Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12624/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Rogan, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja radi provedbe prijavnog lista RN 39/2025, dana 24. travnja 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 161 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Danijel, OIB: 94085450951, iz Ravnice 9, Lipnica, 10257 Brezovica, koje se sastoje od kčbr. 2656 oranica koziji breg 1441 čhv,

promjena kod kčbr. 2656 na sada:

kčbr. 2656 kozji breg pov. 5179 m2 (oranica pov. 2579 m2, pašnjak pov. 2600 m2)

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 313 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Radovan, OIB: 90823986756, iz Lipnička cesta 47, Lipnica, 10257 Brezovica, koje se sastoje od kčbr. 2647 vinograd kozji breg 215 čhv, kčbr. 2670 vinograd koziji breg 132 čhv,

promjena kod kčbr. 2647 i kčbr. 2670 na sada:

kčbr. 2647 kosinjak pov. 775 m2 (vinograd pov. 300 m2, oranica pov. 475 m2)

kčbr. 2670 kozji breg pov. 471 m2 (vinograd) pov. 471 m2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 560 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Božo, iz Lipnica 43, Novi Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 2643 vinograd kozji breg 512 čhv,

promjena kod kčbr. 2643 na sada:

kčbr. 2643 kozji breg pov. 1843 m2 (vinograd pov. 1843 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 613 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Petar, OIB: 36680483138, iz Lipnička cesta 42, Lipnica, 10257 Brezovica u 1/3 dijela, Kovačić Petar (Alojz) Lipnica 30, Donji Dragonožec u 1/3 dijela, Kovačić Ivan (Alojz), iz Lipnica 30, Donji Dragonožec u 1/3 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2640 oranica banove ledine 972 čhv,

promjena kod kčbr. 2640 na sada:

kčbr. 2640 banove ledine pov. 3494 m2 (oranica pov. 3494 m2)

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 874 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Biserka, iz Lipnica 54 u 1/2 dijela i Kovačić Ivica, OIB: 77622385218, iz Lipnička cesta 58, Lipnica u 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2638 oranica i vinograd 1 jutro 229 čhv,

promjena kod kčbr. 2638 na sada:

kčbr. 2638 banove ledine pov. 6580 m2 (oranica pov. 6580 m2)

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1591 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Vinko (Josip), iz Lipnica 33/36 u 1/2 dijela i Kovačić Alojz, iz Lipnica 33A u 1/2 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2644 oranica pašnjak 715 čhv,

promjena kod kčbr. 2644 na sada:

kčbr. 2644 kozji breg pov. 2570 m2 (oranica pov. 2070 m2, vinograd pov. 500 m2)

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1990 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Kovačić Blaženka, OIB: 36233004516, Lipnica br. 18, Lipnica u 1/9 dijela, Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 1/9 dijela,
Kovačić Marijan mlt. (Ivan), OIB: 22824620210,Lipnica br. 18 u 1/9 dijela, Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 6/9 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2636 vinograd kozji breg 101 čhv,

promjena kod kčbr. 2636 na sada:

kčbr. 2636 kozji breg pov. 366 m2 (pašnjak pov. 366 m2)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2690 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama na nekretninama Kovačić Blaženka, OIB: 36233004516, Lipnica br. 18, Lipnica u 1/18 dijela, Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 1/18 dijela, Kovačić Marijan mlt. (Ivan), OIB:

22824620210,Lipnica br. 18 u 1/18 dijela, Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 15/18 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2668 vinograd,oranica i šikara kozji breg 1 jutro 8 čhv,

promjena kod kčbr. 2668 na sada:

kčbr. 2668 kozji breg pov. 5785 (oranica pov. 1800 m2, pašnjak pov. 1800 m2, šuma pov. 1885 m2, vinograd pov. 300 m2)

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2692 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama na nekretninama Kovačić Ivan, iz Đakovićeva 2, 10000 Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 2650 vinograd 165 čhv,

promjena kod kčbr. 2650 na sada:

kčbr. 2650 pod košnjak pov. 595 m2 (vinograd pov. 595 m2)

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3424 katastarske općine Dragonožec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2025-02/2000 23.04.2025 od 22.04.2025., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana spp od 22.04.2025., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 22.04.2025., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 22.04.2025., na nekretninama Trputec Ivan, OIB: 06787559195, iz Lipnička cesta 14, Lipnica, 10257 Brezovica u 3/15 dijela, Kovačić Ivan, iz Đakovićeva 2, 10000 Zagreb u 3/15 dijela, Kovačić Blaženka, OIB: 36233004516, Lipnica br. 18, Lipnica u 1/15 dijela, , Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 1/15 dijela, Kovačić Marijan mlt. (Ivan), OIB: 22824620210,Lipnica br. 18 u 1/15 dijela, Kovačić Marijan, OIB: 22824620210, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 3/15 dijela, Kovačić Ivana, OIB: 15898024441, iz Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica u 3/15 dijela, koje se sastoje od kčbr. 2666 vinogred kozji breg 215 čhv,

promjena kod kčbr. 2666 na sada:

kčbr. 2666 za droždek pov. 775 m2 (vinograd) pov. 775 m2

XI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 24. travnja 2025. g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Rogan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Kovačić Blaženka, Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica
2. Kovačić Ivana, Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica
3. Kovačić Marijan, Šimunov breg 1, Lipnica, 10257 Brezovica
4. Kovačić Biserka, Lipnica 54, 10000 Zagreb
5. Kovačić Ivica, Lipnička cesta 58, Lipnica, 10257 Brezovica
6. Kovačić Petar, Lipnička cesta 42, Lipnica, 10257 Brezovica
7. Kovačić Ivan, Lipnica 30, 10257 Donji Dragonožec
8. Kovačić Petar, Lipnica 30, 10257 Donji Dragonožec
9. Kovačić Vinko, Lipnica 33/36, 10257 Donji Dragonožec
10. Kovačić Ivan, Đakovićeva 2, 10000 Zagreb
11. Kovačić Danijel, Ravnice 9, Lipnica, 10257 Brezovica
12. Kovačić Božo, Lipnica 43, 10257 Donji Dragonožec
13. Kovačić Alojz, Lipnica 33A, 10257 Donji Dragonožec
14. Kovačić Radovan, Lipnička cesta 47, Lipnica, 10257 Brezovica
15. Trputec Ivan, Lipnička cesta 14, Lipnica, 10257 Brezovica

O tome obavijestiti:
1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	24.04.2025 08:47	**Serijski broj certifikata**	5938540770309376617
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z17272047728ca824		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -