Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-1058/2026

R E P U B L I K A  H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Frketić Mije, OIB: 62590776365, Gornje Stative 43, Gornje Stative, Karlovac, zastupanog po pun. Davoru Bartolac, odvj. iz Karlovca protiv protustranaka Čavlović zadruge, Maletići 56 i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. listopada 2026. godine

r i j e š i o  j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za k čbr. 1396/2/a sjenokoša u rebru dolac površine 1105 čhv, kčbr. 1396/2/b sjenokoša u rebru dolac površine 714 čhv, upisane u zk. ul. 655 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 1395/1 glavička, šuma površine 6618 m2, kčbr. 1395/2 glavička, šuma površine 7366 m2, upisane u zk. ul. 1917 k.o. Vinski Vrh i kčbr. 1603 vrtačke, pašnjak površine 13671 m2 i kčbr. 1604/1 vrtačke, šuma površine 4208 m2, upisane u zk. ul. 1935 k.o. Vinski Vrh.

II.Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 1396/2/a sjenokoša u rebru dolac površine 1105 čhv, kčbr. 1396/2/b sjenokoša u rebru dolac površine 714 čhv, upisane u zk. ul. 655 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 1395/1 glavička, šuma površine 6618 m2, kčbr. 1395/2 glavička, šuma površine 7366 m2, upisane u zk. ul. 1917 k.o. Vinski Vrh i kčbr. 1603 vrtačke, pašnjak površine 13671 m2 i kčbr. 1604/1 vrtačke, šuma površine 4208 m2, upisane u zk. ul. 1935 k.o. Vinski Vrh.

III.Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Frketić Mije, OIB: 62590776365, Gornje Stative 43, Gornje Stative, Karlovac za kčbr. 1396/2/a sjenokoša u rebru dolac površine 1105 čhv, kčbr. 1396/2/b sjenokoša u rebru dolac površine 714 čhv, upisane u zk. ul. 655 k.o. Vinski Vrh; kčbr. 1395/1 glavička, šuma površine 6618 m2, kčbr. 1395/2 glavička, šuma površine 7366 m2, upisane u zk. ul. 1917 k.o. Vinski Vrh i kčbr. 1603 vrtačke, pašnjak površine 13671 m2 i kčbr. 1604/1 vrtačke, šuma površine 4208 m2, upisane u zk. ul. 1935 k.o. Vinski Vrh.

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva nekretnina opisanih pod točkom I. rješenja u njegovu korist u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 27. listopada 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. pun. Davor Bartolac, odvj.

O tome obavijestiti:
1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić (e-oglasna ploča)


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 27.10.2026 14:08 | **Serijski broj certifikata** | 899459608947107929556876189017019012215569401 84 |
| | | **Algoritam potpisa** | RSA |
| **Kontrolni broj** | | Z191432222ea9993c | |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -