

LOGISTIKA d.o.o.
Kralja Dmitra Zvonimira 63, 22300 Knin
OIB:50842883072
IBAN:HR8424840081106751474
e-mail:logistikaknin@gmail.com
mob: 095 900 9517

14

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)
Knin god. u 4 primjeraka sa 4 priloga
17-05-2021
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana _____ god
Plaćena pristojba _____ kuna u _____ - u _____ - u _____ - u _____
Plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____
Potpis djelatnika: _____

TRGOVAČKI SUD OSIJEK
ZAGREBAČKA 2
OSIJEK

Na spis broj: 34/09 GP&PARTNERS industrija škroba d.d. u stečaju Beli Manastir

Predmet: Otvaranje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza GP&PARTNERS d.d. u stečaju Beli Manastir

- Predlaže se

Logistika d.o.o., Kralja Dmitra Zvonimira 63, Knin, OIB:50842883072 u svojstvu razlučnog vjerovnika na nekretninama GP&PARTNERS industrija škroba d.d. Beli Manastir, Ulica Mirka Markovića 10 OIB:539356648238 upisanih u k.o. 300071 Branjin Vrh zk.ul.1406, kč broj 867/1 suvlasnički dio 380/10000 etažno vlasništvo (E-2) - poslovni prostor broj 2 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu, a koji se sastoji od pp2/1 površine 327,70 m2, pp2/2 površine 350,16 m2, pp2/3 površine 51,03 m2, pp2/4 površine 24,57 m2, pp2/5 površine 13,52 m2, pp2/6 površine 4,29 m2, pp 2/7 površine 8,84 m2, ukupno prizemlje 780,11 m2 i 1. kat pp2/8 površine 775,39 m2, ukupna površina poslovnog prostora br.2 od 1.555,50 m2;

520/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - POSLOVNI BROSTOR BR.4 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu, a koji se sastoji od pp4/1 ukupne površine 2.130,85 m2 koji se nalazi u ul. Mirka Markovića 1 na kčbr.867 koja je nakon cijepanja postala kčbr.867/1 i 867/2., predlaže, a s obzirom da je dužnik brisan iz sudskog registra 16.12.2013. godine rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj Tt-13/3720-2, otvaranje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza GP&PARTNERS d.d. u stečaju te priđe prodaji navedenih nekretnina kako bi trgovačko društvo LOGISTIKA naplatilo svoje potraživanje.

Dostavljam izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz na ostvarena prava na namirenje.

Knin, 14.05.2021.

Za Logistiku:
DANIJELO ROŽ
LOGISTIKA d.o.o.
za skladištenje i usluge
Kralja Dmitra Zvonimira 63
K N I N



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 14.05.2021. 12:01

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uložka: 1406

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8445/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	867/1	UL. ING. MIRKA MARKOVIĆA 3			221588	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			39	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			52	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			310	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			25	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			9	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			9	
		UPRAVNA ZGRADA K. BR. 3			303	
		SKLADIŠTE MATERIJALA			594	
		SKLADIŠTE SJEMENA			581	
		GOSPODARSKA ZGRADA			9	
		TVORNIČKA HALA			6187	
		SKLADIŠTE ŠEĆERA			1539	
		2 REZERVOARA ZA GUSTI SOK			2944	
		PUMPNA STANICA ZA SOK			79	
		TALOŽNIK			4681	
		GOSPODARSKA ZGRADA - LABORATORIJ			324	
		GARAŽA			206	
		PUMPNA STANICA TALOŽNIKA			198	
		KOMPRESORSKA STANICA			255	
		DIMNJAK			31	
		TRAFOSTANICA			11	
		HANGAR			411	
		AMBULANTA UL. M. MARKOVIĆA 10.			379	
		SKLADIŠTE ŠEĆERA KOCKA			2847	
		SKLADIŠTE UGLJA			154	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uložka: 1406

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		ZGRADA TOPLANE			2505	
		3 SKLADIŠTA ZAPALJIVE TEKUĆINE			57	
		PUMPNA STANICA ZA VODU			92	
		DVA REZERVOARA ZA VODU			212	
		REZERVOAR ZA MAZUT			305	
		KOTLOVNICA			441	
		3 RADIONICE			1274	
		DVORIŠTE			190037	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			2567	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			146	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			109	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			55	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			1046	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			22	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			69	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			206	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			18	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			28	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			58	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			106	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			58	
2.	867/2	UL. ING. MIRKA MARKOVIĆA 1			8754	
		DJEČIJI VRTIĆ			490	
		DVORIŠTE			8264	
		UKUPNO:			230342	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 380/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	POSLOVNI PROSTOR br. 2 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu a koji se sastoji od:	PU 2
pp 2/1	327,70 m2	
pp 2/2	350,16 m2	
pp 2/3	51,03 m2	
pp 2/4	24,57 m2	
pp 2/5	13,52 m2	
pp 2/6	4,29 m2	
pp 2/7	8,84 m2	
	Ukupno prizemlje 780,11 m2	
	I KAT	
pp 2/8	775,39 m2	
	Ukupno I kat 775,39 m2	
	Ukupna površina poslovnog prostora br. 2 od 1555,50 m2, a isti se nalazi u ul. M. Markovića 1. na kčbr. 867	
	GP & PARTNERS INDUSTRIJA ŠKROBA D.D., BELI MANASTIR, ŠEĆERANA, M. MARKOVIĆA 10	
	4. Suvlasnički dio: 520/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
	POSLOVNI PROSTOR br. 4 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu, a koji se sastoji od:	PU 4
pp 4/1	2130,85 m2	
	Ukupno prizemlje 2130,85 m2	
	Ukupna površina poslovnog prostora br. 4 sa 2130,85 m2 a isti se nalazi u ul. M. Markovića br. 1 na kčbr. 867	
	GP & PARTNERS INDUSTRIJA ŠKROBA D.D., BELI MANASTIR, ŠEĆERANA, M. MARKOVIĆA 10.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (380/10000)			
1.1	Zaprimljeno: 01.09.2008 Z - 3398/08 Na temelju Ugovora o kreditu br. 080537 od 28.08.2008 solemnizirano po javnom bilježniku Ljubinka Svedrović Kilibarda, Zagreb pod br. OV-10592/08 i OV-10593/08 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za iznos od 4.500.000,00 kn. sa ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 8 % godišnje i 1 % na ime troškova kredita, za korist:	4.500.000,00 KN	
1.2	Zabilježuje se zabrana otuđenja i poterećenja bez suglasnosti kreditora.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uloška: 1406

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 13.05.2021.g. pod brojem Z-8445/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINA OVJEREN POD OV-1997/2021 26.03.2021, UGOVOR O PRIJENOSU INSTRUMENTATA OSIGURANJA OVJEREN POD OV-1996/21 26.03.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 13.05.2021, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 31.05.2013, pod poslovnim brojem Z-3398/08 u korist novog vjerovnika: LOGISTIKA D.O.O., OIB: 50842883072, KRALJA DMITRA ZVONIMIRA 63, 22300 KNIN		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 2 (380/10000)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2009. broj Z-336/09 Na temelju ovosudnog Rješenja br. Ovr-869/08 od 14.10. 2008 uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretnine upisane u A I, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.402.122,43 kuna, kamate u iznosu od 89.014,80 kuna na dan 15.09.2008 sve do namirenja tražbine i troškove postupka u iznosu od 34.910,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA	3.402.122,43 KN	
2.2	Zabilježuje se da ovršnost tražbine ima učinak i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (520/10000)			
1.1	Primljeno: 09.06.2006.g. Z-2331/06 Na temelju ugovora o kreditu od 08.06.2006.g. uknjižuje se založno pravo na poslovni prostor od 2.130,85 m2 u suvlasništvu od 520/10000 dijela, za iznos od 3.500.000,00 kn., sa 8% god. kamata, za korist:	3.500.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 13.05.2021.g. pod brojem Z-8445/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINA OVJEREN POD OV-1997/2021 26.03.2021, UGOVOR O PRIJENOSU INSTRUMENTATA OSIGURANJA OVJEREN POD OV-1996/21 26.03.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 13.05.2021, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 31.05.2013, pod poslovnim brojem Z-2331/06 u korist novog vjerovnika: LOGISTIKA D.O.O., OIB: 50842883072, KRALJA DMITRA ZVONIMIRA 63, 22300 KNIN		na 1.1
2. Na suvlasnički dio: 4 (520/10000)			
2.1	Primljeno: 02.11.2006. Z-4551/06. Na temelju ugovora o kreditu br. 27/206 od 26.10.2006. uknjižuje se založno pravo na poslovni prostor br. 4 površine 2130,85 m2 za iznos od 1.500.000,00 kuna sa kamatama iz ugovora, za korist:	1.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 13.05.2021.g. pod brojem Z-8445/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINA OVJEREN POD OV-1997/2021 26.03.2021, UGOVOR O PRIJENOSU INSTRUMENTATA OSIGURANJA OVJEREN POD OV-1996/21 26.03.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 13.05.2021, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 31.05.2013, pod poslovnim brojem Z-4551/06 u korist novog vjerovnika: LOGISTIKA D.O.O., OIB: 50842883072, KRALJA DMITRA ZVONIMIRA 63, 22300 KNIN		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 4 (520/10000)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uložka: 1406

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 03.02.2009. broj Z-336/09 Na temelju ovosudnog Rješenja br. Ovr-869/08 od 14.10. 2008 uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretnine upisane u A I, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.402.122,43 kuna, kamate u iznosu od 89.014,80 kuna na dan 15.09.2008 sve do namirenja tražbine i troškove postupka u iznosu od 34.910,00 kuna, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA	3.402.122,43 KN	
3.2	Zabilježuje se da ovršnost tražbine ima učinak i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.05.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) ~~u iznosu od 20,00 Kn~~ naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 11100/2021 ~~01~~.

Izdao:

