



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-4553/2026-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja 1. Božidar Špiček, Veliko Trgovišće, Ulica kardinala Stepinca 1, OIB 70167438693 i 2. Ljubica Knez, Igrišće, Igriška ulica 16, OIB 85970175381, oboje zastupani po Josipu Gajskom, odvjetniku u Zaboku, protiv protustranaka 1. Gejza Rauch, Bar. Dr., Zagreb, 2. Pavao Rauch, Bar. Zagreb, 3. Alice Steeb pl., Zagreb, 4. Marija Jelačić, pl. Zagreb, 5. Ivana Aichelberg-Labia, Bar., Zagreb, 6. Gabro Gjurgjević, Vlastelin, Krušljevo Selo 40, 7. Ćiril Špiček, Igrišće 110, 8. Vladimir Špiček, Igrišće, Igriška 18, 9. Jadranka Jagušt, Igrišće, Jaguštova ulica 5, 10. Nadica Koledić, Zagreb, Rebar 161, 11. Veronika (Verica) Hrkač, Igrišće 110, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 29. lipnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem Zapisnika s očevida Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Donjoj Stubici, posl. br. Z-4553/2026, Rz-466/2026 od 22.05.2026., na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. BZP br. 9557 k.o. Stubička Slatina: određuje se besteretan otpis k.č.br. 3862 oranica pod dvorištem, površine 547 m², koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-5. protustranaka, u novi zk. ul. BZP br. ____ k.o. Stubička Slatina, na ime i korist predlagatelja Špiček Božidara, Veliko Trgovišće, Ulica kardinala Stepinca 1, OIB 70167438693 – u cijelosti;

-zk.ul. BZP br. 6624 k.o. Stubička Slatina: određuje se besteretan otpis k.č.br. 3863/4 oranica za putom, površine 795 m², koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 6. protustranke, u novi zk. ul. BZP br. _____ k.o. Stubička Slatina, na ime i korist predlagateljice Knez Ljubice, Igrišće, Igriška ulica 16, OIB 85970175381 – u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. BZP br. 9557 k.o. Stubička Slatina i u zk. ul. BZP br. 6624 k.o. Stubička Slatina pod posl. br. Z-4553/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Donjoj Stubici.

U Donjoj Stubici, 29. lipnja 2026. godine

Sudac:
Jelena Habulin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke Vladimir Špiček, Igrišće, Igriška 18, Jadranka Jaguš, Igrišće, Jaguštova ulica 5, Nadica Koledić, Zagreb, Rebar 161
3. Zk. odjel Donja Stubica – na provedbu
4. e-oglasna ploča suda
5. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.06.2026 08:
02

**Serijski broj
certifikata**

324733396509392959432074885219469289923263849983

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18758561888efeae

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-