

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 32. St-1054/2024-9

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

20-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
OK. BREG

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: GRAD SPLIT

OIB: 78755598868

Adresa / sjedište: Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: WULF SPORT d.o.o.

OIB: 14808065735

Adresa / sjedište: Pod bregom 6, 10255 Donji Stupnik

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine:

Ugovor o zakupu poslovnog prostora, rješenja o utvrđivanju obveze komunalne naknade, rješenja o utvrđivanju obveze vodne naknade, rješenja o utvrđivanju obveze spomeničke rente

Iznos dospjele tražbine _____ 6.895,77 _____ (EUR)

Glavnica _____ 6.743,00 _____ (EUR)

Kamate _____ 152,77 _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: _____ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine:

Izvadak iz poslovnih knjiga, obračun kamate

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos: /

Naziv ovršne isprave: /

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava: /

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo: /

Iznos tražbine: /

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: /

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo: /

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Split, 15.05.2024.



Obala kneza Branimira 17
21000 Split
OIB: 78755598868

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi od 1.1.2023. do 26.4.2024.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 1736329 do 1736329

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: NKN - KOMUNALNA NAKNADA									
Partner: 1736329 WULF SPORT D.D.									
JMBG/MB: 0789119 OIB:63479294954									
Prostor: 241665									
Adresa: JOSIPA JOVIĆA 93 SPLIT, 21000 SPLIT, Hrvatska									
02.01.2024	IRR	24/0150789 R=93568304	02.01.2024	31.01.2024	06.10.2021	137,76	0,00	137,76	DZ
01.02.2024	IRR	24/0150790 R=93568312	01.02.2024	15.02.2024		231,92	0,00	369,68	NE
01.03.2024	IRR	24/0150791 R=93568320	01.03.2024	15.03.2024		231,92	0,00	601,60	NE
01.04.2024	IRR	24/0150792 R=93568339	01.04.2024	15.04.2024		231,92	0,00	833,52	NE
Ukupno za prostor: 241665						833,52	0,00	833,52	
Prostor: 80813									
Adresa: NARODNI TRG 1 SPLIT, 21000 SPLIT, Hrvatska									
02.01.2024	IRR	24/0069669 R=93872143	02.01.2024	31.01.2024		39,55	0,00	39,55	NE
01.02.2024	IRR	24/0069670 R=93872151	01.02.2024	15.02.2024		39,55	0,00	79,10	NE
01.03.2024	IRR	24/0069671 R=93872160	01.03.2024	15.03.2024		39,55	0,00	118,65	NE
01.04.2024	IRR	24/0069672 R=93872178	01.04.2024	15.04.2024		39,55	0,00	158,20	NE
Ukupno za prostor: 80813						158,20	0,00	158,20	
Ukupno za partnera :						991,72	0,00	991,72	
Ukupno za nivo NKN						991,72	0,00	991,72	
Nivo: NUV - NAKNADA ZA UREĐENJE VODA									
Partner: 1736329 WULF SPORT D.D.									
JMBG/MB: 0789119 OIB:63479294954									
Prostor: 241665									
Adresa: JOSIPA JOVIĆA 93 SPLIT, 21000 SPLIT, Hrvatska									
01.01.2024	IRR	23/0131697 R=81996420	01.12.2023	15.12.2023	26.01.2024	16,01	0,00	16,01	DZ
02.01.2024	IRR	24/0123622 R=93568304	02.01.2024	31.01.2024		45,64	0,00	61,65	NE
01.02.2024	IRR	24/0123623 R=93568312	01.02.2024	15.02.2024		45,64	0,00	107,29	NE
01.03.2024	IRR	24/0123624 R=93568320	01.03.2024	15.03.2024		45,64	0,00	152,93	NE
01.04.2024	IRR	24/0123625 R=93568339	01.04.2024	15.04.2024		45,64	0,00	198,57	NE
Ukupno za prostor: 241665						198,57	0,00	198,57	
Prostor: 80813									
Adresa: NARODNI TRG 1 SPLIT, 21000 SPLIT, Hrvatska									
02.01.2024	IRR	24/0040981 R=93872143	02.01.2024	31.01.2024		5,99	0,00	5,99	NE
01.02.2024	IRR	24/0040982 R=93872151	01.02.2024	15.02.2024		5,99	0,00	11,98	NE
01.03.2024	IRR	24/0040983 R=93872160	01.03.2024	15.03.2024		5,99	0,00	17,97	NE
01.04.2024	IRR	24/0040984 R=93872178	01.04.2024	15.04.2024		5,99	0,00	23,96	NE
Ukupno za prostor: 80813						23,96	0,00	23,96	
Ukupno za partnera :						222,53	0,00	222,53	
Ukupno za nivo NUV						222,53	0,00	222,53	

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi od 1.1.2023. do 26.4.2024.

Datum*knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: ZAK - ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA									
Partner: 1736329 WULF SPORT D.D.									
JMBG/MB: 0789119									
OIB:63479294954									
Prostor: 80813									
Adresa: NARODNI TRG 1 SPLIT, 21000 SPLIT, Hrvatska									
01.01.2024	IRR	23/0006517 R=92421288	01.12.2023	10.12.2023		1.105,75	0,00	1.105,75	NE
12.01.2024	IRR	24/0000411 R=103517251	12.01.2024	31.01.2024		1.105,75	0,00	2.211,50	NE
01.02.2024	IRR	24/0000838 R=103521585	01.02.2024	10.02.2024		1.105,75	0,00	3.317,25	NE
01.03.2024	IRR	24/0001314 R=103648283	01.03.2024	10.03.2024		1.105,75	0,00	4.423,00	NE
01.04.2024	IRR	24/0002106 R=104057475	01.04.2024	10.04.2024		1.105,75	0,00	5.528,75	NE
Ukupno za prostor: 80813						5.528,75	0,00	5.528,75	
Ukupno za partnera :						5.528,75	0,00	5.528,75	
Ukupno za nivo ZAK						5.528,75	0,00	5.528,75	
SVEUKUPNO						6.743,00	0,00	6.743,00	



Grad Split

Datum: 14.05.2024

Vrijeme: 9:35

Obala kneza Branimira 17

21000 Split

Obračunata kamata po skupnim obračunima
Rekapitular po naknadama

Šifra naknade	Naziv naknade	Iznos kamate
NKN	KOMUNALNA NAKNADA	12,66
NUV	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	3,71
ZAK	ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA	136,40
SVEUKUPNO:		152,77

E.M.



KLASA: 372-01/13-01/00126
URBROJ: 2181/01-12-01/4-20-11



Ugovor broj: 34

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, Split, OIB: 78755598868, IBAN: HR8124070001840900000, zastupan po gradonačelniku Andri Krstuloviću Opari, a ovaj po zamjeniku gradonačelnika Ninu Veli, temeljem punomoći ovjerene po javnom bilježniku Daliboru Pavloviću dana 03. 10. 2018. (treći listopada dvijetisućeosamnaeste) pod brojem: OV-3282/2018 (u daljnjem tekstu: Zakupodavac),

i

WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod Bregom 6, OIB: 63479294954, IBAN: HR1524810001111008834, zastupano po predsjedniku Uprave Borisu Šuškoviću (u daljnjem tekstu: Zakupnik), zaključuju sljedeći

UGOVOR o zakupu poslovnog prostora

Članak 1.

Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor u Splitu, Narodni trg 1, položen na čest.zem. 2497 K.O. Split, prizemlje, površine **43,00 m²** (četrdesettri m²).

Članak 2.

Zakupnik će poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora koristiti za obavljanje trgovačke djelatnosti.

Članak 3.

Zakupnina za poslovni prostor koji je predmet ovog Ugovora iznosi **155,00 kn/m²** (slovima: stopedesetpet kuna/m²), što ukupno mjesečno iznosi

6.665,00 kn

(slovima: šesttisućašestošezdesetpet kuna)

Na zakupninu iz prethodnog stavka Zakupodavac kao davatelj usluge će prilikom ispostavljanja računa posebno naznačiti poreznu stopu i izračunati iznos poreza na dodanu vrijednost, kao i ukupan iznos računa za zakupninu sa PDV-om koji je Zakupnik dužan uplatiti Zakupodavcu.

Članak 4.

Zakupnina po ovom Ugovoru teče od **07. 02. 2020. (sedmi veljače dvijetisućedvadesete)**, a plaćat će se do zadnjeg dana u mjesecu na račun Zakupodavca broj: HR8124070001840900000 - Grad Split, Gradski proračun, s pozivom na broj: 68-7722-63479294954.

Ukoliko Zakupnik ne plaća zakupninu u roku određenom ovim člankom, dužan je platiti i zateznu kamatu od dana dospjeća do uplate.

Zakupnik se obvezuje u trenutku zaključenja ovog Ugovora, a prije solemnizacije kod javnog bilježnika izdati Zakupodavcu kao osiguranje bjanko zadužnicu na iznos od 6 (šest) mjesečnih zakupnina uvećanih za PDV iz članka 3. ovog Ugovora.

Članak 5.

Ovim ugovorom uređuje se zakupodavni odnos za razdoblje od 07. 02. 2020. (sedmi veljače dvijetisućedvadesete) do 06. 02. 2025. (šesti veljače dvijetisućedvadesetpete).

U slučaju da je poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora predmet postupka povrata na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine", broj: 92/96), ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora raskida se po sili zakona danom pravomoćnosti rješenja o utvrđivanju prava vlasništva.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Zakupnik već u posjedu predmetnog prostora i da se posebna primopredaja neće vršiti.

Članak 7.

Naknadu za korištenje zajedničkih uređaja i obavljanje zajedničkih usluga u zgradi, kao i sve obveze s osnova korištenja predmetnog prostora: električna energija, voda, komunalna naknada, čistoća i slično, plaća Zakupnik, i to u rokovima dospijeca iz računa za navedene usluge.

Zakupnik je dužan Zakupodavcu tromjesečno, i bez posebnog poziva, dostavljati dokaze o uplati troškova iz stavka 1. ovog članka.

Članak 8.

Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup ili bilo koji drugi oblik poslovno-tehničke suradnje bez pisane suglasnosti Zakupodavca.

Članak 9.

Zakupnik ne smije bez pisane suglasnosti Zakupodavca mijenjati ugovorenu namjenu niti pristupiti uređenju poslovnog prostora.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka Zakupodavac ima pravo na naknadu štete.

Troškovi uređenja, tekućeg i investicijskog održavanja spadaju na teret Zakupnika bez prava na povrat uložених sredstava.

Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu nesmetanu kontrolu korištenja poslovnog prostora, te pružiti na uvid svu potrebnu dokumentaciju.

Članak 10.

Za vrijeme trajanja zakupa Zakupodavac ima pravo vršiti radove u svrhu održavanja poslovnog prostora, a posebno radova na: javnim površinama, rekonstrukciji pročelja zgrade, krovšta, kao i eventualnoj nadogradnji zgrade.

Zakupodavac je dužan, najkasnije 2 (dva) mjeseca prije početka radova pisano obavijestiti Zakupnika o vrsti, početku i opsegu radova, te predviđenom roku radova.

Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu nesmetano obavljanje radova u prostoru, odnosno u slučaju većih radova na rekonstrukciji zgrade, predmetni prostor predati Zakupodavcu slobodan od osoba i stvari u roku od 2 (dva) mjeseca od dana dostave obavijesti o početku radova.

Zakupnik ima pravo u roku od mjesec dana od dana primitka obavijesti iz stavka 2. ovog članka raskinuti ovaj Ugovor i u istom roku o tome obavijestiti Zakupodavca, kojem je u daljnjem roku od 15 (petnaest) dana od poslone obavijesti dužan prostor predati u posjed.

Članak 11.

Za vrijeme trajanja radova u prostoru iz članka 10. stavak 1. ovog Ugovora, koji padaju na teret Zakupodavca, a zbog kojih Zakupnik nije mogao koristiti poslovni prostor ili je istog samo djelomično koristio, Zakupnik nema pravo na naknadu štete zbog izmakle dobiti.

Ako se radi o radovima u poslovnom prostoru koji samo djelomično ograničavaju poslovnu djelatnost, Zakupnik je dužan plaćati razmjerni dio zakupnine.

U slučaju većih radova na rekonstrukciji ili nadogradnji zgrade, kada Zakupnik nije mogao koristiti poslovni prostor jer je istog predao Zakupodavcu, Zakupnik nije dužan plaćati zakupninu za poslovni prostor.

Članak 12.

Zakup poslovnog prostora može prestati prije isteka roka iz članka 5. ovog Ugovora temeljem otkaza ugovora.

Zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba bez obzira na ugovorne ili zakonske odredbe o trajanju zakupa uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, ako:

- Zakupnik i poslije pismene opomene Zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje,

- Zakupnik izgubi pravo na obavljanje djelatnosti,

- Zakupnik prestane s korištenjem poslovnog prostora duže od 2 (dva) mjeseca, osim za vrijeme rekonstrukcije, adaptacije ili popravka poslovnog prostora ili objekta za koje je Zakupodavac izdao pismenu suglasnost,

- Zakupnik bez prethodno pisanog odobrenja Zakupodavca obavlja preinake u poslovnom prostoru kojima se mijenja vanjski izgled, konstrukcija, raspored, površina ili namjena poslovnog prostora, kao i pregrađivanje prostora i sl.,

- Zakupnik ne plati dospelu zakupninu 2 (dva) mjeseca uzastopno ili 3 (tri) mjeseca u bilo kojem razdoblju tekuće godine, u roku od 15 (petnaest) dana od dana priopćenja pismene opomene Zakupodavca,

- Zakupnik ne poštuje članak 8. ovog Ugovora,

- Zakupnik ne plati dospelje račune za električnu energiju, vodu, komunalnu naknadu, čistoću i sl. iz članka 7. ovog Ugovora, odnosno bilo koji od navedenih dospjelih računa, u roku od 30 (trideset) dana od dana dospjeća,

- Zakupnik ne prihvati promijenjeni iznos zakupnine, odnosno, ne solemnizira aneks ovom Ugovoru,

- Zakupodavac, zbog razlog za koje nije on odgovoran, ne može koristiti poslovni prostor u kojem je obavljao svoju djelatnost pa stoga namjerava koristiti prostor koji drži Zakupnik.

Članak 13.

Zakupnik izjavljuje da je adresa njegovog sjedišta upravo ona koja je označena u zaglavlju ovog Ugovora i baš u Donjem Stupniku, Pod Bregom 6.

Zakupnik se obvezuje, za slučaj promjene adrese, u roku od 8 (osam) dana o tome pismeno obavijestiti Zakupodavca.

Ugovorne stranke su suglasne da će se sva pismena koja bude upućivao Zakupodavac, Javni Bilježnik ili Sud, a sve u svezi odnosa stranaka iz ovog Ugovora, upućivati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno drugu adresu o kojoj će naknadno eventualno Zakupnik pisano u ugovorenom roku obavijestiti Zakupodavca.

Stranke su suglasne da se dostava, u skladu sa gornjim odredbama ovog članka, neovisno od toga je li uspješno iskazana Zakupniku ili ne, smatra uredno izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga na kojoj je označena adresa Zakupnika iz stavka 1. ovog članka, odnosno za slučaj obavijesti o promjeni adrese, ukoliko je upućena na adresu o kojoj je Zakupnik pisano izvijestio Zakupodavca.

Posebno, budući da je Zakupnik pravna osoba upisana u javni registar, stranke su suglasne da se dostava smatra urednom ako je upućena preporučenom pošiljkom na adresu sjedišta iz tog registra neovisno od toga je li dostava pismena izvršena.

Članak 14.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor predstavlja ovršnu ispravu, u smislu članka 54. i 59. Zakona o javnom bilježništvu ("Narodne novine", broj: 78/93, 29/94 i 16/07), slijedom čega Zakupnik ovlašćuje Zakupodavca da na temelju istog može:

- za slučaj nepodmirenja ugovorenih tražbina na isplatu o dospelosti, kako iz osnova zakupnine tako i svih drugih nepodmirenih novčanih tražbina proizišlih iz ovog Ugovora, zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, uključujući i sve njihove račune kod svih financijskih institucija, do namirenja glavne i svih sporednih tražbina,

- po isteku ugovorenog roka ili prestanka zakupodavnog odnosa zbog otkaza, temeljem ovog Ugovora kao ovršne isprave zatražiti i neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv Zakupnika i svih osoba koje se zateknu u predmetnom poslovnom prostoru radi ispražnjenja i predaje poslovnog prostora u posjed Zakupodavcu slobodnog od osoba i stvari.

Stranke su suglasne da će javni bilježnik na Ugovor staviti klauzulu ovršnosti radi:

neposredne prisilne ovrhe ispražnjenjem i predajom u posjed predmeta zakupa

- protekom ugovorenog roka zakupa na pismeni zahtjev Zakupodavca kada će javni bilježnik kao datum ovršnosti označiti prvi dan po proteku ugovorenog roka zakupa,

- uslijed otkaza, na pismeni zahtjev Zakupodavca uz priloženi dokaz o upućivanju otkaza, što će se smatrati ispravom iz čl. 54. st. 4. ZJB, u kojem slučaju će kao dan nastupa ovršnosti javni bilježnik navesti prvi dan po proteku otkaznog roka koji teče od dana predaje preporučene pošiljke s pismenim otkazom pošti ili drugom ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga a upućene na adresu Zakupnika iz ovog Ugovora ili drugu adresu o kojoj je Zakupnik eventualno pisano obavijestio Zakupodavca;

neposredne prisilne ovrhe radi naplate zakupnine i posebnih troškova

- na pisani zahtjev Zakupodavca uz priloženi izvod iz poslovnih knjiga o stanju duga odnosno neplaćenim računima, a u slučaju ovrhe zbog neplaćanja zakupnine i uz dokaz o upućivanju pismene opomene, što će se smatrati ispravom iz čl. 54. st. 4. ZJB, u kojoj je Zakupodavac ovlašten navesti datum dospijeca i visinu tražbine iz osnova dospjele a neplaćene zakupnine i drugih naknada koje je dužan plaćati Zakupnik, u skladu s kojom ispravom će javni bilježnik odrediti datum ovršnosti.

Zakupnik se obvezuje podnijeti ovaj Ugovor na solemnizaciju kod javnog bilježnika i snositi sve troškove vezane za solemnizaciju.

Članak 15.

Zakupnik može otkazati ovaj Ugovor o zakupu bez navođenja razloga uz otkazni rok od 30 (trideset dana).

Ugovor o zakupu zaključen na određeno vrijeme prestaje istekom ugovorenog roka bez posebne obavijesti Zakupodavca o isteku i ne može se smatrati prešutno obnovljenim.

Članak 16.

Po prestanku Ugovora o zakupu ili zbog isteka roka ili zbog otkaza, Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu predmetni poslovni prostor u roku od 8 (osam) dana računajući taj rok od isteka Ugovora, odnosno primitka obavijesti o otkazu.

U slučaju iz prethodnog stavka Zakupnik ima pravo odnijeti uređaje koje je ugradio u poslovni prostor ako se time ne oštećuje poslovni prostor i ako mu to ulaganje Zakupodavac nije priznao kroz smanjenje zakupnine ili kompenzaciju sa zakupninom.

Članak 17.

Prilikom predaje ispražnjenog poslovnog prostora Zakupodavac sastavlja zapisnik o preuzimanju poslovnog prostora u vrijeme predaje.

Nakon prestanka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu poslovni prostor u ispravnom stanju, uzevši u obzir promjene nastale uobičajenom upotrebom i korištenjem prostora.

Zakup ne prestaje promjenom pravnog položaja Zakupnika.

U slučaju iz stavka 3. ovog članka pravni sljednici stupaju u prava i obveze Zakupnika.

Članak 18.

Zakup ne prestaje kad treća osoba kupnjom ili po drugoj osnovi stekne od Zakupodavca poslovni prostor.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka treća osoba stupa u prava i obveze Zakupodavca o čemu će sadašnji Zakupodavac pisano obavijestiti Zakupnika u roku od 8 (osam) dana od nastanka istog.

Treća osoba pribavitelj - kupac nije ovlašten zahtijevati od Zakupnika da mu preda poslovni prostor prije isteka vremena za koje je Ugovor zaključen.

Od trenutka kada je obaviješten o otuđenju Zakupnik može zakupninu isplatiti samo pribavitelju - kupcu.

Članak 19.

Za rješavanje sporova između Zakupodavca i Zakupnika o međusobnim pravima i obvezama iz ovog Ugovora o zakupu, te za ispražnjenje poslovnog prostora, ugovorne strane suglasno ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Splitu.

Članak 20.

Ugovor je sačinjen temeljem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", broj: 112/18), Odluke o iznosu zakupnine za neposredne posjednike poslovnih prostora ("Službeni glasnik Grada Splita", broj: 31/19) i Zaključka Gradonačelnika, KLASA: 372-01/13-01/00126, URBROJ: 2181/01-09-02/3-20-10 od 7. veljače 2020.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih Zakupodavac zadržava 4 (četiri) a Zakupnik 2 (dva) primjerka, dok 1 (jedan) primjerak zadržava Javni bilježnik.

Članak 22.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

U Splitu, 20. 02. 2020. (dvadeseti veljače dvijetisućdvadesete)

ZAKUPNIK:


wulf:sport
Wulf sport d.d.
Pod bratom G. Donji Stupnik, OIB 63479204954
10255, Gornji Stupnik 2



KLASA: 022-05/20-03/483
URBROJ: 2181/01-12-01/4-20-1

zakup pp/Narodni trg 1 PB



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-2899/2020

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK (OPĆINA STUPNIK), Pod bregom 6, Donji Stupnik, zastupano po predsjedniku uprave BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GRAD ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zakupnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **UGOVOR o zakupu poslovnog prostora od dana 20.02.2020. godine na potvrdi.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

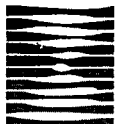
Temeljem čl. 58 Zakona o javnom bilježništvu stranke su upozorene kako zakupodavac nema valjani dokaz o pravu vlasništva nekretnine koja se daje u zakup, no unatoč upozorenju stranke ustraju na potvrdi ove privatne isprave. Strankama izdana 6 (šest) primjerka solemnizirane privatne isprave.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 40,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 625,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 156,25 kn.

Zagreb, 12.03.2020.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329
Kartica objekta: 80813
OIB: 63479294954

KLASA: UP/I-325-08/15-90/003789
URBROJ: 374-3404-2-22-2
Split, 22.04.2022.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

Rješenje KLASA: UP/I-325-08/15-90/003789, URBROJ: 374-3404-2-15-01 od 01.01.2015. mijenja se i glasi:

- Obvezniku: **WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **45,15 kn** za poslovne prostorije površine 43,00 m² i otvoreni poslovni prostor površine 0,00 m² na adresi **SPLIT, NARODNI TRG 1.**
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita IBAN broj: HR81240700018409000000 sukladno dostavljenim uplatnicama na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 05.04.2022. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

U postupku je utvrđeno da je **WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	43,00 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	45,15 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznakačava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.

Rješenje se dostavlja:

- WULF SPORT D.D.**
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
- Arhiva

službena osoba
Daria Akrap, dipl.oec.

D. Akrap





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/19-03/004557

URBROJ: 2181/01-11-01/02-22-3

Split, 22.04.2022.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

Rješenje KLASA: UP/I-363-03/19-03/004557, URBROJ: 2181/01-11/01-19-01 od 21.02.2019. mijenja se i glasi:

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi NARODNI TRG 1, SPLIT, GRADSKI KOTAR GRAD, površine 43,00 m² u iznosu od 83,16 kn po m², u godišnjem iznosu od 3.575,88 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 8,32 kn po m², u godišnjem iznosu od 0,00 kn, što ukupno iznosi 3.575,88 kn godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 297,99 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 05.04.2022. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Dana 05.04.2022.god. obveznik je uputio podnesak sa priloženom dokumentacijom iz koje je vidljivo kako je isti zakupnik poslovnog prostora u vlasništvu Grada Splita, površine 43,00 m², dok je ostatak prostora koji je obveznik imao u svom vlasništvu, površine 167,59 m² isti prodao te je vlasnik predmetnog prostora Svalina Lovre.

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u postupku koji je prethodno rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 1 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 9,24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifama upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



5 457

POSTARINA PLACENA KP-u d.d. U POŠTANSKOM UREDU 21103 SPLIT

DOSTAVNICA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
 GRAD SPLIT
 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO I
 REDARSTVO
 SPLIT, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17

UPRAVNI POSTUPAK - OSOBNA DOSTAVA
 KLASA: UP/1-363-03/15-03/003789
 URBROJ: 2181/01-11-03-15-01
 PREDMET: KOMUNALNA NAKNADA - RJEŠENJE

KLASA: UP/1-325-08/15-90/003789
 URBROJ: 074-3404-2-15-01
 PREDMET: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA -
 RJEŠENJE

AR N°
 R

21103 Split



PRIMATELJ:

WOLF SPORT D.O.

POD BREGOM 6
 10255 DONJI STUPNIK

Potvrđujem da sam danas

03-01-2015

03-01-2015

godine primio označenu pošiljku:

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja.
 Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana: _____

(Potpis dostavljatelja)

2. Kako ni nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave pismeno je ostavljeno u poštanskom sandučiću/na vidljivom mjestu.

Dana: _____

(Potpis dostavljatelja)



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv

'Srednjodalmatinsko primorje i otoci'

Klasa: UP/I-325-08/15-90/003789

Urbroj: 374-3404-2-15-01

U Splitu, 01.01.2015

OIB: 63479294954

Na temelju članka 16. st.2, 17. st.1. članka 70. i 90. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (Nar. nov. 153/09 i 56/13) u predmetu utvrđivanja iznosa naknade za uređenje voda pokrenutom po službenoj dužnosti donosi se

RJEŠENJE

1. Obvezniku WULF SPORT D.D.

iz DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6

utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 221,12 kn za nekretninu u SPLIT, NARODNI TRG 3.

2. Iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu na račun proračuna Grad Split broj HR4023300031840900000 poziv na broj 24 5770-130692.

3. Na nepravodobno plaćeni odnosno neplaćeni iznos naknade za uređenje voda obveznik dužuje i zakonsku zateznu kamatu koja se prema Zakonu o obveznim odnosima primjenjuje na ostale odnose, osim odnosa iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovaca i osoba javnog prava.

4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2015 do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.

5. Rješenje KLASA: UP/I-325-08/06-90/000114, URBROJ: 374-3404-2-14-05 od 16.06.2014. godine prestaje važiti s danom 31.12.2014. godine.

6. Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje (čl. 70. st. 3. Zakona).

Obrazloženje

Prema članku 14. stavak 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaća vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine iz članka 13. stavak 1. toga Zakona. Utvrđeno je da obveznik koristi nekretninu u SPLIT, NARODNI TRG 3, kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina u m ²	Vis. naknade kn/m ² /mj	Mj. iznos u kn
POSLOVNI PROSTOR - zatvoreni	210,59	1,0500	221,12

Podaci o nekretninama utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, pa su stoga ispunjeni uvjeti za donošenje rješenja u neposrednom postupku iz čl. 49. st 1. toč. 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar. nov. 47/09).

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. tar. raz. 1. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Nar. nov. 82/2010).

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba se može izjaviti Ministarstvu poljoprivrede u roku od 15 dana po primitku rješenja. Žalba se dostavlja Hrvatskim vodama, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv 'Srednjodalmatinsko primorje i otoci', 21000 Split, Vukovarska 35, a može se izjaviti i na zapisnik kod ove ispostave. Na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn državnih biljega prema Tbr. 3 Zakona o upravnim pristojbama (Nar. nov. 8/96).

Dostaviti:

1. Obvezniku

2. Pismohrana



VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSP.,
REDARS. I MJ. SAMOUP,
PP 512. 21001 SPLIT

4392

Poštarina plaćena Hrvatskoj pošti

DOSTAVNICA

žig
poštanskog
ureda

KLASA: UP/I-363-03/19-03/004557
URBROJ: 2181/01-11/01-19-01

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:

KOMUNALNA NAKNADA - RJEŠENJE

PRIMATELJ:

WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 DONJI STUPNIK

R



10200 ZAGREB

RF446250062HR

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave, te je na mjestu dostave, primatelju, ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave

Datum i sat:

(Potpis dostavljača)

Datum i sat:

(Potpis dostavljača)



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/19-03/004557

URBROJ: 2181/01-11/01-19-01

Split, 21.02.2019

WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 DONJI STUPNIK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D. iz DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi NARODNI TRG 1, SPLIT, gradski kotar GRAD, površine 210,59 m², u iznosu od 83,16 kn po m², u godišnjem iznosu komunalne naknade od 17.512,66 kn, počevši od 01.01.2019. godine.

2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 1.459,38 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.

3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatka za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/15-03/003789, URBROJ: 2181/01-11-03-15-01 od 01.01.2015. godine prestaje važiti s danom 31.12.2018. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi ("Sl. gl. Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik - korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, te da se isti nalazi u I zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 9,24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13.st.1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13.st.2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4.st.5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186.st.2. u vezi s članicama 87. i 98.st.4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16).

Točka 6. izreke rješenja temelji se na članku 98.st.2. u vezi s člankom 100.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17, 37/17, 129/17).

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

KLASA: UP/I-325-10/22-05/123292
URBROJ: 374-3404-2-22-1
Split, 21.12.2022.

563 WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika:: 1736329
Kartica objekta: 80813
OIB: 63479294954

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19.) – dalje u tekstu ZFVG, u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 45,15 HRK / 5,99 EUR za poslovne prostorije površine 43,00 m² i otvorene poslovne prostore površine 0,00 m² na adresi SPLIT, NARODNI TRG 1.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita broj IBAN HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje/ računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćen iznos naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2023. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	43,00 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	45,15 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema pretežitoj djelatnosti obveznika te prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu - Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

Sukladno Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 85/22.) fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kuna za jedan euro.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

- WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik
- Arhivi



563
BAQ



DOSTAVNICA

125

VRATTI NA ADRESU:

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:
Rješenje: KOMUNALNA NAKNADA
KLASA: UP/I-363-02/23-03/746
URBROJ: 2181-1-07/1-23-1

PRIMATELJ:

WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6 DONJI STUPNIK
10255 Gornji Stupnik

000044



0 000022

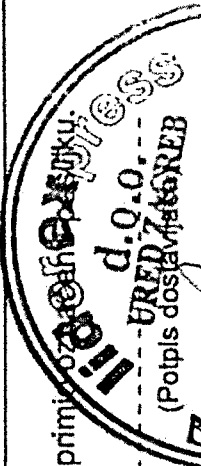
400956

Poslano poštom

Potvrđujem da je dostavljeno

godine primio, označio i potpisao (Upisati dan, mjesec, godina primitka)

(Potpis primatelja)



1. Kako dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju ostavljeno obznaniti, da će slijedeća dostava biti izvršena dana između sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja. Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi označenoj na obavijesti.

Dana:

(Potpis dostavljača)

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ili odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je ostavljena pismena obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te s pravnim posljedicama neuspjele dostave. Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana kad je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom pokušaju.

Dana: (Potpis dostavljača)

LEONA GRGIĆ

HR-58650460258



Elektronički potpisano: 14.12.2023T22:10:45 (UTC:2023-12-14T21:10:45Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 6c3846d6-8d2b-4aff-8167-730777708227





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove
KLASA: UP/I-363-02/23-03/746
URBROJ: 2181-1-07/1-23-1
Split, 30.11.2023.

Upravni odjel za komunalne poslove Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi NARODNI TRG 1, SPLIT, GRADSKI KOTAR GRAD, površine 43,00 m² u iznosu od 11,037229 EUR; 83,16 HRK po m², u godišnjem iznosu od 474,600836 EUR; 3.575,88 HRK i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 1,103723 EUR; 8,32 HRK po m², u godišnjem iznosu od 0,00 EUR; 0,00 HRK, što ukupno iznosi 474,60 EUR; 3.575,88 HRK godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 39,55 EUR; 297,99 HRK, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 01.01.2024. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.
6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/19-03/004557, URBROJ: 2181/01-11-01/02-22-3 od 22.04.2022. godine prestaje važiti s danom 31.12.2023. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl. gl. Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u I zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 1,226359 EUR/m²; 9,24 HRK/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

Konverzijski tečaj: 7,53450

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA P.O.
Leona Grgić, mag. iur.

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

KLASA: UP/I-325-08/21-08/66253

URBROJ: 374-3404-2-21-1

Split, 14.09.2021.

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329

Kartica objekta: 242905

OIB: 63479294954

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.) u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 173,76 kn za poslovne prostorije površine 165,49 m² i otvoreni poslovni prostor površine 0,00 m² na adresi SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita IBAN broj: HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim uplatnicama na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.08.2021. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	165,49 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	173,76 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznachava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.

Rješenje se dostavlja:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Arhiva

službena osoba
Daria Akrap, dipl.oec.

D. Akrap





REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/21-03/787

URBROJ: 2181/01-11-01/02-21-2

Split, 14.09.2021.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 165,49 m² u iznosu od 64,03 kn po m², u godišnjem iznosu od 10.596,32 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 6,40 kn po m², u godišnjem iznosu od 0,00 kn, što ukupno iznosi 10.596,32 kn godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 883,02 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 01.08.2021. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl. gl. Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77.

Vrijednost boda iznosi 9,24, kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18). Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad





HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

KLASA: UP/I-325-10/22-05/123293
URBROJ: 374-3404-2-22-1
Split, 21.12.2022.

562 WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329
Kartica objekta: 242905
OIB: 63479294954

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19.) – dalje u tekstu ZFVG, u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 173,76 HRK / 23,06 EUR za poslovne prostorije površine 165,49 m² i otvorene poslovne prostore površine 0,00 m² na adresi SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita broj IBAN HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje/ računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćen iznos naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2023. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	165,49 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	173,76 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema pretežitijoj djelatnosti obveznika te prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu - Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

Sukladno Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 85/22.) fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kuna za jedan euro.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivosti, a Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odrećnuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

- WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik
- Arhiv



562
BAP



DOSTAVNICA

VRATITI NA ADRESU:

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:

Rješenje: KOMUNALNA NAKNADA

KLASA: UP/I-363-02/23-03/748

URBROJ: 2181-1-07/1-23-1

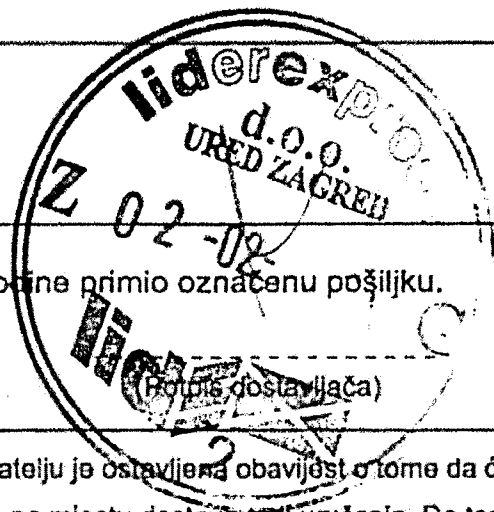


PRIMATELJ:

WULF SPORT D.D.

POD BREGOM 6 DONJI STUPNIK

10255 Gomji Stupnik



000046

WULF SPORT
Primatelem da sam dana 02-02-2024
Wulf sport d.d.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, 10255
10255 Gomji Stupnik
(Potpis primaoca)

02-02-2024

(Upisati dan, mjesec, godina primitka)

godine primio označenu pošiljku.

1. Kako dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja. Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi označenoj na obavjesti.

Dana: (Potpis dostavljača)

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ili odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je dostavljena pismena obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te s pravnim posljedicama neuspjele dostave. Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana kad je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom pokušaju.

Dana: (Potpis dostavljača)

LEONA GRGIĆ
HR-58650460258



Elektronički potpisano: 14.12.2023T19:37:00 (UTC:2023-12-14T18:37:00Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 2a1e781f-d84a-42a4-8747-d16b4f5e241b





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove
KLASA: UP/I-363-02/23-03/748
URBROJ: 2181-1-07/1-23-1
Split, 30.11.2023.

Upravni odjel za komunalne poslove Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 165,49 m² u iznosu od 8,498666 EUR; 64,03 HRK po m², u godišnjem iznosu od 1.406,44426 EUR; 10.596,85 HRK i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 0,849867 EUR; 6,40 HRK po m², u godišnjem iznosu od 0,00 EUR; 0,00 HRK, što ukupno iznosi 1.406,44 EUR; 10.596,85 HRK godišnje.

2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 117,20 EUR; 883,04 HRK, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 01.01.2024. godine.

Ukoliko obveznik iznosa komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.

3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/21-03/787, URBROJ: 2181/01-11-01/02-21-2 od 14.09.2021. godine prestaje važiti s danom 31.12.2023. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl.gl.Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77.

Vrijednost boda iznosi 1,226359 EUR/m²; 9,24 HRK/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22).

Konverzijijski tečaj: 7,53450

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

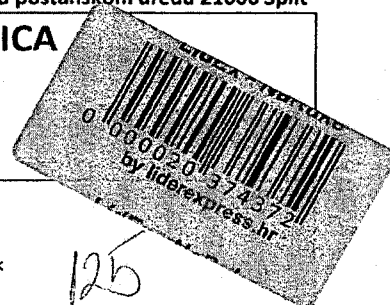
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifii upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA P.O.
Leona Grgić, mag. iur.

UO URUČITI OSOBNO PRIMATELJU AR POREZNI POSTUPAK	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA Grad Split Upravni odjel za komunalne poslove Obala kneza Branimira 17, 21000 Split	DOSTAVNICA PRIMATELJ: WULF SPORT D.D. POD BREGOM 6 10255 Gornji Stupnik Hrvatska
	NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA: Rješenje: KOMUNALNA NAKNADA KLASA: UP/I-363-03/22-03/596 URBROJ: 2181/01-11-01/02-22-2	



Potvrđujem da sam danas

DVADESET TREDI RYAN
 (dan, mjesec i godinu primitka – ispisati slovima)

primio označenu pošiljku.

Potpis primatelja:

Potpis dostavljača:

1. Dana _____ u _____ sati sudionik nije zatečen na mjestu dostave. Sudioniku je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.
 Dana: _____ Potpis dostavljača: _____

2. Kako ni nakon sljedeće dostave pokušane dana _____ u _____ sati nije zatečen na mjestu dostave ostavljena mu je obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćajući obiljke na adresu poreznog tijela te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____ Potpis dostavljača: _____

Porezni akt vraćen poreznom tijelu dana: _____

(dan, mjesec i godina primitka)

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja odnosno ako sudionik odbije primiti porezni akt

1736329/241665

UO URUČITI OSOBNO PRIMATELJU AR UPRAVNI POSTUPAK	VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA Grad Split Upravni odjel za komunalne poslove Obala kneza Branimira 17, 21000 Split	DOSTAVNICA PRIMATELJ: WULF SPORT D.D. POD BREGOM 6 10255 Gornji Stupnik Hrvatska
	NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA: Rješenje: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA KLASA: UP/I-325-10/22-05/24550 URBROJ: 374-3404-2-22-1 <i>Tomic 22-03/596</i>	



Potvrđujem da sam danas

DVADESET TREDI RYAN
 (dan, mjesec i godinu primitka – ispisati slovima)

primio označenu pošiljku.

Potpis primatelja:

Potpis dostavljača:

1. Budući da dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ - _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi primanja pismena. Do tada pismeno može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.
 Dana: _____ Potpis dostavljača: _____

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme **NJE ZATEČEN** na mjestu dostave ili **ODBIJA** primiti pismeno, istom mu je ostavljeno u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili najbližom vidljivom mjestu (označiti razlog).

Dana: _____ Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismeno nije moguće dostaviti):

1736329/241665

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329

Kartica objekta: 241665

OIB: 63479294954

KLASA: UP/I-325-10/22-05/24550

URBROJ: 374-3404-2-22-1

Split, 13.09.2022.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: **WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **343,85 HRK; 45,64 EUR** za poslovne prostorije površine 327,48 m² i otvoreni poslovni prostor površine 0,00 m² na adresi **SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93**.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita IBAN broj: HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim uplatnicama na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijanja do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 20.05.2022. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

U postupku je utvrđeno da je **WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	327,48 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	343,85 HRK 45,64 EUR
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 HRK 0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznacava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

Konverzijski tečaj: 7,534500

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.

Rješenje se dostavlja:

- WULF SPORT D.D.**
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
- Arhiva

službena osoba
Daria Akrap, dipl.oec.

D. Akrap





REPUBLICA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove

KLASA: UP/I-363-03/22-03/596

URBROJ: 2181/01-11-01/02-22-2

Split, 13.09.2022.

Upravni odjel za komunalne poslove Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 327,48 m² u iznosu od 64,03 kn po m², u godišnjem iznosu od 20.968,54 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 6,40 kn po m², u godišnjem iznosu od 0,00 kn, što ukupno iznosi 20.968,54 kn godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 1.747,37 HRK; 231,92 EUR, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 20.05.2022. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl. gl. Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77.

Vrijednost boda iznosi 9,24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

Konverzijski tečaj: 7,534500

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.

POD BREGOM 6

10255 Gornji Stupnik, Hrvatska

2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA P.O.

Leona Grgić, mag. iur.





HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

KLASA: UP/I-325-10/22-05/123294
URBROJ: 374-3404-2-22-1
Split, 21.12.2022.

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329
Kartica objekta: 241665
OIB: 63479294954

561
 WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17. i 66/19.) – dalje u tekstu ZFVG, u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 343,85 HRK / 45,64 EUR za poslovne prostorije površine 327,48 m² i otvorene poslovne prostore površine 0,00 m² na adresi SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita broj IBAN HR81240700018409000000 sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje/ računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćen iznos naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2023. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	327,48 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	343,85 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznakačava Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema pretežitosti djelatnosti obveznika te prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu - Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

Sukladno Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 85/22.) fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kuna za jedan euro.

U smislu utvrđenog rješenja je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivosti, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno.

Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Izjavljivanje žalbe ne preključuje prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

DOSTAVITI:

- WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik
- Arhivi



561
BAO



DOSTAVNICA

VRATITI NA ADRESU:

REPUBLIKA HRVATSKA

SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA

GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove

Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:

Rješenje: KOMUNALNA NAKNADA

KLASA: UP/I-363-02/23-03/747

URBROJ: 2181-1-07/1-23-1



0 000022 400963

Wulf Sport

Wulf Sport d.d.

Pod bregom 6, Donji Stupnik, 21000 Split

10255 Gornji Stupnik

(Potpis primatelja)

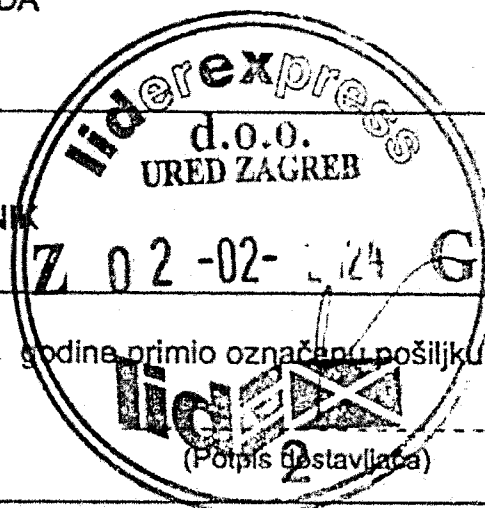
PRIMATELJ:

WULF SPORT D.D.

POD BREGOM 6 DONJI STUPNIK

10255 Gornji Stupnik

02-02-2024



000045

godine primio označenu pošiljku

(Potpis dostavljača)

1- Kako dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja. Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi označenoj na obavjesti.

Dana: (Potpis dostavljača)

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ili odbije primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je dostavljena pismena obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te s pravnim posljedicama neuspjele dostave. Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana kad je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom pokušaju.

Dana: (Potpis dostavljača)

LEONA GRGIĆ

HR-58650460258



Elektronički potpisano: 14.12.2023T19:37:00 (UTC:2023-12-14T18:37:00Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: f017b3cf-7faf-48ff-86a8-8bde4aa3ac25





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalne poslove
KLASA: UP/I-363-02/23-03/747
URBROJ: 2181-1-07/1-23-1
Split, 30.11.2023.

Upravni odjel za komunalne poslove Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 327,48 m² u iznosu od 8,498666 EUR; 64,03 HRK po m², u godišnjem iznosu od 2.783,143188 EUR; 20.969,59 HRK i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 0,849867 EUR; 6,40 HRK po m², u godišnjem iznosu od 0,00 EUR; 0,00 HRK, što ukupno iznosi 2.783,14 EUR; 20.969,59 HRK godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 231,92 EUR; 1.747,40 HRK, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 01.01.2024. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.
6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/22-03/596, URBROJ: 2181/01-11-01/02-22-2 od 13.09.2022. godine prestaje važiti s danom 31.12.2023. godine.

Obrazloženje

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl.gl.Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19 i 44/21) u postupku koji je prethodno rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77. Vrijednost boda iznosi 1,226359 EUR/m²; 9,24 HRK/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18). Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi. Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi. Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi. Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi. Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22). Konverzijski tečaj: 7,53450

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA P.O.
Leona Grgić, mag. iur.

**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 1736329

Kartica objekta: 241988

OIB: 63479294954

KLASE UP/I-325-08/21-08/2910

URBROJ: 374-3404-2-21-1

Split, 26.01.2021.

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 191,15 kn za poslovni prostor površine 182,05 m² i otvoreni poslovni prostor površine 0,00 m² na adresi SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita IBAN broj: HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim uplatnicama na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospeljeca do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 09.07.2020. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje (čl. 70. stavak 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva).

OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 63479294954 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	182,05 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	191,15 kn
otvoreni poslovni prostori	0,00 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.). Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“ broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.).

Rješenje se dostavlja:

- WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
- Arhiva

službena osoba
Daria Akrap, dipl.oec.

D. Akrap





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu
KLASA: UP/I-363-03/20-03/518
URBROJ: 2181/01-11-01/17-21-2
Split, 26.01.2021.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D. iz Gornji Stupnik, DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 182,05 m² u iznosu od 64,03 kn po m², u godišnjem iznosu od 11.656,66 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 0,00 m², na istoj adresi, u iznosu od 6,40 kn po m², u godišnjem iznosu od 0,00 kn, što ukupno iznosi 11.656,66 kn godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 971,38 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 09.07.2020. godine.
Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatka za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77.

Vrijednost boda iznosi 9,24, kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18). Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17).

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad





HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
"Srednjodalmatinsko primorje i otoci"
Vukovarska 35
21000 Split

KLASA: UP/I-325-08/18-90/000426

URBROJ: 374-3404-2-18-01

U Splitu, 28.06.2018

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Srednjodalmatinsko primorje i otoci" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj 153/09, 56/13, 154/14, 119/15 i 120/16) u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 113,07 kn za nekretninu u SPLIT, PUT BRODARICE 6.
2. Iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15-og u mjesecu na račun proračuna Grad Split broj HR4023300031840900000 poziv na broj 24 5770-322752.
3. Na nepravodobno plaćeni iznos naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.04.2018. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještanje i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje (čl.70.stavak 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva).

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnine iz članka 13. stavka 1. istoga Zakona.

U postupku je utvrđeno da je WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine utvrđene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina u m2	Vis.naknade kn/m2/mj	Mj.iznos u kn
POSLOVNI PROSTOR - zatvoreni	107,69	1,0500	113,07

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u pravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2.i 3.tar.raz.1. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" broj 94/04 i 35/05 - Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određene člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenja rješenja temeljem članka 70.stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim bilježima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Pismohranu

Službena osoba

Daria Akro



VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA: GRAD SPLIT UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSP., REDARS. I MJ. SAMOUP. PP 512. 21001 SPLIT	Poštarina plaćena Hrvatskoj pošti DOSTAVNICA
NAZIV I OZNAKA O'PRAVKA: KOMUNALNA NAKNADA - RJEŠENJE	KLASA: UP/1-363-03/19-03/005699 URBROJ: 2181/01-11/01-19-01
R 10200 ZAGREB  RF446261480HR	PRIMATELJ: WULF SPORT D.D. POD BREGOM 6 10255 DONJI STUPNIK



1. Kako dana _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja. Datum i sat: _____ (Potpis dostavljača)	2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave, te je na mjestu dostave, primatelju, ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave. Datum i sat: _____ (Potpis dostavljača)
--	--



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu

KLASA: UP/I-363-03/19-03/005699

URBROJ: 2181/01-11/01-19-01

Split, 21.02.2019

WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6
10255 DONJI STUPNIK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D. iz DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi PUT BRODARICE 6, SPLIT, gradski kotar LOVRET, površine 107,69 m², u iznosu od 83,16 kn po m², u godišnjem iznosu komunalne naknade od 8.955,50 kn, počevši od 01.01.2019. godine.

2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 746,29 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.

3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatka za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/18-03/000426, URBROJ: 2181/01-11-03/18-18-02 od 28.06.2018. godine prestaje važiti s danom 31.12.2018. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi ("Sl. gl. Grada Splita", br. 58/18, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik - korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, te da se isti nalazi u I zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 1,00.

Vrijednost boda iznosi 9.24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) ("Službeni glasnik Grada Splita" br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13.st.1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13.st.2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4.st.5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186.st.2. u vezi s članicama 87. i 98.st.4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16).

Točka 6. izreke rješenja temelji se na članku 98.st.2. u vezi s člankom 100.st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br.8/17, 37/17, 129/17).

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6
2. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: UP/I-410-02/24-01/27
 URBROJ: 2181-1-07-01/04-24-1
 Split, 14.02.2024.

OIB: 63479294954

Grad Split, Upravni odjel za komunalne poslove na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 – Uredba, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) u postupku utvrđivanja obveze i visine spomeničke rente, po službenoj dužnosti donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D., Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, obveznik je spomeničke rente za 2024. godinu za obavljanje gospodarske djelatnosti, u poslovnom prostoru koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru na adresi SPLIT, NARODNI TRG 3 korisne površine 22,00 m².
2. Visina spomeničke rente za prostor utvrđen točkom 1. izreke rješenja iznosi 140,16 EUR godišnje i plaća se u jednakim mjesečnim obrocima od po 11,68 EUR počevši od 01.01.2024. g. najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec.
3. Spomenička renta plaća se na poseban račun broj HR3210010051740928695 model HR67 s pozivom na broj 63479294954 i naznakom „spomenička renta“.
4. Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u roku iz točke 2. rješenja, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% (pet postotnih poena) od dospijeca svakog pojedinog iznosa do uplate.
5. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti utvrđeno je da WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, počevši od 01.01.2024. godine obavlja gospodarsku djelatnost u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi SPLIT, NARODNI TRG 3 korisne površine 22,00 m². Ove činjenice su utvrđene na osnovi službenih podataka kojima raspolaže ovaj Odjel temeljem kojih je, sukladno članku 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) za taj poslovni prostor rješenjem ovog tijela utvrđena visina komunalne naknade.

Visina spomeničke rente iz točke 2. izreke određena je sukladno Rješenju Ministarstva kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine od 22. listopada 2010. g. i članku 3. Odluke o visini spomeničke rente („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 19/04, 15/07, 22/10, 11/11, 5/14, 11/14 – pročišćeni tekst i 36/15) kojim je utvrđeno da se građevina u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika nalazi u nepokretnom kulturnom dobru za koji je člankom 5., 6. i 7. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 0,530891 eur/m² korisne površine poslovnog prostora mjesečno, što iznosi ukupno 11,68 EUR mjesečno odnosno 140,16 EUR godišnje.

U slučaju neplaćanja spomeničke rente provodi se postupak ovrhe određen odredbama čl. 114. st. 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko – dalmatinske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje odnosno šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti na zapisnik.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
 POD BREGOM 6
 10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA
 Leona Grgić, mag. iur.

LEONA GRGIĆ

HR-58650460258



Elektronički potpisano: 19.02.2024T14:13:01 (UTC:2024-02-19T13:13:01Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: d1ee52c6-8679-4870-b9eb-514eb430abfc





UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: UP/I-410-02/24-01/28
 URBROJ: 2181-1-07-01/04-24-1
 Split, 14.02.2024.

OIB: 63479294954

Grad Split, Upravni odjel za komunalne poslove na temelju članka 114. stavka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 – Uredba, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) u postupku utvrđivanja obveze i visine spomeničke rente, po službenoj dužnosti donosi

R J E Š E N J E

1. WULF SPORT D.D., Gornji Stupnik, POD BREGOM 6, obveznik je spomeničke rente za 2024. godinu za obavljanje gospodarske djelatnosti, u poslovnom prostoru koji se nalazi u nepokretnom kulturnom dobru na adresi SPLIT, NARODNI TRG 1 korisne površine 43,00 m².
2. Visina spomeničke rente za prostor utvrđen točkom 1. izreke rješenja iznosi 273,94 EUR godišnje i plaća se u jednakim mjesečnim obrocima od po 22,83 EUR počevši od 01.01.2024. g. najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec.
3. Spomenička renta plaća se na poseban račun broj HR3210010051740928695 model HR67 s pozivom na broj 63479294954 i naznakom „spomenička renta“.
4. Ukoliko spomenička renta ne bude plaćena u roku iz točke 2. rješenja, nalaže se obvezniku plaćanje zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% (pet postotnih poena) od dospijanja svakog pojedinog iznosa do uplate.
5. Obveznik spomeničke rente dužan je svaku promjenu koja utječe na obvezu utvrđenu ovim rješenjem prijaviti ovom Odjelu u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti utvrđeno je da WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, počevši od 01.01.2024. godine obavlja gospodarsku djelatnost u poslovnom prostoru koji se nalazi na adresi SPLIT, NARODNI TRG 1 korisne površine 43,00 m². Ove činjenice su utvrđene na osnovi službenih podataka kojima raspolaže ovaj Odjel temeljem kojih je, sukladno članku 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) za taj poslovni prostor rješenjem ovog tijela utvrđena visina komunalne naknade.

Visina spomeničke rente iz točke 2. izreke određena je sukladno Rješenju Ministarstva kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine od 22. listopada 2010. g. i članku 3. Odluke o visini spomeničke rente („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 19/04, 15/07, 22/10, 11/11, 5/14, 11/14 – pročišćeni tekst i 36/15) kojim je utvrđeno da se građevina u kojoj je smješten poslovni prostor obveznika nalazi u nepokretnom kulturnom dobru za koji je člankom 5., 6. i 7. Odluke određena visina spomeničke rente u iznosu od 0,530891 eur/m² korisne površine poslovnog prostora mjesečno, što iznosi ukupno 22,83 EUR mjesečno odnosno 273,94 EUR godišnje.

U slučaju neplaćanja spomeničke rente provodi se postupak ovrhe određen odredbama čl. 114. st. 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

S obzirom na navedeno riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu Splitsko – dalmatinske županije u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje odnosno šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti na zapisnik.

Dostaviti:

1. WULF SPORT D.D.
 POD BREGOM 6
 10255 Gornji Stupnik, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNICA
 Leona Grgić, mag. iur.

LEONA GRGIĆ

HR-58650460258



Elektronički potpisano: 19.02.2024T14:13:01 (UTC:2024-02-19T13:13:01Z)

Provjera: <https://epotpls.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 63d40557-0260-44c7-9be5-28e21d3459cc



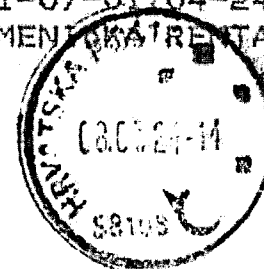
DOSTAVNICA

POŠTARINA PLAĆENA HP-u POŠTANSKOM UREDU 21203 MUČ

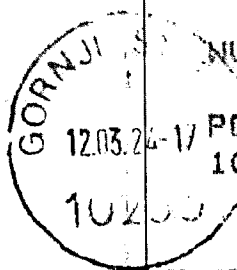
VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
OBALA KNEZA BRNIMIRA 17
21000 SPLIT

UPRAVNI POSTUPAK - OSOBNA DOSTAVA
KLASA: UP/I-410-02/24-01/27
URBROJ: 2181-1-07-01/04-24-1
RJEŠENJE: SPOMENIK ZA RENTA



AR²¹
N°
R



PRIMATELJ:

WULF SPORT D. D.

POD BREGOM 6
10255 Gornji Stupnik

Potvrđujem da sam danas

WULF SPORT

12-03-2024

godine primio označenu pošiljku:

Wulf Sport d.o.o. (Uplati dan, mjesec i godinu primitka)
Pod Bregom 6, 10255 Gornji Stupnik, OIB 63419294994
10255 Gornji Stupnik

(Potpis primaatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja.
Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Kako niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave pismeno je ostavljeno u poštanskom sandučiću/na vidljivom mjestu.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE
OBALA KNEZA BRNIMIRA 17
21000 SPLIT

UPRAVNI POSTUPAK - OSOBNA DOSTAVA
KLASA: UP/I-410-02/24-01/28
URBROJ: 2181-1-07-01/04-24-1
RJESENJE: SPOMENIČKA RENTA

AR^{Nº}

21203 Muć

R

R RG 49 693 149 1 HR

RIMATELJ:

WULF SPORT D. D.

POD BREGOM 6

0255 Gornji Stupnik

Potvrđujem da sam danas

Wulf sport d.o.o.

010-00470304050

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku:

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručjenja.
Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi naznačenoj na obavijesti.

Dana:

(Potpis dostavljača)

2. Kako niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave pismeno je ostavljeno u poštanskom sandučiću/na vidljivom mjestu.

Dana:

(Potpis dostavljača)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

20-05-2024

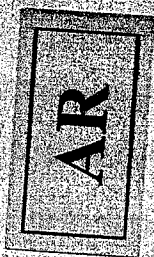
PREDSTECANJE NAGODBE
PRIVANJE I OTPREMA POSTE



FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB



RG 4982874 0 HR

