

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

08-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-156/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

OIB 88960810798

Adresa / sjedište

Dubrovčan 3B, Dubrovčan (Općina Veliko Trgovišće)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv LUXURY LASER DESIGN d.o.o.

OIB 28864062037

Adresa / sjedište

Pavlinska ulica 5, Varaždin

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor broj 302-16-210UZ-2023 od 10.11.2023.godine i I. Dodatak Ugovora broj 302-16-210UZ-2023 od 17.11.2023. godine

Iznos dospjele tražbine 63.476,06 EUR

Glavnica 62.781,35 EUR

Kamate 694,71 EUR (od čega 580,23 EUR na iznos od 52.435,35 EUR, a 114,48 EUR na iznos od 10.346,00 EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor broj 302-16-210UZ-2023 od 10.11.2023. godine i I. Dodatak Ugovora broj 302-16-210UZ-2023 od 17.11.2023. godine

- Izjava o raskidu ugovora s poštanskom povratnicom

- Izvod otvorenih stavki

- Račun za predujam broj 245/US/1000 od 28.11.2023. godine

- Izvadak Raiffeisen Bank d.d. o stanju i prometu, Izvadak Hrvatske poštanske banke d.d. o promjenama i stanju na računu
- Zadužnica od 14.11.2023. godine ovjerena po javnom bilježniku Biserki Čmrlec-Kišić pod brojem ovjere OV-4955/2023
- Zadužnica od 14.11.2023. godine ovjerena po javnom bilježniku Biserki Čmrlec-Kišić pod brojem ovjere OV-4954/2023

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 62.767,71 EUR (od čega 10.346,00 EUR s kamatom od 114,48 EUR po Zadužnici OV-4955/2023, a 51.727,00 EUR s kamatom od 580,23 EUR po Zadužnici OV-4954/2023)

Naziv ovršne isprave Zadužnica od 14.11.2023. godine ovjerena po javnom bilježniku Biserki Čmrlec-Kišić pod brojem ovjere OV-4955/2023, Zadužnica od 14.11.2023. godine ovjerena po javnom bilježniku Biserki Čmrlec-Kišić pod brojem ovjere OV-4954/2023

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 03.07.2024.

BŠIDS
Odvjetničko društvo
Škurla, Durmiš i Spajić d.o.o.
Preradovićeva 24/I kat, Zagreb

Potpis vjerovnika

OBVJETNIK
GORAN DURMIŠ
ZAGREB, Preradovićeva 24

BŠIDS[®]

Odvjetničko društvo
Škurla, Durmiš i Spajić

P u n o m o ć

Ovime mi, MDK GRADEVINAR d.o.o., OIB: 88960810798
sa sjedištem u Dubrovčanu, Dubrovčan 3B
ovlašćujemo i opunomoćujemo odvjetnike iz

**ODVJETNIČKOG DRUŠTVA
ŠKURLA, DURMIŠ I SPAJIĆ d.o.o.
Zagreb, Preradovićeve 24**

i to:

odvjetnika dr. sc.
Branimira Škurlu

odvjetnika
Gorana Durmiša

odvjetnika
Hrvoja Spajića

odvjetnicu
Ivanu Ostojić

odvjetnicu
Dinku Glavinić

odvjetnika
Dominika Miševića

odvjetnicu
Mariju Majdandžić

odvjetnicu
Miju Jajčinović

da nas zastupaju, svaki zasebno, u predstečajnom postupku koji se vodi

pred: Trgovačkim sudom u Varaždinu

protiv: LUXURY LASER DESIGN d.o.o., OIB: 28864062037, Donji Kućan, Plitvička ulica
27

pod poslovnim brojem: St-156/2024

radi: prijave tražbine i zastupanja u predstečajnom postupku

Ovlašćujemo naprijed imenovane odvjetnike da nas zastupaju u svim našim pravnim poslovima pred sudom i izvan suda, kao i kod svih državnih tijela, te da u svrhu zaštite i ostvarenja naših interesa poduzmu sve pravne radnje koje ocijene potrebnim pred nadležnim sudovima i drugim državnim tijelima u Republici Hrvatskoj.

U slučaju spriječenosti gore imenovanih odvjetnika pristajemo da ih zamijene:

Josipa Babić, odvjetnička vježbenica, Tajana Podolski, odvjetnička vježbenica, Rudolf Tomašinec, odvjetnički vježbenik i Luka Softić, odvjetnički vježbenik.

Za slučaj spora glede nagrade pristajemo na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 25.06.2024. godine

MDK^{M.P.} GRAĐEVINAR
d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Dubrovčan 3 B, Veliko Trgovišće.



Krunoslav Pavlinić, direktor

UGOVOR

Broj 302-16-210UZ-2023

UPRAVNA ZGRADA

sklopljen između

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

Dubrovčan 3b

49 214 Veliko Trgovišće

OIB: 88960810798

koje zastupa Krunoslav Pavlinić, direktor

(u daljnjem tekstu: **Naručitelj**)

i

LUXURY LASER DESIGN d. o. o.

Plitvička ulica 27

42000 Donji Kućan

OIB: 28864062037

koje zastupa Martina Štengl, direktorica

(u daljnjem tekstu: **Izvođač**)

u daljnjem tekstu zajedno: Ugovorne strane



Članak 1. Predmet Ugovora

- (1) Ovim Ugovorom (u daljnjem tekstu: Ugovor) Naručitelj i Izvođač uređuju međusobna prava i obveze u svezi izvođenja radova na izgradnji proizvodno poslovne zgrade na k.č.br. 2934 k.o. Dubrovčan.
- (2) Vrsta radova koja je predmet ovog Ugovora je izvođenje bravarskih radova, a predmetni radovi izvršavaju se prema Prilogu 1: Troškovnik radova usuglašenim od Naručitelja i Izvođača, koji je sastavni dio ovog Ugovora.
- (3) Prilog 2: ZNR Dodatak, koji je sastavni i nedjeljivi dio ovog Ugovora.

Članak 2. Vrijednost Ugovora, način obračuna i plaćanja

- (1) Vrijednost Ugovora za radove iz predmeta Ugovora na objektu i lokaciji iz članka 1. Ugovora iznosi:

51.058,04 eura bez PDV-a
(tečaj - 1 eur – 7,53450 – 384.696,80 kn)

(slovima: pedesetjednatisućapedesetosameura i četiricenta)

- (2) Ugovorena cijena obuhvaća sve izravne i posredne troškove Izvođača na izvođenju radova kao što su nabava materijala, mehanizacije, opreme, oplata, prijevoz, skladištenje, sav horizontalni i vertikalni transport, carina i sve ostale pristojbe, gorivo i energija, troškovi smještaja i prehrane, alat, usluge i rad koji su potrebni za realizaciju ugovorenih troškovničkih stavaka, te sve ostale potrebne radove i aktivnosti sukladno Ugovoru, njegovim sastavnim dijelovima, i pravilima struke.
- (3) Izvođač je dužan osigurati se od svih rizika eventualne promjene cijena materijala i opreme tijekom izvođenja radova. Naručitelj neće prihvatiti ni jedan zahtjev Izvođača za promjenom jediničnih cijena.
- (4) Izvođač ovime neopozivo izjavljuje da je s povećanom pažnjom uz pomoć cjelokupne dokumentacije koja mu je predana na uvid provjerio i konačno utvrdio pozicije i mjere iz Troškovnika radova slijedom čega Izvođač nije ovlašten naknadno potraživati bilo kakva dodatna plaćanja u svezi istoga i/ili potencijalnih inflatornih i drugih kretanja cijena.
- (5) Obračun se vrši na temelju stvarno izvedenih radova (količina) prikazanih u situaciji (privremenoj ili okončanoj) po stavkama iz Priloga, unesenih u Građevinsku knjigu i ovjerenih od strane Naručitelja. Privremene situacije Izvođač može ispostaviti do najviše 90% (devedeset posto) ugovorenog iznosa navedenog u stavku 1. ovog članka. Obavezan prilog okončanoj situaciji/računu je zapisnik o primopredaji radova ovjeren od strane Naručitelja.
- (6) Rok za ovjeru građevinske knjige iznosi 5 (pet) dana od dana predaje Naručitelju.
- (7) Plaćanje Izvođaču vršit će na temelju ispravnog računa po stavkama iz troškovnika izdanog od strane Izvođača prema Naručitelju u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka ispravnog i ovjerenog računa. Rok za pregled i ovjeru je 5 (pet) dana od datuma primitka računa (situacije).
- (8) Naručitelj će Izvođaču uplatiti avans u iznosu od 50% (pedeset posto) ugovorene vrijednosti radova što iznosi 25.529,02 EUR (dvadesetpettisućapetstodvadesetdeveteura i dvacenta) u roku od 10 (deset) dana od dana potpisa Ugovora i nakon dostave Zaduznice na iznos avansa. Avans će se proporcionalno smanjivati u odnosu na izdanu situaciju. Izvođač će, u roku 10 (deset) dana od dana uplate avansa, izdati Naručitelju račun za avans.



- (9) Izvođač će Naručitelju, prije uplate avansa, dostaviti Zaduznicu za osiguranje avansa. Istu će Naručitelj vratiti Izvođaču, u roku 10 (deset) dana od dana odbitka cjelokupnog avansa.
- (10) U vrijednost Ugovora iz stavka 1. ovog članka i cijene iz Priloga 1. nije uključen porez na dodanu vrijednost (PDV), te se prilikom fakturiranja primjenjuje prijenos porezne obveze iz članka 75. stavka 3a. i članka 79. stavka 7. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.
- (11) Stanje izvršenih radova Izvođač je dužan prije izdavanja računa uskladiti i potvrditi s Naručiteljem, pri čemu ovjeru radova na gradilištu vrši Odgovorna osoba Naručitelja. Ovjeren račun za radove po stavkama iz troškovnika prvotno se šalje na e-mail: ured@mdk.hr, a original na adresu Naručitelja Dubrovčan 3b, 49214 Veliko Trgovišće.
- (12) Fakturirani iznos nakon primjene svih odredbi ovog članka, Naručitelj će uplatiti na IBAN Izvođača.
- (13) Radi izbjegavanja svake sumnje, Ugovorne strane su suglasne da plaćanje računa ne utječe na Izvođačevu odgovornost za nedostatke te se ni u kojem slučaju ne smatra djelomičnim i/ili potpunim preuzimanjem, prihvaćanjem i/ili odobrenjem radova.

Članak 3. Početak i rok izvedbe

- (1) Izvođač će radove izvoditi prema sljedećem:
- Početak radova – odmah po potpisu Ugovora
 - Početak radova montaže – 01.03.2024.
 - Završetak radova montaže-01.06.2024.
- (2) Naručitelj i Izvođač su suglasni da će Izvođač dinamički plan izvođenja radova dobiti od Voditelja gradilišta na redovitim koordinacijama.
- (3) Naručitelj i Izvođač su suglasni da na dinamički plan iz čl. 3. st. 2. ovog Ugovora, Voditelj tehničke službe Naručitelja daje suglasnost odnosno finalno određuje prioritete izvođenja radova na gradilištu iz članka čl. 1. ovog Ugovora u slučaju kada je Izvođač angažiran na više gradilišta Naručitelja.
- (4) Ugovorene radove Izvođač je dužan izvesti u skladu s dinamičkim planom bez prekida, kašnjenja i vremenskih odgoda. Rok je bitan sastojak Ugovora. Ako je izvođač u tolikom zakašnjenju sa započinjanjem ili završavanjem posla da je očito da ga neće završiti u roku, Naručitelj može raskinuti Ugovor i zahtijevati naknadu štete.
- (5) Naručitelj i Izvođač su suglasni da Naručitelj može uvesti druge izvođače za izvođenje predmetnih radova ukoliko Izvođač radove ne izvršava prema zadanoj dinamici, odnosno prema zadanoj kvaliteti i kvantiteti. Manipulativni trošak uvođenja novog izvođača u posao snosi Izvođač odnosno druga ugovorna strana.
- (6) Ako Izvođač zbog bilo kojeg razloga nije u mogućnosti izvršiti neku obvezu iz ovog Ugovora, primjerice ukoliko postoje smetnje za izvođenje radova, bez obzira jesu li uzrokovane višom silom, slučajem, djelovanjem trećih osoba, krivnjom Izvođača ili dr., Izvođač je obavezan bez odgode o istome obavijestiti Naručitelja u pisanom obliku, uz navođenje svih relevantnih činjenica, a posebno razloga i trajanja smetnje, ograničenja ili prestanka smetnje, mogu li se ispoštovati rokovi utvrđeni dinamičkim planom, koji radovi se neće izvesti prema dinamičkom planu, koji se radovi neće uopće izvesti, te za koje je vrijeme potrebno produljiti rokove. Izvođač je dužan predložiti način sprječavanja odnosno umanjenja kašnjenja, kako bi se radovi ubrzali i dovršili do konačnog termina završetka radova, kao i dostaviti kalkulaciju troškova, ako time nastaju dodatni troškovi.
- (7) Ukoliko nemogućnost izvršenja obveza nije nastala krivnjom (namjera, krajnja nepažnja, obična nepažnja) Izvođača, te ukoliko je Izvođač o svim relevantnim činjenicama u smislu čl. 3.6. bez odgode obavijestio Naručitelja, ugovorni rokovi bit će odgovarajuće produženi. Naknadni rok za dovršenje radova može se utvrditi samo sklapanjem aneksa ovom Ugovoru.

- (8) U svakom slučaju, Izvođač je dužan uložiti sve napore kako bi neovisno o smetnji nastavio s izvođenjem radova. U slučaju da je prekid u izvođenju radova nastupio zbog više sile, odluka tijela vlasti ili drugih razloga bez krivnje (namjera, krajnja nepažnja, obična nepažnja) Izvođača te je potrebno izvršiti hitne radove radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu i druge radnje s ciljem zaštite gradilišta, građevine odnosno već izvedenih radova od propadanja (konzerviranje gradilišta), Izvođač će u najkraćem mogućem roku predložiti potrebne radove s pripadajućim troškovnikom, koji se temelji na prvobitnoj kalkulaciji troškova.
- (9) Ugovorne strane neće biti odgovorne za neizvršavanje obveze iz ovog Ugovora, ukoliko je neizvršenje rezultat događaja više sile – događaja izvan kontrole ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršenje obveza iz ovog Ugovora i čija pojava nije posljedica nepažnje, a koji se nije mogao predvidjeti niti izbjeći. Pod Višom silom smatraju se: ratni događaji, poplava, potres i osobito jaka studen (ne uobičajena), mjere propisane od nadležnih tijela koje imaju značenje izvanrednih događaja, nepravodobna dostava bitne dokumentacije koja utječe na izvršenje radova.
- (10) Za svako odstupanje od ugovorenih radova Izvođač mora imati pisanu suglasnost Naručitelja. On ne može zahtijevati povećanje ugovorene cijene za radove što ih je izveo bez takve suglasnosti.

Članak 4. Konačni obračun

- (1) Konačni obračun radova izvršiti će se odmah nakon što budu otklonjeni nedostaci na radovima, utvrđeni primopredajnim zapisnikom.
- (2) Konačnim obračunom ugovorne strane uredit će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog Ugovora, a naročito će utvrditi:
- vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova;
 - visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
 - konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti Naručitelju prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
 - iznos cijene koji je Naručitelj zadržao na ime otklanjanja utvrđenih nedostataka kod primopredaje građevine;
 - podatak o tome da li Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu, naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi;
 - da li su uklonjeni svi nedostaci i u kojem roku;
 - utvrditi da li je dostavljena sva građevinska, tehnička dokumentacija.

Članak 5. Viškovi i nepredviđeni radovi te smanjenje radova

- (1) Naručitelj ima pravo zahtijevati izvođenje dodatnih ili izmijenjenih radova odnosno da se ugovoreni radovi ne izvedu (posebne želje). U vezi s time Izvođač je obavezan izraditi dodatnu ponudu sastavljenu temeljem dostavljene izmijenjene dokumentacije, zajedno s pripadajućim troškovnikom, koji dostavlja Naručitelju.
- (2) Isključuje se primjena članaka Zakona o obveznim odnosima vezanih o izmakloj koristi i naknadi štete, u slučaju da Investitor odustane od izvedbe pojedinih radova.
- (3) U slučaju smanjenja radova, plaćanje se vrši po stvarno izvedenim radovima.
- (4) Za sve naknadne i nepredviđene radove, kao i u odnosu na radove prema posebnim željama, a na zahtjev ovlaštene osobe Naručitelja, Izvođač mora izraditi analizu cijene, odrediti trajanje i kvalitetu izvođenja radova te isto mora dostaviti Naručitelju minimalno 5 (pet) dana prije predviđenog termina izvođenja radova. Za sve naknadne i nepredviđene radove, Izvođač dodatno mora detaljno objasniti razloge zbog kojih smatra da su eventualni dodatni troškovi opravdani i kakve se posljedice mogu očekivati ako takva dodatna ponuda ne bude prihvaćena.

- (5) Izvođač nije ovlašten započeti s izvedbom nepredviđenih i naknadnih radova, kao niti s izvedbom prema posebnim željama prije nego što mu Naručitelj izričito ne odobri njihovo izvođenje ovjerom ponude ili upisom u Građevinski dnevnik.
- (6) Za povećanje količina radova koje Izvođač namjerava izvesti, a koji nisu predviđeni projektom i Troškovnikom radova potrebna je izričita pismena suglasnost ovlaštene osobe Naručitelja. U suprotnom isti neće biti priznati od strane Naručitelja. Dodatne (vantroškovničke) radove Izvođač može izvoditi samo temeljem ispostavljene i od strane Naručitelja izričito pismeno prihvaćene ponude. Ponuda mora biti dostavljena Naručitelju minimalno 5 (pet) dana prije predviđenog termina izvođenja radova. U suprotnom isti neće biti priznati.

Članak 6. Obveze Naručitelja i Izvođača

- (1) Naručitelj se obvezuje dostaviti svu dostupnu dokumentaciju i podatke Izvođaču u svrhu izvršenja ugovorenih radova u očekivanom roku i kvaliteti.
- (2) Svaki materijal/oprema mora biti odobren/nominiran od strane Investitora. U slučaju da se Izvođač u izvođenju radova koristi materijalom /opremom koji nije odobren/nominiran od strane Investitora, Izvođač sam snosi nastalu štetu, bez odgovornosti Naručitelja.
- (3) Izvođač radova mora ugovorene radove izvoditi s vlastitom propisno kvalificiranom radnom snagom, uz ispunjavanje svi relevantnih radno-pravnih i socijalno-pravnih propisa za radnike, uključujući i propise kojima se regulira rad stranaca.
- (4) Izvođač je dužan za čitavo vrijeme trajanja ovog Ugovora imati na raspolaganju kvalificirano rukovodeće osoblje, u dovoljnom broju osoba, za potrebe vođenja i praćenja građevinskog projekta.
- (5) Izvođač je obavezan poštivati sve relevantne propise vezane za sigurnost vlastitih radnika i trećih osoba na gradilištu, zahtjeve nadležnih tijela i propise o prevenciji nezgoda, uz potpuno oslobađanje Naručitelja od ove odgovornosti.
- (6) Izvođač je obavezan predati Naručitelju svu propisanu dokumentaciju o osposobljenosti za siguran rad za sve radnike, mehanizaciju, uređaje, opremu itd. (uvjerenja, certifikate, suglasnosti i dr.), a sve u skladu s Prilogom 2. Ugovora.
- (7) Izvođač je obavezan redovito uklanjati sav otpad nastao uslijed izvođenja radova, uključujući građevinsku štetu, sav komunalni otpad, posebne kategorije otpada, ambalažu i sav drugi otpadni materijal te redovito uklanjati ostala onečišćenja. Ako Izvođač unutar primjerenog roka koji mu je definirao Naručitelj ne ukloni otpad, Naručitelj je ovlašten ukloniti otpad angažiranjem treće osobe ili vlastitih radnika, sve o trošku Izvođača.
- (8) Izvođač radova u svakom trenutku, a za vrijeme izvođenja radova, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, snosi odgovornost za vođenje i provedbu svih propisanih mjera Zakona zaštite na radu, Zakona o zaštiti okoliša, Zakona o zaštiti od požara, Zakona o radu i pripadajućih pravilnika, te ostalih propisa i pravila struke.
- (9) Ovlaštene osobe Naručitelja imaju pravo na primjedbe i traženja da Izvođač ukloni s gradilišta svaku osobu zaposlenu/angažiranu od strane Izvođača za realizaciju Ugovora, a koja se po mišljenju ovlaštene osobe Naručitelja nedolično ponaša ili je nesposobna ili nemarna pri izvršavanju svojih zadataka. Te osobe neće se ponovno zaposliti na gradilištu bez dopuštenja ovlaštene osobe Naručitelja, jer je Izvođač obavezan osigurati Naručitelju mogućnost obavljanja nadzora i kontrole kvalitete na gradilištu.
- (10) Izvođač je dužan izvoditi naručene radove sukladno odredbama ovog Ugovora i pridruženih Priloga ovog Ugovora te odredbama Osnovnog Ugovora. Izvođač je suglasan da je upoznat s odredbama Osnovnog Ugovora sklopljenim dana 05.04.2022. između Naručitelja i Investitora.

- (11) Ugovorne strane su u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora dužne postupati pažnjom urednog i savjesnog gospodarstvenika, te se suzdržavati od postupanja koje bi otežalo ispunjenje obveze druge Ugovorne strane prema ovom Ugovoru.
- (12) Izvođač nema pravo bez suglasnosti Naručitelja ustupiti djelomično izvršenje posla podizvođaču. U slučaju da je Naručitelj dao suglasnost za ustup posla podizvođaču, u slučaju potrebe promjene podizvođača tijekom realizacije Ugovora, Izvođač je dužan ponovno zatražiti pisanu suglasnost Naručitelja. Dana suglasnost Izvođaču na izbor podizvođača nema utjecaja na pravne odnose i međusobna prava i obveze između Izvođača i Naručitelja, niti oslobađa odgovornosti Izvođača za ispunjenje Ugovora u cijelosti.
- (13) Izvođač je dužan platiti Naručitelju 1% (jedan posto) ukupne cijene izvedenih radova za troškove gradilišta (čuvarska služba, troškovi vode, troškovi struje, sanitarni čvor) te potvrđuje da je upoznat sa položajem gradilišta, samim objektom i njegovom okolinom, svim prednostima i nedostacima koje taj položaj donosi u pogledu korištenja javnih površina, eventualnih problema s transportom i skladištenjem materijala.

Članak 7. Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

- (1) Izvođač je dužan najkasnije u roku od 10 (deset) dana od potpisivanja Ugovora Naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku Zadužnice za slučaj povrede ugovornih obveza i to u visini 10% (deset posto) vrijednosti ugovora bez PDV-a.
- (2) Zadužnicu za uredno ispunjenje ugovora, Naručitelj će Izvođaču vratiti u roku 10 (deset) dana po isplati ukupne cijene za izvedene radove, a po primitku Zadužnice za otklon nedostataka u jamstvenom roku.

Članak 8. Odgovornost za nedostatke i jamstveni rok

- (1) Za ugovorene radove, jamstveni rok za radove koje tiču bitnog i nosivog dijela objekta, hidroizolacije, stabilnosti objekta, te bitnih zahtjeva za građevinu iznosi 10 (deset) godina, a za sve za ostale radove 2 (dvije) godine od dana uspješne primopredaje radova.
- (2) Izvođač je dužan najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana uspješno obavljene primopredaje radova Naručitelju predati jamstvo za otklon nedostataka u jamstvenom roku u obliku Zadužnice na iznos od 10% (deset posto) vrijednosti izvedenih radova. Istu će Naručitelj vratiti Izvođaču u roku 10 (deset) dana po isteku jamstvenog roka. U slučaju da Izvođač ne dostavi predmetnu Zadužnicu, Naručitelj će Izvođaču umanjiti okončani račun za 10% (deset posto) vrijednosti izvedenih radova kao garantni polog i to za ukupno vrijeme trajanje garantnog roka i/ili naplatiti predano sredstvo osiguranja za rok i kvalitetu.
- (3) Ako Naručitelj naplati radove otklona nedostataka iz Zadužnice, u jamstvenom roku, Izvođač je dužan u roku od 3 (tri) dana od obavijesti dostaviti Naručitelju novu Zadužnicu, koja će vrijediti do kraja jamstvenog roka.
- (4) Izvođač odgovara za skrivene nedostatke koji se nisu mogli utvrditi običnim pregledom, a koji bi se pokazali u garantnom roku od dana primopredaje objekta krajnjem investitoru.
- (5) Izvođač je dužan ukloniti sve vidljive i skrivene nedostatke o svom trošku, ako je nedvojbeno utvrđeno da je iste uzrokovao Izvođač. Ukoliko Izvođač ne ukloni nedostatke u roku od najkasnije 10 (deset) dana od poziva Naručitelja, Naručitelj će angažirati drugog izvođača, a naplatiti se iz Zadužnice.

Članak 9. Ugovorna kazna i naknada štete

- (1) U slučaju kašnjenja Izvođača s rokom završetka izgradnje iz članka 3., za svaki dan zakašnjenja Izvođača plaća ugovornu kaznu od 2‰ (dva promila) ugovorene cijene iz članka 2. ovog Ugovora.



- (2) Ugovorna kazna ograničena je na ukupno 10% (deset posto) ugovorene cijene iz članka 2. Ugovora.
- (3) Naplata ugovorne kazne izvršit će se po konačnoj situaciji, odbijanjem ili umanjnjem od ukupne vrijednosti izvedenih radova.
- (4) Prethodne odredbe o ugovornoj kazni se primjenjuju i kod kašnjenja novo dogovorenih rokova (aktualizirani dinamički plan), pri čemu već nastalo pravo potraživanja ugovorne kazne za kašnjenje s rokovima iz članka 3. ostaje na snazi.
- (5) Izvođač je obavezan platiti ugovornu kaznu u slučaju skrivljenog (namjera, krajnja nepažnja, obična nepažnja) prekoračenja rokova.
- (6) Naručitelj će za svaki slučaj posebno analizirati uvjete zbog kojih je došlo do kašnjenja i odlučiti o primjeni Ugovorne kazne.
- (7) Naručitelj može naplatiti naknadu štete od Izvođača u slučajevima kada Izvođač ne dođe ili napusti gradilište prije isteka ugovornog roka. Nastala šteta se izračunava na temelju razlike u cijeni između Izvođača koji odlazi s gradilišta i novog kojeg je Naručitelj prisiljen ugovoriti, uz dodatni trošak uvođenja potonjeg u posao.
- (8) Izvođač je dužan po nalogu Naručitelja bez odgode otkloniti uočene nedostatke tijekom izvođenja radova i svu štetu na i oko objekta u primjerenom roku koji mu Naručitelj ostavi. Ukoliko Izvođač odbije ili u primjerenom roku ostavljenom od strane Naručitelja ne otkloni utvrđene nedostatke, Naručitelj ima pravo otkloniti nedostatke sam ili po drugoj osobi, a troškove uzrokovane time naplatiti od Izvođača bez njegove posebne suglasnosti.
- (9) Ako Izvođač kroz vlastitu nepažnju nanese štetu radovima nekog drugog, tada će Naručitelj Izvođača teretiti s iznosom u visini štete.
- (10) Izvođač odgovara za sve štete nastale krivnjom (namjera, obična nepažnja, krajnja nepažnja) Izvođača ili podizvođača kojega je angažirao Izvođač te oslobađa Naručitelja od bilo koje odgovornosti za štetu prema trećim osobama kao i od prekršajne i kaznenopravne odgovornosti. Izvođač odgovara za cjelokupnu štetu (obična šteta, izmakla dobit i neimovinska šteta), koja je nastala zbog neispunjenja ili neurednog ispunjenja bilo koje ugovorne obveze Izvođača.

Članak 10. Zaštita tajnosti podataka i poslovnih informacija

- (1) Ugovorne se strane međusobno obavezuju da će kao poslovnu tajnu čuvati i koristiti sve informacije dobivene izravno ili neizravno od druge Ugovorne strane u vezi predmeta ovog Ugovora. Sve tako zaprimljene informacije Ugovorne strane neće iznositi i/ili činiti dostupnima bilo kojoj trećoj strani niti ih koristiti u bilo koje druge svrhe osim onih koje su neophodne za ispunjene ugovornih obveza iz ovog Ugovora.
- (2) Izvođač, njegovi radnici i suradnici koji su angažirani na izvedbi radova temeljem ovog Ugovora nemaju pravo bez izričite pisane suglasnosti Naručitelja poslovne tajne i informacije Naručitelja otkrivati trećima, pa čak niti ostalim radnicima Izvođača koji nisu angažirani na ovom projektu.
- (3) Svaka upotreba povjerljivih informacija drugačija od navedene u prethodnom stavku nije dozvoljena niti jednoj Ugovornoj strani bez izričitog odobrenja druge Ugovorne strane danog u pisanom obliku.
- (4) Svaka od Ugovornih strana čuvat će povjerljive informacije dobivene od druge Ugovorne strane jednakom pažnjom kojom čuvaju vlastite povjerljive informacije.
- (5) Odredbe iz ovog članka ugovora ne primjenjuju se na:

- javno dostupne informacije prije zaključivanja ovog Ugovora, kao i na one informacije koje postaju javno dostupne na bilo koji drugi način izuzev uslijed kršenja ovog Ugovora,
 - sve informacije o drugoj Ugovornoj strani koje su na zakonit način i bez povrede odredaba o zaštiti tajnosti poslovnih podataka i ovog Ugovora dobivene od neke treće strane te
 - zakonsku obvezu dostave podataka nadležnim institucijama.
- (6) Odredbe o zaštiti tajnosti poslovnih informacija iz ovog članka primjenjuju se između Ugovornih strana za čitavo vrijeme trajanja ovog Ugovora kao i nakon njegovog prestanka bez obzira na način i razloga njegovog prestanka.
- (7) Ukoliko zbog eventualne povrede obveze čuvanja poslovne tajne i povjerljivosti informacija i podataka definirane ovim člankom od strane Izvođača i/ili od strane osoba koje rade za njega po bilo kojoj osnovi u svezi ugovorenih radova nastanu štetne posljedice za Naručitelja, Izvođač će Naručitelju nadoknaditi svu tako nastalu štetu u skladu s pozitivnim propisima.

Članak 11. Antikorupcijska klauzula

- (1) Izvođač izjavljuje i jamči da je tijekom trajanja ovog Ugovora izravno odgovoran Naručitelju za pridržavanje njegovih radnika i radnika njegovih suradnika/podizvođača sa svim zakonskim odredbama u pogledu borbe protiv korupcije. U ovom pogledu, Izvođač će se pobrinuti da on, niti njegovi podizvođači ili njihovi zaposlenici nisu počinili ili neće počiniti, izravno ili neizravno bilo koji koruptivni čin na štetu Naručitelja, a u korist fizičke osobe/javnog službenika (dužnosnik, zaposlenik, službenik ili predstavnik vlasti ili lokalne samouprave, uprave, javnih međunarodnih organizacija, polu državnih tijela, političkih stranaka ili osoba koje djeluju u javnoj službi). „Čin korupcije“ podrazumijeva svaku radnju kojom se traži, odobri, nudi, obeća ili daje novčana ili druga korist (uključujući bilo kakvo plaćanje, zajam, dar ili prijenos vrijednosti) kako bi se potakla fizička osoba/javna osoba/javni službenik da nepošteno izvrši svoje dužnosti ili u suprotnosti s svojim profesionalnim, pravnim i/ili ugovornim obvezama i/ili da sklopi ili održi ugovor za izvođača na nepravedan ili nepošten način.

Članak 12. Pravila postupanja za vrijeme izvođenja radova

- (1) Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan postupati s dužnom pažnjom prema okolnim objektima, zelenim površinama i drugim javnim i privatnim površinama i objektima. Izvođač nije ovlašten za poduzimanje pravnih radnji, posebice za davanje izjava s obvezujućim učinkom u ime Naručitelja, bez pisane punomoći.

Članak 13. Raskid Ugovora

- (1) Ugovorna strana može raskinuti Ugovor:

- ako nadležno tijelo zabrani daljnje izvođenje radova,
- ako Izvođač, unatoč upozorenjima Naručitelja, radove izvodi nekvalitetno,
- ako Izvođač ne bi mogao ispuniti obveze iz Ugovora,
- ako Izvođač toliko kasni u izvođenju radova da se može dovesti u pitanje njihovo dovršenje
- i u drugim opravdanim slučajevima.



- (2) Prije raskida Ugovora, Ugovorna strana će pismeno upozoriti drugu Ugovornu stranu o neizvršavanju ugovornih obveza te joj ostaviti primjereni rok radi ispunjavanja ugovornih obveza, osim ako je neizvršavanje ugovornih obveza ili kršenje ugovornih obveza teške naravi. Druga Ugovorna strana dužna je pismeno se očitovati u roku od 3 (tri) dana.
- (3) U slučaju izostanka pismenog očitovanja ili neispunjavanja ugovornih obveza u ostavljenom roku, Ugovorna strana može dostaviti izjavu o raskidu Ugovora. Izjava o raskidu s opisom razloga raskida uručuje se pisanim putem preporučenom poštom na adresu registriranog sjedišta druge Ugovorne strane navedene u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno druge adrese o kojoj su se Ugovorne strane nakon zaključenja ovog Ugovora međusobno pismeno izvjestile ili putem elektroničke pošte na e-mail Ugovornih strana.
- (4) Raskid nastupa trenutkom kada Ugovorna strana koja je dovela do raskida zaprimi izjavu o raskidu sukladno ovom članku.

Članak 14. Završne odredbe

- (1) Izvođač nije ovlašten prenijeti potraživanje iz ovog Ugovora na treće osobe bez izričitog pristanka Naručitelja izdanog u pisanom obliku.
- (2) Izmjene i dopune Ugovora važe samo ako su sastavljene u pisanoj formi i potpisane od strane zakonskih zastupnika ugovornih strana.
- (3) Na sve što nije predviđeno ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22), Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) te odredbe ostale važeće zakonske regulative.
- (4) Sve sporove nastale u provođenju ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati prvenstveno sporazumno. U slučaju da se spor ne može riješiti sporazumno, ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Naručitelja.
- (5) Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.
- (6) Ako bilo koja od odredbi ovog Ugovora postane nezakonita, nevaljana ili neizvršiva u bilo kojem pogledu sukladno primjenjivom pravu, to neće ni na koji način utjecati na zakonitost, valjanost ili izvršivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Nezakonita, nevaljana ili neizvršiva odredba Ugovora bit će zamijenjena zakonitom, valjanom, odnosno izvršivom odredbom koja je što bliža gospodarskoj svrsi i smislu zakonite, valjane, odnosno izvršive odredbe te cjelokupnog Ugovora.
- (7) Ovaj Ugovor stupa na snagu s datumom potpisa.

U Velikom Trgovišću, dana 10.11.2023.g.

NARUČITELJ:

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

MDK GRAĐEVINAR

d.o.o. za građevinarstvo
Krunoslav Pavlinić, direktor

IZVOĐAČ:

LUXURY LASER DESIGN d.o.o.

**LUXURY LASER
DESIGN**

Martina Štengl, direktorica

d.o.o.
OIB: 28894043037
Kufan, Pilivčeva ulica 21

I. Dodatak Ugovora **Broj 302-16-210UZ-2023**

(u daljnjem tekstu: I. Dodatak Ugovora)

sklopljen između

MDK GRAĐEVINAR d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE

Dubrovčan 3b

49 214 Veliko Trgovišće

OIB: 88960810798

koje zastupa Krunoslav Pavlinić, direktor

(u daljnjem tekstu: **Naručitelj**)

i

LUXURY LASER DESIGN d. o. o.

Plitvička ulica 27

42000 Donji Kućan

OIB: 28864062037

koje zastupa Martina Štengl, direktorica

(u daljnjem tekstu: **Izvođač**)

u daljnjem tekstu zajedno: Ugovorne strane

Članak 1.

- 1.1 Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 10.11.2023. sklopile Ugovor br. 302-16-210UZ-2023 (u daljnjem tekstu: Ugovor) za potrebe izvođenja bravarskih radova na izgradnji proizvodno poslovne zgrade na k.č.br. 2934 k.o. Dubrovčan.

Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane su suglasne da se ugovaraju Dodatni radovi (u daljnjem tekstu: Dodatni radovi) u iznosu od 53.812,66 eura (pedesettritisućeosamstodvanaesteura i šezdesetšestcenti) bez PDV-a, a sve u skladu s Prilozima: Troškovnici radova, koji su usuglašeni s Naručiteljem i Izvođačem te su sastavni dio ovog I. Dodatka Ugovora.

- (1) Ugovorne strane su suglasne da će Naručitelj uplatiti avans u iznosu od 50% (pedeset posto) vrijednosti Dodatnih radova iz stavka 2.1. ovog I. Dodatka Ugovora što iznosi 26.906,33 eura (dvadesetšesttisućadevetstošesteura i tridesettricenta) u roku 10 (deset) dana od dana potpisa I. Dodatka Ugovora i nakon dostave Zadužnice na iznos avansa. Avans će se proporcionalno smanjivati u odnosu na izdanu situaciju. Izvođač će, u roku 10 (deset) dana od dana uplate avansa, izdati Naručitelju račun za avans. Izvođač će Naručitelju, prije uplate avansa, dostaviti Zadužnicu za osiguranje avansa. Istu će Naručitelj vratiti Izvođaču, u roku 10 (deset) dana od dana odbitka cjelokupnog avansa.

- 2.2. Ugovorne strane su suglasne da se mijenja članak 2., stavak 1. Ugovora i da on sad u cjelosti glasi:

„Vrijednost Ugovora za sve izvedene radove iz predmeta Ugovora na objektu i lokaciji iz članka 1. Ugovora iznosi 104.870,70 eura (slovima: stočetiritisućeosamstosedamdeseteura i sedamdesetcenti) bez PDV-a, odnosno 790.148,29 kn (sedamstodevedesettisućastočetrdesetosamkuna i dvadesetdevetlipa) bez PDV-a.“

Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane su suglasne da se Izvođač obvezuje dostaviti Naručitelju zadužnicu na 10% (deset posto) vrijednosti Dodatnih radova kao sredstvo osiguranja za dobro i pravovremeno izvršenje ugovornih obveza.

Članak 4.

- 4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, a koje se ne mijenjaju ovim I. Dodatkom Ugovora, ostaju na snazi i nepromijenjene.

Članak 5.

- 5.1. Ovaj I. Dodatak Ugovora sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu, i stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana.

U Velikom Trgovišću, dana 17.11.2023.g.

NARUČITELJ:

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

MDK GRAĐEVINAR

d.o.o. za građevinarstvo i usluge
Dobrovičan 3.5, Veliko Trgovišće

Krunoslav Pavlinić, direktor

IZVOĐAČ:

LUKURY LASER DESIGN d.o.o.

**LUKURY LASER
DESIGN**
d.o.o.

IB: 2586407
Dobri Kućan, Plitvička ulica 27

Martina Štengl, direktorica

Izvod otvorenih stavki

Partner : 269328

Konto: 1700		Partner: 269328	Naziv partnera: LUXURY LASER DESIGN d. o. o.		PDV ID: BR./OIB: 28864062037		IBAN: HR2324020061101041764		
Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2024.	Početno stanje	I	28.11.2023.	245/US/1000		RN 245/US/1000 245/US/100	52.435,35	0,00	52.435,35
							52.435,35	0,00	52.435,35
Ukupno Konto: 1700							52.435,35	0,00	52.435,35

Konto: 220012		Partner: 269328	Naziv partnera: LUXURY LASER DESIGN d. o. o.		PDV ID: BR./OIB: 28864062037		IBAN: HR2324020061101041764		
Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
03.05.2024.	URA - tuzemni PPO	1571	03.05.2024.	55/US/1000	20.07.2024.	55/US/1000.UPRAVNA MDK,1P	0,00	12.213,17	-12.213,17
							0,00	12.213,17	-12.213,17
Ukupno Konto: 220012							0,00	12.213,17	-12.213,17

25.06.2024. 13:02:07

>>>

MDK GRADEVINAR d.o.o.

Izvod otvorenih stavki

Stranica: 1

Licenca za MDK Građevinar d.o.o.

Sveukupno:	52.435,35	12.213,17	40.222,18
------------	-----------	-----------	-----------

25.06.2024. 13:02:07

<kraj>

MDK GRADEVINAR d.o.o.

Izvod otvorenih stavki

Stranica: 2

Licenca za MDK Građevinar d.o.o.

LUXURY LASER DESIGN d. o. o.

Plitvička ulica 27, Donji Kućan
42000 Varaždin
OIB:28864062037
PDV ID: HR28864062037
E-mail: info@luxurylaserdesign.hr
Mob: +385 99 741 0593

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.
DUBROVČAN 3B

RAČUN za predujam

49210 Dubrovčan

Broj: 245/US/1000
Mjesto: Varaždin
Poziv na broj: 002023245
Datum: 28.11.2023 11:40
Datum isporuke: 28.11.2023
Datum dospijeca: 13.12.2023 (Dani: 15)
Osnovica za račun:

OIB: 88960810798

Način plaćanja: transakcijski račun

RB	Vrsta robe odnosno usluga	PDV	Vrijednost EUR
1.	Predujam	0,00 (0,00 %)	52.435,35
	predujam za bravarske radove (metalne konstrukcije) prema ugovoru Broj 302-16-210UZ-2023		
	Ukupni predujam bez PDV-a:		52.435,35
	PDV: 0,00%	od: 52.435,35	0,00
	Ukupni predujam EUR:		52.435,35
	Plaćeno:	Transakcijski račun	52.435,35
	HRK:	(1 EUR = 7,53450 HRK)	395.074,14
		Blagajnik: Martina Štengl	

Tuzemni prijenos porezne obveze temeljem čl.75 st.3 točke a. Zakona o PDV-u.

Napomena: obračun PDV-a prema naplaćenim naknadama.

Račun je pisan elektroničkim putem i važeći je bez štamblja i potpisa.

Uplatu molimo izvršite na naš račun otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. Varaždin broj: **HR23 240200 61101041764** ili Hrvatska poštanska banka d.d. broj: **HR03 23900011101388354**.

Upozorenje: Sukladno odredbi čl.31.st.3 Ovršnog zakona upozorava se dužnik da, u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Odgovorna osoba: Martina Štengl

Jana Kusina

Plitvička ulica 27, 42000 Donji Kućan

Mob: +385 (0)99 741 0593

E-mail: info@luxurylaserdesign.hrIBAN: **HR2324020061101041764** Erste & Steiermarkische bank d.d.

Registrirano na Trgovačkom sudu u Varaždinu. Temeljni kapital od 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti. Uprava: Martina Štengl

LUXURY LASER DESIGN d.o.o.

Plitvička ulica 27
42000 Donji Kućan

Broj: 93/2024-MTP

U Velikom Trgovišću, dana 10.04.2024.g.

Predmet: Izjava o raskidu Ugovora broj 302-16-210UZ-2023 od dana 10.11.2023.

i I. Dodatka Ugovora od dana 17.11.2023.

Poštovani,

Nastavno na Ugovor broj: 302-16-210UZ-2023 od dana 10.11.2023.g. i I. Dodatak Ugovora od dana 17.11.2023.g. u svezi izvođenja bravarskih radova na izgradnji proizvodno poslovne zgrade na k.č.br. 2934 k.o. Dubrovčan, ovime izjavljujemo **raskid Ugovora**.

Naime, kao Izvođač ste se obvezali početi s radovima montaže od dana 01.03.2024. (čl. 3. Ugovora), međutim, tek ste dana 26.03.2024.g. predstavnicima Naručitelja dostavili na ovjeru radioničku dokumentaciju, kao preduvjet početka s radovima montaže, a koja nije bila zadovoljavajuća te je vraćena na doradu. Time ste povrijedili svoju Ugovornu obvezu.

S obzirom na to da je rok izvođenja radova utvrđen bitnim sastojkom ugovora, možemo konstatirati da ste kao Izvođač u tolikom zakašnjenju sa započinjanjem posla da je očito da ga nećete završiti u roku za ispunjenje (čl. 3. st. 4. i čl. 13. Ugovora).

Nadalje, napominjemo da smo Vas pisano upozorili dopisom broj 87/2024-IW od dana 03.04.2024.g. na neizvršavanje obveza te Vam ostavili primjereni rok radi ispunjenja obveza, a na što se bili dužni pisano očitovati u zadanom Vam roku, ili, najkasnije, u ugovorenom roku od najviše 3 dana (čl. 13. st. 2. Ugovora). Dakle, pisanim upozorenjem na neizvršenje Ugovorom preuzetih obveza u ugovorenim rokovima te zatraženim hitnim pisanim očitovanjem, ostavljen Vam je odgovarajući rok za naknadno ispunjenje ugovorenih obaveza.

Budući da do danas kao Izvođač niste odgovorili na pisano upozorenje odnosno na naš prigovor zbog neispunjenja svojih ugovornih obveza kako je prethodno navedeno, niti ste započeli s radovima montaže (a što niste mogli budući da radionička dokumentacije nije izrađena i dostavljena u potrebnom roku) kao niti dostavili ikakve dokaze da ste spremni izvršiti ugovorne obveze, ispunjeni su uvjeti za raskid Ugovora prema odredbi čl. 3. st. 4. i čl. 13. st. 3. Ugovora, uz naše pravo kao Naručitelja za potraživanje naknade štete.

Slijedom navedenoga, iz razloga neispunjenja Ugovorom preuzetih obveza u ugovorenim rokovima koji su utvrđeni bitnim sastojcima Ugovora, zahtijevamo od Vas da, na temelju odredbe čl. 368. st. 2. ZOO-a, na ime povrata onoga što je Naručitelj ispunio, u roku od 24 sata od zaprimanja ove Izjave o raskidu Ugovora, vratite iznos uplaćen na ime avansa koji Vam je kao Izvođaču plaćen prema čl. 2. st. 8. Ugovora i čl. 2. l. Dodatka Ugovoru na žiro račun s kojeg Vam je izvršena uplata.

S poštovanjem,

Za MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

MDK **GRAĐEVINAR**
d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Dubrovčan 3 B, Veliko Trgovišće

Office of posting Prijamni poštanski ured	92210	Date Datum	12.04.2024
Addressee of the item Primatelj pošiljke	LUXURY LASEE DESIGN d.o.o. PLITVIČKA ULICA 27 42000 DONJI KUPČAN		

Nature of the item/vrsta pošiljke	
☒ Registered Preporučena	Amount Iznos
☐ Postal parcel Poštanski paket	
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka	

No. of item Br. pošiljke	831657615 H2
-----------------------------	--------------

☐ Money order Uputnica	Amount Iznos
--	-----------------

Meets on a destination /ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		Date Datum
☐ delivered uručena je	☐ paid isplicena je	12.04.2024

Signature
Potpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske ureda.

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	MDK GRAĐEVINAR
Street and No. Ulica i br.	d.o.o. za građevinarstvo usluge
Locality and country Mjesto i država	Dubrovnik 5-B, Veliko Trgoniće
Izjava o raskidu Ugovora broj 302-AR-21002- 2023 od dana 10.11.2023. i 1. Dodatak Ugovora od dana 17.11.2023.	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Zagreb, 21/11/2023

013006-01862560

OIB: 88960810798

Broj računa: 2484008-1135097506

IBAN: HR2424840081135097506

SWIFT adresa: RZBHHR2XXXX

Datum: 21.11.2023.

MDK GRAĐEVINAR D.O.O.**DUBROVČAN 3 B****49214 DUBROVČAN****IZVADAK O STANJU I PROMETU**

Referenca banke	Referenca klijenta	Datum	Vrsta	Iznos
Vrsta transakcije	Opis transakcije	knjiženja/ valute	D/P	
Račun platitelja/primatelja	Poziv na broj platitelja			
Naziv i adresa platitelja/primatelja	Poziv na broj primatelja			
Valuta: EUR		Broj izvotka: 207		
Početno stanje			P	
		21.11.2023	D	
		19.11.2023		
	HR99			
	KUPOVINA	21.11.2023	D	
	HR99	19.11.2023		
	HR99			
	56782222	21.11.2023	P	
		21.11.2023		
	HR00 2639-1-1			
		21.11.2023	D	
		21.11.2023		
	HR99			
	HR99			
		21.11.2023	D	
		21.11.2023		
	HR99			
	HR99			
		21.11.2023	D	
		21.11.2023		
	HR99			
	HR99			
		21.11.2023	D	
		21.11.2023		
	HR99			
	HR99			

	Nalog10 PL.RN HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	
	Nalog9 PL.RN HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	
	Nalog8 PL.RN HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	
	Nalog7 PL.RN HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	
	Nalog6 PL.RN HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	
		21.11.2023 21.11.2023	D	
		21.11.2023 21.11.2023	D	
O402300034723658 EURO NKS plaćanje HR2324020061101041764 LUXURY LASER DESIGN d. o. o. Plitvicka ulica 27, Donji Kucan	Nalog3 PL.AVANSA UG-302-16-210UZ-2023 UPRA VNA HR99 HR99	21.11.2023 21.11.2023	D	25.529,02
	...	21.11.2023 21.11.2023	D	
	HR99 HR99			
		21.11.2023 21.11.2023	D	
	HR99 HR99			
Proknjiženo stanje		21.11.2023.	P	
Ukupni promet				
broj naloga:	114		D	
broj naloga:	1		P	
Rezervacije		21.11.2023		
po kartičnim transakcijama			D	
Raspoloživo stanje		21.11.2023.	P	

SEKTOR TRANSAKCIJSKIH POSLOVA



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: MDK GRAĐEVINAR D.O.O.
Adresa i sjedište: DUBROVČAN 3 B
49214 VELIKO TRGOVIŠĆE

Izvadak broj/Datum: 219 / 27.11.2023
IBAN: HR59 2390 0011 1010 6229 9
OIB: 88960810798
Valuta: EUR

Odobreni okvirni kredit: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Početno stanje:

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata
			Model i poziv na broj platitelja			
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja		
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrića	Referenca banke	Broj za reklamaciju		
1						
2						
3						

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište		Iznos prometa			
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene	Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
				Model i poziv na broj platitelja				
	Datum valute			Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije			Model i poziv na broj primatelja
Datum izvršenja			Iznos/valuta pokrića	Referenca banke	Broj za reklamaciju			
4	LUXURY LASER DESIGN D. O. O., PLITVICKA ULICA 27, DONJI KUCAN PLITVICKA ULICA 27, DONJI PL.AVANSA 1.DODATAK UG-302-16-210UZ-2023 RIVER							
5								
6								
7	HR2324020061101041764		LUXURY LASER DESIGN D. O. O., PLITVICKA ULICA 27, DONJI KUCAN PLITVICKA ULICA 27, DONJI PL.AVANSA 1.DODATAK UG-302-16-210UZ-2023 UPRAVNA			INT	26.906,33	
						HR99		
	27.11.2023.					HR99		
	27.11.2023.		SZG213005	41738874				
8								
9								
10								
11								



MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Dubrovčan 3b, 49214 Veliko Trgovišće
OIB: 88960810798, PDV ID: HR88960810798
tel: 049/237-395, e-mail: ured@mdk.hr, web: www.mdk.hr
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, HR5123600001102743758
Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, HR5923900011101062299
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, HR5123600001502938792
Erste&Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, HR0624020061101001621
Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, HR2424840081135097506
Karlovačka banka d.d., Karlovac, HR5724000081110467544

LUXURY LASER DESIGN d. o. o.
Plitvička ulica 27
42000 Donji Kućan

Obračun kamata 7

Datum
25.06.2024

Partner

Šifra Naziv partnera Mjesto Broj Ulica i broj PDV ID BR / OIB
259328 LUXURY LASER DESIGN d. o. o. Donji Kućan 42000 Plitvička ulica 27 28864062037

Obračun kamata

Metoda obračuna
Jednostavna

Kamata

Račun/kredit	Od dana	Do dana	Broj dana	Broj godina	Iznos	Kamatna stopa	Iznos kamata
Kamata	22.04.2024	14.06.2024	54	0,1475410	52.435,35	7,500000	580,23
					52.435,35		580,23

MDK GRAĐEVINAR
d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Dubrovčan 3b, Veliko Trgovišće

477656

<kraj>

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

Obračun kamata 7

Stranica: 1

MBS: 081211442 Temejni kapital: 2.640,00 eura uplaćen u cijelosti Upravitelj: K. Pavlinić Reg. kod Trg. suda u Zagrebu pod Zg. 11-16/44572-2



MDK GRAĐEVINAR d.o.o. za graditeljstvo i usluge
Dubrovčan 3b, 49214 Veliko Trgovišće
OIB: 88960810798, PDV ID: HR88960810798
tel: 049/237-395, e-mail: ured@mdk.hr, web: www.mdk.hr
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, HR5123600001102743758
Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb, HR5923900001101062299
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, HR5123600001502938792
Erste&Steiermarkische Bank d.d., Rijeka, HR0624020061101001621
Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, HR2424840081135097506
Karlovačka banka d.d., Karlovac, HR5724000081110467544

LUXURY LASER DESIGN d. o. o.
Plitvička ulica 27
42000 Donji Kućan

Obračun kamata 9

Datum
25.06.2024

Partner
Šifra Naziv partnera Mjesto Hp broj Ulica i kbr. PDV ID: BR/OIB
269328 LUXURY LASER DESIGN d. o. o. Donji Kućan 42000 Plitvička ulica 27 28864062037

Obračun kamata
Metoda obračuna
Jednostavna

Kamata

Račun/kredit	Od dana	Do dana	Broj dana	Broj godina	Iznos	Kamatna stopa	Iznos kamate
Kamata	22.04.2024	14.06.2024	54	0,1475410	10.346,00	7,500000	114,48
					10.346,00		114,48

479384

<kraj>

MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

Obračun kamata 9

Stranica: 1

MBS: 081211442 Temejni kapital: 2 640,00 eura uplaćen u cjelosti. Uprava: K. Pavlinić Reg. kod Trg. suda u Zagrebu pod Zg TI-18/44572-2

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUXURY LASER DESIGN d. o. o.

Sjedište/mjesto i adresa: DONJI KUĆAN, GRAD VARAŽDIN, PLITVIČKA ULICA 27

OIB: 28864062037

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine **Vjerovnika:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MDK GRAĐEVINAR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Dubrovčan, Općina Veliko Trgovišće, Dubrovčan 3B

OIB: 88960810798

u iznosu glavnice od :¹ 10.346,00 EUR (slovima: desettisućatristočetdesetšest eura)

uvećanom za :² bez uvećanja

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12% godišnje,
promjenljiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

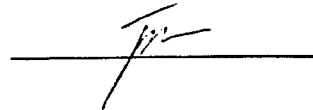
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Varaždin

14.11.2023.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić
Varaždin, Mihanovićeve 2

Poslovni broj: OV-4955/2023

Ja, javni bilježnik Biserka Čmrlec-Kišić, Varaždin, Mihanovićeve 2, potvrđujem da je stranka:

LUXURY LASER DESIGN d. o. o., MBS 070185718, OIB 28864062037, DONJI KUĆAN, GRAD VARAŽDIN, PLITVIČKA ULICA 27, zastupano po direktoru **MARTINA ŠTENGL, OIB 93091351146, DONJI KUĆAN, PLITVIČKA ULICA 27,** meni osobno poznata, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 14.11.2023** na potvrdu.

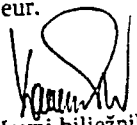
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 17,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 4,25 eur.

Varaždin, 14.11.2023.




Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
~~PRISJEDNIK~~
NATALIJA KASELJ TUŠEK

ZADUŽNICA

Dužnik:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUXURY LASER DESIGN d. o. o.
Sjedište/mjesto i adresa: DONJI KUĆAN, GRAD VARAŽDIN, PLITVIČKA ULICA 27
OIB: 28864062037

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine **Vjerovnika:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MDK GRAĐEVINAR d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Dubrovčan, Općina Veliko Trgovišće, Dubrovčan 3B
OIB: 88960810798

u iznosu glavnice od :¹ 51.727,00 EUR (slovima: pedesetjednatisućesedamstodvadesetsedam eura)

uvećanom za :² bez uvećanja _____

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12% godišnje, promjenljiva _____

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Varaždin
14.11.2023.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

REPU!

Bi
Vara

J



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Biserka Čmrlec-Kišić

Varaždin, Mihanovićeve 2

Poslovni broj: OV-4954/2023

Ja, javni bilježnik **Biserka Čmrlec-Kišić**, Varaždin, Mihanovićeve 2, potvrđujem da je stranka:

LUXURY LASER DESIGN d. o. o., MBS 070185718, OIB 28864062037, DONJI KUĆAN, GRAD VARAŽDIN, PLITVIČKA ULICA 27, zastupano po direktoru **MARTINA ŠTENGL, OIB 93091351146, DONJI KUĆAN, PLITVIČKA ULICA 27**, meni osobno poznata, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 14.11.2023** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 46,00 eur uvećana za PDV iznosi od 11,50 eur.

Varaždin, 14.11.2023.



Javni bilježnik

Biserka Čmrlec-Kišić

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

PRISJEDNIK

NATALIJA KASELJ TUŠEK

BŠDS

Odvjetničko društvo
Škurla, Durnić i Spajić, d.o.o.
Trgovačka 2/101141 Zagreb



Postarino plaćena HR
i poštinskom uredu
Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

08-07-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

DR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

10 000 ZAGREB