REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Držićevka 1, 52000 Pazin

St-326/2026-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E NJ E

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Tamari Lakoseljac Benčić, u skraćenom stečajnom postupku nad pravnom osobom (dužnikom) VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906, 4. studenog 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se skraćeni stečajni postupak nad VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Tomislav Đuričin, OIB: 01733609458, Dravska poljana 1, Varaždin.

III. Zaključuje se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906.

IV. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i po pravomoćnosti dostaviti sudskom registru ovog suda radi brisanja dužnika VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906.

V. Nalaže se računovodstvu ovog suda da iznos od 23,23 EUR isplati FINA-i na račun br. HR4223900011100017042, model: HR05, poziv na broj: 66672-61963666532, iz sredstava Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka te da dokaz o isplati dostavi u spis.

VI. Nalaže se Financijskoj agenciji da naloži bankama prijenos ukupno zaplijenjenog iznosa predujma s računa dužnika VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906, na račun suda, u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, HR4323900011300029763, poziv na broj 3333-326-26.

Obrazloženje

1. Financijska agencija podnijela je 21. kolovoza 2026., na temelju odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom

dužnikom VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13, OIB 61963666532, MBS 130126906.

1. Kako su za to bile ispunjene pretpostavke predviđene čl. 428. SZ-a, i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana (dužnik je na dan 20. kolovoza 2026. imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 3.061,80 EUR) i da za dužnika nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra, što je utvrđeno uvidom u zahtjev Financijske agencije i izvadak iz sudskog registra za dužnika (stranice 1-9 spisa), sud je, sukladno čl. 430. SZ-a, 1. rujna 2026. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavio oglas posl. br. St-326/2026-3 koji sadrži podatke za identifikaciju dužnika, podatak o ukupnom iznosu duga evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje, poziv osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjerovljen popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz čl. 17. SZ-a, kao i poziv vjerovnicima dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sve uz upozorenje o pravnim posljedicama nepodnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 431. SZ-a.

2. Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana nije podnijela javnobilježnički ovjerovljeni popis imovine i obveza dužnika te u roku od 45 dana nijedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom i nije predujmio sredstva za pokriće troškova toga postupka, pa se prema odredbi čl. 431. st. 1. SZ-a smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje.

3. Slijedom navedenog, na temelju odredbi čl. 431. i čl. 432. SZ-a vezano uz čl. 131., čl. 132. te čl. 286. i čl. 429. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u izreci rješenja.

4. Prijenos zaplijenjenog iznosa predujma na račun suda, kao u t. VI. izreke rješenja, određen je na temelju čl. 112. st. 6. SZ-a, vezano uz čl. 131., čl. 132. te čl. 286. SZ-a.

U Pazinu 4. studenog 2026.

Sutkinja

Tamara Lakoseljac Benčić

Dokument je elektronički potpisan:
TAMARA LAKOSELJAC BENČIĆ
Vrijeme potpisivanja:
04-11-2026
12:27:53

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97=#130D485234363534333733323731 35
L=PAZIN
S=LAKOSELJAC BENČIĆ
G=TAMARA
CN=TAMARA LAKOSELJAC BENČIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se podnosi putem ovog suda u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. SZ-a).

Protiv t. I. rješenja pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

DNA:
1. Financijska agencija, RC Rijeka, Podružnica Pula, Pula, Giardini 5,
2. Dužnik VELVET NEKRETNINE d.o.o., Labin, Zelenice 13,
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Pazin, M. B. Rašana 2/4,
4. Županijsko državno odvjetništvo u Puli – Pola, Pula, Rovinjska 2a,
5. Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, Varaždin, Dravska poljana 1,
6. Računovodstvo suda, radi postupanja po toč. V. izreke rješenja,
7. Mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova (8 dana),
8. Sudski registar – radi zabilježbe otvaranja skraćenog stečajnog postupka (elektronski),
9. Sudski registar – po pravomoćnosti – radi brisanja dužnika iz sudskog registra (i elektronski).

Broj zapisa: **9-3088f-a40e3**

Kontrolni broj: **07829-e7e7e-bcd7f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TAMARA LAKOSELJAC BENČIĆ, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.