

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB
(adresa nadležne jedinice)Nadležni trgovački sud ZAGREB
Poslovni broj spisa 48 St-2400/21**FINANCIJSKA AGENCIJA**
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

15-09-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

VR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv DALMIS d.o.o.OIB 80259403991

Adresa / sjedište

p PJEŠČANA UVALA I OGRANAK 7, PULA**PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv HETA 1892 d.o.o.OIB 11187034957

Adresa / sjedište

RIBNJAK 6, ZAGREB**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR BR. 08-18 OD 10.09.2018.Iznos dospjele tražbine 44.385,12 (kn)Glavnica 42.377,02 (kn)Kamate 2.008,10 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

44.385,12 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

OKONČANA SITUACIJA BR. 033-01-1. IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGAVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 1 (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

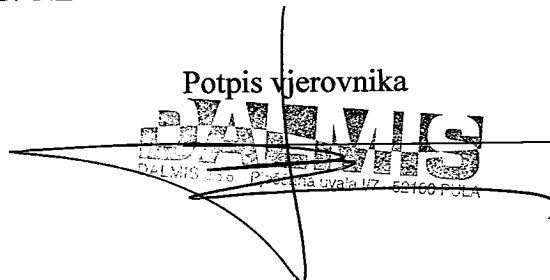
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

PULA, 14.09.2021.

Potpis vjerovnika



HETA 1892 d.o.o., 10000 Zagreb, Josipa Marohnića 3, OIB_11187034957, (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ),
koje zastupa Jasminka Kosanović, s jedne strane,

i

DALMIS d.o.o., I ogranak broj 7, Pješčana uvala, 52100 Pula, OIB 80259403991, (u daljnjem tekstu: IZVODITELJ)
koje zastupa direktor Zlatko Dropulić, dipl. ing. građ., s druge strane,

sklapaju sljedeći

UGOVOR
O IZVOĐENJU GRAĐEVINSKO OBRTHNIČKIH RADOVI NA
UREĐENJU LOKALA ..JL STORE.. E1.04
u trgovačkom centru MAX CITY, 52100 Pula, Negrijeva 5

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

NARUČITELJ naručuje, a IZVODITELJ se obvezuje izvesti građevinsko obrtničke i instalaterske radove na uređenju lokala ..JL STORE.. oznake E1.04, na osnovi prihvaćene ponude broj 71 - 18 od 05. rujna 2018. godine. Navedena ponuda sastavni je dio ovog ugovora.

CIJENA, OBRAČUN RADOVA, PLAĆANJE

Članak 2.

Ukupna vrijednost radova iz članka 1. - og ovog ugovora iznosi:

osnovna vrijednost radova	*124.010,00	Kn
UKUPNO	*124.010,00	Kn
PDV, 25%	*31.002,50	Kn
SVEUKUPNO	*155.012,50	Kn

(slovima:jednastotinapedesetpettisućadvanaestkuna i 50/100lipa)

Članak 3.

Obračun izvedenih radova vrši se prema izvedenim količinama tj. na osnovi jediničnih cijena iz priložene ponude - troškovnika koja je sastavni dio ovog ugovora i stvarno izvedenih radova po količini, koje utvrđuju voditelj građenja i nadzorni inženjer ili ovlašteni predstavnik NARUČITELJA.

Naknadne i nepredviđene radove IZVODITELJ mora/može izvesti jedino na pismeni zahtjev ovlaštenog predstavnika NARUČITELJA.

Članak 4.

NARUČITELJ se obvezuje plaćanje ugovorenih radova vršiti na slijedeći način_
_beskamatni avans u iznosu od *50.000,00kn (slovima_pedesettisućakuna i 00/100lipa),
_preostali iznos NARUČITELJ se obvezuje platiti na osnovi ispostavljenog računa koji će IZVODITELJ ispostaviti nakon završetka radova, a najkasnije do 31. listopada 2018. godine.

NARUČITELJ se obvezuje račun platiti u roku od 7 (sedam) dana od dana ovjere istog ili najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana ispostavljanja na adresu NARUČITELJA.

Plaćanja vršiti na žiro račun IZVODITELJA IBAN broj HR3023600001101308245 kod Zagrebačke banke.

Za sva zakašnjenja plaćanja IZVODITELJ ima pravo na zakonsku zateznu kamatu.

OBVEZE NARUČITELJA I IZVODITELJA

Članak 5.

NARUČITELJ se obvezuje:

- osigurati neometen pristup mjestu izvođenja radova za cijelo vrijeme izvođenja radova,
- osigurati IZVODITELJU korištenje vode i struje bez naplate,
- dostaviti građevinsku dozvolu kao i projekte navedene u članku 1.-om ovog ugovora, u jednom primjerku.

Smatra se da je NARUČITELJ uveo IZVODITELJA u posao kada izvrši sve gore navedene aktivnosti.

Članak 6.

IZVODITELJ se obvezuje:

- izvoditi radove stručno, solidno i kvalitetno u skladu sa Zakonom o građenju, tehničkim propisima za takav posao,
- uredno voditi građevinsku knjigu, te istu podnijeti na ovjeru predstavniku NARUČITELJA,
- uredno voditi građevinski dnevnik,
- za naknadne i nepredviđene radove ishodovati pristanak NARUČITELJA,
- započeti sa radovima najkasnije u roku od 7 (sedam) dana od dana ispunjenja uvijeta iz članka 5. – tog ovog ugovora, a završiti sa radovima u roku do 31. listopada 2018. godine.

NADZOR NAD IZVRŠENJEM UGOVORA

Članak 7.

Nadzor nad izvršenjem ugovora u ime i za račun NARUČITELJA vršiti će ovlašteni nadzorni inženjer kojeg će NARUČITELJ imenovati i o istome obavijestiti IZVODITELJA u formi dopisa, po potpisu ovog ugovora.
Vođenje građenja u ime i za račun IZVODITELJA vršiti će Dropulić Zlatko, dipl. ing. građ..

JAMČEVNI ROK

Članak 8.

Jamčevni rok u kojem IZVODITELJ jamči za kvalitetnu izvedbu radova traje 2 (dvije) godine, računajući od dana zapisničke primopredaje radova između IZVODITELJA i NARUČITELJA, a za ugrađene gotove proizvode IZVODITELJ odgovara onoliko vremena koliko jamči proizvođač proizvoda.
IZVODITELJ se obvezuje da će u jamčevnom roku o svom trošku otkloniti sve nedostatke za koje NARUČITELJ dokaže da se odnose na kvalitetu radova.

IZVODITELJ nije dužan otkloniti nedostatke koji su nastali kao posljedica nestručnog rukovanja od strane NARUČITELJA, odnosno nenamjenskog korištenja objekta ili njegovog dijela nakon primopredaje.

PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN RADOVA

Članak 9.

Primopredaja radova vrši se zapisnički u roku od 5 (pet) dana od dana završetka radova. Ukoliko NARUČITELJ počinje koristiti objekat prije primopredaje, smatrat će se da je primopredaja izvršena danom početka korištenja objekta.

IZVODITELJ je dužan otkloniti sve nedostatke utvrđene Zapisnikom o primopredaji u roku koji zajednički određuju IZVODITELJ i NARUČITELJ, a koji ne može biti dulji od 15 (petnaest) dana.

Konačni obračun izvedenih radova obavlja se primopredajom radova.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Odredbe ovog ugovora mogu se mijenjati voljom ugovornih strana i to zaključivanjem pismenog Dodatka (Aneksa) ovom ugovoru ili novim ugovorom.

Za sve što izričito nije navedeno ovim ugovorom primjenjivati će se uzance o građenju.

Članak 11.

NARUČITELJ i IZVODITELJ se obvezuju sve eventualne sporove iz ovog ugovora i u vezi s njim rješavati sporazumno, u protivnom ugovara se nadležnost Trgovačkog suda u Pazinu.

Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih NARUČITELJ i IZVODITELJ zadržavaju po 1 (jedan) primjerak.

Ugovor broj 08 - 18

Pula, 10. Rujan 2018. godine

IZVODITELJ

Direktor

Zlatko Dropulić

Ugovor broj

Pula, godine

NARUČITELJ

Jasminka Kosanović



DALMIS d.o.o. Pješćana ulica 1/7 52100 PULA

R 1
MB 3884457
OIB 80259403991

Izvoditelj radova_ DALMIS d.o.o. 52100 Pula_Pješćana uvala_I ogranak broj 7
Gradilište_ MAX CITY_52100 Pula_Negrijeva 5
Radilište_ JL STORE_E1.04
Mjesto_ Pula
IBAN_ HR3023600001101308245

OKONČANA SITUACIJA br. 033 - 01 - 1

(RN 108 - 18)

Za obavljene radove zaključno sa mjesecom_ Studeni (11.) 2018. godine

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa_ uređenje lokala JL STORE_E1.04

Naručitelj_ HETA 1892 d.o.o. 10000 Zagreb_J. Marohnića 3 OIB 11187034957

Ugovor broj_ 08 - 18 od 10. Rujna 2018.

vrijednost bez PDV-a	PDV	ukupno sa PDV-om
124.010,00 kn	-	-

Ukupna vrijednost izvedenih radova_
Vrijednost radova po prethodnoj situaciji_
Vrijednost radova po ovoj situaciji_
Ukupno

vrijednost bez PDV-a	PDV	ukupno sa PDV-om
122.363,50 kn	-	-
-	-	-
122.363,50 kn	-	-
122.363,50 kn	-	-

prijenos porezne obveze temeljem članka 75. st. 3.a) i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u.

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih radova.
Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

Nadzorni inženjer

Jasminka Kosanović
Naručitelj gradnje

DALMIS d.o.o.
Izvoditelj
Zlatko Dropulić, dipl.ing.građ.
Situaciju sastavio

mjesto izdavanja_ Pula
datum izdavanja_ 14. Studeni 2018. godine
vrijeme izdavanja_ 10:30:00
datum isporuke_ 14. Studeni 2018. godine
oznaka operatera_ Zlatko Dropulić
način plaćanja_ transakcijski račun
datum dospjeća_ 21. Studeni 2018. godine

OBRAČUN PLAĆANJA

Ukupna vrijednost 122.363,50 kn
Do sada plaćeno 50.000,00 kn
Za platiti 72.363,50 kn

Ostaje za platiti 72.363,50 kn

(slovima_sedamdesetdvijetisučetristošezdesettritisućekuna i 50/100lipa)

DALMIS d.o.o.
PJEŠČANA UVALA 1/7
PULA

1085 HETA 1892 d.o.o.
JOSIPA MAROHNICA 3
ZAGREB -fx:

Datum prometa između 01.01.1990 i 08.09.2021

VP	VK	Temeljnica	Dokument	Opis stavke	Šifra RJ	Datum	Rok plaćanja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	1	PSK0001	033/01/108	ira. HETA 1892 d.o.o.		14.11.2018	21.11.2018	41.363,50		41.363,50
2	1	IZA0070	033/01/108	upl. HETA 1892 d.o.o.		20.05.2021	20.05.2021		3.000,00	38.363,50
Ukupno promet :								41.363,50	3.000,00	38.363,50
Saldo bez računa po avansu (otvoreno) :										38.363,50

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POBRANIL OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

15-09-2021

PREDSTAVLJANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ

100

Masa: 53g
50 2630 5 14.09.21 12:37:23 24.30

R 52102 PULA (POLA)
RG 04 430 299 9 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovca 70
10000 Zagreb

