



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z- 24430/2022

Z A P I S N I K
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
22. srpnja 2026.

Prisutni od suda:

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Podnositelj prigovora: Općina Sali

Zapisničar: Kristina Fiala

Protivnik prigovora: Božo Piasevoli

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 08,00 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

Za podnositelja prigovora: pun. Sanja Miličević, odvjetnica u Zadru, a koju punomoć predaje u spis

Za protivnika prigovora: nitko, dostava putem e-oglasne uredna

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Općine Sali koji je zaprimljen kod ovog suda 26. kolovoza 2022. pod poslovnim brojem Z-24430/2022, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 19702 k.o. Sali Novo, upisana u zk. ul. 23909.

Podnositelj prigovora ostaje u cijelosti kod svog prijedloga da se ispravi pogrešan upis prava vlasništva izvršenog u postupku preoblikovanja na ime pok. Bože Piasevolia, preminulog 1924. godine budući da je Općina Sali vlasništvo predm. nekrentine stekla kupoprodajom od njegovih zakonskih nasljednika. Danas predm. nekretnine predstavlja izgrađenu česticu u naravi autobusnu stanicu tj. Objekt komunalne infrastrukture koji je po ZKG vlasništvo jedinice lokalne samouprave. Predaje se u spis odluka od 29.9.2022. o proglašenju komunalne infrastrukture te uvjerenje o identifikaciji čestica.

Vrši se uvid u zapisnik ovog suda sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige k.o. Sali Novo i to broj Z-13545/2016/23909 od 1. listopada 2019. godine, te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e n j e

I Usvaja se prigovor podnositelja prigovora Općine Sali zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-24430/2022 od 26. kolovoza 2022. godine u odnosu na čest. 19702 k.o. Sali Novo, Sali III, u naravi pašnjak površine 37 m², upisane u zk ul. 23909 k.o. Sali Novo te se ispravlja z.k. stanje u pogledu navedene čestice na način da se u B listu navedenog zk uložka briše upisano pravo vlasništva u korist Piasevoli Božo p. Jakova – Filipa i vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

Javno dobro u općoj uporabi – u neotuđivom vlasništvu Općine Sali, OIB: 72285291723, Sali II 74 A, Sali... za cijelo.

II Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 08,15 sati.

Sudska savjetnica:

Pun. podnositelja prigovora:

Zapisničar:



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.07.2026 09:15

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188466287f789f12

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-