



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

TRGOVAČKI SUD 9³
U ZAGREBU
PRIMLJENO

30-06-2026

postom — neposredno
u primj. priloga
ristojba

Posl.br. Z-11352/2026

00016_4135
E-136
131

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Peček, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog pravomoćnog rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, St-2914/2023-89 od 20.04.2026., u stečajnom postupku nad dužnikom Amplitudo nekretnine d.o.o., u stečaju, OIB: 98169759013, V. Ravnice 6, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva uz uknjižbu brisanja prava, tereta i zabilježbi, dana 23. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, St-2914/2023-89 od 20.04.2026., Potvrde pravomoćnosti/ovršnosti za rješenje St-2914/2023 od 17.06.2026., Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, St-2914/2023 od 17.06.2026., dopušta se sljedeći upis:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 13144 katastarske općine Varaždin na nekretnini AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 98169759013, V. Ravnice 6, 10000 Zagreb u 1/1 dijela, etažno vlasništvo (E-57) koja se sastoji od:

- 16/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 14534/12 šibenska ulica 5591 m2 (uređeno zemljište 497 m2, dvorište 3375 m2, zgrada mješovite uporabe, zadarska ulica 1, šibenska ulica 1 1719 m2, podzemna garaža 2550 m2), povezano s vlasništvom E-57 garažno parkirno mjesto PM-17 u podrumu, Šibenska ulica 1 i Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 13,03 m2

a) uknjižba prava vlasništva
za korist:

Ribić Ane, OIB: 47190859697, Draškovićeve ulica 54, Draškovec, 40323 Prelog

b) brisanje zabilježbe

- otvaranje stečajnog postupka, upisanog pod posl. br. Z-15293/2024
- rješenja o prodaji, upisanog pod posl. br. Z-8845/2025
- dosude, upisane pod posl. br. Z-7345/2026
- ovršivosti tražbine, upisane pod posl. br. Z-6980/2023
- zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine, upisane pod posl. br. Z- 12550/2024

c) uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 1.000.000,00 EUR / 7.534.500,00 Kn za korist Vojnović Matije, OIB: 75974837502, Ulica Stjepana Vojnovića 43, Gajec, 10362 Kašina, pod poslovnim brojem Z-6980/2023 (prvenstveni red upisa: Z-6653/2023)

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 23. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Peček

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ribić Ana, Draškovićeve ulica 54, Draškovec, 40323 Prelog
2. AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku stečajnom upravitelju Nikoli Božiković, Trg Hrv. brat. zaj. 3/A, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Varaždinu, na posl. br. Ovr-599/2023
2. Trgovački sud u Zagrebu, na posl. br. ST-2914/2023



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.06.2026 10:
24

**Serijski broj
certifikata**

649466361115890518601249489275026373104648822423

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18743792549933e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene