

izlučna tužba Massive Houses d.o.o. u stečaju

1 poruka

nensi matijevic <nensi.matijevic8@gmail.com>

16. rujna 2026. u 15:08

Prima: Ivan Kapor <ivan.kapor@lawfirm.com.hr>, Ema Kalogjera <ema.kalogjera@hkj-legal.hr>, Marijana Kuzmić <marijana.kuzmic@porezna-uprava.hr>

Poštovani članovi Odbora vjerovnika,

Želim Vas izvijestiti da sam 09.09.2026. primila izlučnu tužbu tužitelja Massive Houses d.o.o. koja je zaprimljena na TS Varaždin 14.07.2026. (Posl.br.P-80/2026) dakle tri dana prije otvaranja stečajnog postupka nad Massive Houses d.o.o. (17.07.2026.). Tužbom se traži utvrđenje da su montažni objekti (parionice, sušare i baloni) koji se nalaze na nekretninama upisanim u zkul.580 i 1567 k.o. Lužan vlasništvo Massive Houses d.o.o. ne ulaze u stečajnu masu Požgaj d.o.o. u stečaju, te se traži njihovo izlučenje i predaja u posjed tužitelju. Kao dokaz svojih navoda priloženi su vlastiti popis imovine i zapisnik o pljenidbenom popisu pokretnina sačinjen od strane nadležne Porezne uprave u kojem nema nikakvih podataka o pokretninama.

Također, tužitelj je ishodio i zabilježbu spora na navedenim zk.ulošcima, te sam ja uložila prigovor na rješenje o upisu zabilježbe spora budući je osnov tužbe izlučno pravo na pokretninama a ne na nekretninama, te čekam odluku.

Nakon zaprimanja tužbe i rješenja o upisu zabilježbe spora, rješenjem suda od 11.09.2026. parnični postupak je prekinut zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečaja nad tužiteljem Massive Houses d.o.o.

U međuvremenu sam u svezi tužbe kontaktirala i stečajnog upravitelja Massive Houses d.o.o. Dražena Vidmana, koji mi je tom prilikom napomenuo da nije uspio stupiti u kontakt sa gđinom N.Požgaj da vidi o čemu se točno radi. Istakla sam mu da je za preostale nekretnine u vlasništvu Požgaj d.o.o. u stečaju trenutno u tijeku 3 e dražba, da je do sada uplaćena 1 jamčevina i da predlažem da se pitanje te tužbe razmotri na izvještajnom ročištu. Sugerirao mi je da to sve napišem, a on će proslijediti na stečajni spis, što sam i učinila. Ispitno i izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku je zakazano za dan 24.09.2026. ali će prema navodima st. upravitelja Vidmana biti vjerojatno odgođeno budući se ročište preklapa sa rokom za prijavu tražbina.

Po primitku novih informacija u svezi izloženog odmah ću Vas izvijestiti, te eventualno predložiti sazivanje sjednice Odbora vjerovnika, radi poduzimanja daljnjih radnji u svezi predmetne parnice.

S poštovanjem,

Za Požgaj d.o.o. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Nensi Matijević

Broj priloga: 6 **Podnesak TS VŽ P-80-2026-1 od 14.07.2026. - Tužba.pdf**
405K **Prilog TS VŽ P-80-2026-1-4 od 14.07.2026. - PRILOG 1. MASSIVE HOUSES - nekretnine i pokretnine dužnika..pdf**
197K **Prilog TS VŽ P-80-2026-1-3 od 14.07.2026. - ZAPISNIK MHOUSES - POREZNA UPRAVA_14012026.pdf**
629K **Gmail D. Vidamn.pdf**
64K **FINA e-dražba.pdf**
171K **Odluka TS VŽ P-80-2026-5 od 11.09.2026. - Rješenje - prekid postupka.pdf**
202K