



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ  
Stanje na dan: 15.02.2022. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313505, KAŠTEL SUĆURAC

Broj ZK uložka: 8586

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28039/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6712	SUSTIPAN NADSTREŠNICA HALA			1260 14 1246	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>1260</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primlj. 11.12.2015. godine. Z-2565/15	
1.1	Zabilježuje se odbijanje prijedloga predlagatelja Calluna d.o.o. Split, Tolstojeva 49, radi uknjižbe prava služnosti prolaza na teret kat. čest. 6733/1 a u korist kat. čest. 6712 i zabilježbe postojanja pravomoćne Presude P-282/09 od 20.05.2009. god.	
2.1	Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje gra?evine NADSTREŠNICA, površine 14 m2, sagra?ene na kat. eestici 6712 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 CALLUNA D.O.O. U STEČAJU, SPLIT, TOLSTOJEVA 49	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>	
1.1	Primlj: 13. rujna 2016.godine Z-21273/16  Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 09. rujna 2016.godine posl.br. 12 St-2162/2015 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na čest.zem. 6712 u vlasništvu Calluna d.o.o. Split, Tolstojeva 49 OIB: 18059846821	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	<p>Primlje. 27.07.2006. god. ZP-286/06</p> <p>Na temelju ugovora o okvirnom zaduženju br. 84/58/06 od 19.07.2006. god. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine solemnizirani po javnom bilježniku Jošku Doniki Stanojeviću, K. Stari, br. OU-329/06 uknjižuje se pravo zaloga na teret kat. čest. 6712, ukupnog iznosa koji ne prelazi trimilijunakuna što na dan zaključenja ugovora predstavlja protuvrijednost od četrstočetnaesttisućatristašezdeseteura i 86/100 uz uvjete iz ugovora za korist:</p> <p><b>CREDO BANKA D.D. , SPLIT</b></p>	414.360,86 EUR	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
1.3	Zabilježuje se zabrana otuđenja, opterećenja ili bilo kakvog drugog raspolaganja nekretninom u vlasništvu dužnika za cijelo bez suglasnosti vjerovnika.		
<b>2.</b>			
2.1	<p>Primlj. 06.07.2010. godine Z-1219/10</p> <p>Na temelju ugovora o kratkoročnom kreditu od 19.06.2010. god. solemniziranog pred javnim bilježnikom br. OV-4818/10 uknjižuje se na teret nekretnine opisane u A-I ovog uložka vlasništva Calluna d.o.o. Split pravo zaloga u iznosu od četirimilijunadvjestotisućakuna što je na dan zaključenja ugovora predstavljalo protuvrijednost od petstoosamdesetdvijetisućečetristotridesetšesteura i 6/100 obračunato po srednjem tečaju HNB uz kamatu obračunatu po kamatnoj stopi od 11% godišnje, promjenjiva te uz sve ostale naknade i troškove sukladno ugovoru o kreditu a sve za korist:</p> <p><b>CREDO BANKA D.D. , SPLIT</b></p>	582.436,06 EUR	
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.02.2022.