



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13383/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zulović Sabrija, OIB: 75945926549, Između dolaca 10, Nova Mokošica, Mokošica i protustranke Sejtanic Enver Mujo, OIB: 51832634203, Wheatfield Dr 1405, Lawrenceville, Sad radi uknjižbe prava vlasništva dana 13. listopada 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1373 katastarske općine Obuljeno dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine br. OU -79/25 javnog bilježnika Anto Lozančić iz Dubrovnika od 13.06.2025., Rješenja klasa: UP/I-940-01/25-01/668, Urbroj: 514-04-04-02-01/02-25-04 Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije Republike Hrvatske od 16.09.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Zulović Sabrija, OIB: 75945926549, Između dolaca 10, Nova Mokošica, 20236 Mokošica (E-13) koja se sastoji od 1/2 dijela:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. *186 lukovićevo 316 m² (kuća, lukovićevo 316 m²), povezano s vlasništvom Dvosoban stan u objektu NIZ T-4, lamela 1, na etaži RAZ 2, tip 2 S1 RAZ 2 ML, br. 1, ukupne površine 56,17m² u zgr. 186 uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, za korist:

Sejtanic Enver Mujo, OIB: 51832634203, Wheatfield Dr 1405, Lawrenceville, Georgia 30043, Sad.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 13. listopada 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zulović Sabrija, Između dolaca 10, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
2. Sejtanic Enver Mujo, Wheatfield Dr 1405, Lawrenceville, Sad

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2025 13:
20

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

451918794452345621005634918078015272667665696151

RSA

Z178590902a98d49b