



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-10192/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petrina Ante, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten zastupan po punomoćniku Ojdani Grubišić, odvjetnici u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22962 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 14696/3 huljerat 945 m² (maslinik 945 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Petrina Ante, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten.

- I. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petrina Ante, OIB: 02660294718, Crnica 15, Primošten , otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22962 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 14696/3 huljerat 945 m² (maslinik 945 m²), sada upisanih suvlasnika 1. Suvlasnički dio: 5/16 ŠKORIN - KAPOV MARKO P. FRANE 2. Suvlasnički dio: 1/16 ŠKORIN - KAPOV KARMELA P. FRANE 3. Suvlasnički dio: 1/16 PANCIROV ANDJA Ž. IVANA 4. Suvlasnički dio: 1/16 LOVRIĆ - CAPARIN SVETINKA Ž. NATANA 5. Suvlasnički dio: 12/48 FURČIĆ PAŠKO PK. IVE 6. Suvlasnički dio: 2/48 FURČIĆ ROKO PK. IVE 7. Suvlasnički dio: 2/48 FURČIĆ JERE PK. IVE 8. Suvlasnički dio: 2/48 FURČIĆ MATE PK. IVE 9. Suvlasnički dio: 3/48 FURČIĆ IVAN PK. IVE 10. Suvlasnički dio: 3/48 PETRINA MATIJA Ž. MLADENA.

Predlagatelj u bitnome navodi;

- da je predmetna nekretnina, narodnog naziva „Huljerat“ njegovo stvarno vlasništvo, koji je istu dobio darovanjem od svoje majke Blaženke Petrina rođ. Furčić. Naime predmeta nekretnina da je bila sastavni dio matične čestice oznake 14696, K.O. Primošten, ukupne površine 6492 m², koja je u dijelu od ½, u suvlasništvu pok. Gašpe Furčić, koju su po rješenju o nasljeđivanju broj

O-1115/54, provedeno kroz zemljišne knjige pod poslovnim brojem Z-78/66, naslijedila njezina djeca, između ostalih i Paško Furčić u dijelu od ½.

- majka predlagatelja da je kći pok Paška Furčića, jedan od nasljednika po rješenju o nasljeđivanju broj O-729/77, od dana 05. siječnja 1984.g., dobila dio na predmetnoj nekretnini te je predlagatelj, upravo taj dio koji mu je majka za života darovala, katastarski odvojio u novi broj geodetskim elaboratom izrađenim od strane Geoholding d.o.o. iz Dubrovnika, a koji elaborat je proveden kroz zemljišne knjige temeljem rješenja UP/I 932-07/2026-02/194. Predmetnim elaboratom da je formirana čestica 14696/3, Z.U. 22962, K.O. Primošten koja je vlasništvo predlagatelja za cijelo. Ista u naravi da predstavlja maslinik na kojem se nalazi gusterna, sve u nesmetanom posjedu predlagatelja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu kčbr. 14696/3, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagatelja za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22962 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 14696/3 huljerat 945 m² (maslinik 945 m²).

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelj je podnio prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22962 katastarske općine Primošten na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 14696/3 huljerat 945 m² (maslinik 945 m²). Ističe da je jedini posjednik i stvarni vlasnik nekretnina, te da su u samostalnom posjedu. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Paške Furčića broj O-729/77, iza smrti Blaženke Petrina broj O-1459/19, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a).

Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a.
Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Petrina Ante po opunomoćeniku Ojdana Grubišić, odvjetnica u Šibeniku
2. PETRINA JERE, Ulica Frana Supila 13, Križevci
3. PETRINA IVAN, Ulica Stjepana Vukovića 22, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - radi objave oglasa
2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten- radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.10.2026 09:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

582839674936583935719238131720943645202388368103

EC

Z186963355f039d4e