

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2, Osijek
St-490/2026

STEČAJNI DUŽNIK
BRODSKI VRH d.o.o.
Rasadnička ulica 2
Slavonski Brod
OIB 90649643362

IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

BRODSKI VRH d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@gmail.com

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku St-490/2026-3 od dana 11. kolovoza 2026. godine imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem društva BRODSKI VRH d.o.o., Slavonski Brod, Rasadnička ulica 2, OIB 90649643362, MBS 030257617.

Prema navedenom rješenju naloženo mi je ispitati:

1. postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te
2. mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

OPĆI PODACI DRUŠTVA

Društvo BRODSKI VRH d.o.o. osnovano je za širok spektar djelatnosti, pretežite djelatnosti su djelatnosti odmarališta i slični objekti za kraći odmor. Osnovano je 1. ožujka 2022. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 eura.

Sjedište društva je u Slavonskom Brodu, Rasadnička ulica 2.

Osoba ovlaštena za zastupanje društva je Matija Gabrić, OIB: 06934359228, Slavonski Brod, Rasadnička ulica 2, direktor s ovlaštenjem da društvo zastupa pojedinačno i samostalno. On je ujedno i osnivač društva.

Osnivač društva se pojavljuje kao osnivač društvu Slavonija parkovi d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju koje je brisano dana 31.03.2026 rješenjem Tt-26/594-2. Nad društvom Slavonija parkovi d.o.o. je otvoren i zaključen stečajni postupak dana 30. prosinca 2025. godine.

IMOVINA DRUŠTVA

NEKRETNINE

Društvo ne posjeduje nekretnine, poslovanje društva se odvijalo u iznajmljenim prostorima. U prilogu izvješću dostavljam potvrdu katastra od dana 24. kolovoza 2026. godine iz koje je vidljivo da stečajni dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Porezna uprava je dostavila potvrdu od dana 31. kolovoza 2026. godine iz koje je vidljivo da je stečajni dužnik bio vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom brodu, zk odjel Slavonski brod, zk. uložak 2841, kat. čest. 2106/69 šuma brkića

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

BRODSKI VRH d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@gmail.com

put, površine 4228 m2. ZK uložak dostavljam u prilogu. Stečajni dužnik je nekretninu kupio dana 4. travnja 2022. godine od društva Slavonija parkovi d.o.o. za iznos od 35.000,00 kuna, te je istu nekretninu prodao dana 9. kolovoza 2023. godine kupcu Gabrić Lara Matija, OIB: 08001160861, ULICA CHARLESA DARWINA 6C, 10000 ZAGREB za iznos od 5.000,00 eura. Potvrde porezne uprave dostavljam u prilogu.

POKRETNINE

Društvo ne posjeduje pokretne.

Društvo prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske od dana 24. kolovoza 2026. godine nije evidentirano kao vlasnik vozila, potvrdu dostavljam u prilogu.

RADNICI

Sukladno potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 24. kolovoza 2026. godine društvo ima dva zaposlenika, potvrdu dostavljam u prilogu..

GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE DUŽNIKA

Žiro račun stečajnog dužnika je u blokadi od 17. ožujka 2026. godine, te je i dalje u neprekidnoj blokadi.

Društvo je poslovalo u 2025. godini, kad je ostvarilo prihod u iznosu od 15.901,85 eura, uz rashode u iznosu od 33.541,20 eura, te je ostvarilo gubitak u poslovanju u iznosu od 16.483,96 eura. Društvo je i u 2024. godini ostvarilo gubitak u poslovanju, koji je u toj godini iznosio 8.585,13 eura, dok je u 2023. godini ostvarilo dobit u iznosu od 26.680,78 eura.

Prema potvrdi dostavljenoj od porezne uprave ukupne obveze društva prema poreznoj upravi na dan 31. kolovoza 2026. godine iznose 2.497,08 eura. Obveze društva prema računovodstvenoj dokumentaciji na dan 31. prosinca 2025. godine prikazane su u tabeli 1.

Obveze za zajmove, depozite i slično	11.199,46
Obveze za predujmove	700,00
Obveze prema dobavljačima	1.290,23
Obveze prema zaposlenicima	14.170,96
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	5.545,60
Ukupne obveze	32.906,25

Tabela 1. Ukupne obveze društva na dan 31. prosinca 2025. godine

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

BRODSKI VRH d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@gmail.com

Prema podacima iz javno dostupnih financijskih izvještaja predanih za 2025. godinu imovinu društva na da 31. prosinca 2025. godine čine slijedeće stavke:

Zemljište	4.645,30
Potraživanja od kupaca	3.037,40
Potraživanja od države i drugih institucija	902,44
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima unutar grupe	13.275,62
Dani zajmovi, depoziti i slično	13.384,99
Novac u banci i blagajni	1.661,20
Ukupna potraživanja	36.906,95

Tabela 2. Imovina društva na dan 31. prosinca 2025. godine

Evidentirano je stanje novca u banci i blagajni u iznosu od 1.661,20 eura, no kasnije je nastupila blokada žiro računa te tih sredstava nema.

Zakonskom zastupniku društva su poslani dopisu u kojima se traži dostava podataka vezano za imovinu društva potrebnih za izradu izvješća no isti su se vratili s naznakom obaviješten nije podigao pošiljku, potvrde dostavljam u prilogu. Kontaktiran je i telefonski nekoliko puta ali do pisanja ovog izvješća nije dostavio traženu knjigovodstvenu dokumentaciju.

Obzirom da nisam zaprimio tražene podatke izvješće je napravljeno na osnovu javno dostupnih podataka.

PODACI O SOLVENTNOSTI

Poslovni račun stečajnog dužnika otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, IBAN HR3023600001102981592 je u neprekidnoj blokadi od 17. ožujka 2026. godine.

SUDSKI SPOROVI

Uvidom u e komunikaciju je utvrđeno da stečajni dužnik nema drugih sudskih postupaka, osim ovog stečajnog postupka.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

BRODSKI VRH d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomlslav.duricin@gmail.com

ZAKLJUČAK

U skladu s traženim prema rješenju Suda izjavljujem da:

1. **je ostvaren uvjet za otvaranje stečajnog postupka** u skladu sa čl. 5. St. 2 iz razloga nesposobnosti za plaćanje obzirom da stečajni dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze,
2. **poslovanje dužnika nije moguće** obzirom da je žiro račun u blokadi od 17. ožujka 2026. godine, te se ne odvija nikakva gospodarska aktivnost društva,

U skladu sa svime prethodno navedenim **predlažem Sudu** da pozove zakonskog zastupnika društva Brodski vrh d.o.o. da dostavi sudu knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika, vezano za imovinu i potraživanja. Ujedno molim za odgodu ročišta zakazanog za dan 21. rujna 2026. godine do zaprimanja dokumentacije potrebne kako bi se točno utvrdila imovina stečajnog dužnika

U Varaždinu 15. rujna 2026. godine

privremeni stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

BRODSKI VRH d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj: Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin
tel: 099 / 8070782; mail: tomislav.duricin@gmail.com

PROCJENA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

R. Br	STAVKA	IZNOS U EUR
1	Vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika	800,00
2	Izrada pečata, poštarine, kancelarijski materijal	50,00
3	Bankarske naknade	60,00
4	Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju, uvećano za porez na dodanu vrijednost	500,00
5	Cestarina, uvećano za porez na dodanu vrijednost	54,50
6	Putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja, uvećano za porez na dodanu vrijednost	430,00
Ukupno predvidivi troškovi:		1.894,50

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani uz pretpostavku trajanja stečajnog postupka od šest mjeseci, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka mogu odstupati od predviđenih po ovom predračunu.

U Varaždinu 15. rujna 2026. godine

Tomislav Đuričin

Privremeni stečajni upravitelj