji uređuje naknade za pružanje usluga pravnim osobama.

(8) Nalogodavatelj je obavezan nadoknaditi Banci i sve naknade i troškove drugih banaka i institucija koje mogu nastati po izdanim pojedinačnim garancijama.

(9) Ako bi inozemni propisi ili poslovni običaji nametali Banci novčane ili nenovčane obveze u svezi s izdanom garancijom, Nalogodavatelj se obvezuje preuzeti takve obveze, odnosno namiriti Banci sve tako uzrokovane izdatke.

(10) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Nalogodavatelj.

(11) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospjeća Nalogodavatelj je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančnim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(12) Obračunate naknade, troškovi i zatezne kamate moraju se uplatiti bez ikakvih odbitaka u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun prema uputi Banke.

(13) Ako Nalogodavatelj izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Banka zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Nalogodavateljev trošak.

(14) U slučaju da je dospjeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospjeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospjeće neke obveze na neradni dan, datum dospjeća plaćanja je prethodni radni dan.

vima:

(14.1) Iznimno od odredbi prethodnog stavka, u slučaju da je dospijeće bilo koje obveze po pojedinoj garanciji iz Ugovora definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeće se pomiče na idući radni dan.

vanja
ujka,
akon
no ili
ava i
ta u

(15) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 4.- Posebna prava i obveze sudionika

(1) Nalogodavatelj se obvezuje pravodobno izvršiti obveze iz pravnih poslova za koje se izdaju garancije.

ana,
tosa

(2) Nalogodavatelj je dužan izvijestiti Banku o nemogućnosti ispunjenja obveze iz pojedinog pravnog posla za koji je Banka izdala garanciju, i to najmanje tri radna dana prije mogućeg nastupa okolnosti koje bi po Nalogodavateljevoj prosudbi mogle onemogućiti izvršenje obveza iz osnovnog pravnog posla zbog kojeg Banka može biti pozvana na plaćanje temeljem izdane garancije, pri čemu će upoznati Banku o svim radnjama koje razmatra ili poduzima radi otklanjanja posljedica tih okolnosti.

nčin

vom

(3) Ako korisnik garancije istakne prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili sveukupnog garantiranog iznosa iz pojedine garancije, Banka će osnovanost tog zahtjeva prosuđivati u skladu s odredbama navedenim u samoj garanciji, ne upuštajući se u ispitivanje pravne osnovanosti postavljenog zahtjeva za isplatu korisnika garancije. Banka neće isticati prigovore koji proizlaze iz osnovnog pravnog posla, osim prigovora povezanih s valjanošću same garancije ili onih koji proizlaze iz teksta garancije ili onih koje sama Banka ima prema korisniku garancije.

se

luje

(4) Za slučaj da je Banka pozvana na plaćanje i kad plati dio iznosa ili sveukupan garantirani iznos, Banka će za iznos valute isplaćene garancije zadužiti Nalogodavatelja na valutnom računu za dospjele tražbine, a najviše do iznosa isplaćene garancije u valuti plaćanja. Navedeni iznos dospijeva na plaćanje odmah, danom zaduženja navedenog valutnog računa dospjelih tražbina.

oje

(5) Nalogodavatelj je obavezan odmah osigurati pokriće na svom poslovnom računu otvorenom kod Banke i uplatiti Banci iznos isplaćen Korisniku garancije bez ikakvih odbitaka, kako slijedi:

i s
ko

a) ako je garantirani iznos plaćen u kunama, uplatom u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun po garanciji prema uputi Banke;

im
i i

b) ako je garantirani iznos plaćen u stranoj valuti, Nalogodavatelj će osigurati pokriće na svom poslovnom računu koji se vodi u Banci u stranoj valuti ili uplatom u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun po garanciji prema uputi Banke; kunske protuvrijednosti isplaćenog deviznog iznosa garancije korištenjem Bančinog prodajnog tečaja važećeg na dan uplate.

iti
je

(6) Banka uvijek zadržava pravo obračuna i naplate od Nalogodavatelja novčanog iznosa nastalog uslijed razlike tečajeva u razdoblju od dana izvršenog plaćanja po istaknutom zahtjevu za plaćanje iz pojedine garancije do dana povrata tako isplaćenog iznosa.

(7) Obveza Nalogodavatelja da podmiri isplaćeni iznos u pravilu dospijeva na dan izvršenog plaćanja korisniku garancije.

u

(8) Ako Banka plati po izdanoj garanciji, na svaki tako isplaćeni iznos obračunat će se i naplatiti zatezna kamata u skladu s člankom 3. Ugovora, i to od dana plaćanja po garanciji do dana povrata ukupnog Nalogodavateljevog duga prema Banci.

it

(9) Banka je ovlaštena u razdoblju u kojem ispituje zahtjev za plaćanje po izdanoj garanciji i prije izvršenog plaćanja korisniku garancije te kad odluči prihvatiti zahtjev, zatražiti od Nalogodavatelja da unaprijed osigura potrebna sredstva radi plaćanja nastale obveze, odnosno pojedinog garantiranog iznosa. U tu svrhu Banka može samostalno i bez ograničenja zadržati sav novac zatečen na Nalogodavateljevim poslovnim računima otvorenim kod Banke i iskoristiti ga za plaćanje prema istaknutom zahtjevu za plaćanje pojedinog garantiranog iznosa.

Članak 5. - Instrumenti osiguranja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Nalogodavatelj će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika supotpisanu od strane Jamca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Općih uvjeta poslovanja i posebnih Kreditorovih odluka i uvjeta koji uređuju Kreditorovo poslovanje, što uključuje i Kreditorove akte o kamatama, naknadama i troškovima (tarife), ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Općih uvjeta poslovanja te odredbama važećih Kreditorovih akata koji uređuju kamate, naknade i troškove.

(2) Banka je ovlaštena, bez posebnog Nalogodavateljevog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Nalogodavateljevim računima otvorenim kod Banke - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Nalogodavatelja.

(3) Banka može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Nalogodavateljev dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Nalogodavateljevoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Banka je ovlaštena koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Nalogodavatelj se obvezuje svakodobno - sve do potpunog izvršenja obveza iz Ugovora - na Bančin zahtjev, bez odgode, ustupiti Banci i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Banka smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispuni bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 6. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpunog podmirenja svih tražbina iz Ugovora - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Banci temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Banka povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;

- obavijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- obavijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- obavijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed obavijestiti Banku o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Banku sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Banci svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Banku kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Bančine tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- obavijestiti Banku o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Banci ili osobama opunomoćenim od Banke izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- ako na Nalogodavateljev zahtjev garancija izdana iz Okvira podliježe pravu neke druge zemlje, nadoknaditi Banci sve izdatke i troškove koji bi mogli nastati uslijed primjene stranog prava na garanciju, što uključuje i troškove sudskog postupka pred stranim sudovima ili državnim tijelima, troškove odvjetnika i sve druge troškove koji mogu proizaći iz postupanja u svezi s izdanim garancijama iz Ugovora;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarima ili potencijalima), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- obavijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske i
- uvjet sklapanja ugovora o kreditu je brisanje svih ostalih tereta, osim tereta OTP Banke d.d., sa ZK 15775, KO Zadar;
- prije realizacije plasmana podmiriti dospjela dugovanja po privatnom kreditu vlasnika u OTP d.d.;
- prije realizacije plasmana potrebno upisati okviru hipoteku po predloženim plasmanima;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te preduglove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu; movine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrši na njima;
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti;
- poduzeti potrebne radnje kako bi Darko Milić, Zagreb, Ulinjska 19 D, OIB: 78618126984 preuzeo obvezu ne zahtijevati naplatu postojećih i budućih potraživanja proizašlih iz odobrenih zajmova ili pozajmica Korisniku prije nego što Korisnik u potpunosti podmiri sve svoje dospjele i nedospjele obveze prema Kreditoru, a na temelju svih ugovornih odnosa sklopljenih između Korisnika kao dužnika i Kreditora kao vjerovnika. Darko Milić, Zagreb, Ulinjska 19 D, OIB: 78618126984 preuzima navedenu obvezu samim potpisom Ugovora ili je dužan dostaviti Korisniku pisanu Izjavu kojom preuzima navedenu obvezu, a koja će formom i sadržajem biti prihvatljiva Kreditoru;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 80 % (slovima: osamdesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;

- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;

(1.1.) Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog kuskog platnog prometa se obračunava kao postotak razlike između iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog ugovorom o kreditu između Banke i poslovnog subjekta te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa poslovnog subjekta 1,00%, jednom godišnje.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

Članak 7. - Ustupanja

* Nalogodavatelj nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Bančinog odobrenja.

Članak 8. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog Okvira ili dijela Okvira, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno

odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje garancijama.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem ovog ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne spuni bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni račun ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na izvršenje obveza po Ugovoru, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate obveza po Ugovoru, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako Banka izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz Ugovora; ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku

od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili

- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćene Bančine tražbine po Ugovoru dospijevaju na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesti raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

(11) Ugovorne strane su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika, od dana stupanja na snagu otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika voditi i obračunavati u kunama.

Članak 9. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, -kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 10. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 11. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

   10
2

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Nalogodavatelj potvrđuje i upoznatost sa:

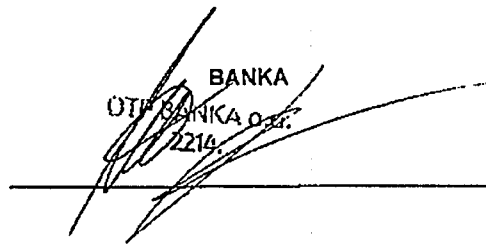
- Sjetima odobravanja ovog Ugovora,
- odredbama Bančinih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

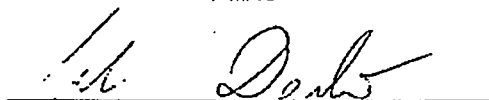
NALOGODAVATELJ


STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

BANKA
OTF BANKA d.d.
2214



JAMAC



OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

I

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj ili Korisnik i Deponent)

I

Darko Milić

Zagreb, Ulinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju
u Zagrebu dana 08.10.2021.
(slovima: osmilstopadadvijetisućdvadesetprve).

DODATAK br. 1
OKVIRNOM UGOVORU O IZDAVANJU GARANCIJA
reg.br. 1986/21
(u daljnjem tekstu: Dodatak)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21 (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: devetogkolovozadvijetisućdvadesetprve) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i financijskih usluga, i to sklapanjem Pojedinačnih ugovora;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim Pojedinačnim ugovorom i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog Pojedinačnog ugovora - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima na snazi:

- Okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg.br. 1986/21 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) od 13.08.2021. godine, sklopljen u ukupnom iznosu od 800.000,00 HRK (slovima: osamstotisućakuna), uvećano za kamate, naknade i troškove, s rokom korištenja do 01.08.2022. i rokom dospeljeća na dan 01.08.2025. godine.

Članak 2.

(1) Ugovorne strane su suglasne da se Okvirni ugovor o izdavanju garancija reg.br. 1986/21 (lj. br. 0057225400000001) privremeno povećava za 60.000,00 HRK na ukupni iznos od 860.000,00 HRK (slovima: osamstošezdesettisućakuna) do 21.10.2021. (slovima: dvadesetprvilstopadadvijetisućdvadesetprve) godine.

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Osnovnog ugovora Nalogodavatelj će za privremeno povećanje okvirnog iznosa dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► Nalogodavatelj se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja okvirnog iznosa (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Dodatka i Osnovnog ugovora samostalno položiti ili osigurati polaganje (uplatu) novca trećih osoba na račun otvoren kod Kreditora (namjenski depozit) odnosno izdati i ustupiti Banci oročenu blokiranu kunsku štednju na ime Deponenta (oročena štednja) u iznosu od najmanje 60.000,00 HRK (slovima: šezdesettisućakuna) i pripadajuću kamatu, što će biti regulirano posebnim ugovorom. Namjenski depozit ili oročena štednja bit će založen temeljem Ugovora o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima i blokirano do konačnog ispunjenja svih obveza iz ovog Dodatka, a ugovoreni rok oročenja namjenskog depozita ili oročene štednje mora biti najmanje do 22.10.2021. (slovima: dvadesetdrugillstopadadvjetisućdvadesetprve) odnosno do ispunjenja svih obveza iz ovog Dodatka. Ugovorne strane su suglasne da ugovor o oročenom namjenskom depozitu/oročavanju sredstava i Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima kao prilog čine sastavni dio ovog Dodatka i Osnovnog ugovora.

► Deponent se obvezuje omogućiti Kreditoru da dospjela dugovanja po ovom Dodatku i Osnovnom ugovoru - bez prethodnog sudskog postupka - naplati na teret namjenskog depozita ili oročene štednje zajedno s pripadajućim kamatama i nuzgadicama, sve to bez prava na naknadni prigovor, bez daljnjeg pitanja ili privole trećih strana. Deponent je suglasan da Banka na njegovom kunskom računu rezervira sredstva u visini od 60.000,00 HRK (slovima: šezdesettisućakuna), te ovlašćuje Banku da ista može, u slučaju da Korisnik o dospijanju ne podmiri svoje obveze po ovom Dodatku i Osnovnom ugovoru, i/ili u slučaju raskida odnosno otkaza ovog Dodatka i Osnovnog ugovora, svoje tražbine prema Nalogodavatelju odmah naplatiti iz rezerviranih sredstava i pripadajuće kamate, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja.

(2) Naknada za Okvir obračunava se i naplaćuje jednokratno a iznosi:

► 750,00 HRK (slovima: sedamstopedesetkuna).

Članak 3.

(1) Sve odredbe Osnovnog ugovora koje nisu mijenjane ovim Dodatkom, kao i instrumenti osiguranja iz Osnovnog ugovora - ostaju na snazi.

(2) Sve javnobilježničke troškove i druge troškove koji mogu nastati u svezi s ovim Dodatkom u cijelosti snosi Korisnik.

(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene Izravno od ispitanika.

Članak 4.

(1) Ovaj Dodatak je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka ima pravne učinke izvornika.

(3) Ovaj Dodatak stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Dodatak potpisan od strane svih Ugovornih strana.

NALOGODAVATELJ I DEPONENT

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeva 1A

OIB: 976115225000

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeva 1A

OIB: 976115225000

JAMAC

KREDITOR

otpbanka d.o.o.
2277

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

I

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku Darko Milić
(u daljnjem tekstu: **Nalogodavatelj ili Korisnik i Deponent**)

I

Darko Milić

Zagreb, Utijska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju
u Zagrebu, dana 28.07.2022.
(slovima: dvadeset osmog srpnja dvije tisuće dvadeset druge) godine

DODATAK br. 2
OKVIRNOM UGOVORU O IZDAVANJU GARANCIJA
reg.br. 1986/21
(u daljnjem tekstu: **Dodatak**)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi **Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21** (u daljnjem tekstu: **Okvirni ugovor**), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: devetogolovozadvijetisućdvadesetprve) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i financijskih usluga, i to sklapanjem **Pojedinačnih ugovora**;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim **Pojedinačnim ugovorom** i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog **Pojedinačnog ugovora** - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima na snazi:

- Okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg.br. 1986/21 (u daljnjem tekstu: **Osnovni ugovor**) od 13.08.2021. godine te Dodatak br. 1 Osnovnom ugovoru od 08.10.2021. godine, sklopljen u ukupnom iznosu od 800.000,00 HRK (slovima: osamsto tisućakuna), uvećano za kamate, naknade i troškove, s rokom korištenja do 01.08.2022. i rokom dospijeca na dan 01.08.2025. godine.

Članak 2.

(1) Mijenja se rok korištenja Ugovora iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Dodatka i izmijenjen glasi:

Rok korištenja Ugovora:

- do 01.09.2022. godine.

142



(2) Prije realizacije plasmana Korisnik se obvezuje podmiriti dospjela dugovanja do 31.07.2022. po MTL kreditu društva u OTP d.d.

Članak 3.

(1) Sve odredbe Osnovnog ugovora i pripadajućeg Dodatka koje nisu mijenjane ovim Dodatkom, kao i instrumenti osiguranja iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Dodatka - ostaju na snazi.

(2) Sve javnobilježničke troškove i druge troškove koji mogu nastati u svezi s ovim Dodatkom u cijelosti snosi Korisnik.

(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnica Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnica Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

Članak 4.

(1) Ovaj Dodatak je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka ima pravne učinke Izvornika.

(3) Ovaj Dodatak stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Dodatak potpisan od strane svih Ugovornih strana.

NALOGODAVATELJ I DEPONENT

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve 1 A

OIB 97611522500 1

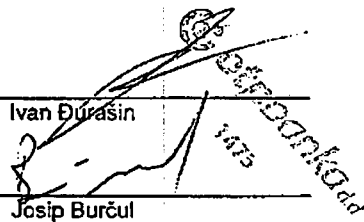
Darko Milić, zz



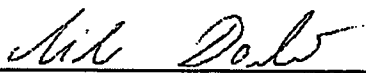
KREDITOR

Ivan Đurašin

Josip Burčul



JAMAC



Darko Milić

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

i

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve ulica 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku Darku Miliću
(u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj ili Korisnik)

i

Darko Milić

Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju
u Zagrebu, dana 30.08.2022.
(slovima: tridesetkolovozadvijetisućedvadesetdruge)

DODATAK br. 3
OKVIRNOM UGOVORU O IZDAVANJU GARANCIJA
reg.br. 1986/21
(u daljnjem tekstu: Dodatak)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21 (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: devetogkolovozadvijetisućedvadesetprve) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i finansijskih usluga, i to sklapanjem Pojedinačnih ugovora;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim Pojedinačnim ugovorom i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog Pojedinačnog ugovora - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima na snazi:

- Okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg.br. 1986/21 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) od 13.08.2021. godine sklopljen u ukupnom iznosu od 800.000,00 HRK (slovima: osamstotisućakuna), Dodatak br. 1 Osnovnom ugovoru od 08.10.2021. godine i Dodatak br. 2 Osnovnom ugovoru od 28.07.2022. godine, uvećano za kamate, naknade i troškove, s rokom korištenja do 01.09.2022. i rokom dospijanja na dan 01.08.2025. godine.

Članak 2.

(1) Mijenja se rok korištenja Ugovora iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok korištenja Ugovora:

- do 01.08.2023. godine.

187

(2) Mijenja se rok važenja garancija iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok važenja garancija:

- ▶ ponudbene garancije povučene iz okvira: do 12 mjeseci od izdavanja, a najkasnije do 01.08.2024.;
- ▶ garancije za dobro izvršenje posla povučene iz okvira: do 2 godine (iznimno do 3 godine) od izdavanja, a najkasnije do 01.08.2026. godine.

(3) Mijenja se rok dospijeca Ugovora iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok dospijeca Ugovora:

- ▶ do 01.08.2026. godine.

(4) Naknada za obradu zahtjeva obračunava se i naplaćuje jednokratno a iznosi:

- ▶ 0,25% (slovima: nula cijeli hrvatski pet posto), a najmanje 500,00 HRK (slovima: pet stot kuna).

(5) Umjesto dosadašnjeg uvjeta obveze poslovanja od 80% dijela sveukupnog platnog prometa preko računa otvorenih kod Kreditora, Nalogodavatelj se obvezuje:

- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (Izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 50% (slovima: pedeset posto) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke.

Članak 3.

(1) Sve odredbe Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka koje nisu mijenjane ovim Dodatkom, kao i instrumenti osiguranja iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka - ostaju na snazi.

(2) Sve javnobilježničke troškove i druge troškove koji mogu nastati u svezi s ovim Dodatkom u cijelosti snosi Korisnik.

(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnica Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnica Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

Članak 4.

(1) Ovaj Dodatak je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

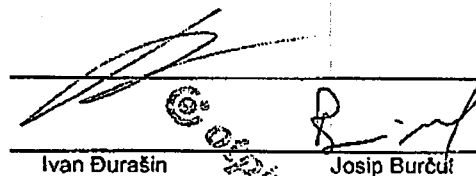
(2) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka ima pravne učinke izvornika.

(3) Ovaj Dodatak stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Dodatak potpisan od strane svih Ugovornih strana.

NALOGODAVATELJI/ KORISNIK

KREDITOR




Ivan Đurašin Josip Burčul

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

Darko Milić, zz

JAMAC


Darko Milić

OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili Kreditor)

i

STRIX ECO d.o.o.

Zagreb, Anićeve ulica 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku Darku Miliću
(u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj ili Korisnik)

i

Darko Milić

Zagreb, Utinjska 19 D, OIB: 78618126984
(u daljnjem tekstu: Jamac)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju
u Zagrebu, dana 10.07.2023.
(slovima: desetisrpnjadvijetisućdvadesetteće)

DODATAK br. 4
OKVIRNOM UGOVORU O IZDAVANJU GARANCIJA
reg.br. 1986/21
(u daljnjem tekstu: Dodatak)

Uvod - odnos s drugim ugovorima

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

a) da je između njih na snazi Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1983/21 (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor), sklopljen u Zagrebu, dana 09.08.2021. (slovima: devetogolovozadvijetisućdvadesetprve) godine kojim su sudionici ugovorili pružanje određenih bankovnih i financijskih usluga, i to sklapanjem Pojedinačnih ugovora;

b) da se ovaj Ugovor smatra takvim Pojedinačnim ugovorom i sastavnim dijelom Okvirnog ugovora, kao i njegovih mogućih izmjena i dopuna, kako je to određeno Okvirnim ugovorom;

c) da sva ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Okvirnog ugovora osiguravaju i sve tražbine iz ovog Pojedinačnog ugovora - neovisno o njihovoj vrsti i iznosu.

Članak 1.

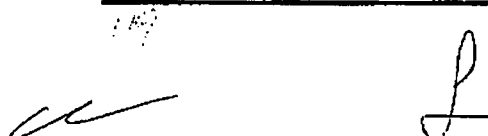
(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je među njima na snazi:

- Okvirnom ugovoru o izdavanju garancija reg.br. 1986/21 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) od 13.08.2021. godine sklopljen u ukupnom iznosu od 800.000,00 HRK (slovima: osamstotisućakuna), Dodatak br. 1 Osnovnom ugovoru od 08.10.2021. godine, Dodatak br. 2 Osnovnom ugovoru od 28.07.2022. godine i Dodatak br. 3 Osnovnom ugovoru od 30.08.2022. godine, uvećano za naknade i troškove, s rokom korištenja do 01.08.2023. godine i rokom dospijanja na dan do 01.08.2026. godine.

(2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, temeljem Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (u daljnjem tekstu: Zakon), od 01.01.2023. godine službena valuta u Republici Hrvatskoj euro, te da se od dana uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj na Osnovni ugovor i pripadajuće dodatke primjenjuju pravila propisana Zakonom.

Članak 2.

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju:



- odobreni iznos Okvira: 106.178,25 EUR (slovima: stošestisućastosedamdesetosameuradvadesetpetcenti).

(2) Mijenja se rok korištenja iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok korištenja Ugovora:

► do 01.08.2024. godine.

(3) Mijenja se rok važenja garancija iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok važenja garancija:

► za ponudbene garancije povučene iz okvira: do 12 mjeseci od dana izdavanja, a najkasnije do 01.08.2025.;

► za garancije za dobro izvršenje posla povučene iz okvira: do 2 godine (iznimno do 3 godine) od dana izdavanja, a najkasnije do 01.08.2027. godine.

(4) Mijenja se rok dospeljeća iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka i izmijenjen glasi:

Rok dospeljeća Ugovora:

► do 01.08.2027. godine.

(5) Naknada za obradu zahtjeva obračunava se i naplaćuje jednokratno a iznosi:

► 199,08 EUR (slovima: stodevedesetdeveteuraosamcenti).

(6) Naknada za pojedinačne garancije koje se izdaju iz Okvira plaćat će se prema sljedećim uvjetima:

► 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od iznosa ponudbene garancije s rokom važenja dužim od 90 (slovima: devedeset) dana a najmanje 70,00 EUR (slovima: sedamdeseteura), kvartalno.

► 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od iznosa garancije za dobro izvršenje posla a najmanje 70,00 EUR (slovima: sedamdeseteura), kvartalno.

(6.1.) Za ponudbene garancije s rokom važenja kraćim od 90 (slovima: devedeset) dana, naknada se obračunava i plaća jednokratno u visini 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od iznosa garancije a najmanje 70,00 EUR (slovima: sedamdeseteura).

Članak 3.

(1) Sve odredbe Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka koje nisu mijenjane ovim Dodatkom, kao i instrumenti osiguranja iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Dodataka - ostaju na snazi.

(2) Sve javnobilježničke troškove i druge troškove koji mogu nastati u svezi s ovim Dodatkom u cijelosti snosi Korisnik.

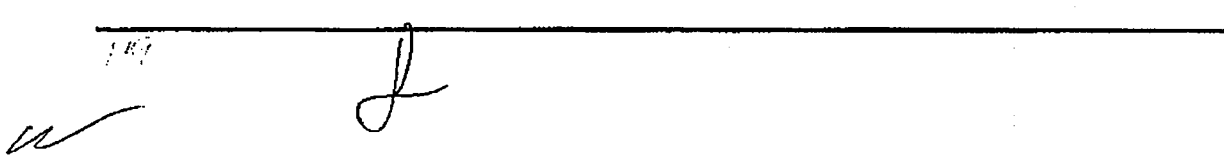
(3) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnica Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnica Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

Članak 4.

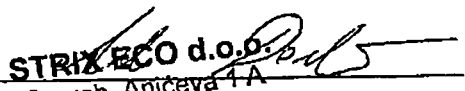
(1) Ovaj Dodatak je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka ima pravne učinke izvornika.

(3) Ovaj Dodatak stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Dodatak potpisan od strane svih Ugovornih strana.

A horizontal line with two handwritten signatures below it. The signature on the left is a stylized 'u' or 'w' shape. The signature on the right is a large, flowing 'J' or 'I' shape.

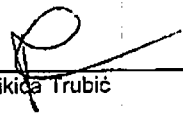
NALOGODAVATELJI/ KORISNIK


STRIZ ECO d.o.o.

Zagreb, Aničeva 1A
OIB 97611522500

Darko Milić, zz

BANKA/ KREDITOR


Nikica Trubić

Josipa Miloloža

JAMAC


Darko Milić

OTP BANKA d.o.o.
2214


14

HEP - Proizvodnja d.o.o.
Ulica grada Vukovara 37
10 000 ZAGREB
OIB: 09518585079

Zagreb, 11.10.2021.

Garancija br. G/1990/21

Korisnik/Naručitelj: HEP - Proizvodnja d.o.o.
Ulica grada Vukovara 37
10 000 ZAGREB
OIB: 09518585079

Nalogodavatelj/Izvođač: STRIX ECO d.o.o.
Aničeva 1A
10020 ZAGREB
OIB: 97611522500

U vezi s Ugovorom - Rekonstrukcija spoja demi vode bloka C na KPV za potrebe TE – TO Sisak zaključenim između društva HEP – Proizvodnja d.o.o., Zagreb kao Korisnika/Naručitelja, Broj Ugovora kod Naručitelja: U2301-111/21 potpisanim dana 27.09.2021. i društva STRIX ECO d.o.o., Zagreb kao Nalogodavatelja/Izvođača potpisanim dana 23.09.2021. (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Navedeni Ugovor, članak 14., predviđa izdavanje garancije za uredno ispunjenje Ugovora u Vašu korist.

U skladu s time, a na zahtjev Nalogodavatelja mi, OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu: Banka), ovime izdajemo ovu garanciju kojom se neopozivo i bezuvjetno obvezujemo doznačiti Vam nakon primitka Vašeg prvog pisanog poziva za isplatu iz garancije u kojem izjavljujete da Nalogodavatelj nije izvršio svoje ugovorne obveze, navodeći u kojem pogledu obveze iz Ugovora nisu izvršene, te bez preispitivanja temeljnog pravnog odnosa i odričući se svih prigovora koji iz njega proizlaze iznos do iznosa od sveukupno

HRK 267.600,00

(slovima: dvjestošešdesetsedamtisućašesto kuna)

na račun koji Vi odredite.

Iznos garancije biti će automatski umanjen za iznos plaćanja što Vam ga izvrši banka s pozivom na broj ove garancije.

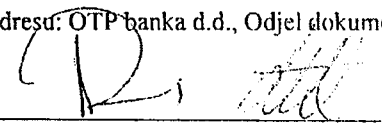
Ova garancija služi isključivo za namirenje tražbina koje proizlaze iz temeljnog pravnog odnosa, te svi iznosi koji za njega nisu nužni moraju biti vraćeni isključivo nama.

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije do 27.10.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Ova garancija izdana je osobno Vama, te svi zahtjevi po njoj mogu biti ustupljeni ili založeni u korist treće strane samo uz naše izričito odobrenje.

Zahtjevi za isplatu po ovoj garanciji trebaju biti dostavljeni na našu adresu: OTP banka d.d., Odjel dokumentarnih poslova, Ulica grada Vukovara 284/9, 10000 Zagreb.


OTP banka d.d.

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu: Garant) izdaje po nalogu i za račun društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1A, 10 020 Zagreb, OIB: 97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac/Izvršitelj) u korist društva STSI-Integrirani tehnički servisi d.o.o., Lovinčičeva 4, 10 000 Zagreb, OIB: 99172175603 (Korisnik garancije/Naručitelj) sljedeću

**GARANCIJU BR. G/1658/21
za dobro izvršenje Ugovora**

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac sklopio s Korisnikom garancije Okvirni ugovor STSI-UG-4600019786 od 17.05.2021. za održavanje PVC cjevovoda (u daljnjem tekstu: Ugovor). Sukladno uvjetima iz Ugovora Nalogodavac se obvezao da će Korisniku garancije pribaviti garanciju banke za dobro izvršenje Ugovora za slučaj povrede Ugovornih obveza u iznosu od HRK 11.600,00 (slovima: jedanaestisućaseto kuna).
2. Ovom Garancijom Garant se bezuvjetno i neopozivo obvezuje isplatiti Korisniku garancije, po primitku njegova prvog pisanog poziva, bez prava prigovora, te bez preispitivanja temeljnog pravnog odnosa i odričući se svih prigovora koji iz njega proizlaze, svaki iznos ili iznose do najviše

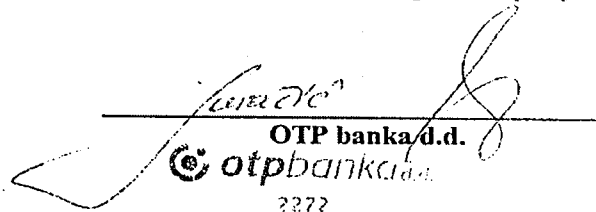
HRK 11.600,00

(slovima: jedanaestisućaseto kuna)

bez potrebe da Korisnik dokazuje razloge za svoj zahtjev ili iznos naznačen ovom Garancijom.

3. Naša garancija automatski prestaje:
 - čim nam ova garancija bude vraćena;
 - ali najkasnije dne 16.06.2024., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.
4. Svaki pisani poziv za plaćanje od strane Korisnika garancije mora biti dostavljen Garantu unutar roka njene važnosti na adresu OTP banka d.d., Odjel dokumentarnih poslova, Ulica grada Vukovara 284/9, 10000 Zagreb potpisan od strane osoba ovlaštenih za zastupanje. Obveza po ovoj Garanciji automatski se smanjuje za bilo koji iznos plaćen Korisniku garancije od strane Garanta.
5. Ova garancija služi isključivo za namirenje tražbina koje proizlaze iz temeljnog pravnog odnosa, te svi iznosi koji za njega nisu nužni moraju biti vraćeni isključivo nama.
6. Bez obzira je li Garancija vraćena Garantu ili ne, Garancija automatski prestaje važiti istekom njenog roka važnosti.
7. Ova Garancija je prenosiva samo uz prethodnu pisanu suglasnost Garanta.
8. Za rješavanje svih sporova po Garanciji bit će nadležan stvarno nadležni sud u Zagrebu uz primjenu hrvatskog prava.

U Zagrebu, 25.08.2021.


OTP banka d.d.
2272

Preuzeto 27. 8. 2021.
ELMINA GALOVAC
Galovac

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

Poljski put 1

31000 OSIJEK

OIB: 43654507669

Zagreb, 20.08.2021.

Garancija br. G/1627/21

Korisnik/Naručitelj:

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

Poljski put 1

31000 OSIJEK

OIB: 43654507669

Nalogodavatelj/Izvođač:

STRIX ECO d.o.o.

Anićeva 1A

10020 ZAGREB

OIB: 97611522500

U vezi s Ugovorom broj 2021/JN/11 zaključenim dana 18.08.2021. između društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Osijek kao Korisnika/Naručitelja i društva STRIX ECO d.o.o., Zagreb kao Nalogodavatelja/Izvođača za dogradnju postrojenja za obradu otpadnih tehnoloških voda za smještaj membranske filtracije (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Navedeni Ugovor, članak 8., predviđa izdavanje garancije za uredno ispunjenje Ugovora u Vašu korist.

U skladu s time, a na zahtjev Nalogodavatelja mi, OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 (u daljnjem tekstu: Banka), ovime izdajemo ovu garanciju kojom se neopozivo i bezuvjetno obvezujemo doznačiti Vam nakon primitka Vašeg prvog pisanog poziva za isplatu iz garancije u kojem izjavljujete da Nalogodavatelj nije izvršio svoje ugovorne obveze, navodeći u kojem pogledu obveze iz Ugovora nisu izvršene, te bez preispitivanja temeljnog pravnog odnosa i odričući se svih prigovora koji iz njega proizlaze iznos do iznosa od sveukupno

HRK 460.465,48

(slovima: četrstošezdesettisućčetristošezdesetpet kuna i 48/100)

na račun koji Vi odredite.

Iznos garancije biti će automatski umanjen za iznos plaćanja što Vam ga izvrši banka s pozivom na broj ove garancije.

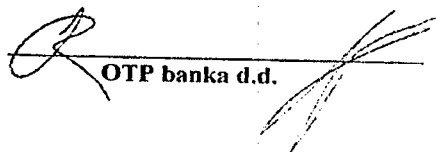
Ova garancija služi isključivo za namirenje tražbina koje proizlaze iz temeljnog pravnog odnosa, te svi iznosi koji za njega nisu nužni moraju biti vraćeni isključivo nama.

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije do 13.06.2022., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Ova garancija izdana je osobno Vama, te svi zahtjevi po njoj mogu biti ustupljeni ili založeni u korist treće strane samo uz naše izričito odobrenje.

Zahtjevi za isplatu po ovoj garanciji trebaju biti dostavljeni na našu adresu: OTP banka d.d., Odjel dokumentarnih poslova, Ulica grada Vukovara 284/9, 10000 Zagreb.



OTP banka d.d.

 **otpbanka**
2272

20. 8. 2021.

ERMINA HATIVARIĆ GALOVAC

Ermina Hativarić Galovac



02.03.2022.

PREUZEO:

Balovec

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

Zagreb, 02.03.2022.

I. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB: 97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj) Garanciju br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora na ukupan iznos od HRK 460.465,48 (slovima: četiristošezdesettisućačetiristošezdesetpet kuna i 48/100).

Na zahtjev Nalogodavatelja od 25.02.2022., a temeljem 1. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 25.02.2022., ovim I. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se slijedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

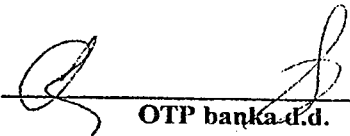
Citat:

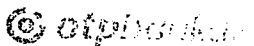
Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 30.11.2022., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljачkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.


2772

04.08.2022.
PREUZETO:
Galovic

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

Zagreb, 04.08.2022.

II. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB: 97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj) Garanciju br. G/1627/21 i dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu Garancija) na ukupan iznos od HRK 460.465,48 (slovima: četiristošezdesettisućačetiristošezdesetpet kuna i 48/100).

Na zahtjev Nalogodavatelja od 03.08.2022., a temeljem 2. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 29.07.2022., ovim II. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se slijedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

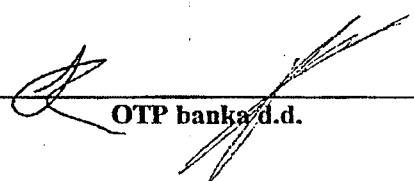
Citat:

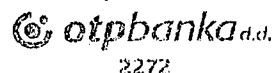
Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 30.12.2022., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.


2272



VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

PREUZETO:
Dobro

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A
OIB 97611522500

30.09.2022

Zagreb, 29.09.2022.

III. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB:97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj) Garanciju br. G/1627/21, dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21 i dana 04.08.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu: Garancija) na ukupan iznos od HRK 460.465,48 (slovima: četrstošezdesettisućačetiristošezdesetpet kuna i 48/100).

Na zahtjev Nalogodavatelja od 28.09.2022., a temeljem 3. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 31.08.2022., ovim III. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se slijedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

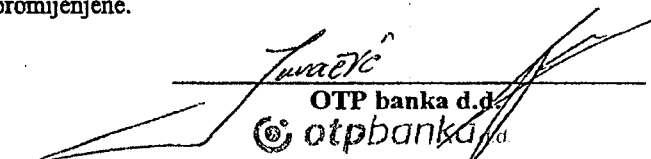
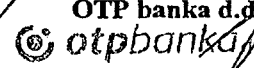
Citat:

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 28.02.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljачkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.

2272

28.11.2022

PREUZETO:

Poljski put 1

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

Zagreb, 23.11.2022.

IV. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB: 97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj) Garanciju br. G/1627/21, dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 04.08.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21 i dana 29.09.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu Garancija) na ukupan iznos od HRK 460.465,48 (slovima: četiristošezdesettisućačetiristošezdesetpet kuna i 48/100).

Na zahtjev Nalogodavatelja od 21.11.2022., a temeljem 4. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 31.10.2022., ovim IV. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se slijedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

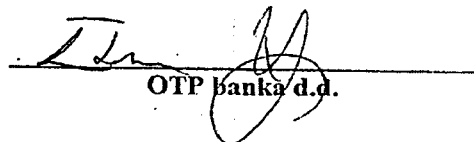
Citat:

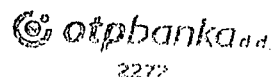
Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 31.05.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.


2277

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

Zagreb, 10.02.2023.

V. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB:97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), Garanciju br. G/1627/21, dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 04.08.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 29.09.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21 i dana 23.11.2022. IV. Dodatak garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu Garancija) na ukupan iznos od EUR 61.114,27 (slovima: šezdesetjednatisučetnaest EUR-a i 27/100) (temeljem Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/22, NN 88/22)) (prije: HRK 460.465,48 (slovima: četiristošezdesettisućčetiristošezdesetpet kuna i 48/100)), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj)

Na zahtjev Nalogodavatelja od 09.02.2023., a temeljem 5. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 30.01.2023., ovim V. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se slijedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

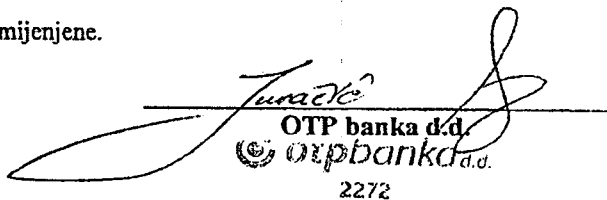
Citat:

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 30.06.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.



OTP banka d.d.
 **otpbanka** d.d.
2272

PREMIJAO:

16/02/2023

DADIĆ LEONARDO

01 115043873

Platić

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1
31000 OSIJEK
OIB: 43654507669

Zagreb, 14.03.2023.

VI. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB: 97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), Garanciju br. G/1627/21, dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 04.08.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 29.09.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 23.11.2022. IV. Dodatak garanciji br. G/1627/21 i dana 10.02.2023. V. Dodatak Garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu Garancija) na ukupan iznos od EUR 61.114,27 (slovima: šezdesetjednatisučetnaest EUR-a i 27/100) (temeljem Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 57/22, NN 88/22)) (prije: HRK 460.465,48 (slovima: četiristošezdesettisućačetiristošezdesetpet kuna i 48/100), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj))

Na zahtjev Nalogodavatelja od 08.03.2023., a temeljem 6. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 27.02.2023., ovim VI. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se sljedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

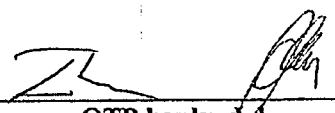
Citat:

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 31.07.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.

 **otpbanka** d.d.

2272

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

Poljski put 1

31000 OSIJEK

OIB: 43654507669

Zagreb, 21.04.2023.

VII. Dodatak garanciji br. G/1627/21

OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833 izdala je dana 20.08.2021. na zahtjev društva STRIX ECO d.o.o., Anićeve 1a, 10 020 Zagreb, OIB:97611522500 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj/Izvođač), Garanciju br. G/1627/21, dana 02.03.2022. I. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 04.08.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 29.09.2022. III. Dodatak garanciji br. G/1627/21, dana 23.11.2022. IV. Dodatak garanciji br. G/1627/21 i dana 10.02.2023. V. Dodatak Garanciji br. G/1627/21 i dana 14.03.2023. VI. Dodatak Garanciji br. G/1627/21 za uredno ispunjenje Ugovora (u daljnjem tekstu Garancija) na ukupan iznos od EUR 61.114,27 EUR (slovima: šezdesetjednatisučetnaestnaest EUR-a i 27/100), a u korist društva VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Naručitelj).

Na zahtjev Nalogodavatelja od 19.04.2023., a temeljem 7. Dodatka ugovoru broj 2021/JN/11 od 30.03.2023., ovim VII. Dodatkom garanciji br. G/1627/21 mijenja se sljedeći stavak garancije i sada glasi kako slijedi:

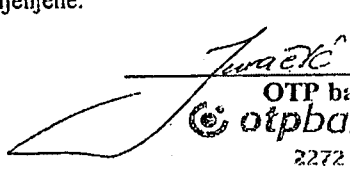
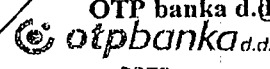
Citat:

Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 31.12.2023., čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vasi eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Kraj citata.

Ostale odredbe Garancije br. G/1627/21 ostaju nepromijenjene.


OTP banka d.d.

2272

Prihvaćeno Darko Nilić 25/04/2023:



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv/ime i prezime: STRIX ECO d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Aničeva 1 A

OIB: 97611522500

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 800.000,00 kn
(slovima: osamstotisućakuna)

uvećanom za: ² naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,61% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

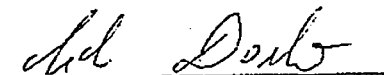
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

ZAGREB 13.8.2021



STRIX ECO d.o.o.
Zagreb, Aničeva 1 A
OIB 97611522500

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Darko Milić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulinjska 19 D

OIB: 78618126984

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

ZAGREB 13. 8. 20 21



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . . 20 . .

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . . 20 . .



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Maroslavac
Zagreb, Avenija Dubrovnik 12

Poslovni broj: OV-19872/2021

Ja, javni bilježnik Željka Maroslavac, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, potvrđujem da su stranke:

STRIX ECO d.o.o., MBS 080479274, OIB 97611522500, Zagreb, Anićeve 1/A, zastupano po direktoru **DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, ZAGREB, UTINJSKA 19 D,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DARKO MILIĆ, OIB 78618126984, ZAGREB, Utinjska 19D, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105312890 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: Zadužnica na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Zagreb, 13.08.2021.



Javni bilježnik
Željka Maroslavac

Po ovlaštenju
PRISJEDNIK
Zrnka Fičko



OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508673833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka ili kreditor)

KOLEKTOR STRIX d.o.o.

Zagreb, Aničeva 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj ili Korisnik/ Deponent)
koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: Ugovorne strane

sklapaju

u Sesvetaima dana 27.10.2020.

(slovima: dvadeset i sedam listopada dvije tisuć dvadesete) godine

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE

ZA JAMSTVENI ROK

reg.br. 2415/20

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1. - Iznos, valuta i način izdavanja

(1) Banka na temelju pisanog zahtjeva Nalogodavatelja i za izdavanje garancije i dokumentacije o osnovnom pravnom poslu koja predstavlja i pravnu osnovu za izdavanje garancije (u daljnjem tekstu: Zahtjev) odobrava Nalogodavatelju izdavanje garancije:

► za jamstveni rok,

u konst.

► NUMIP d.o.o., Ljubljana, Celikova ulica 27, MBS: 5970342000 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije).

radi:

► ispunjenja uvjeta „POGODBO št. 13 123/KOLEKTOR STRIX“

(2) Zahtjev je sastavni dio Ugovora.

(3) Garancija se izdaje na iznos od:

► 2.413,10 EUR

(slovima: dvije tisuć četrdeset i tri eura sa desetcentima).

(4) Garantirani iznos, obveza Banke iz stavka 3. ovog članka smanjit će se za iznos svakog izvršenog (djelomičnog) namirenja iz garantiranog iznosa.

(5) Banka će izdati garanciju kako slijedi:

1) po primitku ispravnog Zahtjeva, pod čime se podrazumijeva da je Zahtjev u skladu s dokumentacijom o osnovnom pravnom poslu, koja predstavlja i pravnu osnovu za izdavanje garancije;

2) ako je Zahtjev potpisan od ovlaštenika za zastupanje Nalogodavatelja;

3) ako su priložene sve isprave neophodne za izdavanje garancije kojima se dokazuje prava osnova za izdavanje garancije (ugovori, računi, predračuni, namudžbenice, uvjeti natječaja i drugo);

21
BN

- 4) ako su ustupljena sva sredstva osiguranja Bančinih tražbina.
- 5) Zahtjev mora biti dostavljen Banci najkasnije pet radnih dana prije dana određenog za izdavanje garancije telefaksom ili preporučenim pismom.

(6) Garancija je bezuvjetna, plativa na poziv, te će se garantirani iznos isplatiti u cijelosti ili u djelomičnim iznosima do ukupnog garantiranog iznosa izdane garancije nakon što se utvrdi da je zahtjev za isplatu iz garancije dostavljen u skladu s uvjetima navedenim u samoj garanciji, uključujući i sve dokumente čije podnošenje predstavlja uvjet iz garancije.

(7) Tekst garancije je sastavni dio Ugovora te ga Nalogodavatelj u potpunosti i bez prigovora prihvaća.

Članak 2. - Rok važenja i prenosivost

(1) Rok važenja garancije:

► 23.01.2031.

(slovima: dvadesettrećisječnjadvijetisućetridesetprve) godine.

(2) Garancija prestaje važiti i prije isteka roka iz prethodnog stavka ako Nalogodavatelj prijevremeno ispunji svoju obvezu prema Korisniku garancije ili ako bez suglasnosti Banke dođe do promjene bilo kojeg uvjeta iz članka 1. Ugovora.

(3) Garancija je neprenosiva, osim ako u samoj garanciji nije navedeno da je prenosiva. Prenosiva garancija može se prenijeti samo u cijelosti kao ukupan garantirani iznos i samo jednom.

(4) Nakon prestanka važenja garancije Nalogodavatelj je dužan osigurati njezin povrat.

Članak 3. - Naknade i zatezna kamata

(1) Naknada za izdavanje garancije obračunava se i naplaćuje jednokratno a iznosi:

► 0,10% (slovima: nulacijeladesetposto) od iznosa garancije, a najmanje 300,00 HRK (slovima: tristokuna).

(2) Naknada za vođenje garancije plaća se prema sljedećim uvjetima:

► 0,25% (slovima: nulacijeladvadesetpetposto) od iznosa garancije, a najmanje 400,00 HRK (slovima: četiristokuna).

(3) Naknada za vođenje garancije iz prethodnog stavka obračunava se na dan izdavanja garancije, i to na početni garantirani iznos te zatim na stanje garantiranog iznosa svakog 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna i 31. prosinca, sve do proteka razdoblja važenja garancije, odnosno nakon proteka razdoblja važenja garancije, ovisno o slučaju, do obavijesti korisnika garancije direktno ili putem njegove poslovne banke da Banku oslobađa svih obveza po izdanoj garanciji. Naknada se obračunava i plaća unaprijed, početkom svakog prethodno navedenog obračunskog razdoblja, razmjerno broju dana u obračunskom razdoblju.

(4) U slučaju prijevremenog povrata garancije, naknada za vođenje garancije neće biti umanjena.

(5) Naknade iz ovog članka izračunavaju se u kunskoj protuvrijednosti za EUR prema Bančinom prodajnom tečaju koji vrijedi na dan obračuna.

(6) Naknade iz ovog članka dospijevaju na plaćanje s danom knjiženja potraživanja za naknadu na Nalogodavateljevom računu naknada.

(6.1) Ukoliko Nalogodavatelj nakon potpisivanja ovog Ugovora odustane od garancije isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(7) Nalogodavatelj je obavezan platiti Banci i druge naknade propisane važećim Bančinim aktom koji uređuje naknade.

(8) Nalogodavatelj je obavezan nadoknaditi Banci i sve naknade i troškove drugih banaka i institucija koje mogu nastati po garanciji.

(9) Ako bi inozemni propisi ili poslovni običaji nametali Banci novčane ili nenovčane obveze u svezi s izdanom garancijom, Nalogodavatelj se obvezuje preuzeti takve obveze, odnosno namiriti Banci sve tako uzrokovane izdatke.

MSI 2

(10) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, pristine naplate (ovrhe), snosi isključivo Nalogodavatelj.

(11) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

- 1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Nalogodavatelj je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.
- 2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.
- 3) Zatezna kamata na dospjele a podmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(12) Obračunate naknade, troškovi i zatezne kamate moraju se uplatiti bez ikakvih odbitaka u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun po garanciji prema uputi Banke.

(13) Ako Nalogodavatelj izvrši bilo koje plaćanje iz Ugovora u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Banka zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Nalogodavateljev trošak.

(14) U slučaju da je dospjeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospjeće se pomiče na idući radni dan.

(15) Kreditor se obavezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 4.- Posebna prava i obveze sudionika

(1) Nalogodavatelj se obavezuje pravodobno izvršiti obveze iz pravnih poslova za koje se izdaje garancija.

(2) Nalogodavatelj je dužan izvijestiti Banku o nemogućnosti ispunjenja obveze iz pravnog posla za koji je Banka izdala garanciju, i to najmanje tri radna dana prije mogućeg nastupa okolnosti koje bi po Nalogodavateljevoj prosudbi mogle onemogućiti izvršenje obveza iz osnovnog pravnog posla zbog kojeg Banka može biti pozvana na plaćanje temeljem izdane garancije, pri čemu će upoznati Banku o svim radnjama koje razmatra ili poduzima radi otklanjanja posljedica tih okolnosti.

(3) Ako Korisnik garancije istakne prema Banci zahtjev za isplatu dijela ili sveukupnog garantiranog iznosa iz izdane garancije, Banka će osnovanost tog zahtjeva prosuđivati u skladu s odredbama navedenim u samoj garanciji, ne upuštajući se u ispitivanje pravne osnovanosti postavljenog zahtjeva za isplatu Korisnika garancije. Banka neće isticati prigovore koji proizlaze iz osnovnog pravnog posla, osim prigovora povezanih s valjanošću same garancije ili onih koji proizlaze iz teksta garancije ili onih koje sama Banka ima prema Korisniku garancije.

(4) Za slučaj da je Banka pozvana na plaćanje i kad plati dio iznosa ili sveukupan garantirani iznos, Banka će za iznos valute isplaćene garancije zadužiti Nalogodavatelja na valutnom računu za dospjele tražbine, a najviše do iznosa isplaćene garancije u valuti plaćanja. Navedeni iznos dospjeva na plaćanje odmah, danom zaduženja navedenog valutnog računa dospjelih tražbina.

(5) Nalogodavatelj je obavezan odmah osigurati pokriće na svom poslovnom računu otvorenom kod Banke i uplatiti Banci iznos isplaćen Korisniku garancije bez ikakvih odbitaka, kako slijedi:

- a) ako je garantirani iznos plaćen u kunama, uplatom u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun po garanciji prema uputi Banke;
- b) ako je garantirani iznos plaćen u stranoj valuti, Nalogodavatelj će osigurati pokriće na svom poslovnom računu koji se vodi u Banci u stranoj valuti ili uplatom u korist Kreditorovog poslovnog računa na uplatni račun po garanciji prema uputi Banke; kunske protuvrijednosti isplaćenog deviznog iznosa garancije korištenjem Bančinog prodajnog tečaja važećeg na dan uplate.

(6) Banka uvijek zadržava pravo obračuna i naplate od Nalogodavatelja novčanog iznosa nastalog uslijed razlike tečajeva u razdoblju od dana izvršenog plaćanja po istaknutom zahtjevu za plaćanje iz pojedine garancije do dana povrata tako isplaćenog iznosa.

119 3

[Handwritten signature]

(7) Obveza Nalogodavatelja da podmiri isplaćeni iznos u pravilu dospijeva na dan izvršenog plaćanja Korisniku garancije.

(8) Ako Banka plati po izdanoj garanciji, na svaki tako isplaćeni iznos obračunat će se i naplatiti zatezna kamata u skladu s člankom 3. Ugovora, i to od dana plaćanja po garanciji do dana povrata ukupnog Nalogodavateljevog duga prema Banci.

(9) Banka je ovlaštena u razdoblju u kojem ispituje zahtjev za plaćanje po izdanoj garanciji i prije izvršenog plaćanja Korisniku garancije te kad odluči prihvatiti zahtjev, zatražiti od Nalogodavatelja da unaprijed osigura potrebna sredstva radi plaćanja nastale obveze, odnosno pojedinog garantiranog iznosa. U tu svrhu Banka može samostalno i bez ograničenja zadržati sav novac zatečen na Nalogodavateljevim poslovnim računima otvorenim kod Banke i iskoristiti ga za plaćanje prema istaknutom zahtjevu za plaćanje pojedinog garantiranog iznosa.

Članak 5. - Instrumenti osiguranja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Nalogodavatelj će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► Korisnik se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci oročenu blokiranu deviznu štednju na ime Korisnika/Deponenta broj deviznog oročenja: DU-MSE-0248-20, u iznosu od 2.533,76 EUR (slovima: dvijetisućpetstotridesettriuraisedmdesetšestcenti), i pripadajuću kamatu, založenu do 07.02.2031. (slovima: sedmijetstotridesettriuraisedmdesetšestcenti) godine. Ugovorne strane su suglasne da Ugovor o oročavanju sredstava i Ugovor o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima kao prilog čine sastavni dio ovog Ugovora.

► Korisnik/Deponent je suglasan da Banka na njegovom deviznom računu (broj deviznog oročenja: DU-MSE-0248-20) do 07.02.2031. (slovima: sedmijetstotridesettriuraisedmdesetšestcenti) godine rezerviraju sredstva u visini od 2.533,76 EUR (slovima: dvijetisućpetstotridesettriuraisedmdesetšestcenti), te ovlašćuje Banku da ista može, u slučaju da Korisnik o dospijeću ne podmiri svoje obveze po ovom Ugovoru, ili u slučaju raskida odnosno otkaza ovog Ugovora, svoje tražbine prema Korisniku odmah naplatiti iz rezerviranih sredstava i pripadajuće kamate, bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja.

(2) Banka je ovlaštena, bez posebnog Nalogodavateljevog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Nalogodavateljevim računima otvorenim kod Banke - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospijele tražbine, i to u iznosu i redoslijedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Nalogodavatelja.

(3) Banka može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Nalogodavateljev dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Nalogodavateljevoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospijeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Banka je ovlaštena koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisan način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Nalogodavatelj se obvezuje svakodobno - sve do potpunog izvršenja obveza iz Ugovora - na Bančin zahtjev, bez odgode, ustupiti Banci i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Banka smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospijeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

149 4

Članak 6. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpunog podmirenja svih tražbina iz Ugovora - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Banci temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvješćavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Banka povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Banku o namjeranim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Banku o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Banku sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Banci svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Banku kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Bančine tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Banku o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Banci ili osobama opunomoćenim od Banke izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- ako na zahtjev Nalogodavatelja izdana garancija podliježe pravu neke druge zemlje, nadoknaditi Banci sve izdatke i troškove koji bi mogli nastati uslijed primjene stranog prava na garanciju, što uključuje i troškove sudskog postupka pred stranim sudovima ili državnim tijelima, troškove odvjetnika i sve druge troškove koji mogu proizaći iz postupanja u svezi s izdanom garancijom iz Ugovora;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvrima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 50% (slovima: pedesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa.

119 5

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

Članak 7. - Ustupanja

Nalogodavatelj nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Bančinog odobrenja.

Članak 8. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog Ugovora, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje garancijama.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnice) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na izvršenje obveza po Ugovoru, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. islićanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja

MS 6

dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licence i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom poštom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate obveza po Ugovoru, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako Banka izvrši plaćanje temeljem izdane garancije iz Ugovora; ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (stovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćene Bančine tražbine po Ugovoru dospijevaju na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smijesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

NEI 7

(11) Ugovorne strane su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika, od dana stupanja na snagu otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika voditi i obračunavati u kunama.

Članak 9. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i Isprava Banke, i to.

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev isplataka. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 10. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 11. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisan primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Nalogodavatelj potvrđuje i upoznatost sa:

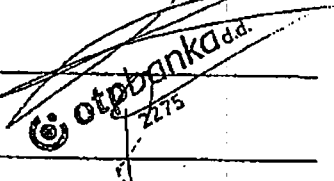
- uvjetima odobravanja ovog Ugovora,
- odredbama Bankinih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

NALOGODAVATELJ/DEPONENT

BANKA




otpbanka d.d.
2275

KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Zagreb, Anićevo 1 A

11/7
8

NUMIP d.o.o.
Cvetkova ulica 27
1000 LJUBLJANA
SLOVENIJA

Zagreb, 30.10.2020.

Garancija br. G/1855/20

Korisnik/Naručitelj: NUMIP d.o.o.
Cvetkova ulica 27
1000 LJUBLJANA
SLOVENIJA

Nalogodavatelj/Izvođač: KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Anićeva 1A
10 020 ZAGREB
HRVATSKA
OIB: 97611522500

U vezi s 'POGODBO št. 13 123/KOLEKTOR STRIX za izvajanje del v sklopu modifikacije Izvedba vodnjakov in povezava na WT SCADO; mod. 1063-PW-L' zaključenim dana 28.06.2019. između društva NUMIP d.o.o., Ljubljana, Slovenija kao Korisnika/Naručitelja i društva KOLEKTOR STRIX d.o.o., Zagreb, Hrvatska kao Nalogodavatelja/Izvođača, te 'Končnom situacijom' od 25.09.2020. (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Navedeni Ugovor, članak 11. predviđa izdavanje garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u Vašu korist.

U skladu s time, a na zahtjev Nalogodavatelja mi, OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, Hrvatska, ovime izdajemo ovu garanciju kojom se neopozivo obvezujemo doznačiti Vam nakon primitka Vašeg prvog pisanog poziva kojime izjavljujete da Isporučitelj nije izvršio svoje ugovorne obveze, specificirajući obveze koje nisu izvršene u garantnom roku, te bez preispitivanja temeljnog pravnog odnosa i odričući se svih prigovora koji iz njega proizlaze, iznos do iznosa od sveukupno

EUR 2.413,10

(slovima: dvijetisućečetiristotinaest eura i 10/100)

na račun koji Vi navedete.

Vaš zahtjev za plaćanje temeljem ove garancije treba nam biti dostavljen preko prvoklasne banke koja će potvrditi autentificiranom SWIFT porukom da je zahtjev pravovaljano potpisan i da su potpisnici pravno obvezujući za Vas.

Naša garancija će se automatski umanjiti za iznos svih plaćanja koja Vam izvrši Banka, pozivajući se na navedeni broj garancije.

Ova garancija služi isključivo za namirenje tražbina koje proizlaze iz temeljnog pravnog odnosa, te svi iznosi koji za njega nisu nužni moraju biti vraćeni isključivo nama.

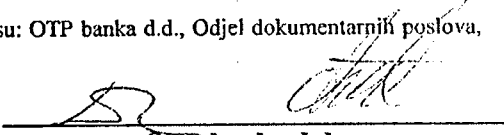
Naša garancija automatski prestaje:

- čim nam ova garancija bude vraćena;
- ali najkasnije dne 23.01.2031. čak i ako nam ova garancija ne bude vraćena, osim ako nam Vaši eventualni zahtjevi ne prispiju pismovnom pošiljkom (poslanom preporučenom poštom ili dostavljačkom službom) na taj dan ili prije njega.

Ova garancija izdana je osobno Vama, te svi zahtjevi po njoj mogu biti ustupljeni ili založeni u korist treće strane samo uz naše izričito odobrenje.

Ova garancija podliježe Ujedačenim pravilima za garancije na poziv (UPGP), izdanje 2010., Publikacija MTK br. 758 i u skladu sa zakonima Republike Hrvatske.

Zahtjevi za isplatu po ovoj garanciji trebaju biti dostavljeni na našu adresu: OTP banka d.d., Odjel dokumentarnih poslova, Ulica grada Vukovara 284/9, 10000 Zagreb, Hrvatska.


OTP banka d.d.

KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Davatelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno Davatelj)

OTP banka d.d.
Split, Domovinskog rata 61, MBS:060000531, OIB 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Primateelj instrumenta financijskog osiguranja, odnosno Primateelj ili Banka)

sklapaju

u Sesvetama dana 27.10.2020.
(slovima: dvadesetsedmilistopadadvijetisućedvadesete) godine

sukladno članku 2. točki 2., članku 4. i članku 5. Zakona o financijskom osiguranju slijedeći

UGOVOR O FINACIJSKOM OSIGURANJU zasnivanjem posebnog založnog prava na novčanim sredstvima

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 27.10.2020. godine, između Primateelja kao Kreditora, s jedne strane, te **KOLEKTOR STRIX d.o.o.**, Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500, kao Korisnika ili Nalogodavatelja (u daljnjem tekstu: Korisnik), s druge strane, zaključen Ugovor o izdavanju garancije za jamstveni rok reg.br. 2415/20, u iznosu od 2.413,10 EUR (slovima: dvijetisućčetstotinaestdesetcenti), (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), uz uvjete i rokove u skladu s Osnovnim ugovorom.
- 1.2. Ovim Ugovorom utvrđuju se način i uvjeti pod kojima će Davatelj, radi osiguranja ispunjenja obveza iz Osnovnog ugovora, na svom deviznom računu na kojem se vodi oročeni namjenski depozit br. DU-MSE-0248-20 koji ima kod Primateelja, zasnovati u korist Primateelja, posebnu vrstu založnog prava, a Primateelj tog instrumenta financijskog osiguranja se obvezuje, u skladu s ugovorenim uvjetima, Zakonom o financijskom osiguranju i drugim propisima, koristiti založena novčana sredstva, a također i preostali iznos založenih novčanih sredstava u dijelu u kojem nije upotrijebljen za zatvaranje obveza iz Osnovnog ugovora vratiti Davatelju, time da Primateelj instrumenta financijskog osiguranja ima pravo da uslijed smanjenja vrijednosti primljenog instrumenta financijskog osiguranja zatraži dodatni ili zamjenski instrument financijskog osiguranja.

Članak 2.

- 2.1. Sukladno utanačenju iz članka 1. ovog Ugovora, Davatelj, potpisom ovog Ugovora, kod Primateelja na svom deviznom računu oročenog namjenskog depozita broj: DU-MSE-0248-20 zalaže u korist Primateelja sredstva, koja se u času zaključenja ovog Ugovora nalaze na navedenom računu i to iznos u visini od 2.533,76 EUR (slovima: dvijetisućpetstotridesettreurašeseddesetšestcenti) sa pripadajućom kamatom, te time zasniva u korist Primateelja posebno založno pravo kao ograničeno stvarno pravo na navedenom iznosu i pripadajućim kamatama, a Primateelj instrumenta financijskog osiguranja stječe na založenim novčanim sredstvima pravo korištenja i raspolaganja, pri čemu prava iz instrumenta financijskog osiguranja ne prelaze s Davatelja na Primateelja.
- 2.2. Zasnivanje posebnog založnog prava kao ograničenog stvarnog prava smatrati će se stečenim kada nadležna služba Primateelja, koja obavlja poslove otvaranja i vođenja računa deponenata, po primitku ovog Ugovora na navedenom računu Davatelja provede zabilježbu da je u korist Primateelja zasnovano posebno založno pravo na novčanoj tražbini Davatelja u iznosu od 2.533,76 EUR (slovima: dvijetisućpetstotridesettreurašeseddesetšestcenti) sa pripadajućim kamatama, u svrhu naplate dospjelih a neizmirenih obveza iz Osnovnog ugovora, te da je isključivo pravo Primateelja da koristi i raspolaze založenim novčanim sredstvima.
- 2.3. Nadležna služba Primateelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, obavijest o zabilježbi zasnivanja posebnog založnog prava na računu Davatelja dostavi službi koja obavlja poslove naplate dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora.
- 2.4. Korištenje plasmana odobrenih temeljem Osnovnog ugovora, koji je osiguran zalogom novčanih sredstava koja su predmet ovog Ugovora, obaviti će se kada nadležna služba Primateelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, dostavi obavijest službi

koja obavlja poslove naplate dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora, da je založno pravo na novčanim sredstvima iz stavka 2.1. ovog članka, na navedenom novčanom računu upisano.

- 2.5. Ovaj Ugovor o posebnom založnom pravu priložit će se i čini sastavni dio Osnovnog ugovora.
- 2.6. Davatelj ovim Ugovorom ovlašćuje Primatelja da može, po ispunjenju pretpostavki za zatvaranje dospjelih a neizmirenih obveza iz Osnovnog ugovora, na novčanim sredstvima iz stavka 2.1. ovog članka, izvršiti prijeboj i time namiriti svoje dospjelo a neplaćeno potraživanje. Eventualno ostvareni višak, nakon namirenja svih potraživanja prema Korisniku iz Osnovnog ugovora, s osnova glavnice, redovne i zatezne kamate, te naknada i troškova, Primatelj će bez odgađanja vratiti Davatelju instrumenta financijskog osiguranja.
- 2.7. Smatra se da su ispunjene pretpostavke za zatvaranje dospjelih obveza Korisnika po Osnovnom ugovoru iz instrumenta financijskog osiguranja koji je predmet ovog Ugovora, kada Korisnik na vrijeme ne ispuní dospjelu obvezu, ili u slučaju raskida/otkaza Osnovnog ugovora, ili kada se nad Korisnikom otvori postupak stečaja ili likvidacije, ili kada Primatelj, sukladno svojim općim aktima i/ili Osnovnom ugovoru ocijeni da su se stekli uvjeti da cjelokupnu obvezu Korisnika po Osnovnom ugovoru učini dospjelom i naplati primjenom instrumenata osiguranja.

Članak 3.

- 3.1. Davatelj ovlašćuje Primatelja da može raspolagati ovim Ugovorom založenim novčanim sredstvima u svim slučajevima iz stavka 2.7. članka 2. ovog Ugovora, bez da prethodno o tome obavijesti Davatelja i bez da čeka da istekne bilo koje dodatno vrijeme od trenutka dospijeća obveza koje su osigurane ovim založnim pravom.
- 3.2. Smatra se da je Primatelj prisvojio novčana sredstva na kojima ima pravo korištenja i raspolaganja, temeljem zasnovanog posebnog založnog prava i činjenice da su potraživanja Primatelja iz Osnovnog ugovora dospjela a nisu izmirena, kada službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata kod koje se vodi i račun Davatelja, dostavi jednostranu izjavu o prijeboju.
- 3.3. Ako su novčana sredstva Davatelja na kojima je zasnovano posebno založno pravo u drugoj valuti u odnosu na valutu u kojoj se vodi i plaća obveza Korisnika iz Osnovnog ugovora, Ugovorne strane su sporazumne da će Primatelj pri svakom prijeboju preračunavati iznos zahvaćenih novčanih sredstava sa računa založenih sredstava Davatelja u sredstva s kojima se zatvara obveza iz Osnovnog ugovora, primjenom kupovnog tečaja Primatelja na dan davanja izjave o prijeboju ukoliko je depozit u stranoj valuti, odnosno primjenom prodajnog tečaja Primatelja na dan davanja izjave o prijeboju ukoliko je depozit u kunama.

Članak 4.

- 4.1. Ukoliko Primatelj izvrši prijeboj svojih potraživanja sa založenim novčanim sredstvima suprotno utanačenjima iz ovog Ugovora, Ugovorne strane su sporazumne da za nastalu štetu u cijelosti odgovara Primatelj i da Davatelj ima pravo sudskim putem zatražiti i postići naknadu svekolike štete koja bi takvom radnjom Primatelja za njega proizašla.

Članak 5.

- 5.1. Davatelj je suglasan, pa to potpisom ovog Ugovora i potvrđuje da otvoreni depozitni račun, iznos deponiranih sredstava i zasnovano posebno založno pravo ostaje na snazi i vrijedi do potpune otplate svih obveza po Osnovnom ugovoru.
- 5.2. Ukoliko bi se Osnovni ugovor prolongirao zaključenjem odgovarajućeg dodatka Osnovnom ugovoru između potpisnika Osnovnog ugovora i Primatelja, Davatelj je suglasan da se produženje roka otplate obveza iz Osnovnog ugovora ne smatra novacijom, odnosno da se ne smatra razlogom prestanka važenja ovog Ugovora, već da zasnovano posebno založno pravo ostaje i dalje na snazi do potpune otplate svih obveza iz Osnovnog ugovora i svih njegovih pripadajućih dodataka.
- 5.3. Ugovorne strane su suglasne da, pored navedenog u prethodnom stavku ovog članka, zasnovano posebno založno pravo ostaje i dalje na snazi do potpune otplate svih obveza iz Osnovnog ugovora i svih njegovih pripadajućih dodataka, i u slučajevima kada se odgovarajućim dodatkom Osnovnom ugovoru izmjeni ili dopuni bilo koja njegova druga odredba.
- 5.4. U slučajevima iz stavka 5.2. i 5.3. ovog članka, primjerak dodatka Osnovnog ugovora Primatelj će dostaviti Davatelju i službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata, kod koje se vodi i račun Davatelja na kojem je zasnovano posebno založno pravo.
- 5.5. Obje Ugovorne strane sukladno izjavljuju da se ovaj Ugovor, te zasnovano posebno založno pravo u korist Primatelja na cjelokupnom deponiranom iznosu, ne može ni pod kojim uvjetima otkazati do potpune otplate svih obveza iz Osnovnog ugovora i svih njegovih pripadajućih dodataka.

Članak 6.

- 6.1. U svemu što ovim Ugovorom nije posebno utanačeno, primjenjuju se odredbe Zakona o financijskom osiguranju i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
- 6.2. U svemu što se odnosi na otvaranje i korištenje računa iz stavka 2.1. članka 2. ovog Ugovora, osim u dijelu koji se odnosi na zasnivanje posebnog založnog prava na novčanim sredstvima na kojima

116

Primateelj stječe pravo korištenja i raspolaganja, primjenjuje se Ugovor o oročenom namjenskom depozitu reg.br. DU-MSE-0248-20, te opći akti i odluke tijela Banke.

- 6.3. Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom zaštite podataka Primatelja koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i u svim poslovnicama Primatelja.

Članak 7.

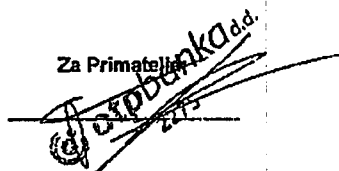
- 7.1. Ovaj Ugovor sastavljen u 4 (četiri) jednaka primjerka od kojih Banka zadržava 2 (dva) primjerka, 1 (jedan) primjerak pripada Davatelju, a 1 (jedan) se dostavlja nadležnoj službi Primatelja, koja obavlja poslove u vezi sa novčanim tražbinama po računima deponenata radi upisa zabilježbe o zasnivanju posebnog založnog prava.
- 7.2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.
- 7.3. Sve sporove koji bi mogli nastati iz ovog ugovora Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u slučaju sudskog spora nadležan je sud prema sjedištu Primatelja.

Za Davatelja:



KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Zagreb, Aničeva 1 A

Za Primatelja:



11/17



OTP banka d.d.
Split, Domovinskog rata 61, MBS:060000531, OIB: 62508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: Banka)

I

KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500
zastupano po zakonskom zastupniku
(u daljnjem tekstu: Deponent)

sklapaju

u Sesvetama dana 27.10.2020.
(slovima: dvadesetsedmilistopadadvijetisućdvadesete) godine

UGOVOR o oročenom namjenskom depozitu reg.br. DU-MSE-0248-20

Članak 1.

Deponent ulaže, a Banka prima u depozit slobodna novčana sredstva u iznosu od 2.533,76 EUR
(slovima: dvijetisućpetstotridesettiraisedmdesetsescenti).

Članak 2.

Sredstva depozita iz članka 1. ovog Ugovora oročavaju se namjenski, kao instrument osiguranja
urednog podmirenja svih obveza KOLEKTOR STRIX d.o.o. kao Nalogodavatelja ili Korisnika (u
daljnjem tekstu: Nalogodavatelja) prema Banci, nastalih po osnovi:

► Ugovora o izdavanju garancije za jamstveni rok reg.br. 2415/20 sklopljenog dana 27.10.2020.
(slovima: dvadesetsedmilistopadadvijetisućdvadesete) godine između Banke ili Kreditora i KOLEKTOR
STRIX d.o.o., Zagreb, Anićeve 1 A, MBS: 080479274, OIB: 97611522500 (kao Nalogodavatelja) sa rokom
valjanosti do 23.01.2031. (slovima: dvadesettrećisijedvajetisućetridasetprve) godine u daljnjem tekstu:
Osnovni ugovor), uz ostale uvjete i rokove utvrđene Osnovnim ugovorom.

Ugovorne strane su suglasne da se na sredstvima depozita i pripadajućoj kamati po depozitu zasnuje
založno pravo, u skladu s Ugovorom o financijskom osiguranju zasnivanjem posebnog založnog prava
na novčanim sredstvima.

Sredstva depozita iz članka 1. ovog Ugovora oročavaju se sve dok traje obveza koja se osigurava,
odnosno do potpunog podmirenja svih tražbina Banke nastalih po Osnovnom ugovoru iz prethodnog
stavka ovog članka.

Ukoliko se između Banke i Nalogodavatelja sklope dodaci Osnovnom ugovoru, sredstva namjenskog
oročenog depozita ostaju oročena sve do konačnog podmirenja obveza po eventualnim dodacima.

Deponent ne može tražiti raskid Ugovora o oročenom namjenskom depozitu sve dok traju obveze
Nalogodavatelja po Osnovnom ugovoru iz stavka 1. ovog članka.

Članak 3.

Na sredstva oročenog depozita Banka plaća Deponentu kamatu. Kamatna stopa je fiksna, te se
utvrđuje na GODIŠNJEJ nivou, a iznosi 0,05%.

MG₁
W

Članak 4.

Deponent izričito izjavljuje da oročenim sredstvima (kako glavnice tako i kamata) neće raspolagati i da je suglasan da mu Banka neće izvršiti isplatu oročenih sredstava, te da eventualnu ponuđenu isplatu neće prihvatiti sve dok ne budu podmirene sve obveze po Osnovnom ugovoru iz stavka 1. članka 2. ovog Ugovora.

Članak 5.

Deponent ovlašćuje Banku da ista može, u slučaju da Nalogodavatelj o dospeljeću ne podmiri svoja obveze po Osnovnom ugovoru iz stavka 1. članka 2. ovog Ugovora i/ili u slučaju raskida odnosno otkaza Osnovnog ugovora, sve tražbine prema Nalogodavatelju, odmah naplatiti iz salda sredstava oročenog namjenskog depozita i pripadajuće kamate po depozitu, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Deponenta, na način da će Banka prenijeti sredstva sa računa Deponenta na račun Banke. Ako su novčana sredstva oročenog namjenskog depozita u drugoj valuti u odnosu na valutu u kojoj se vodi i plaća obveza Nalogodavatelja, Banka će, prije prenošenja sredstava na račun Banke, otkupiti potreban iznos depozita po kupovnom tečaju Banke na dan podmirenja obveza ukoliko su novčana sredstva u depozitu u stranoj valuti, odnosno po prodajnom tečaju Banke na dan podmirenja obveza ukoliko su novčana sredstva u depozitu u kunama.

Članak 6.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno vrijede odgovarajući propisi te opći akti i odluke tijela Banke.

Članak 7.

Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.

Članak 9.

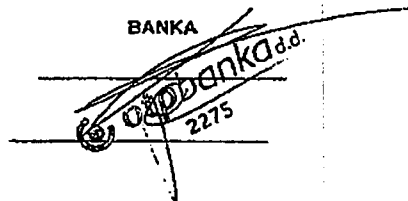
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana, a sastavljen je u tri jednaka primjerka, od kojih Banka zadržava dva primjerka, a jedan Deponent.

DEPONENT



KOLEKTOR STRIX d.o.o.
Zagreb, Aničeva 1 A

BANKA



otpbanka d.d.
2275

1192
12

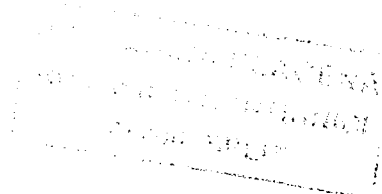
banka dioničko društvo
novinskog rata 61, 21000 Split

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

21-12-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:



400

NU

Prima:
Financijska agencija, RC Zagreb,
Ulica grada Vukovara 70,
10000 Zagreb
"Za predstečajni postupak"

