

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Osijek

Odjel pisarnica - predstečajni

Ulica Lorenza Jagera 1-3

31000 Osijek

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

1

28-02-2020

PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 120-11/20-06/18
UR. BROJ 07-02-12-71

Nadležni trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St-858/2019

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB: 26702280390

Adresa / sjedište:

Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d.

OIB: 30530221804

Adresa / sjedište:

Slavonski Brod, Mile Budaka 1

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK kao Kreditor (dalje: HBOR ili vjerovnik) i ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., kao Korisnik kredita, su dana 29. siječnja 2014. zaključili **Ugovor o kreditu broj: NP-11/13** u iznosu od 120.000.000,00 što je po srednjem tečaju HNB-a na dan 25. rujna 2013. (1 EUR = 7,60904200 kuna) iznosilo 15.770.710,69 EUR, uz valutnu klauzulu vezano na EUR, sa redovnom kamatom od 3% godišnje, promjenjivom, sa zateznom kamatom od 12%, promjenjivom, u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, s naknadom, i u skladu sa ostalim uvjetima iz navedenog ugovora o kreditu.

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. (tada s nazivom tvrtke Đuro Đaković Inženjering d.d., a kojemu su kasnije pripojena i društva ĐURO ĐAKOVIĆ ELEKTROMONT d.d. i ĐURO ĐAKOVIĆ Proizvodnja opreme d.o.o.) potpisao je predmetni Ugovor o kreditu broj: NP-11/13 kao Sudužnik I (odnosno sada je po pripajanju navedenih trgovačkih društava stupio u pravnu poziciju i tada sudužnika pod II i VI). Sukladno odredbi čl. 5.01. toč. a) isti odgovara solidarno s korisnikom kredita za podmirenje obveza po predmetnom ugovoru o kreditu te se obvezao da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

HBOR i Dužnik su 07. ožujka 2014. potpisali Dodatak I Ugovoru o kreditu broj NP-11/13.

HBOR i Dužnik su 10. veljače 2015. potpisali Dodatak II Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 kojim je izmijenjen iznos kredita po Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 na način da je isti iznosio 112.500.000,00 kn što je po srednjem tečaju HNB-a (1 EUR = 7,707623 kuna) na dan 05. veljače 2015. iznosilo 14.595.939,63 EUR. Predmetnim dodatkom izmijenjena je namjena kredita, produžen rok korištenja kredita do 30. rujna 2015. i izmijenjeno korištenje kredita, uz zadržavanje svih instrumenata osiguranja, uključujući i založno pravo upisano u zemljišnoj knjizi pod brojem Z-857/14 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.

HBOR i Dužnik su 06. srpnja 2015. potpisali Dodatak III Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 (Predmetni Ugovor o kreditu broj NP-11/13, kao i pripadajući dodatci istoga, su prilog Dodatka II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine).

HBOR i Dužnik su 09. kolovoza 2019. potpisali Dodatak IV Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 (Predmetni Ugovor o kreditu broj NP-11/13, kao i pripadajući dodatci istoga, su prilog Dodatka II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine).

HBOR kao Kreditor (dalje: HBOR ili vjerovnik) i ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d. kao Korisnik kredita su dana 10.10.2018. godine zaključili **UGOVOR O KREDITU BROJ: RGSG-18-1100233** u iznosu od 95.000.000,00 kn, sa redovnom kamatom od 4,00% godišnje, promjenjiva, sa zateznom kamatom promjenjivom, u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, s naknadom, i u skladu sa ostalim uvjetima iz navedenog ugovora o kreditu.

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. su potpisala predmetni **UGOVOR O KREDITU BROJ: RGSG-18-1100233** kao Sudužnik II te sukladno odredbi čl. 3.01. toč. b) isti odgovara solidarno s korisnikom kredita za podmirenje obveza po predmetnom ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

HBOR i Dužnik su 27. 03. 2019. potpisali Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233

Iznos dospjele tražbine: 13.681.294,59 (kn) od čega:

Glavnica: 7.876.054,59 (kn)

Kamate: 5.782.706,09 (kn) od čega redovne 5.587.477,43 (kn) i zatezne 195.228,66 (kn)

Troškovi: 15.000,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

213.057.287,56 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 07.02.2020. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: 226.738.582,15 (kn)

Naziv ovršne isprave:

- ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1380/14 na iznos od 120.000.000,00 kn, uvećano za pripadajuću redovnu kamatu od 3% godišnje, promjenjivu i zatezne kamate po stopi od 12% godišnje, promjenjiva te pripadajuće naknade i troškove;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1358/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1359/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1360/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1362/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1363/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1364/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1366/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- BJANKO ZADUŽNICA od 31.01.2014.g. ovjerena kod javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod posl.br.: OV-1367/14, na iznos od 1.000.000,00 kuna, uvećano za pripadajuće zatezne kamate, i ostale sporedne tražbine;

- SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE sklopljen u Zagrebu dana 19.10.2018.g. između HBOR-a kao Založnog vjerovnika i ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao sudužnika i založnog dužnika, koji je solemniziran dana 23.10.2018. godine od strane javnog bilježnika Zvonimira Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-11319/2018, kao ovršna isprava.

- SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE sklopljen u Zagrebu dana 31.01.2014.g. između HBOR-a kao Založnog vjerovnika i, tada, ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d., Slavonski

brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao Sudužnika I, ĐURO ĐAKOVIĆ EKETROMONT d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, kao sudužnika II i ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483, kao sudužnika VI, koji je solemniziran dana 31.01.2014. godine od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-1388/14, kao ovršna isprava.

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine sklopljen u Zagrebu 14. rujna 2015. između HBOR-a kao založnog vjerovnika i dužnika, ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao založnog dužnika II, koji je solemniziran dana 17. rujna 2015. od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-10188/15, kao ovršna isprava

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE sklopljen u Zagrebu dana 31.01.2014.g. između HBOR-a kao Založnog vjerovnika i, tada, ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d., Slavonski brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao Sudužnika I, ĐURO ĐAKOVIĆ EKETROMONT d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, kao sudužnika II i ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483, kao sudužnika VI, koji je solemniziran dana 31.01.2014. godine od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-1388/14, kao ovršna isprava.

- SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE sklopljen u Zagrebu dana 19.10.2018.g. između HBOR-a kao Založnog vjerovnika i ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao sudužnika i založnog dužnika, koji je solemniziran dana 23.10.2018. godine od strane javnog bilježnika Zvonimira Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-11319/2018, kao ovršna isprava.

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine sklopljen u Zagrebu 14. rujna 2015. između HBOR-a kao založnog vjerovnika i dužnika, ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kao založnog dužnika II, koji je solemniziran dana 17. rujna 2015. od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-10188/15, kao ovršna isprava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

NEKRETNINE:

Založno pravo prvog prvenstvenog reda na:

- Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), kat. čestice 1086/6, zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m2, povezano s

vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: 1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m², poslovne prostorije sa 19,58 m², poslovne prostorije sa 20,61 m²; ukupne površine 51,37 m², omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom, upisano u zk. ul. br. 2029, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

- kat. čestica 325/45, DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 6053 m², upisano u zk.ul.br. 6399, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
- kat. čestica 325/44, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 2811 m², upisano u zk.ul.br. 784, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
- 1/3 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1); kat. čestice 325/4 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, ZGRADA ORAŠČIĆ površine 692 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: 1. PRIZMELJE – uredski prostori koji se sastoje od: 1. ured površine 56,60 m², 2. ured površine 24,60 m², 3. ured površine 25,70 m², 4. ured površine 25,65 m², 5. ured površine 25,10 m², 6. ured površine 24,20 m², 7. ured površine 30,65 m², 8. ured površine 30,10 m², 9. ured površine 24,60 m², 10. ured površine 25,25 m², 11. ured površine 25,40 m², 12. ured površine 24,90 m², 13. ured površine 24,95 m², 14. ured površine 30,80 m² – ukupne površine 398,50 m² s kojim je neodvojivo poveza 1. suvlasnički udio temeljnog zk.ul.br. 4731 k.o. Slavonski Brod, upisano u zk.ul.br. 4731, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
- 1/100 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-9); kat. čestice 185/482 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, PAŠNJAK površine 540 m², KUĆA površine 433 m² i DVORIŠTE površine 500 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: Jedinica 9 obojana smeđe točkasto-parkirno mjesto, 22. parkirno mjesto suteran površina 16,39 m², upisano u zk.ul.br. 1699, k.o. Savudrija kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie;
- 9/100 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-18). kat. čestice 185/482 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, PAŠNJAK površine 540 m², KUĆA površine 433 m² i DVORIŠTE površine 500 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: Jedinica 420 obojana smeđe-zapadni stan na prvom katu, 6. spremište suteran površina 6,53 m², 58. hodnik I kat površina 3,09 m², 59. wc I kat površina 2,22 m², 60. kupatilo I kat površina 7,19 m², 61. soba I kat površina 17,88 m², 62. soba I kat površina 12,34 m², 63. kupatilo I kat površina 4,98 m², 64. dn. bor. i kuh. I kat površina 42,79 m², 65. terasa I kat površina 15,56 m², Ukupno površina 112,58 m², upisano u zk. ul. br. 1699, k.o. Savudrija kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie;
- Suvlasnički dio: 563/4518 pod rbr. 3., kat. čest. 1086/1 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 4518 m², upisano u zk. uložak br. 2145, k.o. Slavonski brod;
- Suvlasnički dio 645/4048 pod rbr. 2., kat. čest. br. 1099/3 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 1639 m² i kat. čest. br. 1099/14 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 2409 m², upisano u zk. ul. br.: 7057, k.o. Slavonski Brod

POKRETNINE

- Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780;
- Mosna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventarski broj: 1121;
- Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine;

- Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639;
- Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine/poveća visina kanala za sušenje i pečenje. dograđena nova kemijsa priprema površine;
- Hidraulična preša BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941;
- Hidraulična preša BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42kW, tvornički broj 30940;
- Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine;
- Programski stoj za štančanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine;
- RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine
- Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine;
- Stroj za uprešavanje valjaka HAEGER 200C tv. broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine;
- Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj: 30458, proizvodnja 2006. godine;
- Škare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine
- te na pokretnini Kogeneracijska bioenergana DD-Eniteh-500*4

DOKAZ:

- Zk izvatici sa upisanom hipotekom
- Izvadak iz Glavne knjige FINA-e, upisničko mjesto Slavonski Bro, uložak glavne knjige 4574-343/15

Iznos tražbine 226.738.582,15 (kn).

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

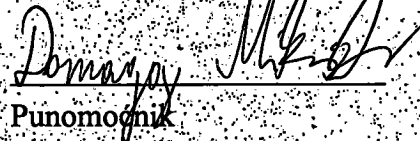
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 27.02.2020. godine

Potpis vjerovnika



Punomoćnik

Domagoj Mikasek, mag. iur.

H2OR

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb

19



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

U Zagrebu, 7. siječnja 2020. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Ivanu Bilić Vrcelj | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Ivanu Kuhar, |
| - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, | - Željka Dimnjakovića, |
| - Renea Veroneka, | - Mirelu Kopčić, | - Dinka Bačića, |
| - Borisa Savića, | - Tomislava Vlašića, | - Ivana Oršolića, |
| - Domagoja Mikašeka, | | |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi (npr. sporazuma ili izjava o ustupu reda prvenstva založnih prava), zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Ivanu Bilić Vrcelj | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Ivanu Kuhar, |
| - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, | - Željka Dimnjakovića, |
| - Renea Veroneka, | - Mirelu Kopčić, | - Dinka Bačića, |
| - Borisa Savića, | - Tomislava Vlašića, | - Ivana Oršolića, |
| - Domagoja Mikašeka, | | |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke ili za ustup reda prvenstva, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Član Uprave

mr. sc. Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

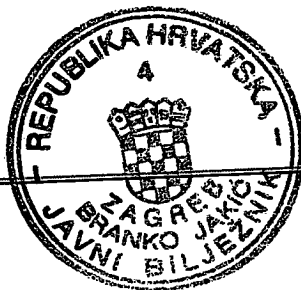
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa predsjednik uprave **TAMARA PERKO**, OIB
14864008505, **ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa član uprave **HRVOJE ČUVALO**, OIB 88442480993,
ZAGREB, ORAHOVAC 8, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
110240055 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-288/2020
Zagreb, 09.01.2020.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

SASTAVILA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA
ANTONIJA NAKIĆ

MARIANA ILIĆ

PREGLEDAO URED UPRAVE

Boris Puce

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-288/2020 dana 09.01.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka na zahtjev
stranke: **SILVIO SABOLEK**, OIB 98087437964, **ZAGREB, ŠUŠNJEVEC 5**. Izvornu ispravu
posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 125,00 kn.

Broj: OV-289/2020
Zagreb, 09.01.2020.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ
Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Temeljem Odluke Nadzornog odbora broj: 1000-1799/2014 donijete na 133. sjednici održanoj dana 3. ožujka 2014. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 koju zastupaju predsjednik Uprave gospodin Anton Kovačev i direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić, (u daljnjem tekstu: **HBOR**),

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Vladimir Kovačević (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Marko Blažević, Izvršni direktor gospodin Igor Rubil, Izvršni direktor gospodin Zvonimir Knapić i Izvršni direktor gospodin Anto Martić (u daljnjem tekstu: **Suduznik I**),

Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Zdravko Stipetić te Izvršni direktor gospodin Marko Blažević (u daljnjem tekstu: **Suduznik II**),

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553 kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Bartol Jerković i Izvršni direktor gospodin Darko Grbac (u daljnjem tekstu: **Suduznik III**),

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747 kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Hrvoje Kekez (u daljnjem tekstu: **Suduznik IV**),

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241 kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Stjepan Spajić (u daljnjem tekstu: **Suduznik V**),

Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483 kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Hrvoje Kekez (u daljnjem tekstu: **Suduznik VI**)

i

Slobodna zona Đuro Đaković-Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 10882941608 kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Vjeran Milković (u daljnjem tekstu: **Suduznik VII**)

zaključuju

DODATAK I

UGOVORU O KREDITU BROJ NP-11/13

Članak 1.

- 1.01. Strane ovog Dodatka I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 suglasno utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj NP-11/13 od 29.01.2014. godine (račun i partija: 213-1700-63010) na iznos od 120.000.000,00 kuna uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR i ostale uvjete iz Ugovora o kreditu broj NP-11/13 (dalje u tekstu Ugovor o kreditu broj NP-11/13 naziva se: Ugovor o kreditu).

330-514 donijete na 133. sjednici Odbora

Članak 2.

- 2.01. Strane ovog Dodatka I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 suglasne su da se mijenja Članak 5., stavak 5.02. pod a) 14). Ugovora o kreditu te isti sada glasi:

14.) z.k.ul.br. 2145 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, na suvlasničkim dijelovima suvlasnika ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. i ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d.:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. cestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	chy
1.	1086/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	4518		

Članak 3.

- 3.01. Strane ovog Dodatka I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 suglasne su da se mijenja Članak 6., Ugovora o kreditu te isti sada glasi:

„6.01. Korisnik kredita može koristiti dio kredita u iznosu do 100.000.000,00 kn nakon što:

- dostavi instrumente osiguranja navedene u članku 5.01. pod a) ovog Ugovora, i
- provede upis založnog prava u korist HBOR-a na svim nekretninama navedenim u članku 5.02. pod a) ovog Ugovora.

6.02. Korisnik kredita može koristiti preostali iznos kredita po dostavi akta temeljem kojeg se može graditi odnosno proširiti i adaptirati hala ĐĐ proizvodnja opreme d.o.o.

6.03. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama članka 5. i članka 6. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja, HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.“

Članak 4.

- 4.01. Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

5.01. Ovaj Dodatak I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka od kojih od kojih Korisnik kredita i Sudužnici zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak predviđen je za javnog bilježnika koji će ovjeriti potpise ovlaštenih osoba Korisnika kredita i Sudužnika.

U Zagrebu, 07.03.2014. godine

KORISNIK KREDITA

Đuro Đaković holding d.d.
Predsjednik Uprave

Vladimir Kovačević

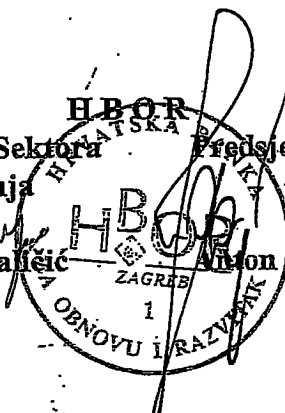
ĐURO ĐAKOVIĆ
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 1
3

Direktor Sektora
kreditiranja

Mrvoje Galčić

Predsjednik Uprave

Vladimir Kovačević



SUDUŽNIK I

Đuro Đaković Inženjering d.d.
Glavni izvršni direktor
Marko Blažević

Izvršni direktor
Igor Rubil

Izvršni direktor
Zvonimir Knapic

Izvršni direktor
Anto Martić

ĐURO ĐAKOVIĆ
INŽENJERING d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK II

Đuro Đaković Elektromont d.d.
Glavni izvršni direktor
Zdravko Stipetić

Izvršni direktor
Marko Blažević

ĐURO ĐAKOVIĆ
ELEKTROMONT d.d.
SLAVONSKI BROD HRVATSKA

SUDUŽNIK III

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

Izvršni direktor

Darko Grbac

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

SUDUŽNIK IV

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Predsjednik Uprave Hrvoje Kekez

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1
DIR-01

SUDUŽNIK V

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

Predsjednik Uprave Stjepan Spajić

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
Dr. MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

SUDUŽNIK VI

Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o.

Predsjednik Uprave

Hrvoje Kekez

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
3

SUDUŽNIK VII

Slobodna zona Đuro Đaković

– Slavonski Brod d.o.o.

Predsjednik Uprave

Vjeran Milković

SLOBODNA ZONA
ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD
d.o.o.
35000 SLAVONSKI BROD, Dr. Mile Budaka 1
1

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su stranke:

VLADIMIR KOVAČEVIĆ, Zagreb, Čileanska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102014287 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik Uprave Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Korisnik kredita, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 050002378, OIB: 58828286397

MARKO BLAŽEVIĆ, OIB 38583574611, SLAVONSKI BROD, SLAVONSKI BROD, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110548533 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804,

IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

ZDRAVKO STIPETIĆ, SIBINJ, Matije Gupca 70, meni osobno poznata, glavni izvršni direktor društva Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, Sudužnik II, MBS: 050018434, OIB: 80984446263, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slav. Brodu

MARKO BLAŽEVIĆ, OIB 38583574611, SLAVONSKI BROD, SLAVONSKI BROD, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110548533 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik II, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS: 050018434, OIB: 80984446263.

BARTOL JERKOVIĆ, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, Sudužnik III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavanskom Brodu, MBS 050005778, OIB: 68807280553

DARKO GRBAC, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/4, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101657699 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski

Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, Sudužnik III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS 050005778, OIB:68807280553

HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1,Sudužnik IV, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747.

STJEPAN SPAJIĆ, Donji Andrijevići, Posavska 9A, meni osobno poznata, predsjednik uprave društva ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o. Slavonski Brod, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, Sudužnik V, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik uprave ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, Sudužnik VI, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033706, OIB: 74579901483

VJERAN MILKOVIĆ, Slavonski Brod, Stanka Vraza 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103831635 izdanu od PU Brodsko-Posavska, predsjednik Uprave SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, Sudužnik, VII, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS:050032859, OIB: 10882941608

u mojoj nazočnosti priznale potpis na pismenu kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 130,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 390,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 97,50 kn.

BROJ: OV-3239/14

U Slavonskom Brodu, 13.03.2014.



JAVNI BILJEŽNIK

Miroslav Bračun

Za javnog bilježnika

Miroslava Bračun

javnobilježnička prisjednica

Mira Relić dipl. iur.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

DODATAK I UGOVORU O KREDITU BROJ NP-11/13 - ovjeren potpis u ovom uredu 13.03.2014, pod poslovnim brojem OV-3239/14

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana na računalu. Ovjereni preslik se sastoji od 5 (pet) stranica, a izdan je u 2. (dva) primjerka. Podnositelj isprave je IGOR AGOSTINI, Slavonski Brod, JANIŠEVAC I 36, osobna iskaznica br. 103977144, izdana od PU Brodsko-Posavska, za Đuro Đaković Holding dioničko društvo Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, MBS: 050002378, OIB: 58828286397. Izvorna isprava nalazi se kod podnositelja isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 15,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 5,00 kn.

BROJ: OV-3240/14

U Slavanskom Brodu, 13.03.2014



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

Za javnog bilježnika
Miroslava Bračun
javnobilježnička prisjednica
Mira Relić, dipl. iur.



Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-4-18/2015 donijete na 4. sjednici održanoj dana 5. veljače 2015. godine i Odluke Nadzornog odbora broj: 1000-1990/2015 donijete na 146. sjednici održanoj dana 9. veljače 2015. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 koju zastupaju predsjednik Uprave gospodin Vladimir Kristijan i članica Uprave gospođa Martina Jus, (u daljnjem tekstu: **HBOR**),

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Tomislav Mazal (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Marko Bogdanović, Izvršni direktor gospodin Igor Rubil, Izvršni direktor gospodin Zvonimir Knapić i Izvršni direktor gospodin Zdenko Soldo (u daljnjem tekstu: **Suduznik I**),

Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Zdravko Stipetić te Izvršni direktor gospodin Igor Rubil (u daljnjem tekstu: **Suduznik II**),

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Bartol Jerković i Izvršni direktor gospodin Darko Grbac (u daljnjem tekstu: **Suduznik III**),

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa član Uprave gospodin Hrvoje Kekez (u daljnjem tekstu: **Suduznik IV**),

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Stjepan Spajić (u daljnjem tekstu: **Suduznik V**),

Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483, kojeg zastupa član Uprave gospodin Marko Blažević (u daljnjem tekstu: **Suduznik VI**)

i

Slobodna zona Đuro Đaković-Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 10882941608, kojeg zastupa član Uprave gospodin Vjeran Milković (u daljnjem tekstu: **Suduznik VII**)

zaključuju

DODATAK II

UGOVORU O KREDITU BROJ NP-11/13

Članak 1.

Strane ovog Dodatka II Ugovora o kreditu broj NP-11/13 (dalje u tekstu: Dodatak II Ugovora o kreditu) suglasno utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj NP-11/13 od 29.01.2014. godine (račun i partija: 213-1700-63010) i Dodatak I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 od 07.03.2014. godine za kredit u iznosu od 120.000.000,00 kuna uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR i ostale uvjete iz Ugovora o kreditu broj NP-11/13 i Dodatka I Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 (dalje u tekstu Ugovor o kreditu broj NP-11/13 i Dodatak I Ugovora o kreditu broj NP-11/13 nazivaju se: Ugovor o kreditu).

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom II Ugovora o kreditu mijenja iznos kredita po Ugovoru o kreditu na način da se Članak 1., stavak 1.01. Ugovora o kreditu mijenja i nadalje glasi:

„1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

112.500.000,00 kn

(slovima: stodvanaestmilijunapetstotisućakuna)

što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR = 7,707623 kuna) na dan 05.02.2015. godine iznosi 14.595.939,63 EUR (slovima: četrnaestmilijunapetstodevedesetpettisućadevetstotridesetdeveteura i šezdesettricenta).
Odobreni iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.“

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom II Ugovora o kreditu mijenja iznos kredita predviđenog za osnovna sredstva po Ugovoru o kreditu na način da se Članak 2., stavak 2.01., točka c) Ugovora o kreditu mijenja te nadalje glasi:

„c) Namjena kredita:	Osnovna sredstva:	
	- oprema i uređaji	72.576.000,00 kn
	Obrtna sredstva:	
	- obrtna sredstva	<u>39.924.000,00 kn</u>
	Ukupno:	112.500.000,00 kn“

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom II Ugovora o kreditu produljuje rok korištenja kredita po Ugovoru o kreditu na način da se Članak 2., stavak 2.01., točka d) Ugovora o kreditu mijenja te nadalje glasi:

„d) **Krajnji rok i način korištenja:**

do 30.09.2015. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.

Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 12 korištenja.

Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu Korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.“

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja daljnje korištenje kredita na način da u Članku 6. Ugovora o kreditu stavci 6.01. i 6.02. postaju novi stavak 6.01. koji nadalje glasi:

„6.01. Korisnik kredita može koristiti dio kredita za osnovna sredstva do maksimalnog iznosa od 72.576.000,00 kn, dok je dio kredita za obrtna sredstva moguće koristiti na slijedeći način:

- a) Korištenje kredita u iznosu do 10.000.000,00 kn za obrtna sredstva moguće je nakon što Korisnik kredita dostavi dokaz o ugovorenim poslovima u ukupnom iznosu od 250.000.000,00 kn,
- b) Korištenje kredita u daljnjem iznosu do 15.000.000,00 kn za obrtna sredstva moguće je nakon što Korisnik kredita dostavi dokaz o ugovorenim poslovima u ukupnom iznosu od 350.000.000,00 kn te realizira najmanje 80% kredita za osnovna sredstva,
- c) Korištenje kredita u daljnjem iznosu do 5.000.000,00 kn za obrtna sredstva moguće je nakon što Korisnik kredita dostavi dokaz o ugovorenim poslovima u ukupnom iznosu od 400.000.000,00 kn i nakon završene investicije u osnovna sredstva u ukupnom iznosu od 97.000.000,00 kn,
- d) Daljnje korištenje preostalog iznosa kredita za financiranje obrtnih sredstava HBOR će naknadno razmatrati.“

Stavak 6.03. Ugovora o kreditu postaje stavak 6.02.

Članak 6.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ili dopunjene ovim Dodatkom II Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi.

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će za osiguranje naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o kreditu i ovom Dodatku II Ugovora o kreditu vrijediti i nadalje svi instrumenti osiguranja iz Članka 5. Ugovora o kreditu, uključujući i upisano založno pravo u korist HBOR-a temeljem rješenja Općinskog suda u Slavonskom brodu posl.broj: Z-857/14 na nekretninama iz Članka 5. Stavka 5.02. Ugovora o kreditu odnosno Članka 2. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31.01.2014.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Miroslava Bračun iz Slavonskog broda pod posl.brojem: OV-1388/14, bez potrebe upisa u zemljišne knjige novoutvrđenog izmjenjenog iznosa kredita i ostalih izmjena po Ugovoru o kreditu utvrđenih ovim ovim Dodatkom II Ugovora o kreditu.

Članak 8.

Ovaj Dodatak II Ugovora o kreditu sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik kredita i Sudužnici zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, dok HBOR zadržava 3 (tri) primjerka ovog Dodatka II Ugovora o kreditu.

U Zagrebu, 10.02.2015. godine

KORISNIK KREDITA

Đuro Đaković holding d.d.
Predsjednik Uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ**
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 2
Tomislav Mazal

HBOR

Članica Uprave **HRVATSKA BANKA**
Predsjednik Uprave
Martina Jus **HBOR** Vladimír Kristijan
ZAGREB
2
ZA OBNOVU I RAZVITAK

SUDUŽNIK I

Đuro Đaković Inženjering d.d.
Glavni izvršni direktor
Marko Bugđanović

Izvršni direktor

Igor Rubil

Izvršni direktor
Zvonimir Knapić

ĐURO ĐAKOVIĆ
INŽENJERING d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

Izvršni direktor

Zdenko Soldo

SUDUŽNIK II

Đuro Đaković Elektromont d.d.

Glavni izvršni direktor

Zdravko Stipeć **ĐURO ĐAKOVIĆ**
ELEKTROMONT d.d.
SLAVONSKI BROD - HRVATSKO

Izvršni direktor

Igor Rubil

SUDUŽNIK III

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

Izvršni direktor

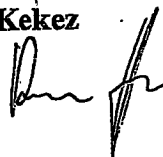
Darko Grbac

ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 4

SUDUŽNIK IV

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Član Uprave Hrvoje Kekez

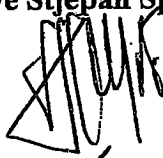


ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

SUDUŽNIK V

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

Predsjednik Uprave Stjepan Spajić



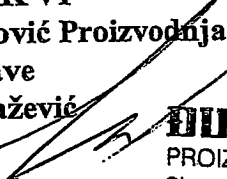
ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
Dr. MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

SUDUŽNIK VI

Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o.

Član Uprave

Marko Blažević



ĐURO ĐAKOVIĆ
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK VII

Slobodna zona Đuro Đaković

– Slavonski Brod d.o.o.

Član Uprave

Vjeran Milković



SLOBODNA ZONA
ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD
d.o.o.
35 000 SLAVONSKI BROD, Dr. Mile Budaka 1

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom III Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 odobrava daljnje korištenje kredita za obrtna sredstva na način da se u Članku 6. Ugovora o kreditu stavak 6.01. mijenja i nadalje glasi:

„6.01. Korisnik kredita može koristiti dio kredita za osnovna sredstva do maksimalnog iznosa od 72.576.000,00 kn, dok je dio kredita za obrtna sredstva moguće koristiti u cijelosti prije utrošenog dijela kredita za osnovna sredstva.“

Članak 3.

Korisniku kredita daje se suglasnost za pripajanje društva Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 74579901483 i društva Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 80984446263 društvu Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 30530221804.

Članak 4.

Korisnik kredita obvezuje se platiti HBOR-u naknadu za izmjenu ostalih uvjeta po Ugovoru o kreditu u visini 0,1% od iznosa glavnice kredita temeljem Odluke o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, što iznosi

14.595,94 EUR

(slovima: četrnaest tisuć i pet stotina i devedeset i četiricenta),

a dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od knjiženja ovog Dodatka I Ugovoru o kreditu.

Članak 5.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ili dopunjene ovim Dodatkom III Ugovora o kreditu broj NP-11/13 ostaju i dalje na snazi.

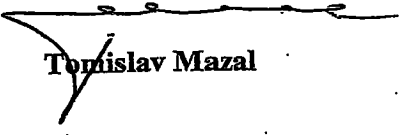
Članak 6.

Ovaj Dodatak III Ugovora o kreditu broj NP-11/13 sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka od kojih od kojih Korisnik kredita i Sudužnici zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, a HBOR zadržava 3 (tri) primjerka.

U Zagrebu, 06.07.2015. godine

KORISNIK KREDITA

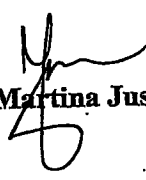
Đuro Đaković holding d.d.
Predsjednik Uprave


Tomislav Mazal

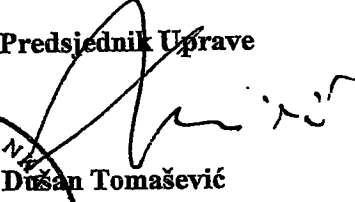
»ĐURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 1

HBOR

Članica Uprave


Martina Jus

Predsjednik Uprave


Dušan Tomašević



SUDUŽNIK I

ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING, d.d.

Glavni izvršni direktor

Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INŽENJERING d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK II

Đuro Đaković Elektromont d.d.

Glavni izvršni direktor

Zdravko Stipetić

ĐURO ĐAKOVIĆ
ELEKTROMONT d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK III

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

SUDUŽNIK IV

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o.

Član Uprave

Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK V

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o. Slavonski Brod

Član Uprave

Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
Dr. M. BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

SUDUŽNIK VI

ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o.

Član Uprave

Marko Blažević

ĐURO ĐAKOVIĆ
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.
Slavonski Brod, -Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK VII

SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD d.o.o.

Član Uprave

Vjeran Milković

SLOBODNA ZONA
ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD
d.o.o.
35000 SLAVONSKI BROD Dr. M. Budaka 1



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 02.02.2016. godine.

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | - Borisa Savića | |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | - Borisa Savića | |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus



Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390,
Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević,
Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u
osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za
zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju
predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390,
Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb,
Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br.
105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od
30.05.2014.g.,

priznali potpise na pismenu kao svoje.

Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-1829/16
U Zagrebu 04.02.2016.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

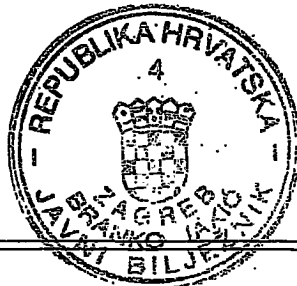
**PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 4.02.2016, pod poslovnim
brojem OV-1829/16**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji
od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 50 (pedeset) primjeraka. Podnositelj isprave je
Silvio Solni, Velika Gorica, Slavka Kolara 29, osobna iskaznica br. 103021883,
izdana od PP Velika Gorica. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 105,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-13071/16
U Zagrebu 26.07.2016



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavenskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su mi stranke: -----

1) **MARKO BOGDANOVIĆ**, OIB:13015431735, Zagreb, **MAKSIMIRSKA 119**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 111067898 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA** dioničko društvo Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, **KORISNIK KREDITA**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba Slavonskom Brodu, MB: 050002378, OIB: 58828286397.

2) **IGOR RUBIL**, OIB:47079936335 rođen 17.05.1974, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU Brodsko-Posavska direktor društva **ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d.**, Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK I**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uviom u Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB:30530221804

3) **BARTOL IERKOVIĆ**, OIB:38413376735, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik Uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d.** Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK II**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553-----

4) **HRVOJE KEKEZ**, OIB:85385462317, Slavonski Brod, Naselje Andrije Hebranga 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o.** Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK III**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747.-----

5) **STJEPAN SPAJIC**, OIB:69339957345 rođen 02.08.1956, Donji Andrijevc, Posavska 9A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105783998 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave društva **ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o.**, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK IV**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858.-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE** ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravu koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.1 st.2 PIDPPJT zaračunata u iznosu od 5.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 1.000,00 kn.

BROJ: OV-11546/16

U Slavonskom Brodu, 10.10.2016

(deset i listopada dvije tisuće i šesnaest)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su mi stranke: -----

1) **TOMISLAV MAZAL**, OIB:11789667620, Zagreb, Ulica Ivana Cankara 19, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110753892 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.**, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, **KORISNIK KREDITA**, čije sam ovlaštenje za zastupanje uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slav. Brodu MBS: 050002378

2) **IGOR RUBIL**, OIB:47079936335, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU Brodsko-Posavska, direktor društva **ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d.**, Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK I**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB:30530221804-----

3) **BARTOL JERKOVIĆ**, OIB:38413376735, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik Uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d.** Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK II**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553-----

4) **HRVOJE KEKEZ**, OIB:85385462317, Slavonski Brod, Naselje Andrije Hebranga 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave **ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o.** Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK III**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747. -----

5) **STJEPAN SPAJČ**, OIB:69339957345, Donji Andrijeveci, Posavska 9A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105783998 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave društva **ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o.**, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, **SUDUŽNIK IV**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **DODATAK II SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi kojoj ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.1 st.2 PIDPPJT zaračunata u iznosu od 5.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 1.250,00 kn.

BROJ: OV-6150/17

U Slavonskom Brodu, 12.06.2017.

(dvanaestilipnjadvjetisućeisedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun



SUDUŽNIK IV:
ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.

Predsjednik Uprave

Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1
DIR-01

SUDUŽNIK V:
ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I
INFRASTRUKTURA d.o.o.

Predsjednik Uprave

Stjepan

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
Dr. MILE BUDAKA
SLAVONSKI BROD

SUDUŽNIK VI:
ĐURO ĐAKOVIĆ
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.

Predsjednik Uprave

Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK VII:
SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ
- SLAVONSKI BROD d.o.o.

Predsjednik Uprave

Vjeran Milković

SLOBODNA ZONA
ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD
d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

javni bilježnik Miroslav Bračun iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,

izjavljujem da su mi stranke:

LADIMIR KOVAČEVIĆ, Zagreb, Čileanska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102014287 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik Uprave Đuro Đaković Holding d.d. društvo, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, KORISNIK KREDITA, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050002378, OIB: 58828286397

ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, SUDUŽNIK I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, SUDUŽNIK I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804

IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, SUDUŽNIK I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

IZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, SUDUŽNIK I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804.

IZDRAVKO STIPETIĆ, SIBINJ, Matije Gupca 70, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor društva Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MBS: 050018434, OIB: 80984446263, SUDUŽNIK II, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slav. Brodu

MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, izvršni direktor društva Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MBS: 050018434, OIB: 80984446263, SUDUŽNIK II, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slav. Brodu

BARTOL JERKOVIĆ, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, SUDUŽNIK III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553

DARKO GRBAC, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/4, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101657699 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, SUDUŽNIK III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS 050005778, OIB:68807280553

HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, ---- predsjednik Uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Šrojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, SUDUŽNIK IV, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747

Služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008838.
HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio
 u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, --- predsjednik
ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1,
DUŽNIK VI, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra
 suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033706, OIB:
 579901483

579901483
SVJERAN MILKOVIĆ, Slavonski Brod, Stanka Vraza 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom
osobnu iskaznicu broj 103831635 izdanu od PU Brodsko-Posavska, predsjednik Uprave
OBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile
daka 1, SUDUŽNIK VII, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog
registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS:050032859, OIB:
882941608

potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE; ispitaо i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

[illegible]

_____, članici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara
_____.
_____, svojoj volji.

iznobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja
leži u arhivi.

knj. zbirke u arhivi.
Književnički nagrada po čl.12 št.1 PPJT zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 5.000,00 kn.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tidesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



AVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

18



Račun i partija: 213-1700-63010

Temeljem Odluke Nadzornog odbora broj: 1000-1663/2013 donijete na 127. sjednici održanoj dana 1. listopada 2013. Godine i Odluke Nadzornog odbora broj: 1000-1772/2014 donijete na 132. sjednici održanoj dana 21. siječnja 2014. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju predsjednik Uprave gospodin Anton Kovačev i direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić, (u daljnjem tekstu: **HBOR**),

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Vladimir Kovačević (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Marko Blažević, Izvršni direktor gospodin Igor Rubil, Izvršni direktor gospodin Zvonimir Knapić i Izvršni direktor gospodin Anto Martić (u daljnjem tekstu: **Suduznik I**),

Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Zdravko Stipetić te Izvršni direktor gospodin Marko Blažević (u daljnjem tekstu: **Suduznik II**),

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa Glavni izvršni direktor gospodin Bartol Jerković i Izvršni direktor gospodin Darko Grbac (u daljnjem tekstu: **Suduznik III**),

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Hrvoje Kekez (u daljnjem tekstu: **Suduznik IV**),

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Stjepan Spajić (u daljnjem tekstu: **Suduznik V**),

Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483, kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Hrvoje Kekez (u daljnjem tekstu: **Suduznik VI**),

Slobodna zona Đuro Đaković-Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 10882941608, kojeg zastupa Predsjednik Uprave gospodin Vjeran Milković (u daljnjem tekstu: **Suduznik VII**),

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: NP-11/13

Članak 1.

1.01. **HBOR** daje **Korisniku** kredita, a **Korisnik** kredita prihvata i prima kredit u iznosu od

120.000.000,00 kn

(slovima: stodvadesetmilijunakuna)

[Handwritten signatures and initials]

što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR = 7,60904200 kuna) na dan 25.09.2013. godine iznosi 15.770.710,69 EUR (slovima: petnaest milijuna sedam stotina sedamdeset i suć sedam stotina sedamdeset i sućdesetdevet centi). Odobreni iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

- 1.02. Ugovorne strane su suglasne da je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu na EUR sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.
- 1.03. Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a povrat kredita u kunama obračunavat će se prema srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan uplate kredita.

Članak 2.

- 2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

a) Program kreditiranja: Nova proizvodnja

b) Naziv projekta: Nove tehnologije i infrastruktura

c) Namjena kredita:

Osnovna sredstva:	
- oprema i uređaji	80.076.000,00 kn
Obrtna sredstva:	
- obrtna sredstva	39.924.000,00 kn
Ukupno:	120.000.000,00 kn

d) **Krajnji rok i način korištenja:** do 30.09.2014. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 12 korištenja.
Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu Korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.

e) **Otplata kredita:** u 44 (četrdesetčetiri) jednake uzastopne tromjesečne rate od kojih prva dospijeva na naplatu 31.12.2017. godine.

f) **Kamatna stopa:** 3,0 (tri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno.
Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima

obračunavaju se prema kalendaru.

Interkvalna kamata:

U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita iskazan u EUR obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.

Naknada za rezervaciju sredstva:

HBOR će na neiskorišteni iznos kredita iskazan u EUR obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava u visini 0,25% godišnje. Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:

HBOR će Korisniku kredita, jednokratno, prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8 % na iznos odobrenog kredita, što iznosi 126.165,69 EUR (slovima: stodvadesetšestisućastošezdesetpeteuraišezdesetdevetcenti).

)) Zatezna kamata:

12. (dvanaest) % godišnje, promjenljiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a. Ukoliko Korisnik kredita dospjele obveze ne podmiri u roku dospijeca, obvezan je na dospjele, a nepodmirene obveze platiti zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

Članak 3.

- 3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2., stavak 2.01., točka c) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

- 4.01. Ako HBOR ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.
- 4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita i/ili Sudužnika
 - ako Korisnik kredita ne plati po dospijecu dva uzastopna obroka otplate kredita i/ili kamata odnosno naknada,

- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita i/ili Sudužnika.

4.03. HBOR je ovlašten obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.

4.04. Korisnik kredita i Sudužnici su obvezni redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te dostavljati HBOR-u informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnim i zatraži do povrata kredita.

Članak 5.

5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita i Sudužnici obvezuju se dostaviti HBOR-u:

- svaki po 10 (deset) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- svaki po 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove,
- svaki po 10 (deset) bjanko zadužnice s naznakom maksimalnog iznosa do 1 mil kuna.

Sudužnici odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu Korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Sudužnici izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na računima Korisnika kredita i Sudužnika kao i na svim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj 2493003-101111116.

c) Korisnik kredita, Sudužnici su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita Sudužnika bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita i Sudužnici duguju HBOR-u.

d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanku mjenicu ili zadužnicu.

5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje, u korist HBOR-a, zasnovati:

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

založno pravo prvog reda na nekretninama :

1.) z.k.ul.br. 5435 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1085/3 zgrada Šiberbina površine 4725 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod;

2.) z.k.ul.br. 2144 k.o. kat. čest. 1086/2 Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, na suvlasničkim dijelovima ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d.

3.) z.k.ul.br. 2359 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1086/3 zemljište bez zgrade u Orašiću, površine 254 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod;

3. ETAŽA 1/3- I. Kat koji se sastoji od poslovnog prostora sa 24,54 m², poslovnog prostora sa 15,54 m², poslovnog prostora sa 15,54 m² i poslovnog prostora sa 15,86 m², označeno u nacrtu roza bojom

4.) z.k.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1097/9	ZGRADA ORAŠĆIC	11360		

5.) z.k.ul.br. 1253 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1049/1	ZGRADA ORAŠĆIC	385		
2.	1049/2	ZGRADA ORAŠĆIC	67		
3.	1050/1	ZGRADA ORAŠĆIC	1408		
4.	1051/1	ZGRADA ORAŠĆIC	1735		
5.	1051/2	ZGRADA ORAŠĆIC	1097		

6.) z.k.ul.br. 7779 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1091 zgrada Orašić površine 597 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod;

7.) z.k.ul.br. 13210 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1066/2	ZGRADA ORAŠĆIC	723		

8.) z.k.ul.br. 4589 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1098/62 površine 775 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod;

9.) z.k.ul.br. 4778 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1098/21	PARKIRALIŠTE	529		
2.	1098/57	PARKIRALIŠTE	371		

10.) z.k.ul.br. 2045 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

11.)

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u	
				jutra	čhv
1.	1087/6	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	384		
2.	1098/22	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	691		

11.) z.k.ul.br. 5594 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 62/1 dvorište Vinogradsa površine 13297 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod;

12.) z.k.ul.br. 13211 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u	
				jutra	čhv
1.	357/3	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ	464		
2.	357/4	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	557		
3.	357/5	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	513		
4.	357/6	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ	483		
5.	357/9	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	454		

13.) z.k.ul.br. 5411 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u	
				jutra	čhv
1.	97/1	DVORIŠTE U ULICI P. RADICA	10986		

14.) z.k.ul.br. 2145 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, na suvlasničkim dijelovima suvlasnika ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI d.o.o., ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d., ĐURO ĐAKOVIĆ TP d.d. i ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d.:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u	
				jutra	čhv
1.	1086/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	4518		

15.) z.k.ul.br. 5412 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u	
				jutra	čhv
1.	1098/67	PARKIRALIŠTE	1190		
2.	1098/68	PARKIRALIŠTE	1163		

16.) z.k.ul.br. 7779 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1088 zgrada Orašić površine 935 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod;

17.) 1590/2185 suvlasničkog dijela kat. čest. 1089/2 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja zgrade Orašić površine 2185 m², koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to: 1. etaže - POSLOVNI PROSTOR (označen sa "1" i plavom bojom), u prizemlju, ulaz sa sjeverne strane, ukupne površine 1775,3 m², koji se sastoji od: hale, alatnice,

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]

strojarnice, ureda, hodnika, garderobe i sanitarnog čvora, z.k.ul.br. 12426 poduložak 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod;

18.) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - poslovne zgrade kat. čest. 1086/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja zgrade Orašić površine 1024 m² koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to: 10 ETAŽE - V. kat koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 501 u južnom dijelu sa 199,49 m², posl. prostorije br. 502 u južnom dijelu sa 23,54 m², posl. prost. br. 503 tajnica u juž. dijelu sa 23,54 m², posl. prost. br. 503 direktor u juž. dijelu sa 49,94 m², posl. prost. br. 504 u juž. dijelu sa 49,94 m², pripadajući hodnik poslovnih prost. od 501 do 504 sa 19,05 m², posl. prost. br. 505 u centralnom dijelu sa 9,30 m², posl. prost. br. 506 u cent. dijelu sa 15,60 m², posl. prost. br. 506 u cent. dijelu sa 19,62 m², posl. prost. br. 507 u cent. dijelu sa 15,60 m², posl. prost. br. 508 u cent. dijelu sa 9,30 m², posl. prost. br. 509 u cent. dijelu sa 365,50 m² ukupne površine 800,42 m² omeđeno u etažnom nacrtu svijetlozelenom bojom, z.k.ul.br. 2028 poduložak 10. k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod;

19.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	chv
1.	4940/1	PARKIRALIŠTE ORAŠĆIC	7187		
2.	4944	PUT STARI MOST	145		

20.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	chv
1.	294/3	DVORIŠTE ORAŠĆIC	1100		
2.	294/4	DVORIŠTE ORAŠĆIC	5146		
3.	325/50	DVORIŠTE ORAŠĆIC	1953		
4.	325/66	DVORIŠTE ORAŠĆIC	2381		
5.	325/72	PARKIRALIŠTE ORAŠĆIC	5289		
6.	350/2	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE MAJURI	2642		

21.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	chv
1.	1099/2	DVORIŠTE ORAŠĆIC	209		
2.	1099/5	DVORIŠTE ORAŠĆIC	823		

22.) z.k.ul.br. 5435 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	m ²	Površina u		Primjedbe
				jutra	chv	
1.	1081/1	ZGRADA ORAŠĆIC	1397			

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]

2.	1081/2	ZGRADA ORAŠČIĆ	2740		
3.	1081/3	ZGRADA ORAŠČIĆ	485		
4.	1084	ZGRADA ORAŠČIĆ	2741		
5.	1085/2	TRAFO STANICA ORAŠČIĆ	68		

23.) z.k.ul.br. 7057 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/3 dvorište Orašćić površine 1639 m², i kat. čest. 1099/4 dvorište Orašćić površine 2409 m², u suvlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod i ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod.

24.) z.k.ul.br. 13210 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/7 Trg Novi most površine 659 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod.

- založno pravo drugog reda na nekretninama:

25.) z.k.ul.br. 13293 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1046/6 dvorište Orašćić površine 10379 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod; iza zalog PBZ d.d. Zagreb u iznosu od 22.080.348,71 kn.

26.) z.k.ul.br. 12299 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1098/33 dvorište Orašćić površine 3491 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. Slavonski Brod; iza zalog Centar banke d.d. Zagreb u iznosu od 1.700.000,00 kn.

- založno pravo trećeg reda na nekretninama:

27.) z.k.ul.br. 4622 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1082/2 Zgrada Orašćić površine 7748 m², u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o. Slavonski Brod; iza zalog RAIFFEISEN BANK d.d. u iznosu 600.000,00 €, te zalog u korist RAIFFEISEN BANK d.d. u iznosu 600.000,00 kn i zalog u korist HBOR-a u iznosu 400.000,00 kn (isti red prvenstva sa hipotekom RBA u iznosu 600.000,00 kn)

- založno pravo prvog slijedećeg slobodnog prvenstvenog reda na nekretninama:

28.) z.k.ul.br. 12197 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/1 Put Orašćić površine 823 m², na suvlasničkim dijelovima društava u sastavu grupe ĐURO ĐAKOVIĆ Slavonski Brod, a za koje će se očitovati korisnik kredita, sve iza zalog upisanih u korist više banaka i drugih vjerovnika, na kojima je moguće zasnovati založno pravo.

Ukupna verificirana vrijednost svih nekretnina (od 1. do 28.) od strane Odjela tehničkih analiza iznosi 137.080.375,80 kn. Kada se od navedene vrijednosti (137.080.375,80 kn) oduzme stanje tereta na nekretnini čk.br. 1082/2 (4.431.744,01 kn) te vrijednost nekretnina za koje nije utvrđeno načelo povjerenja u zemljišne knjige (14.093.013,31 kn), proizlazi da je neopterećena vrijednost nekretnina iznosi 118.555.618,48 kn. Istom vrijednošću će biti osiguran dio kredita u iznosu od 79.037.078,98 kn, u omjeru od 1:1,5.

provesti zalog prvog reda na pokretninama koje su predmet investicije (pokretne financirane kreditom HBOR-a) koje su, sukladno mišljenju Odjela tehničkih analiza

[Handwritten signatures and initials]

HBOR-a 09.01.2014. godine o očekivanoj vrijednosti opreme nakon nabavke iz kredita, procijenjene na iznos od 62.558.720,03 kuna. Istom vrijednošću će biti osiguran preostali dio kredita u iznosu od 40.962.921,02 kn, u omjeru od 1:1,53. Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo na pokretninama iz ove podtočke e) u roku od 30 dana od kupnje istih.

- dostaviti policu osiguranja za nekretnine navedene u ovom članku 5.02. pod a) za nekretnine od rednog broja 1. do 7., zatim 16., 17., 18., te 22. i 27. vinkulirana u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita, te se ista ne može dalje vinkulirati bez daljnje suglasnosti HBOR-a.

- dostaviti policu osiguranja za pokretnine navedene u ovoj članku 5.02. pod a).

b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti nekretnina i pokretnina.

c) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnine provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.

d) Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita osiguravati založene nekretnine i pokretnine kod osiguravajućeg društva te policu/e osiguranja vinkulirati u korist HBOR-a. Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police/a osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

5.03. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i Sudužnika i druge instrumente osiguranja plaćanja.

Članak 6.

6.01. Korisnik kredita može započeti s korištenjem odobrenih sredstava nakon što:

- dostavi instrumente osiguranja navedene u članku 5.01. pod a) ovog Ugovora, i
- provede upis založnog prava u korist HBOR-a na svim nekretninama navedenim u članku 5.02. pod a) ovog Ugovora, i
- dostavi akt temeljem kojeg se može graditi odnosno proširiti i adaptirati hala za ĐĐ Proizvodnja opreme d.o.o.

6.02. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama članka 5. i članka 6. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja, HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u takvom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o istome. Korisnik kredita u obvezi je i platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, i/ili Sudužnika, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.
- 8.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora o kreditu prema Korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Sudužnicima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita i Sudužnici dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno druge adrese o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Sudužnici suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita i Sudužnicima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita i Sudužnici suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Sudužnici daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita i Sudužnicima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita i Sudužnika koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Članak 11.

- 11.01. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu državne potpore. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.
- 11.02. Ovim Ugovorom o kreditu Korisniku kredita odobrena je regionalna državna potpora u iznosu 2.131.567,52 kn, za namjenu kredita, odnosno opravdane troškove iz ovog Ugovora o kreditu, a temeljem Pravilnika o osnovnim uvjetima financiranja pojedinih ciljnih skupina HBOR-a i Uredbe Komisije (EZ-a) br. 800/2008. od 6. kolovoza 2008. kojom se određene kategorije potpora proglašavaju usklađenima sa zajedničkim tržištem pri primjeni članaka 87. i 88. Ugovora (Opća uredba o skupnim izuzećima) (SL L 214, 9. 8. 2008.).
- 11.03. Ovim Ugovorom o kreditu krajnjem korisniku kredita odobrena je državna potpora male vrijednosti u iznosu 1.062.749,14 kn, za namjenu kredita, odnosno opravdane troškove iz ovog Ugovora o kreditu, a temeljem Pravilnika o osnovnim uvjetima financiranja pojedinih ciljnih skupina HBOR-a i Uredbi Komisije Europskih zajednica (nadalje: EZ-a), broj 1998/2006, od 15. prosinca 2006. godine, o primjeni članaka 87. i 88. Ugovora o Europskoj zajednici na potpore male vrijednosti (SL L 379, 28.12.2006.).
- 11.04. Krajnji korisnik kredita se obvezuje kako će:
- investiciju održati u regiji ulaganja najmanje pet godine po završetku projekta iz ovog Ugovora o kreditu (što ne sprječava zamjenu postrojenja ili opreme koja je zbog brzih tehnoloških promjena postala zastarjela);
 - u slučaju da projekt iz ovog Ugovora o kreditu sadrži nematerijalnu imovinu, da bi ista bila prihvatljiva, mora se koristiti isključivo u poslovnim jedinicama koje primaju regionalnu potporu, mora se smatrati imovinom s mogućnošću otpisa, mora biti nabavljena od trećih strana po tržišnim uvjetima, mora biti uključena u imovinu krajnjeg korisnika kredita (evidentirana u financijskim izvještajima) i ostati u poslovnoj jedinici koja prima regionalnu državnu potporu najmanje pet godine;
 - u slučaju da se za projekt iz ovog Ugovora o kreditu stječe imovina koja je u leasingu, s izuzetkom zemljišta i zgrada, mora se raditi o financijskom leasingu koji uključuje obvezu kupovine imovine po isteku trajanja leasinga. Ako je riječ o leasingu zemljišta ili zgrada, zakup se mora nastaviti još najmanje tri godine nakon predviđenog datuma završetka projekta ulaganja.

Članak 12.

- 12.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 12.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora o kreditu.
- 12.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora o kreditu, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.
- 12.04. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.
- 12.05. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 13.

- 13.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita i Sudužnika iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 14.

- 14.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 15.

- 15.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih

tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita i Sudužnici upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 16.

- 16.01. Korisnik kredita u tijeku otplate kredita dužan je ostati vlasnik svih nekretnina i svih pokretnina koje su financirane kreditom HBOR-a iz članka 2., stavka 2.01., točke c) ovog Ugovora, a ukoliko iste proda obavezuje se prijevremeno vratiti kredit HBOR-u.
- 16.02. Korisnik kredita i Sudužnici obavezani su redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.
- 16.03. Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju prije eventualne isplate pozajmica i/ili dobiti iz poslovanja vlasniku ili trećim osobama zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 16.04. Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena Korisnika kredita i Sudužnika sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. U slučaju da Korisnik kredita i/ili Sudužnik ne izvijeste HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobiju suglasnost za statusnu promjenu, a istu provedu u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 16.05. Korisnik kredita i Sudužnici se obvezuju u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita i/ili Sudužnika, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 16.06. Korisniku kredita se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja nekretnina i pokretnina u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ugovor o kreditu.

Članak 17.

- 17.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.
- 17.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 17.03. Korisnik kredita i Sudužnici bezuvjetno se i neopozivo odriče prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 18.

18.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 19.

19.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 14 (četnaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita i Sudužnici zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) primjerak predviđen je za nadležni Općinski sud, 1 (jedan) primjerak predviđen je za FINA-u te 1 (jedan) za javnog bilježnika.

U Zagrebu, 29.01.2014. godine

KORISNIK KREDITA
Đuro Đaković holding d.d.
Predsjednik Uprave

Vladimir Kovačević

ĐURO ĐAKOVIĆ
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 1

HBOR
Direktor Sektora
kreditiranja

Brvoje Galčić

Predsjednik Uprave
Anton Kovačev



SUDUŽNIK I

Đuro Đaković Inženjering d.d.
Glavni izvršni direktor
Marko Blažević

Izvršni direktor
Igor Rubil

Izvršni direktor
Zvonimir Knapić

Izvršni direktor
Anto Martić

ĐURO ĐAKOVIĆ
INŽENJERING d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK II

Đuro Đaković Elektromont d.d.
Glavni izvršni direktor
Zdravko Stipetić

Izvršni direktor
Marko Blažević

ĐURO ĐAKOVIĆ
ELEKTROMONT d.d.
SLAVONSKI BROD HRVATSKA

SUDUŽNIK III

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

Izvršni direktor

Darko Grbac

ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK IV

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Predsjednik Uprave Hrvoje Kekez

SUDUŽNIK V

Đuro Đaković Energetika i

infrastruktura d.o.o.

Predsjednik Uprave Stjepan Spajić

Dr. MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

SUDUŽNIK VI

Đuro Đaković Proizvodnja opreme

d.o.o.

Predsjednik Uprave

Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
PROIZVODNJA OPREME d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

SUDUŽNIK VII

Slobodna zona Đuro Đaković

- Slavonski Brod d.o.o.

Predsjednik Uprave

Vjeran Milković

SLOBODNA ZONA
ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD
d.o.o.
35000 SLAVONSKI BROD, Dr. Mile Budaka 1

Ja, Javni bilježnik Miroslav Bračun iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su stranke:

VLADIMIR KOVAČEVIĆ, Zagreb, Čileanska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102014287 izdanu od PU Zagrebačka, predsjednik Uprave Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Grad Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050002378, OIB: 58828286397

ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, meni osobno poznata, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804

IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavonskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804.

ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804

ZDRAVKO STIPETIĆ, SIBINJ, Matije Gupca 70, meni osobno poznata; glavni izvršni direktor društva Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MBS: 050018434, OIB: 80984446263, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - Stalna služba u Slav. Brodu

MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, meni osobno poznata, izvršni direktor društva Đuro Đaković Elektromont d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050018434, OIB: 80984446263.

BARTOL JERKOVIĆ, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553

DARKO GRBAC, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/4, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 101657699 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS 050005778, OIB:68807280553

HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747.

STJEPAN SPAJIĆ, Donji Andrijevc, Posavska 9A, meni osobno poznata, predsjednik uprave društva ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o. Slavonski Brod, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

HRVOJE KEKEZ, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, predsjednik uprave ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033706, OIB: 74579901483

VJERAN MILKOVIĆ, Slavonski Brod, Stanka Vraza 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103831635 izdanu od PU Brodsko-Posavska, predsjednik Uprave SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu MBS:050032859, OIB: 10882941608

u mojoj nazočnosti priznali potpis na pismenu kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 130,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 390,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 97,50 kn.

BROJ: OV-1387/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.



JAVNI BILJEŽNIK

Miroslav Bračun



Ja, Javni bilježnik Miroslav Bračun iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**UGOVOR O KREDITU BROJ: NP-11/13 - ovjeren potpis u ovom uredu 31.01.2014,
pod poslovnim brojem OV-1387/14**

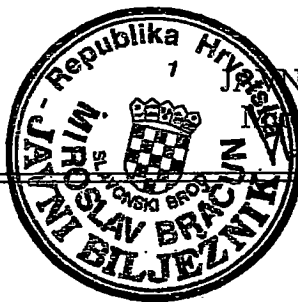
Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana na računalu. Ovjereni preslik se sastoji od 17 (sedamnaest) stranica, a izdan je u 12 (dvanaest) primjeraka. Podnositelj isprave je VLADIMIR KOVAČEVIĆ, Zagreb, Čileanska 3, osobna iskaznica br. 102014287, izdana od PU Zagrebačka. Izvorna isprava nalazi se kod podnositelja isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 209,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 30,00 kn.

BROJ: OV-1389/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

Ten
dan

HR
267
kre

DU
588
tek

Du
koj
Igo
Ma

Du
koj
Ma

Du
688
dir

Du
60
Su

Du
20
Su

Du
74
Su

i

Sl
Ol
tel

za

1.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Ostale odluke:

- 11 Odlukom Glavne skupštine od 10.rujna 1999.g. razriješeni su članovi nadzornog odbora po isteku mandata. Glavna skupština dana 10.rujna 1999.g. donijela je Odluku o izboru 5 članova nadzornog odbora na mandatno razdoblje od 4 godine te deklaratornu odluku o imenovanju 2 člana nadzornog odbora.

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
25 - Ugovor o pripajanju položen u sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu dana 30. travnja 2004. godine na broj R3-1074/04.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	31.08.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/245-2	26.10.1995	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0002 Tt-96/334-2	08.11.1996	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0003 Tt-96/483-2	26.11.1996	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0004 Tt-96/494-2	06.12.1996	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0005 Tt-97/383-2	14.08.1997	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0006 Tt-98/492-2	28.09.1998	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0007 Tt-98/506-2	07.10.1998	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0008 Tt-98/637-2	11.02.1999	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0009 Tt-99/76-2	26.02.1999	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0010 Tt-99/274-2	24.08.1999	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0011 Tt-99/351-2	29.12.1999	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0012 Tt-00/326-2	24.08.2000	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0013 Tt-01/1436-2	12.12.2001	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0014 Tt-02/304-2	18.02.2002	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0015 Tt-02/345-2	21.02.2002	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0016 Tt-02/815-2	27.09.2002	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0017 Tt-02/1262-2	17.12.2002	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0018 Tt-03/488-2	20.05.2003	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0019 Tt-03/489-2	23.05.2003	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0020 Tt-03/538-2	12.06.2003	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0021 Tt-03/575-2	07.07.2003	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0022 Tt-03/1175-2	16.12.2003	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0023 Tt-03/1218-2	14.01.2004	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0024 Tt-04/624-2	01.07.2004	Trgovački sud u Slavonskom Brodu

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPIŠA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0025 Tt-04/654-2	06.07.2004	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0026 Tt-04/1099-2	11.11.2004	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0027 Tt-05/1005-2	05.10.2005	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0028 Tt-05/1232-2	19.12.2005	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0029 Tt-06/238-2	10.03.2006	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0030 Tt-06/588-2	21.08.2006	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0031 Tt-07/806-2	22.10.2007	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0032 Tt-08/411-2	16.06.2008	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0033 Tt-08/593-2	10.09.2008	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0034 Tt-09/83-2	09.02.2009	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0035 Tt-10/328-2	01.06.2010	Trgovački sud u Slavonskom Brodu
0036 Tt-11/779-2	29.03.2011	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0037 Tt-11/1677-2	21.07.2011	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0038 Tt-12/1663-2	16.05.2012	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0039 Tt-13/3231-2	24.07.2013	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0040 Tt-13/4074-2	25.09.2013	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0041 Tt-14/3181-2	27.06.2014	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0042 Tt-14/3765-2	25.08.2014	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0043 Tt-14/5684-2	12.12.2014	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0044 Tt-14/5904-3	19.12.2014	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0045 Tt-15/2588-2	25.05.2015	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0046 Tt-15/2893-1	25.05.2015	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0047 Tt-15/4021-2	17.07.2015	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0048 Tt-16/3461-2	02.05.2016	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
0049 Tt-16/6764-2	19.09.2016	Trgovački sud u Osijeku
		Stalna služba u Slavonskom Brodu
eu /	29.06.2009	elektronički upis
eu /	08.03.2010	elektronički upis
eu /	04.05.2010	elektronički upis
eu /	24.05.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	15.07.2011	elektronički upis
eu /	27.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	22.07.2013	elektronički upis
eu /	24.06.2014	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Bračun Miroslav

Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	26.08.2015	elektronički upis
eu /	29.06.2016	elektronički upis
eu /	31.08.2016	elektronički upis

Pristojba: 13,00

Nagrada: 70,00

JAVNI BILJEŽNIK

Bračun Miroslav

Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

Za javnog bilježnika
Miroslava Bračun
javnobilježnička prisjednica
Mira Relić, dipl. iur.



Ja, Javni bilježnik Miroslav Bračun iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3,

temeljem čl.5. ZSR (N.N br.1/95, 57/96, 45/99, 54/05) po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršio elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, Slavonski Brod, Dr. Mile
Budaka 1, OIB: 58828286397, MBS: 050002378

Izvadak se sastoji od 8(osam) stranica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 13,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

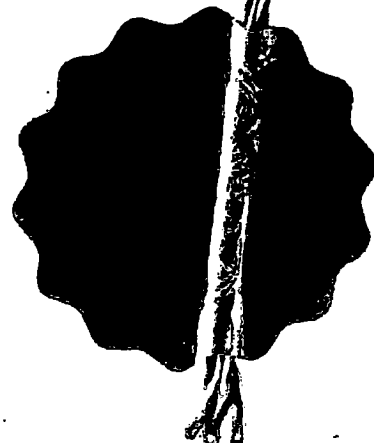
Javnobilježnička nagrada po čl.31a PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 10,00 kn.

BROJ: OV-10773/16

U Slavonskom Brodu, 20.09.2016



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun
Za javnog bilježnika
Miroslava Bračun
javnobilježnička prisjednica
Mira Reić, dipl. iur.



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po voditeljici Odjela domaćih pravnih poslova Mirjani Ilić i rukovoditelj Direkcije pravnih poslova Mario Marković, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik ili HBOR)-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397 koje zastupa predsjednik Uprave Vladimir Kovačević, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: korisnik kredita)-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, koje zastupa Glavni izvršni direktor Marko Blažević, Izvršni direktor Igor Rubil, Izvršni direktor Zvonimir Knapić i Izvršni direktor Anto Martić, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik I),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ ELEKTROMONT d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 80984446263, koje zastupa Glavni izvršni direktor Zdravko Stipetić te Izvršni direktor Marko Blažević, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik II),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553 kojeg zastupa Glavni izvršni direktor Bartol Jerković i Izvršni direktor Darko Grbac, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik III),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747 kojeg zastupa Predsjednik Uprave Hrvoje Kekez, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik IV),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241 kojeg zastupa Predsjednik Uprave Stjepan Spajić, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik V),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 74579901483 kojeg zastupa Predsjednik Uprave Hrvoje Kekez, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik VI)-----

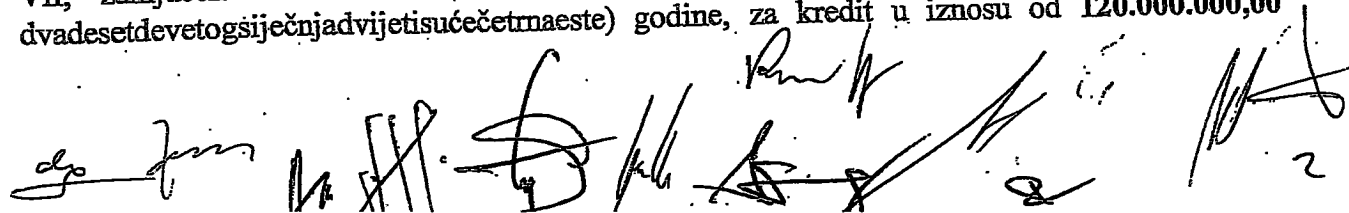
i-----
SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 10882941608 kojeg zastupa Predsjednik Uprave Vjeran Milković, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik VII)-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći -----

**SPORAZUM
O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE**

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika I, sudužnika II, sudužnika III, sudužnika IV, sudužnika V, sudužnika VI i sudužnika VII, zaključen UGOVOR O KREDITU BROJ: NP-11/13 od 29.01.2014. (slovima: dvadesetdevetogstiječnjadvijetisućčetnaeste) godine, za kredit u iznosu od 120.000.000,00



kuna (slovima: stodvadesetmilijunakuna), što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 25.09.2013. (slovima: dvadesetpetogrujnadvijetisućetrinaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR (slovima: petnaestmilijunasedamstosedamdesetisuća sedamstodeseteura i šezdesetdevetcenti), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 44 (slovima: četrdesetčetiri) jednake uzastopne tromjesečne rate, od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.12.2017. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika I, sudužnika II, sudužnika III, sudužnika IV, sudužnika V, sudužnika VI i sudužnika VII, kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII odgovaraju založnom vjerovniku solidarno sa korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru u kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita.

Članak 2.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik VI i sudužnik VII, radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljavaju opterećenje svojih nekretnina pravom zalogu u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama upisanim u:

1.) z.k.ul.br. 5435 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1085/3 ZGRADA ŠIBERBINA, površine 4725 m2, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

2.) z.k.ul.br. 2144 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----
-ZK tijelo I - 1.UDIO 269/321 dijela kat. čest. 1086/2, ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE U ORAŠČICU, površine 642 m2,

ZK tijelo I - 3.UDIO 12/321 dijela kat. čest. 1086/2, ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE U ORAŠČICU, površine 642 m2,

ZK tijelo I - 4.UDIO 16/321 dijela kat. čest. 1086/2, ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE U ORAŠČICU, površine 642 m2,

-ZK tijelo II - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja Prizemlje koje se sastoji od: poslovnog prostora br. 10 sa 38,65 m2, poslovnog prostora br. 12 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 12a sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 14 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 16 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 18 sa 19,13 m2. I. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 101 i 103 sa 57,77 m2, poslovnog prostora br. 102 sa 40,53 m2, poslovnog prostora br. 105 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 106 sa 28,69 m2, poslovnog prostora br. 107 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 108 sa 28,69 m2, poslovnog prostora br. 109 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 110 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 111 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 112 sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 112a sa 19,13 m2, poslovnog prostora br. 113 i 115 sa 38,65 m2,

poslovnog prostora br. 114 sa 38,26 m², poslovnog prostora br. 116 sa 19,52 m², hodnik kabineta sa 24,48 m². II. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 200 sa 19,52 m², poslovnog prostora br. 201 sa 19,52 m², poslovnog prostora br. 202 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 203 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 204 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 205 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 206 sa 17,02 m², poslovnog prostora br. 207 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 208 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 209 i 210 sa 38,26 m², poslovnog prostora br. 216 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 217 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 218 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 219 sa 19,13 m². III. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 313 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 316 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 317 sa 19,13 m², označeno u nacrtu roza bojom;

-ZK tijelo IV - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja Prizemlje koje se sastoji od: poslovnog prostora br. 11 sa 19,52 m², poslovnog prostora br. 13 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 20 sa 19,52 m², označeno u nacrtu tamnozelenom bojom;

-ZK tijelo V - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja III. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 301 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 302 sa 38,65 m², poslovnog prostora br. 304 sa 38,65 m², poslovnog prostora br. 305 sa 19,13 m², označeno u nacrtu crvenom bojom;

-ZK tijelo VI - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja II. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 214 i 215 sa 38,65 m², poslovnog prostora br. 212 i 212A sa 38,65 m², označeno u nacrtu smeđom bojom. II. Kat koji se sastoji od poslovnog prostora br. 211 sa 19,13 m², označen roza bojom u nacrtu;

-ZK tijelo VII - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja III. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 306 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 307 sa 19,13 m², označeno u nacrtu sa svjetlozelenom bojom;

-ZK tijelo VIII - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja III. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 313 sa 19,52 m², poslovnog prostora br. 314 sa 38,26 m², označeno u nacrtu žutom bojom;

-ZK tijelo IX - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja III. Kat koji se sastoji od: poslovnog prostora br. 311a sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 312 sa 19,52 m², označeno u nacrtu plavom bojom;

-ZK tijelo X - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja III. Kat koji se sastoji od poslovnog prostora br. 308 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 309 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 310 sa 19,13 m², poslovnog prostora br. 311 sa 19,13 m², označeno u nacrtu sa crvenom bojom;

-562/602 suvlasničkog dijela ZK tijela XI - 1.ETAŽA, koje u naravi predstavlja Zajedničke prostorije u prizemlju koje se sastoje od: zajedničke prostorije sa 19,59 m², zajedničke prostorije sa 19,86 m², hol sa 57,39 m², dio hodnika sa 70,03 m², pred prostora sa 19,13 m², sanitarnog čvora sa 19,13 m², stepeništa sa 19,13 m². I. Kat koji se sastoji od: hodnika sa 55,57 m², hodnika sa 13,57 m², stepeništa sa 19,13 m², sanitarnog čvora sa 19,13 m². II. Kat koji se sastoji od: zajedničke prostorije sa 109,93 m², dio hodnika, sanitarnog čvora i stepeništa sa 26,32 m². III. Kat koji se sastoji od: zajedničke prostorije sa 22,58 m², dio hodnika, sanitarnog čvora i stepeništa sa 39,45 m², zajedničke prostorije sa 13,06 m², zajedničke prostorije sa 13,20 m², zajedničke prostorije sa 26,12 m², zajedničke prostorije sa 19,73 m², označeno u nacrtu bijelom bojom.

3.) z.k.ul.br. 2359, Poduložak 3, k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1086/3 ZEMLJIŠTE BEZ ZGRADE U ORAŠČICU, površine 254 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

3. ETAŽA 1/3 - I. Kat koji se sastoji od poslovnog prostora sa 24,54 m², poslovnog prostora sa 15,54 m², poslovnog prostora sa 15,54 m² i poslovnog prostora sa 15,86 m², označeno u nacrtu roza bojom;

4.) z.k.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1097/9	ZGRADA ORAŠČIĆ	11360		

5.) z.k.ul.br. 1253 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1049/1	ZGRADA ORAŠČIĆ	385		

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]

2.	1049/2	ZGRADA ORAŠČIĆ	67
3.	1050/1	ZGRADA ORAŠČIĆ	1408
4.	1051/1	ZGRADA ORAŠČIĆ	1735
5.	1051/2	ZGRADA ORAŠČIĆ	1097

6.) z.k.ul.br. 7779 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1091 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 597 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

7.) z.k.ul.br. 13210 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1066/2	ZGRADA ORAŠČIĆ	723		

8.) z.k.ul.br. 4589 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1098/62 PARKIRALIŠTE površine 775 m²;

9.) z.k.ul.br. 4778 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1098/21	PARKIRALIŠTE	529		
2.	1098/57	PARKIRALIŠTE	371		

10.) z.k.ul.br. 2045 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1087/6	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	384		
2.	1098/22	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	691		

11.) z.k.ul.br. 5594 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 62/1 DVORIŠTE VIHOGRADSKA površine 13297 m²;

12.) z.k.ul.br. 13211 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	357/3	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ	464		
2.	357/4	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	557		
3.	357/5	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	513		
4.	357/6	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ	483		
5.	357/9	DVORIŠTE U ULICI J. GREDELJA	454		

13.) z.k.ul.br. 5411 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	97/1	DVORIŠTE U ULICI P. RADICA	10986		

14.) z.k.ul.br. 2145 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to na 3574/4518 dijela kat. čestice:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1086/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	4518		

15.) z.k.ul.br. 5412 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:-----

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1098/67	PARKIRALIŠTE	1190		
2.	1098/68	PARKIRALIŠTE	1163		

16.) z.k.ul.br. 7779 k.o. Slavonski Brod, kat. čest. 1088 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 935 m², kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

17.) 1590/2185 suvlasničkog dijela kat. čest. 1089/2 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja ZGRADA ORAŠČIĆ površine 2185 m², koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to: 1.ETAŽE - POSLOVNI PROSTOR (označen sa "1" i plavom bojom), u prizemlju, ulaz sa

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

sjeverne strane, ukupne površine 1775,3 m², koji se sastoji od: hale, alatnice, strojarnice, ureda, hodnika, garderobe i sanitarnog čvora, upisan u z.k.ul.br. 12426, poduložak 1, k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

18.) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine - kat. čest. 1086/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja ZGRADE ORAŠČIĆ površine 1024 m² koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to: 10. ETAŽE - V. kat koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 501 u južnom dijelu sa 199,49 m², posl. prostorije br. 502 u južnom dijelu sa 23,54 m², posl. prost. br. 503 tajnica u juž. dijelu sa 23,54 m², posl. prost. br. 503 direktor u juž. dijelu sa 49,94 m², posl. prost. br. 504 u juž. dijelu sa 49,94 m², pripadajući hodnik poslovnih prost. od 501 do 504 sa 19,05 m², posl. prost. br. 505 u centralnom dijelu sa 9,30 m², posl. prost. br. 506 u cent. dijelu sa 15,60 m², posl. prost. br. 506 u cent. dijelu sa 19,62 m², posl. prost. br. 507 u cent. dijelu sa 15,60 m², posl. prost. br. 508 u cent. dijelu sa 9,30 m², posl. prost. br. 509 u cent. dijelu sa 365,50 m² ukupne površine 800,42 m² omeđeno u etažnom nacrtu svijetlozelenom bojom, upisano u z.k.ul.br. 2028, poduložak 10, k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

19.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	4940/1	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	7187		
2.	4944	PUT STARI MOST	145		

20.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	294/3	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	1100		
2.	294/4	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	5146		
3.	325/50	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	1953		
4.	325/66	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	2381		
5.	325/72	PARKIRALIŠTE ORAŠČIĆ	5289		
6.	350/2	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE MAJURI	2642		

21.) z.k.ul.br. 1 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, i to:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		
			m ²	jutra	čhv
1.	1099/2	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	209		
2.	1099/5	DVORIŠTE ORAŠČIĆ	823		

22.) z.k.ul.br. 5435 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod:

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	1081/1	ZGRADA ORAŠČIĆ	1397			
2.	1081/2	ZGRADA ORAŠČIĆ	2740			
3.	1081/3	ZGRADA ORAŠČIĆ	485			
4.	1084	ZGRADA ORAŠČIĆ	2741			
5.	1085/2	TRAFO STANICA ORAŠČIĆ	68			

23.) z.k.ul.br. 7057 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/3 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 1639 m², i kat. čest. 1099/4 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 2409 m²;

24.) z.k.ul.br. 13210 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/7 TRG NOVI MOST površine 659 m²;

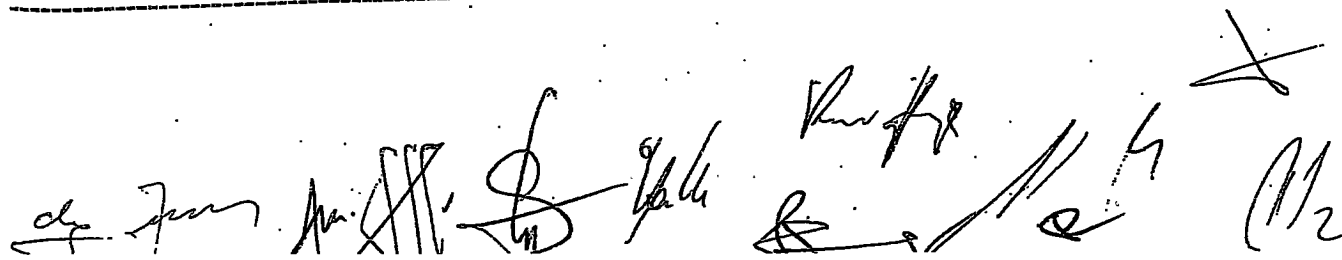
[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

- 25.) z.k.ul.br. 13293 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1046/6 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 10379 m²;-----
26.) z.k.ul.br. 12299 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1098/33 DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 3491 m²;-----
27.) z.k.ul.br. 4622 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1082/2 ZGRADA ORAŠČIĆ površine 7748 m²;-----
28.) z.k.ul.br. 12197 k.o. Slavonski Brod, kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, kat. čest. 1099/1 PUT ORAŠČIĆ površine 823 m², i to na slijedećim suvlasničkim dijelovima;-----
13. UDIO 3735/445236 dijela čestice, 35. UDIO 162/445236 dijela čestice, 41. UDIO 6396/445236 dijela čestice, 47. UDIO 3912/445236 dijela čestice, 66. UDIO 72351/445236 dijela čestice, 68. UDIO 14312/445236 dijela čestice, i 79. UDIO 26743/445236 dijela čestice.---

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnih izvadaka za navedene nekretnine za koje Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik VI i sudužnik VII, svojim potpisom na ovom Sporazumu jamče da potpuno i istinito prikazuju vlasništvo nekretnina, terete na istima i prava trećih.-----

Korisnik kredita kao založni vjerovnik na nekretninama upisanim pod točkom 1.) i 22.) u ovom članku i Sudužnik III kao vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da se založnom pravu koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ustupa red prvenstva uknjižbom ispred založnog prava posl. broj. Z-8584/09. Nadalje, Korisnik kredita kao založni vjerovnik na nekretninama upisanim pod točkom 1.) i 22.) u ovom članku i Sudužnik III kao vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da založno pravo koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ima prvenstvo u namirenju ispred tražbine korisnika kredita osigurane založnim pravom upisanim pod brojem Z-8584/09, te dozvoljavaju da se bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, u zemljišnim knjigama upiše ustup reda prvenstva založnog prava temeljem ovog Sporazuma na način kako je naveden u ovom stavku ovog članka, kao i da se upiše i zabilježba prava prvenstvene naplate tražbine HBOR-a osigurane založnim pravom po ovom Sporazumu ispred naplate tražbine korisnika kredita osigurane založnim pravom pod brojem Z-8584/09. Korisnik kredita i sudužnik III obvezuju se odmah brisati i zabilježbu Z-432/09 budući da je brisano založno pravo na koje se odnosila ta zabilježba.-----

Korisnik kredita kao fiducijarni vlasnik nekretnina upisanih pod točkom 6.), 16.) i 17.) u ovom članku i sudužnik VI kao stvarni vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da se založnom pravu koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ustupaju red prvenstva uknjižbom ispred izvršenog prijenosa prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u korist korisnika kredita uknjiženog pod brojem Z-4742/08, a s čim je suglasan založni vjerovnik. Nadalje, korisnik kredita kao fiducijarni vlasnik tih nekretnina i sudužnik VI kao vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da založno pravo koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ima prvenstvo u namirenju ispred tražbine korisnika kredita osigurane fiducijarnim prijenosom vlasništva upisanog pod brojem Z-4742/08, te dozvoljavaju da se bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, u zemljišnim knjigama upiše ustup reda prvenstva založnog prava temeljem ovog Sporazuma na način kako je navedeno u ovom stavku ovog članka, kao i da se upiše i zabilježba prava prvenstvene naplate tražbine HBOR-a osigurane založnim pravom po ovom Sporazumu ispred naplate tražbine korisnika kredita osigurane fiducijom pod brojem Z-4742/08.-----



Korisnik kredita kao založni vjerovnik na nekretninama upisanim pod točkom 27.) u ovom članku i Sudužnik IV kao vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da se založnom pravu koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ustupa red prvenstva uknjižbom ispred založnih prava posl. broj. Z-10988/07 i Z-8173/11. Nadalje, Korisnik kredita kao založni vjerovnik na nekretninama upisanim pod točkom 27.) u ovom članku i Sudužnik IV kao vlasnik tih nekretnina suglasni su i izjavljuju da založno pravo koje će se uknjižiti u korist založnog vjerovnika temeljem ovog Sporazuma, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma ima prvenstvo u namirenju ispred tražbine korisnika kredita osigurane založnim pravima upisanim pod brojem Z-10988/07 i Z-8173/11, te dozvoljavaju da se bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, u zemljišnim knjigama upiše ustup reda prvenstva založnog prava temeljem ovog Sporazuma na način kako je navedeno u ovom stavku ovog članka, kao i da se upiše i zabilježba prava prvenstvene naplate tražbine HBOR-a osigurane založnim pravom po ovom Sporazumu ispred naplate tražbina korisnika kredita osiguranih založnim pravima pod brojem Z-10988/07 i Z-8173/11.

Članak 3.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik VI i sudužnik VII, su suglasni i ovlašćuju založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik VI i sudužnik VII, se obvezuju za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik VI i sudužnik VII, su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu

Korisniku kredita.

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest, preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazani odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protok navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII, su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII, su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

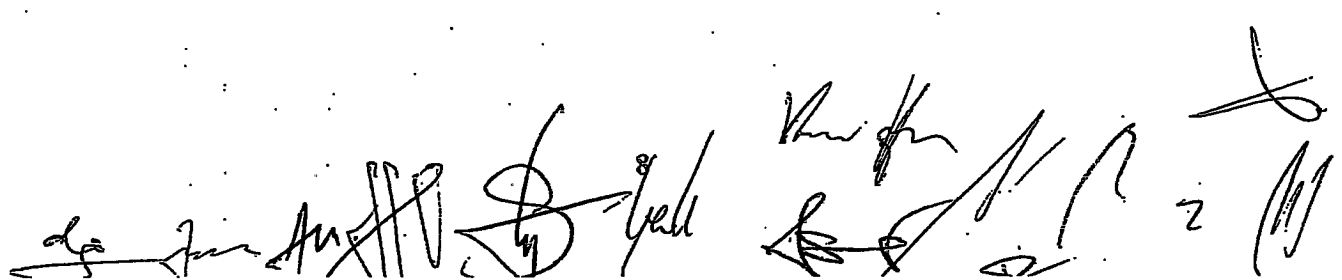
Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene Korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Potpisom ovog Sporazuma sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII su suglasni da otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema Korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužniku I, sudužniku II, sudužniku III, sudužniku IV, sudužniku V, sudužniku VI i sudužniku VII.

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.



Članak 7.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII, su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine.

Korisnik kredita i sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cijeloj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (soleminizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, snosi korisnik kredita.

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe,

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podatci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podatci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podatci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se osobni podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njezine podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinственog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinственom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

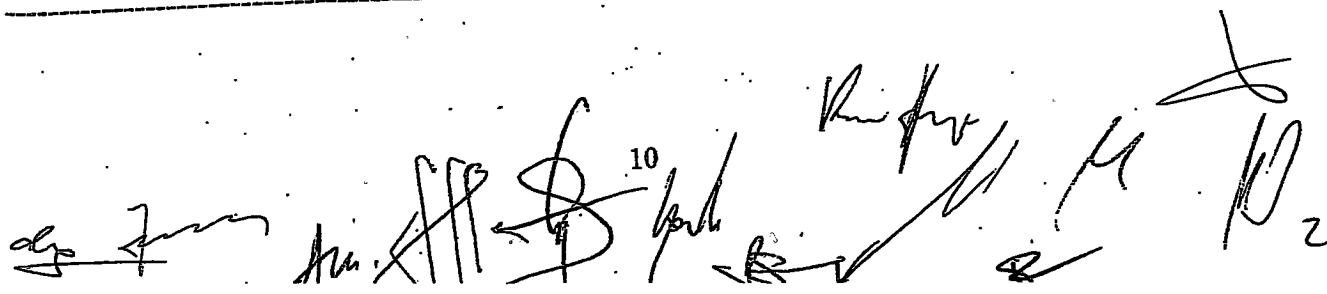
Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

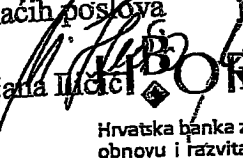
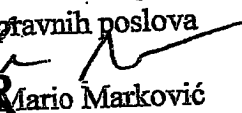
Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, a sudužnik I, sudužnik II, sudužnik III, sudužnik IV, sudužnik V, sudužnik VI i sudužnik VII po 1 (jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, te je 1 (jedan) otpravak predviđen za nadležni općinski sud.

U Zagrebu, 31.01.2014. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućečetnaeste) godine.



ZALOŽNI VJEROVNIK:

voditeljica Odjela rukovoditelj Direkcije
domaćih poslova pravnih poslova

Mirjana Ilčić  Mario Marković 

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 04

KORISNIK KREDITA:

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d.
Predsjednik Uprave

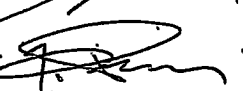
Vladimir Kovačević 

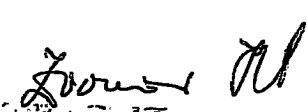
**ĐURO ĐAKOVIĆ
HOLDING d.d.**
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka

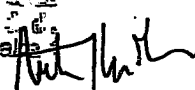
SUDUŽNIK I:

ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d.

Glavni izvršni direktor
Marko Blažević

Izvršni direktor 
Igor Rubil

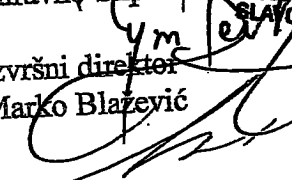
Izvršni direktor
Zvonimir Knapić 

Izvršni direktor 
Anto Martić

SUDUŽNIK II:

**ĐURO ĐAKOVIĆ
ELEKTROMONT d.d.**

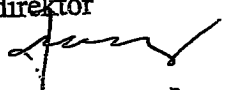
Glavni izvršni direktor
Zdravko Šipetić

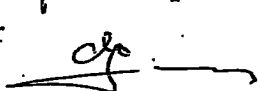
Izvršni direktor 
Marko Blažević

**ĐURO ĐAKOVIĆ
ELEKTROMONT d.d.**
SLAVONSKI BROD HRVATSKA

SUDUŽNIK III:

**ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.**

Glavni izvršni direktor
Borislav Janković 

Izvršni direktor 
Darko Grbac

**ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.**
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka

71	Marka:	ESAB	God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601620
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
71	Model:	PEČ ZA ELEKTRODU	KO:	
	Serijski broj:	SN107		

72	Vrsta / opis:	CNC HIDRAULIČKA 3D SAVIJAČICA CIJEVI	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601550
			Pripadak nekretnini	
72	Marka:	SOMMER MASCHINENBAU GMBH	KČ:	
	Model:	SAVIJAČICA CIJEVI	ZKU:	
	Serijski broj:	2014-04-03	KO:	

73	Vrsta / opis:	HIDRAULIČKA KUTNA PRESA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601632
			Pripadak nekretnini	
73	Marka:	DURMAZLAR MAKINE SAN. VE TIC. A.	KČ:	
	Model:	AD-S 30220	ZKU:	
	Serijski broj:	73543149457	KO:	

74	Vrsta / opis:	ANALIZATOR SASTAVA DIMNIH PLINOVA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601477
			Pripadak nekretnini	
74	Marka:	MADUR	KČ:	
	Model:	GA-40TA PLUS	ZKU:	
	Serijski broj:	44768024	KO:	

75	Vrsta / opis:	ANALIZATOR KVALITETE ELEKTRIČNE ENERGIJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601543
			Pripadak nekretnini	
75	Marka:	GRANETZ BMI	KČ:	
	Model:	PVD550PKG	ZKU:	
	Serijski broj:	PVUSJA009	KO:	

76	Vrsta / opis:	MJERAČ BUKE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601542
			Pripadak nekretnini	
76	Marka:	HT ITALIA	KČ:	

Model:	HT155	ZKU:	
Serijski broj:	A20016	KO:	

77	Vrsta / opis:	CNC HORIZONTALNI OBRADNI CENTAR	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601666
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEXIMP	KČ:	
	Model:	HAAS EC-500	ZKU:	
Serijski broj:	2054351	KO:		

78	Vrsta / opis:	CNC TOKARILICA S POGONJENIM ALATIMA	Unos ispravan:	DA	
			Registarski broj:		
			God. proizvodnje:	2014	
			Inventarski broj:	601667	
				Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEXIMP		KČ:	
	Model:	HAAS ST-40L		ZKU:	
Serijski broj:	3098911	KO:			

79	Vrsta / opis:	3D MJERNI UREĐAJ RUČNI	Unos ispravan:	DA	
			Registarski broj:		
			God. proizvodnje:	2014	
			Inventarski broj:	601668	
				Pripadak nekretnini	
	Marka:	TOMELLERI ENGINEERING S.R.L.	KČ:		
	Model:	ECHO PLUS 6A.3.2	ZKU:		
Serijski broj:	789	KO:			

80	Vrsta / opis:	CNC VIŠEPALETNI OBRADNI CENTAR	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601669
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TOS VARNSDORF	KČ:	
Model:	MAXIMA I	ZKU:		
Serijski broj:	0102	KO:		

81	Vrsta / opis:	VILIČAR NA RUČNI ELEKTRIČNI POGON	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601558
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LINDE	KČ:	
	Model:	L16	ZKU:	
Serijski broj:	W4X372EO1236	KO:		

Vrsta / opis:	VILIČAR NA RUČNI ELEKTRIČNI	Unos ispravan:	DA
---------------	-----------------------------	----------------	----

Štamparija

82	Vrsta / opis:	POGON	Unos ispravan:	DA
	Marka:	LINDE	Registarski broj:	
	Model:	L16	God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:	W4X372EO1252	Inventarski broj:	601559
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

83	Vrsta / opis:	VILIČAR NA RUČNI ELEKTRIČNI POGON	Unos ispravan:	DA
	Marka:	LINDE	Registarski broj:	
	Model:	L16	God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:	W4X372EO1278	Inventarski broj:	601560
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

84	Vrsta / opis:	VILIČAR NA RUČNI ELEKTRIČNI POGON	Unos ispravan:	DA
	Marka:	LINDE	Registarski broj:	
	Model:	L16	God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:	W4X372EO1247	Inventarski broj:	601561
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

85	Vrsta / opis:	VILIČAR NA RUČNI ELEKTRIČNI POGON	Unos ispravan:	DA
	Marka:	LINDE	Registarski broj:	
	Model:	L16	God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:	W4X372EO1274	Inventarski broj:	601562
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

86	Vrsta / opis:	STROJ ZA LINIJSKO REZANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka:	PIERCE	Registarski broj:	
	Model:	B2.5 PLUS W/XFMR	God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:	519981-1	Inventarski broj:	601642
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

87	Vrsta / opis:	KUTNA PRESA	Unos ispravan:	DA
	Marka:		Registarski broj:	
	Model:		God. proizvodnje:	2014
	Serijski broj:		Inventarski broj:	601651
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
			ZKU:	
			KO:	

Marka:	TRUMPF WERKZEUGMASCHINEN GMBH	KČ:	
Model:	TRUBEND 5320	ZKU:	
Serijski broj:	B0509A0444	KO:	

88	Vrsta / opis:	STROJ ZA LASERSKO REZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2015
			Inventarski broj:	601673
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TRUMPF WERKZEUGMASCHINEN GMBH	KČ:	
	Model:	TRULASER 3060	ZKU:	
	Serijski broj:	A0260A0213	KO:	

89	Vrsta / opis:	PRIJENOSNA RADIJALNA BUŠILICA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601555
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	WEILER HOLOUBKOV S.R.O.	KČ:	
	Model:	PORTABLE RADIAL DRILLING MACHINE	ZKU:	
	Serijski broj:	150500582	KO:	

90	Vrsta / opis:	PRIJENOSNA RADIJALNA BUŠILICA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601556
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	WEILER HOLOUBKOV S.R.O.	KČ:	
	Model:	PORTABLE RADIAL DRILLING MACHINE	ZKU:	
	Serijski broj:	150500583	KO:	

91	Vrsta / opis:	STROJ ZA OBRADU REZNIH POVRŠINA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2015
			Inventarski broj:	601674
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ERNST	KČ:	
	Model:	ERNST-TITAN/1400EDD	ZKU:	
	Serijski broj:	80069/1049113/647270	KO:	

92	Vrsta / opis:	STANICA TEHNIČKIH PLINOVA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2015
			Inventarski broj:	601650
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ĐURO ĐAKOVIĆ APARATI	KČ:	
	Model:	PI-366.05	ZKU:	
	Serijski broj:	001/2015	KO:	

Đurović

93	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601541
			Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
Serijski broj:	30700630-1	ZKU:		
		KO:		

94	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601680
			Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
Serijski broj:	30700630-2	ZKU:		
		KO:		

95	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601681
			Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
Serijski broj:	30700630-3	ZKU:		
		KO:		

96	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601682
			Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
Serijski broj:	30700630-4	ZKU:		
		KO:		

97	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601683
			Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
Serijski broj:	30700630-5	ZKU:		
		KO:		

98	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka:	NEDERMAN	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601684

410028

99	Marka:	NEDERMAN	Pripadak nekretnini	
	Model:	C20/C30	KČ:	
	Serijski broj:	30700630-6	ZKU:	
			KO:	

99	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601685
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
			ZKU:	
			KO:	
	Model:	C20/C30		
	Serijski broj:	30700630-7		

100	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601686
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
	Serijski broj:	30700630-8	KO:	

101	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601687
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
	Serijski broj:	30700630-9	KO:	

102	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601688
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
Serijski broj:	30700630-10	KO:		

103	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601689
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
Serijski broj:	30700630-11	KO:		

Marković

104	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601690
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
Model:	C20/C30	ZKU:		
Serijski broj:	30700630-12	KO:		

105	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601691
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
Model:	C20/C30	ZKU:		
Serijski broj:	30700630-13	KO:		

106	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601692
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
Model:	C20/C30	ZKU:		
Serijski broj:	30700630-14	KO:		

107	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601693
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
Model:	C20/C30	ZKU:		
Serijski broj:	30700630-15	KO:		

108	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601694
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
Model:	C20/C30	ZKU:		
Serijski broj:	30700630-16	KO:		

	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014

109

109		Inventarski broj:	601695
		Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:
	Model:	C20/C30	ZKU:
	Serijski broj:	30700630-17	KO:

110	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA	
			Registarski broj:		
			God. proizvodnje:	2014	
			Inventarski broj:	601696	
	Marka:	NEDERMAN	Pripadak nekretnini		
		Model:	C20/C30	KČ:	
			Serijski broj:	30700630-18	ZKU:
					KO:

111	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601697
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
	Serijski broj:	30700630-19	KO:	

112	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601698
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	C20/C30	ZKU:	
	Serijski broj:	30700630-20	KO:	

113	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601699
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-1	KO:	

114	Vrsta / opis:	NAMOTAC CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601700
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	

Serijski broj: 30800689-2 KO:

115	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601701
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-3	KO:	

116	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601702
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-4	KO:	

117	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601703
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-5	KO:	

118	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601704
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-6	KO:	

119	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601705
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-7	KO:	

Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	

14.10.2014

120	God. proizvodnje:	2014
	Inventarski broj:	601706
	Pripadak nekretnini	
	KČ:	
Marka:	NEDERMAN	ZKU:
Model:	888/889	KO:
Serijski broj:	30800689-8	

121	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601707
			Pripadak nekretnini	
Marka:	NEDERMAN	KČ:		
Model:	888/889	ZKU:		
Serijski broj:	30800689-9	KO:		

122	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601708
			Pripadak nekretnini	
Marka:	NEDERMAN	KČ:		
Model:	888/889	ZKU:		
Serijski broj:	30800689-10	KO:		

123	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601709
			Pripadak nekretnini	
Marka:	NEDERMAN	KČ:		
Model:	888/889	ZKU:		
Serijski broj:	30800689-11	KO:		

124	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601710
			Pripadak nekretnini	
Marka:	NEDERMAN	KČ:		
Model:	888/889	ZKU:		
Serijski broj:	30800689-12	KO:		

125	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601711
			Pripadak nekretnini	
Marka:	NEDERMAN	KČ:		

Marković

Model:	888/889	ZKU:	
Serijski broj:	30800689-13	KO:	

126	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601712
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-14	KO:	

127	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601713
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-15	KO:	

128	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601714
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-16	KO:	

129	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601715
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-17	KO:	

130	Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601716
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	NEDERMAN	KČ:	
	Model:	888/889	ZKU:	
	Serijski broj:	30800689-18	KO:	

Vrsta / opis:	NAMOTAČ CRIJEVA ZA ZRAK	Unos ispravan:	DA
---------------	-------------------------	----------------	----

[Handwritten signature]

131	Marka: NEDERMAN Model: 888/889 Serijski broj: 30800689-19	Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601717
		Pripadak nekretnini	
		KČ:	
		ZKU:	
		KO:	

132	Vrsta / opis: NAMOTAC CRIJEVA ZA ZRAK Marka: NEDERMAN Model: 888/889 Serijski broj: 30800689-20	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601718
		Pripadak nekretnini	
		KČ:	
		ZKU:	
		KO:	

133	Vrsta / opis: NAMOTAC STRUJNOG KABELA Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-1	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601719
		Pripadak nekretnini	
		KČ:	
		ZKU:	
		KO:	

134	Vrsta / opis: NAMOTAC STRUJNOG KABELA Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-2	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601720
		Pripadak nekretnini	
		KČ:	
		ZKU:	
		KO:	

135	Vrsta / opis: NAMOTAC STRUJNOG KABELA Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-3	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601721
		Pripadak nekretnini	
		KČ:	
		ZKU:	
		KO:	

136	Vrsta / opis: NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	
		God. proizvodnje:	2014
		Inventarski broj:	601722
		Pripadak nekretnini	

Ured

Marka:	LUNA	KČ:	
Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
Serijski broj:	20840-0200-4	KO:	

137	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601723
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-5	KO:	

138	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601724
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-6	KO:	

139	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601725
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-7	KO:	

140	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601726
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-8	KO:	

141	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601727
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-9	KO:	

Handwritten signature

142	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-10		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601728
			Pripadak nekretnini	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

143	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-11		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601729
			Pripadak nekretnini	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

144	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-12		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601730
			Pripadak nekretnini	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

145	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-13		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601731
			Pripadak nekretnini	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

146	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
	Marka: LUNA Model: ECR5x2,5-17 Serijski broj: 20840-0200-14		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601732
			Pripadak nekretnini	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

147	Vrsta / opis:	NAMOTAC STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601733

Imena i prezimena

147	Marka:	LUNA	Pripadak nekretnini	
	Model:	ECR5x2,5-17	KČ:	
	Serijski broj:	20840-0200-15	ZKU:	
			KO:	

148	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601734
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-16	KO:	

149	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601735
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-17	KO:	

150	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601736
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-18	KO:	

151	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601737
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-19	KO:	

152	Vrsta / opis:	NAMOTAČ STRUJNOG KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601738
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LUNA	KČ:	
	Model:	ECR5x2,5-17	ZKU:	
	Serijski broj:	20840-0200-20	KO:	

152000

153	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601563
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
Model:	SST 80-110	ZKU:		
Serijski broj:	SST-80-25S-1	KO:		

154	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601564
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
Model:	SST 80-110	ZKU:		
Serijski broj:	SST-80-25S-2	KO:		

155	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601565
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
Model:	SST 80-110	ZKU:		
Serijski broj:	SST-80-25S-3	KO:		

156	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601566
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
Model:	SST 80-110	ZKU:		
Serijski broj:	SST-80-25M-1	KO:		

157	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601567
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
Model:	SST 80-110	ZKU:		
Serijski broj:	SST-80-25M-2	KO:		

	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014

Summit

158	Inventarski broj:	601568
	Pripadak nekretnini	
	KČ:	
	ZKU:	
Marka:	TEMPUS	KO:
Model:	SST 80-110	
Serijski broj:	SST-80-110-25S-1	

159	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601569
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
	Model:	SST 80-110	ZKU:	
	Serijski broj:	SST-80-110-25S-2	KO:	

160	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601570
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
	Model:	SST 80-110	ZKU:	
	Serijski broj:	SST-80-110-25S-3	KO:	

161	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601571
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
	Model:	SST 80-110	ZKU:	
	Serijski broj:	SST-80-110-25M-1	KO:	

162	Vrsta / opis:	STOL ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601572
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TEMPUS	KČ:	
	Model:	SST 80-110	ZKU:	
	Serijski broj:	SST-80-110-25M-2	KO:	

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

Član Uprave

Marko Bogdanović



»ĐURO ĐAKOVIĆ«

GRUPA d.d.

Štav. Brod, Dr. M. Budaka 1

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

050002378

OIB:

58828286397

TVRTKA:

- 49 ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO
- 49 English ĐURO ĐAKOVIĆ GROUP Plc
- 49 ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod)
Dr. Mile Budaka 1

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.15 - Upravljanje holding-društvima
- 1 * - Zajedničko ulaganje i osnivanje poduzeća u inozemstvu, kupnja i prodaja know-how, licenci i patenata
- 8 74.20 - Arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo te s njima povezano tehničko savjetovanje
- 8 * - Izrada tehničkih elaborata za etažnu uknjižbu stanova, lokala i ostalih nekretnina
- 8 * - Građenje, projektiranje i nadzor
- 27 * - Prekrcaj tereta, skladištenje robe i ostale prateće djelatnosti u prometu
- 27 * - Kupnja i prodaja robe
- 27 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 27 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 27 * - Iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme
- 27 * - Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 27 * - Poslovi promidžbe (reklama i propaganda)
- 27 * - Pružanje usluga parkiranja na vlastitom parkiralištu uz naplatu
- 37 * - Promet naoružanja i vojne opreme
- 37 * - Osiguranje i zaštita proizvodnje i prometa naoružanja i vojne opreme
- 37 * - Izvoz i uvoz robe vojne namjene i nevojnih ubojnih sredstava
- 37 * - Usluge koje se odnose na robu vojne namjene
- 37 * - Sklapanje ugovora o proizvodnji naoružanja i vojne opreme za potrebe izvoza
- 37 * - Marketing i istraživanje inozemnih tržišta radi izvoza naoružanja i vojne opreme
- 37 * - Konzalting i posredovanje u području proizvodnje i prometa naoružanja
- 37 * - Logističke usluge, opskrba, održavanje, transport,

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- posredovanje i carinsko otpremništvo
37 * - Poslovanje nekretninama
37 * - Posredovanje u prometu nekretninama
37 * - Poslovi humanitarnog razminiranja

NADZORNI ODBOR:

- 37 Igor Žonja, OIB: 39662833473
Zagreb, Aleja Hermanna Bollea 12
37 - član nadzornog odbora
37 - Odlukom Skupštine društva od 27.lipnja 2011.god. izabran za člana nadzornog odbora.
- 37 Blaženka Luketić, OIB: 40468149191
Donji Andrijevci, Zagrebačka 148
37 - član nadzornog odbora
37 - Odlukom Skupa radnika Đure Đaković Holding dioničko društvo od 16.06.2011.god. imenovana za člana nadzornog odbora.
- 38 Vjekoslav Galzina, OIB: 25682874488
Slavonski Brod, Ivana Gorana Kovačića 5
38 - član nadzornog odbora
- 46 DOMAGOJ BARTEK, OIB: 19075795928
Slavonski Brod, MIRKA BOGOVIĆA 4
38 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 39 Vjekoslav Leko, OIB: 87574699366
Slavonski Brod, Joze Martinovića 6
39 - predsjednik nadzornog odbora
- 47 Miroslav Karamarković, OIB: 98302773072
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 62D
47 - član nadzornog odbora
- 47 Milan Stanić, OIB: 01567983373
Slavonski Brod, Vinogradska Cesta br. 78
47 - član nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 41 Tomislav Mazal, OIB: 11789667620
Zagreb, Ulica Ivana Cankara 19
41 - predsjednik uprave
41 - Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.
48 - Odlukom Nadzornog odbora od 14.04.2016. godine imenovan je na novo mandatno razdoblje od 1 godine i to u razdoblju od 01. svibnja 2016. godine do 30. travnja 2017. godine.
- 38 Marko Bogdanović, OIB: 13015431735
Zagreb, Maksimirska Cesta 119
38 - član uprave
38 - Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.
38 - Odlukom Nadzornog odbora društva od 04. svibnja 2012. godine imenovan za člana uprave.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

44 151.933.680,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut usvojen na Glavnoj skupštini održanoj 12. 07. 1995. godine
- 2 Odluka o izmjeni i dopuni Statuta usvojena na Glavnoj skupštini dana 03. srpnja 1996. god. Izmijenjeni su i dopunjeni slijedeći članci Statuta: članak 35, 36, 36a, 37, 38, 42, 42a i 91a
- 5 Odlukom glavne skupštine od 09. 07. 1997. god. izmijenjene odredbe članka 2, 14, 15. i 59. Statuta
- 8 Odluka o izmjeni i dopuni Statuta usvojena je na Glavnoj skupštini dana 04. 12. 1998. godine, te je dopunjen članak 11. Statuta radi promjene predmeta poslovanja - proširenja djelatnosti. Odlukom Glavne Skupštine od 04. 12. 1998. godine opozvani su članovi Nadzornog odbora: Jasna Borić, predsjednica i član gosp. Mirko Tomac. Donesena je deklarativna odluka o imenovanju gđe Ljiljane Weissbarth za člana Nadzornog odbora. Prilaže se Odluka HFP o imenovanju gđina Vladimira Plavca za člana Nadzornog odbora. Potpuni tekst Statuta dostavljen u Sudski registar i odložen u zbirku isprava.
- 12 Odlukom Glavne Skupštine od 12.07.2000.g.o izmjeni i dopuni Statuta izmijenjen je članak 14. Statuta društva. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u sudski registar i odložen u zbirku isprava.
- 13 Odlukom Glavne Skupštine Društva od 13. srpnja 2001. godine izmijenjen je članak 44. Statuta, odredba o Nadzornom odboru Društva. Potpuni tekst Statuta dostavljen sudskom registru.
- 16 Odlukom Skupštine društva od 24.srpnja 2002.godine izmijenjen članak 36a - odredba o upravi i članak 44 - odredba o nadzornom odboru. Statut - pročišćeni tekst dostavljen sudskom registru.
- 18 Odlukom Skupštine društva od 24. travnja 2003. godine izmijenjen članak 35 - odredba o upravi društva i članak 44 - odredba o nadzornom odboru. Statut - Potpuni tekst dostavljen sudskom registru.
- 27 Odlukom Skupštine društva o izmjenama i dopunama Statuta od 30.kolovoza 2005.godine, mijenjaju se odredbe Statuta društva i to: čl.11 - odredbe o predmetu poslovanja, dopunjuje se, mijenja se čl.14 - o temeljnoj glavnici društva, čl.17 - odredbe o dionicama, čl.23 - o prometu dionica, čl.25 - o raspodjeli dobiti, u čl.26 dodaje se novi stavak o uporabi dobiti, čl.39 - dopunjuje se, iza čl.39, dodaje se novi čl.39.a - odredbe o dužnostima Uprave, mijenja se čl.41 i čl. 43 - odredbe o Upravi, u čl.46 - odredbe o nadzornom odboru, dodaje se novi stavak, mijenja se čl.48 - odredbe o nadležnosti nadzornog odbora, u čl.49. st.1. dodaje se nova točka, u čl.52. dodaje se novi stavak, mijenja se čl.55 - o odlučivanju Glavne skupštine društva, mijenja se čl.56 - o sazivu Glavne skupštine, čl.57 - o sudjelovanju i glasovanju dioničara na glavnoj skupštini, u čl.59 - o odlučivanju na Glavnoj skupštini - dodaje se novi stavak. Statut - pročišćeni tekst dostavljen sudskom registru.
- 28 Na Skupštini društva održanoj 30.studenog 2005.godine donešena je odluka o izmjeni Statuta na način da se mijenja članak 14 - odredba o temeljnom kapitalu. Statut - pročišćeni tekst dostavljen sudskom registru.
- 37 Na skupštini društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, održanoj 27.06.2011.g. izmijenjen Statut društva i to:
- članak 11. - odredbe o djelatnosti

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- članak 58. - odredbe o odlučivanju na glavnoj skupštini.
Potpuni tekst Statuta dostavlja se Trgovačkom sudu u Osijeku -
Stalnoj službi u Slavonskom Brodu.
- 40 Na Skupštini društva od 28.08.2013. godine donešena Odluka o
izmjenama i dopunama Statuta kojom se mijenja članak 14. - odredba
o temeljnom kapitalu, članak 67. - odredba o Upravi društva.
- 42 Na Skupštini društva održanoj 03.07.2014.godine donešene Odluke
kojim se mijenjaju članak 14. i članak 67. - odredbe o temeljnom
kapitalu.
- 44 Na Skupštini društva održanoj 17.12.2014. godine donešena Odluka o
izmjenama Statuta kojom se mijenja članak 14. - odredba o
temeljnom kapitalu.
- 49 Na Skupštini društva održanoj 31.08.2016. godine donešena Odluka o
izmjenama i dopunama Statuta kojom:
 - se mijenja članak 1. - opća odredba,
 - se mijenjaju članak 6., članak 7. stavak 1., članak 8. stavak 3.
i članak 9. stavak 2. - odredbe o tvrtki društva,
 - se mijenja članak 18. stavak 1. - odredbe o temeljnom kapitalu,
 - se mijenja članak 49. alineja 5. - odredba o nadzornom odboru,
 - se mijenja članak 70. - odredba o načinu, obliku i objavi
priopćenja društva,
 - iznad članka 70. se mijenja glava XIV
 - se mijenja članak 79. stavak 1. - odredba o pravnim odnosima,
 - se mijenja članak 80. stavak 1. - odredba o gospodarsko
interesnom povezivanju.

Promjene temeljnog kapitala:

- 5 Odlukom glavne skupštine društva o pojednostavljenom smanjenju
temelnog kapitala od 09.07.1997. godine temeljni kapital smanjen
sa iznosa 976.401.500,00 kuna na iznos od 788.247.000,00 kuna i to
smanjenjem vrijednosti jedne dionice sa iznosa od 100 DEM na iznos
od 300,00 kuna
- 12 Odlukom Glavne Skupštine od 12.07.2000.g.o pojednostavljenom
smanjenju temeljnog kapitala društva, temeljni kapital smanjen sa
iznosa 788.247.000,00 kuna za iznos 262.749.000,00 kuna, na iznos
525.498.000,00 kuna i to smanjenjem vrijednosti svake dionice sa
iznosa od 300,00 kuna na iznos od 200,00 kuna.
- 27 Temeljni kapital povećan: sa iznosa od 525.498.000,00 kuna za
iznos od: 121.915.600,00 kuna na iznos od: 647.413.600,00 kuna.
Temeljni kapital povećan izdavanjem 609.578 novih redovnih dionica
na ime serije "B" nominalne vrijednosti jedne dionice od 200,00
kuna a koje je temeljem Ugovora o ulaganju prava (tražbina) u
vlasnički ulog upisala Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.
O pretvaranju potraživanja sačinjeno je revizorsko izvješće.
- 28 Temeljni kapital društva pojednostavljeno se smanjuje radi pokrića
gubitka iz prethodnih poslovnih godina i to: - sa iznosa od
647.413.600,00 kuna - za iznos od: 323.706.800,00 kuna - na iznos
od: 323.706.800,00 kuna i to smanjenjem nominalne vrijednosti
jedne dionice s 200,00 kuna na iznos od 100,00 kuna. Temeljni
kapital sastoji se od 3.237.068 dionica nominalne vrijednosti
jedne dionice od 100,00 kuna od čega 2.627.490 dionica serije "A"
i 609.578 dionica serije "B".
- 40 Temeljni kapital smanjen s iznosa od 323.706.800,00 kuna za iznos
64.741.360,00 kuna na iznos od 258.965.440,00 kuna.
Odlukom Skupštine društva od 28.08.2013. godine temeljni kapital

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Bračun Miroslav
Slavonski Brod, Ul.P. Krešimira IV br.3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- društva pojednostavljeno smanjen umanjnjem nominalnog iznosa dionice i to tako da se nominalni iznos svake dionice u iznosu 100,00 kuna smanji za iznos od 20,00 kuna na iznos od 80,00 kuna po dionici.
- Temeljni kapital pojednostavljeno smanjen radi pokrića gubitka društva od 57.817.925,00 kuna, a iznos od 6.923.435,00 kuna prenosi se u rezerve kapitala i zakonske rezerve društva.
- Temeljni kapital sastoji se od 3.237.068 dionica i to 2.627.490 redovnih dionica serije A i 609.578 redovnih dionica serije B, svaka nominalne vrijednosti od 80,00 kuna.
- 42 Temeljni kapital smanjen s iznosa od 258.965.440,00 kuna za iznos 194.224.080,00 kuna na iznos od 64.741.360,00 kuna.
- Na Skupštini društva održanoj 03.07.2014. godine donešena Odluka kojom se temeljni kapital pojednostavljeno smanjuje i to tako da se svaka od 3.237.068 dionica nominalne vrijednosti od 80,00 kuna smanjuje za iznos od 60,00 kuna na iznos od 20,00 kuna.
- Pojednostavljeno smanjenje temeljnog kapitala obavlja se radi pokrića gubitka te prijenosa u rezerve kapitala i zakonske rezerve.
- Temeljni kapital sastoji se od 3.237.068 dionica i to 2.627.490 redovnih dionica serije A i 609.578 redovnih dionica serije B, svaka nominalne vrijednosti od 20,00 kuna.
- Na Skupštini društva održanoj 03.07.2014. godine donešena Odluka kojom se temeljni kapital povećava s iznosa od 64.741.360,00 kuna za iznos od najviše 194.224.080,00 kuna na iznos od najviše 258.965.440,00 kuna.
- Povećanje temeljnog kapitala provest će se uplatom u novcu izdavanjem najviše 9.711.204 nove redovne dionice na ime pojedinačne nominalne vrijednosti od 20,00 kuna.
- 44 Temeljni kapital povećan s iznosa od 64.741.360,00 kuna za iznos od 87.192.320,00 kuna na iznos od 151.933.680,00 kuna.
- U provedenom postupku izdavanja novih dionica povećan temeljni kapital u kojem je upisano 4.359.616 novih dionica nominalne vrijednosti 20,00 kuna što iznosi 87.192.320,00 kuna.
- Temeljni kapital sastoji se od 7.596.684 redovnih dionica na ime, svaka nominalne vrijednosti 20,00 kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 7 Ovom društvu pripojena su društva koja su bila u njegovu 100% vlasništvu, i to: ĐURO ĐAKOVIĆ Agencija za katastar, geodeziju i pravne poslove d. o. o. Slavonski Brod, dr. Mile Budaka 1 i ĐURO ĐAKOVIĆ Agencija za promidžbu d. o. o. Slavonski Brod, dr. Mile Budaka 1, a temeljem Odluke Glavne Skupštine od 10. 07. 1998. godine i Ugovora o pripajanju od 20. 07. 1998. godine i to prijenosom cjelokupne imovine, sredstava prava i obveza. Odluke o pripajanju nisu pobijane.
- 25 Društvu Đuro Đaković Holding dioničko društvo sa sjedištem u Slavonskom Brodu, Dr. Mile Budaka 1, pripojeno je trgovačko društvo ĐURO ĐAKOVIĆ ROBNi TERMINAL I TRGOVINA, društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Slavonskom Brodu, Dr. Mile Budaka 1, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod MBS: 050006088. Pripajanje je izvršeno na temelju Ugovora o pripajanju od 29. travnja 2004. godine prijenosom cjelokupne imovine, prava i obveza. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Borisu Saviću, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu **Založni vjerovnik**),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397 koje zastupa predsjednik Uprave gospodin Tomislav Mazal, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, koje zastupa direktor gospodin Igor Rubil, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik I**),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553 koje zastupa predsjednik Uprave gospodin Bartol Jerković kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik II**),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747 koje zastupa član Uprave gospodin Hrvoje Kekez, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik III**),-----

i-----
ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241 koje zastupa član Uprave gospodin Stjepan Spajić, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik IV**),-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuje se sljedeći -----

DODATAK II SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA
NOVČANE TRAJBINE

Članak 1.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak II Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 31.01.2014. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 31.01.2014. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućečetnaeste) godine solemniziran od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod brojem: OV-1388/14 (u daljnjem tekstu: Sporazum), čija preslika je sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu, a predmet kojeg je osiguranje potraživanja Založnog vjerovnika po Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 od dana 29.01.2014. (slovima: dvadesetdevetogsiječnjadvijetisućečetnaeste) u iznosu od 120.000.000,00 kn (slovima: stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 25.09.2013. (slovima: dvadesetpetogrujnadvijetisućetrinaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR (slovima: petnaestmilijunasedamstodesetstisuća sedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13.-----

12

1

12

1

1

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 26.09.2016. (slovima: dvadesetšestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine zaključen Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, koji je dana 10.10.2016. (slovima: desetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine potvrđen – solemniziran od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod brojem OV-11546/16 (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu), koji je sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu.-----

Nadalje, strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 07.03.2014. (slovima: sedmogožujkadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je u Članku 5., stavku 5.02. pod a) 14. Ugovora o kreditu broj: NP-11/13 izmijenjen opis nekretnine pod 14.) na kojoj se zasniva založno pravo, te je izmijenjen Članak 6. Ugovora o kreditu broj: NP-11/13 koji se odnosi na korištenje kredita.-----

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 10.02.2015. (slovima: desetogveljačedvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je smanjen iznos kredita na 112.500.000,00 kuna (slovima: stodvanaestmilijunapetstotisućakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 05.02.2015. (slovima: petogveljačedvijetisućečetnaeste) godine iznosilo 14.595.939,63 EUR (slovima: četrnaestmilijunapetstodevedesetpettisućadevetstotridesetdeveteuraišezdesettricenta), te je izmijenjena namjena kredita, produžen rok korištenja kredita do 30.09.2015. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućečetnaeste) godine i izmijenjeno korištenje kredita, uz zadržavanje svih instrumenata osiguranja, uključujući i založno pravo upisano u zemljišnoj knjizi pod brojem Z-857/14 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.-----

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 06.07.2015. (slovima: šestogsrpnjadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je u izmijenjeno korištenje kredita, te je dana suglasnost za pripajanje društva Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 74579901483 i društva Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 80984446263 društvu Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 30530221804. Također, Odlukom Uprave Založnog vjerovnika broj 1100-33-15/2016 od dana 23.08.2016. (slovima: dvadesettrećegkolovozadvijetisućešesnaeste) godine dana suglasnost za pripajanje društva Slobodna zona Đuro Đaković – Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 10882941608 društvu Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 60314119747.-----

Ugovor o kreditu broj: NP-11/13, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 i Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 koji predstavljaju sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu, dalje u tekstu skupno se nazivaju: Ugovor o kreditu.-----

Slijedom iznesenog, strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o kreditu postoji tražbina Založnog vjerovnika prema Korisniku kredita u iznosu od **112.500.000,00 kuna** (slovima: stodvanaestmilijunapetstotisućakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 05.02.2015. (slovima: petogveljačedvijetisućečetnaeste) godine iznosilo 14.595.939,63 EUR (slovima: četrnaestmilijunapetstodevedesetpettisućadevetstotridesetdeveteuraišezdesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3,00 % (slovima: tri posto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu koja je promjenjiva sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu, koji je sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu.-----

Novčana tražbina iz prethodnog stavka dospijeva u 44 (slovima: četrdesetčetiri) jednake uzastopne tromjesečne rate od kojih prva rata dospijeva na naplatu 31.12.2017. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućesedamnaeste) godine, s tim da su sve strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovora o kreditu zaključenim između Založnog vjerovnika, Korisnika kredita, Sudužnika

I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV, kojim je reguliran rok dospijeca tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je Rješenjima Općinskog suda u Slavonskom Brodu, posl. broj: Z-857/14 i Z-1741/14 u korist založnog vjerovnika temeljem predmetnog Sporazuma uknjiženo založno pravo na nekretninama u vlasništvu Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II i Sudužnika III, iz članka 2. Sporazuma.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-15/4501-3 od 27.08.2015. (slovima: dvadesetsedmogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine promijenjena tvrtka i skraćena tvrtka Sudužnika I na način da isti sada ima naziv tvrtke ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo za inženjering, projektiranje, izvođenje, nadzor i trgovinsko poslovanje, te je izvršeno pripajanje subjekta upisa na način da su Sudužniku I pripojena društva Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 74579901483 i Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 80984446263. Isto tako, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-16/5779-2 od 26.08.2016. (slovima: dvadesetšestogkolovozadvijetisućesnaeste) godine izvršeno je pripajanje subjekta upisa na način da je Sudužniku III pripojeno društvo Slobodna zona Đuro Đaković – Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 10882941608, te je je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-16/6764-2 od 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujna dvijetisućesnaeste) godine promijenjena tvrtka i skraćena tvrtka Korisnika kredita na način da isti sada ima naziv tvrtke ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je Zaključkom Financijske agencije broj 4546-343/16 od dana 17.10.2016. (slovima: sedamnaestoglistopadadvijetisućesnaeste) godine u korist založnog vjerovnika temeljem Dodatka I Sporazumu uknjiženo založno pravo na pokretninama u vlasništvu Korisnika kredita, iz članka 2. Dodatka I Sporazumu, koji je sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu.

Sudužnici I, II, III i IV odgovaraju Založnom vjerovniku solidarno sa Korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

Pored ugovorenih rokova dospijeca, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijecu tražbine Založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. stavka 7. ovog Dodatka II Sporazumu izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava prvog reda u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu sukladno Izjavi o vlasništvu od 25.05.2017. (slovima: dvadesetpetogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine u korist Založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i Korisnik kredita suglasan. Predmetna Izjava o vlasništvu je sastavni dio ovog Dodatka II Sporazumu.

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist Založnog vjerovnika po ovom Dodatku II Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da su bez tereta i prava trećih.

Članak 3.

Korisnik kredita je suglasan da Založni vjerovnik neposredno na temelju Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i ovog Dodatka II Sporazumu, bez ikakve daljnje suglasnosti Korisnika kredita, za osiguranje tražbine iz članka 1. stavka 7. ovog Dodatka II Sporazumu upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Dodatka II Sporazumu bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika.

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku II Sporazumu tereti pokretnine iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. stavka 7. ovog Dodatka II Sporazumu, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Dodatka II Sporazumu ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti Založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu Založnog vjerovnika ulazak u posjed i obilazak nekretnina i pokretnina gdje se nalaze, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu, pokretnina iz članka 2. stavak 1. Dodatka I Sporazumu i nekretnina iz čl. 2. Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to Založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik III dužni su bez odgode pisanim putem izvještavati Založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina i nekretnina danih u zalog Založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, Založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Korisniku kredita.

Smatrat će se da je Založni vjerovnik otkazao/raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje.

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema Korisniku kredita, kredit je otkazan odnosno raskinut, te je u cijelosti dospio i prema Sudužniku I, Sudužniku II, Sudužniku III, Sudužniku IV.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti Založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze, te su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Dodatka II Sporazumu te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka II Sporazumu

odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili Založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). -----

Članak 6.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na Sporazum, Dodatak I Sporazumu i ovaj Dodatak II Sporazumu potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva Založnog vjerovnika. -----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu, Dodatku I Sporazumu i ovom Dodatku II Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene Korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove pripadajuće dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka II Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. -----

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu ili dospijeca zbog otvaranja stečajnog postupka nad Korisnikom kredita, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu, Dodatak I Sporazumu i ovom Dodatku II Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih pripadajućih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka II Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. -----

Članak 7.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da Založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i ovog Dodatka II Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 1. stavka 7. ovog Dodatka II Sporazumu nakon dospijeca te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka II Sporazumu izvansudskim putem. -----

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV ovlašćuju Založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. stavka 7. ovog Dodatka II Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka, te na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. -----

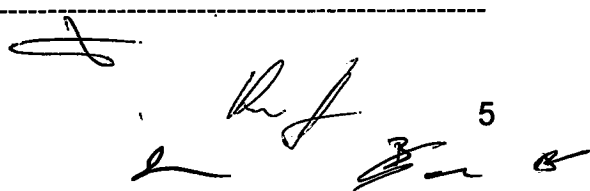
Članak 8.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne su da ovaj Dodatak II Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. -----

Članak 9.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne su da sve odredbe Sporazuma i Dodatka I Sporazumu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom II Sporazumu ostaju i dalje na snazi. -----

Ovaj je Dodatak II Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana iz Dodatka II Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku II Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka II Sporazumu. -----

 5

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Dodatka II Sporazumu, Dodatak II Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom. -----

Članak 10.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka II Sporazumu te troškove u svezi s eventualnim upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama i/ili pokretninama, snosi Korisnik kredita. -----

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i ovog Dodatka II Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. -----

Potpisom ovog Dodatka II Sporazumu svaka sporazumna strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Dodatku I Sporazumu i ovom Dodatku II Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i ovog Dodatka II Sporazumu, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. -----

Nadalje svaka strana ovog Dodatka II Sporazumu čiji se osobni podatci navode u Sporazumu i ovom Dodatku II Sporazumu suglasna je da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podatci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. -----

Svi podaci i osobni podatci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i ovog Dodatka II Sporazumu svaka sporazumna strana čiji se osobni podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njezine podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika. -----

Potpisom ovog Dodatka II Sporazumu svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa. -----

Članak 12.

U znak da je ovim Dodatkom II Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku II Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka II Sporazuma. -----

Izvornik ovog Dodatka II Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu. -----

Ovaj Dodatak II Sporazumu se zaključuje u 10 (deset) izvornih primjeraka, od čega 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, Založni vjerovnik 3 (tri) primjerka, Korisnik kredita, Sudužnik I, II, III i IV svaki po 1 (jedan) primjerak, te jedan primjerak za FINA-u.-----

U Zagrebu, 25.05.2017. (slovima: dvadesetpetogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.-----

Založni vjerovnik:

**HRVATSKA BANKA ZA
OBNOVU I RAZVITAK.**

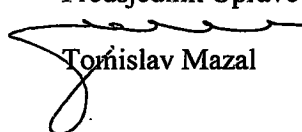
Punomoćnik


Boris Savić
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 04

Korisnik kredita:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

Predsjednik Uprave


Tomislav Mazal
»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
2

Sudužnik I.

**ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.**
Direktor

Igor Rubil


»ĐURO ĐAKOVIĆ«
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budak
1

Sudužnik II.

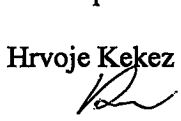
**ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.**
Predsjednik Uprave


»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Sudužnik III.

**ĐURO ĐAKOVIĆ
ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o.**
Član Uprave

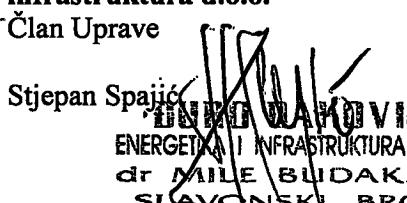
Hrvoje Kekez


»ĐURO ĐAKOVIĆ«
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DIB-01

Sudužnik IV.

**ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i
infrastruktura d.o.o.**
Član Uprave

Stjepan Spajić


»ĐURO ĐAKOVIĆ«
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
Dr. MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD 7



ĐURO ĐAKOVIĆ
GRUPA d.d.
SLAVONSKI BROD, HRVATSKA

Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, Hrvatska

Tel: +385 35 446 256; +385 35 447 139

Fax: +385 35 444 108

e-mail: uprava@duro-dakovic.com

Web: www.duro-dakovic.com



Temeljem čl. 39. Statuta ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., a u vezi s čl. 2. Dodatka II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 25. svibnja 2017. godine, predsjednik Uprave kao zakonski zastupnik i osoba ovlaštena za zastupanje društva ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dana 25. svibnja 2017. godine daje

IZJAVU O VLASNIŠTVU nad pokretninama

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:58828286397 isključivi je i jedini vlasnik nad sljedećim pokretninama:

1. SUSTAV PROTUPOŽARNE ZAŠTITE KOMORA ZA LIČENJE I HALE 117 ĐĐSV d.d.

Serijski broj: BB
Marka: IKL d.o.o. / Total Bomar d.o.o. / Razni proizvođači opreme
Model: Sustav protupožarne zaštite komora za ličenje i hale 117 ĐĐSV d.d.
Godina proizvodnje: 2014.
Inventarski broj: 601652

2. INDUSTRIJSKA LAKIRNICA ZA VAGONE I INDUSTRIJSKA LAKIRNICA ZA DIJELOVE U ĐĐSV d.d. (MONTAŽNA)

Serijski broj: BB
Marka: IKL d.o.o. / Blowtherm Italija
Model: Industrijska lakirnica za vagone i industrijska lakirnica za dijelove
Godina proizvodnje: 2014.
Inventarski broj: 601655

3. KLIMATIZIRANO SPREMIŠTE ZAPALJIVIH TEKUĆINA

Serijski broj: 201
Marka: Tehnix d.o.o.
Model: Spremište zapaljivih tekućina - klimatizirano
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601675

4. SPREMIŠTE ZAPALJIVIH TEKUĆINA

Serijski broj: 202
Marka: Tehnix d.o.o.
Model: Spremište zapaljivih tekućina
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601676

5. VERTIKALNA PREŠA - BALIRKA

Serijski broj: 63
Marka: Tehnix d.o.o.
Model: Vertikalna preša - balirka
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601677

6. MOBILNO EKOLOŠKO SPREMIŠTE

Serijski broj: 159
Marka: Tehnix d.o.o.
Model: Mobilno ekološko spremište
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601678

7. VISOKOTLAČNI PERAČ

Serijski broj: 35201547005251547
Marka: NK&M d.o.o.
Model: NILFISK SOLAR BOOSTER 5-45G
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601679

8. LINIJA ZA PLASTIFIKACIJU:

Serijski broj: BB
Marka: MATIC ENGINEERING
Model: LINIJA ZA ELEKTROSTATIČKO FARBANJE PRAHOM
Godina proizvodnje: 2015.
Inventarski broj: 601671

9. STROJ ZA BALANSIRANJE:

Serijski broj: RPHE0252
Marka: SCHENCK
Model: HM30BU
Godina proizvodnje: 2014.
Inventarski broj: 601672

Navedene pokretnine nisu opterećene založnim pravom niti pravom trećih osoba.



Predsjednik Uprave
»DURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
2
Tomislav Mazal

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Borisu Saviću, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu **Založni vjerovnik**),

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397 koje zastupa predsjednik Uprave gospodin Tomislav Mazal, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, koje zastupa direktor gospodin Igor Rubil, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik I**),

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553 koje zastupa predsjednik Uprave gospodin Bartol Jerković kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik II**),

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747 koje zastupa član Uprave gospodin Hrvoje Kekez, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik III**),

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241 koje zastupa član Uprave gospodin Stjepan Spajić, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: **Sudužnik IV**),

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuje se sljedeći

**DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA
NOVČANE TRAZBINE**

Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 31.01.2014. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 31.01.2014. (slovima: tridesetprvogsiječnjadvijetisućečetnaeste) godine solemniziran od strane javnog bilježnika Miroslava Bračun iz Slavonskog Broda pod brojem: OV-1388/14 (u daljnjem tekstu: Sporazum), čija preslika je sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu, a predmet kojeg je osiguranje potraživanja Založnog vjerovnika po Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 od dana 29.01.2014. (slovima: dvadesetdevetogsiječnjadvijetisućečetnaeste) u iznosu od 120.000.000,00 kn (slovima: stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 25.09.2013. (slovima: dvadesetpetogrujnadvijetisućetrinaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR (slovima: petnaestmilijunasedamstosedamdesettisuća sedamstodeseteurašezdesetdevetcenti), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13.

Nadalje, strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 07.03.2014. (slovima: sedmogožujkadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je u Članku 5., stavku 5.02. pod a) 14. Ugovora o kreditu broj: NP-11/13 izmijenjen opis nekretnine pod 14.) na kojoj se zasniva založno pravo, te je izmijenjen Članak 6. Ugovora o kreditu broj: NP-11/13 koji se odnosi na korištenje kredita.-----

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 10.02.2015. (slovima: desetogveljačedvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je smanjen iznos kredita na 112.500.000,00 , kuna (slovima: stodvanaestmilijunapetstotisućakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 05.02.2015. (slovima: petogveljačedvijetisućečetnaeste) godine iznosilo 14.595.939,63 EUR (slovima: četrnaestmilijunapetstodevedesetpettisućadevetstotridesetdeveteuraishezdesettricenta), te je izmijenjena namjena kredita, produžen rok korištenja kredita do 30.09.2015. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućečetnaeste) godine i izmijenjeno korištenje kredita, uz zadržavanje svih instrumenata osiguranja, uključujući i založno pravo upisano u zemljišnoj knjizi pod brojem Z-857/14 kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.-----

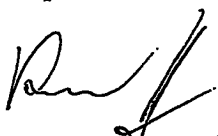
Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između njih dana 06.07.2015. (slovima: šestogsrpnjadvijetisućečetnaeste) godine zaključen Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 kojim je u izmijenjeno korištenje kredita, te je dana suglasnost za pripajanje društva Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 74579901483 i društva Đuro Đaković Elektromont d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 80984446263 društvu Đuro Đaković Inženjering d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 30530221804. Također, Odlukom Uprave Založnog vjerovnika broj 1100-33-15/2016 od dana 23.08.2016. (slovima: dvadesettrećegkolovozadvijetisućešesnaeste) godine dana suglasnost za pripajanje društva Slobodna zona Đuro Đaković – Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 10882941608 društvu Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 60314119747.--

Ugovor o kreditu broj: NP-11/13, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 i Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 koji predstavljaju sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu, dalje u tekstu skupno se nazivaju: Ugovor o kreditu.-----

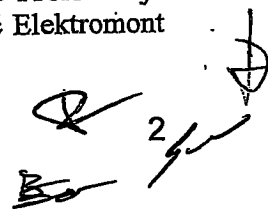
Slijedom iznesenog, strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o kreditu postoji tražbina Založnog vjerovnika prema Korisniku kredita u iznosu od 112.500.000,00 kuna (slovima: stodvanaestmilijunapetstotisućakuna) što je po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 05.02.2015. (slovima: petogveljačedvijetisućečetnaeste) godine iznosilo 14.595.939,63 EUR (slovima: četrnaestmilijunapetstodevedesetpettisućadevetstotridesetdeveteuraishezdesettricenta), uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3,00 % (slovima: tri posto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu koja je promjenjiva sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu, koji je sastavni dio ovog Sporazuma.-----

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je Rješenjima Općinskog suda u Slavonskom Brodu, posl. broj: Z-857/14 i Z-1741/14 u korist založnog vjerovnika temeljem predmetnog Sporazuma uknjiženo založno pravo na nekretninama u vlasništvu Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II i Sudužnika III, iz članka 2. Sporazuma.-----

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-15/4501-3 od 27.08.2015. (slovima: dvadesetsedmogkolovozadvijetisućečetnaeste) godine promijenjena tvrtka i skraćena tvrtka Sudužnika I na način da isti sada ima naziv tvrtke ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja dioničko društvo za inženjering, projektiranje, izvođenje, nadzor i trgovinsko poslovanje, te je izvršeno pripajanje subjekta upisa na način da su Sudužniku I pripojena društva Đuro Đaković Proizvodnja opreme d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 74579901483 i Đuro Đaković Elektromont


S. Turčin




2

d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 80984446263. Isto tako, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-16/5779-2 od 26.08.2016. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućešesnaeste) godine izvršeno je pripajanje subjekta upisa na način da je Sudužniku III pripojeno društvo Slobodna zona Đuro Đaković – Slavonski Brod d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 OIB: 10882941608, te je je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl. broj: Tt-16/6764-2 od 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujna dvijetisućešesnaeste) godine promijenjena tvrtka i skraćena tvrtka Korisnika kredita na način da isti sada ima naziv tvrtke ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO.

Sudužnici I, II, III i IV odgovaraju Založnom vjerovniku solidarno sa Korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine Založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava prvog reda u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu sukladno Izjavi o vlasništvu od 26.09.2016. (slovima: dvadesetšestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine u korist Založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i Korisnik kredita suglasan. Predmetna Izjava o vlasništvu je sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu.

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist Založnog vjerovnika po ovom Dodatku I Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da su bez tereta i prava trećih.

Članak 3.

Korisnik kredita je suglasan da Založni vjerovnik neposredno na temelju Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu, bez ikakve daljnje suglasnosti Korisnika kredita, za osiguranje tražbine iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Dodatka I Sporazumu bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika.

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku I Sporazumu tereti pokretnine iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III kao vlasnici nekretnina iz čl. 2. Sporazumu daju svoju neopozivu suglasnost da nekretnine iz članka 2. Sporazuma, na kojima je zasnovano založno pravo temeljem Ugovora o kreditu i Sporazuma i dalje služe za osiguranje svih tražbina Založnog vjerovnika iz Ugovora o kreditu.

Zasnovano založno pravo po Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na istima.

Ri
S. Tarnić

[Signature]

[Signature]
3

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu i nekretninama iz čl. 2. Sporazuma.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Dodatka I Sporazumu ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti Založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu Založnog vjerovnika ulazak u posjed i obilazak nekretnina i pokretnina gdje se nalazi, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu i nekretnina iz čl. 2. Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to Založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik III dužni su bez odgode pisanim putem izvještavati Založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina i nekretnina danih u zalog Založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, Založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Korisniku kredita.

Smatrat će se da je Založni vjerovnik otkazao/raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje.

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema Korisniku kredita, kredit je otkazan odnosno raskinut, te je u cijelosti dospio i prema Sudužniku I, Sudužniku II, Sudužniku III, Sudužniku IV.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti Založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze, te su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Dodatka I Sporazumu te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka I Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili Založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 6.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na Sporazum i ovaj Dodatak I Sporazumu potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva Založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene Korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove pripadajuće dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga Založnog kredita,

[Signature]

[Signature]

[Signature]
4

vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ---

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu ili dospijeca zbog otvaranja stečajnog postupka nad Korisnikom kredita, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih pripadajućih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ---

Članak 7.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik III su izričito i neopozivo suglasni da Založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. Sporazuma, radi naplate tražbine iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu, a nakon dospijeca te tražbine. ---

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da Založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospijeca te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2. stavak 1. ovog Dodatka I Sporazumu izvansudskim putem. ---

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV ovlašćuju Založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. stavka 6. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka, te na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ---

Članak 8.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da ovaj Dodatak I Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ---

Članak 9.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da sve odredbe Sporazuma koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom I Sporazumu ostaju i dalje na snazi. ---

Ovaj je Dodatak I Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana iz Dodatka I Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku I Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka I Sporazumu. ---

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Dodatka I Sporazumu, Dodatak I Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom. ---

Članak 10.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu te troškove u svezi s eventualnim upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama i/ili pokretninama, snosi Korisnik kredita. ---

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka sporazumna strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, ovom Dodatku I Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu; koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podatci navode u Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu suglasna je da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podatci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podatci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu svaka sporazumna strana čiji se osobni podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njezine podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 12.

U znak da je ovim Dodatkom I Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku I Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka I Sporazuma.

Izvornik ovog Dodatka I Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Ovaj Dodatak I Sporazumu se zaključuje u 9 (devet) izvornih primjeraka, od čega 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, Založni vjerovnik 3 (tri) primjerka, Korisnik kredita, Sudužnik I, II, III i IV svaki po 1 (jedan) primjerak, te jedan primjerak za FINA-u.

U Zagrebu, 26.09.2016. (slovima: dvadesetšestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine.

Založni vjerovnik:

**HRVATSKA BANKA ZA
OBNOVU I RAZVITAK.**

Punomoćnik

BOR
Boris Sajko

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb 10

Korisnik kredita:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

Predsjednik Uprave

Tomislav Mazal

MARKO BOGDANOVIĆ
»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.

Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
4

Sudužnik I.

**ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.**

Direktor

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

Sudužnik II.

**ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.**

Predsjednik Uprave

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

Bartol Jerković
5

Sudužnik III.

**ĐURO ĐAKOVIĆ
ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o.**

Član Uprave

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DIR-01

Sudužnik IV.

**ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i
infrastruktura d.o.o.**

Član Uprave

Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
dr MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 02.02.2016. godine.

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | - Borisa Savića | |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Dajanu Dragović, |
| - Ivanu Kuhar, | - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, |
| - Željka Dimnjakovića, | - Renea Veroneka, | - Mirelu Vukojić, |
| - Dinka Bačića, | - Borisa Savića | |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus



Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3, potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20; čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Ruđeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,

priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-1829/16
U Zagrebu 04.02.2016.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIAS

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

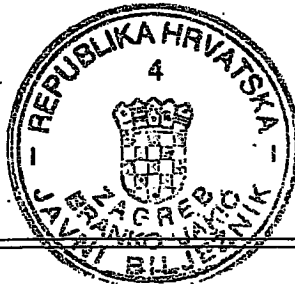
PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 4.02.2016, pod poslovnim brojem OV-1829/16

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 50 (pedeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Silvio Solni, Velika Gorica, Slavka Kolara 29, osobna iskaznica br. 103021883, izdana od PP Velika Gorica. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 105,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-15882/16
U Zagrebu 19.09.2016



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Temelje
zasnivan
26.9.201
ĐAKOVII
daje

DURO Đ.
edini vla
aveden

Trgov
an Uprave:
7.596.684, n
16000011020



Temeljem čl. 39. Statuta ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., a u vezi s čl. 2. Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 26.9.2016.g., član Uprave, kao zakonski zastupnik i osoba ovlaštena za zastupanje društva ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, dana 26. rujna 2016. godine daje

IZJAVU O VLASNIŠTVU nad pokretninama

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:58828286397 isključivi je i jedini vlasnik nad pokretninama navedenih u Prilogu br. 1.

Navedene pokretnine nisu opterećene založnim pravom niti pravom trećih osoba.

Član Uprave

Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
4

Prilog br. 1 Izjave o vlasništvu nad pokretninama od 26. rujna 2016. godine

Brojevi

1	Vrsta / opis:	UREĐAJ ZA MJERENJE POSTOTKA VLAGE U DRVNOJ SJĘČKI	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601461
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	SCHALLER GMBH	KČ:	
	Model:	HUMMIMETER BMA	ZKU:	
	Serijski broj:	BMA1059	KO:	
2	Vrsta / opis:	TERMOVIZIJSKA KAMERA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601462
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TROTEC	KČ:	
	Model:	TIC120 LV BT	ZKU:	
	Serijski broj:	26040006	KO:	
3	Vrsta / opis:	STROJ ZA BALANSIRANJE KOLNIH SLOGOVA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601665
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	CIMAT	KČ:	
	Model:	CMT 1500 H2K	ZKU:	
	Serijski broj:	8205 14	KO:	
4	Vrsta / opis:	CNC PLAZMA ZA REZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601641
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	KJELLBERG, WIND, ECO AIR, IHT	KČ:	
	Model:	HIFOCUS 360I, WIND4, ECO AIR 212 15,	ZKU:	
	Serijski broj:	13114, WN12034, 604 14, A05814, 140617	KO:	
5	Vrsta / opis:	CNC REZACICA S UGRAĐENOM PLAZMOM ZA REZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601646
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	VARSTROJ	KČ:	
	Model:	VARCUT 3,7 L2N PHLL 3X12M 1	ZKU:	
	Serijski broj:	1026505	KO:	

3.10.2017

6	Vrsta / opis:	ULTRAZVUČNI UREĐAJ ZA MJERENJE ZAOSTALIH NAPREZANJA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601670
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	DEBRO UMS	KČ:	
	Model:	DEBBIE	ZKU:	
	Serijski broj:	216	KO:	

7	Vrsta / opis:	UREĐAJ ZA MJERENJE HRAPAVOSTI	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601554
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	MAHR FEDERAL	KČ:	
	Model:	POCKET SURF EGH 1026	ZKU:	
	Serijski broj:	111	KO:	

8	Vrsta / opis:	UREĐAJ ZA MJERENJE TVRDOĆE MATERIJALA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601546
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	GE SENSING & INSPECTION TECHNOLOGY	KČ:	
	Model:	MIC 10, MIC 1040, MIC 2010A, MIC 2V100	ZKU:	
	Serijski broj:	9817, 34148, 3376 4381, 5456102 0314	KO:	

9	Vrsta / opis:	PRIJENOSNI ULTRAZVUČNI UREĐAJ	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601553
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	GE SENSING & INSPECTION TECHNOLOGY	KČ:	
	Model:	PHASOR XS 16 16 PACKAGE, SCC 119, L	ZKU:	
	Serijski broj:	14B00PE3, 36279, 35919, 40170, 584444,	KO:	

10	Vrsta / opis:	PRIJENOSNI ULTRAZVUČNI UREĐAJ	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601557
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	GE SENSING & INSPECTION TECHNOLOGY	KČ:	
	Model:	PHASOR XS 16 16 PACKAGE, SCC 119, L	ZKU:	
	Serijski broj:	14A01H7W, 36279, 35919, 40170, 584444	KO:	

	Vrsta / opis:	ISPITNI SET ZA MAGNETSKU KONTROLU ZAVARIVANJA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014

Ustav

		Inventarski broj:	601547
		Pripadak nekretnini	
Marka:	MAGNAFLUX GMBH	KČ:	
Model:	TWM 230 A, LUXMETAR, SONDA, FSM2,	ZKU:	
Serijski broj:	1447715, 14008061, 14001878, 1324, 4798	KO:	

12	Vrsta / opis:	KABINA ZA LAKIRANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601654
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	BLOWTHERM	KČ:	
	Model:	TI 1500	ZKU:	
	Serijski broj:	5C 50148	KO:	

13	Vrsta / opis:	JEDNOGREDNA MOSNA DIZALICA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601647
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	INDENNA DVGALA	KČ:	
	Model:	MOSNA DIZALICA 6,3 t	ZKU:	
	Serijski broj:	434005	KO:	

14	Vrsta / opis:	KONSTRUKCIJA KRANSKE STAZE I ZATVORENOG KLIZNOG VODA ZA NAPAJANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601648
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	INDENNA DVGALA	KČ:	
	Model:	MOSNA DIZALICA 6,3 t	ZKU:	
	Serijski broj:	434006	KO:	

15	Vrsta / opis:	SAVIJACICA ZA LIM	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601659
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	DAVI PROMAU	KČ:	
	Model:	MCA2020	ZKU:	
	Serijski broj:	21440098	KO:	

16	Vrsta / opis:	POZICIONER ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601643
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	BODE	KČ:	
	Model:	VP 50 H	ZKU:	

410272

Serijski broj: SN 1924	KO:
------------------------	-----

17	Vrsta / opis:	STROJ ZA REZANJE UGLJIČNIH ČELIKA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2013
			Inventarski broj:	601534
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	PROMOTECH	KČ:	
	Model:	DRAGON HS	ZKU:	
	Serijski broj:	13W0499	KO:	

18	Vrsta / opis:	AUTOMATSKA LINIJA ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601645
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	RED D ARC, MILLER	KČ:	
	Model:	100T GROW LINE 40T FIT UP IDLER, 100	ZKU:	
	Serijski broj:	JT KP08312, JT KP08321, JT KP08313, JT	KO:	

19	Vrsta / opis:	VIJČANI KOMPRESOR S UPRAVLJANJEM	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601649
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	KAESER KOMPRESSÖREN AG	KČ:	
	Model:	DSDX 302	ZKU:	
	Serijski broj:	DSDX 302 1615, SAM 8 4 2267	KO:	

20	Vrsta / opis:	PRESA BATERIJSKA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2013
			Inventarski broj:	601465
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	KLAUKE GMBH	KČ:	
	Model:	EK6022L	ZKU:	
	Serijski broj:	676550GZ006	KO:	

21	Vrsta / opis:	STROJ ZA UTORE ZA KLIN	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601664
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	LEISTRITZ PRODUKTIONSTECHNIK GMBH	KČ:	
	Model:	POLYMAT 70 500 STAND 10	ZKU:	
	Serijski broj:	40988694 0010	KO:	

Vrsta / opis:	UREĐAJ ZA SPAJANJE OPTIČKIH KABELA	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	

Štamparica

22	God. proizvodnje:	2014
	Inventarski broj:	601466
	Pripadak nekretnini	
	KČ:	
Marka:	FURUKAEA FITEL	ZKU:
Model:	S178A FUSION SPLICER	KO:
Serijski broj:	33432	

23	Vrsta / opis:	UREĐAJ ZA ANALIZU LAN KABELA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601476
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
Marka:	FLUKE	ZKU:		
Model:	DTX 1800 ES KIT W MM & SM FIBER MO	KO:		
Serijski broj:	2709009 2709003			

24	Vrsta / opis:	CEONI DIESEL VILIČAR	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601658
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
Marka:	JUNGHEINRICH	ZKU:		
Model:	425-435	KO:		
Serijski broj:	FN476345			

25	Vrsta / opis:	MJERAČ VIBRACIJA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601656
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
Marka:	ROCKWELL AUTOMATION	ZKU:		
Model:	DYNAMIX	KO:		
Serijski broj:	0000-0034-3CA8			

26	Vrsta / opis:	TURBINSKI PLINOMJER	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601573
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
Marka:	ITRON GMBH	ZKU:		
Model:	TZ200 G1000	KO:		
Serijski broj:	3401430459; 3400984938			

27	Vrsta / opis:	ELEKTROPERMANENTNA MAGNETNA PLOČA ZA STEZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601660
			Pripadak nekretnini	
			KČ:	
Marka:	TECNOMAGNETE S.P.A.			

Model:	QX 609HE50; ST200FB	ZKU:	
Serijski broj:	00364	KO:	

28	Vrsta / opis:	ELEKTROPERMANENTNA MAGNETNA PLOČA ZA STEZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601661
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TECNOMAGNETE S.P.A.	KČ:	
	Model:	QX 609HE50; ST200FB	ZKU:	
	Serijski broj:	00365	KO:	

29	Vrsta / opis:	ELEKTROPERMANENTNA MAGNETNA PLOČA ZA STEZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601662
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TECNOMAGNETE S.P.A.	KČ:	
	Model:	QX 609HE50; ST200FB	ZKU:	
	Serijski broj:	00366	KO:	

30	Vrsta / opis:	ELEKTROPERMANENTNA MAGNETNA PLOČA ZA STEZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601663
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TECNOMAGNETE S.P.A.	KČ:	
	Model:	QX 609HE50; ST200FB	ZKU:	
	Serijski broj:	00367	KO:	

31	Vrsta / opis:	GRAVIRNI UREĐAJ	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601455
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TELESIS	KČ:	
	Model:	TMP 4210/470	ZKU:	
	Serijski broj:	4245306711	KO:	

32	Vrsta / opis:	GRAVIRNI UREĐAJ	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601458
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TELESIS	KČ:	
	Model:	TMP 4210/470	ZKU:	
	Serijski broj:	6080802725; 4245306707	KO:	

Vrsta / opis: GRAVIRNI UREĐAJ

Unos ispravan: DA

Urošević

33			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601535
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	TELESIS	KČ:	
	Model:	TMP 4210/470	ZKU:	
	Serijski broj:	6080802720; 4245306710	KO:	

34	Vrsta / opis:	SAVIJAČICA ZA LIM	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601644
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	PROMAU S.R.I.	KČ:	
	Model:	MCB 3080	ZKU:	
	Serijski broj:	21440086	KO:	

35	Vrsta / opis:	MAGNETNA BUŠILICA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601459
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	BDS MASCHINEN	KČ:	
	Model:	MAB 825	ZKU:	
	Serijski broj:	825 14 01 016	KO:	

36	Vrsta / opis:	MAGNETNA BUŠILICA	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601739
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	BDS MASCHINEN	KČ:	
	Model:	MAB 1300	ZKU:	
	Serijski broj:	1300 14 02 07	KO:	

37	Vrsta / opis:	TRACNA PILA ZA REZANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601625
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	IMET S.P.A.	KČ:	
	Model:	070304-30-K1702 T3000/34 15/100M/MIN+1 LIB+VERT+RID	ZKU:	
	Serijski broj:	140996001	KO:	

38	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601626
			Pripadak nekretnini	

Maroni

Marka:	ESAB	KČ:	
Model:	MIG 4004i	ZKU:	
Serijski broj:	3234160847	KO:	

39	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601627
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	MIG 4004i	ZKU:	
	Serijski broj:	3234160848	KO:	

40	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601628
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	MIG 4004i	ZKU:	
	Serijski broj:	3234160849	KO:	

41	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601629
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	MIG U4000IW	ZKU:	
	Serijski broj:	950415095	KO:	

42	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601630
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	MIG U4000IW	ZKU:	
	Serijski broj:	950415096	KO:	

43	Vrsta / opis:	APARAT ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601631
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	MIG U4000IW	ZKU:	
	Serijski broj:	950415097	KO:	

Šturm

44	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601633
			Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
Serijski broj:	2.013.153-001	ZKU:		
			KO:	

45	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601634
			Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
Serijski broj:	2.013.153-002	ZKU:		
			KO:	

46	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601635
			Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
Serijski broj:	2.013.153-003	ZKU:		
			KO:	

47	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601636
			Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
Serijski broj:	2.013.153-004	ZKU:		
			KO:	

48	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601637
			Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
Serijski broj:	2.013.153-005	ZKU:		
			KO:	

49	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601638

50	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
	Serijski broj:	2.013.153-006	ZKU:	
			KO:	

50	Vrsta / opis:	KONZOLNA DIZALICA ZA RAD U ZATVORENOM PROSTORU	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601639
	Marka:	COLUMBUS MCKINNON INDUSTRIAL PR	Pripadak nekretnini	
	Model:	ZSD 2000-7/4	KČ:	
	Serijski broj:	2.013.153-007	ZKU:	
			KO:	

51	Vrsta / opis:	KONZOLNI AUTOMAT ZA ZAVARIVANJE I OKRETALJKE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601640
	Marka:	ESAB	Pripadak nekretnini	
	Model:	CAB 7x6, SD-30, SI-30, FIT60IB	KČ:	
	Serijski broj:	A102152, 142001210101, 142001210201,	ZKU:	
			KO:	

52	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601596
	Marka:	ESAB	Pripadak nekretnini	
	Model:	ORIGOARC 410CA12	KČ:	
	Serijski broj:	7349480780	ZKU:	
			KO:	

53	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601597
	Marka:	ESAB	Pripadak nekretnini	
	Model:	ORIGOARC 410CA12	KČ:	
	Serijski broj:	7344150134	ZKU:	
			KO:	

54	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601598
	Marka:	ESAB	Pripadak nekretnini	
	Model:	ORIGOARC 410CA12	KČ:	
	Serijski broj:	7340010800	ZKU:	
			KO:	

170170

55	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOARC 410CA12 Serijski broj: 7344150130		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601599
			Pripadak nekretnini	
		KČ:		
		ZKU:		
		KO:		

56	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOARC 410CA12 Serijski broj: 7344150133		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601600
			Pripadak nekretnini	
		KČ:		
		ZKU:		
		KO:		

57	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOARC 410CA12 Serijski broj: 7344150129		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601601
			Pripadak nekretnini	
		KČ:		
		ZKU:		
		KO:		

58	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOARC 410CA12 Serijski broj: 7344150128		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601602
			Pripadak nekretnini	
		KČ:		
		ZKU:		
		KO:		

59	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOARC 410CA12 Serijski broj: 7344150131		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601603
			Pripadak nekretnini	
		KČ:		
		ZKU:		
		KO:		

60	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUČNO ELEKTROLUČNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014

Stroj

60			Inventarski broj:	601604
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOARC 410CA12	ZKU:	
	Serijski broj:	7344150135	KO:	

61	Vrsta / opis:	STROJ ZA RUCNO ELEKTROLUCNO ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601605
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOARC 410CA12	ZKU:	
	Serijski broj:	7344150132	KO:	

62	Vrsta / opis:	STROJ ZA TIG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601606
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOTIG 3001ITA23	ZKU:	
	Serijski broj:	394150160	KO:	

63	Vrsta / opis:	STROJ ZA TIG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601607
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOTIG 3001ITA23	ZKU:	
	Serijski broj:	394150159	KO:	

64	Vrsta / opis:	STROJ ZA MIG-MAG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601608
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOMIG 4002CW	ZKU:	
	Serijski broj:	7404150094/2364156274	KO:	

65	Vrsta / opis:	STROJ ZA MIG-MAG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
			Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601609
			Pripadak nekretnini	
	Marka:	ESAB	KČ:	
	Model:	ORIGOMIG 4002CW	ZKU:	

Štampano

Serijski broj: 7404150092/2364156277

KO:

66	Vrsta / opis:	STROJ ZA MIG-MAG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ORIGOMIG 4002CW Serijski broj: 7404150093/2364156275		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601610
			Pripadak nekretnini:	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

67	Vrsta / opis:	STROJ ZA MIG-MAG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ARISTOMIG 5000IW Serijski broj: 9504150199/23641456270		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601614
			Pripadak nekretnini:	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

68	Vrsta / opis:	IZVOR STRUJE ZA EPP I MIG-MAG ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: ESAB LAF 1001 Serijski broj: 9404132063/1264132088		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601617
			Pripadak nekretnini:	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

69	Vrsta / opis:	PEĆ ZA SUŠENJE PRAŠKA ZA EPP ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: PEĆ ZA PRAŠAK Serijski broj: SN105		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601618
			Pripadak nekretnini:	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

70	Vrsta / opis:	PEĆ ZA SUŠENJE ELEKTRODE ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
	Marka: ESAB Model: PEĆ ZA ELEKTRODU Serijski broj: SN106		Registarski broj:	
			God. proizvodnje:	2014
			Inventarski broj:	601619
			Pripadak nekretnini:	
	KČ:			
ZKU:				
KO:				

Vrsta / opis:	PEĆ ZA SUŠENJE ELEKTRODE ZA ZAVARIVANJE	Unos ispravan:	DA
		Registarski broj:	

Handwritten signature

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: 1100-35-13/2019 donijete na 35. sjednici održanoj dana 26. srpnja 2019. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za velika poduzeća i grupe Nikola Ključariček i rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave Mario Perić (dalje u tekstu: HBOR),

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa Marko Bogdanović, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Korisnik kredita),

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa Darko Grbac, član Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik I),

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Igor Rubil, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik II),

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa Hrvoje Kekez, član Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik III),

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa Stjepan Spajić, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik IV),

zaključuju

DODATAK IV

Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13

Članak 1.

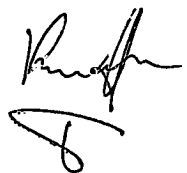
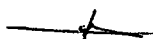
Stane ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu broj NP-11/13 suglasno utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj NP-11/13 od 29.01.2014. godine, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 od 07.03.2014. godine, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 od 10.02.2015. godine i Dodatak III Ugovoru o kreditu broj NP-11/13 od 06.07.2015. godine za kredit u iznosu od 112.500.000,00 kuna uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR i ostale uvjete iz Ugovora o kreditu broj NP-11/13 i Dodataka I, II i III tome Ugovoru (dalje u tekstu Ugovor o kreditu broj NP-11/13 i Dodatak I, II i III tome Ugovoru nazivaju se Ugovor o kreditu).

Članak 2.

2.01. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da HBOR za osiguranje potraživanja iz članka 1. zadržava postojeća založna prava zasnovana temeljem Ugovora o kreditu, te se Korisnik kredita dodatno obvezuje zasnovati:

- založno pravo 2. reda na 13 transformatorskih stanica sljedećih internih inventurnih brojeva: 19965, 19980, 47652, 19928, 47653, 19506, 47651, 19571, 47642, 47643, 19573, 19574 i 19509 u vlasništvu društva Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

2.02. Korisnik kredita je dužan redovito izvještavati HBOR o svim okolnostima koje su važne za pokretnine iz točke 2.01. koje služe za osiguranje, a naročito o promjeni vlasništva, većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti, pokrenutim postupcima prisilne naplate od strane trećih i dr.



2.03. Korisnik kredita se obvezuje sklopiti s HBOR-om i solemnizirati odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, a nastavno na obveze preuzete ovim Dodatkom IV Ugovora o kreditu. Trošak solemnizacije snosi Korisnik kredita.

Članak 3.

HBOR će Korisniku kredita naplatiti naknadu za izmjenu instrumenata osiguranja u iznosu 3.000,00 kn, jednokratno, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 4.

Strane ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu suglasne su da se mijenja članak 9. Ugovora o kreditu te isti nadalje glasi:

„Članak 9.

9.01. Korisnik kredita i sudužnici dužni su o svakoj promjeni adrese i ostalih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru o kreditu odmah izvijestiti HBOR te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na gornje adrese, ukoliko ugovorne strane ne izvijeste HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana)."

Članak 5.

Strane ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu suglasne su da se mijenja članak 10. Ugovora o kreditu te isti nadalje glasi:

„Članak 10.

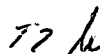
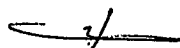
10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu korisnik kredita i sudužnici suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve podatke o korisniku kredita i sudužnika i osobne podatke zastupnika korisnika kredita i sudužnika koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

10.02. Korisnik kredita i sudužnici suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama te drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.

10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (u daljnjem tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka) i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu korisnik kredita i sudužnici daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o korisniku kredita i sudužnicima i osobne podatke zastupnika korisnika kredita i sudužnika koje ima, prenosi dalje na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama te na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju.

10.04. Potpisom ovog Ugovora o kreditu korisnik kredita i sudužnici potvrđuju da su upoznati sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

10.05. HBOR će sve osobne podatke korisnika kredita, sudužnika i fizičkih osoba zastupnika/punomoćnika pravnih osoba kao korisnika kredita ili sudužnika te osobne podatke jamaca plateca navedene u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, te ostale podatke potrebne za izvršenje Ugovora o kreditu prikupljati, obrađivati i koristiti u skladu s odredbama Opće uredbе o zaštiti podataka, i svim važećim propisima iz područja zaštite osobnih podataka.



10.06. Korisnik kredita upoznat je s HBOR-ovom obvezom izvještavanja nadležnih institucija za praćenje dodijeljenih državnih potpora i potpora male vrijednosti sukladno važećim propisima, a koja prvenstveno uključuje prenošenje njegovih podataka i osobnih podataka navedenih u zahtjevu za kredit i pratećoj dokumentaciji trećim osobama/nadležnim institucijama. Navedena obveza, u izričito propisanim slučajevima, podrazumijeva i obvezuje na objavu podataka o odobrenim potporama i načinu njihovog korištenja od strane trećih osoba/nadležnih institucija u sklopu izvješća o odobrenim potporama koja im je HBOR obavezan dostavljati i/ili HBOR-a te je korisnik kredita s navedenim izvještavanjem, prenošenjem kao i javnom objavom podataka suglasan."

Članak 6.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom IV Ugovora o kreditu, ostaju i dalje na snazi.

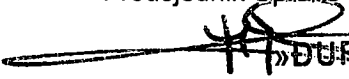
Članak 7.

Ovaj Dodatak IV Ugovoru o kreditu sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV.

U Zagrebu, 09. kolovoza 2019. godine

KORISNIK KREDITA

Predsjednik Uprave


»DURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Marko Bogdanski
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
2

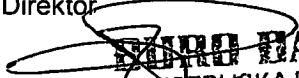
SUDUŽNIK I

Član Uprave


»DURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA d.d.
Darko Grba
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
12

SUDUŽNIK II

Direktor


»DURO ĐAKOVIĆ«
INDUSTRIJSKA RIJEŠENJA d.d.
Igor Rubil
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

SUDUŽNIK III

Član Uprave

Hrvoje Kekez

»DURO ĐAKOVIĆ«
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DR-01

SUDUŽNIK IV

Direktor

Stjepan Spajic

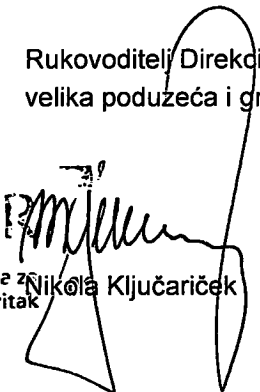
»DURO ĐAKOVIĆ«
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. M. Budaka 1
Slavonski Brod

HBOR

Rukovoditelj Direkcije
za poslovanje s bankama,
financijskim institucijama i
jedinicama lokalne
samouprave

Mario Perić

Rukovoditelj Direkcije za
velika poduzeća i grupe


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak Nikola Ključariček



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Željku Dimnjaković, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik)-----

i-----
DURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 58828286397, koje zastupa predsjednik Uprave Marko Bogdanović, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),-----

i-----
DURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 68807280553, koje zastupa predsjednik Uprave Bartol Jerković, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik I)-----

i-----
DURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 30530221804, koje zastupa direktor Igor Rubil, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik II)-----

i-----
DURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, koje zastupa član Uprave Hrvoje Kekez, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik III)-----

i-----
DURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, koje zastupa direktor Stjepan Spajić, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik IV)-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju sljedeći-----

**DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE**

Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 19.10.2018. (slovima: devetnaestoglistopadadvijetisućeosamnaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine po Ugovoru o kreditu broj: RGS-18-1100233 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je dana 23.10.2018. (slovima: dvadesettećeglistopadadvijetisućeosamnaeste) godine potvrđen – solemniziran od strane vršitelja dužnosti javnog bilježnika Zvonimira Bračun iz Slavonskog Broda, pod brojem OV-11319/2018 (u daljnjem tekstu: Sporazum), čija preslika je sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu.---

Strane ovog Dodatka I Sporazuma suglasno utvrđuju da je:-----

- dana 23.10.2018. (slovima: dvadesettećeglistopadadvijetisućeosamnaeste) godine Založni vjerovnik podnio na FINANCIJSKU AGENCIJU, Služba upisa, Upisničko mjesto SLAVONSKI BROD (dalje u tekstu: FINA), ispunjen obrazac Prijedloga za glavni upis radi upisa založnog prava u korist Založnog vjerovnika na ukupnosti pokretnina iz članka 2. Sporazuma;-----

- dana 02.11.2018. (slovima: drugogstudenogdvijetisućeosamnaeste) godine FINA pod posl. brojem: 3483-343/18 dostavlja Založnom vjerovniku Obavijest o zaprimljenoj nepotpunoj i/ili netočnoj dokumentaciji, a u daljnjim kontaktima između Založnog vjerovnika, Sudužnika I. i FINA, te prema uputi FINA-e je utvrđeno da je potrebno sačiniti ovaj Dodatak I Sporazumu, radi povezivanja više vrsta pokretnina koje se zalažu i prostora odnosno nekretnina na kojem će se iste nalaziti odnosno koje će Sudužnik I. kao založni dužnik morati obnavljati po vrsti, količini i vrijednosti;-----

- da preslika Sporazuma predstavlja sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu.-----

1 2

Članak 2.

Strane ovog Sporazuma, uzevši u obzir navedeno u čl. 1. ovog Dodatka I Sporazumu, suglasno utvrđuju da se u Sporazumu mijenja članak 3. tako da sada isti glasi:-----

„Sudužnik I, u smislu članka 38. stavka 1. Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na **ukupnosti pokretnina** u vlasništvu Sudužnika I, ukupne vrijednosti 8.489.010,00 kn (slovima: osammilijunačetristoosamdesetdevettisućadesetkuna), od čega:-----

- 76 komada pokretnina Oslonac sedla vrijednosti 397.100,00 kn (slovima: tristodevedesetsedamtisućastokuna), i 57 komada pokretnina Privarci, vrijednosti 314.070,00 kn (slovima: tristočetnaesttisućasedamdesetkuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti u Proizvodnoj hali na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1098/6, ukupne površine 1269 m², upisane u zk.ul.br. 5109 k.o. Slavonski Brod;-----

- 1 komad pokretnina Sanduk vagona vrijednosti 77.900,00 kn (slovima: sedamdesetsedamtisućadevetstokuna), i 41 komada pokretnina Vrata za istovar (ugradnja) vrijednosti 1.558.000,00 kn (slovima: milijunpetstopedesetosamtisućakuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na zemljištu na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 339/1 Dvorište Orašić, ukupne površine 8187 m², upisane u zk.ul.br. 7690 k.o. Slavonski Brod; u vlasništvu Sudužnika III, koju nekretninu Sudužnik I koristi temeljem Izjave od 08.11.2018. (slovima: osmogstudenogdvijetisućeosamnaeste) godine Sudužnika III, koja izjava se nalazi u privitku ovog Dodatka I Sporazumu;-----

- 39 komada pokretnina Mehanizam sigurnosni vrijednosti 66.690,00 kn (slovima: šezdesetšesttisućaašestodevedesetkuna), i 39 komada pokretnina Mehanizam za otvaranje vrata vrijednosti 1.111.500,00 kn (slovima: milijunstojedanaesttisućapetstokuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti u Proizvodnoj hali na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1082/1, ukupne površine 15121 m², upisane u zk.ul.br. 4705 k.o. Slavonski Brod;-----

- 57 komada pokretnina Donje postolje, vrijednosti 2.003.550,00 kn (slovima: dvamilijunatritisućepetstopedesetkuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na k.č.br. 1098/29., ukupne površine 2163 m², upisane u zk.ul.br. 13430 k.o. Slavonski Brod;-----

- 38 komada pokretnina Sanduk vagona vrijednosti 2.960.200,00 kn (slovima: dvamilijunadevetstošezdesettisućadvjestokuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na zemljištu na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 325/45, ukupne površine 6053 m², upisane u zk.ul.br. 6399 k.o. Slavonski Brod; u vlasništvu Sudužnika II. Navedenu nekretninu Sudužnik I koristi temeljem Ugovora o zakupu broj 70087782 od 07.03.2018. (slovima: sedmogožujkadvijetisućeosamnaeste) godine, koji se nalazi u privitku ovog Dodatka I Sporazumu;--- sve sukladno Izjavi o vlasništvu od 8.11.2018. (slovima: osmog studenog dvijetisuće osamnaeste) godine, sve u korist Založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i Založni vjerovnik suglasan. Preslika z.k. izvadaka za gore navedene nekretnine nalazi se u privitku ovog Dodatka I Sporazumu.-----

Sudužnik I je suglasan da Založni vjerovnik temeljem Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Sudužnika I, ishodi u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja upis založnog prava na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka sukladno članku 38. i članku 6. st. 1. toč. 2. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, odnosno upiše u korist Založnog vjerovnika u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na ukupnosti pokretnina na lokacijama iz prvog stavka ovog članka, a s čime je suglasan Založni vjerovnik. Založni vjerovnik stječe založno pravo na ukupnosti pokretnina upisom u navedeni Upisnik.-----

2

2

Sudužnik I svojim potpisom na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu jamči da na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka nije zasnovano založno pravo ili bilo kakav drugi teret u korist trećeg, te da na istima ne postoji bilo kakvo drugo pravo u korist trećih, te da iste nisu predmetom nikakvih sudskih, arbitražnih, upravnih sporova ili bilo kakvih drugih postupaka, koji bi mogli onemogućiti zasnivanje založnog prava u korist Založnog vjerovnika ili na bilo koji drugi način ograničiti ili umanjiti prava Založnog vjerovnika.

Sudužnik I je u obvezi na prostorima odnosno lokacijama navedenim u stavku 1. ovog članka, svakodobno imati navedene ukupnosti pokretnina one vrste, količine i vrijednosti koje su iskazane u stavku 1. i procjeni od dana 6.9.2018. (slovima: šestogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka g. Đure Šarića, neprekidno računajući od zaključenja ovog Dodatka I Sporazumu pa sve dok Založnom vjerovniku ne bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. Sporazuma.

Za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, do konačne otplate kredita iz članka 1. Sporazuma, Sudužnik I se obvezuje da neće zasnivati založno ili bilo kakvo drugo pravo na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka, u korist trećih osoba, bez suglasnosti Založnog vjerovnika.

Sudužnik I se obvezuje dostavljati Založnom vjerovniku izvješće o ukupnosti pokretnina na lokacijama navedenim u stavku 1. ovog članka i njihovoj vrijednosti i to najkasnije do 31.12. (slovima: tridesetprvogprosina) tekuće godine.

Založni vjerovnik zadržava pravo svakodobne vlastite procjene vrijednosti založene ukupnosti pokretnina, s čime je Sudužnik I suglasan, a u koju svrhu Založni vjerovnik može angažirati i stručne osobe koje nisu zaposlenici Založnog vjerovnika.

Sudužnik I se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Dodatka I Sporazumu neće mijenjati postojeće lokacije iz stavka 1. ovog članka, na kojoj se nalaze založena ukupnost pokretnina niti uvoditi novu lokacije za držanje istih, bez suglasnosti Založnog vjerovnika.

Strane ovog Dodatka I Sporazuma su suglasne da Sudužnik I neće otuđiti niti opteretiti založenu ukupnost pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika.

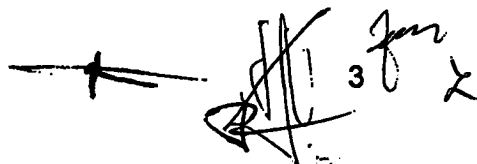
Sudužnik I je ovlašten raspolagati sa ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka u okviru svoje redovne djelatnosti.

Prilog ovog Dodatka I Sporazuma su Izjava o vlasništvu od 8.11.2018. (slovima: osmog studenog dvijetisuće osamnaeste) godine, godine i Zapisnik o procjeni vrijednosti dijelova vagona/nedovršene proizvodnje poduzeća Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. ovlaštenog sudskog vještaka g. Đure Šarića od dana 6.9.2018. (slovima: šestogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine.

Članak 3.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV su suglasni i ovlašćuju Založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu ishoditi upis prava zalogu na ukupnosti pokretnina iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu u svoju korist upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Dodatka I Sporazumu bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika, a sve radi osiguranja tražbine iz članka 1. Sporazuma.

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku I Sporazumu tereti pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama.



Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na pokretninama iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV se obvezuju za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti Založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu Založnog vjerovnika ulazak u posjed i obilazak pokretnina, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu kao instrumenata osiguranja na način kako to Založni vjerovnik zatraži. Sudužnik I je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati Založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog Založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 4.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, Založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dopijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Korisniku kredita.

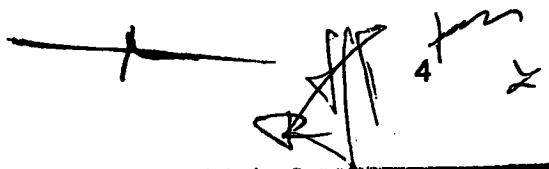
Smatrat će se da je Založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III i IV dužni su o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti Založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III i IV su suglasni da im se sva pismena u svezi Sporazuma, Dodatka I Sporazumu te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka I Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili Založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 5.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti i Sporazum potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva Založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene Korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.



U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, otvaranja stečajnog postupka nad Korisnikom kredita te nastupom bilo kojeg drugog zakonom propisanog razloga iz kojeg je potraživanje po Ugovoru o kreditu dospjelo, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 6.

Sudužnik I je izričito i neopozivo suglasan da Založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma i ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na ukupnosti pokretnina (pokretninama) iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 1. Sporazuma nakon dospijeca te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti ukupnosti pokretnina (pokretnina) iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu izvansudskim putem.

Korisnik kredita Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III, i Sudužnik IV ovlašćuju Založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cijeloj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 7.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da isti proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 8.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da osim članka 3. Sporazuma, sve ostale odredbe Sporazuma ne mijenjaju i da kao takve ostaju i dalje na snazi.

Članak 9.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim pokretninama, snosi Korisnik kredita.

Članak 10.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu, svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik može raspolagati s podacima navedenim u ovom Dodatku I Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe, odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane ovog Dodatka I Sporazuma, koji podaci su založnom vjerovniku vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

5
Z

Nadalje, svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da založni vjerovnik može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je založni vjerovnik ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani založnom vjerovniku zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (u daljnjem tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje založnom vjerovniku da njihove podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, trećim osobama sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i osobama s kojima založni vjerovnik ima ugovorenu poslovnu suradnju.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu, svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode potvrđuje da je upoznata sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu, Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III, i IV ovlašćuju založnog vjerovnika da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinственог регистра računa zatražiti sve podatke o njihovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinственом registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njihovo ime prema njihovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 11.

U znak da je ovim Dodatkom I Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku I Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde ovog Dodatka I Sporazumu.

Izvornik ovog Dodatka I Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (slovima: tri) otpravka, a Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III, i IV, svaki po 1 (slovima: jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, a 1 (slovima: jedan) otpravak za Financijsku agenciju.

U Zagrebu, 08.11.2018. godine
(slovima: osmogstudenogdvijetisućeosamnaestogodine)

Založni vjerovnik:

Po punom imenu:
Željko Džurđaković

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerova 11
10000 Zagreb

Korisnik kredita:

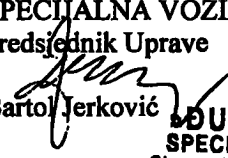
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.
predsjednik Uprave

Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Buzaka: 1

Suduznik I:

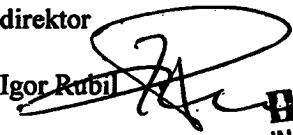
ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.
predsjednik Uprave


Bartol Jerković

ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Suduznik II:

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
direktor


Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

Suduznik III:

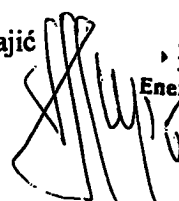
ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
član Uprave


Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DIR-01

Suduznik IV:

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
direktor


Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i Infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod



ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.
SLAVONSKI BROD • HRVATSKA

Dr. Mile Budaka 1
35000 Slavonski Brod
Hrvatska / Croatia
Tel.: + 385 35 44 60 45
Faks: + 385 35 44 48 80
<http://www.ddsv.hr>
e-mail: marketing@ddsv.hr



Temeljem članka 34. Statuta Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., a u vezi s čl.3 Dodatka I Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine od dana 8.studenog 2018.god., predsjednik Uprave kao zakonski zastupnik i osoba ovlaštena za zastupanje društva Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dana 8.studenog 2018.god. daje

IZJAVU O VLASNIŠTVU NAD POKRETNINAMA

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Dr.Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 68807280553 isključivi je i jedini vlasnik na sljedećim pokretninama :

- 76 komada pokretnina Oslonac sedla vrijednosti 397.100,00 kn (slovima: tristodevedesetsedamtisućaistokuna), i 57 komada pokretnina Privarci, vrijednosti 314.070,00 kn (slovima: tristočetnaesttisućasedamdesetkuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti u Proizvodnoj hali na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1098/6, ukupne površine 1269 m², upisane u zk.ul.br. 5109 k.o. Slavonski Brod, koja nekretnina je u vlasništvu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.
- 1 komad pokretnina Sanduk vagona vrijednosti 77.900,00 kn (slovima: sedamdesetsedamtisućadevetstokuna), i 41 komada pokretnina Vrata za istovar (ugradnja) vrijednosti 1.558.000,00 kn (slovima: milijunpetstopedesetosamtisućakuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na zemljištu na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 339/1 Dvorište Oraščić, ukupne površine 8187 m², upisane u zk.ul.br. 7690 k.o. Slavonski Brod; koja nekretnina je u vlasništvu Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, koju nekretninu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. koristi temeljem Izjave Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o. od 08.11.2018. (slovima: osmogstudenogdvijetisućeosamnaeste) godine
- 39 komada pokretnina Mehanizam sigurnosni vrijednosti 66.690,00 kn (slovima: šezdesetšesttisućašestodevedesetkuna), i 39 komada pokretnina Mehanizam za otvaranje vrata vrijednosti 1.111.500,00 kn (slovima: milijunstojedanaesttisućapetstokuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti u Proizvodnoj hali na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1082/1, ukupne površine 15121 m², upisane u zk.ul.br. 4705 k.o. Slavonski Brod; koja nekretnina je u vlasništvu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Trgovački sud u Osijeku, st. služba Sl. Brod – MBS 050005778 • Uprava: Bartol Jerković, predsjednik; Darko Grbac, član • Nadzorni odbor: Slaven Posavac, predsjednik

Temeljni kapital 170.351.200,00 kn, uplaćen u cijelosti, broj dionica 851.756, nominalna vrijednost dionice 200,00 kn

Poslovni račun u Slavonskom Brodu kod:

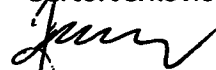
PBZ: IBAN HR0423400091100104123, RBA: IBAN HR1924840081101082121, ZABA: IBAN HR7023600001102055007 • Porezni broj 3386066 • OIB 68807280553

- 57 komada pokretnina Donje postolje, vrijednosti 2.003.550.00 kn (slovima: dvamilijunatritisućepetstodesetkuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na k.č.br. 1098/29., ukupne površine 2163 m², upisane u zk.ul.br. 13430 k.o. Slavonski Brod; koja nekretnina je u vlasništvu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

- 38 komada pokretnina Sanduk vagona vrijednosti 2.960.200,00 kn (slovima: dvamilijunadevetstošezdesettisućadvjestokuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na zemljištu na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 325/45, ukupne površine 6053 m², upisane u zk.ul.br. 6399 k.o. Slavonski Brod; u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 30530221804. Navedenu nekretninu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. koristi temeljem Ugovora o zakupu broj 70087782 od 07.03.2018. (slovima: sedmogožujkadvijetisućeosamnaeste) godine.

Predsjednik Uprave

Bartol Jerković



»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5





NESLUŽBENA KOPIJA

BLIKA HRVATSKA

ski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJISNOPOSJEDNI ODJEL SLAVONSKI BROD
na dan: 21.11.2018. 00:38

Verificirani ZK uložak

općinska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 5109

broj dnevnika: Z-12188/2016
ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
1098/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			1269	
1098/7	ZGRADA ORAŠČIĆ			1444	
1098/8	ZGRADA ORAŠČIĆ			159	
1098/9	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			1065	
	UKUPNO:			3937	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 1/1	
RO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA D.D., OIB: 68807280553, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Zaprimljeno 28.07.2015. broj Z-6286/15 Temeljem Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 20. srpnja 2015. g. br. Ov-8146/15, uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, za iznos od 4.000.000,00 EUR (četirimilijuna eura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne i interkalarne kamate, naknade, uvjete i troškove, te sve tražbine i uvjete određene Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju - za korist: OTP BANKA DD, OIB: 52508873833, ZADAR, DOMOVINSKOG RATA BR. 3	4.000.000,00 EUR	
2. Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 1519 PU 2, 3, 4 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku te z.k.ul. 5109, 5417, 5547, 12299 k.o. Slavonski Brod, z.k.ul. 262 k.o. Kindrovo, z.k.ul. 573 k.o. Grabarje Brodsko kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, te z.k.ul. 22176/PU 3 k.o. Grad Zagreb, z.k.ul. 16026 k.o. Gomje Vrapče i z.k.ul. 5220 k.o. G. Stenevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 26.10.2015.g. pod brojem Z-8686/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI BROJ: 231/2014, BR.OV-10501/15 17.08.2015, za iznos od 40.000.000,00 kn (četrdesetmilijunakuna) uvećano za kamate te troškove eventualne ovrhe ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	40.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2	Zaprimljeno 26.10.2015.g. pod brojem Z-8686/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 573 k.o. Grabarje Brodsko		ZABILJEŽBA na 6.1
1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-9759/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU, BROJ: OV-9118/16 02.08.2016, za iznos od 6.600.000,00 EUR (šestmilijunašestotisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne i interkalarne kamate, naknade, uvjete i troškove, te sve tražbine i uvjete određene Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju - za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR	6.600.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-9759/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k.ul. 1519/ ETAŽA 2, 3, 4 k.o. Slavonski Brod		ZABILJEŽBA na 7.1
3	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-9759/2016 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ustupa prvenstvenog reda zaloga pod br. Z-9759/16. ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING dd Slav. Brod, Dr. Mile Budaka br. 1 (OIB 58828286397) pod Z- 8686/2015 za dug od 40.000.000,00 KN.		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 7.1

Priloge se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2018.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Izdanje na dan: 21.11.2018. 00:38

Verificirani ZK uložak

Općinska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 7690

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9967/2017
Vrsta plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	339/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			8187	
	339/3	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			991	
	340/3	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			105	
		UKUPNO:			9283	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	PROĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA D.O.O., OIB: 60314119747, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-4221/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNOSTI, BROJ: OV-4329/16 10.03.2016, za iznos od 16.382.225,81 HRK (slovima: šesnaestmilijuna tristoosamdesetdvijetisućedvjestodvadesetpetkuna i osamdesetjedna lipa), uvećano za sve ugovorene i zatezne kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Sporazuma - za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	16.382.225,81 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-4221/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ZK. UL. 7689 KO. SLAVONSKI BROD		ZABILJEŽBA na 1.1

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-4222/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, BROJ: OV-4330/16 10.03.2016, za iznos od 16.382.225,81 HRK (slovima: šesnaestmilijuna tristoosamdesetdvijetisućedvjestodvadesetpetkuna i osamdesetjedna lipa), uvećano za sve ugovorene i zatezne kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Sporazuma - za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	16.382.225,81 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
2	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-4222/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ZK. UL. 7689 KO. SLAVONSKI BROD		ZABILJEŽBA na 2.1
1	Zaprimljeno 03.08.2017.g. pod brojem Z-7776/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKOG ZALOŽNOG PRAVA-SIMULTANE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA BROJ: OV-8206/17 25.07.2017, u iznosu od 16.382.225,81 HRK (slovima: šesnaestmilijunatristoosamdesetdvijetisućedvjestodvadesetpet i osamdesetjedan/100 kuna), uvećano za zatezne kamate, te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A	16.382.225,81 KN	Sporedni uložak
2	Zaprimljeno 03.08.2017.g. pod brojem Z-7776/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 7689 k.o SLAVONSKI BROD		na 3.1
1	Zaprimljeno 11.10.2017.g. pod brojem Z-9967/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, BROJ: OV-10862/17 05.10.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 17.425.586,97 HRK (slovima: sedamnaestmilijuna četrstodvadesetpettisuća petstoosamdesetšest kuna i devedesetsedamlipa), uvećano za sve ugovorene i zatezne kamate, troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3/A, 51000 RIJEKA	17.425.586,97 HRK	

vrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2018.



NESLUŽBENA KOPIJA

BLIKA HRVATSKA

ski sud u Slavonskom Brodu
LIŠNOKNIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
na dan: 21.11.2018. 00:38

Verificirani ZK uložak

arska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4705

adnjeg dnevnika: Z-3697/2015
ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
1082/1	ZGRADA ORAŠČIĆ			15121	
	UKUPNO:			15121	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 1/1	
RO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2 zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao glavni uložak određen zk. ul. 4705, a kao sporedni zk. ul. 5435 ove opć.		ZABILJEŽBA
3 u prvenstvenom redu zaloga pod Z-2918/08.		VIDI C RBR. 9.1
1 Zaprimito 15.01.2009. broj Z-432/09 Temeljem ugovora o ustupu reda prvenstva od 12. siječnja 2009. br. OV-299/09, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda pravu zaloga pod br. Z-10775/08, uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Paromlinska br. 2, za dug od 4.000.000,00 EUR, koja stupaju naprijed u prvenstveni red prava zaloga pod br. Z-2918/08 - C rbr.6.1., uknjiženog u korist Đuro Đaković Holding d.d., Slav. Brod, Dr. M. Budaka br. 1 za dug od 15.000.000,00 KN, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA ZALOGA
0.1 Zaprimito 19.10.2009. broj Z-8584/09 Temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 46/2009 od 30. rujna 2009.g. i sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama broj 47/2009 od 30. rujna 2008.g. solemniziranom pod brojem OV-10097/2009, od 16 listopada 2009.g. po javnom bilježniku Nadi Kemec uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 45.000.000,00 kuna (četrdesetpetmilijuna kuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1	45.000.000,00 KN	
10.2 zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul. 5435, 1260 k.o. Sl. Brod, zk ul 262 k.o. Kindrovo, zk ul 573 k.o. Grabarje Brodsko kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
u prvenstvenom redu zaloga pod Z-3624/15.		VIDI C 14.1
Zaprimljeno 26.07.2013. broj Z-6030/13. Temeljem Ugovora o založnom pravu od 24. srpnja 2013. br. OV-5645/13. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, na iznos od 27.000.000,00 KN (dvadesetsedam milijuna kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10 zabilježuje se zajednička hipoteka, s tim da je kao GLAVNI ULOŽAK određen zk. ul. 4705, a kao SPOREDNI ULOŽAK određen je zk. ul. 5440 ko. Slav. Brod.	27.000.000,00 KN	ZABILJEŽBA
Zaprimljeno 05.09.2013. broj Z-6867/13. Temeljem Izjave o suglasnosti o ustupu reda prvenstva od 2. kolovoza 2013. br. OV-6534/13. Zagrebačke banke d.d. Zagreb i Izjave o suglasnosti o ustupu reda prvenstva od 2. kolovoza 2013. br. OV-6528/13. ĐĐ Specijalna vozila d.d. Sl. Brod i Izjave o suglasnosti o ustupu reda prvenstva od 5. rujna 2013. br. OV-13212/13. ĐĐ Holding d.d. Sl. Brod, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda prava zaloga pod br. Z-6030/13. od 27.000.000,00 KN, uknjiženom u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 10 (OIB:92963223473), pod C rbr.11.1. koji stupa naprijed u prvenstveni red prava zaloga, pod br. Z-8584/09. od 45.000.000,00 KN, uknjiženog u korist ĐĐ Holding d.d. Sl. Brod, Dr. M. Budaka 1 (OIB:58828286397) pod C rbr. 10.1 koji stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA PRAVA ZALOGA
1.1 Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-3624/15 Temeljem Ugovora o založnom pravu od 10. travnja 2015. god br. Ov-2203/15, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 95.000.000,00 KN (slovima: devedesetpet milijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora - za korist: ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	95.000.000,00 KN	
3.2 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 4705 k.o Slav. Brod kao glavnom ulošku, te u 5440, 6561, 2028/ E 11 k.o Slav. Brod kao sporednim ulošcima.		ZABILJEŽBA
3.3 u prvenstvenom redu zaloga pod Z-8584/09		VIDI C 14.1
14.1 Zaprimljeno 22.04.2015. broj Z-3697/15 Temeljem Izjava o suglasnosti o ustupu reda prvenstva od 21. travnja 2015. god br. Ov-2264/15, 2263/15, 254/15, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda prava zaloga pod Z-3624/15, uknjiženog u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2 OIB: 92963223473, za dug od 95.000.000,00 KN (slovima: devedesetpet milijuna kuna), koje stupa naprijed u prvenstveni red prava zaloga pod Z- 8584/09, uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. iz Slav. Broda, M. Budaka 1 OIB: 58828286397, za dug od 45.000.000,00 kuna (četrdesetpet milijuna kuna), koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2018.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
POSJEDOVNIČKI ODJEL SLAVONSKI BROD
na dan: 21.11.2018. 00:38

Verificirani ZK uložak

Matarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 13430

Radnog dnevnika: Z-4606/2018

bez plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
1098/18	DVORIŠTE NAVOZNA RAMPA			470	Pripis iz uložka 1260
1098/29	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			2163	Pripis iz uložka 1260
	UKUPNO:			2633	

B Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
Vlasnički dio: 1/1		
SPECIJALNA VOZILA D.D., OIB: 68807280553, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		

C Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 19.10.2009. broj Z-8584/09 Temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 46/2009 od 30. rujna 2009.g. i sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama broj 47/2009 od 30. rujna 2008.g. solemniziranom pod brojem OV-10097/2009, od 16 listopada 2009.g. po javnom bilježniku Nadi Kemec uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A za iznos od 45.000.000,00 kuna (četrdesetpetmilijuna kuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1	45.000.000,00 KN	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul. 4705 k.o. Slav. Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
3.			
3.1	Zaprimljeno 26.10.2015.g. pod brojem Z-8686/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAJBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI BROJ: 231/2014, BR.OV-10501/15 17.08.2015, za iznos od 40.000.000,00 kn (četrdesetmilijunakuna) uvećano za kamate te troškove eventualne ovrhe ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	40.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 26.10.2015.g. pod brojem Z-8686/2015 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 573 k.o. Grabarje Brodsko		ZABILJEŽBA na 3.1
Zaprimljeno 12.10.2016.g. pod brojem Z-10816/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM ZADUŽENJU ZA PLASMANE (BANKOVNE PRODUKTE) BROJ 2200153646, BROJ: OV-11549/16 05.10.2016, IZJAVA O USTUPU REDA PRVENSTVA, BROJ: OV-11614/16 11.10.2016, za iznos od 5.500. 000,00 KN (slovima: petmilijuna petsto tisuća kuna), uvećano za zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjrmjivu, naknade, poreze i druge troškove prema uvjetima iz Ugovora - za korist: CROATIA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, ZAGREB	5.500.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
Zaprimljeno 12.10.2016.g. pod brojem Z-10816/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ZK. UL. 13281 KO. SLAVONSKI BROD		ZABILJEŽBA na 4.1
Zaprimljeno 12.10.2016.g. pod brojem Z-10816/2016 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD BR. Z-8720/14.		ZABILJEŽBA na 4.1
Zaprimljeno 12.10.2016.g. pod brojem Z-10816/2016 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOG POD BR. Z-10816/16. ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 4.1
1 Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-9434/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O MEĐUSOBNOM POSLOVNOM ODNOSU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA, BROJ: OV-10211/17 05.09.2017, za iznos od 27.500.000,00 KN (slovima: dvadesetsedam milijuna petsto tisuća kuna), uvećano za kamate, naknade, poreze i druge troškove prema uvjetima iz Ugovora - za korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 32247795989, ULICA ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	27.500.000,00 KN	Sporedni uložak
5.2 Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-9434/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD		na 5.1
5.3 Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-9434/2017 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, pod br. Z-9434/17. ispred zaloga uknjiženog pod Z- 8584/2009.		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 5.1
5.4 Zaprimljeno 27.09.2017.g. pod brojem Z-9434/2017 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD BR. Z-8720/2014 I Z-10816/2016.		ZABILJEŽBA na 5.1
6.		

C
Teretovnica

Sadržaj upisa		Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4600/2018		4.500.000,00 HRK	Sporedni uložak
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA BROJ: OV-4384/2018 12.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.500.000,00 HRK (slovima: četirimilijuna petstotina tisuća kuna), uvećano za ugovorene redovne kamate, po stopi 6,00% godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA			
6.2	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4600/2018		na 6.1
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD			
6.3	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4600/2018		na 6.1
ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD Z-10816/2016 (Z-11047/2018), Z-9434/2017 i Z-4600/2018			
6.4	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4600/2018		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 6.1
UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOGA POD BR. Z-4600/2018 ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.			
7.			
7.1	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4602/2018	7.944.453,90 HRK	Sporedni uložak
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA BROJ: OV-4383/2018 12.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.944.453,90 HRK (slovima: sedam milijuna devetstočetdesetčetiri tisuće četrstopepetdeset tri kune i devedeset lipa), uvećano za ugovorene redovne kamate, po stopi 6,00% godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA			
7.2	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4602/2018		na 7.1
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD			
7.3	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4602/2018		na 7.1
ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD Z-10816/2016 (Z-11047/2018), Z-9434/2017 i Z-4602/2018			
7.4	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4602/2018		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 7.1
UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOGA POD BR. Z-4602/2018 ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.			
8.			

C
 Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4604/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA BROJ: OV-4380/2018 12.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.187.920,04 HRK (slovima: šestmilijuna stoosamdesetsedam tisuća devetstodvadeset kuna i četiri lipe), uvećano za ugovorenu redovnu kamatnu stopu 6,00% godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist: CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	6.187.920,04 HRK	Sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4604/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD		na 8.1
8.3	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4604/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD Z-10816/2016 (Z-11047/2018), Z-9434/2017 i Z-4604/2018		na 8.1
8.4	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4604/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOGA POD BR. Z-4604/2018 ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 8.1
9.1	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4605/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA BROJ: OV-4382/2018 12.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 HRK (slovima: tri milijuna kuna), uvećano za ugovorenu redovnu kamatnu stopu 6,00% godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	3.000.000,00 HRK	Sporedni uložak
9.2	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4605/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD		na 9.1
9.3	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4605/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD Z-10816/2016 (Z-11047/2018), Z-9434/2017 i Z-4605/2018		na 9.1
9.4	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4605/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOGA POD BR. Z-4605/2018 ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 9.1
10.1	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4606/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA BROJ: OV-4386/2018 12.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.500.000,00 HRK (slovima: dva milijuna petsto tisućakuna), uvećano za ugovorenu redovnu kamatnu stopu 6,00% godišnje, promjenjiva, uz anuitetnu otplatu, te interkalarnu kamatu u visini ugovorene redovne kamate, zateznu kamatu u visini zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora, za korist	2.500.000,00 HRK	Sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 13430

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	CROATIA BANKA D.D. (GRAD ZAGREB), OIB: 32247795989, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
02	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4606/2018		na 10.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13281 k.o SLAVONSKI BROD		
03	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4606/2018		na 10.1
	ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, POD Z-10816/2016 (Z-11047/2018), Z-9434/2017 i Z-4606/2018		
04	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-4606/2018		USTUP PRVENSTVENOG REDA na 10.1
	UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, ZALOGA POD BR. Z-4606/2018 ISPRED ZALOGA POD BR. Z-8584/2009 I ZALOGA POD BR. Z-8686/2015.		

potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2018.





NESLUŽBENA KOPIJA

BLIKA HRVATSKA

ski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJISNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
e na dan: 21.11.2018. 00:38

Verificirani ZK uložak

starska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 6399

zadnjeg dnevnika: Z-11355/2018

vne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	325/45	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			6053	
		UKUPNO:			6053	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 22.000.000,00 KN (dvadesetdva milijuna kuna) uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1	22.000.000,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPE D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 6.1

7.

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 03.10.2017.g. pod brojem Z-9608/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, BROJ: OV-10430/17 08.09.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.000.000,00 HRK (slovima: petnaest milijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. LK-03/2017 i Sporazuma- za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	15.000.000,00 HRK	
8.1	Zaprimljeno 30.10.2017.g. pod brojem Z-10702/2017 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, BROJ: OV-10430/17, ČIJI SE IZVORNIK NALAZI POD Z-9608/17 08.09.2017, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-9608/2017, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, iz Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PREVENSTVENOG REDA
9.1	Zaprimljeno 30.10.2017.g. pod brojem Z-10702/2017 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, BROJ: OV-10430/17, ČIJI SE IZVORNIK NALAZI POD Z-9608/17 08.09.2017, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-9608/2017, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PREVENSTVENOG REDA
10.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 HRK	

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zalogu uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zalogu uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
2.1 Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zalogu uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zalogu uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2018.



ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
SLAVONSKI BROD - HRVATSKA

Adress: Dr. Mile BUDAKA 1, PP 340
HR-35000 SLAVONSKI BROD-HRVATSKA
Telefon: +385 35 448 489 ; +385 35 445 659
Telefax: +385 35 444 702
www.strojna-obrada.hr

Na temelju članka 23. Izjave o osnivanju Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Dr.Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:60314119747 a u vezi s čl.3 Dodatka I Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine od dana 8.studenog 2018.god., član Uprave dana 8.studenog 2018.god. daje sljedeću

IZJAVU

kojim ovlašćuje i dozvoljava društvu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Dr.Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 68807280553 da na zemljištu u vlasništvu Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Dr.Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:60314119747, označenom kao k.č.br.339/1 Dvorište Oraščić sa 8187 m², upisano u zk.ul.br.7690, k.o. Slavonski Brod, smjesti bez naknade na neodređeno vrijeme sljedeće pokretnine:

- 1 komad pokretnina Sanduk vagona vrijednosti 77.900,00 kn (slovima: sedamdesetsedamtisućadevetstokuna), i 41 komada pokretnina Vrata za istovar (ugradnja) vrijednosti 1.558.000,00 kn (slovima: milijunpetstopedesetosamtisućakuna), koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti na zemljištu na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 339/1 Dvorište Oraščić, ukupne površine 8187 m², upisane u zk.ul.br. 7690 k.o. Slavonski Brod;

Član Uprave
Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Brodsko Poslovanje Dr. Mile Budaka 1
DIR-01

PRILOG 2 Ugovoru br. 70087782

Popis pokretnina za zakup

RB	ID	OPIS	Mjesečni najam
67	600866	GLODALICA GH-01P	87,32 kn
68	600873	ALATNI ORMAR 25-57	1,88 kn
69	600883	STROJ ZA TOČKASTO ZAVAR. TA-25P	19,60 kn
70	600908	OŠTRILICA ALATA DVOSTRANA	5,13 kn
71	600921	BUŠILICA STOLNA RSB-2	16,04 kn
72	600926	STUBNE BUŠILICE	29,94 kn
73	600927	DVOSTRANA BRUSILICA	10,69 kn
74	600950	RUČNA PALETNA KOLICA RN 1600	17,05 kn
75	600951	RUČNA PALETNA KOLICA RN 1600	17,05 kn
76	601033	VERTIKALNA GLAVA V121 ZA GLOD.	8,55 kn
77	601038	KOMPRESOR ENERGOINVEST DOBOJ	6,55 kn
78	601039	HIDRAULIČNA MOTORNA PRESA HMP	28,51 kn
79	601049	UNIVERZALNI TOK.STROJ D420/150	87,32 kn
80	601089	TOKARILICA BOEHGINGER 420/1000	85,54 kn
81	601148	ALATNI ORMARIC	1,88 kn
82	601151	HIDRAULIČNA APKANT PRESA 50/25	99,80 kn
83	601152	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
84	601157	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
85	601163	UNIVERZALNA OŠTRILICA 40LN	64,16 kn
86	601169	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
87	601170	APARAT ZA TOČKASTO VARENJE PTV	114,05 kn
88	601171	APARAT ZA TOČKASTO VARENJE PTV	121,18 kn
89	601172	APARAT ZA TOČKASTO VARENJE PTV	109,06 kn
90	601206	STUBNA BUŠILICA	16,04 kn
91	601209	RUČNA PALETNA KOLICA RN 1600	17,05 kn
92	601326	KLIMA UREĐAJ SL 30-26	42,43 kn
93	601327	KLIMA UREĐAJ SL 30-26	42,43 kn
94	601336	UREĐAJ ZA ZAVARIVANJE	184,41 kn
95	601360	ALAT ZA SAVIJANJE Z P20F	4,90 kn
96	601422	APARAT ZA ZAVAR. MIG/MAG POST.	38,54 kn
97	601479	EL. BRUSILICA NA STALKU	1,55 kn
98	601525	GORNJI ALAT NOŽ 18*165*1500	5,87 kn
99	601526	GORNJI ALAT NOŽ 18*165*1000	5,87 kn
100	601527	GORNJI ALAT NOŽ 18*165*500	5,87 kn
101	601528	GORNJI ALAT NOŽ 18*165*300	5,87 kn
102	601535	KRUŽNA PILA HDM 1310	18,75 kn
103	601544	PLAZMA 120 S	44,10 kn
104	601583	STROJ ZA MIG/MAG P10/300 ULJANIK	68,55 kn
105	601596	STROJ ZA SAVIJANJE CIJEVI	101,77 kn
106	601597	CNC TRAČNA PILA	135,35 kn
107	601599	RUČNI VILIČAR	9,86 kn
108	601610	STROJ ZA MIG-MAG 330C ULJANIK	68,55 kn
109	601616	RUČNI VILIČAR	4,93 kn
110	601622	VISOKOTLAČNI STROJ HDS 895	38,58 kn
111	601671	ISPRAVLJAČ-IZVOR ZA MIG/MAG ZAV. MIG300HS	13,81 kn
112	601688	RAS SAVIJALICA LIMA	1.548,11 kn
113	601718	USISIVAČ FESTOOL CTL 22E	5,95 kn
114	601774	STROJ ZA ZAVARIVANJE VARIOSYNERGIC 34002	70,34 kn
115	601775	STROJ ZA ZAVARIVANJE VARIOSYNERGIC 34002	70,34 kn
116	601816	FLOWDRILL KOMPLET ALATA U KOFERU	19,87 kn
117	601819	STUPNA DIZALICA TIP 660/05E 20235-1-06	87,41 kn
118	601822	STROJ ZA ZAVARIVANJE	126,51 kn
119	601827	POTEZNA PILA RABljena	20,83 kn
120	601829	STROJ ZA ZAVARIVANJE ALUMINIJA	204,18 kn
121	601834	JEDNOMOSNA DIZALICA 6300KG 19 05M	478,38 kn
122	601840	STROJ ZA UPRESAVANJE VIJAKA	557,40 kn
123	601842	LASER TRUMPF TRAUMATIC L 3050	8.429,45 kn
124	601843	ŠTANCA TRAUMATIC 5000 ROTATION 1300	7.148,99 kn
125	601844	HYDRAULIC PRESS BRAKE TYPE PPEB-EFL 80/3	2.433,06 kn
126	601845	HYDRAULIC PRESS BRAKE TYPE PPRM 170/30	1.071,16 kn
127	601846	HYDRAULIC PRESS BRAKE TYPE PPRM 35/13	2.723,80 kn
128	601851	VILIČAR NISSAN -RADNI STROJ	1.035,49 kn
129	601868	VARIO SYNERGIC 3400-2	95,19 kn
130	601882	APARAT ZA ZAVARIVANJE VARIOSYNERGIC 3400-2	78,45 kn
131	601884	APARAT ZA ZAVARIVANJE VARIOSYNERGIC 3400-2	78,45 kn
132	601894	STUPNA DIZALICA (BECHERINI) NO 47821	189,80 kn

PRILOG 2 Ugovoru br. 70087782

Popis pokretnina za zakup

RB	ID	OPIS	Mjesečni najam
133	601899	ALAT ZA PRESU I 15,835 MM 3,5 MM 90 STUPANJ	25,52 kn
134	601901	SKIDAČ SRKA	70,92 kn
135	601902	STUPNA BUŠILICA FEIN 65 MM KBM 650F	1,20 kn
136	601904	VAUAK ZA KRUGNO SAVIJANJE LIMA	56,73 kn
137	601907	ŠKARE TRUMACAT TRUSHEAR 5063	1.011,96 kn
138	601910	STROJ ZA ZAVARIVANJE TRANS TIG 3000 F JOB	221,55 kn
139	601912	UPRAVLJAČKA KOMB. ZA UZEMLJENJE CISTERNE ZA DUS	1,30 kn
140	601913	CISTAC HALA KARCHER	38,77 kn
141	601917	STROJ ZA ZAVARIVANJE	175,93 kn
142	601923	STROJ ZA ZAVARIVANJE	198,59 kn
143	601924	STROJ ZA ZAVARIVANJE	43,74 kn
144	601925	STROJ ZA ZAVARIVANJE	84,29 kn
145	601929	STROJ ZA ZAVARIVANJE	136,18 kn
146	601931	STROJ ZA ZAVARIVANJE	175,93 kn
147	601932	STROJ ZA ZAVARIVANJE	175,93 kn
148	601933	STROJ ZA ZAVARIVANJE	175,93 kn
149	601944	STROJ ZA UZDUŽNO ZAVARIVANJE CIJEVI	552,14 kn
150	601947	BRUSILICA TRACNA RB120	74,21 kn
151	601949	PNEUMATSKI PISTOLJ	12,13 kn
152	601952	ELEKTR. EKSCENTRIČNA BRUSILICA FESTOOL ETS 150/E	4,18 kn
153	601965	GORIONIK TTW 3000 U/D 8M	6,88 kn
154	601966	ZA PRESE-GORNJA PRIZMA 4 KOM	76,58 kn
155	601967	ZA PRESE-GORNJA SEKCIJSKA PRIZMA 2 KOM	53,31 kn
156	601986	STIHL MOTORNA KOSA FD-130	7,78 kn
157	601990	STROJ ZA SAVIJANJE LIMOVA	318,40 kn
158	601991	TRAKTOR-JUKIĆ	65,00 kn
159	601993	STROJ ZA ZAVARIV. MAGIC W2200 JOB	149,03 kn
160	601994	STROJ ZA ZAVARIVANJE M.WAVE	185,47 kn
161	601996	PRIZME-6 ZA KUT. PRESU V60/78	67,33 kn
162	601997	NOSACI-4-PROFILA ALATA 40.05X830	29,92 kn
163	602007	PRIZMA ZA KUT. PRES. V=50/78X508. H=130	65,58 kn
164	602008	NOSAC PROF. ALATA 40.05X830MM/2KOM	15,61 kn
165	602013	HLADNJAK FK 3000-R FRONIUS	12,94 kn
166	602044	KONTEJNER ZA KOM. OTPAD	27,98 kn
167	602046	OKRETALJKA POGONSKA I GONJENA	148,94 kn
168	602047	GORIONIK PT DRIVE W/E/8M	26,54 kn
169	602050	STUPNA DIZALICA	380,44 kn
170	760670	ALAT ZA PROBIJAČICU TRUTOL TSC	202,92 kn
171	760774	GLODALICA BN16 PROMOTECH	66,22 kn
172	760870	KLIJEŠTA ZA ZAKIVNE MATICE	42,84 kn
173	760895	STROJ ZA PRIPREMU LIMOVA ZA ZAVARIVANJE	83,96 kn
174	600929	PISAČI STOL	3,32 kn
175	601189	ORMAR METALNI (SAVIJAČICA)	1,88 kn
176	601669	USISAVAC alto - komora za ličenje	20,83 kn
177	601228	ORMAR METALNI - (NIZA -NUT)	0,80 kn
178		KOMPRESOR GARDNER DENVER L22-10A (S KOGEN.)	145,83 kn
179		SUSAC ZRAKA DRYTEC SD 310 (S KOGEN)	60,42 kn
UKUPNO			35.423,16 kn

PRILOG 3 Ugovoru br. 70087782

Računalna oprema za zakup

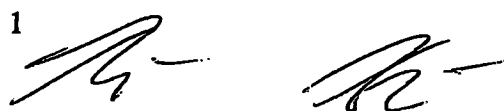
RB	ID	OPIS	Mjesečni najam
1	601520	HP LASER JET A4	12,98 kn
2	601581	PRINTER HP LASER JET 1200	13,85 kn
3	601921	PLOTER PC-PRINT HPN DESIGNJET 500 PLUS A0	75,98 kn
4	601981	RAČUNALO - USA - JUKIĆ JOSIP	136,85 kn
5	601983	MONITOR HP LP2475WLCD1920X1200 JUKIĆ JOSIP	14,19 kn
6	601984	RAČUNALO MSG AERO ENERGY N4 MONIT 22" WIN 7 BERKET	25,43 kn
7	602018	MONITOR LCD 24" HP	8,38 kn
8	760689	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
9	760690	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
10	760691	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
11	760692	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
12	760695	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
13	760700	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
14	760706	MONITOR LED SAMSUNG SL 24B150BL	10,70 kn
15	760719	RAČUNALO LENOVO TC	32,54 kn
16	760733	RAČUNALO LENOVO TC	32,54 kn
17	760734	RAČUNALO LENOVO TC	32,54 kn
18	760736	RAČUNALO LENOVO TC	32,54 kn
19	760737	RAČUNALO LENOVO TC	32,54 kn
20	601456	SOLID WORKS	85,92 kn
21	1746	MFP CANON IR2018	18,39 kn
22	601861	PISAČ XEROX PHASER 3317	2,35 kn
23	601874	PISAČ XEROX PHASER 3343	2,35 kn
24		PISAČ DEVELOP INO 165	10,42 kn
25		MPF KONIKA MINOLTA PAGEPRO 148 +	10,42 kn
26		PISAČ LASER JET PRO MFP M 127 FN	10,42 kn
27		PISAČ HP LASERJET 1018	4,17 kn
28		MONITOR NOC 19	3,14 kn
UKUPNO			672,84 kn

ro Šarić
vonija I 1/2
avonski Brod

ZAPISNIK

o procjeni vrijednosti
dijelova vagona / nedovršene proizvodnje
poduzeća Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Slavonski Brod, rujan 2018. godine



Predmet vještačenja

Poduzeće Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. proizvodi (između ostalog) i razne tipove željezničkih vagona. Vagoni se najčešće proizvode za poznatog kupca, u unaprijed definiranim i ugovorenim količinama. Tehnološki postupak izrade pojedinih segmenata i sklopova vagona takav je da opravdava i izradu većeg broja komada nekog segmenta ili sklopa od onog broja čija je proizvodnja trenutno ugovorena. Do ovoga dolazi zbog potrebe korištenja raznih pristroja i nosača, izmjene alata na strojevima, angažiranja radnika na drugim poslovima i slično. Posljedično, prilikom „lansiranja“ određenog segmenta ili sklopa u proizvodnju često se događa da se napravi više komada nego je potrebno za trenutno ugovorenu proizvodnju.

Proizvedeni dijelovi koji ne idu na ugradnju skladište se u prostorima poduzeća do potrebe za njihovom ugradnjom. Oni mogu biti u različitim stupnjevima dovršenosti, a uvjeti skladištenja takvi su da im uporabna vrijednost ostaje ista tijekom perioda skladištenja.

Jedan od tipova vagona kojeg poduzeće Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. proizvodi je i vagon tipa FALNS. Ovo je vagon za rasute terete (pretežno za ugljen). Načelno, ima sanduk volumena oko 84 m³, dužina (preko odbojnika) mu je 13,54 m a širina 1,435 metara. Težina samog vagona je oko 25 tona, a nosivost (tereta) oko 65 tona. Teret se istresa kroz bočna vrata, po dvojica sa svake strane vagona.

Prilikom proizvodnje ranijih serija ovih vagona izrađen je i na skladištu odložen i veći broj segmenata/skllopova za ovakve vagone. Zadatak ove procjene je dati tržišnu vrijednost tih segmenata na skladištu, uz pretpostavku njihove ugradnje u nekim budućim poslovima izrade ovih vagona.

Metodologija izrade procjene

Segmenti i sklopovi koji su obuhvaćeni procjenom uglavnom su čelične konstrukcije, napravljene od pločastih, trakastih i cijevnih segmenata. Poduzeće Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. kupuje na tržištu čelik u pločama i trakama, odnosno u obliku cijevi ili šipaka. Nakon krojenja/rezanja dijelovi se najčešće zavarivanjem spajaju u cjelinu i na kraju čine vagon. Cijena pojedinog segmenta određena je prema utrošku materijala za taj segment, zahtjevima za geometrijsku preciznost mjera pojedinih dimenzija, vrsti i količini ručnog i strojnog rada na obradi polaznog materijala te eventualno prema apliciranoj površinskoj zaštiti sklopa.

Radi lakšeg pregleda stanja dijelova na skladištu izrađeni elementi i segmenti grupirani su i imenovani tako da ih se lako raspoznaje (primjerice sanduk, oslonac sedla, donje postolje i slično). Prilikom izrade ove procjene korištena je ova podjela na grupe segmenata, jer se ta podjela uobičajila u poslovanju poduzeća.

Procjena vrijednosti nedovršene proizvodnje

Procjena vrijednosti

Prema ranije navedenom, procjenjivani segmenti podijeljeni su u slijedeće grupe, te im je procijenjena vrijednost:

Redni broj	Ident. broj (interno)	Opis segmenta	Broj komada	Jedinična cijena (kn)	Procjena vrijednosti (kn)
1.	2052507	Oslonac sedla	76	5.225,00	397.100,00
2.	2052508	Sanduk vagona	1	77.900,00	77.900,00
3.	2052509	Vrata za istovar (ugradnja)	41	38.000,00	1.558.000,00
4.	2052512	Privarci	57	5.510,00	314.070,00
5.	2052828	Mehanizam sigurnosni	39	1.710,00	66.690,00
6.	2053322	Mehanizam za otvaranje vrata	39	28.500,00	1.111.500,00
7.	2053502	Donje postelje	57	35.150,00	2.003.550,00
8.	2053599	Sanduk vagona	38	77.900,00	2.960.200,00
UKUPNO					8.489.010,00

(slovima: osammilijunačetiristoosamdesetdevettisućadesetkna)

Prilikom pregleda i procjene navedeni segmenti i dijelovi nalaze se uskladišteni u zatvorenim prostorima poduzeća, zaštićeni od atmosferskih utjecaja, a dio glomaznijih sklopova ostavljen je na industrijskom kolosijeku unutar tvorničkog kruga. Uočava se površinska korozija, ali bez utjecaja na mehanička svojstva materijala. Prema predviđenom tehnološkom postupku u slijedećim proizvodnim fazama svakako slijedi uklanjanje korozije (pjeskarenje ili sačmarenje) te nanošenje sustava površinske zaštite.

Iskazane su vrijednosti procjenjivanih segmenata bez PDV-a, u vrijeme vršenja procjene tečajni odnos kune prema Euru iznosi (srednji tečaj HNB-a):

1 EUR = 7,423 kn

U Slavonskom Brodu, 06. 09. 2018. godine



HRVATSKA

dužnosti

dužnika

Bračun

Minira IV br. 3

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćniku Željku Dimnjaković, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik)-----

i -----
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 58828286397, koje zastupa predsjednik Uprave Marko Bogdanović, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),-----

i -----
ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 68807280553, koje zastupa predsjednik Uprave Bartol Jerković, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik I)-----

i -----
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, OIB: 30530221804, koje zastupa direktor Igor Rubil, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik II)-----

i -----
ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, koje zastupa član Uprave Hrvoje Kekez, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik III)-----

i -----
ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, koje zastupa direktor Stjepan Spajić, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik IV)-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju sljedeći -----

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između njih zaključen UGOVOR O KREDITU BROJ: RGSG-18-1100233 od dana 10.10.2018. (slovima: desetoglistopadavijetisućeosamnaeste) godine za kredit u iznosu od 95.000.000,00 kn (slovima: devedesetpetmilijunakuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4 % (slovima: četiri posto) godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno UGOVOR O KREDITU BROJ: RGSG-18-1100233 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.-----

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 32 (slovima: tridesetdvije) jednake uzastopne tromjesečne rate od kojih prva dospijeva na naplatu 30.06.2021. (slovima: tridesetoglipnjadvijetisuće dvadesetprve) godine, s tim da su sve strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između Založnog vjerovnika, Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV, kojim je reguliran rok dospijeća tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Pored ugovorenih rokova dospijeća, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.-----

[Handwritten signatures and initials]

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine Založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.

Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV odgovaraju Založnom vjerovniku solidarno sa Korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru u kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće založnom vjerovniku isticati prigovore s naslova međusobnih regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbe i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zalogu u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama:

1. - k.č.br. 1072/5, DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 383 m², upisano u zk.ul.br. 13210, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
2. - 76/976 suvlasničkog dijela kat.čest. 1098/17 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja POSLOVNE ZGRADE, površine 976 m², sa kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), 1. 8. KAT koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 801 u površini od 27,50 m², poslovne prostorije br. 802 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 803 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 804 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 805 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 806 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 807 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 808 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 809 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 810 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 811 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 812 u površini od 27,50 m², poslovne prostorije br. 813 u površini od 27,50 m², poslovne prostorije br. 814 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 815 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 816 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 817 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 818 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 819 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 820 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 821 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 822 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 823 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 824 u površini od 27,50 m², hodnika u zapadnom krilu 8. kata u površini od 53,73 m², hodnika u istočnom krilu 8. kata u površini od 53,73 m² - ukupne površine 746,26 m² na etažnom nacrtu omeđeno crvenom bojom., upisano u zk.ul.br. 1519, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
3. - k.č.br. 1078/2, ZGRADA ORAŠČIĆ, površine 434 m², upisano u zk.ul.br. 13211, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;
4. - 37/976 suvlasničkog dijela kat.čest. 1098/17 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja POSLOVNE ZGRADE, površine 976 m², sa kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), 1. Zapadni dio 7. KATA koji se sastoji od: poslovne prostorije br. 701 u površini od 27,50 m², poslovne prostorije br. 702 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 703 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 704 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 705 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 706 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 707 u površini od 32,56 m², poslovne prostorije br. 708 u površini od 23,42 m², poslovne prostorije br. 709 u površini od 24,37 m², poslovne prostorije br. 710 u površini od 25,43 m², poslovne prostorije br. 711 u površini od 26,42 m², poslovne prostorije br. 712 u površini od 27,50 m², hodnika u zapadnom krilu 7. kata u površini od

53,73 m2 - ukupne površine 373,13 m2 na etažnom nacrtu omeđeno crvenom bojom, upisano u zk.ul.br. 1519, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.

Suduznik II radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama:

5. - Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), kat. čestice 1086/6, zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, ZGRADA ORAŠČIĆ površine 198 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: 1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m2, poslovne prostorije sa 19,58 m2, poslovne prostorije sa 20,61 m2, ukupne površine 51,37 m2, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom, upisano u zk.ul.br. 2029, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

6. - kat. čestica 325/45, DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 6053 m2, upisano u zk.ul.br. 6399, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

7. - kat. čestica 325/44, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 2811 m2, upisano u zk.ul.br. 784, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

8. - kat. čestica 325/63, STAZA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 1606 m2 i kat. čestica 325/64, INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 152 m2, sve upisano u zk.ul.br. 2935, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

9. - kat. čestica 325/3, ZGRADA ORAŠČIĆ površine 776 m2, upisano u zk.ul.br. 5514, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

10. - 1/3 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1), kat. čestice 325/4 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, ZGRADA ORAŠČIĆ površine 692 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: 1. PRIZEMLJE - uredski prostori koji se sastoje od: 1. ured površine 56,60 m2, 2. ured površine 24,60 m2, 3. ured površine 25,70 m2, 4. ured površine 25,65 m2, 5. ured površine 25,10 m2, 6. ured površine 24,20 m2, 7. ured površine 30,65 m2, 8. ured površine 30,10 m2, 9. ured površine 24,60 m2, 10. ured površine 25,25 m2, 11. ured površine 25,40 m2, 12. ured površine 24,90 m2, 13. ured površine 24,95 m2, 14. ured površine 30,80 m2 - ukupne površine: 398,50 m2 s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog zk.ul.br. 4731 k.o. Slavonski Brod, upisano u zk.ul.br. 4731, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu;

11. - 1/100 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-9), kat. čestice 185/482 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, PAŠNJAK površine 540 m2, KUĆA površine 433 m2 i DVORIŠTE površine 500 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: Jedinica 9 obojana smeđe točkasto-parkirno mjesto, 22. parkirno mjesto: suteran površina 16,39 m2, upisano u zk.ul.br. 1699, k.o. Savudrija kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Buje;

12. - 9/100 suvlasničkog dijela (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-18), kat. čestice 185/482 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja, PAŠNJAK površine 540 m2, KUĆA površine 433 m2 i DVORIŠTE površine 500 m2, povezano s vlasništvom posebnog dijela zgrade, i to: Jedinica 420 obojana smeđe-zapadni stan na prvom katu, 6. spremište suteran površina 6,53m2, 58. hodnik I kat površina 3,09m2, 59. wc I kat površina 2,22m2, 60. kupatilo I kat površina 7,19m2, 61. soba I kat površina 17,88m2, 62. soba I kat površina 12,34m2, 63. kupatilo I kat površina 4,98m2, 64. dn. bor. i kuh. I kat površina 42,79m2, 65. terasa I kat površina 15,56m2, Ukupno površina 112,58m2, upisano u zk.ul.br. 1699, k.o. Savudrija kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Buje.

Suduznik IV radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama:

13. - kat. čestica 1072/1, DVORIŠTE ORAŠČIĆ površine 6187 m2, upisano u zk.ul.br. 13647, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu.

Mr. Mr.

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnih izvadaka za navedene nekretnine za koje Korisnik kredita, Sudužnik II i Sudužnik IV svojim potpisom na ovom Sporazumu jamče da potpuno i istinito prikazuju vlasništvo nekretnina, terete na istima i prava trećih. -----

Članak 3.

Sudužnik I, u smislu članka 38. stavka 1. Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na ukupnosti pokretnina u vlasništvu Sudužnika I, i to:-----

Redni broj	Ident. broj (interno)	Opis segmenta	Broj komada	Jedinična cijena (kn)	Procjena vrijednosti (kn)
1.	2052507	Oslonac sedla	76	5.225,00	397.100,00
2.	2052508	Sanduk vagoņa	1	77.900,00	77.900,00
3.	2052509	Vrata za istovar (ugradnja)	41	38.000,00	1.558.000,00
4.	2052512	Privarci	57	5.510,00	314.070,00
5.	2052828	Mehanizam sigurnosni	39	1.710,00	66.690,00
6.	2053322	Mehanizam za otvaranje vrata	39	28.500,00	1.111.500,00
7.	2053502	Donje postolje	57	35.150,00	2.003.550,00
8.	2053599	Sanduk vagona	38	77.900,00	2.960.200,00
UKUPNO					8.489.010,00

koje se nalaze te koje će se ubuduće nalaziti: u Proizvodnoj hali, na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1098/6, ukupne površine 1269 m², upisane u zk.ul.br. 5109 k.o. Slavonski Brod; u Proizvodnoj hali, na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1082/1., ukupne površine 15121 m², upisane u zk.ul.br. 4705 k.o. Slavonski Brod; na Utovarnoj rampi, na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 1098/29, ukupne površine 2163 m², upisane u zk.ul.br. 13430 k.o. Slavonski Brod; na zemljištu, na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 325/1., ukupne površine 3911 m², upisane u zk.ul.br. 1268 k.o. Slavonski Brod; na zemljištu, na adresi: Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod, na k.č.br. 325/45., ukupne površine 6053 m², upisane u zk.ul.br. 6399 k.o. Slavonski Brod; sve upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, sukladno Izjavi o vlasništvu od 18.10.2018. (slovima: osamnaestog desetog dvijetisuće osamnaeste) godine, sve u korist Založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i Založni vjerovnik suglasan. Preslika z.k. izvataka je prilog ovom Sporazumu.-----

Sudužnik I je suglasan da Založni vjerovnik temeljem ovog Sporazuma, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Sudužnika I, ishodi u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja upis založnog prava na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka sukladno članku 38. i članku 6. st. 1. toč. 2. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i

4 2

M =

pravima, odnosno upiše u korist Založnog vjerovnika u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na ukupnosti pokretnina na lokaciji iz prvog stavka ovog članka, a s čime je suglasan Založni vjerovnik. Založni vjerovnik stječe založno pravo na ukupnosti pokretnina upisom u navedeni Upisnik.

Sudužnik I svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka nije zasnovano založno pravo ili bilo kakav drugi teret u korist trećeg, te da na istima ne postoji bilo kakvo drugo pravo u korist trećih, te da iste nisu predmetom nikakvih sudskih, arbitražnih, upravnih sporova ili bilo kakvih drugih postupaka, koji bi mogli onemogućiti zasnivanje založnog prava u korist Založnog vjerovnika ili na bilo koji drugi način ograničiti ili umanjiti prava Založnog vjerovnika.

Sudužnik I je u obvezi na prostoru odnosno lokaciji navedenoj u stavku 1. ovog članka, svakodobno imati navedenih ukupnosti pokretnina one vrste, količine i vrijednosti koje su iskazane u procjeni od dana 6.9.2018. (slovima: šestogrujadvjetisućeosamnaeste) godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka g. Đure Šarića, neprekidno računajući od zaključenja ovog Sporazuma pa sve dok Založnom vjerovniku ne bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. Sporazuma.

Za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, do konačne otplate kredita iz članka 1. Sporazuma, Sudužnik I se obvezuje da neće zasnivati založno ili bilo kakvo drugo pravo na ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka, u korist trećih osoba, bez suglasnosti Založnog vjerovnika.

Sudužnik I se obvezuje dostavljati Založnom vjerovniku izvješće o ukupnosti pokretnina na lokaciji navedenoj u stavku 1. ovog članka i njihovoj vrijednosti i to najkasnije do 31.12. (slovima: tridesetprvogprosina) tekuće godine.

Založni vjerovnik zadržava pravo svakodobne vlastite procjene vrijednosti založene ukupnosti pokretnina, s čime je Sudužnik I suglasan, a u koju svrhu Založni vjerovnik može angažirati i stručne osobe koje nisu zaposlenici Založnog vjerovnika.

Sudužnik I se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Sporazuma neće mijenjati postojeću lokaciju iz stavka 1. ovog članka, na kojoj se nalazi založena ukupnost pokretnina niti uvoditi novu lokaciju za držanje istih, bez suglasnosti Založnog vjerovnika.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da Sudužnik I neće otuđiti niti opteretiti založenu ukupnost pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika.

Sudužnik I je ovlašten raspolagati sa ukupnosti pokretnina iz stavka 1. ovog članka u okviru svoje redovne djelatnosti.

Prilog ovog Sporazuma su i Izjava o vlasništvu od 18.10.2018. (slovima: osamnaestog listopada dvjetisuće osamnaeste) godine i Zapisnik o procjeni vrijednosti dijelova vagona/nedovršene proizvodnje poduzeća Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. ovlaštenog sudskog vještaka g. Đure Šarića od dana 6.9.2018. (slovima: šestogrujadvjetisućeosamnaeste) godine.

Članak 4.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik IV su suglasni i ovlašćuju Založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zalog, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, odnosno upis prava zalog na ukupnosti pokretnina iz članka 3. ovog Sporazuma u svoju korist upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Založnog vjerovnika, a sve radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretnine i pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama i pokretninama.



Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 2. i pokretninama iz članka 3. ovog Sporazuma.

Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik IV se obvezuju za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti Založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu Založnog vjerovnika ulazak u posjed i obilazak pokretnina i nekretnina, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina i nekretnina iz članaka 2. i 3. ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to Založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II i Sudužnik IV dužni su bez odgode pisanim putem izvještavati Založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina i nekretnina danih u залог Založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, Založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Korisniku kredita.

Smatrat će se da je Založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III i IV dužni su o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti Založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III i IV su suglasni da im se sva pisma u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili Založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva Založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene Korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o kreditu, otvaranja stečajnog postupka nad Korisnikom kredita te nastupom bilo kojeg drugog zakonom propisanog razloga iz kojeg je potraživanje po Ugovoru o kreditu dospjelo, zahtjev Založnog vjerovnika za stavljanje potvrde



ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga Založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 7.

Korisnik kredita, Sudužnik II i Sudužnik IV su izričito i neopozivo suglasni da Založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine.

Sudužnik I je izričito i neopozivo suglasan da Založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na ukupnosti pokretnina (pokretninama) iz članka 3. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti ukupnosti pokretnina (pokretnina) iz članka 3. ovog Sporazuma izvansudskim putem.

Korisnik kredita Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III, i Sudužnik IV ovlašćuju Založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cijeloj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarenje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama i pokretninama, snosi Korisnik kredita.

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

 7 2

Potpisom ovog Sporazuma, svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik može raspolagati s podacima navedenim u ovom Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe, odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su založnom vjerovniku vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje, svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da založni vjerovnik može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je založni vjerovnik ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani založnom vjerovniku zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (u daljnjem tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje založnom vjerovniku da njihove podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, trećim osobama sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i osobama s kojima založni vjerovnik ima ugovorenu poslovnu suradnju.

Potpisom ovog Sporazuma, svaka strana Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode potvrđuje da je upoznata sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

Potpisom ovog Sporazuma, Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III, i IV ovlašćuju založnog vjerovnika da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinственог регистра računa zatražiti sve podatke o njihovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinственом registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njihovo ime prema njihovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (slovima: tri) otpravka, a Korisnik kredita, te Sudužnici I, II, III, i IV, svaki po 1 (slovima: jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok su 2 (slovima: dva) otpravka predviđena za nadležne sudove, a 1 (slovima: jedan) otpravak za Financijsku agenciju.

U Zagrebu, 19.10.2018. godine
(slovima: devetnaestog listopada dvjetisuće osamnaestogodine)

Založni vjerovnik:

Po punomoći:

Željko Dimnjaković

HBO
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
Stroškovni trg 9
10000 Zagreb

Korisnik kredita:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.

predsjednik Uprave


Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
2

Suduznik I:

ĐURO ĐAKOVIĆ

SPECIJALNA VOZILA d.d.

predsjednik Uprave


Barto Jerković

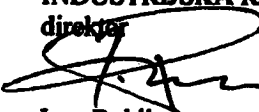
»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Suduznik II:

ĐURO ĐAKOVIĆ

INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.

direktor


Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

Suduznik III:

ĐURO ĐAKOVIĆ

STROJNA OBRADA d.o.o.

član Uprave

Hrvoje Kekez



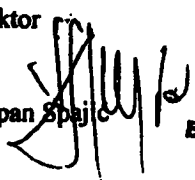
ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Suduznik IV:

ĐURO ĐAKOVIĆ

ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.

direktor


Stjepan Spajc

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. M. Budaka 1
Slavonski Brod

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 koju zastupaju mr. sc. Tamara Perko, predsjednica Uprave i Gordan Kuvek, direktor Sektora kreditiranja (dalje u tekstu: HBOR),

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa Marko Bogdanović, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Korisnik kredita),

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa Bartol Jerković, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik I),

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Igor Rubil, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik II),

ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa Hrvoje Kekez, član Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik III),

ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa Stjepan Spajić, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik IV),

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: RGS-18-1100233

Iznos kredita

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita kredit u iznosu od

95.000.000,00 kn (devedesetpetmilijunakuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenima ovim Ugovorom o kreditu. Iznos kredita iskazan u kn predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

1.02. Ugovorne strane su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga HBOR-a dokaz o visini i dospijeću tražbine HBOR-a utvrđene ovim Ugovorom o kreditu.

Uvjeti kredita

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu, HBOR daje Korisniku kredita pod sljedećim uvjetima:

- a) **Naziv programa kreditiranja:** Restrukturiranje (dalje u tekstu: Program kreditiranja)
- b) **Naziv projekta / ulaganja:** Financijsko restrukturiranje (dalje u tekstu: Projekt)
- c) **Namjena kredita:**

Kreditne obveze	43.800.901,41	kn
HBOR	22.139.746,88	kn
OTP Banka Hrvatska d.d.	17.229.552,40	kn
Erste Factoring d.o.o.	4.431.602,13	kn
Obrtna sredstva	51.199.098,59	kn
Ukupno	95.000.000,00	kn

- d) **Rok i način korištenja kredita:** do 31.03.2019. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu. Broj korištenja kredita ograničava se na 6 (šest) pojedinačnih korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita dužan pisano obavijestiti HBOR

o planiranom datumu i iznosu korištenja sredstava kredita najmanje 15 (petnaest) dana prije planiranog korištenja.

- e) **Rok i način otplate kredita:** 32 (tridesetdvije) jednake uzastopne tromjesečne rate od kojih prva dospijeva na naplatu 30.06.2021. godine.
- f) **Redovna kamata:** 4,00% (četiriposto) godišnje na iskorišteni iznos kredita, promjenjiva temeljem odluke nadležnog tijela HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
Redovna kamata se obračunava i naplaćuje tromjesečno. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 365 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
Kamate za vrijeme počeka u visini redovne kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno.
Visina redovne kamatne stope utvrđena je temeljem Programa kreditiranja.
- g) **Interkalarna kamata:** U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunava se kamata po metodi i u visini redovne kamate. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) **Zatezna kamata:** u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, promjenjiva.
- i) **Naknada za obradu zahtjeva:** 0,5% (nulacijelihpetposto) iznosa odobrenog kredita, jednokratno. Naknada se naplaćuje prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita, u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.
HBOR je ovlašten uskratiti iznos naknade iz sredstava kredita.
- j) **Naknada za rezervaciju sredstava:** 0,25% (nulacijelihdvadesetpetposto) godišnje na iznos odobrenog, a neiskorištenog kredita, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kreditu, a obračunava se i naplaćuje Korisniku kredita kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR. Pri obračunu se primjenjuje ista metoda kao kod redovne kamate. Korisnik kredita obvezuje se platiti naknadu za rezervaciju sredstava u roku 15 (petnaest) dana po proteku kvartala.

2.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate s uvjetima kredita te su suglasne da će se otplatni plan dostaviti Korisniku kredita nakon prijenosa kredita u otplatu.

Instrumenti osiguranja Članak 3.

3.01.

- a) Radi osiguranja svih tražbina HBOR-a po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se dostaviti HBOR-u svaki po:
 - (i) 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita, uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR;
 - (ii) 5 (pet) bjanko zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kn u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR;
 - (iii) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem kojim se ovlašćuje HBOR za popunjavanje mjenica, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

Nadalje, Korisnik kredita obvezuje se dostaviti:

 - (iv) jamstvo RH u visini 80% iznosa kredita uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove.
- b) Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV odgovaraju HBOR-u solidarno s Korisnikom kredita za podmirenje obveza po ovom Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.
- c) Ugovorne strane su suglasne da HBOR ima pravo, u cijelosti ili djelomično, otpustiti obveze bilo kojem Sudužniku ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja HBOR-a te ugovorne strane s tog osnova ne mogu isticati prigovore HBOR-u, niti se time umanjuju obveze ostalih ugovornih strana prema HBOR-u.

- d) Potpisom ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV izjavljuju da su suglasni da se radi naplate dospjele tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zaplijene novčana sredstva na svim njihovim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate HBOR-u na obračunski račun u Nacionalnom kliničkom sustavu broj HR422493003101111116.
- e) Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV suglasni su da HBOR može ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV bilo koju bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.
- f) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica i/ili bjanko zadužnica, Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu i/ili bjanko zadužnicu.

3.02.

- a) Radi osiguranja svih tražbina HBOR-a po ovom Ugovoru o kreditu, korisnik kredita se obvezuje u korist HBOR-a zasnovati:

(i) Založno pravo 1. reda na:

- 1) nekretnini k.č.br. 1086/6, poslovni prostor E-1, površine 51,37 m², upisano u zk.ul. 2029, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 2) nekretnini k.č.br. 1072/5, dvorište površine 383,00 m², upisano u zk.ul. 13210, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Grupa d.d.,
- 3) nekretnini k.č.br. 325/45, dvorište površine 6.053,00 m², upisano u zk.ul. 6399, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 4) nekretnini k.č.br. 325/44, industrijsko dvorište površine 2.811,00 m², upisano u zk.ul. 784, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 5) nekretnini k.č.br. 325/63 i 325/64, staza i industrijsko dvorište površine 1.758,00 m², upisano u zk.ul. 2935, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 6) nekretnini k.č.br. 325/3, poslovna zgrada površine 776,00 m², upisano u zk.ul. 5514, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 7) nekretnini k.č.br. 325/4, poslovni prostor E-1, površine 398,50 m², upisano u zk.ul. 4731, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 8) nekretnini k.č.br. 1072/1, dvorište površine 6.187,00 m², upisano u zk.ul. 13647, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.,
- 9) nekretnini k.č.br. 185/482, stan i parkirno mjesto E-9 i E-18, površine 128,97 m², upisano u zk.ul. 1699, k.o. Savudrija kod Općinskog suda u Puli, u vlasništvu Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.,
- 10) nekretnini k.č.br. 1098/17, poslovni prostor E-6, površine 746,26 m², upisano u zk.ul. 1519, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Grupa d.d.,
- 11) nekretnini k.č.br. 1078/2, zgrada površine 434,00 m², upisano u zk.ul. 13211, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Grupa d.d.,
- 12) nekretnini k.č.br. 1098/17, poslovni prostori E-5, površine 373,13 m², upisano u zk.ul. 1519, k.o. Slavonski Brod kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u vlasništvu Đuro Đaković Grupa d.d.

(ii) „Lebdeće založno pravo“ 1. reda na:

- 1) dijelovima vagona/nedovršene proizvodnje, u vlasništvu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., uz obvezu da u svako doba ima na raspolaganju pokretnine one vrste, količine i vrijednosti koje su iskazane u procjeni od dana 6.9.2018. godine od strane ovlaštenog sudskog vještaka g. Đure Šarića.
- b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjena te se tako utvrđene vrijednosti nekretnina i „lebdećeg založnog prava“, smatraju konačnim za HBOR u pogledu vrijednosti nekretnina i „lebdećeg založnog prava“.

3.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati nekretnine i pokretnine iz članka 3. stavka 3.02. točka a) ovog Ugovora o kreditu i to:

- a) nekretnine navedene u podtočki (i) pod 1,6,7,9,10,11 i 12 minimalno protiv rizika požara, izljeva vode i poplava u minimalnom iznosu procijenjene vrijednosti i vinkulirati police osiguranja za predmetne nekretnine u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita.
- b) pokretnine navedene u podtočki (ii) minimalno protiv rizika požara, loma, krađa, izlivanja vode i poplave u minimalnom iznosu procijenjene vrijednosti i vinkulirati policu osiguranja za predmetne pokretnine u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita.

Korisnik kredita se obvezuje prije ugovaranja daljnje vinkulacije polica osiguranja u korist drugih vinkulanata ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a.

Korisnik kredita se obvezuje za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu svake godine do konačne otplate kredita obnavljati police osiguranja iz ovog stavka, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važenja prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ako Korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne nekretnine i pokretnine osigurane, Korisnik kredita izričito, temeljem ovog Ugovora o kreditu, ovlašćuje HBOR da, bez posebnog odobrenja ili naloga Korisnika kredita kao i bez posebne obavijesti Korisniku kredita, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine.

Ako HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćenu premiju teretit će Korisnika kredita, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju, od dana dospjeća do uplate.

3.04. Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev HBOR-a, a na vlastiti trošak, izraditi procjenu vrijednosti nekretnina i pokretnina koje služe kao instrument osiguranja po ovom Ugovoru o kreditu od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja odgovarajuće struke.

3.05. Korisnik kredita se obvezuje, za vrijeme važenja ovog Ugovora odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom:

- a) zadržati vlasništvo i posjed nad imovinom iz stavka 3.02. točke a) ovog članka te se obvezuje da neće otuđiti niti opteretiti ovu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a; kao i da će
- b) održavati, popravljati, servisirati i obnavljati navedenu imovinu kako bi se održala u ispravnom stanju i u skladu s njezinom izvornom namjenom.

3.06. Korisnik kredita se obvezuje redovito izvještavati HBOR o svim okolnostima koje su važne za nekretnine i pokretnine iz stavka 3.02. točke a) ovog članka, a naročito o promjeni vlasništva, većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti, pokrenutim postupcima prisilne naplate od strane trećih i drugo.

3.07. Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita HBOR-a omogućiti HBOR-u i trećim osobama po nalogu HBOR-a ulazak u posjed nekretnina i pokretnina i obilazak nekretnina i pokretnina gdje se nalaze, te praćenje kvalitete i vrijednosti nekretnina i pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to HBOR zatraži.

3.08. Korisnik kredita se obvezuje prije isteka amortizacijskog roka pokretnina na kojima je zasnovano založno pravo, a ukoliko nije zadovoljen minimalni omjer osiguranja u odnosu na preostalo potraživanje HBOR-a, po pozivu HBOR-a u zalag ponuditi nove pokretnine ili neki drugi prihvatljivi instrument osiguranja.

3.09. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se:

- a) ako iz bilo kojeg razloga bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o kreditu izgubi pravnu valjanost i/ili vrijednost, na poziv HBOR-a, u primjerenom roku koji će odrediti HBOR, taj instrument osiguranja zamijeniti drugim, koji po mišljenju HBOR-a u dovoljnoj mjeri osigurava HBOR-ove tražbine prema Korisniku kredita;
- b) ako tijekom trajanja ovog Ugovora o kreditu odlukom HBOR-a budu uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu, predati nove instrumente.

HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV i druge instrumente osiguranja plaćanja.

3.10. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV ovlašćuju HBOR da može u bilo koje vrijeme, ako obveze po ovom Ugovoru o kreditu nisu podmirene o dospeljeću, dostavljene instrumente osiguranja tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora o kreditu i u vezi s ovim Ugovorom o kreditu, ispuniti i podnijeti na naplatu odnosno pokrenuti postupak njihove realizacije temeljem ovog Ugovora o kreditu.

3.11. Ugovorne strane su suglasne da će u slučaju izmjene roka otplate i/ili ostalih uvjeta kredita, za osiguranje naplate svih potraživanja HBOR-a po Ugovoru o kreditu vrijediti i nadalje svi instrumenti osiguranja navedeni u ovom članku, uključujući i upisano založno pravo u korist HBOR-a na nekretninama i pokretninama bez potrebe upisa novog izmijenjenog roka otplate i/ili ostalih uvjeta kredita u zemljišne knjige odnosno druge javne upisnike.

Korištenje kredita

Članak 4.

4.01. Korisnik kredita može koristiti kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu na sljedeći način:

a) dio kredita u iznosu od 47.500.000,00 kn (četrdesetsedam milijun pet stotisućakuna) nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- dostave instrumenata osiguranja iz članka 3. stavka 3.01. točke a) ovog Ugovora o kreditu;
- dostave dokaza o upisanim založnim pravima, 1. reda na nekretninama iz članka 3. stavka 3.02. točke a) pod (i) ovog Ugovora i to rednih brojeva 10-12, zatim 2. reda na preostalim nekretninama iz članka 3. stavka 3.02. točke a) pod (i) ovog Ugovora (iza hipoteke HBOR-a upisane kao osiguranje tražbine HBOR-a po Ugovoru o kreditu br. LK-03/2017) i 1. reda na pokretninama iz članka 3. stavka 3.02. točka a) pod (ii) ovog Ugovora, uz napomenu da se verificirana vrijednost pokretnina dijeli sa 2 (dva), minimalne procijenjene vrijednosti 12.350.000,00 kuna;
- ishođenja brisanja aktivnih plombi pod posl. brojem: Z-9439/2018 (na nekretninama upisanim u zk.ul. 5514 k.o. Slavonski brod), Z-9066/2018 (na nekretninama upisanim u zk.ul. 1519, E-5, E-6 i zk.ul. 13211, k.o. Slavonski brod);
- dostave dinamičkog plana korištenja kredita koji je HBOR-u prihvatljiv, ako se radi o sukcesivnom korištenju kredita;
- plaćene naknade za obradu zahtjeva i dostave zahtjeva za korištenje kredita;

b) preostali dio kredita od 47.500.000,00 kn (četrdesetsedam milijun pet stotisućakuna) nakon provedbe založnog prava 1. reda na svim nekretninama i pokretninama iz članka 3. stavka 3.02. točke a) ovog Ugovora i dostave zahtjeva za korištenje kredita.

4.02. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2. stavka 2.01. točke c) ovog Ugovora o kreditu temeljem pisanog i dokumentiranog zahtjeva potpisanog od Korisnika kredita odnosno osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita s priloženom dokumentacijom temeljem koje je moguće provesti kontrole i nadzore predviđene ovim Ugovorom o kreditu (npr. računi, privremene ili okončane situacije, ugovori i drugo).

4.03. Pri korištenju kredita moguće je odstupanje od ugovorenih namjena kredita u skladu s Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

4.04. Korisnik kredita je suglasan da HBOR može, ukoliko to ocijeni opravdanim s obzirom na konkretne okolnosti, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, o čemu će HBOR pisano obavijestiti Korisnika kredita.

4.05. Ako kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu neće uopće biti korišten do isteka roka korištenja iz članka 2. stavka 2.01. točke d) ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita obvezuje se platiti HBOR-u naknadu za rezervaciju sredstava, naknadu za obradu zahtjeva i naknadu za odustajanje od korištenja kredita, a HBOR ima pravo smatrati da ovaj Ugovor o kreditu ne proizvodi nikakve druge pravne učinke, osim obveze plaćanja navedenih naknada.

U slučaju da Korisnik kredita želi produžiti rok korištenja kredita, obvezuje se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana prije isteka roka korištenja, podnijeti HBOR-u zahtjev za produženje roka korištenja kredita, o čemu će odluku donijeti HBOR.

U slučaju da Korisnik kredita prije isteka roka korištenja pismeno obavijesti HBOR o odustajanju od korištenja kredita, naknada za rezervaciju sredstava obračunava se i naplaćuje do dana zaprimanja takve obavijesti u HBOR.

4.06. Ako kredit iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu neće biti u cijelosti iskorišten do isteka roka korištenja iz članka 2. stavka 2.01. točke d) ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita obvezuje se, najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana prije isteka roka korištenja, podnijeti HBOR-u zahtjev za produženje roka korištenja kredita, o čemu će odluku donijeti HBOR.

Ako Korisnik kredita to ne učini, smatra se da je istekom roka iz članka 2. stavka 2.01. točke d) ovog Ugovora o kreditu iskorišteni dio kredita prenesen u otplatu. U tom slučaju Korisnik kredita obvezuje se platiti HBOR-u naknadu za rezervaciju sredstava i naknadu za odustajanje od korištenja kredita na neiskorišteni dio kredita sukladno Pravilniku o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Nadzor i kontrola

Članak 5.

5.01. Korisnik kredita se obvezuje koristiti kredit za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom o kreditu odnosno koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje Projekta.

5.02. Ako HBOR ili druga na to ovlaštena osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom o kreditu, HBOR ima pravo u cijelosti ili djelomično uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita. U tom slučaju Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se izvršiti povrat nenamjenski iskorištenih sredstava. Na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita, HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata od dana nenamjenskog korištenja kredita do dana uplate.

5.03. HBOR je ovlašten obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja kredita danog Korisniku kredita.

5.04. Korisnik kredita je obavezan dostavljati sve potrebne informacije uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita te sve ostale informacije koje HBOR može opravdano zatražiti za cijelo vrijeme otplate kredita.

Posebne obveze Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV

Članak 6.

6.01. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se o svakoj promjeni adrese i ostalih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru o kreditu odmah izvijestiti HBOR te snositi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na gornje adrese, ukoliko ugovorne strane ne izvijeste HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na navedenu adresu iz Ugovora o kreditu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

6.02. Korisnik kredita se, bez odgode u pisanom obliku, obvezuje obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni transakcijskog računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učini HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

6.03. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obvezuju se prije nego pokrenu postupak statusnih promjena sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. HBOR se obvezuje da neće bezrazložno i/ili neosnovano uskratiti suglasnost za namjeravanu statusnu promjenu.

[Handwritten signatures and initials]

6.04. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV obavezuju se redovito dostavljati HBOR-u kvartalna financijska izvješća (najkasnije u roku od 45 dana od kraja kvartala), nerevidirana godišnja financijska izvješća (najkasnije u roku od 150 dana od kraja godine) i revidirana godišnja financijska izvješća (najkasnije u roku 270 dana od kraja godine) za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu te dostavljati HBOR-u informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koje HBOR ocijeni potrebnim i zatraži do povrata kredita. Korisnik kredita i Sudužnici se obavezuju dostavljati HROK izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu (najkasnije do 30.04. tekuće godine);

6.05. Korisnik kredita se obavezuje:

- a) za nekretninu na kč.br. 1078/2, upisanu u zk. ul. 13211, k.o. Slavonski Brod upisati pozitivnu zabilježbu;
- b) da neće opteretiti bilo koju sadašnju i/ili buduću nekretninu, prihod ili drugu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a;
- c) da neće osnovati povezano društvo bez prethodne suglasnosti HBOR-a;
- d) da neće pristupiti bilo kakvoj poslovnoj transakciji temeljem koje bi treća strana ili povezana osoba mogla imati udio u prihodima ili dobiti korisnika kredita bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a (bilo koji oblik poslovnja kod kojeg neće doći do osnivanja povezanog društva ali će postojati ugovorna obveza korisnika kredita u zajedničkom pothvatu temeljem ugovora kojim dvije ili više osoba udružuju svoju imovinu i/ili rad radi ostvarenja unaprijed određenog poslovnog pothvata i razdružuje nakon njegova ispunjenja, s tim da su ugovaratelji proporcionalno svom udjelu ili dogovoru dijele dobitak i snose gubitak);
- e) ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje zaduživanje;
- f) prije eventualne isplate dobiti iz poslovanja vlasniku, povezanim osobama i/ili trećim osobama zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom je HBOR ovlašten otkazati ugovor o kreditu;
- g) ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za povrat/isplatu pozajmica vlasniku, povezanim osobama i trećim osobama do konačne otplate kredita osim kada iste služe za potrebe uobičajenog poslovanja unutar grupe povezanih osoba;
- h) u pisanom obliku obavijestiti HBOR u slučaju promjene vlasničke strukture od 25% (dvadesetpetposto) i više udjela u roku od 7 dana od dana učinjene promjene, a HBOR ima pravo, uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu, tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati Ugovor o kreditu;
- i) nakon upisa založnog prava 2. reda, kako je opisano u Članku 4. stavak 4.01. pod a) ovog Ugovora, korisnik kredita se obavezuje osigurati da založni dužnici neće raspolagati prvenstvenim redom hipoteke HBOR-a po Ugovoru o kreditu br. LK-03/2017 te se obavezuje osigurati provedbu založnog prava na nekretninama i pokretninama kako je navedeno u Članku 3. stavak 3.02. pod a) ovog Ugovora na način da navedena založna prava budu upisana kao založno pravo 1. prvenstvenog reda;
- j) u slučaju prodaje društva Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., koji je Sudužnik II temeljem ovog Ugovora o kreditu, Korisnik kredita i Sudužnik II moraju za isto dobiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a, te HBOR zadržava pravo da isplatu dijela ili cijele kupoprodajne cijene zatraži za djelomično zatvaranje kredita odobrenog po programu Nova proizvodnja, broj Ugovora o kreditu NP-11/13 od 29.1.2014. godine.

Otkaz Ugovora o kreditu

Članak 7.

7.01. HBOR ima pravo otkazati kredit temeljem ovog Ugovora o kreditu te ga učiniti prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu u slučaju povrede bilo koje odredbe ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV. Trenutkom otkaza kredita dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV duguju ili će dugovati HBOR-u, a koji iznos uključuje glavnice, kamate, troškove i druge naknade; a HBOR ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o kreditu.

7.02. Smatrat će se da je Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV povrijedio odredbe ovog Ugovora o kreditu osobito u sljedećim slučajevima:

- a) ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV;
- b) ako se sredstva kredita ne koriste za ugovorenu namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom o kreditu;

- c) ako Korisnik kredita ne plati po dospeljeću dva uzastopna obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada;
- d) ako Korisnik kredita i od Korisnika kredita ovlaštene osebe ne omoguće HBOR-u i/ili drugoj ovlaštenoj osobi obavljanje nadzora namjenskog korištenja kredita odobrenog Korisniku kredita, te druge nadzore i kontrole koje HBOR ocijeni prikladnim tijekom trajanja Ugovora o kreditu;
- e) ako Korisnik kredita onemogućući HBOR-u obavljanje tehničke i financijske kontrole, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita;
- f) ako Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV ne dostave odnosno ne provedu instrumente osiguranja navedene u članku 3. ovog Ugovora o kreditu odnosno ne ispune obveze navedene u članku 3. ovog Ugovora o kreditu;
- g) u slučaju daljnje vinkulacije police osiguranja nekretnina i pokretnina u korist drugih vjerovnika bez prethodne suglasnosti HBOR-a;
- h) u slučaju da Korisnik kredita najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja ne dostavi HBOR-u dokaz da su nekretnine i pokretnine osigurane;
- i) ako iz bilo kojeg razloga instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o kreditu izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Korisnika kredita ili isti bude iskorišten ili se pojavi primjereniji instrument osiguranja, a Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV na poziv HBOR-a, u za to u ostavljenom roku, ne dostave HBOR-u instrument osiguranja kojeg je HBOR zatražio;
- j) u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV;
- k) u slučaju da prijeti nastup ili je nastupila bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV za koje HBOR može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu;
- l) ako Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV ne izvrše ili zakasne s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu kojeg Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV koriste ili će koristiti kod HBOR-a, što uključuje i ugovorne obveze vezane uz instrumente osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV koriste ili će koristiti kod HBOR-a;
- m) u slučaju povrede bilo koje odredbe iz članka 6. ovog Ugovora o kreditu;

7.03. Smatrat će se da je HBOR otkazao ovaj Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama ovog Ugovora o kreditu u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan ovaj Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza, dužan podmiriti dugovanje.

7.04. HBOR ima pravo otkazati i sve druge zaključene ugovore s Korisnikom kredita, Sudužnikom I, Sudužnikom II, Sudužnikom III i Sudužnikom IV u slučaju otkaza ovog Ugovora o kreditu iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

7.05. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom ovog Ugovora o kreditu prema Korisniku kredita, Ugovor otkazan i kredit je dospio i prema Sudužniku I, Sudužniku II, Sudužniku III i Sudužniku IV.

Prijevremeni povrat kredita

Članak 8.

Korisnik kredita ima mogućnost, kako čitav iznos kredita, tako i dio istoga vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s tim da je u takvom slučaju dužan platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR te pisano obavijestiti HBOR prije prijevremenog povrata sredstava.

Pravo HBOR-a na izmjenu uvjeta kredita

Članak 9.

HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora o kreditu sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Raspologanje podacima

Članak 10.

10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Sudužniku I, Sudužniku II, Sudužniku III i Sudužniku IV i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

10.02. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV suglasni su da HBOR može podatke iz stavka 10.01. prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom građivu i arhivama te drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.

10.03. Svi podaci iz stavka 10.01. koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka) i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke iz stavka 10.01. koje ima, prenosi dalje na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju.

10.04. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV potvrđuju da su upoznati sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

10.05. HBOR će sve osobne podatke Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV i fizičkih osoba zastupnika/punomoćnika pravnih osoba kao Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV navedene u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, te ostale podatke potrebne za izvršenje Ugovora o kreditu prikupljati, obrađivati i koristiti u skladu s odredbama Opće uredbе o zaštiti podataka, i svim važećim propisima iz područja zaštite osobnih podataka.

Odredba o vidljivosti

Članak 11.

Korisnik kredita se obvezuje putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući - ali ne ograničavajući se na - objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale te internetne stranice, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o financiranju ili sufinanciranju Projekta od strane HBOR-a, koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) u skladu s Uputom za informiranost i vidljivost projekata financiranih i sufinanciranih sredstvima HBOR-a (dalje u tekstu: Uputa).

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita ujedno izjavljuje da je upoznat s Uputom te istu u cijelosti prihvaća, kao i njene naknadne izmjene i dopune, a koja je dostupna na: <https://www.hbor.hr/naslovnica/hbor/pravilnici-akti/>. Korisnik kredita ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može informaciju o financiranju ili sufinanciranju Projekta od strane HBOR-a objaviti na isti način.

Primjena općih akata HBOR-a

Članak 12.

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom o kreditu primjenjuje se program po kojemu je ovaj kredit odobren, Odluka o Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a, Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, te Procedure naplate dospjelih potraživanja HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.

Sporovi

Članak 13.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne nesporazume i/ili sporove proizašle iz ovog Ugovora o kreditu primarno nastojati riješiti pregovorima za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu. Ukoliko pregovori ne uspiju, ugovorne strane mogu sporove nastojati riješiti mirenjem i/ili arbitražom, a u suprotnom ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Završne odredbe

Članak 14.

14.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

14.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

14.03. Korisnik kredita, Sudužnik I, Sudužnik II, Sudužnik III i Sudužnik IV bezuvjetno i neopozivo odriču se prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpili zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

14.04. Ugovorne strane su suglasne da ova pisana isprava koja sadrži Ugovor o kreditu, sve dok je potpisana samo od strane HBOR-a, ali ne i od Korisnika kredita odnosno svih ugovornih strana, predstavlja HBOR-ovu ponudu Korisniku kredita za sklapanje Ugovora o kreditu pod uvjetima sadržanim u ovoj ispravi i dokumentima na koje se ista poziva. Ova ponuda obvezuje HBOR 30 (trideset) dana od dana upućivanja ove pisane isprave Korisniku kredita preporučenom poštom s povratnicom, a koji dan je mjerodavan za nastanak odnosno prestanak obveza HBOR-a. Odredbe ovog stavka ugovaraju se isključivo u korist HBOR-a, te HBOR po vlastitoj slobodnoj volji može pisanom jednostranom izjavom Korisniku kredita produžiti rok valjanosti ponude sadržane u ovoj ispravi, ili ostati kod navedenog roka (u kojem slučaju HBOR ne mora davati nikakvih očitovanja).

14.05. Ovaj Ugovor o kreditu sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III, Sudužnika IV, javnog bilježnika, nadležni sud i nadležnu Službu upisa FINE.

U Zagrebu, 10.10.2018. godine (desetog listopada dvije stotine osamnaestogodine)

KORISNIK KREDITA

Predsjednik Uprave

Marko Bogdanović

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
2

Direktor Sektora
kreditiranja

Gordan Kuveč

HBOR

Predsjednica Uprave

mr.sc. Tamara Perko

SUDUŽNIK I

Predsjednik Uprave

Bartol Jerković

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

SUDUŽNIK II

Direktor

Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

SUDUŽNIK III

Član Uprave

Hrvoje Kekez

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
010 51

SUDUŽNIK IV

Direktor

Stjepan Spajić

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. M. Budaka 1
Slavonski Brod



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Zvonimir Bračun**, Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV. br. 3., potvrđujem da su stranke:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., MBS 050002378, OIB 58828286397, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po predsjednik uprave **MARKO BOGDANOVIĆ**, OIB 13015431735, ZAGREB, Maksimirska 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111067898 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao korisnik kredita i i založni dužnik,

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d. d. Slavonski Brod, MBS 050005778, OIB 68807280553, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po predsjednik uprave **BARTOL JERKOVIĆ**, OIB 38413376735, SLAVONSKI BROD, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113371172 Pu Brodsko posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sudažnik i založni dužnik,

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., MBS 050006609, OIB 30530221804, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po direktoru **IGOR RUBIL**, OIB 47079936335, SLAVONSKI BROD, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105726491 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sudažnik i založni dužnik,

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d. o. o., MBS 050033835, OIB 60314119747, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po članu Uprave **HRVOJE KEKEZ**, OIB 85385462317, SLAVONSKI BROD, Naselje Andrija Hebrang 8/3, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sudažnik,

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d. o. o. Slavonski Brod, MBS 050008858, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po direktoru **STJEPAN SPAJČ**, OIB 69339957345, DONJI ANDRIJEVCI, POSAVSKA ULICA 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105783998 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sudažnik i založni dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE**, sastavni dio ovog sporazuma je i Ugovor o kreditu broj: RGSG-18-1100233 na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama; a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

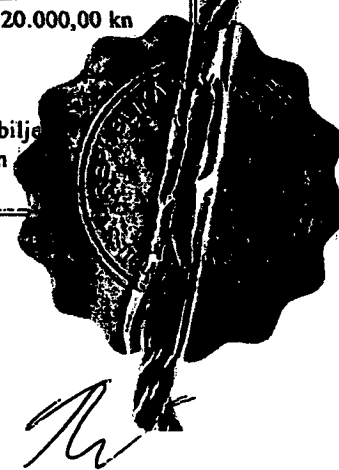
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn.
Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 20.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5.000,00 kn.

Slavonski Brod, 23.10.2018.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Zvonimir Bračun





Poslovni broj: OV-12634/2018

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Zvonimir Bračun**, Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV. br. 3. , potvrđujem da su stranke:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., MBS 050002378, OIB 58828286397, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po predsjednik uprave **MARKO BOGDANOVIĆ**, OIB 13015431735, ZAGREB, Maksimirska 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111067898 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao korisnik kredita i založni dužnik,
ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d. d. Slavonski Brod, MBS 050005778, OIB 68807280553, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po predsjednik uprave **BARTOL JERKOVIĆ**, OIB 38413376735, SLAVONSKI BROD, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113371172 Pu Brodsko posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sdužnik i založni dužnik,
ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., MBS 050006609, OIB 30530221804, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po direktoru **IGOR RUBIL**, OIB 47079936335, SLAVONSKI BROD, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105726491 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sdužnik i založni dužnik,
ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d. o. o., MBS 050033835, OIB 60314119747, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po članu Uprave **HRVOJE KEKEZ**, OIB 85385462317, SLAVONSKI BROD, NASELJE ANDRIJE HEBRANGA 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113836719 PU Brodsko-posavska , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sdužnik,
ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d. o. o. Slavonski Brod, MBS 050008858, OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po direktoru **STJEPAN SPAJIC**, OIB 69339957345, DONJI ANDRIJEVCI, POSAVSKA ULICA 9 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105783998 PU Brodsko-posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao sdužnik i založni dužnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE**, sastavni dio ovog dodatka je i Ugovor o kreditu broj: RGSG-18-1100233 i Sporazum o zasnovanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine na potvrdu.

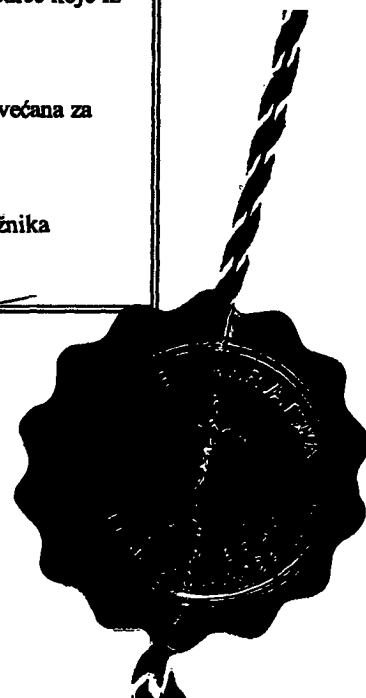
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn.
 Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 5.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 1.250,00 kn.

Slavonski Brod, 26.11.2018.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
 Zvonimir Bračun



ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa direktor Igor Rubil, (u daljnjem tekstu Zakupodavac)

ĐURO ĐAKOVIĆ Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa predsjednik Uprave Bartol Jerković (u daljnjem tekstu Zakupac),

zaključili su u Slavonskom Brodu dana 7.3.2018. godine

UGOVOR O ZAKUPU **broj 70087782**

I PREDMET

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je zakup nekretnina, prema popisu koji čini Prilog 1 i pokretnina, prema popisima koji čine Prilog 2 i prilog 3 ovom Ugovoru te su njegovi sastavni dijelovi, a koje su u vlasništvu Zakupodavca.

Članak 2.

Zakupodavac daje, a Zakupac prima u zakup predmete zakupa kako je opisano u čl.1. ovog ugovora.

Članak 3.

Zakupac će u zakupljenom prostoru i sa zakupljenim pokretninama obavljati svoju djelatnost za koju je registriran u trenutku zaključenja ovog ugovora.

Zakupac sam odgovara za svoju robu.

II PRAVA I OBEVEZE STRANAKA

Članak 4.

Zakupac se obvezuje predmet zakupa koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika, a u svrhu obavljanja svoje redovne djelatnosti za koju je registriran u trenutku zaključenja ovog ugovora i poštujući način ponašanja u cjelokupnom prostoru.

Članak 5.

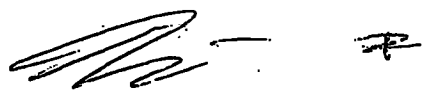
U slučaju uništenja predmeta zakupa Zakupodavcu se isplaćuje nadomjesna vrijednost stvari.

Članak 6.

Zakupac ne može u zakupljenom prostoru vršiti preinake bez pisane suglasnosti Zakupodavca. Sve odobrene preinake padaju na teret Zakupodavca uz prethodno dostavljene troškovnike od strane Zakupca, ali nemaju utjecaja na ugovorenu visinu zakupnine.

Članak 7.

Zakupac se Zakupodavcu obvezuje plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od **90.449,00 kn**, uvećano za PDV.



Zakupnina se plaća do 15. u mjesecu za prethodni mjesec, na poslovni račun Zakupodavca broj IBAN:HR77 2360000 1102498365 kod Zagrebačke banke d.d., a temeljem is postavljenog računa.

Za slučaj kašnjenja, Zakupodavac Zakupcu zaračunava zakonsku zateznu kamatu.

Zakup teče od 7.3.2018. godine, od kada se plaća i zakupnina.

Eventualnu promjenu cijene zakupa stranke zajednički dogovaraju i utvrđuju za slijedeću godinu najkasnije do 30.11. tekuće godine.

Utvrđena cijena zakupa može se mijenjati u pisanom obliku, zaključenjem Aneksa ovom ugovoru.

Članak 8.

Zakupac je obavezan predmete zakupa osigurati kod osiguravajućeg društva, te je dužan u roku od 8 dana od dana potpisa ovog ugovora o tome obavijestiti Zakupodavca.

Zakupac je dužan o nastalim štetama odmah obavijestiti Zakupodavca.

Članak 9.

Zakupac se obvezuje snositi sve troškove i provoditi mjere zaštite na radu, mjere protupožarne zaštite i mjere zaštite okoliša, te voditi sve evidencije proizašle iz važeće zakonske regulative sa područja zaštite na radu, zaštite od požara i zaštite okoliša.

Zakupodavac se obvezuje snositi trošak naknada koje je kao vlasnik nekretnina dužan plaćati, a Zakupac plaća komunalnu naknadu, tekuće održavanje i čišćenje, a pod čim se razumijeva uredno održavanje rasvjetnih tijela, prekidača, utičnica, ličenje i sl.

Članak 10.

Zakupac se obvezuje snositi i podmirivati sve režijske troškove vezane za poslovne prostorije (struje, tehničkog plina, vode, grijanja i sličnih troškova) razmjerno površini zakupljenog poslovnog prostora i zaključiti ugovor s davateljima tih usluga ako je to moguće, a ako to nije moguće, navedene troškove plaća Zakupac Zakupodavcu u roku 5 dana od dana dostave računa, a za slučaj kašnjenja Zakupodavac će Zakupcu zaračunati zakonske zatezne kamate.

Zakupac je dužan poštivati kućni red i ravnati se po njemu.

Zakupac se obvezuje održavati red i čistoću i snositi te troškove.

Troškovi koji se mogu mjeriti, a odnose se na Zakupca (telefon, TV pretplata, telefax i slično) snosi Zakupac direktno.

Troškovi po međuvlasničkom ugovoru spadaju na Zakupodavca.

Članak 11.

Za vrijeme zakupa, Zakupac je dužan predmete zakupa održavati i snositi sve troškove popravaka, koji proizađu iz njegove redovne upotrebe.

Ugovorne strane su suglasne da je za vrijeme trajanja zakupa, Zakupac dužan bez nepotrebnog odgađanja izvijestiti Zakupodavca o svakoj grešci ili nedostatku predmeta zakupa, a koje proizlaze iz redovite upotrebe predmeta zakupa. Zakupac se obvezuje o svom trošku greške otkloniti.

Zakupodavac ne odgovara za materijalne nedostatke predmeta zakupa.

Članak 12.

Zakupodavac se obvezuje Zakupcu, da za vrijeme trajanja ovog ugovora neće obavljati nikakve promjene, odnosno poslove koji bi ometali nesmetano korištenje predmeta zakupa.

Članak 13.

Zakupac ne može predmet zakupa dati u podzakup bez pisane suglasnosti Zakupodavca.

Članak 14.

Zakupac se obvezuje predmete zakupa i njihov bliži okoliš održavati i čistiti na način dobrog gospodara, a po isteku zakupa ukloniti svoje stvari i predmete zakupa vratiti u urednom stanju što podrazumijeva da eventualna oštećenja od raznih materijala treba dovesti u red, odnosno dovesti u prvobitno stanje, odnosno primjereno stanje s obzirom na uobičajeni način korištenja predmeta zakupa.

Ugovorne strane su suglasne, da je po prestanku ovog ugovora Zakupac obavezan vratiti Zakupodavcu poslovne prostorije u urednom stanju i inventar po zapisniku, u istom stanju i količini.

Zakupac ne odgovara za smanjenje vrijednosti stvari radi normalnog korištenja i šteta koje su nastale na dotrajalim dijelovima.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da Zakupac, u slučaju da je izveo poboljšanje na predmetu zakupa ili ugradio dodatke, iste može odnijeti samo u slučaju ako se mogu odvojiti bez štete, u protivnom ih Zakupodavac može zadržati, bez ikakvog plaćanja.

Članak 16.

Prilikom predaje predmeta zakupa sastavit će se zapisnik o primopredaji.

III PRESTANAK UGOVORA

Članak 17.

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.

Ugovorne strane su suglasne da ovaj ugovor o zakupu prestaje vrijediti, u sljedećim slučajevima:

- u slučaju uništenja predmeta zakupa uslijed više sile,
- otkazom ugovora o zakupu,
- u ostalim slučajevima utvrđenim ovim ugovorom ili zakonom.

Članak 18.

Stranke ovaj ugovor mogu redovno otkazati u svako doba pisanom najavom drugoj strani, s otkaznim rokom od 30 dana koji teče od dana dostave navedene pisane obavijesti.

Ugovorne strane su suglasne da Zakupodavac može otkazati ugovor bez otkaznog roka ako Zakupac unatoč opomeni Zakupodavca upotrebljava predmet zakupa mimo uobičajenog načina upotrebe ili ako predmetu zakupa prijeti propast ili oštećenje radi neodržavanja, te ako Zakupac ne plati mjesečnu zakupninu ni u roku od 15 dana pošto ga je Zakupodavac pozvao na plaćanje.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Ovaj ugovor je sklopljen u četiri (4) primjerka, za svaku stranku po 2 primjerka.

Članak 20.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove rješavati sporazumno, a ako to nije moguće nadležan je sud u Slavonskom Brodu.

Članak 21.

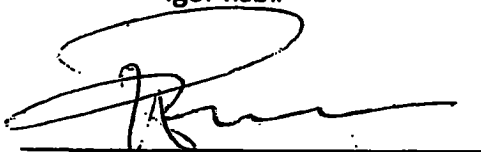
Stranke su suglasne sa tekstom ovog Ugovora i u znak prihvatanja isti potpisuju.

Za zakupodavca

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d.

Direktor

Igor Rubil



ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

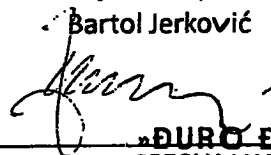
Za zakupca

ĐURO ĐAKOVIĆ

Specijalna vozila d.d.

Predsjednik Uprave

Bartol Jerković



„ĐURO ĐAKOVIĆ“
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5



Prilog 1 Ugovoru br. 70087782
Nekretnine koje se daju u zakup

RB	ID.BR.	OPIS	Površina	JC najma	Cijena
1	601414	PROIZVODNA HALA BROD KČ.BR.325/2	5.788,00	7,00 kn	40.516,00 kn
2	601415	ANEKS UPRAVNE ZGRADE KČ.BR.325/3 (P=1552 m2) S PRIPADAJUĆIM ZEMLIŠTEM KČ.BR. 325/63 I KČ.BR. 325/64 BEZ ELEKTROKADIONA (P=440 m2)	1.112,00	7,00 kn	7.784,00 kn
3	601898	ZEMLIŠTE KČ.BR. 325/45	6.053,00	1,00 kn	6.053,00 kn
				UKUPNO:	54.353,00 kn

PRILOG 2 Ugovoru br. 70087782

Popis pokretnina za zakup

RB	ID	OPIS	Mje sečni najam
1	600005	PISAČI STOL 9122	5,09 kn
2	600006	PISAČI STOL 9122	5,09 kn
3	600007	PISAČI STOL 9122	5,65 kn
4	600017	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
5	600047	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
6	600104	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
7	600105	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
8	600106	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
9	600107	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
10	600109	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
11	600154	PISAČI STOL 9122	5,65 kn
12	600193	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
13	600194	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
14	600195	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
15	600196	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
16	600197	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
17	600198	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
18	600199	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
19	600200	STOLICA KOŽA 4527	1,97 kn
20	600431	PISAČI STOL 9122	5,65 kn
21	600433	PISAČI STOL 9122	5,65 kn
22	600440	STOL	5,08 kn
23	600468	ORMAR ZA NACRTE	13,09 kn
24	600469	ORMAR ZA NACRTE	13,09 kn
25	600505	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
26	600506	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
27	600507	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
28	600511	PISAČI STOL 9122	5,65 kn
29	600512	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
30	600513	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
31	600557	PISAČI STOL	3,32 kn
32	600596	PISAČI STOL	3,32 kn
33	600631	RADNI SERVISNI I. MONTAŽNI STOL	2,21 kn
34	600633	RADNI SERVISNI I. MONTAŽNI STOL	2,21 kn
35	600637	ALATNI ORMAR KE-480	1,88 kn
36	600639	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
37	600640	ALATNI ORMAR	0,80 kn
38	600711	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
39	600716	PISAČI STOL 9122	5,08 kn
40	600778	ALATNI ORMAR KG-480	3,19 kn
41	600779	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
42	600786	BUŠILICA STOLNA RSB-2	16,04 kn
43	600788	ALATNI ORMAR KG-480	3,19 kn
44	600789	ALATNI ORMAR KG-480	3,19 kn
45	600791	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
46	600792	ALATNI ORMAR 25-50	1,88 kn
47	600799	RUČNA PALETNA KOLICA RN 1800	17,05 kn
48	600824	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
49	600825	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
50	600826	PISAČI STOL 9122	3,32 kn
51	600836	STROJ ZA SAVIJ PRES.LIMA MPS.	7,13 kn
52	600837	ŠKARE ZA LIM	6,42 kn
53	600839	BUŠILICA VISOKOPRODUKTIVNA SB	29,94 kn
54	600841	BUŠILICA STOLNA RSB-2	8,91 kn
55	600847	STROJ ZA SAVIJANJE LIMA	399,19 kn
56	600848	HIDRAULAPKANT PR.HAPA80/3000	136,87 kn
57	600849	HIDRAULAPKANT PRESA MAPA 110	181,77 kn
58	600852	ALATNI ORMAR KG-480	3,19 kn
59	600854	POLIRNI BRUSNI STROJ DRB	28,51 kn
60	600855	POLIRNI BRUSNI STROJ DPB-1	42,77 kn
61	600857	HIDRAULIČNE MAKAZE M64/2500	132,23 kn
62	600859	MEHANIČKE MAKAZE MM2,5/1000	25,66 kn
63	600860	EXCENTAR PRESA UNIV.EPU 125	162,17 kn
64	600861	EXCENTAR PRESA EPU 63	114,05 kn
65	600862	EXCENTAR PRESA EP4-32	68,43 kn
66	600863	EXCENTAR PRESA EP4-32	68,43 kn

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: 1100-11-8/2019 donijete na 11. sjednici održanoj dana 22. ožujka 2019. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 koju zastupaju direktor Sektora kreditiranja Gordan Kuvek i rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja Juraj Pitlović (dalje u tekstu: HBOR),

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa Marko Bogdanović, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Korisnik kredita),

ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa Darko Grbac, član Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik I),

ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa Igor Rubil, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik II),

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa Hrvoje Kekez, član Uprave (dalje u tekstu: Sudužnik III),

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa Stjepan Spajić, direktor (dalje u tekstu: Sudužnik IV),

zaključuju

DODATAK I

Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233

Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 suglasno utvrđuju da je među njima zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: RGSG-18-1100233 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) od 10.10.2018. godine za kredit u iznosu 95.000.000,00 kn (devedesetpetmilijunakuna), uz pripadajuće kamate, naknade i troškove sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu).

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se mijenja namjena kredita po Ugovoru o kreditu na način da se u članku 2., stavak 2.01., točka c) mijenja i nadalje glasi:

c) Namjena kredita:

Kreditne obveze	43.800.901,41	kn
HBOR	25.896.812,95	kn
OTP Banka Hrvatska d.d.	14.463.028,23	kn
Erste Factoring d.o.o.	3.441.060,23	kn
Obrtna sredstva	51.199.098,59	kn
Ukupno	95.000.000,00	kn

Članak 3.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru o kreditu, ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Ovaj Dodatak I Ugovoru o kreditu sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Sudužnika I, Sudužnika II, Sudužnika III i Sudužnika IV.

U Zagrebu, 27. ožujka 2019. godine

KORISNIK KREDITA

Predsjednik Uprave

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
2

Marko Bogdanović

HBOR
Rukovoditelj Direkcije
za restrukturiranja

Juraj Pitlović

Direktor Sektora
kreditiranja

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strossmayerov trg
10000 Zagreb

Gordan Kuvek

SUDUŽNIK I

Član Uprave

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1
3

Darko Grbac

SUDUŽNIK II

Direktor

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
1

Igor Rubil

SUDUŽNIK III

Član Uprave

ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DIR-01

Hrvoje Kekez

SUDUŽNIK IV

Direktor

»**ĐURO ĐAKOVIĆ**«
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. M. Budaka 1
Slavonski Brod

Stjepan Spajić



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK



* 0 0 0 4 1 4 0 8 3 *

Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-6791

Urudžbeni broj: OB-20-210

Zagreb, 07.02.2020.

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje duga za korisnika ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D. na dan otvaranja predstečajnog postupka 30.01.2020. za sudužnika ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D.

Ugovor o kreditu RGSG-18-1100233

RB	Opis	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	0
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	3.990.932,89
3.	Dospjele naknade do dana otvaranja predstečajnog postupka	7.533,91
4.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	581,74
5.	Troškovi	10.000,00
6.	Ukupno nedospjela glavnica	95.000.000,00
7.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospijeca obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	20.105.394,59
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4+5+6)	99.009.048,54
	Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6+7)	119.114.443,13

Ugovor o kreditu NP-11/13

RB	Opis	EUR	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	1.058.931,58	7.876.054,59
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	214.654,61	1.596.544,54
3.	Dospjele naknade do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00	0,00
4.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	26.170,18	194.646,92
5.	Troškovi		5.000,00
6.	Ukupno nedospjela glavnica	11.608.928,24	86.344.155,10
7.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospijeća obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	1.560.654,52	11.607.737,87
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4+5+6)		96.016.401,15
	Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6+7)		107.624.139,02

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva poslova
kreditiranja

Renata Šagud



HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Voditeljica Odjela analitičkog
knjigovodstva poslova kreditiranja

Sandra Antonić Novaković



ZADUŽNICA

Dužnik: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Duro Đaković Inženjering dioničko društvo
 Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1
 OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po Ugovoru o kreditu broj: NP-11/13 od 29.01.2014. godine

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od[1]: 120.000.000,00 (slovima: stodvadesetmilijuna) kuna što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR = 7,60904200 kuna) na dan 25.09.2013. godine iznosi 15.770.710,69 EUR (slovima: petnaestmilijunasedamstodesetstisučesedamstodeseteura i šezdesetdevetcenti).
uvećano za[2]: redovnu kamatu od 3,0 (tri) % godišnje, promjenjiva te naknade i troškove.

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci Uprave Vjerovnika

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja
Slav. brod, 31.01.2014.

IZJAVU JAMCA
INŽENJERING D.
 Slavonski Brod, Dr. M. Budaka

Potpis dužnika

Napomena:
 Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

- 1) ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK,
- 2) MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK,
- 3) IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK,
- 4) ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK, -----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

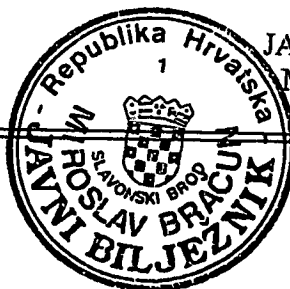
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1380/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Auro Aoković Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Strassmayerov trg 3

OIB: 26402280330

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učinku dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

DURO ĐAKOVIĆ
INŽENJERING d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
5

Potpis dužnika:

[Signature]

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, - zvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2) MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3) IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4) ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1358/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Duro Boković Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatsko banko za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Štrossmayerov trg 5

OIB: 26702280330

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

DURO BOKOVIĆ
INŽENJERING D.O.O.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

Potpis dužnika:

[Potpis]

[Potpis]

[Potpis]

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb - (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ



3 850157 063789

Tiskаница заštićена U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV. br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, - zvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK.

2) MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK.

3) IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK.

4) ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK.

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. -----

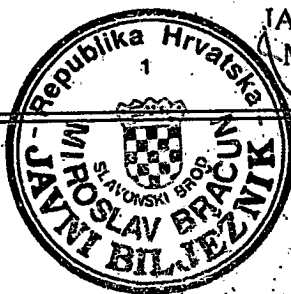
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1359/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućičetrnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedana milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Duro Boković Inženjering d.o.o. društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Strassmayerov trg 3

OIB: 26702280350

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učinkom dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07.75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

DURO BOKOVIĆ
INŽENJERING D.O.O.
Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

Potpis dužnika:

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb – (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-1-638/BZ



Tiskarnica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platea:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platea.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2) MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3) IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4) ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

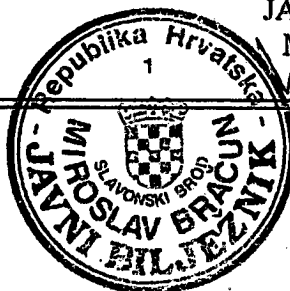
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn. -----

BROJ: OV-1360/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun



BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Duro Anđelić Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Arrotsko banko za obnovu i rekonstrukciju

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Štrossmayerov trg 3

OIB: 26702280390

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskim pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31. 01. 2014.

IZVOD
IZ
IZVORNIKA
BJANKO ZADUŽNICE
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

Potpis dužnika:

[Potpis]

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb – (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ



3 850157 063789

Tiskonica zaštićena U-NN115/12
Protiskivanje zabranjeno

Jamac platec: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platec.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1)ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2)MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3)IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4)ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1362/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Buro Đoković inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatsko banko za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280330

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

Potpis dužnika:

TRAJER Dioničarsko društvo
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodno novine d.d., Zagreb — (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ



Tiskonica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platec: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika, iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platec.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2) MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3) IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4) ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK -----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

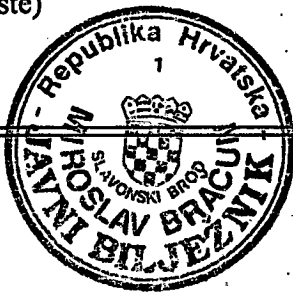
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn.. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1363/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jednomilijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Auro Dobavil Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 305 302 2 1804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatsko banko to obraru i raznik

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Strassmayerov trg 3

OIB: 26402280390

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskeg rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenoim poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agenciju obavijestiti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod

31.01.2014.

Potpis dužnika:

Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
5

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plateca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac plateca.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1)ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2)MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3)IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavonskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4)ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVICEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-1364/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do¹ 1.000.000,00 kn (slovima: jedna milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Duro Ašković Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Štrossmayerov trg 3

OIB: 26702280390

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno napisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

Potpis dužnika:

Slavonski Brod, n. l. Dužnik

Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb – (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ



Tiskonica zaštićena U-NN115/12
Protiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1)ANTO MARTIĆ, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2)MARKO BLAŽEVIĆ, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3)IGOR RUBIL, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4)ZVONIMIR KNAPIĆ, Zagreb, ALAGOVIĆEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

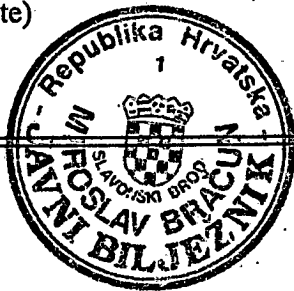
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn. -----

BROJ: OV-1366/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

BJANKO ZADUŽNICA

Do' 1.000.000,00 kn (slovima: jedam milijun kuna)

Dužnik:² _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Bura Đoković Inženjering dioničko društvo

Sjedište / mjesto i adresa: Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1

OIB: 30530221804

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do namirenja⁴ po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku⁵: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Hrvatsko banko za obnovu i razvitak

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Strassmayerov trg 3

OIB: 26702280350

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na vrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskega rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

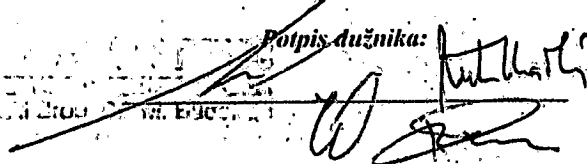
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja⁶:

Slavonski Brod,

31.01.2014.

Potpis dužnika:



Napomena:

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Narodne novine d.d., Zagreb — (58) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ



Tiskarica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zadržane svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavanskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) **ANTO MARTIĆ**, OIB 42040468387, Slavonski Brod, Ante Starčevića 79, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105003073 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -izvršni direktor **ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d.** Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

2) **MARKO BLAŽEVIĆ**, Slavonski Brod, NASELJE ČAPLJA IV 42, čiju sam istovjetnost utvrdio osobnim poznavanjem, glavni izvršni direktor **ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d.** Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

3) **IGOR RUBIL**, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, izvršni direktor **ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d.** iz Slavanskog Broda, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brod, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK

4) **ZVONIMIR KNAPIĆ**, Zagreb, ALAGOVICEVA 23, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103178710 izdanu od PU Zagrebačka, izvršni direktor **ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING d.d.** Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050006609, OIB: 30530221804, DUŽNIK -----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta -----

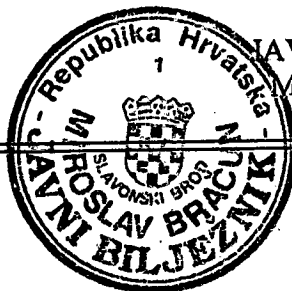
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn. -----

BROJ: OV-1367/14

U Slavonskom Brodu, 31.01.2014.

(tridesetprvisiječnjadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po Punomoći po Maji Baričević, dipl.iur., kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik) -----

i -----

Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, kojeg zastupa član Uprave Marko Bogdanović, kao nalogodavac i založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik I) -----

i -----

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30530221804, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Igor Rubil, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik II) -----

i -----

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119747, kojeg zastupa član Uprave Hrvoje Kekez, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik III) -----

i -----

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa član Uprave Stjepan Spajić, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik IV) -----

i -----

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Bartol Jerković, kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: založni dužnik V) -----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći -----

----- **SPORAZUM** -----

----- **O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA** -----

----- **NA POKRETNINAMA** -----

----- **RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE** -----

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 10.09.2015. (slovima: desetogrujnadvijetisućepetnaeste) godine zaključen Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: Ugovor o izdavanju garancija). -----

Ugovor o izdavanju garancija sastavni je dio ovog Sporazuma. -----

Sukladno Ugovoru o izdavanju garancija, založni vjerovnik se obvezao izdati založnom dužniku I odnosno može imati potraživanja prema založnom dužniku I s osnove izdavanja: -----

- a) garancije za povrat avansa za BE-To Osijek u iznosu od 1.625.000,00 EUR (slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine,-----
- b) garancije za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovima: milijunosamstodevestepettisuća EUR), s rokom važenja do 14.05.2017. godine,-----
- c) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu 1.625.000,00 EUR (slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine,-----
- d) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovima: milijunosamstodevestepettisuća EUR) s rokom važenja do 14.05.2019. godine.-----

sve uvećane za pripadajuću kamatu, pristojbu, naknade i sve ostale moguće troškove, te zateznu kamatu od 8,14 % (slovima: osamcijelihčetnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po pojedinoj garanciji i Ugovoru i izdavanju garancija, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od nalogodavca, a sve sukladno Ugovoru o izdavanju garancija.

Ako založni vjerovnik po izdanim garancijama navedenim u ovom članku i Ugovoru o izdavanju garancija isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Sporazuma suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika.

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj garanciji odnosno po Ugovoru o izdavanju garancija.

Strane ovog Sporazuma su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja garancija navedenih u ovom članku temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju garancija neće mijenjati ovaj Sporazum, već će se rokovi važenja garancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju garancija.

Članak 2.

Založni dužnik I radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama:

Vuljak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 1114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine, proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000

Založni dužnik I za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.

Založni dužnik I i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika

na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine.

Članak 3.

Založni dužnik II radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama:

Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mosina dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	2.200.000
Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenja i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.000
Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za štancanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
Stroj za uprešavanje valjaka HAEGER 200C tv. broj 8WT 201843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Škare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

te na pokretnini - Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Eniteh-500*4, ranije:

Stranica 1 od 1

članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine.

Članak 5.

Založni dužnik IV radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama:

Kotlovnica „Centrala“

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC“ ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak $p = 8$ bar, produkcija pare $Q = 860$ kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON.

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC“ ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak $p = 8$ bar, $Q = 25000$ kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., $Q = 1,75$ MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., $Q = 1,75$ MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., $Q = 4,50$

MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 60/2-A,

Kotlovnica „SJEVER“

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2007. godina, $Q = 1,75$ MW; plinski plamenik WEISHAUP, G 40/1-B

Kotlovnica „JUG“

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, 2008. godina, $Q = 4,50$ MW; plinski plamenik WEISHAUP, G 60/2-A,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2003. godina, $Q = 1,75$ MW; plinski plamenik WEISHAUP, G 40/1-B,

Kompresornica:

- kompresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.9765.2, serijski broj 301189, inventarski broj 47686
- kompresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688,
- kompresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.09.00358, serijski broj 301481, inventarski broj 47687
- kompresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.97-5530110, serijski broj 301256, inventarski broj 47707

2.800.000

Založnik dužnik IV za pokretne koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretne njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.

Založnik dužnik IV i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine.

Članak 6.

Založnik dužnik V radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama:

Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparaćana	3.200.000
Karusel SKI 12 A, u postupku reparaćije, promjer obratka do Ø 1250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240-MH - Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1752, proizvođaća 1986. godine	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1751, proizvođaća 1986. godine	2.600.000
Hidraulićna presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 tona, radna širina 6 m, za limeve do 10 mm, tv. broj 756502352, proizvođaća 2002. Godine, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemaćka, tip RS 28-25/2,5 za limeve širine do 2500 mm, debljine do 20 mm, tv. broj 64/1-1288	400.000
Linija za saćmarjenje P-3200 1ST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
UKUPNO	37.120.000

Založnik dužnik V za pokretne koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretne njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.

Založnik dužnik V i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina“ od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućepetnaeste) godine.

Članak 7.

Založni dužnici su suglasni i ovlašćuju založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma ishoditi uknjižbu prava zalog na pokretninama iz članka 2., 3., 4., 5. i 6. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama.

Založni dužnici se obvezuju za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih pokretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnici su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjeњу vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma.

Članak 8.

Založni vjerovnik se obvezuje, po prestanku svih svojih obveza po izdanim garancijama i po namirenju svih potraživanja iz Ugovora o izdavanju garancija, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanih založnih prava na pokretninama iz ovog Sporazuma i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pokretnina bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Članak 9.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o izdavanju garancija, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o izdavanju garancija, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o izdavanju garancija, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju iznos dospijeva u cijelosti na naplatu sa kamatama, naknada, pristojbom i svim eventualnim troškovima i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu založnom dužniku I.

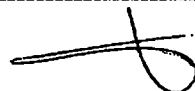
Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o izdavanju garancija i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o izdavanju garancija u trenutku kada založnom dužniku I uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o izdavanju garancija, otkazao odnosno raskinut Ugovor o izdavanju garancija i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje.

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o izdavanju garancijama dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.



U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija upućene založnom dužniku I, uz Ugovor o izdavanju garancija i njegove eventualne dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o izdavanju garancija i njegovih eventualnih dodataka i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 11.

Založni dužnici se obvezuju za pokretnine iz ovog Sporazuma, dostaviti police osiguranja prihvatljive za založnog vjerovnika i na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija. Nadalje, založnim dužnicima se zabranjuje daljnja vinkulacija polica osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika. U slučaju da založni dužnici postupe suprotno navedenoj zabrani, založni vjerovnik je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o izdavanju garancija.

Založni dužnici su dužni za vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija svake godine obnavljati police osiguranja založenih pokretnina, na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist i dostaviti ih najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko založni dužnici u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostave založnom vjerovniku dokaz da su pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija ovlašćuju založnog vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njihovo ime i za njihov račun ugovaranje i plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkáže Ugovor o izdavanju garancija.

Ukoliko založni vjerovnik izvrši ugovaranje i/ili plaćanje premije osiguranja u cijelosti ili djelomično u ime i za račun založnih dužnika, za plaćene premije teretit će se založni dužnik I, a ista se smatra dospelom na dan plaćanja premije. Založni vjerovnik je ovlašten založnom dužniku I obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeca do isplate.

Članak 12.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim garancijama iz članka 1. ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija, nakon dospijeca tih tražbina.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V izjavljuju da su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma radi naplate tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca tih tražbina, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma izvansudskim putem.

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i

prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. -----

Članak 13.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. -----

Članak 14.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. -----

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. -----

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. -----

Članak 15.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma, te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima snosi založni dužnik I. -----

Članak 16.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. -----

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o izdavanju garancija i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. -----

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. -----

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo

sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Sporazuma strane izričito ovlašćuju HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 17.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

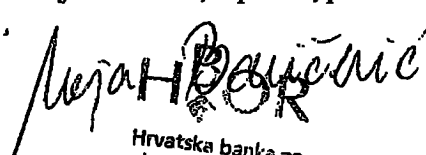
Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, založni dužnik I, II, III, IV i V svaki po 1 (jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je 1 (jedan) otpravak predviđen za FINA-u.

U Zagrebu, 14.09.2015. (slovima:četnaestogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine

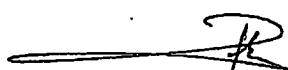
Založni vjerovnik:

Maja Baričević, dipl. iur., po Punomoći


Hrvatska banka za obnovu i razvitak 05

Založni dužnik I:

Đuro Đaković holding dioničko društvo
po Marku Bogdanoviću


ĐURO ĐAKOVIĆ
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 1
3

Založni dužnik II:

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.
po Igoru Rubitu


ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
5

Založni dužnik III:

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.
po Hrvoju Kekezu


ĐURO ĐAKOVIĆ
STROJNA OBRADA d.o.o.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1
DIO-01

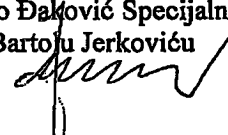
Založni dužnik IV:

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod
po Stjepanu Spajiću


ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
DR. M. BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

Založni dužnik V:

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod
Po Bartolu Jerkoviću


ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-29-41/2015 donijete na 29. sjednici održanoj dana 20. srpnja 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2087/2015 donijete na 152. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2015. godine, te Odluke Uprave broj: 1100-33-36/2015 donijete na 33. sjednici održanoj dana 28. kolovoza 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2105/2015 donijete dana 31. kolovoza 2015. godine.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**), zastupana po direktoru Sektora kreditiranja Siniši Špoljarecu i predsjedniku Uprave Dušanu Tomaševiću,

i

Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MB: 50002378, OIB: 58828286397 (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**), zastupano po članu Uprave Marku Bogdanoviću

zaključili su u Zagrebu 10.09.2015. godine sljedeći

U G O V O R broj 7/2015

**o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla
za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod**

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb (dalje u tekstu: **Korisnik garancija**) dana 10.04.2015 i 16.04.2015. zaključio ugovore (dalje u tekstu: **Komercijalni ugovori**) za posao izgradnje kogeneracijskog postrojenja na biomasu BE-TO Osijek i BE-TO Sisak.

Članak 1.

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: **Ugovor**), slijedom naloga i za račun Nalogodavca, izdati Korisniku garancija:

- a) garanciju za povrat avansa za BE-To Osijek

1.625.000,00 EUR

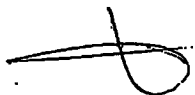
(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine.

- b) garanciju za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR

(slovima: milijunosamstodevestepettisuća EUR)



s rokom važenja do 14.05.2017. godine.

- c) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu

1.625.000,00 EUR

(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine.

- d) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR

(slovima: milijunosamstodevedestpettisuća EUR)

s rokom važenja do 14.05.2019. godine.

Garancije opisane pod a) do d) ovog članka dalje u tekstu označavat će se kao: Garancije.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR pod uvjetima navedenim u Garancijama te na sukladni poziv Korisnika garancije isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do visine iznosa Garancija.

Ukoliko u periodu važenja Garancija Korisnik garancija zatraži produljenje njihovoga roka ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju ugovorenih obveza, HBOR i Nalogodavac mogu ugovoriti produljenje roka važenja Garancija.

Članak 2.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru odnosno po Garancijama, Nalogodavac se obvezuje otvoriti depozitni račun kod HBOR-a i na njega deponirati iznos od 5.000.000,00 kn. Založno pravo HBOR-a na predmetnom depozitu prestaje u cijelosti ili sukcesivno, pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnova Garancija i/ili ovog Ugovora, i to ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, te po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će se dokazati smanjenje iznosa Garancija odnosno otpuštanje obveza po Garancijama, s time da ni u kojem slučaju omjer iznosa preostalih Garancija i verificirane vrijednosti instrumenata osiguranja iz čl. 3. ovog Ugovora (u trenutku izračuna omjera) sredstava, neće biti manji od propisanog Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.



Članak 3.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Garancijama iz članka 1. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje:

a) dostaviti:

- HBOR-u 10 (deset) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,
- HBOR-u 1 (jednu) zadužnicu Nalogodavca na ukupan iznos svih odobrenih Garancija uvećan za kamate, naknade i troškove,
- HBOR-u 10 (deset) bjanko zadužnica Nalogodavca s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kuna.

b) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na 43 pokretnine sukladno Zapisniku od 11.06.2015. godine izrađenom od strane mr.sc. Đuro Šarić, dipl.inž.str., verificiranom od strane OTA-e HBOR-a dana 30.06.2015. godine Verifikacijom broj: 9100-1288/15/AŠ, a sve prema popisu u nastavku:

Proizvodnja opreme	
Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mosna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Holding	
Valjak za savijanje lima FACFIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 1114119-4122, proizveden 2011. godine	1.000.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine, proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivosti 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon nosača 16 + 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja i spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
Strojna obrada	
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taiwan, tip VMX 50-40T, tv. broj M542 - 062010156FC, 24 alata, uključivo transporter špene, proizveden 2006. godine	350.000
Obradni centar za tokurenje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taiwan, tip 16D08, za obratke do Ø 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008. godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj JIAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	400.000
Ovalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/1, maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizvedena 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1500 mm, max modul m=34, proizvedena 1968. godine	300.000
Vertikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989, max promjer 1250 mm	450.000
Elektromont	
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.800 x 1.580 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	2.200.000

Stanica TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenje i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
Hidraulična prasa BRAKE PPI-B-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPF-B-ELF 170/30, proizvoduja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.000
Stroj za savijanje lima REINIGARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za stancanje BEIHERS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEIHERS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
Stroj za upređavanje valjaka HAEGER JMC tv. broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Skare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

Kotlovnica „Centrala“

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC“ ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak $p = 8$ bar, produkcija pare $Q = 860$ kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ BS-3A, licenca WANSON,

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC“ ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak $p = 8$ bar, $Q = 25000$ kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., $Q = 1,75$ MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., $Q = 1,75$ MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., $Q = 4,50$

d) dostaviti HBOR-u prihvatljive bankarske garancije izdane po nalogu društva HOST B.V., THERMEN 10, 7521 PS Enschede, Netherlands, C NO 06091862 VAT NO. NL808265386801 na ukupan iznos od 1.947.500,00 EUR-a,

- e) zaključiti s HBOR-om Ugovor o financijskom osiguranju kojim će na potraživanjima po depozitnom računu iz čl. 2. ovog Ugovora zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a.

Članak 4.

HBOR će izdati Garancije iz članka 1. točke a) i b) ovog Ugovora po dostavi i provedbi instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. točke a), b), c) i d) ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Garancije iz članka 1. točke c) i d) ovog Ugovora HBOR će izdati po dostavi svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz članka 3. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnice.

Ukoliko u razdoblju važenja Garancija budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuje na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

Članak 5.

Nalogodavac je u obvezi u vezi Garancija iz ovog Ugovora:

- ispuniti obveze iz Komercijalnih ugovora, u vezi s kojim HBOR izdaje Garancije u korist Korisnika garancije prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na Komercijalne ugovore i garantnu obvezu obavijestiti HBOR, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na Garancije iz ovog Ugovora,
- tromjesečno izvještavati HBOR o tijeku izvršenja odnosno provedbi Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Komercijalnim ugovorima, a na način predviđen ovim Ugovorom i izdanim Garancijama,
- dostavljati HBOR-u izvješća o tijeku izvršenja Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti,
- platiti u roku naknade utvrđene ovim Ugovorom.



Članak 6.

Nalogodavac se obvezuje, u vezi iznosa za koji HBOR garantira Garancijama, postupiti primjenjujući pažnju koja se zahtjeva u poslovnom prometu.

Nalogodavac snosi sve stvarne troškove i naknade koje eventualno nastanu za HBOR, a koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu u svezi s Garancijama i ovim Ugovorom.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim Garancijama, te poreze utvrđene posebnim propisima.

Članak 7.

Ako Korisnik garancije uputi HBOR-u poziv na plaćanje dijela ili cijelog garantiranog iznosa, HBOR će osnovanost tog zahtjeva ocijeniti isključivo na temelju uvjeta navedenih u Garancijama, ne upuštajući se u ispitivanja pravnog osnova poziva na plaćanje Korisnika garancije.

HBOR odgovara za sukladnost dokumenta na temelju kojeg se traži plaćanje samo u pogledu njegovog izgleda s uvjetima iz Garancija.

Članak 8.

Ukoliko HBOR po Garancijama isplati bilo koji iznos Korisniku garancija, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a prema Nalogodavca, a koji iznos se Nalogodavac obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na sva izvršena plaćanja temeljem Garancija i ovog Ugovora, nepodmirene naknade i sve druge eventualne troškove po Garancijama i ovom Ugovoru, HBOR, računajući od dospjeća do naplate tih potraživanja, obračunava i naplaćuje Nalogodavcu zateznu kamatu od 8,14 % godišnje promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

Članak 9.

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja Garancija: 0,30% (od sto) jednokratno, na odobrene iznose Garancija, prije izdavanja Garancija,
- naknadu za izdavanje Garancija: u iznosu od 0,35% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.



Članak 10.

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

- (a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om;
 - (b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;
 - (c) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti otvaranje postupka predstečajne nagodbe, stečaj ili postupak likvidacije ili nastupi blokada njegova računa;
 - (d) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena. U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena“ znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a:
 - (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju njegovih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;
 - (2) bitno ugrožava poslovanje, izgled ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili
 - (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;
 - (e) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;
 - (f) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;
- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
 - zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškova koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
 - zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
 - zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
 - izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
 - učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om i/ili
 - uskratiti izmjenju Garancija i/ili



- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor odnosno neki drugi pravni posao zaključen s HBOR-om, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida/otkaza za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

Članak 11.

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. HBOR se obvezuje da neće bezrazložno i/ili neosnovano uskratiti Nalogodavcu suglasnost na namjeravanu statusnu promjenu.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 12.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR u slučaju promjene vlasničke strukture Nalogodavca, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

Članak 13.

Nalogodavac se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora osiguravati sve založene pokretnine iz čl. 3. ovog Ugovora kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati isključivo u korist HBOR-a. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora svake godine obnavljati police osiguranja pokretnina iz čl. 3. ovog Ugovora, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodnih polica osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premija osiguranja. Ukoliko Nalogodavac u naprijed navedenom roku, na način i pod



navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkáže ovaj Ugovor.

Članak 14.

Nalogodavac se obvezuje ishoditi suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje iznad 30 milijuna kuna. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 15.

Nalogodavac se obvezuje dostavljati HBOR-u kvartalna i revidirana godišnja financijska izvješća – nekonsolidirana i konsolidirana. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 16.

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se Program izdavanja činidbenih bankarskih garancija po kojem je odobreno izdavanje Garancija, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Opći uvjeti garancijskog poslovanja te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima je Nalogodavac upoznat i koje u cijelosti prihvaća, kao i sa svim izmjenama i dopunama koje budu usvojene dok traje ovaj Ugovor odnosno do isteka roka važenja Garancija.

Članak 17.

Nalogodavac je dužan je o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora dostavljaju na gornju adresu Nalogodavca osim ako isti ne izvijesti HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornju adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 18.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac je suglasan da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o



Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

Nalogodavac je suglasan da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Nalogodavac se obvezuje na zahtjev HBOR-a, putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući ali ne ograničavajući se na objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale, internetske stranice te - u slučaju da se radi o građevinskim radovima - na pločama koje označavaju gradilište, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o (djelomičnom) financiranju projekta od strane HBOR-a koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) koji će HBOR dostaviti Nalogodavcu. Nalogodavac ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može ovu informaciju objaviti na jednake načine.

Članak 19.

Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

Nalogodavac se bezuvjetno i neopozivo odriče prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Nalogodavac se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učini HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.



Članak 20.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost obiju ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

Za Nalogodavca

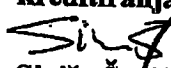
HBOR

član Uprave


Marko Bogdanović

**»DURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d.o.o.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka
3**

Direktor Sektora
kreditiranja


Siniša Špoljarec

predsjednik Uprave


Dušan Tomašević



4

IZJAVA
O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Tomislav Mazal, Ivana Cankara 19, Zagreb, OIB:11789667620, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje izjavljujem pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Holdinga d.d., Dr. M. Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:58828286397, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA.POKRETNINA Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:58828286397 temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod, od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

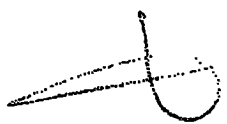
Đuro Đaković Holding d.d.

Slavonski Brod

Predsjednik Uprave

Tomislav Mazal

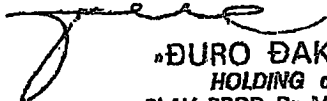

ĐURO ĐAKOVIĆ
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budak,
2



LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Holding d. d., Slavonski Brod

Opis	Procjena vrijednosti (kn)
Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip HEL, tv. Broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine, proizvođač Đuro Đaković, broj. dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 m, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
Ukupno:	1.280.000


„ĐURO ĐAKOVIĆ“
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka
2

IZJAVA
O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Igor Rubil, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, OIB:47079936335, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

Založni dužnik Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d. od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

[Handwritten signature]

LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

r.br.	naziv osnovnog sredstva	procijenjena vrijednost (kn)
1.	Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Šatronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, Tvornički broj 780	750.000
2.	Mosna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
3.	Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	2.200.000
4.	Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. godine, snaga pritiska 22 t, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
5.	Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine/povećana visina kanala za sušenje i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
6.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
7.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.000
8.	Stroj za savijanje lima REINHARDT, tvornički broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
9.	Programski stroj za štancanje BEHRENS, tvornički broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
10.	RAS savijačica lima, model 73/38, tvornički broj 37/8, radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
11.	Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
12.	Stroj za uprešavanje valjaka HAEGER 200C, tvornički broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
13.	Hidraulika Press type PPRM 35/12, tvornički broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
14.	Škare TRUMPF TruShear 5063, tvornički broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godina	220.000
15.	Kogeneracijska bloenergana ĐĐ-Eniteh-500*4	14.793.528,75
	UKUPNO	25.633.528,75

ĐURO ĐAKOVIĆ
 INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
 Slavonski Brod, Dr. M. Bunića 1

IZJAVA
O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Hrvoje Kekez, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, OIB:85385462317, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:60314119747, stekla vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA

Založni dužnik Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:60314119747, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretne njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

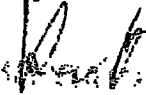
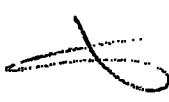
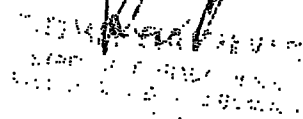
U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Slavonski Brod

Član uprave

Hrvoje Kekez

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taiwan, tip VMX 50/40T, tv. broj M542-062010156FC, 24 alata, uključivo transportne špene, proizveden 2005. godine	350.000
Obradni centar za tikaranje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taiwan, tip 16D08, za obratke do promjera 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008. godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/3, maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizveden 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1.500 mm, max ,modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vertikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989., max promjer 1.250 mm	450.000
Ukupno:	5.030.000



IZJAVA
O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Stjepan Spajić, Donji Andrijevci, Posavska 9 a, OIB:69339957345, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Društvo Đuro Đaković Energetika i Infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

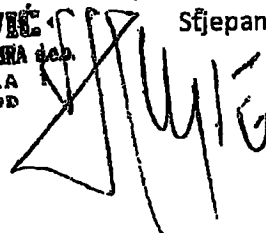
Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

Slavonski Brod

Predsjednik uprave

Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
dr. MILE BUDAKA
SLAVONSKI BROD



LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod

Opis	Procjena
<u>Kotlovnica "Centrala"</u> Parno kotlovsko postrojenje "STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanju u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bara, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tipa ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON, Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip "STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bara, Q = 25.000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON, Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3, Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 40/1-3, Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 60/2-A, <u>Kotlovnica "SJEVER"</u> Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUP, G 40/1-B, <u>Kotlovnica "JUG"</u> Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2008., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUP, G 60/2-A, Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2003., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUP, G 40/1-B, <u>Kompresornica</u> - kopresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686 - kopresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688 - kopresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.992509.00358, serijski broj 301481, inventarski broj 47687 - kopresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.97-5530110, serijski broj 361256, inventarski broj 47707	
Ukupno:	2.800.000

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
d.o.o. MILE BUDAČA 3
SLAVONSKI BROD

CHWIK

IZJAVA**O VLASNIŠTVU POKRETNINA**

Ja, Bartol Jerković, Ante Starčevića 59, Slavonski Brod, OIB:38413376735, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SKI 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do 1.250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH - Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1752, proizvodnja 1986. godina	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1751, proizvodnja 1986. godina	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 t, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tvornički broj 756502352, proizvodnja 2002. godina, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2,5, za limove širine do 2.500 mm, debljine do 20 mm, tvornički broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
Ukupno:	17.720.000

ĐURO ĐAKOVIĆ
SPECIJALNA VOZILA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 4



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Zagreb, 17. travnja 2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Ilićić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| - Marka Topića, | - Željka Dimnjakovića, | - Sonju Herceg, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dinka Bačića, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Ilićić, | - Martinu Caratan, | - Dajanu Dragović, |
| - Maria Markovića, | - Branku Bišćan, | - Mirtu Dusparić, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Dubravku Mandić, | - Mirelu Vukojić, |
| - Ivanu Kuhar, | - Maju Baričević, | - Martinu Francetić, |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

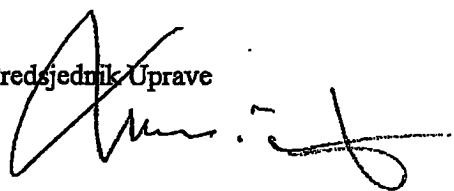
Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave


Martina Jus



Predsjednik Uprave


Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički pristojnik
MARKO ELIAS

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Punomoć Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 17.04.2015.g.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-12903/15
U Zagrebu 28.08.2015



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

**GEORGIA RELIGIOUS
IDENTITY CARD**

ROCKY MOUNTAIN

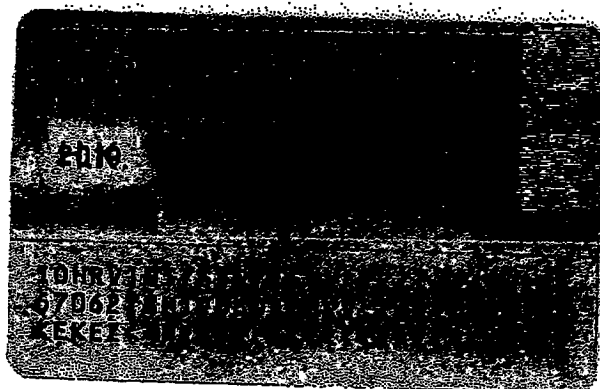
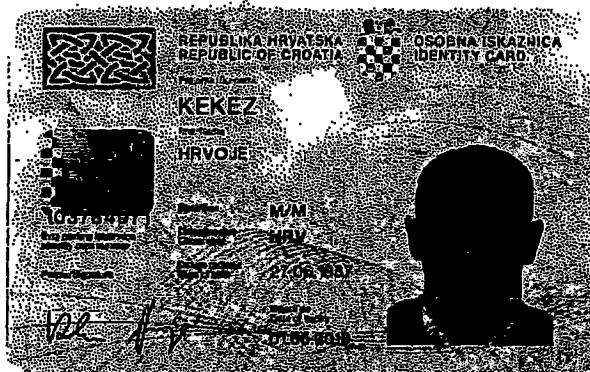
111067892
03.10.1972
22.07.2024



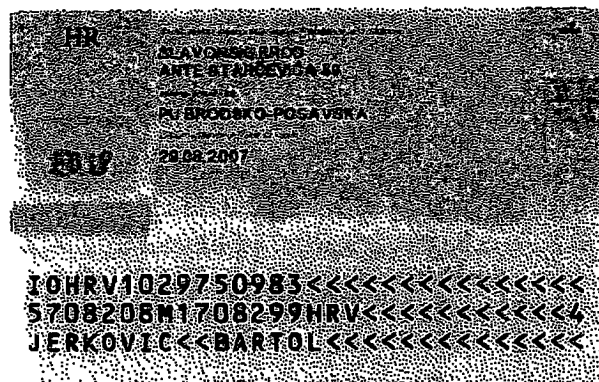
**ZAGREB, GRAD ZAGREB
BEOGRADSKA CESTA 149**

22.07.2014
 13015431735

10NRV111067898713015431735<<<<
7210030M2407223NRV<<<<<<<<<<9
B06DANOVIC<<NARKO<<<<<<<<<<<<



2



Ja, Javni bilježnik Miroslav Bračun iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3,
potvrđujem da su mi stranke: -----

1) MARKO BOGDANOVIĆ, Zagreb, MAKSIMIRSKA 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 111067898 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave Đuro Đaković Holding dioničko društvo Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, nalogodavac i založni dužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba Slavonskom Brodu, MB: 050002378, OIB: 58828286397. -----

2) IGOR RUBIL, OIB:47079936335 rođen 17.05.1974, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU Brodsko-Posavska, glavni izvršni direktor društva ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik II, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB:30530221804-----

3) HRVOJE KEKEZ, OIB:85385462317, Slavonski Brod, Naselje Andrije Hebranga 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747. -----

4) STJEPAN SPAJIĆ, OIB:69339957345, Donji Andrijevc, Posavska 9A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100347492 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -- član uprave društva ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o., OIB 20183823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik IV; čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

5) BARTOL JERKOVIĆ, Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik V, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

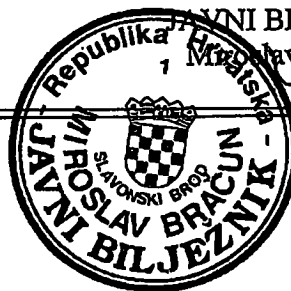
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE-sastavni dio sporazuma su UGOVOR broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Holding d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Punomoć HBOR-a 17. travnja 2015. godine, preslici osobnih iskaznica Marka Bogdanović, Igora Rubil, Hrvoja Kekez, Stjepana Spajić i Bartola Jerković, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----



[illegible]

mobiteljska nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 5.000,00

(sedamnaestirujnadvijetisućeipetnaeste)

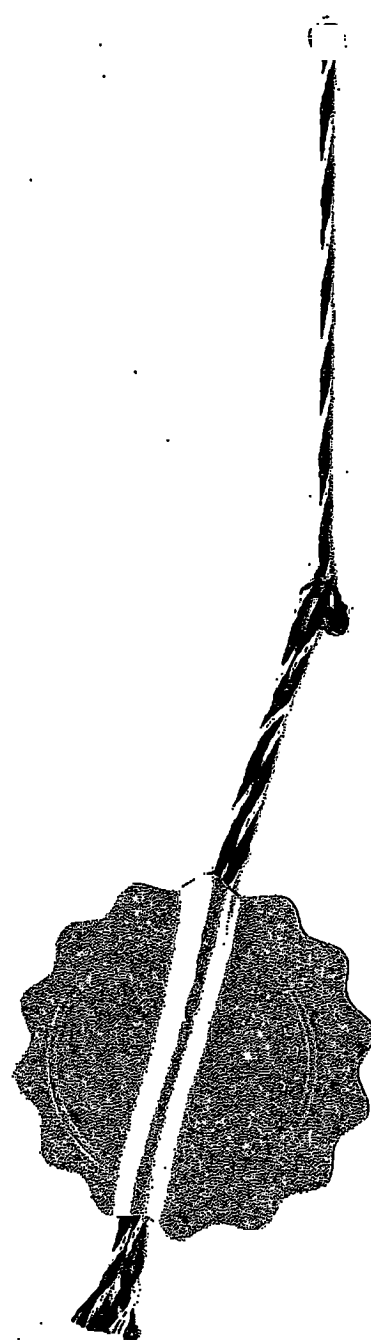


REPUBL



M

35000 Slav. B.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 784

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3081/2019

Aktivne plombe: Z-11654/2019, Z-13154/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/44	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ			2811	
		UKUPNO:			2811	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 22.000.000,00 KN (dvadeset dva milijuna kuna) uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1	22.000.000,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
6.			
6.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdeset milijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 6.1
10.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 HRK	
11.			
11.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
12.			
12.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
13.			
13.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšestmilijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporadni uložak
13.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 13.1
14.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
15.			
15.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-112472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4731

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3081/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11654/2019 (E-1), Z-13154/2019 (E-1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/4	ZGRADA ORAŠČIĆ			692	
		UKUPNO:			692	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/3 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) PRIZEMLJE - uredski prostori koji se sastoje od : 1. ured površine 56,60 m2, 2. ured površine 24,60 m2, 3. ured površine 25,70 m2, 4. ured površine 25,65 m2, 5. ured površine 25,10 m2, 6. ured površine 24,20 m2, 7. ured površine 30,65 m2, 8. ured površine 30,10 m2, 9. ured površine 24,60 m2, 10. ured površine 25,25 m2, 11. ured površine 25,40 m2, 12. ured površine 24,90 m2, 13. ured površine 24,95 m2, 14. ured površine 30,80 m2 - ukupne površine: 398,50 m2 s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul. br. 4731 k.o. Brod ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 1 (1/3)		
3.1	Zaprimljeno 09.07.2009. broj Z-5910/09 Temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 14/2008 od 25. veljače 2008.g. i sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama Broj 53/2008 od 25. veljače 2008.g. solemniziranom pod brojem OV-12873/2009 od 05. lipnja 2009.g. po javnom bilježniku Miroslavu Bračun uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A u ukupnom iznosu od 11.000.000,00 kuna (jedanaest milijunakuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	11.000.000,00 KN	
3.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk ul 7763 ove opć. kao glavnim uloškom		ZABILJEŽBA
3.4	prvenstveni red ustupljen zaloga pod br. Z-7939/13.		VIDI C 9.1
7.	Na suvlasnički dio: 1 (1/3)		
7.2	u prvenstvenom redu zaloga pod br. Z-5910/09.		VIDI C 9.1.
8.	Na suvlasnički dio: 1 (1/3)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4731

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.2	u prvenstvenom redu zaloga pod br. Z-5910/09.		VIDI C 9.1.
9. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
9.1	Zaprimljeno 15.11.2013. broj Z-8610/13 Temeljem dvije tabularne isprave od 13. studeni 2013. br. Ov-16440/13. i br. Ov-16441/13. i pisma namjere o ustupanju reda prvenstva založnog prava na nekretninama od 21. listopada 2013. br. Ov-15725/13. uknjižuje se ustup prvenstva zaloga br. Z-7939/13. pod C rbr. 7.1 i rbr. 8.1 pred zalogom pod br. Z-5910/09 pod C rbr. 3.1.		USTUP PRVENSTVA
10. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
10.1	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 22.000.000,00 KN (dvadesetdva milijuna kuna) uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1	22.000.000,00 KN	
10.2	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
11. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
11.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAJBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)
11.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 11.1
16. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
16.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 HRK	vezano uz B 1 (1.2)
17. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
17.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4731

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
18.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
19. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
19.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-5910/2009, koje stupa natrag		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
20. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
20.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporadni uložak vezano uz B 1 (1.2)
20.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
21.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-5910/2009, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
22. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4731

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP: PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
23. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
23.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE

Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301981, SAVUDRIJA

Broj ZK uložka: 1699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4443/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	185/482	PAŠNJAK KUĆA DVORIŠTE			1473 540 433 500	Pripis iz uložka 1380
		UKUPNO:			1473	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) ETAŽA 1/100 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Jedinica 9 obojana smeđe točkasto- parkirno mjesto 22. parkirno mjesto suteran površina 16,39m2 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Uknjiženo je pravo služnosti prolaza, progona i provoza i to na način kako je to označeno žutom bojom na presliku katastarskog plana od 06. veljače 2002.g., koji čini sastavni dio ovog ugovora na teret k.č.br. 185/482 u AI, za korist k.č.br. 185/100 i 185/101, k.č.br. 185/102, k.č.br. 183/15, k.č.br. 183/16, k.č.br. 183/18, k.č.br. 183/19, k.č.br. 183/17 ove k.o.		
14.	Na suvlasnički dio: 9 (1/100)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 20.04.2012. broj Z-1921/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 17/2012 od 31. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od sedam milijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: GLAVNI PODULOŽAK vidi sporedi ne etaži pod red.br. 18 i u z.k.ul. 4939 pod.ul. 3 k. o. Lovrečica i z.k.ul. 16026 k.o. Gornje Vrapče ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	7.000.000,00 KN	
14.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1, 14.2
14.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
15.1	Zaprimljeno 15.10.2015. broj Z-4282/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 229/2014 od 17. kolovoza 2015.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od dvadesetdvamilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	22.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK VIDI GLAVNI Z.K. UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD
15.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 15.1, 15.2

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 15.1
19. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
19.1	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUJE POSL. BR. 6 OVR-4257/2017-2 16.08.2017, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 Kn (slovima: osamdesetmilijunakuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, na ime: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 KN	vezano uz B 9 (1.3)
19.2	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, VIDI GLAVNI Z.K.UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD		na 19.1
19.4	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 19.1, 19.3
19.5	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		
45. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
45.1	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 kn (slovima: devedesetpetmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove sve sukladno Ugovora o kreditu broj: RGSG-18-1100233 i predmetnom Sporazumu, na ime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 9 (1.3)
45.2	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, vidi na etaži Rbr. 18. (E-18) ovog uložka		na 45.1
45.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 45.1
47. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
47.1	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA KLASA: 403-02/18-02/05 URBROJ: 513-10-02-18-13 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamdeset šest milijuna kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove u Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 od 10. listopada 2018.g. te savim ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, za korist i na ime: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 KN	vezano uz B 9 (1.3), (9.1)
47.2	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, glavni uložak 13210 k.o. Slavonski Brod		na 47.1
47.3	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301981, SAVUDRIJA

Broj ZK uložka: 1699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4443/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	185/482	PAŠNJAK KUĆA DVORIŠTE			1473 540 433 500	Pripis iz uložka 1380
		UKUPNO:			1473	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
18.	Suvlasnički dio: 9/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) ETAŽA 9/100 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Jedinica 420 obojana smeđe-zapadni stan na prvom katu 6. spremište suteran površina 6,53m2 58. hodnik I kat površina 3,09m2 59. wc I kat površina 2,22m2 60. kupatilo I kat površina 7,19m2 61. soba I kat površina 17,88m2 62. soba I kat površina 12,34m2 63. kupatilo I kat površina 4,98m2 64. dn. bor. i kuh. I kat površina 42,79m2 65. terasa I kat površina 15,56m2 Ukupno površina 112,58m2 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti prolaza, progona i provoza i to na način kako je to označeno žutom bojom na presliku katastarskog plana od 06. veljače 2002.g., koji čini sastavni dio ovog ugovora na teret k.č.br. 185/482 u AI, za korist k.č.br. 185/100 i 185/101, k.č.br. 185/102, k.č.br. 183/15, k.č.br. 183/16, k.č.br. 183/18, k.č.br. 183/19, k.č.br. 183/17 ove k.o.		
13. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
13.1	Zaprimljeno 20.04.2012. broj Z-1921/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 17/2012 od 31. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od sedam milijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	7.000.000,00 KN	SPOREDNI POD.UL. VIDI GLAVNI NA ETAŽI POD RED. BR. 9
13.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 13.1, 13.2
13.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančičeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
14.1	Zaprimljeno 15.10.2015. broj Z-4282/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 229/2014 od 17. kolovoza 2015.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od dvadesetdvamilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	22.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK VIDI GLAVNI Z.K. UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1, 14.2
14.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančičeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1
20. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
20.1	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR. 6 OVR-4257/2017-2 16.08.2017, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 Kn (slovima: osamdesetmilijunakuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, na ime: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.3)
20.2	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, VIDI GLAVNI Z.K.UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD		na 20.1
20.4	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 20.1, 20.3

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.5	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančičeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		
46. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
46.1	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 kn (slovima: devedesetpetmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove sve sukladno Ugovora o kreditu broj: RGSG-18-1100233 i predmetnom Sporazumu, na ime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.3)
46.2	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, vidi na etaži Rbr. 9. (E-9) ovog uložka		na 46.1
46.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 46.1
48. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
48.1	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA KLASA: 403-02/18-02/05 URBROJ: 513-10-02-18-13 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamdeset šest milijuna kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove u Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 od 10. listopada 2018.g. te savim ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, za korist i na ime: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIČEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 KN	vezano uz B-18 (18.1), (1.3)
48.2	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, glavni uložak 13210 k.o. Slavonski Brod		na 48.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 301981, SAVUDRIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1699

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
48.3	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančičeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15; ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 2029

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3081/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11654/2019, Z-13154/2019 (E-1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. Suteran koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m2, poslovne prostorije sa 19,58 m2, poslovne prostorije sa 20,61 m2, ukupne površine 51,37 m2, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom. ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1		
2.1	Primljeno: 12. travnja 2006. br. Z- 3591/06 Na osnovi ovjerenog ugovora sa sporazuma o osiguranju novčanih tražbina od 30. ožujka 2006. br. Ou-571 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A za glavni dug od 6.000.000,00 KN (šeststotilijunakuna) sa pripadajućom kamatom godišnje te eventualnih troškova - za korist: ĐĐ HOLDING D.D., SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	6.000.000,00 KN	GL.HIP. U.ZK.UL. 2028 PU 1
3.	Na suvlasnički dio: 1		
3.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPE D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.3)
3.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 3.1

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	95.000.000,00 HRK	vezano uz B 1 (1.3)
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-3591/2006, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporadni uložak vezano uz B 1 (1.3)
10.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 2029

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-3591/2006, koje stupa natrag		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČICEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natra		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 26.02.2020. 23:40

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6399

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3081/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/45	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			6053	
		UKUPNO:			6053	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018	95.000.000,00 HRK	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
11.			
11.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018		USTUP PRVENSTVENOG REDA
	UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		
12.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zalogu uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018, koje stupa naprijed, ispred zalogu uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
13.			
13.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporadni uložak
13.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zalogu uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zalogu uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
15.			
15.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zalogu uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zalogu uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 25.02.2020. 00:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 7057

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12472/2018

Aktivne plombe: Z-11654/2019, Z-13154/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1099/3	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			1639	
2.	1099/4	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			2409	
		UKUPNO:			4048	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 3403/4048 ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
2.	Suvlasnički dio: 645/4048 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteura i šezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	120.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk.ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 1 (3403/4048)			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B I (1.1)
2.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.02.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 25.02.2020. 00:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 2145

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13156/2019

Aktivne plombe: Z-11654/2019, Z-13154/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			4518	
		UKUPNO:			4518	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1143/4518	ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
2. Suvlasnički dio: 78/4518	ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI DOO	
3. Suvlasnički dio: 563/4518	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D., OIB: 30530221804, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1	
4. Suvlasnički dio: 606/4518	ĐURO ĐAKOVIĆ TP DD	
8. Suvlasnički dio: 947/4518	ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
10. Suvlasnički dio: 260/4518	STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5	
11. Suvlasnički dio: 921/4518	ĐĐ SPECIJALNA VOZILA D.D., OIB: 68807280553, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	120.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk.ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk.ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstodesetstisućasedamstodeseteura i šezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist:	120.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk.ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstodesetstisućasedamstodeseteura i šezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	120.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk.ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			
4.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 8 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
5.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 11 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
6.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
7.1	Zaprimljeno 23.10.2019.g. pod brojem Z-10697/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI BR. OVR-601/2019. 14.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 190.571,14 kuna (slovima: stodevedesettisućpetstosedamdeset jednutisuću četrnaest kuna), a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 122.470,45 kn i uglavničene kamate na dan 02.10.2019.g. u iznosu od 68.100,69 kn, te pripadajuću zakonsku kamatu, za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	190.571,14 HRK	vezano uz B 11 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 23.10.2019.g. pod brojem Z-10697/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
8.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13156/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-712/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 305.152,97 HRK, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 286.343,10 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 11.11.2019. god. u iznosu od 18.809,87 kn, za korist: HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB	305.152,97 HRK	vezano uz B 11 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13156/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-712/19 27.11.2019		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.02.2020.

Služba upisa

Upisničko mjesto: SLAVONSKI BROD

IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige broj: 4574-343/15

Na temelju:

SPORAZUMA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI
OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE OD 14.09.2015. GODINE TEMELJEM UGOVORA
BROJ 7/2015 O IZDAVANJU GARANCIJA ZA POVRAT AVANSA I GARANCIJA ZA
DOBRO IZVRŠENJE POSLA, OV-10188/15

Zaključak o glavnom upisu od 24.09.2015., pravomoćan

A

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	BURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D.	SLAVONSKI BROD.	dužnik

B1

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe ili osiguranja	Napomena
1)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Rezačica SATO Schneidssysteme Njemačka, tip Saironik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, Tvornički broj 780	
2)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Mazinska dizalica 32/10 t, modernizirana.; Inventarski broj 1121	
3)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1469, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, naihđajućeg čelika do 20 mm, aluminijaskog lima do 12 mm, proizveden 2005. godine	
4)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Stanica TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploču 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2005. godine, snaga pilarska 22 t, tvornički broj A0060A0632	
5)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Latunika kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine; povećana visina kanala za sušenje i pečenje; dograđena nova kemijska priprema površine	
6)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2005. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	
7)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2005. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	
8)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Siroj za savijanje lima REINHARDT, tvornički broj 1076008, proizveden 1994. godine	
9)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis: Programski siroj za štančanje BEHRENS, tvornički broj 50130081, 16 alata, proizveden 1994. godine	

- 10) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:RAS savijacka lima, model 73/35, izvorni broj 37/8, radna širina 3 m, proizveden 2004. godine
- 11) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:Laser BEHNENS CB 3000, proizveden 2005. godine
- 12) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:Siroj za uprašivanje valjaka HAEGER 200C, izvorni broj BWT 20343, proizveden 2006. godine
- 13) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:Hidraulična Press type PPRM 35/12, izvorni broj 30458, proizvednja 2006. godine
- 14) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:Škare TRUMPF TruShear 5053, izvorni broj 108496, W, radna širina 3 m, za linove debljine do 6 mm, proizvednja 2007. godine
- 15) Ostale pokretne i prave: Vrsta/Opis:Kogeneracijsko blokoorgana DD-Ennen-500

C

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	HRVATSKA BANKA ZA CENOVU I RAZVITAK	ZAGREB,	vjara

C1

Redni broj	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena - tražbine	Zabilježbe	Napomena
1)	Založno pravo	7.040.000,00	EUR	UVEĆANO ZA KAMATE, NAKNADE I SVE OSTALE TROŠKOVE NA NAČIN KAKO JE NAVEDENO U SPORAZUMU I UGOVORU, ZA SVAKU POJEDINU GARANCIJU		

SLAVONSKI BROD , 12.04.2019.

Ur. broj: 7-343/19

