

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **87. St – 2518/2022**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

22-11-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

(M.B.M.)

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ADRIATIC-BLIZNA d.o.o.

OIB : **80385679206**

Adresa / sjedište

CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 35, LABIN

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ROYAL MEDIA d.o.o.

OIB : **06246395862**

Adresa / sjedište

JABLANSKA ULICA 72, ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**RAČUN I UGOVOR, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, JAVNI
BILJEŽNIK VESNA PUČAR, SUDSKI BROJ SPISA: OVRV-29895/2022,
JAVNOBILJEŽNIČKI PREDMET: UPP/OS-OVRV-449/2022**

Iznos dospjele tražbine **261.319,86 (kn)**

Glavnica **243.700,00 (kn)**

Kamate **17.619,86 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **790,19 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUNI, SPORAZUM STRANAKA

Vjervnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **NE (kn)**

- u prilogu

Računi i

SPORAZUM

STRANAKA

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

SPLIT, 09.11.2022.G.

Potpis vjerovnika



ODVJETNICA
ANA JADRIĆ
Split, Gundulićeva 26a

Odvjetnica ANA JADRIĆ
Split, Gundulićeva 26a/3
GSM: 095 5516 750
e-mail: anajadric.odvjetnickiured@gmail.com
PBZ - IBAN: HR 0923400091160315134
OIB: 05392157425

ODVJETNICA
ANA JADRIĆ
Split, Gundulićeva 26a

PUNOMOĆ

Ovlašćujem ANU JADRIĆ, OIB: 05392157425, odvjetnicu u Splitu, Gundulićeva 26a/III

da me zastupa u PRIDOSTAJNOM POSTUPKU postupku

koji se vodi kod TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU / FINA, RC ZAGREB

radi PRIJAVE TRAŽBINE I DR.

pod poslovnim brojem 87. ST - 2518/2022

Ovlašćujem je da me zastupa u svim mojim sudskim i izvensudskim pravnim poslovima, da poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena pravna sredstva u cilju zaštite i ostvarivanja mojih prava i interesa, a posebno da podnosi i povlači tužbe i ostale podneske, sklapa nagodbe, daje nasljedne izjave, prima novac i druge vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem da je zamjenjuje ODVJETNIK TEMELJEM ZAMJENITELJ

PUNOMOĆI

U Splitu dana 14.11.2022.g.



Naziv vrste dokumenta: **Komercijalni račun**

Broj dokumenta: **243/21**

Datum i vrijeme izdavanja: **30.11.2021. 12:52:00**

Datum dospijeća plaćanja: **07.12.2021.**

Šifra valute: **HRK**

Identifikator specifikacije: **um:con.eu:en18931.2017**

Vrsta poslovnog procesa: **P3**

Šifra vrste dokumenta: **380**

Šifra datuma na koji porez na dodanu vrijednost postaje važeći:

Prodavatelj

Naziv: **ADRIATIC-BLIZNA D.O.O. ZA GOSPODARENJE OTPADOM**

ID: **9934:80385679206**

OIB ili porezni broj: **HR80385679206**

Porezna shema: **VAT**

Adresa

Elektronička adresa: **80385679206**

ID sheme: **9934**

Ulica i kućni broj: **FRANJE TUĐMANA 35**

Mjesto: **LABIN**

Poštanski broj: **21201**

ISO kod države: **HR**

Kontakt

Ime i prezime: **MARINA REPAC**

Telefon/Telefaks: **098/262742**

E-mail: **run-time@st.t-com.hr**

Kupac

Naziv: **ROYAL MEDIA D.O.O. ZA USLUGE**

ID: **9934:06246395862**

OIB ili porezni broj: **HR06246395862**

Adresa

Elektronička adresa: **06246395862**

ID sheme: **9934**

Ulica i kućni broj: **JABLANSKA 72**

Mjesto: **ZAGREB**

Poštanski broj: **10000**

ISO kod države: **HR**

Stavke računa

Red	Naziv artikla	Neto cijena	Količina	Jedinica mjere	Šifra kategorije PDV-a	Stopa PDV-a	Neto iznos
1.	PREUZIMANJE OTPADA KLJ.BR.191212	1,00	169.880,00	kg	S - VAT	25,00%	169.880,00
2.	PRIJEVOZ	2.200,00	1,00	kom	S - VAT	25,00%	2.200,00

Raspodjela PDV-a

Osnovica	Stopa PDV-a	Iznos	Šifra kategorije PDV-a	Razlog oslobođenja PDV-a
172.080,00	25,00%	43.020,00	S-VAT	

Ukupni iznos na razni dokumenta

Zbroj svih neto iznosa stavki:	172.080,00
Ukupni iznos računa bez PDV-a:	172.080,00
Ukupni iznos PDV-a računa:	43.020,00
Ukupni iznos računa s PDV-om:	215.100,00
Iznos koji dospijeva na plaćanje:	215.100,00

Upute za plaćanje

Šifra načina plaćanja: **30**

Opis plaćanja: **PREMA RN 243/21**

Informacije o doznaci(Model i PNB): **HR02 24321**

Informacije o isporuci

ISO kod države: **HR**

TRANSAKCIJSKI RAČUN

Identifikator računa plaćanja (IBAN): **HR0624920081100039194**

Naziv računa za plaćanje: **Adriatic-blizna d.o.o.**

Napomena

Šifra naslova: **AAJ**

Tekst napomene: **Operator: MARINA REPAC**

Napomena

Tekst napomene: **Prema Čl. 125. I Zakona o izmjenama i dopunama PDV-a, obračun prema naplaćenim naknadama.**

Detaljna specifikacija stavke računa

Rbr	Naziv artikla	Neto cijena	Količina	Jedinica mjere	Šifra kategorije PDV-a	Stopa PDV-a	Neto iznos
1.	PREUZIMANJE OTPADA KLJ.BR.191212	1,00	169.880,00	kg	S - VAT	25,00%	169.880,00

Količina jedinične cijene artikla: **1,00**

Jedinica mjere jedinične cijene artikla: **kg**

Rbr	Naziv artikla	Neto cijena	Količina	Jedinica mjere	Šifra kategorije PDV-a	Stopa PDV-a	Neto iznos
2.	PRIJEVOZ	2.200,00	1,00	kom	S - VAT	25,00%	2.200,00

Količina jedinične cijene artikla: **1,00**

Jedinica mjere jedinične cijene artikla: **kom**

Informacija o potpisu e-Računa

e-Račun je dostavljen PKI metodom

e-Račun je potpisan: **DA**

Provjera potpisa: **Potpis validan (07-12-2021 12:54:27.901+0000)**

e-Račun je potpisan certifikatom: **/C=HR/O=RUN-TIME
D.O.O./2.5.4.97=HR51463231875/L=SPLIT/S=REPAC/G=MARINA/CN=MARINA
REPAC/SN=HR18487514937.2.25**

Serijski broj certifikata: **179289680683704033032669891506974686972**

Izdavatelj certifikata: **CN=Fin RDC 2015, O=Financijska agencija, C=HR**

Valjanost certifikata: **19-02-2020 08:37:17.000+0000 - 19-02-2022 08:37:17.000+0000**

Digitally signed by:
eRačun za
poslovne subjekte

Date:
07-pro-2021
12:54:38



DN:
C=HR
O=FINA
2.5.4.97=HR85821130368
L=ZAGREB
CN=e-invoice

Naziv vrste dokumenta: **Komercijalni račun**

Broj dokumenta: **254/21**

Datum i vrijeme izdavanja: **20.12.2021. 14:07:00**

Datum dospijeća plaćanja: **20.12.2021.**

Šifra valute: **HRK**

Identifikator specifikacije: **um:cen.eu:en16931:2017**

Vrsta poslovnog procesa: **P3**

Šifra vrste dokumenta: **380**

Šifra datuma na koji porez na dodanu vrijednost postaje važeći:

Prodavatelj

Naziv: **ADRIATIC-BLIZNA D.O.O. ZA GOSPODARENJE OTPADOM**

ID: **9934:80385679206**

OIB ili porezni broj: **HR80385679206**

Porezna shema: **VAT**

Adresa

Elektronička adresa: **80385679206**

ID sheme: **9934**

Ulica i kućni broj: **FRANJE TUĐMANA 35**

Mjesto: **LABIN**

Poštanski broj: **21201**

ISO kod države: **HR**

Kontakti

Ime i prezime: **MARINA REPAC**

Telefon/Telefaks: **098/282742**

E-mail: **run-time@st.t-com.hr**

Kupac

Naziv: **ROYAL MEDIA D.O.O. ZA USLUGE**

ID: **9934:06246395862**

OIB ili porezni broj: **HR06246395862**

Adresa

Elektronička adresa: **06246395862**

ID sheme: **9934**

Ulica i kućni broj: **JABLANSKA 72**

Mjesto: **ZAGREB**

Poštanski broj: **10000**

ISO kod države: **HR**

Stavke računa

Rbr	Naziv artikla	Neto cijena	Količina	Jedinica mjere	Šifra kategorije PDV-a	Stopa PDV-a	Neto iznos
1.	PREUZIMANJE OTPADA po "PL"	1,00	82.880,00	kg	S - VAT	25,00%	82.880,00

Raspodjela PDV-a

Osnovica	Stopa PDV-a	Iznos	Šifra kategorije PDV-a	Razlog oslobođenja PDV-a
82.880,00	25,00%	20.720,00	S-VAT	

Ukupni iznosi na razini dokumenta

Zbroj svih neto iznosa stavki:	82.880,00
Ukupni iznos računa bez PDV-a:	82.880,00
Ukupni iznos PDV-a računa:	20.720,00
Ukupni iznos računa s PDV-om:	103.600,00
Iznos koji dospijeva na plaćanje:	103.600,00

Upute za plaćanje

Šifra načina plaćanja: **30**

Opis plaćanja: **PREMA RN 254/21**

Informacije o doznaci(Model i PNB): **HR02 25421**

TRANSAKCIJSKI RAČUN

Identifikator računa plaćanja (IBAN): **HR0624920081100039194**

Naziv računa za plaćanje: **Adriatic-blizna d.o.o.**

Informacije o isporuci

ISO kod države: **HR**

NapomenaŠifra naslova: **AAI**Tekst napomene: **Operator: MARINA REPAC****Napomena**Tekst napomene: **Prema Čl. 125. I Zakona o izmjenama i dopunama PDV-a, obračun prema naplaćenim naknadama.****Detaljna specifikacija stavke računa**

Rbr	Naziv artikla	Neto cijena	Količina	Jedinica mjere	Šifra kategorije PDV-a	Stopa PDV-a	Neto iznos
1.	PREUZIMANJE OTPADA po "PL"	1,00	82.880,00	kg	S - VAT	25,00%	82.880,00

Količina jedinične cijene artikla: **1,00**Jedinica mjere jedinične cijene artikla: **kg****Informacija o potpisu e-Računa**

e-Račun je dostavljen PKI metodom

e-Račun je potpisan: **DA**Provjera potpisa: **Potpis validan (19-12-2021 14:11:11.504+0000)**e-Račun je potpisan certifikatom: **/C=HR/O=RUN-TIME****D.O.O./2.5.4.97=HR51463231875/L=SPLIT/S=REPAC/G=MARINA/CN=MARINA****REPAC/SN=HR18487514837.2.25**Serijski broj certifikata: **179289680883704033032889891506974686972**Izdavatelj certifikata: **CN=Fin RDC 2015, O=Financijska agencija, C=HR**Valjanost certifikata: **19-02-2020 08:37:17.000+0000 - 19-02-2022 08:37:17.000+0000**Digitally signed by:
eRačun za
poslovne subjekteDate:
19-pro-2021
14:11:18DN:
C=HR
O=FINA
2.5.4.97=HR85821130368
L=ZAGREB
CN=e-invoice

ADRIATIC-BLIZNA d.o.o. za gospodarenjem otpadom, OIB: 80385679206, Franje Tuđmana 35, Labin (Općina Prgomet), t.d. zastupano po direktoru Mladenu Oštriću, OIB: 77433807121, kao Vjerovnik, s jedne strane,

ROYAL MEDIA d.o.o. za usluge, OIB: 06246395862, Jablanska ulica 72, Zagreb (Grad Zagreb), t.d. zastupano po direktoru Krešimiru Jurčecu, OIB: 66106234953, kao Dužnik, sa druge strane, i KREŠIMIR JURČEC, OIB: 66106234953, Prvomajska 7, Hodošan, u svojstvu specijalnog punomoćnika MARIJE JURČEC, OIB: 78742193735, Prvomajska 7, Hodošan, kojim ga ista ovlašćuje na zaključenje Ugovora o kupoprodaji nekretnine u njezinom vlasništvu,

dana 22.03.2022.g. zaključuju slijedeći

SPORAZUM O UREĐENJU MEĐUSOBNIH ODNOSA

Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju slijedeće:

- Da su bile u poslovnom odnosu temeljem *Ugovora o odvozu otpada*, temeljem kojega je Vjerovnik izvršio uslugu odvoza otpada Dužniku, te mu je za tu uslugu izdao dva računa, i baš RN BR. 243/2021 od dana 30.11.2021.g. na iznos od 215.100,00 kn sa dospjećem 07.12.2021.g., te RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g. u iznosu od 103.600,00 kn sa dospjećem dana 20.12.2021.g., koje račune je Dužnik uredno zaprimio, ali ih do danas nije platio tužitelju,
- Da je Vjerovnik radi naplate predmetnog potraživanja dana 04.03.2022.g. pokrenuo ovršni postupak spram Dužnika, koji se vodi kod Javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod brojem UPP/OS-Ovrv-449/2022,
- Da je Vjerovnik radi djelomičnog osiguranja predmetnog potraživanja pokrenuo parnični postupak pred Općinskim sudom u Čakovcu, koji se vodi kod Stalne službe u Prelogu pod brojem P-81/2022,
- da je Vjerovnik zabilježio spor OS ČA, broj P-81/2022 na nekretnini označenoj kao čest. zem. 654/33/6, ZU 1323, K.O. Palinovec,
- da je Vjerovnik u parničnom postupku OS ČA, P-81/2022, predložio osiguranje novčane tražbine određivanjem prethodne mjere zabranom otuđenja i opterećenja nekretnine, uz zabilježbu te zabrane u zemljišnim knjigama, i to na nekretnini u vlasništvu Marije Jurčec, OIB: 78742193735, označene kao čest. zem. 654/33/6, ZU 1323, K.O. Palinovec,

- da ovim Sporazumom uređuju svoje međusobne odnose sa osnova potraživanja Vjerovnika prema Dužniku, po RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g. u iznosu od **103.600,00 kn** dospjelog dana 20.12.2021.g.,
- da će naknadnim Sporazumom urediti svoje međusobne odnose sa osnova potraživanja Vjerovnika prema Dužniku po RN BR. 243/2021 od dana 30.11.2021.g. na iznos od 215.100,00 kn sa dospelom 07.12.2021.g.

Članak 2.

Stranke su suglasne da se međusobni odnosi riješe na niže navedeni način:

- stranke će u trenutku potpisivanja ove Nagodbe, potpisati Ugovor o kupoprodaji nekretnine i to ADRIATIC-BLIZNA d.o.o. kao Kupac, i MARIJA JURČEC kao Prodavateljica, zastupana u tu konkretnu svrhu po KREŠIMIRU JURČECU kao specijalnom punomoćniku, temeljem specijalne punomoći od dana 18.03.2022.g., ovjerene u potpisu Prodavateljice kod Javnog bilježnika Andreasa Varge iz Preloga, broj ovjere OV-435/2022, koja specijalna punomoć je sastavni dio ovog Sporazuma, u svezi nekretnine (predmeta kupoprodaje) označene kao čest. zem. 654/33/6, ZU 1323, K.O. Palinovec, uz obvezu Prodavateljice da snosi troškove poreza na promet, kao i druge troškove u svezi sklapanja ugovora o kupoprodaji,
- da je ugovorena kupoprodajna cijena nekretnine u iznosu od 10.000,00 EUR-a (slovima: deset tisuća EURA) u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate,
- da će odmah po zaključenju kupoprodajnog ugovora Vjerovnik, umjesto isplate kupoprodajne cijene Prodavateljici, izdati Dužniku POTVRDU kojom će izričito navesti da mu je tražbina po RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g. koja iznosi 103.600,00 kn, namirena u visini od 75.000,00 kn, koju tražbinu je dakle Vjerovniku umjesto Dužnika ispunila Marija Jurčec,
- da se Dužnik obvezuje izvršiti uplatu iznosa od 20.000,00 kn (slovima: dvadeset tisuća kuna) na račun Vjerovnika kod IMEX BANKE, IBAN: HR0624920081100039194, u roku od 30 dana od dana zaključenja ovog Sporazuma,
- da se ispunjenjem svih uvjeta iz ovog članka Ugovora smatra da je Vjerovniku u cijelosti namirena tražbina po RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g., dok će se u protivnom Vjerovnik naplatiti od Dužnika prema redovnom tijeku stvari, u ovršnom postupku koji je iniciran, i to u cijelosti, umanjeno za dio u kojem je djelomično namiren (npr. tražbina će se umanjiti za iznos kupoprodajne cijene ukoliko se kupoprodaja realizira, pa će preostati tražbina Vjerovnika spram Dužnika u iznosu od 28.600,00 kn (103.600,00 kn – 75.000,00 kn),
- Stranke su suglasne da ukoliko nadležna Porezna uprava, unatoč Sporazumu stranaka da će Prodavateljica snositi porez na promet nekretnina, ipak donese rješenje o porezu na promet nekretnina na teret Vjerovnika, da će Dužnik odmah po primitku odnosno poreznog rješenja od strane Vjerovnika, a najkasnije u roku od 8 dana od dana dostave toga rješenja Dužniku putem e-maila: jurcec@gmail.com, izvrši uplatu iznosa razrezanog poreza iz tog rješenja, na poslovni račun Vjerovnika kod IMEX BANKE, IBAN: HR0624920081100039194, neovisno o tome je li rješenje o razrezu poreza pravomoćno ili ne,

- stranke su suglasne da rok od 30 dana iz st. 1. alineje 4. ovog članka Ugovora, kao i rok od 8 dana iz st. 1. alineje 6. ovog članka Ugovora, predstavlja bitan sastojak ovog Sporazuma,
- Dužnik je suglasan da umjesto njega dio njegove obveze spram Vjerovnika po RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g., ispuni Marija Jurčec, u visini od 75.000,00 kn, odnosno u visini kupoprodajne cijene nekretnine koju ista prodaje Vjerovniku.

Stranke su suglasne da će Vjerovnik nakon cjelokupnog ispunjenja uvjeta iz stavka 1. ovoga članka Sporazuma, povući prijedlog za ovrhu podnesen temeljem vjerodostojne isprave, i baš RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g. za tražbinu od 103.600,00 kn, kao i tužbu sa prijedlozima za osiguranje u predmetu OS CA broj P-81/2022, dok Dužnik potvrđuje da će pristati na povlačenje predmetnih prijedloga i tužbe bez traženja troškova postupka, budući je ispunjenje nastupilo nakon iniciranja predmetnih postupaka.

Vjerovnik potvrđuje da ispunjenjem obveza iz st. 1. i 2. ovoga članka Sporazuma, nema prema Dužniku nikakvih potraživanja temeljem RN BR. 254/2021 od dana 20.12.2021.g., koji glasi na iznos od 103.600,00 kn.

Članak 3.

Stranke su upoznate sa pravima i obvezama iz ovog Sporazuma, pa ističu da su iste u cijelosti razmjele, da na iste nemaju primjedbi, te ga u znak prihvatanja potpisuju.

Sporazum je sastavljen u dva (2) jednaka primjerka.

VJEROVNIK:

M. Jurčec



DUŽNIK:

Royal Media d.o.o.
Zagreb, Jelačićeva ulica 72

KREŠIMIR JURČEC:

Krešimir Jurčec

ODVJETNICA
ANA JADRIĆ
Split, Gundulićeva 26a

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE ZA PRIMAM, EVIDENTIRANJE
I POKLONU ODRŽAVANJE ZA PLACANJE
ZAGREB

22-11-2022

PRILAGODBE NAGODBE
PRIMANJE I ODRŽAVANJE POSTE

KLASAL

HR. 1000



69

HR. 128

05. 06. 2

SP. 11

10. 0. 22

17. 04. 20

21. 10. 2

10. 05

10. 05

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 - ZAGREB

" ZA PREDSTETAJNI POSTUPAK "