



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Stalna služba u Benkovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Benkovcu

Posl.br. Z-41770/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru-Stalna služba u Benkovcu, kao zemljišnoknjižni, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mari Markić, u zemljišnoknjižnom predmetu provedbe prijavnog lista, dana 8. siječnja 2026.g.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/2025-02/596, Urbroj: 541-24-05/2-25-3 od 7. studenog 2025.g., s preslikom katastarskog plana od 8. srpnja 2025.g., obavijesti istog odjela Klasa: UP/I 932-07/25-02/309, Urbroj: 541-24-05/2-25-4 od 7. studenog 2025.g.,

I. dopušta se

U zemljišnoj knjizi za k.o. Korlat

U zk. ulošku broj: 227

Dioba čest. zem. 197/1 u naravi gaj, površine 3714m², na:

- čest. zem. 197/1 gaj, površine 3431m²

- čest. zem. 197/9 pašnjak, površine 283m²

U zk. ulošku broj: 230

Dioba čest. zem. 223/1 u naravi pašnjak, površine 9027m², na:

- čest. zem. 223/1 pašnjak, površine 8566m²

- čest. zem. 223/7 pašnjak, površine 461m²

U zk. ulošku broj: 799

Dioba čest. zem. 1578/1 u naravi put, površine 1922m², na:

- čest. zem. 1578/1 put, površine 1425m²
- čest. zem. 1578/9 put, površine 119m²
- čest. zem. 1578/10 pašnjak, površine 378m²

II. Odbija se provedba prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/2025-02/596, Urbroj: 541-24-05/2-25-3 od 7. studenog 2025.g. u odnosu na čest. zem. 223/3 k.o. Korlat.

Obrazloženje

Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/2025-02/596, Urbroj: 541-24-05/2-25-3 od 7. studenog 2025.g., s preslikom katastarskog plana od 8. srpnja 2025.g., obavijesti istog odjela Klasa: UP/I 932-07/25-02/309, Urbroj: 541-24-05/2-25-4 od 7. studenog 2025.g., predlaže se između ostalog i promjena na nekretnini označenoj kao čest. zem. 223/3 k.o. Korlat.

Prijedlogu provedbe prijavnog lista nije se moglo u cijelosti udovoljiti.

Članak 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) određeno je da je za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u trenutku kad je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu.

Članak 117. St. 1a. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) nalaže da će Sud, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu.

U konkretnom slučaju, uvidom u predmetnu zemljišnoknjižnu ispravu i u zk. ul. br. 230 k.o. Korlat u kojem je upisana nekretnina označena kao čest. zem. 223/3 utvrđeno je da u odnosu na istu ne dolazi do nikakve promjene.

Slijedom naprijed navedenog, provedbu rješenja o nasljeđivanju valjalo je djelomično odbiti i odlučiti kao pod točkom II. izreke rješenja temeljem odredbi čl. 116, čl. 117 st.1a Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24).

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Benkovcu 8. siječnja 2026.g.

Zk. referent:
Ljubica Zrilić Mikulić

Ovlašteni zk. referent:
Mara Markić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor.

Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. DGU – PUK Zadar – Odjel za katastar nekretnina Benkovac
2. e-oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.01.2026 09:
44

**Serijski broj
certifikata**

337019354468548519520668273752961610355315037000

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1816008806b2c6d1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-