



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9876/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kati Ostojić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Anđelić Josipa, OIB: 19969255898, Karlovačka ulica 16, Sesvete protiv protustranke Škuljević Ive, OIB: 76651425059, Ulica Klementa Crnčića 35, Zagreb radi uknjižba prava vlasništva dana 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7332 katastarske općine Sesvete Novo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 08.12.2025. i Aneksa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 13.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Anđelić Josipa, OIB: 19969255898, Karlovačka ulica 16, 10360 Sesvete. (E-1) koja se sastoji od:

- 3173/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1795/5 Ulica braće Oružec 216 m² (dvorište sa 41 m², dvorište sa 77 m², stambena zgrada, Sesvete, Ulica braće Oružec 35/B sa 98 m²), povezano s vlasništvom povezano s vlasništvom posebnog dijela – trosoban stan – stan 1 oznake ST1 smješten u prizemlju stambene zgrade ukupne površine 61,74 m² koji se sastoji hodnika, izbe, kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom i dvije sobe sa pripadkom; kućni vrt oznake V1 u površini od 38 m² i parking mjesto oznake PM2 ukupne površine 12,50 m² za korist:

Škuljević Ive, OIB: 76651425059, Ulica Klementa Crnčića 35, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sesvete, 30. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kata Ostojić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Anđelić Josip, Karlovačka ulica 16, 10360 Sesvete
2. Škuljević Iva, Ulica Klementa Crnčića 35, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava, Trg Dragutina Domjanića 4, 10360 Sesvete



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 09:
51

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

110185159161654465355915382715401451742875727756

EC

Z1886318315c20872