

Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu
 Poslovni broj spisa: 10 St-34/2019
 Stečajni dužnik: ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju Pula, Flacisuova 1
 OIB: 21764428190

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	JAVNA KNJIGA U KOJOJ JE RAZLUČNO PRAVO UPISANO	IZNOS TRAZBINE OSIGURANE RAZLUČNIM PRAVOM	PRAVNA OSNOVA TRAZBINE OSIGURANE RAZLUČNIM PRAVOM	DIO IMOVINE NA KOJI SE ODNOSI RAZLUČNO PRAVO
1	HEP - ESCO d.o.o.	21361729232	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	Upisnik založnih prava koji se vodi kod FINACIJSKE AGENCIJE	7.771.696,34 kn	Solemnizirani Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 2. listopada 2018. godine poslovni broj OV-9246/2018, Solemnizirani Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 2. listopada 2018. godine poslovni broj OV-9247/2018, Solemnizirani Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 2. listopada 2018. godine poslovni broj OV-9248/2018	pokretne specificirane u prijavi tražbine pod rednim brojem 24.
2	GRAD PULA	79517841355	Forum 1, Pula	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	6.261.327,85 kn	rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Rovinju poslovni broj Ovr-177/2019-2 od 22. ožujka 2019. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1038/5, oznake zemljišta "dvorište", površine 96 m2, upisana u zk.ul.br. 5649, k.o. Galižana; k.č.br. 1703/3, oznake zemljišta "cesta, parkiralište", površine 1771 m2, k.č.br. 1703/4, oznake zemljišta "pašnjak", površine 400 m2; k.č.br. 1703/5, oznake zemljišta "pašnjak", površine 311 m2, k.č.br. 1707/1, oznake zemljišta "oronica", površine 3476 m2, k.č.br. 1713/2, oznake zemljišta "neplodno dvorište", površine 4864 m2; k.č.br. 4309/ZGR, oznake zemljišta "zgrada(tvor.hala), površine 3148 m2, k.č.br. 4310/ZGR, oznake zemljišta "zgrada (porta), površine 22 m2 sve upisane u zk.ul.br. 4669, k.o. Pula; k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o. Pula; 8536/10000 idealnog dijela k.č.br. 978/3 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 1112 m2 upisane u zk.ul.br. 20333, k.o. Pula.

3	CROATIA OSIGURANJE d.d.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	Upisnik trgovačkih brodova lučke kapetanije Pula	3.969.026,10 kn	solemnizirani sporazum o zasnivanju založnog prava na plovnom objektu DIVIČ od 6. prosinca 2018. godine poslovni broj OV-11566/2018, rješenje Lučke kapetanije Pula KLASA: UP/I-342-11/18-01/65 od 19. prosina 2018. godine	plovni objekt "DIVIČ", upisan u Upisnik trgovačkih brodova Lučke kapetanije Pula u ulošku broj 70
4	MARINA ŠEBEŠČEN	08466210804	Vrh 4, Ližnjan	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	251.615,52 kn	rješenje o ovrsi Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Labinu poslovni broj Ovr- 3659/2018 od 20. prosinca 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1703/3, oznake zemljišta "cesta, parkiralište", površine 1771 m2, k.č.br. 1703/4, oznake zemljišta "pašnjak", površine 400 m2; k.č.br. 1703/5, oznake zemljišta "pašnjak", površine 311 m2, k.č.br. 1707/1, oznake zemljišta "oronica", površine 3476 m2, k.č.br. 1713/2, oznake zemljišta "neplodno dvorište", površine 4864 m2; k.č.br. 4309/ZGR, oznake zemljišta "zgrada(tvor.hala), površine 3148 m2, k.č.br. 4310/ZGR, oznake zemljišta "zgrada (porta), površine 22 m2 sve upisane u zk.ul.br. 4669, k.o. Pula
5	ŽUŽA GOTESMAN	45947464452	Vrh 4, Ližnjan	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	251.615,52 kn	rješenje o ovrsi Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Labinu poslovni broj Ovr- 3659/2018 od 20. prosinca 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1703/3, oznake zemljišta "cesta, parkiralište", površine 1771 m2, k.č.br. 1703/4, oznake zemljišta "pašnjak", površine 400 m2; k.č.br. 1703/5, oznake zemljišta "pašnjak", površine 311 m2, k.č.br. 1707/1, oznake zemljišta "oronica", površine 3476 m2, k.č.br. 1713/2, oznake zemljišta "neplodno dvorište", površine 4864 m2; k.č.br. 4309/ZGR, oznake zemljišta "zgrada(tvor.hala), površine 3148 m2, k.č.br. 4310/ZGR, oznake zemljišta "zgrada (porta), površine 22 m2 sve upisane u zk.ul.br. 4669, k.o. Pula

6	LJILJANA EREŠ	41469944368	Vrh 4, Ližnjan	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	345.114,14 kn	rješenje o ovrsi Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Labinu poslovni broj Ovr-3659/2018 od 20. prosinca 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1703/3, oznake zemljišta "cesta, parkiralište", površine 1771 m2, k.č.br. 1703/4, oznake zemljišta "pašnjak", površine 400 m2; k.č.br. 1703/5, oznake zemljišta "pašnjak", površine 311 m2, k.č.br. 1707/1, oznake zemljišta "oronica", površine 3476 m2, k.č.br. 1713/2, oznake zemljišta "neplodno dvorište", površine 4864 m2; k.č.br. 4309/ZGR, oznake zemljišta "zgrada(tvor.hala), površine 3148 m2, k.č.br. 4310/ZGR, oznake zemljišta "zgrada (porta), površine 22 m2 sve upisane u zk.ul.br. 4669, k.o. Pula
7	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	02535697732	Radnička cesta 50, Zagreb	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli	153.698.343,02 kn	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 16. srpnja 2015. godine potvrđen po javnom bilježniku Nikola Tadić iz Zagreba pod brojem OV-3204/2015	k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pula
8	UTP d.o.o.	78830943478	Sv. Polikarpa 4, Pula	Upisnik založnih prava koji se vodi kod FINANCIJSKE AGENCIJE	55.661,87 kn	Sporazum o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na pokretninama od 19. listopada 2018. godine potvrđen kod javnog bilježnika Denis Krajcar pod brojem OV-9849/2018, Sporazum o načinu podmirenja budućih obveza i zasnivanju založnog prava na pokretnini radi osiguranja novčane tražbine od 7. veljače 2019. godine potvrđen kod javnog bilježnika Denis Krajcar pod brojem OV-1191/2019	pokretnine specificirane u prijavi tražbine pod rednim brojem 276.
9	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	/	18.850.000,00 USD	Ugovor o založnom pravu na dionicama u vlasništvu društva MARITIME TRANSPORT PULA FOUR Inc, Ugovor o založnom pravu od 12. kolovoza 2016. godine	dionice u suvlasništvu stečajnog dužnika u trgovačkom društvu MARITIME TRANSPORT PULA FOUR Inc, trgovačkom društvu UNITED SHIPPING SERVICES TWELVE i trgovačkom društvu UNITED SHIPPING SERVICES THIRTEEN

10	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390	Strossmayerov trg 9, Zagreb	Upisnik založnih prava koji se vodi kod FINANCIJSKE AGENCIJE	2.380.615,25 kn	Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 2. svibnja 2012. godine potvrđen kod javnog bilježnika Nansi Kopić pod brojem OV-5502/2012, Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 15. svibnja 2012. godine potvrđen kod javnog bilježnika Nansi Kopić pod brojem OV-6235/2012, Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 6. kolovoza 2012. godine	pokretnine specificirane u prijavi tražbine pod rednim brojem 278.
11	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	6.998.002,59 kn	rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli poslovni broj Ovr-26/2019-2 od 21. siječnja 2019. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1038/5, oznake zemljišta "dvorište", površine 96 m2, upisana u zk.ul.br. 5649, k.o. Galižana; k.č.br. 1703/3, oznake zemljišta "cesta, parkiralište", površine 1771 m2, k.č.br. 1703/4, oznake zemljišta "pašnjak", površine 400 m2; k.č.br. 1703/5, oznake zemljišta "pašnjak", površine 311 m2, k.č.br. 1707/1, oznake zemljišta "oranica", površine 3476 m2, k.č.br. 1713/2, oznake zemljišta "neplodno dvorište", površine 4864 m2; k.č.br. 4309/ZGR, oznake zemljišta "zgrada(tvor.hala), površine 3148 m2, k.č.br. 4310/ZGR, oznake zemljišta "zgrada (porta), površine 22 m2 sve upisane u zk.ul.br. 4669, k.o. Pula; k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pula; 8536/10000 idealnog dijela k.č.br. 978/3 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 1112 m2 upisane u zk.ul.br. 20333, k.o. Pula.
12	REPUBLIKA HRVATSKA	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	Upisnik trgovačkih brodova lučke kapetanije Pula	181.499.386,04 kn	Ugovor o izdavanju jamstva broj F-005-12 za uredni izmirenje kratkoročnih obveza od 23. srpnja 2012. godine, Aneks Ugovora o izdavanju jamstva broj F-005- 12 za uredni izmirenje kratkoročnih obveza od 20. kolovoza 2012. godine, Ugovor o izdavanju jamstva broj F-009-12 za uredno izmirenje dugoročnih obveza od 3. kolovoza 2012. godine	brodovi i pokretnine specificirane u prijavi tražbine pod rednim brojem 320.
13	DEJAN KRIZMAN vl. Elektromehaničarskog obrta ELEKTROTEHNIKA	44037104964	Antenska 9, Pula	/	47.375,00 kn	pravo zadržanja	Elektromotor KONČAR tip AKZ d 527-6B3, Inventarno sredstvo 0003511

14	MARIJA KABLAR	92472187453	Benčićeva ulica 13, Pula	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	225.770,07 kn	rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Rovinju poslovni broj Ovr-3714/2018 od 3. listopada 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1038/5, oznake zemljišta "dvorište", površine 96 m2, upisana u zk.ul.br. 5649, k.o. Galižana; k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pula; 8536/10000 idealnog dijela k.č.br. 978/3 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 1112 m2 upisane u zk.ul.br. 20333, k.o. Pula.
15	LEONA KABLAR	13553826560	Benčićeva ulica 13, Pula	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	29.706,57 kn	rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Rovinju poslovni broj Ovr-3714/2018 od 3. listopada 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1038/5, oznake zemljišta "dvorište", površine 96 m2, upisana u zk.ul.br. 5649, k.o. Galižana; k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pula; 8536/10000 idealnog dijela k.č.br. 978/3 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 1112 m2 upisane u zk.ul.br. 20333, k.o. Pula.

16	MATIJA KABLAR	22397397599	Benčićeva ulica 13, Pula	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	29.706,57 kn	rješenje o osiguranju Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Rovinju poslovni broj Ovr-3714/2018 od 3. listopada 2018. godine	k.č.br. 1037/8, oznake zemljišta "poslovna zgrada, dvorište", površine 1515 m2 i k.č.br. 1037/32, oznake zemljišta "put", površine 10 m2 obje upisane u zk.ul.br. 2904, k.o. Galižana; k.č.br. 1038/5, oznake zemljišta "dvorište", površine 96 m2, upisana u zk.ul.br. 5649, k.o. Galižana; k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pula; 8536/10000 idealnog dijela k.č.br. 978/3 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 1112 m2 upisane u zk.ul.br. 20333, k.o. Pula.
17	KERMAS ENERGIJA d.o.o.	90910161636	Šeferova ulica 6, Zagreb	zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula	12.600.000,00 EUR	Ugovor o zajmu sa zasnivanjem založnog prava na nekretnini	k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "neplodno", površine 20057 m2 upisana u zk.ul.br. 8629, k.o.Pul