



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska 1

Poslovni broj: St-529/2017-984

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom ISTO dioničko društvo za usluge u stečaju, Augusta Šenoe 4-6, Varaždin, OIB: 88502209643, zastupanom po stečajnom upravitelju Stanku Makaru, 29. srpnja 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Poziva se stečajni upravitelj dužnika da obavijesti sud je li pravomoćno obustavljen ovršni postupak koji se vodi na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u:

- zemljišno knjižni uložak 24784 k.o. Krnica, čestica br. 2377/4
- zemljišno knjižni uložak 24155 k.o. Krnica, čestica br. 2377/3
- zemljišno knjižni uložak 24524 k.o. Krnica, čestica br. 2376/4, 2380/24, 2383/16, 2383/43, 2383/154, 2385/33, 2385/76,

a koji postupak se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola pod brojem Ovr-4919/2017 (ranije broj Ovr-2049/2012).

U slučaju da je navedeni ovršni postupak pravomoćno obustavljen poziva se stečajni upravitelj da dostavi sudu rješenje o obustavi postupka s potvrdom pravomoćnosti.

II. Traženo dostavite u roku od 30 dana od primitka zaključka.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je podneskom od 28. svibnja 2026. predložio hitno donošenje rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika. Iz dokumentacije koja se nalazi u ovom stečajnom predmetu proizlazi da se na nekretninama za koje stečajni upravitelj predlaže hitnu prodaju u stečajnom postupku vodi ovršni postupak kod Općinskog suda u Puli-Pola pod brojem Ovr-4919/2017 (ranije broj Ovr-2049/2012).

2. U navedenom predmetu rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske broj GR1-110/2024-2 od 25. ožujka 2024. odlučeno je da je za postupanje u tom predmetu

stvarno nadležan Općinski sud u Puli – Pola, a nakon što je ovaj sud izazvao sukob nadležnosti.

2. Iste nekretnine ne mogu se istodobno unovčavati u dva različita predmeta pa, ukoliko ovrha na nekretnina iz izreke zaključka u predmetu Općinskog suda u Puli-Pola pod brojem Ovr-4919/2017 (ranije broj Ovr-2049/2012) još nije obustavljena, unovčavanje nekretnina potrebno je nastaviti u tom predmetu, a ukoliko je ovrha na tim nekretninama pravomoćno obustavljena, potrebno je o tome u ovaj predmet dostaviti dokaz (pravomoćno rješenje o obustavi ovrhe s potvrdom pravomoćnosti) kako bi stečajni sud nakon toga u stečajnom postupku mogao unovčavati te nekretnine.

U Varaždinu 29. srpnja 2026.

SUDAC:

Iris Hatvalić-Nemec

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3088b-5d4c5**

Kontrolni broj: **07cb5-3503d-f8eb3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.