

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. Lorenza Jägera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-321/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

11R¹

30 -07- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/25-10/6

UR. BROJ 118-08-601-25-15-27

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

OIB: 95850180335

Adresa / sjedište

Velikopoljska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o finsncijskom leasingu broj 00001877 od 29. ožujka 2024. godine;

Ugovor o finsncijskom leasingu broj 00001878 od 29. ožujka 2024. godine;

Iznos dospjele tražbine 349,05 (EUR)

Glavnica 348,76 (EUR)

Kamate 0,29 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 37.603,96 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz otvorenih stavki od 22. srpnja 2025. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 16.371,21 (EUR)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA**/ NE za iznos **16.371,21** (EUR)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 26. Veljače 2024. godine, potvrđena od strane javnog bilježnika Vesne Pučar pod brojem: OV-4149/2024 dana 27. ožujka 2024. godine;

Zadužnica od 26. Veljače 2024. godine, potvrđena od strane javnog bilježnika Vesne Pučar pod brojem: OV-4150/2024 dana 27. ožujka 2024. godine;

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

(EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 28. srpnja 2025. godine

Potpis vjerovnika


STEFANOVIĆ, KRVAVICA, RILIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Odvjetnik Tomislav Bulić
Zagreb

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001877

zaključen između:

Davatelj leasinga: TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o., Velikopoljska ulica 1, HR-10010 Veliko Polje (Grad Zagreb), OIB: 95850180335, zastupano po članu Uprave ili po Opunomoćeniku (u daljnjem tekstu: „Davatelj leasinga“)

i

Primatelj leasinga: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 63260167122, zastupan po Zrinka Hegediš (u daljnjem tekstu: "Primatelj leasinga")

1. Objekt leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL, Šasija br.: JTDKBABB80A344676, Godina proizvodnje: 2024. prema ponudi/računu Dobavljača br.: 02-01-0001393-23 od 11.12.2023

Dobavljač objekta leasinga: INTEGRA-DUNDOVIĆ d.o.o. za servis i trgovinu, Osijek, Grad Osijek, Ulica Josipa Huttlera 31, HR-31000 OSIJEK, OIB: 60425680672

Maksimalan broj kilometara: 30.000,00 km godišnje / 150.000,00 km ukupno

2. Nabavna vrijednost objekta leasinga (s PDV-om i PPMV-om):	25.186,48 EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga (bez PDV-a i PPMV-a):	19.754,96 EUR
Poseban porez na motorna vozila (PPMV):	492,78 EUR

3. Plaćanja i vrijednosti:

Iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga (35,00%):	8.815,27 EUR		
Administrativni trošak:	230,00 EUR	Ukupan iznos naknada:	30.273,57 EUR
Ukupno plaćanje prilikom sklapanja Ugovora:	9.045,27 EUR	Iznos financiranja:	16.371,21 EUR
Iznos leasing rate:	174,38 EUR	Vrsta kamatne stope:	Fiksna
Broj leasing rata:	60 rata	Način otplate:	Mjesečna
Vrijeme trajanja Ugovora o leasingu:	60 mjeseci	Nominalna kamatna stopa:	7,05%

Otkupna vrijednost objekta leasinga po redovnom isteku Ugovora:	10.765,50 EUR
---	---------------

Ugovoreni tečaj: Tečaj za EUR

4. Instrumenti osiguranja naplate potraživanja i police osiguranja:

- Obična zadužnica primatelja leasinga 1 kom
- Polica punog kasko osiguranja 1 kom



UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001877

5. Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

- Opći uvjeti Ugovora o financijskom leasingu br. FL003 od 01.01.2023.
- Plan otplate
- Primopredajni zapisnik
- Naknade i drugi troškovi br. 003 od 01.01.2023.

6. Napomena:

Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je prilikom sklapanja Ugovora pročitao, razumio i prihvatio ovaj Ugovor i sve njegove sastavne dijelove navedene u članku 5. ovog Ugovora.


Naknade i drugi troškovi, primjenjivati će se na ovaj Ugovor za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, osim ako pojedine naknade budu umanjene, u kojem slučaju će se Primatelju leasinga obračunati umanjena naknada.

Svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak potpisanog Ugovora o leasingu.


EURO-STAN D.O.O.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 6326016712


TOYOTA TSUSHO LEASING
CROATIA d.o.o.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.





UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001878

zaključen između:

Davatelj leasinga: TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o., Velikopoljska ulica 1, HR-10010 Veliko Polje (Grad Zagreb), OIB: 95850180335, zastupano po članu Uprave ili po Opunomoćeniku (u daljnjem tekstu: „Davatelj leasinga“)

Primatelj leasinga: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 63260167122, zastupan po Zrinka Hegediš (u daljnjem tekstu: „Primatelj leasinga“)

1. Objekt leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL, Šasija br.: JTDKBABB80A343351, Godina proizvodnje: 2024. prema ponudi/računu Dobavljača br.: 02-01-0001446-23 od 15.12.2023

Dobavljač objekta leasinga: INTEGRA-DUNDOVIĆ d.o.o. za servis i trgovinu, Osijek, Grad Osijek, Ulica Josipa Huttlera 31, HR-31000 OSIJEK, OIB: 60425680672

Maksimalan broj kilometara: 30.000,00 km godišnje / 150.000,00 km ukupno

2. Nabavna vrijednost objekta leasinga (s PDV-om i PPMV-om):

Nabavna vrijednost objekta leasinga (bez PDV-a i PPMV-a):

Poseban porez na motorna vozila (PPMV):

25.186,48 EUR
19.754,96 EUR
492,78 EUR

3. Plaćanja i vrijednosti:

Iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga (35,00%):

Administrativni trošak:

Ukupno plaćanje prilikom sklapanja Ugovora:

Iznos leasing rate:

Broj leasing rata:

Vrijeme trajanja Ugovora o leasingu:

230,00 EUR Ukupan iznos naknada:
9.045,27 EUR Iznos financiranja:
174,38EUR Vrsta kamatne stope:
60 rata Način otplate:
60 mjeseci Nominalna kamatna stopa:

8.815,27 EUR
30.273,57 EUR
16.371,21 EUR
Fiksna
Mjesečna
7,05%

Otkupna vrijednost objekta leasinga po redovnom isteku Ugovora:

10.765,50 EUR

Ugovoreni tečaj: Tečaj za EUR

4. Instrumenti osiguranja naplate potraživanja i police osiguranja:

a. Obična zadužnica primatelja leasinga 1 kom

b. Polica punog kasko osiguranja 1 kom



UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001878

5. Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

- Opći uvjeti Ugovora o financijskom leasingu br. FL003 od 01.01.2023.
- Plan otplate
- Primopredajni zapisnik
- Naknade i drugi troškovi br. 003 od 01.01.2023.

6. Napomena:

Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je prilikom sklapanja Ugovora pročitao, razumio i prihvatio ovaj Ugovor i sve njegove sastavne dijelove navedene u članku 5. ovog Ugovora.

Naknade i drugi troškovi, primjenjivati će se na ovaj Ugovor za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, osim ako pojedine naknade budu umanjene, u kojem slučaju će se Primatelju leasinga obračunati umanjena naknada.

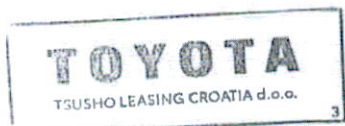
Svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak potpisanog Ugovora o leasingu.

Zrinka Kogreda
EURO-STAN D.O.O.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.

[Signature]
TOYOTA TSUSHO LEASING
CROATIA d.o.o.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.



PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Staša Stefanović, odvjetnik
Katarina Krvavica, odvjetnica
Tomislav Bulić, odvjetnik
Nataša Pletikosa, odvjetnica
Denis Mandić, odvjetnik
Viktorija Husnjak, odvjetnica

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
ZAGREB, D.T. GAVRANA 13

U predstavljanom postupku

pred Trgovačkim sudom u Osijeku / Financijskom Agencijom

pod poslovnim brojem ST-321/2025

na tužbu (prijedlog, optužnicu) Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

protiv

EURO-STAN d.o.o.

radi prijave tražbine u predstavljanom postupku

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dade u moje (naše) ime nasljednu izjavu te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga u slučaju spriječenosti zamijeni:

Nikola Raguž, odvjetnički vježbenik
Ivan Car, odvjetnički vježbenik
Marta Ćurić, odvjetnička vježbenica

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 28.07.2025. godine


Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o.
Velikopolijska ulica 1
Veliko Polje (Grad Zagreb), HR-10010 Zagreb

Pregled plaćanja potraživanja po tečaju: Tečaj za EUR

EURO-STAN D.O.O.
SLAVONSKI BROD, Slavonski Brod, Matije Gupc
SLAVONSKI BROD
OIB: 63260167122

Ugovor broj 00001877 broj rata: 60 datum sklapanja 23.02.2024 tip leasinga F1 objekti leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL

Dospjeće	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Dat.plać.	Br. dokumenta	Potraživanje	Rata	% plaćenosti
30.06.2025	174,38	0,00	174,38	30.06.2025	00001877-21-015AV	LEASING RATA/OBROK 15	15	0,00 %
14.07.2025	5,00	0,00	5,00	14.07.2025	001200/25-00001877	OPOMENE 1	1	0,00 %
25.07.2025	10,00	0,00	10,00	25.07.2025	001293/25-00001877	OPOMENE 2	2	0,00 %
29.07.2025	174,38	0,00	174,38	29.07.2025	00001877-21-016AV	LEASING RATA/OBROK 16	16	0,00 %
28.08.2025	174,38	0,00	174,38	28.08.2025	00001877-21-017AV	LEASING RATA/OBROK 17	17	0,00 %
29.09.2025	174,38	0,00	174,38	29.09.2025	00001877-21-018AV	LEASING RATA/OBROK 18	18	0,00 %
29.10.2025	174,38	0,00	174,38	29.10.2025	00001877-21-019AV	LEASING RATA/OBROK 19	19	0,00 %
28.11.2025	174,38	0,00	174,38	28.11.2025	00001877-21-020AV	LEASING RATA/OBROK 20	20	0,00 %
29.12.2025	174,38	0,00	174,38	29.12.2025	00001877-21-021AV	LEASING RATA/OBROK 21	21	0,00 %
28.01.2026	174,38	0,00	174,38	28.01.2026	00001877-21-022AV	LEASING RATA/OBROK 22	22	0,00 %
02.03.2026	174,38	0,00	174,38	02.03.2026	00001877-21-023AV	LEASING RATA/OBROK 23	23	0,00 %
30.03.2026	174,38	0,00	174,38	30.03.2026	00001877-21-024AV	LEASING RATA/OBROK 24	24	0,00 %
28.04.2026	174,38	0,00	174,38	28.04.2026	00001877-21-025AV	LEASING RATA/OBROK 25	25	0,00 %
29.05.2026	174,38	0,00	174,38	29.05.2026	00001877-21-026AV	LEASING RATA/OBROK 26	26	0,00 %
29.06.2026	174,38	0,00	174,38	29.06.2026	00001877-21-027AV	LEASING RATA/OBROK 27	27	0,00 %
29.07.2026	174,38	0,00	174,38	29.07.2026	00001877-21-028AV	LEASING RATA/OBROK 28	28	0,00 %
28.08.2026	174,38	0,00	174,38	28.08.2026	00001877-21-029AV	LEASING RATA/OBROK 29	29	0,00 %
28.09.2026	174,38	0,00	174,38	28.09.2026	00001877-21-030AV	LEASING RATA/OBROK 30	30	0,00 %
29.10.2026	174,38	0,00	174,38	29.10.2026	00001877-21-031AV	LEASING RATA/OBROK 31	31	0,00 %
30.11.2026	174,38	0,00	174,38	30.11.2026	00001877-21-032AV	LEASING RATA/OBROK 32	32	0,00 %

29.12.2026	174,38	0,00	174,38	29.12.2026	00001877-21-033AV	LEASING RATA/OBROK 33	33	0,00 %
28.01.2027	174,38	0,00	174,38	28.01.2027	00001877-21-034AV	LEASING RATA/OBROK 34	34	0,00 %
01.03.2027	174,38	0,00	174,38	01.03.2027	00001877-21-035AV	LEASING RATA/OBROK 35	35	0,00 %
30.03.2027	174,38	0,00	174,38	30.03.2027	00001877-21-036AV	LEASING RATA/OBROK 36	36	0,00 %
28.04.2027	174,38	0,00	174,38	28.04.2027	00001877-21-037AV	LEASING RATA/OBROK 37	37	0,00 %
31.05.2027	174,38	0,00	174,38	31.05.2027	00001877-21-038AV	LEASING RATA/OBROK 38	38	0,00 %
28.06.2027	174,38	0,00	174,38	28.06.2027	00001877-21-039AV	LEASING RATA/OBROK 39	39	0,00 %
29.07.2027	174,38	0,00	174,38	29.07.2027	00001877-21-040AV	LEASING RATA/OBROK 40	40	0,00 %
30.08.2027	174,38	0,00	174,38	30.08.2027	00001877-21-041AV	LEASING RATA/OBROK 41	41	0,00 %
28.09.2027	174,38	0,00	174,38	28.09.2027	00001877-21-042AV	LEASING RATA/OBROK 42	42	0,00 %
29.10.2027	174,38	0,00	174,38	29.10.2027	00001877-21-043AV	LEASING RATA/OBROK 43	43	0,00 %
29.11.2027	174,38	0,00	174,38	29.11.2027	00001877-21-044AV	LEASING RATA/OBROK 44	44	0,00 %
29.12.2027	174,38	0,00	174,38	29.12.2027	00001877-21-045AV	LEASING RATA/OBROK 45	45	0,00 %
28.01.2028	174,38	0,00	174,38	28.01.2028	00001877-21-046AV	LEASING RATA/OBROK 46	46	0,00 %
28.02.2028	174,38	0,00	174,38	28.02.2028	00001877-21-047AV	LEASING RATA/OBROK 47	47	0,00 %
30.03.2028	174,38	0,00	174,38	30.03.2028	00001877-21-048AV	LEASING RATA/OBROK 48	48	0,00 %
28.04.2028	174,38	0,00	174,38	28.04.2028	00001877-21-049AV	LEASING RATA/OBROK 49	49	0,00 %
29.05.2028	174,38	0,00	174,38	29.05.2028	00001877-21-050AV	LEASING RATA/OBROK 50	50	0,00 %
28.06.2028	174,38	0,00	174,38	28.06.2028	00001877-21-051AV	LEASING RATA/OBROK 51	51	0,00 %
31.07.2028	174,38	0,00	174,38	31.07.2028	00001877-21-052AV	LEASING RATA/OBROK 52	52	0,00 %
28.08.2028	174,38	0,00	174,38	28.08.2028	00001877-21-053AV	LEASING RATA/OBROK 53	53	0,00 %
28.09.2028	174,38	0,00	174,38	28.09.2028	00001877-21-054AV	LEASING RATA/OBROK 54	54	0,00 %
30.10.2028	174,38	0,00	174,38	30.10.2028	00001877-21-055AV	LEASING RATA/OBROK 55	55	0,00 %
28.11.2028	174,38	0,00	174,38	28.11.2028	00001877-21-056AV	LEASING RATA/OBROK 56	56	0,00 %
29.12.2028	174,38	0,00	174,38	29.12.2028	00001877-21-057AV	LEASING RATA/OBROK 57	57	0,00 %
29.01.2029	174,38	0,00	174,38	29.01.2029	00001877-21-058AV	LEASING RATA/OBROK 58	58	0,00 %
28.02.2029	174,38	0,00	174,38	28.02.2029	00001877-21-059AV	LEASING RATA/OBROK 59	59	0,00 %
30.03.2029	174,38	0,00	174,38	30.03.2029	00001877-21-060AV	LEASING RATA/OBROK 60	60	0,00 %
30.03.2029	10765,50	0,00	10765,50	30.03.2029	00001877-21-061AV	LEASING RATA/OBROK 61	61	0,00 %
Zbroj za ugovor:	18801,98	0,00	18801,98					

Ugovor broj 00001878 broj rata:60 datum skapanja 23.02.2024 tip leasinga F1 objekti leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL

Dospjeće	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Dat.plać.	Br. dokumenta	Potraživanje	Rata	% plaćenosti
30.06.2025	174,38	0,00	174,38	30.06.2025	00001878-21-015AV	LEASING RATA/OBROK 15	15	0,00 %
14.07.2025	5,00	0,00	5,00	14.07.2025	001201/25-0000187E	OPOMENE 1	1	0,00 %
25.07.2025	10,00	0,00	10,00	25.07.2025	001294/25-0000187E	OPOMENE 2	2	0,00 %
29.07.2025	174,38	0,00	174,38	29.07.2025	00001878-21-016AV	LEASING RATA/OBROK 16	16	0,00 %
28.08.2025	174,38	0,00	174,38	28.08.2025	00001878-21-017AV	LEASING RATA/OBROK 17	17	0,00 %
29.09.2025	174,38	0,00	174,38	29.09.2025	00001878-21-018AV	LEASING RATA/OBROK 18	18	0,00 %
29.10.2025	174,38	0,00	174,38	29.10.2025	00001878-21-019AV	LEASING RATA/OBROK 19	19	0,00 %
28.11.2025	174,38	0,00	174,38	28.11.2025	00001878-21-020AV	LEASING RATA/OBROK 20	20	0,00 %
29.12.2025	174,38	0,00	174,38	29.12.2025	00001878-21-021AV	LEASING RATA/OBROK 21	21	0,00 %
28.01.2026	174,38	0,00	174,38	28.01.2026	00001878-21-022AV	LEASING RATA/OBROK 22	22	0,00 %
02.03.2026	174,38	0,00	174,38	02.03.2026	00001878-21-023AV	LEASING RATA/OBROK 23	23	0,00 %
30.03.2026	174,38	0,00	174,38	30.03.2026	00001878-21-024AV	LEASING RATA/OBROK 24	24	0,00 %
28.04.2026	174,38	0,00	174,38	28.04.2026	00001878-21-025AV	LEASING RATA/OBROK 25	25	0,00 %
29.05.2026	174,38	0,00	174,38	29.05.2026	00001878-21-026AV	LEASING RATA/OBROK 26	26	0,00 %
29.06.2026	174,38	0,00	174,38	29.06.2026	00001878-21-027AV	LEASING RATA/OBROK 27	27	0,00 %
29.07.2026	174,38	0,00	174,38	29.07.2026	00001878-21-028AV	LEASING RATA/OBROK 28	28	0,00 %
28.08.2026	174,38	0,00	174,38	28.08.2026	00001878-21-029AV	LEASING RATA/OBROK 29	29	0,00 %
28.09.2026	174,38	0,00	174,38	28.09.2026	00001878-21-030AV	LEASING RATA/OBROK 30	30	0,00 %
29.10.2026	174,38	0,00	174,38	29.10.2026	00001878-21-031AV	LEASING RATA/OBROK 31	31	0,00 %
30.11.2026	174,38	0,00	174,38	30.11.2026	00001878-21-032AV	LEASING RATA/OBROK 32	32	0,00 %
29.12.2026	174,38	0,00	174,38	29.12.2026	00001878-21-033AV	LEASING RATA/OBROK 33	33	0,00 %
28.01.2027	174,38	0,00	174,38	28.01.2027	00001878-21-034AV	LEASING RATA/OBROK 34	34	0,00 %
01.03.2027	174,38	0,00	174,38	01.03.2027	00001878-21-035AV	LEASING RATA/OBROK 35	35	0,00 %
30.03.2027	174,38	0,00	174,38	30.03.2027	00001878-21-036AV	LEASING RATA/OBROK 36	36	0,00 %
28.04.2027	174,38	0,00	174,38	28.04.2027	00001878-21-037AV	LEASING RATA/OBROK 37	37	0,00 %
31.05.2027	174,38	0,00	174,38	31.05.2027	00001878-21-038AV	LEASING RATA/OBROK 38	38	0,00 %
28.06.2027	174,38	0,00	174,38	28.06.2027	00001878-21-039AV	LEASING RATA/OBROK 39	39	0,00 %
29.07.2027	174,38	0,00	174,38	29.07.2027	00001878-21-040AV	LEASING RATA/OBROK 40	40	0,00 %
30.08.2027	174,38	0,00	174,38	30.08.2027	00001878-21-041AV	LEASING RATA/OBROK 41	41	0,00 %

28.09.2027	174,38	0,00	174,38	28.09.2027	00001878-21-042AV	LEASING RATA/OBROK	42	0,00 %
29.10.2027	174,38	0,00	174,38	29.10.2027	00001878-21-043AV	LEASING RATA/OBROK	43	0,00 %
29.11.2027	174,38	0,00	174,38	29.11.2027	00001878-21-044AV	LEASING RATA/OBROK	44	0,00 %
29.12.2027	174,38	0,00	174,38	29.12.2027	00001878-21-045AV	LEASING RATA/OBROK	45	0,00 %
28.01.2028	174,38	0,00	174,38	28.01.2028	00001878-21-046AV	LEASING RATA/OBROK	46	0,00 %
28.02.2028	174,38	0,00	174,38	28.02.2028	00001878-21-047AV	LEASING RATA/OBROK	47	0,00 %
30.03.2028	174,38	0,00	174,38	30.03.2028	00001878-21-048AV	LEASING RATA/OBROK	48	0,00 %
28.04.2028	174,38	0,00	174,38	28.04.2028	00001878-21-049AV	LEASING RATA/OBROK	49	0,00 %
29.05.2028	174,38	0,00	174,38	29.05.2028	00001878-21-050AV	LEASING RATA/OBROK	50	0,00 %
28.06.2028	174,38	0,00	174,38	28.06.2028	00001878-21-051AV	LEASING RATA/OBROK	51	0,00 %
31.07.2028	174,38	0,00	174,38	31.07.2028	00001878-21-052AV	LEASING RATA/OBROK	52	0,00 %
28.08.2028	174,38	0,00	174,38	28.08.2028	00001878-21-053AV	LEASING RATA/OBROK	53	0,00 %
28.09.2028	174,38	0,00	174,38	28.09.2028	00001878-21-054AV	LEASING RATA/OBROK	54	0,00 %
30.10.2028	174,38	0,00	174,38	30.10.2028	00001878-21-055AV	LEASING RATA/OBROK	55	0,00 %
28.11.2028	174,38	0,00	174,38	28.11.2028	00001878-21-056AV	LEASING RATA/OBROK	56	0,00 %
29.12.2028	174,38	0,00	174,38	29.12.2028	00001878-21-057AV	LEASING RATA/OBROK	57	0,00 %
29.01.2029	174,38	0,00	174,38	29.01.2029	00001878-21-058AV	LEASING RATA/OBROK	58	0,00 %
28.02.2029	174,38	0,00	174,38	28.02.2029	00001878-21-059AV	LEASING RATA/OBROK	59	0,00 %
30.03.2029	174,38	0,00	174,38	30.03.2029	00001878-21-060AV	LEASING RATA/OBROK	60	0,00 %

30.03.2029	10765,50	0,00	10765,50	30.03.2029	00001878-21-061AV	LEASING RATA/OBROK 61	61	0,00 %
Zbroj za ugovor:	18801,98	0,00	18801,98					
UKUPNO	37603,96	0,00	37603,96					Ukupni % plaćenosti: 0,00 %

Dani kašnjenja:
1369

Duguje ukupno:
Rate: 37573,96 EUR
Ostalo: 30,00 EUR

Ukupno dugovanje iskazano je na dan 22.07.2025. te vrijedi za plaćanja izvršena s datumom 22.07.2025. Molimo Vas da gore navedeni iznos platite na naš transakcijski račun (BAN HR2323900011101332316 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. s pozivom na broj 999-002326-00018978. Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +385 1 2231 500 ili info@toyota-fs.hr



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Veliko Polje (Grad Zagreb), Velikopoljska ulica 1

OIB: 95850180335

u iznosu glavnice od:¹ 16.371,21 EUR (slovima: šesnaesttisućatristosedamdesetjedan EUR i dvadesetjedan cent)

uvećanom za:² redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 7,05% godišnje, nepromjenjiva, sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,50% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.02.2024.

Potpis dužnika:

Zinka Hrgedić

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPUBLIKA

ZAGREB

Ja, ja

EUR

SVA

JUR.

1179

elektr

podnij

Potvrđ

propis

javnob

Sudion

ovršnog

proizla

Izvornil

Javnobil

ovršnog

Zagreb,



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-4149/2024

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Zagreb, 27.03.2024.

Za javnog bilježnika
prisjednik

Nikolina Vidak

Javni bilježnik

Vesna Pučar



Obrazac zadužnice – stranica 4.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Veliko Polje (Grad Zagreb), Velikopoljska ulica 1

OIB: 95850180335

u iznosu glavnice od:¹ 16.371,21 EUR (slovima: šesnaestisućatristosedamdesetjedan EUR i dvadesetjedan cent)

uvećanom za:² redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 7,05% godišnje, nepromjenjiva, sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,50% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapljenjene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrshi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrshi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.02.2024.

Potpis dužnika:

Zrinka Hegediš

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-4150/2024

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

**EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, ULICA PETRA
SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ, OIB 55959816775, OSIJEK, JOSIPA
JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Zagreb, 27.03.2024.

Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar





Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. Lorenza Jägera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-321/2025

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

OIB: 95850180335

Adresa / sjedište

Velikopoljska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o finsncijskom leasingu broj 00001877 od 29. ožujka 2024. godine;

Ugovor o finsncijskom leasingu broj 00001878 od 29. ožujka 2024. godine;

Iznos dospjele tražbine 349,05 (EUR)

Glavnica 348,76 (EUR)

Kamate 0,29 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 37.603,96 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz otvorenih stavki od 22. srpnja 2025. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 16.371,21 (EUR)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **16.371,21** (EUR)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 26. Veljače 2024. godine, potvrđena od strane javnog bilježnika Vesne Pučar pod brojem: OV-4149/2024 dana 27. ožujka 2024. godine;

Zadužnica od 26. Veljače 2024. godine, potvrđena od strane javnog bilježnika Vesne Pučar pod brojem: OV-4150/2024 dana 27. ožujka 2024. godine;

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

(EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Zagreb, 28. srpnja 2025. godine



STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Odvjetnik Tomislav Bulić
Zagreb

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001877

zaključen između:

Davatelj leasinga: TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o., Velikopoljska ulica 1, HR-10010 Veliko Polje (Grad Zagreb), OIB: 95850180335, zastupano po članu Uprave ili po Opunomoćeniku (u daljnjem tekstu: „Davatelj leasinga“)

Primatelj leasinga: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 63260167122, zastupan po Zrinka Hegediš (u daljnjem tekstu: "Primatelj leasinga")

1. Objekt leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL, Šasija br.: JTDKBBABB80A344676, Godina proizvodnje: 2024. prema ponudi/računu Dobavljača br.: 02-01-0001393-23 od 11.12.2023

Dobavljač objekta leasinga: INTEGRA-DUNDOVIĆ d.o.o. za servis i trgovinu, Osijek, Grad Osijek, Ulica Josipa Huttlera 31, HR-31000 OSIJEK, OIB: 60425680672

Maksimalan broj kilometara: 30.000,00 km godišnje / 150.000,00 km ukupno

2. Nabavna vrijednost objekta leasinga (s PDV-om i PPMV-om):	25.186,48 EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga (bez PDV-a i PPMV-a):	19.754,96 EUR
Poseban porez na motorna vozila (PPMV):	492,78 EUR

3. Plaćanja i vrijednosti:			
Iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga (35,00%):			8.815,27 EUR
Administrativni trošak:	230,00 EUR	Ukupan iznos naknada:	30.273,57 EUR
Ukupno plaćanje prilikom sklapanja Ugovora:	9.045,27 EUR	Iznos financiranja:	16.371,21 EUR
Iznos leasing rate:	174,38EUR	Vrsta kamatne stope:	Fiksna
Broj leasing rata:	60 rata	Način otplate:	Mjesečna
Vrijeme trajanja Ugovora o leasingu:	60 mjeseci	Nominalna kamatna stopa:	7,05%

Otkupna vrijednost objekta leasinga po redovnom isteku Ugovora:	10.765,50 EUR
---	---------------

Ugovoreni tečaj: Tečaj za EUR

4. Instrumenti osiguranja naplate potraživanja i police osiguranja:

- a. Obična zadužnica primatelja leasinga 1 kom
- b. Polica punog kasko osiguranja 1 kom



UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001877

5. Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

- a. Opći uvjeti Ugovora o financijskom leasingu br. FL003 od 01.01.2023.
- b. Plan otplate
- c. Primopredajni zapisnik
- d. Naknade i drugi troškovi br. 003 od 01.01.2023.

6. Napomena:

Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je prilikom sklapanja Ugovora pročitao, razumio i prihvatio ovaj Ugovor i sve njegove sastavne dijelove navedene u članku 5. ovog Ugovora.

Naknade i drugi troškovi, primjenjivati će se na ovaj Ugovor za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, osim ako pojedine naknade budu umanjene, u kojem slučaju će se Primatelju leasinga obračunati umanjena naknada.

Svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak potpisanog Ugovora o leasingu.


EURO-STAN D.O.O.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.

EURO-STAN
Slavonski Brod
OIB: 63260167127


TOYOTA TSUSHO LEASING
CROATIA d.o.o.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.





UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001878

zaključen između:

Davatelj leasinga: TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o., Velikopoljska ulica 1, HR-10010 Veliko Polje (Grad Zagreb), OIB: 95850180335, zastupano po članu Uprave ili po Opunomoćeniku (u daljnjem tekstu: „Davatelj leasinga“)

Primatelj leasinga: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 63260167122, zastupan po Zrinka Hegediš (u daljnjem tekstu: "Primatelj leasinga")

1. Objekt leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL, Šasija br.: JTDKBABB80A343351, Godina proizvodnje: 2024. prema ponudi/računu Dobavljača br.: 02-01-0001446-23 od 15.12.2023

Dobavljač objekta leasinga: INTEGRA-DUNDOVIĆ d.o.o. za servis i trgovinu, Osijek, Grad Osijek, Ulica Josipa Huttlera 31, HR-31000 OSIJEK, OIB: 60425680672

Maksimalan broj kilometara: 30.000,00 km godišnje / 150.000,00 km ukupno

2. Nabavna vrijednost objekta leasinga (s PDV-om i PPMV-om):	25.186,48 EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga (bez PDV-a i PPMV-a):	19.754,96 EUR
Poseban porez na motorna vozila (PPMV):	492,78 EUR

3. Plaćanja i vrijednosti:

Iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga (35,00%):	8.815,27 EUR		
Administrativni trošak:	230,00 EUR	Ukupan iznos naknada:	30.273,57 EUR
Ukupno plaćanje prilikom sklapanja Ugovora:	9.045,27 EUR	Iznos financiranja:	16.371,21 EUR
Iznos leasing rate:	174,38EUR	Vrsta kamatne stope:	Fiksna
Broj leasing rata:	60 rata	Način otplate:	Mjesečna
Vrijeme trajanja Ugovora o leasingu:	60 mjeseci	Nominalna kamatna stopa:	7,05%

Otkupna vrijednost objekta leasinga po redovnom isteku Ugovora: 10.765,50 EUR

Ugovoreni tečaj: Tečaj za EUR

4. Instrumenti osiguranja naplate potraživanja i police osiguranja:

- Obična zadužnica primatelja leasinga 1 kom
- Polica punog kasko osiguranja 1 kom



UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU br. 00001878

5. Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

- Opći uvjeti Ugovora o financijskom leasingu br. FL003 od 01.01.2023.
- Plan otplate
- Primopredajni zapisnik
- Naknade i drugi troškovi br. 003 od 01.01.2023.

6. Napomena:

Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je prilikom sklapanja Ugovora pročitao, razumio i prihvatio ovaj Ugovor i sve njegove sastavne dijelove navedene u članku 5. ovog Ugovora.

Naknade i drugi troškovi, primjenjivati će se na ovaj Ugovor za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, osim ako pojedine naknade budu umanjene, u kojem slučaju će se Primatelju leasinga obračunati umanjena naknada.

Svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak potpisanog Ugovora o leasingu.

Zrinka Kogeda
EURO-STAN D.O.O.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.

[Signature]
TOYOTA TSUSHO LEASING
CROATIA d.o.o.

Datum potpisa Ugovora: 29.03.2024.



PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Staša Stefanović, odvjetnik
Katarina Krvavica, odvjetnica
Tomislav Bulić, odvjetnik
Nataša Pletikosa, odvjetnica
Denis Mandić, odvjetnik
Viktorija Husnjak, odvjetnica

STEFANOVIĆ, KRVAVICA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
ZAGREB, D.T. GAVRANA 13

U predstečajnom postupku

pred Trgovačkim sudom u Osijeku / Financijskom Agencijom

pod poslovnim brojem ST-321/2025

na tužbu (prijedlog, optužnicu) Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

protiv

EURO-STAN d.o.o.

radi prijave tražbine u predstečajnom postupku

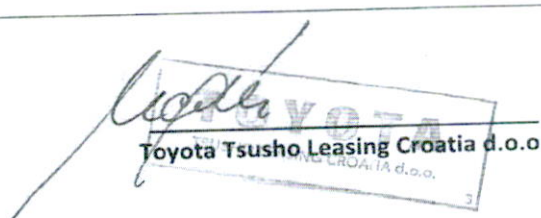
Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga u slučaju spriječenosti zamijeni:

Nikola Raguž, odvjetnički vježbenik
Ivan Car, odvjetnički vježbenik
Marta Čurić, odvjetnička vježbenica

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 28.07.2025. godine


Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

TOYOTA TSUSHO LEASING CROATIA d.o.o.
 Velikopolijska ulica 1
 Veliko Polje (Grad Zagreb), HR-10010 Zagreb

Pregled plaćanja potraživanja po tečaju: Tečaj za EUR

EURO-STAN D.O.O.
 SLAVONSKI BROD, Slavonski Brod, Matije Gupc
 SLAVONSKI BROD
 OIB: 63260167122

Ugovor broj 00001877 broj rata: 60 datum sklapanja 23.02.2024 tip leasinga F1 objekti leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL

Dospjeće	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Dat. plać.	Br. dokumenta	Potraživanje	Rata	% plaćenosti
30.06.2025	174,38	0,00	174,38	30.06.2025	00001877-21-015AV	LEASING RATA/OBROK 15	15	0,00 %
14.07.2025	5,00	0,00	5,00	14.07.2025	001200/25-00001877	OPOMENE 1	1	0,00 %
25.07.2025	10,00	0,00	10,00	25.07.2025	001293/25-00001877	OPOMENE 2	2	0,00 %
29.07.2025	174,38	0,00	174,38	29.07.2025	00001877-21-016AV	LEASING RATA/OBROK 16	16	0,00 %
28.08.2025	174,38	0,00	174,38	28.08.2025	00001877-21-017AV	LEASING RATA/OBROK 17	17	0,00 %
29.09.2025	174,38	0,00	174,38	29.09.2025	00001877-21-018AV	LEASING RATA/OBROK 18	18	0,00 %
29.10.2025	174,38	0,00	174,38	29.10.2025	00001877-21-019AV	LEASING RATA/OBROK 19	19	0,00 %
28.11.2025	174,38	0,00	174,38	28.11.2025	00001877-21-020AV	LEASING RATA/OBROK 20	20	0,00 %
29.12.2025	174,38	0,00	174,38	29.12.2025	00001877-21-021AV	LEASING RATA/OBROK 21	21	0,00 %
28.01.2026	174,38	0,00	174,38	28.01.2026	00001877-21-022AV	LEASING RATA/OBROK 22	22	0,00 %
02.03.2026	174,38	0,00	174,38	02.03.2026	00001877-21-023AV	LEASING RATA/OBROK 23	23	0,00 %
30.03.2026	174,38	0,00	174,38	30.03.2026	00001877-21-024AV	LEASING RATA/OBROK 24	24	0,00 %
28.04.2026	174,38	0,00	174,38	28.04.2026	00001877-21-025AV	LEASING RATA/OBROK 25	25	0,00 %
29.05.2026	174,38	0,00	174,38	29.05.2026	00001877-21-026AV	LEASING RATA/OBROK 26	26	0,00 %
29.06.2026	174,38	0,00	174,38	29.06.2026	00001877-21-027AV	LEASING RATA/OBROK 27	27	0,00 %
29.07.2026	174,38	0,00	174,38	29.07.2026	00001877-21-028AV	LEASING RATA/OBROK 28	28	0,00 %
28.08.2026	174,38	0,00	174,38	28.08.2026	00001877-21-029AV	LEASING RATA/OBROK 29	29	0,00 %
28.09.2026	174,38	0,00	174,38	28.09.2026	00001877-21-030AV	LEASING RATA/OBROK 30	30	0,00 %
29.10.2026	174,38	0,00	174,38	29.10.2026	00001877-21-031AV	LEASING RATA/OBROK 31	31	0,00 %
30.11.2026	174,38	0,00	174,38	30.11.2026	00001877-21-032AV	LEASING RATA/OBROK 32	32	0,00 %

29.12.2026	174,38	0,00	174,38	29.12.2026	00001877-21-033AV	LEASING RATA/OBROK 33	33	0,00 %
28.01.2027	174,38	0,00	174,38	28.01.2027	00001877-21-034AV	LEASING RATA/OBROK 34	34	0,00 %
01.03.2027	174,38	0,00	174,38	01.03.2027	00001877-21-035AV	LEASING RATA/OBROK 35	35	0,00 %
30.03.2027	174,38	0,00	174,38	30.03.2027	00001877-21-036AV	LEASING RATA/OBROK 36	36	0,00 %
28.04.2027	174,38	0,00	174,38	28.04.2027	00001877-21-037AV	LEASING RATA/OBROK 37	37	0,00 %
31.05.2027	174,38	0,00	174,38	31.05.2027	00001877-21-038AV	LEASING RATA/OBROK 38	38	0,00 %
28.06.2027	174,38	0,00	174,38	28.06.2027	00001877-21-039AV	LEASING RATA/OBROK 39	39	0,00 %
29.07.2027	174,38	0,00	174,38	29.07.2027	00001877-21-040AV	LEASING RATA/OBROK 40	40	0,00 %
30.08.2027	174,38	0,00	174,38	30.08.2027	00001877-21-041AV	LEASING RATA/OBROK 41	41	0,00 %
28.09.2027	174,38	0,00	174,38	28.09.2027	00001877-21-042AV	LEASING RATA/OBROK 42	42	0,00 %
29.10.2027	174,38	0,00	174,38	29.10.2027	00001877-21-043AV	LEASING RATA/OBROK 43	43	0,00 %
29.11.2027	174,38	0,00	174,38	29.11.2027	00001877-21-044AV	LEASING RATA/OBROK 44	44	0,00 %
29.12.2027	174,38	0,00	174,38	29.12.2027	00001877-21-045AV	LEASING RATA/OBROK 45	45	0,00 %
28.01.2028	174,38	0,00	174,38	28.01.2028	00001877-21-046AV	LEASING RATA/OBROK 46	46	0,00 %
28.02.2028	174,38	0,00	174,38	28.02.2028	00001877-21-047AV	LEASING RATA/OBROK 47	47	0,00 %
30.03.2028	174,38	0,00	174,38	30.03.2028	00001877-21-048AV	LEASING RATA/OBROK 48	48	0,00 %
28.04.2028	174,38	0,00	174,38	28.04.2028	00001877-21-049AV	LEASING RATA/OBROK 49	49	0,00 %
29.05.2028	174,38	0,00	174,38	29.05.2028	00001877-21-050AV	LEASING RATA/OBROK 50	50	0,00 %
28.06.2028	174,38	0,00	174,38	28.06.2028	00001877-21-051AV	LEASING RATA/OBROK 51	51	0,00 %
31.07.2028	174,38	0,00	174,38	31.07.2028	00001877-21-052AV	LEASING RATA/OBROK 52	52	0,00 %
28.08.2028	174,38	0,00	174,38	28.08.2028	00001877-21-053AV	LEASING RATA/OBROK 53	53	0,00 %
28.09.2028	174,38	0,00	174,38	28.09.2028	00001877-21-054AV	LEASING RATA/OBROK 54	54	0,00 %
30.10.2028	174,38	0,00	174,38	30.10.2028	00001877-21-055AV	LEASING RATA/OBROK 55	55	0,00 %
28.11.2028	174,38	0,00	174,38	28.11.2028	00001877-21-056AV	LEASING RATA/OBROK 56	56	0,00 %
29.12.2028	174,38	0,00	174,38	29.12.2028	00001877-21-057AV	LEASING RATA/OBROK 57	57	0,00 %
29.01.2029	174,38	0,00	174,38	29.01.2029	00001877-21-058AV	LEASING RATA/OBROK 58	58	0,00 %
28.02.2029	174,38	0,00	174,38	28.02.2029	00001877-21-059AV	LEASING RATA/OBROK 59	59	0,00 %
30.03.2029	174,38	0,00	174,38	30.03.2029	00001877-21-060AV	LEASING RATA/OBROK 60	60	0,00 %
30.03.2029	10765,50	0,00	10765,50	30.03.2029	00001877-21-061AV	LEASING RATA/OBROK 61	61	0,00 %
Zbroj za ugovor:	18801,98	0,00	18801,98					

Ugovor broj 00001878 broj rata:60 datum skapanja:23.02.2024 tip leasinga F1 objekti leasinga: TOYOTA YARIS CROSS HYBRID MY22 1.5 HEV 5D E-CVT SOL

Dospijete	Za plaćanje	Plaćeno	Još duguje	Dat.plać.	Br. dokumenta	Potraživanje	Rata	% plaćenosti
30.06.2025	174,38	0,00	174,38	30.06.2025	00001878-21-015AV	LEASING RATA/OBROK 15	15	0,00 %
14.07.2025	5,00	0,00	5,00	14.07.2025	001201/25-0000187E	OPOMENE 1	1	0,00 %
25.07.2025	10,00	0,00	10,00	25.07.2025	001294/25-0000187E	OPOMENE 2	2	0,00 %
29.07.2025	174,38	0,00	174,38	29.07.2025	00001878-21-016AV	LEASING RATA/OBROK 16	16	0,00 %
28.08.2025	174,38	0,00	174,38	28.08.2025	00001878-21-017AV	LEASING RATA/OBROK 17	17	0,00 %
29.09.2025	174,38	0,00	174,38	29.09.2025	00001878-21-018AV	LEASING RATA/OBROK 18	18	0,00 %
29.10.2025	174,38	0,00	174,38	29.10.2025	00001878-21-019AV	LEASING RATA/OBROK 19	19	0,00 %
28.11.2025	174,38	0,00	174,38	28.11.2025	00001878-21-020AV	LEASING RATA/OBROK 20	20	0,00 %
29.12.2025	174,38	0,00	174,38	29.12.2025	00001878-21-021AV	LEASING RATA/OBROK 21	21	0,00 %
28.01.2026	174,38	0,00	174,38	28.01.2026	00001878-21-022AV	LEASING RATA/OBROK 22	22	0,00 %
02.03.2026	174,38	0,00	174,38	02.03.2026	00001878-21-023AV	LEASING RATA/OBROK 23	23	0,00 %
30.03.2026	174,38	0,00	174,38	30.03.2026	00001878-21-024AV	LEASING RATA/OBROK 24	24	0,00 %
28.04.2026	174,38	0,00	174,38	28.04.2026	00001878-21-025AV	LEASING RATA/OBROK 25	25	0,00 %
29.05.2026	174,38	0,00	174,38	29.05.2026	00001878-21-026AV	LEASING RATA/OBROK 26	26	0,00 %
29.06.2026	174,38	0,00	174,38	29.06.2026	00001878-21-027AV	LEASING RATA/OBROK 27	27	0,00 %
29.07.2026	174,38	0,00	174,38	29.07.2026	00001878-21-028AV	LEASING RATA/OBROK 28	28	0,00 %
28.08.2026	174,38	0,00	174,38	28.08.2026	00001878-21-029AV	LEASING RATA/OBROK 29	29	0,00 %
28.09.2026	174,38	0,00	174,38	28.09.2026	00001878-21-030AV	LEASING RATA/OBROK 30	30	0,00 %
29.10.2026	174,38	0,00	174,38	29.10.2026	00001878-21-031AV	LEASING RATA/OBROK 31	31	0,00 %
30.11.2026	174,38	0,00	174,38	30.11.2026	00001878-21-032AV	LEASING RATA/OBROK 32	32	0,00 %
29.12.2026	174,38	0,00	174,38	29.12.2026	00001878-21-033AV	LEASING RATA/OBROK 33	33	0,00 %
28.01.2027	174,38	0,00	174,38	28.01.2027	00001878-21-034AV	LEASING RATA/OBROK 34	34	0,00 %
01.03.2027	174,38	0,00	174,38	01.03.2027	00001878-21-035AV	LEASING RATA/OBROK 35	35	0,00 %
30.03.2027	174,38	0,00	174,38	30.03.2027	00001878-21-036AV	LEASING RATA/OBROK 36	36	0,00 %
28.04.2027	174,38	0,00	174,38	28.04.2027	00001878-21-037AV	LEASING RATA/OBROK 37	37	0,00 %
31.05.2027	174,38	0,00	174,38	31.05.2027	00001878-21-038AV	LEASING RATA/OBROK 38	38	0,00 %
28.06.2027	174,38	0,00	174,38	28.06.2027	00001878-21-039AV	LEASING RATA/OBROK 39	39	0,00 %
29.07.2027	174,38	0,00	174,38	29.07.2027	00001878-21-040AV	LEASING RATA/OBROK 40	40	0,00 %
30.08.2027	174,38	0,00	174,38	30.08.2027	00001878-21-041AV	LEASING RATA/OBROK 41	41	0,00 %

28.09.2027	174,38	0,00	174,38	28.09.2027	00001878-21-042AV	LEASING RATA/OBROK	42	0,00 %
29.10.2027	174,38	0,00	174,38	29.10.2027	00001878-21-043AV	LEASING RATA/OBROK	43	0,00 %
29.11.2027	174,38	0,00	174,38	29.11.2027	00001878-21-044AV	LEASING RATA/OBROK	44	0,00 %
29.12.2027	174,38	0,00	174,38	29.12.2027	00001878-21-045AV	LEASING RATA/OBROK	45	0,00 %
28.01.2028	174,38	0,00	174,38	28.01.2028	00001878-21-046AV	LEASING RATA/OBROK	46	0,00 %
28.02.2028	174,38	0,00	174,38	28.02.2028	00001878-21-047AV	LEASING RATA/OBROK	47	0,00 %
30.03.2028	174,38	0,00	174,38	30.03.2028	00001878-21-048AV	LEASING RATA/OBROK	48	0,00 %
28.04.2028	174,38	0,00	174,38	28.04.2028	00001878-21-049AV	LEASING RATA/OBROK	49	0,00 %
29.05.2028	174,38	0,00	174,38	29.05.2028	00001878-21-050AV	LEASING RATA/OBROK	50	0,00 %
28.06.2028	174,38	0,00	174,38	28.06.2028	00001878-21-051AV	LEASING RATA/OBROK	51	0,00 %
31.07.2028	174,38	0,00	174,38	31.07.2028	00001878-21-052AV	LEASING RATA/OBROK	52	0,00 %
28.08.2028	174,38	0,00	174,38	28.08.2028	00001878-21-053AV	LEASING RATA/OBROK	53	0,00 %
28.09.2028	174,38	0,00	174,38	28.09.2028	00001878-21-054AV	LEASING RATA/OBROK	54	0,00 %
30.10.2028	174,38	0,00	174,38	30.10.2028	00001878-21-055AV	LEASING RATA/OBROK	55	0,00 %
28.11.2028	174,38	0,00	174,38	28.11.2028	00001878-21-056AV	LEASING RATA/OBROK	56	0,00 %
29.12.2028	174,38	0,00	174,38	29.12.2028	00001878-21-057AV	LEASING RATA/OBROK	57	0,00 %
29.01.2029	174,38	0,00	174,38	29.01.2029	00001878-21-058AV	LEASING RATA/OBROK	58	0,00 %
28.02.2029	174,38	0,00	174,38	28.02.2029	00001878-21-059AV	LEASING RATA/OBROK	59	0,00 %
30.03.2029	174,38	0,00	174,38	30.03.2029	00001878-21-060AV	LEASING RATA/OBROK	60	0,00 %

30.03.2029	10765,50	0,00	10765,50	30.03.2029	00001878-21-061AV	LEASING RATA/OBROK 61	61	0,00 %
Zbroj za ugovor:	18801,98	0,00	18801,98					

UKUPNO	37603,96	0,00	37603,96					Ukupni % plaćenosti: 0,00 %
--------	----------	------	----------	--	--	--	--	-----------------------------

Dani kašnjenja:
1369

Duguje ukupno: 37573,96 EUR

Rate: 30,00 EUR

Ostalo: 37603,96 EUR

Ukupno dugovanje iskazano je na dan 22.07.2025. te vrijedi za plaćanja izvršena s datumom 22.07.2025. Molimo Vas da gore navedeni iznos platite na naš transakcijski račun IBAN HR2323900011101332316 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. s pozivom na broj 999-002326-00018978. Za više informacija, molimo Vas da nas kontaktirate na +385 1 2231 500 ili info@toyota-fs.hr



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Veliko Polje (Grad Zagreb), Velikopoljska ulica 1

OIB: 95850180335

u iznosu glavnice od:¹ 16.371,21 EUR (slovima: šesnaestisućatristosedamdesetjedan EUR i dvadesetjedan cent)

uvećanom za:² redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 7,05% godišnje, nepromjenjiva, sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,50% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.02.2024.

Potpis dužnika:

Zrinka Hrgovc

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 632601671

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPI

Zag

Ja, ja

EUR

SVA

JUR.

1179

elektr

podni

Potvrđ

propis

javnob

Sudion

ovršnog

proizlaz

Izvornil

Javnobil

ovršnom

Zagreb,



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice -- stranica 3.

Poslovni broj: OV-4149/2024

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA
SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA
JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu
ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Zagreb, 27.03.2024.

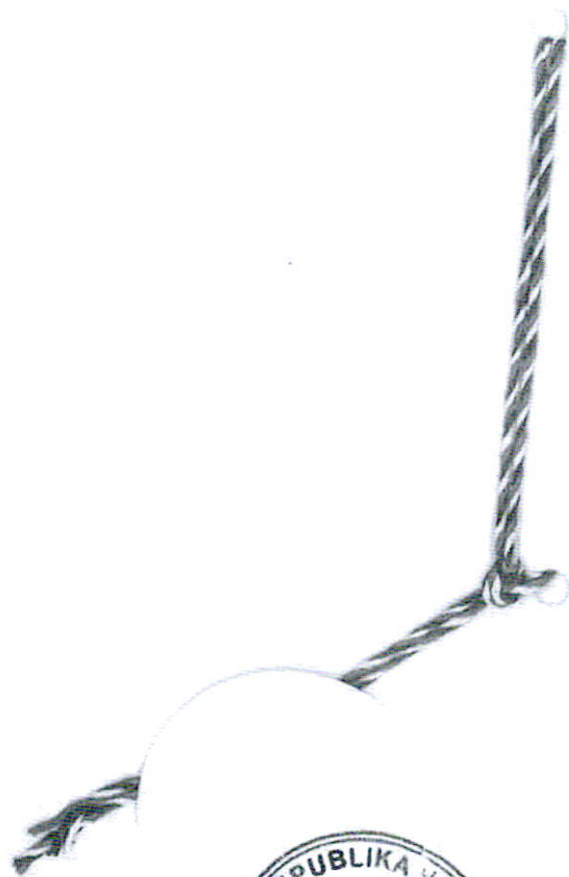
Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar

Nikolina Vidak



Obrazac zadužnice – stranica 4.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o. za graditeljstvo i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Ulica Petra Svačića 1B, HR-35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Toyota Tsusho Leasing Croatia d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Veliko Polje (Grad Zagreb), Velikopoljska ulica 1

OIB: 95850180335

u iznosu glavnice od:¹ 16.371,21 EUR (slovima: šesnaeststisućatristosedamdesetjedan EUR i dvadesetjedan cent)

uvećanom za:² redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 7,05% godišnje, nepromjenjiva, sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,50% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu. odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.02.2024.

Potpis dužnika:

Zrinka Hagedriš

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo trojkama. Rodno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Vesna Pučar
Zagreb, Miramarska 24

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-4150/2024

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIČA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Izvornik isprave uručen stranci nakon solemnizacije.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Zagreb, 27.03.2024.

Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar





STEFANOVIĆ, KRIVANIĆA, BULIĆ I PLETIKOSA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.
Zagreb

Na br: 84-321/2025



Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

FINA

M. LORENZA ŽIGERA 1

31000 OŽJEK