



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Turinina 3  
10 000 ZAGREB

Poslovni broj: Ovr-13994/2026-2  
(ranije: Ovr-157/2023)

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sutkinji tog suda Marini Nikolić, na prijedlog više sudske savjetnice Lane Radišić Kolak, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Vankina 11-23, Zagreb, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, OIB: 03744272526, svi zastupani po punomoćnici Dori Hanžeković Žuža, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Hanžeković i partneri d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 22, protiv ovršenice Maje Alić iz Zagreba, Lojenov prilaz 2, OIB: 39684107859, radi ovrhe, 19. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrsi javnog bilježnika Tomislava Kneza iz Svete Nedjelje, poslovni broj Ovr-157/2023 od 12. travnja 2023. te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi javnog bilježnika Tomislava Kneza iz Svete Nedjelje, poslovni broj Ovr-157/2023 od 12. travnja 2023. određena je ovrha općenito na imovini 1. ovršenika - pok. Ane Petanjek i 2. ovršenika Maje Alić (sada ovršenice), sve povodom prijedloga za ovrhu od 9. srpnja 2022.

2. Rješenjem ovog suda posl. br. Ovr-157/23 od 19. ožujka 2026. utvrđeno je da je nastupio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari na temelju odredbe čl. 212. toč. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23 - dalje: ZPP), koji se u ovršnom postupku primjenjuje na temelju odredbe čl. 21. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/2020, 144/22 - dalje: OZ), s obzirom na to da je pok. Ana Petanjek (prije 1. ovršenica) preminula u tijeku postupka. Istim rješenjem ovršenica kao zakonska nasljednica pok. Ane Petanjek pozvana je preuzeti postupak u ovoj pravnoj

stvari te je navedenim preuzimanjem postupka došlo do sjedinjenja osobe 1. i 2. ovršenika.

3. Ovrhovoditelj je podneskom od 23. travnja 2026. obavijestio sud da povlači ovršni prijedlog u ovoj pravnoj stvari.

4. Odredbom čl. 40. stavka 1. OZ propisano je da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu. Nadalje, odredbom članka 40. stavka 2. OZ propisano je da će, u slučaju da ovrhovoditelj tijekom postupka u cijelosti ili djelomično povuče prijedlog za ovrhu, sud obustaviti ovrhu.

5. Slijedom navedenog, s obzirom na to da je sud utvrdio da je nakon donošenja rješenje o ovrsi, ovrhovoditelj povukao prijedlog za ovrhu, valjalo je primjenom odredbe članak 40. stavka 1. OZ u vezi s člankom 40. stavkom 2. OZ i člankom 72. stavkom 6. OZ obustaviti ovrhu u ovoj pravnoj stvari i riješiti kao u izreci rješenja.

U Zagrebu 19. lipnja 2026.

Sutkinja:  
Marina Nikolić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo podnijeti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud (čl.11.st.1. i 3. OZ).

DNA:

1. pun. ovrhovoditelja
2. ovršeniku

Broj zapisa: **9-30888-e5755**

Kontrolni broj: **0bfd1-da349-a841c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.