

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

26 -06- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UN. BROJ

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud _____

Poslovni broj spisa _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
ANDREA MILOSEVIC

OIB 17773486013

Adresa / sjedište
S. RADICA 18, 31208 PETRIJEVCI

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
"VIADUKT" d.d.

OIB 74794390096

Adresa / sjedište
KRANJČEVIĆEVA 2, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 78.400,00 (kn)

Glavnica 78.400,00 (kn)

Kamate 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 78.400,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

UGOVOR

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

PETRIJEVIĆ 21.06.2017.

Potpis vjerovnika

Božić A.

OTVORENE STAVKE

• Zakupodavatelj Andrea Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, za koju je ostalo dugovanje po mjesecima:

- Studeni 2016. - 11.200,00kn
- Prosinac 2016. - 11.200,00kn
- Siječanj 2017. - 11.200,00kn
- Veljača 2017. - 11.200,00kn
- Ožujak 2017. - 11.200,00kn
- Travanj 2017. - 11.200,00kn
- Svibanj 2017. – 11.200,00kn

UKUPNO – 78.400,00 kn

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 21. 06. 2017.g.

KONTAKT MOB :

095-8508921

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **STUDENI** 2016.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalca (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 30.11.2016.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **PROSINAC** 2016.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalatelja (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 31.12.2016.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **SIJEČANJ** 2017.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalca (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 31.01.2017.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **VELJAČA** 2017.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalca (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 28.02.2017.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **OŽUJAK** 2017.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalatelja (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 31.03.2017.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **TRAVANJ** 2017.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalatelja (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 30.04.2017.g.

IZJAVA

Molim Vas da izvršite uplatu za zakup stambenog prostora – kuće u ime zakupodavatelja Andree Milošević, Stjepana Radića 18, 31208 Petrijevci (OIB: 17773486013), za mjesec **SVIBANJ** 2017.g., po Ugovoru broj K-121/2011, sklopljen dana 17. listopada 2011. godine, u iznosu od **KN 11.200,00**.

Izjavi se prilaže:

- kopija Ugovora broj K-121/2011. između zakupoprimalatelja (VIADUKT d.d. Zagreb) i zakupodavatelja (Andrea Milošević, Petrijevci)
- kopija Poreznog rješenja na poreznog obveznika ANDREA MILOŠEVIĆ, Petrijevci, izdano od Porezne uprave Ministarstva financija, Ispostava Valpovo, pod Klasom UP/I-410-23/2011-12/00135, Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002, u Valpovu, 09.12.2011.godine.

S poštovanjem,
Andrea Milošević

U Petrijevcima, 31.05.2017.g.

VIADUKT graditeljsko dioničko društvo, Zagreb, Kranjčevićeva 2, OIB: 74794390096 (u daljnjem tekstu: Zakupoprimateelj), zastupano po Upravi Društva

ANDREA MILOŠEVIĆ, STJEPANA RADIĆA 18, 31208 PETRIJEVCI OIB: 17773486013, ŽIRO RAČUN BR. 2340009-3102250764 PRIVREDNA BANKA ZAGREB (u daljnjem tekstu: Zakupodavatelj),

sklopili su dana 17. listopada 2011. godine sljedeći

UGOVOR BROJ K-121/2011.

Članak 1.

Predmet ovog ugovora je zakup stambenog prostora – dijela kuće koji se nalazi na gore navedenoj adresi Zakupodavatelja.

Članak 2.

Zakupodavatelj jamči da je isključivi vlasnik stambenog prostora iz članka 1. ovog ugovora.

Članak 3.

Zakupodavatelj daje, a Zakupoprimateelj prima u najam stambeni prostor iz članka 1. ovog ugovora radi smještaja svojih djelatnika, sa Projekta Zagreb, za vrijeme radova na izgradnji mosta na Dravi u Petrijevcima.

Članak 4.

Utvrđuje se cijena najma za stambeni prostor iz članka 1. ovog ugovora u iznosu od KN 16.800,00 s time da su u navedenu cijenu uključeni troškovi električne energije, grijanja, tople i hladne vode, te troškovi mijenjanja posteljine svakih 14 dana. Navedena cijena umnožak je raspoloživog broja kreveta (24) i cijene mjesečnog najma po krevetu od KN 700,00. Ostvarena noćenja moraju biti ovjerena od strane odgovornog inženjera gradilišta.

Članak 5.

Zakupoprimateelj se obvezuje da će najamninu iz članka 4. ovog ugovora plaćati na temelju računa (kojeg će Zakupodavatelj ispostavljati krajem tekućeg mjeseca za prethodni mjesec), u roku od 30 dana od dana fakturiranja. Uz račun, Zakupodavatelj je dužan dostaviti Zakupoprimateelju jedan primjerak predmetnog Ugovora prethodno ovjerenog kod javnog bilježnika, kao i porezno rješenje za gore navedeni najam stambenog prostora.

Članak 6.

Ovaj ugovor se sklapa na vrijeme od 20 mjeseci, te počinje teći od 01. studenog 2011. godine, a može ga otkazati jedna od stranaka pismenim putem, mjesec dana unaprijed.

Članak 7.

Sva pitanja stranke će rješavati dogovorno, a u slučaju spora nadležan je sud u sjedištu Zakupodavatelja.

Članak 8.

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka strana dobiva po 3 (tri) primjerka.

ZAKUPOPRIMATELJ:

VIADUKT d.d. ZAGREB
Zamjenik predsjednika Uprave:
Ivan Berket, dipl. oec.
Direktor za komercijalne
i financijske poslove

ZAKUPODAVATELJ:

Andrea Milošević
Petrijevcima

Andrea Milošević

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA VALPOVO
VALPOVO, KRALJA P.KREŠIMIRA IV 001

Klasa: UP/I-410-23/2011-12/00135
Ur.broj: 513-007-14-06/2011-0002
VALPOVO, 09.12.2011.

OIB: 17773486013

Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured OSIJEK
Ispostava VALPOVO u predmetu utvrđivanja predujma poreza na dohodak od imovine,
na temelju čl.85. st.1. Općeg poreznog zakona(Narodne novine,br.147/08 i 18/11) i članka 50.
stavak 1. Zakona o porezu na dohodak(Narodne novine,broj 177/04,73/08 i 80/10) i članka 7.stavak 1.
točka 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine,broj 67/01,94/01,177/04 i 128/10) d o n o s i:

P O R E Z N O R J E Š E N J E

I. Poreznom obvezniku ANDREA MILOŠEVIĆ, OIB 17773486013
iz PETRIJEVCI, RADIĆA STJEPANA 0018
utvrđuje se ukupna osnovica i mjesečni predujam poreza i prireza na dohodak od imovine:

1. Od 01.11.2011. do 30.06.2013.

Ukupna mjes.najamnina	Osnovica	Iznos poreza	Iznos prireza	Ukupne obveze
16.800,00 kn	11.760,00 kn	1.411,20 kn	70,56 kn	1.481,76 kn

II. Utvrđeni iznos mjesečnog predujma poreza i prireza plaća se do posljednjeg dana u mjesecu za
tekući mjesec na račun 1001005-1732712000 uz obaveznu naznaku modela "68" i poziva na broj
odobrenja "1503-17773486013".

III. Na nepravodobno uplaćeni iznos predujma poreza i prireza obračunava se i plaća zatezna kamata.

IV. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Porezni obveznik je dana 01.11.2011. podnio poreznu prijavu za zakup/najam
stambenog prostora u PETRIJEVCI,S.RADIĆA 18
zakupniku VIADUKT D.D., OIB 74794390096 s ugovorenom mjesečnom
najamninom/zakupninom od 16.800,00 kn, od 01.11.2011. do 30.06.2013.

Mjesečni iznos zakupnine/najamnine imovine utvrđen je prema podatku o visini najamnine iz
ugovora o zakupu u ukupnom iznosu od 16.800,00 kn.

Ukupna osnovica mjesečnog predujma poreza i prireza na dohodak od imovine utvrđena je u skladu
s odredbama članka 27. i članka 50. Zakona o porezu na dohodak. Na osnovicu poreza obračunat je
predujam poreza po stopi iz članka 50. stavak 1. Zakona o porezu na dohodak.

Predujam prireza obračunat je po stopi od 5,00% na utvrđeni predujam poreza na dohodak od
imovine temeljem gradske odnosno općinske odluke.

Rok plaćanja predujmova poreza i prireza propisan člankom 50. stavkom 1. Zakona o
porezu na dohodak.

Na nepravodobno uplaćeni iznos predujmova poreza i prireza plaća se zatezna kamata sukladno
članku 116.Općeg poreznog zakona,članku 29.Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine,broj 35/05 i

41/08) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, broj 94/04).

Temeljem članka 167. stavka 2. Općeg poreznog zakona žalba ne odgađa izvršenje rješenja. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje ovoj ispostavi Porezne uprave neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može se izjaviti i usmeno u zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnoj službi za drugostupanjski upravni postupak.

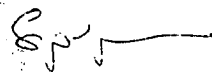
Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe prema Tarifnom broju 3. Tarife uz Zakon o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10 i 69/10).

VODITELJ ISPOSTAVE

DOSTAVITI:

1. poreznom obvezniku ANDREA MILOŠEVIĆ
2. pismohrani

JASNA ŠPOLJARIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA
ISPOSTAVA OSIJEK

KLASA: UP/I-410-23/2017-12/02241
URBROJ: 513-007-27-05-2017-0002

VALPOVO, Kralja Petra Krešimira IV 1 , 1.lipnja 2017.

OIB: 17773486013

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured SLAVONIJA I BARANJA
Ispostava OSIJEK u predmetu utvrđivanja poreza na dohodak od imovine,
na temelju članka 95. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16), članka 11. točka 3.
Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 115/16) i članka 62. stavak 1.
Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine br. 115/16) d o n o s i:

P O R E Z N O R J E Š E N J E

I. Ukida se rješenje KLASA: UP/I-410-23/2016-12/01302, URBROJ: 513-007-27-05-2016-0002 od 07.06.2016. kojim je poreznom obvezniku ANDREA MILOŠEVIĆ, OIB 17773486013 iz PETRIJEVCI, RADIĆA STJEPANA 0018 , utvrđena osnovica i mjesečna obveza poreza i prireza porezu na dohodak od imovine.

II. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Porezni obveznik je dana 31.05.2017. prijavio prestanak izdavanja u zakup/najam:

1. Stambenog prostora u PETRIJEVCI, RADIĆA STJEPANA 018 , zakupniku VIADUKT D.D. , OIB 74794390096 s ugovorenom mjesečnom najamninom/zakupninom od 16.800,00 kn, od 01.01.2016. do 30.04.2016.
2. Stambenog prostora u PETRIJEVCI, RADIĆA STJEPANA 018 , zakupniku VIADUKT D.D. , OIB 74794390096 s ugovorenom mjesečnom najamninom/zakupninom od 11.200,00 kn, od 01.05.2016. do 31.12.2020.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja sukladno članku 186. stavku 2. Općeg poreznog zakona

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

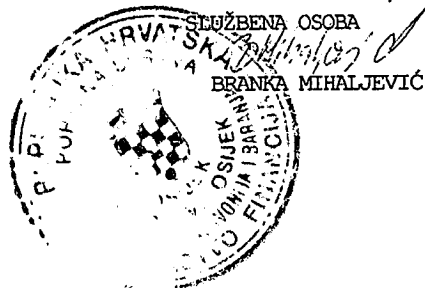
Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se plaća 35,00 kn upravne pristojbe prema stavku 1. Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17).

DOSTAVITI:

1. ANDREA MILOŠEVIĆ
2. Pismohrani



Masa: 8/9
01 10AF 8 21.06.17 15:15:49

R

31550 VAI
RC 83 549 4.



543219

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE ZAGREB 1

26.06.2017

PREPRISKA IZ OBLASTI
PRIMANJE I OBRADA ISPLATE
IZ OBLASTI

ZLINA

UAGODBENA VIJEĆA

ZA PREDSTELANU UAGOD

UL GRADA UKOUKCA 70

10000 ZAGREB