

Alma Tatalović, stečajni upravitelj
Kralja Tomislava 10
47 000 Karlovac
e-mail: alma.tatalovic@gmail.com
Tel: 0924093007

Gospodin Ivan Svetić
Andrije Šermana 28
51250 Novi Vinodolski

Predmet: Trgovački sud u Rijeci, poslovni broj: St-322/2023

Poštovani gospodine Svetić,

dana 9. listopada 2023. rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, St-1721/2022-14 imenovana sam stečajnim upraviteljem nad dužnikom **Stečajna masa iza LOMA d.o.o. u stečaju, vlasniku nekretnina upisanih u zk.ul. 5494 i 6255 k.o. Novi Vinodolski**, a koje nekretnine se nalaze u ulici Antona Mataije u Novom Vinodolskom.

Prema podacima koje sam pribavila na predmetnim nekretninama obrt LALA, obrt za iznajmljivanje parkirnih mjesta, vl. Marino Babić organizira naplatu usluga parkiranja, a za koje usluge ne postoji valjani pravni osnov te je navedenim postupanjem nanesena znatna materijalna šteta stečajnom dužniku.

Ukoliko postoje bilo kakvi ugovori o zakupu ili najmu predmetnih parcela koje ste Vi odnosno gospodin Marino Babić sklopili sa Likvidacijskom masom iza LOMA d.o.o., iste raskidam s danom otvaranja stečajnog postupka te ću svako daljnje korištenje smatrati neovlaštenom uporabom.

Stoga Vas pozivam da me najkasnije u roku od osam dana od primitka ovog dopisa kontaktirate radi predaje u posjed predmetnih nekretnina slobodnih od osoba i stvari.

Ukoliko se oglušite na ovaj dopis, smatrat ću da niste voljni rješavati ovu pravnu situaciju mirnim putem te ću stoga daljnje korake morati poduzeti pred nadležnim sudom.

Nadalje, molim da me obavijestite da li postoji još kakva imovina u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja sada predstavlja stečajnu masu.

U pravitku Vam dostavljam rješenje Trgovačkog suda u Rijeci o otvaranju stečajnog postupka te vlasničke listove za predmetne nekretnine.

U Karlovcu, 26. listopada 2023:

S poštovanjem,

Alma Tatalović, stečajna upraviteljica

Privitak:

- Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci od 9. listopada 2023., poslovni broj St-322/2023

Alma Tatalović, stečajni upravitelj
Kralja Tomislava 10A
47000 Karlovac
OIB 96481669624

Office of posting
Primarni poštanski ured
11103 PABOVAR
Date
Datum
26/10/2023

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
IVAN SVETIĆ
ANDRIJE ŠERMANA 28
SILJO NOVI VINDOLSKI

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered
Preporučena
 Postal parcel
Poštalni paket
 Insured letter
Vrijednosna pošiljka

N° of Br. pošt.
Amount Iznos
N° of Br. pošt.
Moneyorder Uputnica
Iznos



Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum
20

Signature*
Potpis*
30-10-2023



AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and N°
Ulica i br.
Alma Tatalović, stečajni upravitelj
Kralja Tomislava 10/I
47000 Karlovac
OIB 96481669624
Locality and country
Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2022



Hrvatska pošta P-10m
OIB: 87311810356

preporučene pošiljke
 vrijednosne pošiljke
 paketa
 praćene pošiljke

POŠILJATELJ
Alma Tatalović, stečajni upravitelj
Kralja Tomislava 10/I
47000 Karlovac
OIB 96481669624
tel./mob./e-mail:

PRIMATELJ
IVAN SVETIĆ
ANDRIJE ŠERMANA 28
SILJO NOVI VINDOLSKI
tel./mob./e-mail:

Dopunske usluge
 Povratnica
 Vrijednost _____ EUR
 Plaćanje pouzecom _____ EUR
 Plus
 PU2PU paket
 Nestandardni format
 Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru
Pomoćni broj: R RG 18502709 7 HR

Masa: 4 02
Poštarina: *2.68 103E
Datum/vrijeme prijma: 26.10.23 14:01:31
47103 Karlovac

Ozn. za narudžbu: 100/2022