

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St-1/2024

Dužnik: CER-CO d.o.o. u stečaju, Biljevec, Biljevec 76, OIB: 58615427252

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. rujna 2025.godine do 31. prosinca 2025.godine

Općinski sud u Varaždinu, stalna služba u Ivancu z.k. odjel je donio rješenje kojim se osniva z.k. uložak 9661 k.o. Čalinec i upisuje pravo građenja na zemljištu upisanom u z.k.ul. 9660 k.o. Čalinec. Stečajni dužnik je upisan kao nositelj prava građenja, z.k. izvadak dostavljam u prilogu.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika napravljena je procjena građevine izgrađene na temelju prava građenja, dostavljam ju u prilogu izvješću. Građevina je procijenjena na iznos od 80.000,00 eura.

Sukladno traženju Suda napravljen je i dostavljen Sudu prikaz dosadašnjeg unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Izrađen je prijedlog diobe za namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda u cijelosti. Sud za donio zaključak kojim se daje suglasnost stečajnom upravitelju za diobu radi namirenja stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u cijelosti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Imovina stečajnog dužnika je pravo građenja upisano u z.k. uložak 9661 k.o. Čalinec.
2. Razlučno pravo prijavio je vjerovnik te RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava no isto je brisano sukladno čl. 168. Stečajnog zakona.
3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se redovito podmiruju. U tabeli 1 su prikazani priljevi i odljevi financijskih sredstava u izvještajnom razdoblju.
4. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

Stanje žiro računa na dan 31.08.2025	32.230,61				
Opis	31.05.2025.	30.06.2025.	31.07.2025.	25.08.2025.	UKUPNO
Kamate	0,24	0,26	0,27	0,27	1,04
Povrat PDV-a			292,00		292,00
Uplata Trgovačkog suda u Varaždinu			663,61		663,61
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	0,24	0,26	955,88	0,27	956,65
Bankarske provizije	17,80	18,05	17,25	17,55	70,65
Bilježničke usluge	88,08				88,08
Naknada za uređenje voda	52,56				52,56
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	158,44	18,05	17,25	17,55	211,29
SALDO NA RAČUNU	32.072,41	32.054,62	32.993,25	32.975,97	32.975,97

Tabela 1. Priljevi odljevi sredstava

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obaviti će se namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda u cijelosti. Započeti će se s postupkom unovčenja prava građenja kako bi se unovčila i ta imovine stečajnog dužnika.

U Varaždinu 16.siječnja 2026. godine

stečajni upravitelj
Tomislav Đuričin