



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 10.02.2024. 18:11

Katastarska općina: 303496, SELNICA

Broj ZK uložka: 14817

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	1141	16-4, 17-3, 23-1, 22-2	BUKOVEC DVORIŠTE VOČNJAK STAMBENA ZGRADA, BUKOVEC K.B. 89 A	1849 1439 299 111		
		UKUPNO:		1849		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Primljeno 13.06.2014.g. Z-2800/2014/1832 Na temelju člana 174. st.1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13) zabilježuje se da se za stambenu zgradu koja je upisana u zemljišnu knjigu ne izdaje akt za uporabu odnosno da je priložena Potvrda o dostavljenom završnom izvješću nadzornog inženjera o izvedbi građevine br. kl. 361-04/13-01/3 ur.br. 2109/1-13/3-13-02 od 08.02.2013. godine.	
2.1		Zaprimljeno 01.02.2024.g. pod brojem Z-1210/2024 UPIS k.č. 1141 iz zk.ul. 1832 .	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1			
2.1		Zaprimljeno 08.11.2021.g. pod brojem Z-11847/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ČAKOVCU BROJ OVR-335/20-11 (OVR-107/19) 24.09.2021 CENTAR FAKTOR D.O.O., OIB: 69566160187, RADNIČKA CESTA 39, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)
2.2		Zaprimljeno 18.10.2022.g. pod brojem Z-11471/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU BROJ ST-2824/2022-11 18.10.2022, - zabilježba otvaranja predstečajnog postupka	na 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.				
5.1	Zaprimljeno 25.04.2022.g. pod brojem Z-4990/2022	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 25.04.2022, Uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 11.686.811,32 kn (slovima: jedanaestmilijunašestoosamdesetšesttisućaosamstojedanaestkuna i 32/100) uvećano za redovnu kamatu od 3,50% (slovima: trizarepedesetpostotnapoena) godišnje, fiksna te druge kamate, naknade i troškove sukladno Ugovoru o kreditu, za korist:</p> <p>PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA</p>	11.686.811,32 KN	
6.				
6.1	Zaprimljeno 09.05.2023.g. pod brojem Z-5319/2023	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ČAKOVCU, BR. OVR-299/23-2 09.05.2023, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 04.05.2023, Uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 85.738,15 kn/ 11.379,41 eur, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 85.738,15 kn/ 11.379,41 eur teče od 11.08.2022.g. do 31.12.2022 po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te radi osiguranja tražbine predlagatelja, s osnova troškova ovog postupka, u iznosu od 1.525,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 1875,00 kn/ 248,86 eur teku od donošenja Rješenja o osiguranju do naplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, za korist:</p> <p>ERSTE & STEIERMÄRKISCHE S-LEASING D.O.O., OIB: 46550671661, ZELINSKA ULICA 3, 10000 ZAGREB</p>		
7.				
7.1	Zaprimljeno 07.09.2023.g. pod brojem Z-9026/2023	<p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U ČAKOVCU BR. OVR-652/23-4 07.09.2023, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Podravske banke d.d., OIB 97326283154, Koprivnica, Opatička ulica 3, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.02.2024.