



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-3384/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijana Piteša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Siničić Ante, OIB: 09869310560, iz Put Čarijića 26, Seget Donji, Trogir zastupan po punomoćniku Josip Mahmutović, OIB: 61303444965, protiv protustranke Matijaš Nediljka, OIB: 89661223848, iz Vrpoljac 12, Marina, Matijaš Nediljko, OIB: 56131738743, iz Vrpoljac 10, Marina, Goršić Marija, OIB: 03248449853, iz 43. istarske divizije 47, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo), Matijaš Jadran, OIB: 12299230735, iz Vrpoljac 8, Marina, Matijaš Tomislav, OIB: 31227207389, iz Vrpoljac 8, Marina, Bailo Blaženka, OIB: 80106419803, iz MARINA GETALDIĆA 13, Split 21000, Racetin Desanka, OIB: 59986764344, iz Preko Dobročeva 45, Marina, Racetin Čedomir, OIB: 63687514365, iz Marčelji 120, Marčelji, Viškovo, Ivančev Davor, OIB: 89642404277, iz Marinska cesta 1, Marina, Ivančev Suzana, OIB: 50915494548, iz Janjevska 29/B, Split, Racetin Goran, OIB: 07507239109, iz Sveti križ 12, Rijeka, Mercogliano Nataša, OIB: 79974624192, iz Medovićeve 3, Rijeka, Lučin Stanko, OIB: 69555477477, iz BORISA PAPANDOPULA 13, Split 21000, Kerik Ranka, OIB: 79361822823, iz Tomaša G. Masaryka 16, Bjelovar, Lučin Sandra, OIB: 09608743647, iz Vukovarska 15, Trogir, Lučin Marija, OIB: 76678178058, iz MARINA GETALDIĆA 11, Split 21000, Matijaš Dina, OIB: 67337327392, iz Prolaz Jože Šurana 7, Pazin, Šalov Nediljka, OIB: 76248331069, iz Vrpoljac 16, Marina, Šalov Siniša, OIB: 12950634233, iz Doverska 19, Split, Šalov Ivica, OIB: 59516009540, iz Vrpoljac 16, Marina, Šalov Ivica, OIB: 59516009540, iz Vrpoljac 16, Marina, Radić Jure P Bartula, iz , Špadić Anđelko P Slavka, iz , Matijaš Mladenka Ž Stjepana, iz , Radić Ana Ud Ivana Rođ Mamut, iz , Radić Antica P Bartula, iz , Matijaš Andrija P Špira, iz , Leoni Ivka Ž Trufuna, iz , Matijaš Stipan P Joze, iz , Matijaš Marta Ud Špira, iz , Matijaš Šimun Blažev, iz , Matijaš Blaž P Joze, iz , Matijaš Nediljka Ud Mije, iz , Ivančev Mara Ivanova, iz , Racetin Stipan P Ante, iz radi Uknjižba prava vlasništva dana 05. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3987, 5992 i 5895 katastarske općine Marina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za zk Klasa: 932-06/2021-02/1208 16.11.2021 od 08.11.2021., presuda P-1345/2023-71 od 30.07.2025., Potvrda pravomoćnosti/ovršnosti P-1345/2023-83 od 27.11.2025., Geodetski elaborat od 16.11.2021., evidentira se:

- promjena č. zem. 861 oranica u sada č. zem. 861 Sadić Pašnjak povr. 53 m2,
- promjena č. zem. 862 oranica u sada č. zem. 862 Mandrač pašnjak povr. 136 m2,
- promjena č. zem. 867 vrtal u sada č. zem. 867 Vrpoljac pašnjak povr. 42 m2,
- cijepanje č. zem. 868 oranica u podčestice č. zem. 868/1 Vrpoljac voćnjak povr. 244 m2 i č. zem. 868/2 Vrpoljac pašnjak povr. 40 m2,
- cijepanje č. zem. 869 pašnjak u podčestice č. zem. 869/1 Vrpoljac voćnjak povr. 111 m2 i č. zem. 869/2 Vrpoljac pašnjak povr. 26 m2,
- uknjižba prava vlasništva č. zem. 861 Sadić Pašnjak povr. 53 m2 Z. U. 5992, za korist:

Siničić Ante, OIB: 09869310560, iz Put Čarijića 26, Seget Donji, Trogir,

- uknjižba prava vlasništva č. zem. 862 Mandrač pašnjak povr. 136 m2 i č. zem. 867 Vrpoljac pašnjak povr. 42 m2 Z. U. 5859 **uz otpis istih u novi Z. U. 13724**, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Siničić Ante, OIB: 09869310560, iz Put Čarijića 26, Seget Donji, Trogir,

uz prethodni izbris prava vlasništva s imena Matijaš Stipana p. Joze, Racetin Kate ud. Ante, Matijaš Marte ud. Špira, Matijaš Andrije p. Špira, Leon Ivke ž. Trufina, Špadić Andjelke ž. Slavka, Matijaš Šimuna Blaževog, Majić Jerke ž. Frane, Ivančev Mare Ivanove, Ivančev Mije Ivanovog, Matijaš Blaža p. Joze, Matijaš Nediljka ud. Mije, Matijaš vinko p. Mije, Matijaš Nediljka, Matijaš Nediljko p. Mije, Bailo Blaženka ž. Krste, Goršić Marija ž. Joze, Matijaš Jadran p. Joze, Matijaš Tomislav p. Joze, Radić Jure p. Bartula, lež. ost. Ane ud. Ivana Radić rođ. Mamut, Radić Antice p. Bartula i Matijaš Mladenke ž. Stjepana.

- otpis č. zem. 868/2 Vrpoljac pašnjak povr. 40 m2 i č. zem. 869/2 Vrpoljac pašnjak povr. 26 m2 **u novi Z. U. 13723** uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Siničić Ante, OIB: 09869310560, iz Put Čarijića 26, Seget Donji, Trogir.,

uz prethodni izbris prava vlasništva s imena Šalov Ivica p. Anđelka i Šalov Ivica OIB: 59516009541.

II. Briše se zabilježba spora pod br. Z-18634/2023.

III. Odbija se dopuna prijedloga za uknjižbu prava vlasništva č. zem. 863/5 i 870/2 k. o. Marina na temelju Nagodbe N-DO-110/2025 od 26. 02. 2026. g. budući se radi o ispravi sastavljenoj nakon podnošenja prijedloga Z-3384/2026, a zemljišnoknjižni sud odlučuje samo na temelju

prijedloga i isprava koje su prijedlogu priložene u času njegova podnošenja sudu, a sve sukladno članku 116. Zakona o zemljišnim knjigama ("NN" 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 05. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Piteša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Siničić Ante po opunomoćeniku Josip Mahmutović, -
2. MATIJAŠ NEDILJKA, Vrpoljac 12, 21222 Marina
3. MATIJAŠ NEDILJKO, Vrpoljac 10, 21222 Marina
4. GORŠIĆ MARIJA, 43. istarske divizije 47, Poreč - Parenzo, 52440 Poreč (Parenzo)
5. MATIJAŠ JADRAN, Vrpoljac 8, 21222 Marina
6. MATIJAŠ TOMISLAV, Vrpoljac 8, 21222 Marina
7. BAILO BLAŽENKA, MARINA GETALDIĆA 13, Split 21000
8. RACETIN DESANKA, Preko Dobročeva 45, 21222 Marina
9. RACETIN ČEDOMIR, Marčelji 120, Marčelji, 51216 Viškovo
10. IVANČEV DAVOR, Marinska cesta 1, 21222 Marina
11. IVANČEV SUZANA, Janjevska 29/B, 21000 Split
12. RACETIN GORAN, Sveti križ 12, 51000 Rijeka
13. MERCOGLIANO NATAŠA, Medovićeve 3, 51000 Rijeka
14. LUČIN STANKO, BORISA PAPANDOPULA 13, Split 21000
15. KERIK RANKA, Tomaša G. Masaryka 16, 43000 Bjelovar
16. LUČIN SANDRA, Vukovarska 15, 21220 Trogir
17. LUČIN MARIJA, MARINA GETALDIĆA 11, Split 21000
18. MATIJAŠ DINA, Prolaz Jože Šurana 7, 52000 Pazin
19. ŠALOV NEDILJKA, Vrpoljac 16, 21222 Marina
20. ŠALOV SINIŠA, Doverska 19, 21000 Split
21. ŠALOV IVICA, Vrpoljac 16, 21222 Marina
22. Odvjetnica Ana Karara Čović, Šubićeve 22, 21220 Trogir

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir

2. Porezna uprava grada Trogira



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.05.2026 13:
27

**Serijski broj
certifikata**

274692547779615701742030111029060200693501062367

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1858264396e9adda

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-