

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. Lorenza Jagera 1, 31000, Osijek

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA

BG OSJEK

1

20-01-2020

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u OsijekuPoslovni broj spisa 14 St-849/2019PREDSTECAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 120-11/20-06
UR. BROJ 07-02-20-5**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv

AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci,

OIB

6816361248

68186361248

Adresa/sjedište

Vinkovci, Tenina 1,**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv

ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek

OIB

55606860500

Adresa/sjedište

Osijek, Kapucinska 25/II,**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

račun br 1/1/1, račun br 2/1/1, račun br 19/1/1, Ugovor, Trgovački sud u Osijeku, Povrv-541/2019Iznos dospjele tražbine 551.774,12 (kn)Glavnica 511.540,72 (kn)Kamate 40.233,40 (kn)Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

računi, kartica, rješenje o ovrši Javnog bilježnika Tatjane Kovačev, posl. br. Ovr-541/2019

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

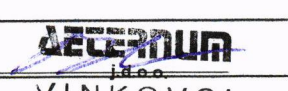
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Vinkovci, 17.01.2020.


VINKOVCI



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-849/2019-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u predstečajnom postupku po prijedlogu dužnika ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 25/II, MBS 030076619, OIB 55606860500 za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom, dana 10. siječnja 2020.

riješio je

1. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom dužnik ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 25/II, MBS 030076619, OIB 55606860500.
2. Za povjerenika se imenuje Ivo Mijoč, Osijek, Andrije Hebranga 73, OIB: 15425129018 izabran metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.
3. Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dan od dana dostave ovoga rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
4. Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
5. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
6. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospelje obveze bez odgode ispune dužniku.
7. Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan

7. svibnja 2020. u 10,00 sati
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku,
Zagrebačka br. 2, soba broj 39/II 2

na koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine.

8. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem.
9. Ako vjerovnik nije podnio prijavu tražbine, a tražbina je navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka, tražbina navedena u prijedlogu za otvaranje predstečajnoga postupka smatra se prijavljenom tražbinom.
10. Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj Financijskoj agenciji na propisanom obrascu, a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali.
11. Radnici i prijašnji dužnikovi radnici u predstečajnom postupku, te Ministarstvo financija – Porezna uprava ne podnose prijavu tražbine iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozlijede na radu i profesionalne bolesti.
Ako takve tražbine podnositelj prijedloga nije naveo u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka ili ih je pogrešno naveo, radnici i prijašnji dužnikovi radnici i Ministarstvo financija – Porezna uprava imaju pravo sudu podnijeti prigovor u kojem će odrediti u kojem dijelu se pobija prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka te uz prigovor priložiti isprave kojima dokazuje postojanje svoga prava.
Prigovor se može podnijeti do završetka rasprave na ročištu za glasovanje o planu restrukturiranja, te ako osnovanost prigovora dokazuje javnom ili javnom ovjеровljenom ispravom, sud će prigovor utvrditi osnovanim. Protiv rješenja kojim je sud utvrdio prigovor osnovanim posebna žalba nije dopuštena, a rješenje se može pobijati samo u žalbi protiv rješenja o obustavi postupka.
Ako nisu ispunjene pretpostavke da prigovor utvrdi osnovanim, sud će zaključkom uputiti podnositelja prigovora da svoju tražbinu može ostvarivati bez obzira na vođenje predstečajnoga postupka, takve tražbine ne mogu biti predmet predstečajnoga sporazuma.
12. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje na propisanom obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku.
13. Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku za prijavu tražbine obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo na propisanom obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku.
14. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisati će se u sudski registar u kojem je dužnik upisan i dostaviti Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

Predlagatelj dužnik ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 25/II, MBS 030076619, OIB 55606860500, podnio je dana 19.12.2019. i 7.01.2020. potpuni prijedlog na propisanom obrascu za otvaranje predstečajnog postupka navodeći da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnova za plaćanje koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Uz prijedlog i dopune istoga od 19.12.2019. i 7.01.2019. predlagatelj je dostavio Prijedlog plana restrukturiranja društva ESSEKER GRUPA d.o.o. Osijek od 19.12.2019. (13 stranica), Očevidnik o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 11.12.2019., Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 11.12.2019., Popis dugotrajne imovine na dan 30.11.2019. (2 stranice), Popis imovine – za daljnju prodaju na dan 30.11.2019., Zk izvadak (14 stranica), Račun-otpremnicu broj 2-1-1 od 9.11.2015., broj 3-1-1 od 12.11.2015., broj 4-1-1 od 9.12.2015., Račun-otpremnicu 227/24 od 23.12.2015., Račun-otpremnicu broj 01/15 od 18.12.2015., Račun 1-2018 od 7.02.2018., Upisni list Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Račun br. 597-01-360 od 23.12.2015., Račun 79/2/9 od 12.01.2017., Račun 134 – PJSEG-1, Račun 133-PJSEG-1, Račun 132-PJSEG-1, Račun 131-PJSEG-1, Račun 130-PJSEG-1, Račun 129-PJSEG-1, Račun 128-PJSEG-1 – sve od 25.08.2014., Ugovor o kupoprodaji motornog vozila od 7.07.2015. ovjeren po javnom bilježniku, Račun-otpremnicu broj 5-1-1 od 17.12.2015., Račun-otpremnicu broj 3-1-1 od 3.09.2014., Ugovor o kupoprodaji motornog vozila od 29.07.2014., Preslik prometne dozvole, Ugovor o kupoprodaji opreme od 25.02.2013., Račun 10/POS3/1 od 30.11.2017., Račun br. 806/1/2000 od 31.03.2015., Promet kupaca (4 stranice), Popis poslovnih partnera (5 stranica), Izjava od 19.12.2019. – 2 izjave, Potvrda HZMO od 12.12.2019., Bilanca stanja na dan 30.11.2019. (3 stranice), Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1.01. do 30.11.2019. (2 stranice), Bruto bilanca od 1.01. do 30.11.2019. (19 stranica), Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka od 19.12.2019., Izvadak iz sudskog registra (16 stranica), Podnesak dužnika od 3.01.2019. i Prijedlog plana restrukturiranja društva ESSEKER GRUPA d.o.o. Osijek od 3.01.2020. (26 stranica).

Prema odredbi čl. 4. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ), predstečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a prijeteća nesposobnost za plaćanje postoji ako predlagatelj učini vjerojatnim da dužnik svoje postojeće obveze neće moći ispuniti po dospijeću.

Prema st. 2. istog članka smatrat će se da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako između ostalog u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a postojanje ovih okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije, kako je to određeno st. 3. istoga članka.

Iz potvrde Financijske agencije od 11.12.2019. proizlazi da je žiro-račun dužnika na predmetni dan neprekidno blokiran 9 dana s iznosom od 1.461.488,84 kn, iz čega proizlazi da je žiro-račun dužnika na dan podnošenja prijedloga 19.12.2019. bio blokiran 17 dana.

Na temelju navedenih podataka proizlazi da kod dužnika postoji prijetća nesposobnost za plaćanje u smislu odredbe čl. 4. st. 2. t. 1. SZ-a, a budući da je dužnik uz prijedlog dostavio sve isprave propisane odredbom čl.16. st. 1. i čl. 26. SZ-a te prijedlog plana restrukturiranja iz kojeg proizlazi postojanje mogućnosti nastavka poslovanja ukoliko bi se od strane vjerovnika prihvatio prijedlog plana koji se javno objavljuje zajedno s ovim rješenjem, to je sud zaključio da su ispunjene sve pretpostavke za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom.

S obzirom na broj vjerovnika koji je iskazan u ispravama priloženim uz prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka, a čije tražbine je potrebno ispitati, to je sud smatrao nužnim u ovom postupku imenovati povjerenika.

Imenovani povjerenik izabran je metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom, s liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda sukladno odredbi čl. 84. st. 1., čl. 85. u vezi s čl. 23. SZ-a.

Slijedom navedenog, budući je sud utvrdio da su ispunjene sve pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, te je na temelju odredbe čl. 4., čl. 24., čl. 33., čl. 34., čl. 36., čl. 37., čl. 38., čl. 41., čl. 44., te čl. 84. i čl. 85. st. 1. u svezi čl. 23. st. 1. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Osijek 10. siječnja 2020.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Dokument je elektronički potpisan:
TIHOMIR KOVA EVI

Mjesto potpisivanja:
10-01-2020
11:13:55

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

DN:
C=HR
O=TRGOVA KI SUD U OSIJEKU
2.5.4.97=#130D485233373538383131353532
L=OSIJEK
S=KOVA EVI
G=TIHOMIR
CN=TIHOMIR KOVA EVI

Pouka o pravnom

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu, a žalbu može izjaviti Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **17892-d147b**

Kontrolni broj: **0c38a-611be-ce192**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Spis br. Ovr- /2019

JAVNI BILJEŽNIK
Tatjana Kovačev

OSIJEK
Europska avenija 4

Ovrhovoditelj: **AETERNUM j.d.o.o.** za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1,
OIB 68186361248, zastupan po direktoru Leonardu Balić iz Vukovara,
Sotinska 88, OIB 40456932737, po punomoćniku Tihomiru Posavčiću,
odvjetniku Vinkovaca, Kralja Zvonimira 8, OIB 40600284421.

Ovršenik: **ESSEKER GRUPA d.o.o.**, Osijek, Kapucinska 25/II, OIB 55606860500,
zastupano po direktoru Alexander Hrkač iz Darde, K. D. Zvonimira 5,
OIB 66539373196.

Vrijednost: 501.443,22 kn.

PRIJEDLOG ZA OVRHU
na temelju vjerodostojne isprave

U 5 primj., s 3 pril. i punomoć.

- općenito na imovini ovršenika.-

1. Ovrhovoditelj ima prema ovršeniku novčano potraživanje u iznosu od 501.443,22 kn koje je dospjelo, a koje ovršenik nije podmirio, a temelji se na vjerodostojnim ispravama i to:

- Račun R-1 br.-1/1/1 od 18. 01. 2019. god. na iznos od 14.110,80 kn, dospio na naplatu dana 25. 01. 2019. god,
- Račun R-1 br.-2/1/1 od 18. 01. 2019. god. na iznos od 287.890,60 kn dospio na naplatu dana 25. 01. 2019. god. i
- Račun R-1 br.-19/1/1 od 12. 02. 2019. god. na iznos od 199.441,82 kn dospio na naplatu dana 12. 02. 2019. god.

Dokaz: Citirani računi – x3.

2. Iz navedenih vjerodostojnih isprava vidljivo je da je tražbina ovrhovoditelja dospjela.

Budući da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik na temelju čl. 31., čl. 39. st. 2., čl. 41., a sve u svezi čl. 278. i čl. 279. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) te čl. 14. i čl. 30. Ovršnog zakona u vezi troškova ovrhe donese sljedeće

Rješenje o ovrsi

1. Nalaže se ovršeniku ESSEKER GRUPA d.o.o., Osijek, Kapucinska 25/II, OIB 55606860500 da ovrhovoditelju AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1, OIB 68186361248 namiri tražbinu u ukupnom iznosu od 501.443,22 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku kako slijedi:

- na iznos od 14.110,80 kn od 26. 01. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- na iznos od 287.890,60 kn od 26. 01. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- na iznos od 199.441,82 kn od 13. 02. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- kao i da mu naknadi trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena, a sve to u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja.

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog rješenja

ODREĐUJE SE OVRHA

- općenito na imovini ovršenika

I. Nalaže se ovršenikovom dužniku da navedeni novčani iznos za koji je određena ovrha zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i određene troškove postupka zajedno sa zateznim kamatama isplati na žiro račun ovrhovoditelja AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1, IBAN broj HR2024020061100860137 koji se vodi kod Erste banke d. d., po pravomoćnosti ovoga rješenja.

II. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od Financijske agencije da banci izda nalog da iznos za koji je ovrha određena zajedno s određenim ovršnim troškovima prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na IBAN račun ovrhovoditelja AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1 IBAN broj HR2024020061100860137 koji se vodi kod Erste Banke d. d.

Dostavom naloga Agenciji ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu. (Članak 284. st. 1. i 3. OZ-a).

III. Temeljem ovoga rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha. (Članak 285. st. 2. OZ-a).

IV. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je dužan o tome obavijestiti Agenciju (FINA).

novoditelj zahtijeva naknadu troška:

Nastali troškovi:

I. Odvjetnički trošak:

-Sastav ovršnog prijedloga (T.br. 11/1 O.t.) 5.020,00 kn

II. Javnobilježnički troškovi:

-Nagrada 5.000,00 kn

-Trošak dostave (poštarina) 30,00 kn

-PDV 25% 47,50 kn

Svega: 5.077,50 kn

Ukupno (I.+II.): 10.097,50 kn

Predvidivi troškovi:

III. Odvjetnički trošak:

-Sastav prijedloga radi dostave pravomoćnog
i ovršnog rješenja o ovrsi (T. br. 11/5 O.t) 250,00 kn

-Pribava ovršnosti (T.br. 32/2 O.t.) 250,00 kn

Svega: 500,00 kn

IV. Javnobilježnički troškovi:

- Izdavanje potvrde pravomoćnosti i ovršnosti 30,00 kn

- PDV 25% 7,50 kn

Svega: 37,50 kn

Ukupno: (III. + IV.): 537,50 kn

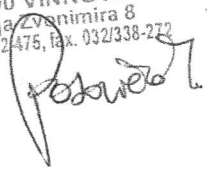
Ukupno troškovi (Nastali + Predvidivi troškovi I.-IV.): 10.635,00 kn

Ukoliko ovršenik podmiri dugovanje u roku od 8 dana računajući da dana primitka ovog rješenja, dužan je podmiriti samo nastale troškove iz rješenja o ovrsi, dok tada nije dužan podmiriti predvidive troškove iz rješenja o ovrsi.

U Vinkovcima, 21. ožujka 2019. god.

Ovrhovoditelj po pun.

ODVJETNIK
TIHOMIR POSAVČIĆ
32100 VINKOVCI
Kralja Zvonimira 8
tel. 032/332475, fax. 032/338-272



Rješenje o ovrsi

1. Nalaže se ovršeniku ESSEKER GRUPA d.o.o., Osijek, Kapucinska 25/II, OIB 55606860500 da ovrhovoditelju AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1, OIB 68186361248 namiri tražbinu u ukupnom iznosu od 501.443,22 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku kako slijedi:

- na iznos od 14.110,80 kn od 26. 01. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- na iznos od 287.890,60 kn od 26. 01. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- na iznos od 199.441,82 kn od 13. 02. 2019. god. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena,

- kao i da mu naknadi trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 5%-tnih poena, a sve to u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja.

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog rješenja

ODREĐUJE SE OVRHA

- općenito na imovini ovršenika

I. Nalaže se ovršenikovom dužniku da navedeni novčani iznos za koji je određena ovrha zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama i određene troškove postupka zajedno sa zateznim kamatama isplati na žiro račun ovrhovoditelja AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1, IBAN broj HR2024020061100860137 koji se vodi kod Erste banke d. d., po pravomoćnosti ovoga rješenja.

II. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od Financijske agencije da banci izda nalog da iznos za koji je ovrha određena zajedno s određenim ovršnim troškovima prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na IBAN račun ovrhovoditelja AETERNUM j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Vinkovci, Tenina 1 IBAN broj HR2024020061100860137 koji se vodi kod Erste Banke d. d.

Dostavom naloga Agenciji ovrhovoditelj stječe založno pravo na novčanoj tražbini ovršenika prema banci za isplatu novčanih sredstava na računu. (Članak 284. st. 1. i 3. OZ-a).

III. Temeljem ovoga rješenja, po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti, ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha. (Članak 285. st. 2. OZ-a).

IV. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, ovršenik je dužan o tome obavijestiti Agenciju (FINA).

Javni bilježnik Tatjana Kovačev, Osijek, Europske avenije 4
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 11.307,50 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 537,50 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Osijeku, dana 22.03.2019.

Javni bilježnik
Tatjana Kovačev v.r.


za točnost otpravka, ovlaštena osoba
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

Boris Brnčić



AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, Član uprave Leonardo Balić kontakt: 098/333 001, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 18.siječanj 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 25.siječanj 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:17 h

Datum isporuke: 25.01.2019. g.

Valuta računa: 25.01.2019. g.

Račun br. 1/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po Ponudi broj 196/18 od 14. lipnja 2018. i Ugovoru br. 15-06-18 od 20. lipnja 2018. po okončanoj situaciji od 25. studenog 2018. za gradilište Višestambeno poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				

kn

Ukupno: 14.110,80

Slovima: četrnaesttisucastotinuiideset kuna i osamdeset lipa

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 1-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

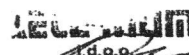
Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.
Za trgovinu i usluge
Direktor: Leonardo Balić


j.d.o.o.

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, **OIB: 68186361248**, **MBS: 030198714**, **IBAN: HR2024020061100860137** Erste banka, Član uprave Leonardo Balić kontakt: 098/333 001, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 18.siječanj 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 25.siječanj 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:17 h

Datum isporuke: 25.01.2019. g.

Valuta računa: 25.01.2019. g.

Račun br. 2/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po Ponudi broj 199/18 od 04.srpnja 2018. po okončanoj situaciji od za gradilište Višestambeno poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				

kn

Ukupno: 287.890,60

Slovima: dvjestoosamdesetisedamtisućaosamstodevedeset kuna i šezdeset lipa

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 2-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.
Za trgovinu i usluge
Direktor: Leonardo Balić

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, Član uprave Leonardo Balić, kontakt: 098/333 001, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 12.veljače 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 12.veljače 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:45 h

Datum isporuke: 12.02.2019..god.

Valuta računa: 12.02.2019.. god.

Račun br. 19/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po ponudi br.198/18 od 04. srpnja 2018.g. Za gradilište Višestambena poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				

Ukupno:

199.441,82kn

Slovima: stodevedesetidevettisućačetristočetdesetijedna kuna i osamdesetidvije lipe

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 19-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.
Za trgovinu i usluge
Direktor: Leonardo Balić

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI



AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

HODNICE

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, Član uprave Leonardo Balić, kontakt: 098/333 001, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 12.veljače 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 12.veljače 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:45 h

Datum isporuke: 12.02.2019..god.

Valuta računa: 12.02.2019.. god.

Račun br. 19/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po ponudi br.198/18 od 04. srpnja 2018.g. Za gradilište Višestambena poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				

Ukupno: 199.441,82kn

Slovima: stodevedesetidevettisućaačetrstočetridesetijedna kuna i osamdesetdvije lipe

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 19-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.
Za trgovinu i usluge
Direktor: Leonardo Balić

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

Datum izdavanja: 25.11.2018.godine
Odgovorna osoba: Leonardo Balić

Situacija br. 8/2018 Okončana situacija

Naručitelj gradnje:

ESSEKER GRUPA d.o.o.
Kapucinska 25/II, Osijek
OIB: 55606860500

Broj ugovora/aneksa/narudžbenice:

198/2018

Za izvršene radove zaključno s mjesecom:

10/2018

Objekat (na građevini, naziv i oznaka iz naslovnog spisa):

VIŠESTAMBENA ZGRADA
ŽUPANJA

Vrsta radova:

Zidovi negrijanog hodnika i tornja

Opis	Osnovica kn (neto)	PDV kn	Ukupno kn (bruto)
Ugovorena vrijednost radova			
Ukupna vrijednost obavljenih radova			203.340,10 kn
Vrijednost radova po ovoj situaciji			199.441,82 kn
			199.441,82 kn

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih izvedenih radova.
Količine radova unesene su temeljem podataka iz građevinske knjige.

AETERNUM

VINKOVCI

Situaciju sastavio:

Nadzor:

Naručitelj:

AETERNUM

VINKOVCI

Izdavatelj:

Datum ovjere:

Datum situacije:
25. listopada 2018.g.

Rok za ovjeru:

Datum dospjeća plaćanja:
01. prosinca 2018.g.

Obračun plaćanja

Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji (bruto)
Plaćeno iz avansa
Ukupno za platiti po ovoj situaciji (bruto)

Ukupno kn:
199.441,82 kn
0 kn
199.441,82 kn

Način plaćanja: Transakcijski račun

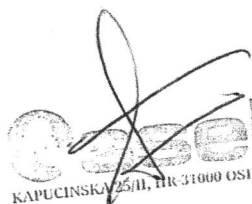
PONUDA br. 199/2018

OBJEKT: STAMBENA ZGRADA ŽUPANJA

Broj	Stavka	Jed. mjera	Količina	Jed. cijena	Iznos
16.4	FASADERSKI RADOVI				
	Dobava i postava fasadne toplinske izolacije i završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. i 2. kata zgrade.				
	Izolacija pločama ekstrudiranog polistirena - fasadnog EPS-F, učvršćenog lepljenjem polimercementnim ljepilom i tipskim pričvršćivačima na zid od blok opeke i djelomično arm. bet. zid . Debljina EPS-F ploča je 3 cm, 5 cm i 10cm.				
	Na ploče se nanosi tankoslojno polimer-cementno ljepilo s alkalnootpornom utisnutom mrežicom za sustav ETICS fasade. Oko otvora izvesti diagonalna ojačanja mrežicom.				
	Sve izvesti prema sistemu odabrane izolacije (termoizol. Samoborka) sa svim pričvršnim elementima, profilima (sokl, ugaoni, okapni profili), obrada špaleta, slojevima šprica, ljepila i dr. Sve po uputi proizvođača.				
	Gornji i bočni spoj fasade sa stolarijom (u špaleti otvora) te donji spoj sa prozorskom klupčicom brtve se trajno elastičnim kitom što je uključeno u cijenu. Dio fasade iznad prozora, visine 20 cm, se pričvršćuje na tipske pvc kutije za roletu. Sve po uputi proizvođača.				
	Podloga na koju se nanosi fasadni sustav urediti po uputi proizvođača: moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe, bez ostataka ulja. Grube neravnine zida treba izravnati žbukom VC 60. Glatki beton i neupojne podloge impregnirati kontakt grundom dan prije ljepljenja ploča. Sve uz povoljne vremenske uvjete i postavljanje odgovarajućih zaštita tijekom rada.				

	Završni dekorativni sloj je silikatna tankoslojna žbuka (kao Roefix) u svemu po uputi proizvođača i sa svim potrebnim prethodnim slojevima i radnjama. Boja i struktura završne žbuke prema izboru projektanta. Boja fasade u dva tona. U cijenu je uključen rad i sav potreban materijal na pripremi podloge i izradi fasade. Radna skela je obračunata u stavci tesarskih radova. Obračun po m2 kompletno završno obrađene fasade. 100.033,80				
TURANJ	- Dodatna dobava i postava fasadne toplinske izolacije i završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. i 2. kata zgrade.	m2	625,21	160,00	100.033,80
	Obrada betonskih ograda sve kao u Stavci 16.4 ,bez termoizolacije.	m2	420,50	110,00	46.255,00
	- Stropovi balkona EPS-F d = 5 cm	m2	230,10	180,00	41.418,00
	- Pregradni zidovi na balkonima EPS-F d=5 cm	m2	182,30	160,00	29.168,00
	- Stropna betonska greda na balkonima EPS-F d=3 cm	m2	238,30	180,00	42.894,00
	- Obloga betonskih ograda balkona s podnožjem EPS-F d=3 cm	m2	459,22	160,00	73.475,20
	- Obloga elektro kutija u stanovima te obloga drugih pozicija u kojima struja nije provedena u zid	kom	18,00	1155,00	20.790,00
	Ukupno 16				354.034,00
				ukupno	354.034,00

U Vinkovcima, 04.srpnja 2018.godine


GRUPA
Čapek
 KAPUCINSKA 25/II, HR 31000 OSIJEK - OIB: 55606060500

303.
 Za ponudu Leonardo Balić

DELTA
 j.d.o.o.
 VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, Član uprave Leonardo Balić kontakt: 098/333 001 , email: aeternum.vk@gmail.com

TROŠKOVNIK UZ OKONČANU SITUACIJU

OBJEKT: STAMBENA ZGRADA ŽUPANJA

Broj	Stavka	Jed. mjera	Količina	Jed. cijena	Iznos
16.4	FASADERSKI RADOVI				
	Dobava i postava završnog sloja ljepila, grunda i završnog dekorativnog sloja za fasadni sustav, zidovi negrijanog hodnika				
	Sve izvesti prema sistemu odabrane izolacije (termoizol. Samoborka) sa pričvrstnim elementima, profilima (Sokl, ugaoni, okapni profili), obrada špaleta, slojevima šprica, ljepila i dr. Sve po uputi proizvođača.				
	Gornji i bočni spoj fasade sa stolarijom (u špaleti otvora) te donji spoj sa prozorskom klupčicom brtve se trajno elastičnim kitom što je uključeno u cijenu. Sve po uputi proizvođača.				
	Podloga na koju se nanosi fasadni sustav urediti po uputi proizvođača: moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe, bez ostataka ulja. Grube neravnine zida treba izravnati žbukom VC 60. Glatki beton i neupojne podloge impregnirati kontakt grundom dan prije. Sve uz povoljne vremenske uvjete i postavljanje odgovarajućih zaštita tijekom rada.				
	Završni dekorativni sloj je akrilna tankoslojna žbuka (kao Roefix) u svemu po uputi proizvođača i sa svim prethodnim slojevima i radnjama. Boja i struktura završne žbuke prema izboru projektanta. Boja fasade u dva tona. U cijenu je uključen rad i sav potreban materijal na pripremi podloge i izradi fasade. Radna skela je obračunata u stavci tesarskih radova. Obračun po m2 kompletno završno obrađene fasade.	m 2	1872,59	98,00	183.513,82
	Obrade špalete prozora i vrata na dvorišnom stubišnom tornju.	kom	11	200,00	2.200,00
	Dobava, priprema i montaža na oblaganju prizemlja stubišnih tornjeva. Postava zvučne,				

	toplinske i protupožarne izolacije od konstrukcije, gipsanih ploča, završno gletanje te bojanje u tri sloja u tonu po izboru investitora.	m ²	69,64	200,00	13.928,00
	Ukupno 16				199.441,82
				Ukupno	199.441,82

U Vinkovcima, 25. studeni 2018.godine

N1
GP
22

Leonardo Balić

VELETRGOVINAR
d.o.o.
VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o. BOJANJE STANOV

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, Član uprave Leonardo Balić kontakt: 098/333 001, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 18.siječanj 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 25.siječanj 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:17 h

Datum isporuke: 25.01.2019. g.

Valuta računa: 25.01.2019. g.

Račun br. 1/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po Ponudi broj 196/18 od 14. lipnja 2018. i Ugovoru br. 15-06-18 od 20. lipnja 2018. po okončanoj situaciji od 25. studenog 2018. za gradilište Višestambeno poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				
Ukupno:					14.110,80 kn

Slovima: četrnaestisućastotinuiideset kuna i osamdeset lipa

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 1-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.
Za trgovinu i usluge
Direktor: Leonardo Balić

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

TROŠKOVNIK UZ OKONČANU SITUACIJU

OBJEKT: STAMBENA ZGRADA ŽUPANJA

Broj	Stavka	Jed. mjera	Količina	Jed. cijena	Iznos
15.	SOBOSLIKARSKO - LIČILAČKI RADOVI				
	U cijene svih radova uključiti sav rad i materijal, sve pripremne i pomoćne radove, sve do potpune gotovosti te radnu skelu.				
15.1	Ličenje unutarnjih zidova i stropa disperzivnim bojama u 2 premaza, odn. do jednomjernog izgleda, u tonu i nijansi po izboru projektanta. U cijenu stavke uračunati sve neophodne predradnje (odmašćivanje, gletanje, brušenje i otprašivanje). U cijenu uključiti vrijednosti svih potrebnih radova, materijal i radnu skelu.				
	Obračun po m2 zida odn. stropa.				
	- Zidovi - podloga žbuka	m2	5.725,52	30,00	171.765,60
	- Zidovi - podloga gips kartonske ploče	m2			
	- Stropovi - podloga žbuka	m2	2.395,30	30,00	71.859,00
	- Stropovi - podloga gips kartonske ploče	m2			
15.2	Bojanje dna betonskog okna i strojarne dizala bojom neupojnom na ulje, sa svim predradnjama, potrebnim radovima na pripremi podloge do potpune gotovosti.				
	Obračun po m2 poda odn. sokla zida.	m2			
15.3	Bojanje unutarnjih stijenki i stropa betonskog okna dizala protuprašnom bojom za beton, sa svim predradnjama, potrebnim radovima na pripremi podloge do potpune gotovosti.				
	Obračun po m2 poda odn. sokla zida.	m2	172,66	20,00	3.453,20
	Ukupno				247.077,80

Ukupno 247.077,80

U Vinkovcima, 25. studeni 2018. godine

Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

Datum izdavanja: 25. 01. 2019. godine
Odgovorna osoba: Leonardo Balić

Situacija br. 1/2019 Okončana situacija

Naručitelj gradnje:

ESSEKER GRUPA d.o.o.
Kapucinska 25/II, Osijek
OIB: 55606860500

Broj ugovora/aneksa/narudžbenice:
Za izvršene radove zaključno s mjesecom:

15-06-18
6/2018

Objekat (na građevini, naziv i oznaka iz naslovnog spisa):

VIŠESTAMBENA ZGRADA
ŽUPANJA

Vrsta radova:

Soboslikarsko – ličilački
radovi

Opis	Osnovica kn (neto)	PDV kn	Ukupno kn (bruto)
Ugovorena vrijednost radova	332.810,00 kn		
Ukupna vrijednost obavljenih radova po dokaznici mjera	247.077,80 kn		
Vrijednost radova po ovoj situaciji	247.077,80 kn		

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih izvedenih radova.
Količine radova unesene su temeljem podataka iz građevinske knjige.

AETERNUM
j.d.o.o.

VINKOVCI

Situaciju sastavio:

Nadzor:

Naručitelj:

Izvoditelj:

Datum ovjere:

Datum situacije:
25. studeni 2018.g.

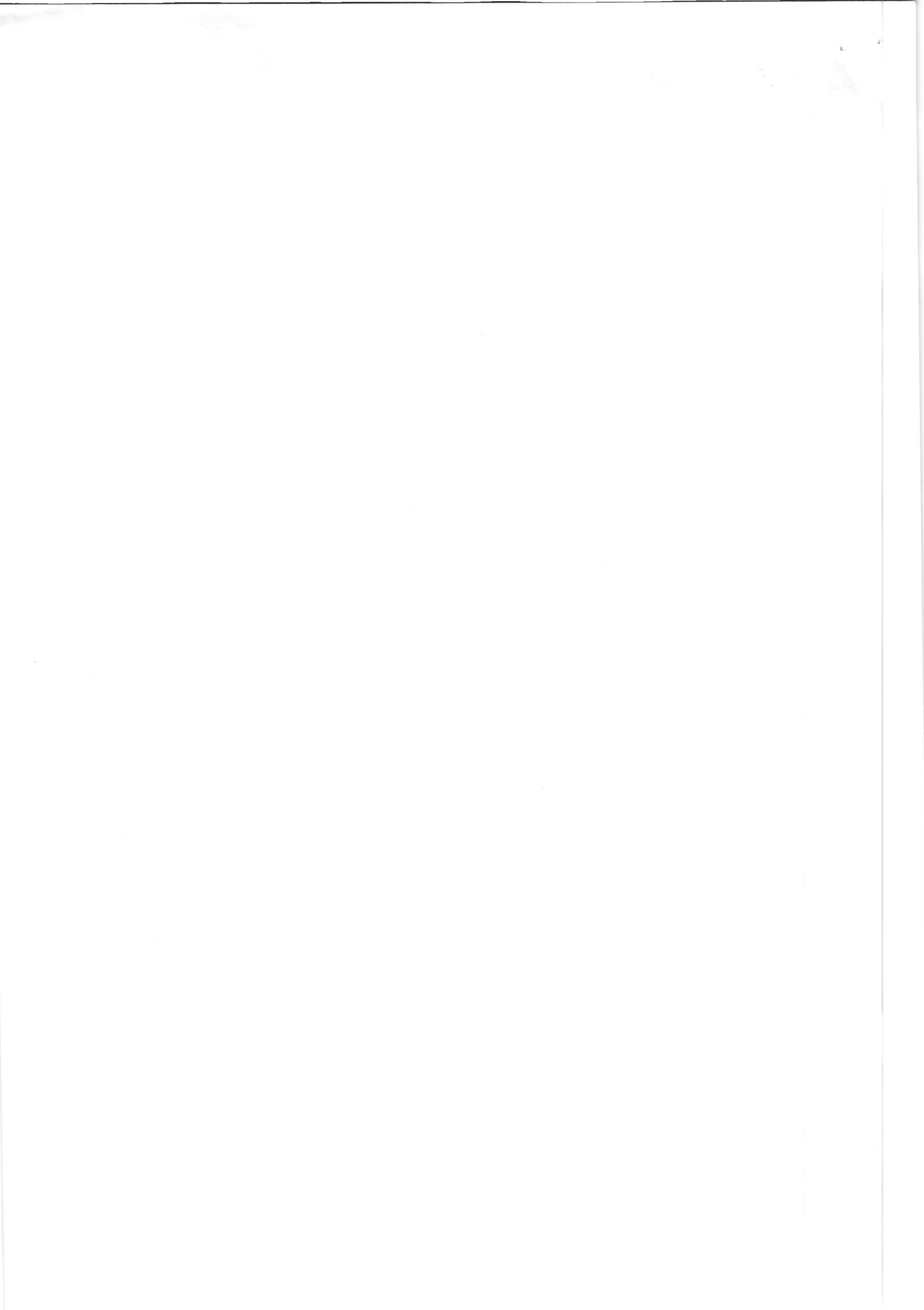
Rok za ovjeru:

Datum dospjeća plaćanja:
01. prosinca 2018.g.

Obračun plaćanja

	Ukupno kn:
Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji (bruto)	247.077,80
Plaćeno iz avansa	232.967,00
Plaćeno po 1. situaciji	0
Ukupno za platiti po ovoj situaciji (bruto)	14.110,80

Način plaćanja: Transakcijski račun



AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

Datum izdavanja: 25. 01. 2019. godine
Odgovorna osoba: Leonardo Balić

Situacija br. 1/2019 Okončana situacija

Naručitelj gradnje:

ESSEKER GRUPA d.o.o.
Kapucinska 25/II, Osijek
OIB: 55606860500

Broj ugovora/aneksa/narudžbenice:
Za izvršene radove zaključno s mjesecom:

15-06-18
6/2018

Objekat (na građevini, naziv i oznaka iz naslovnog spisa):

VIŠESTAMBENA ZGRADA
ŽUPANJA

Vrsta radova:

Soboslikarsko – ličilački
radovi

Opis	Osnovica kn (neto)	PDV kn	Ukupno kn (bruto)
Ugovorena vrijednost radova	332.810,00 kn		
Ukupna vrijednost obavljenih radova po dokaznici mjera	247.077,80 kn		
Vrijednost radova po ovoj situaciji	247.077,80 kn		

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih izvedenih radova.
Količine radova unesene su temeljem podataka iz građevinske knjige.

AETERNUM

j.d.o.o.

VINKOVCI

Situaciju sastavio:

Nadzor:

Naručitelj:

Izvoditelj:

Datum ovjere:

Datum situacije:
25. studeni 2018.g.

Rok za ovjeru:

Datum dospjeća plaćanja:
01. prosinca 2018.g.

Obračun plaćanja

Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji (bruto)	Ukupno kn:
Plaćeno iz avansa	247.077,80
Plaćeno po I. situaciji	232.967,00
Ukupno za platiti po ovoj situaciji (bruto)	0
	14.110,80

Način plaćanja: Transakcijski račun

ESSEKER GRUPA d.o.o. , OSIJEK , Kapucinska 25/II (dalje u tekstu : Naručitelj) koga zastupa direktor Alexander Hrkač

1

AETERNUM j.d.o.o., Tenina 1, Vinkovci (dalje u tekstu: Izvoditelj) koga zastupa direktor Leonardo Balić ,

zaključili su dana 20.06.2018. slijedeći :

U G O V O R br. 15-06- 18

soboslikarsko-ličilačkih radova

Član 1.

Na temelju prihvaćenih ponuda Izvoditelja broj 196/2018 od 14.06.2018.,ugovorne strane sporazumjele su se da će Izvoditelj izvesti soboslikarske i ličilačke radove na objektu VIŠESTAMBENA ZGRADA u Županji u ukupnoj vrijednosti = **416.012,50 kn** (slovima:četristošesnaestisućadvanaestkuna i pedesetlipa)

– **soboslikarski i ličilački radovi.....332.810,00 kn**

U cijene nije uračunat PDV , koji se obračunava suglasno Zakonu o PDV-u.

Član 2.

Izvoditelj se obvezuje ugovorene soboslikarske i ličilačke radove završiti u roku 30 radnih dana od dana uvođenja u posao.

Predviđeni početak radova je prema dinamičkom planu Naručitelja , a dan uvođenja u posao nadzorni inženjer upisuje u građevinski dnevnik.

U slučaju neizvršenja radova u ugovorenom roku , Naručitelj ima pravo na teret Izvoditelja obračunati kaznu u visini od 0,5 % (promila) od vrijednosti radova za svaki dan zakašnjenja , a najviše do 5 % ugovorne vrijednosti.

Član 3.

Ako se , u toku izvođenja radova , ukaže potreba za izvođenjem naknadnih radova , koji nisu predviđeni ugovornim troškovnikom , Izvoditelj će im pristupiti tek na temelju posebne ponude prihvaćene od strane Naručitelja.

Član. 4.

Izvoditelj garantira za solidnost i kvalitetu izvedenih radova u roku od 5 godine od dana primopredaje ugovorenih radova, odnosno od datuma okončane situacije , a za ugrađenu opremu suglasno garanciji proizvođača.

Unutar tog roka , Izvoditelj je dužan otkloniti sve nedostatke izazvane nesolidnom izvedbom , i to najkasnije u roku 15 dana od primitka pisane reklamacije.

Član 5.

Obračun izvedenih radova izvršit će se po stvarno izvedenim količinama , putem privremenih, mjesečnih situacija i okončanom situacijom , a na temelju građevinske knjige, ovjerene od strane Naručitelja.

Član 6.

Naručitelj će ugovorene radove platiti na žiro račun Izvoditelja broj :

I , slijedećom dinamikom:

- beskamatnim avansom , odmah po zaključenju ugovora, iznos od = **232.967,00 kn** (odnosno 70% vrijednosti soboslikarskih i ličilačkih radova)
- ostatak po mjesečnim privremenim situacijama i okončanoj situaciji, u roku 30 dana od datuma ispostavljanja situacija.

Izvoditelj se obvezuje , kao garanciju za primljeni predujam , dostaviti bjanko zadužnicu tvrtke u vrijednosti primljenog predujma.

Član 7.

Naručitelj je dužan , prije početka radova , ishoditi sve potrebne građevinske i druge dozvole , te Izvoditelju dostaviti kompletnu projektnu dokumentaciju.

Naručitelj se obvezuje osloboditi gradilište od nepotrebnih predmeta i osigurati priključak vode i struje na gradilištu.

Član 8.

Izvoditelj je dužan upozoriti Naručitelja na sve eventualne nedostatke u tehničkoj dokumentaciji na osnovu koje se ugovoreni radovi izvode , kao i na eventualne nedostatke u opisima radova , koje on uz nužnu pažnju može uočiti . Takve nedostatke ugovorne će strane rješavati u daljnjem postupku s nadzornim organom Naručitelja.

Član 9.

Izvoditelj radova dužan je završene radove predati čisto i uredno , te očistiti gradilište od svojih otpadaka . Primopredaja izvedenih radova izvršit će se između predstavnika Izvoditelja i Naručitelja u roku od 3 (tri) dana po završetku istih .

Član 10

U svemu ostalom što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijede opći propisi za izvođenje građevinskih radova kao i pravila struke.

Član 11.

Za slučaj spora što ga ugovorne strane nisu u stanju riješiti sporazumno , ugovara se nadležnost suda u Osijeku.

Član 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka , po 1 (jedan) za svaku od ugovornih strana.

U Osijeku , 20.06.2018.

IZVODITELJ:

ΔETERNUM
d.o.o.
VINKOVCI

NARUČITELJ:

Esseker Grupa
KAPUCINSKA 25/II, HR-31000 OSIJEK - OIB: 55606860500

AETERNUM j.d.o.o. *VTR FASADE*

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, **OIB: 68186361248**, **MBS: 030198714**, **IBAN: HR2024020061100860137** Erste banka, Član uprave Leonardo Balić kontakt: **098/333 001**, email: aeternum.vk@gmail.com

R - 1

Kupac (naručitelj radova):

Esseker grupa d.o.o.

Kapucinska 25/II

Osijek 31000

OIB: 55606860500

Datum izdavanja: 18.siječanj 2019.

Mjesto izdavanja: Vinkovci

Dospijeće: 25.siječanj 2019.

Vrijeme izdavanja računa: 10:17 h

Datum isporuke: 25.01.2019. g.

Valuta računa: 25.01.2019. g.

Račun br. 2/1/1

Rb	Opis	Jed.mjera	Količina	Cijena	Iznos
1.	Po Ponudi broj 199/18 od 04.srpnja 2018. po okončanoj situaciji od za gradilište Višestambeno poslovna građevina, Županja, dr. Franje Račkog bb				

Ukupno: 287.890,60 kn

Slovima: dvjestoosamdesetisedamtisućaosamstodevedeset kuna i šezdeset lipa

Prilikom plaćanja molimo Vas da navedete **poziv na broj 00 2-1-1**

Način plaćanja: transakcijski

Napomena:

Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75.st.3.a) i čl.79. st.7. Zakona o PDV – u

U SLUČAJU ZAKAŠNJELOG PLAĆANJA OBRAČUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU

Operater: Leonardo Balić

Odgovorna osoba za izdavanje: Leonardo Balić

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Direktor: Leonardo Balić

AETERNUM
j.d.o.o.

VINKOVCI

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714. IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

Datum izdavanja: 18. 01. 2019. godine
Odgovorna osoba: Leonardo Balić

Situacija br. 2/2018 Okončana situacija

Naručitelj gradnje:

ESSEKER GRUPA d.o.o.
Kapucinska 25/II, Osijek
OIB: 55606860500

Broj ugovora/aneksa/narudžbenice:

199/2018

Za izvršene radove zaključno s mjesecom:

07/2018

Objekat (na građevini, naziv i oznaka iz naslovnog spisa):

VIŠESTAMBENA ZGRADA
ŽUPANJA

Vrsta radova:

Fasaderski i dodatni radovi

Opis	Osnovica kn (neto)	PDV kn	Ukupno kn (bruto)
Ugovorena vrijednost radova			354.034,00 kn
Ukupna vrijednost obavljenih radova			287.890,60 kn
Vrijednost radova po ovoj situaciji			287.890,60 kn

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih izvedenih radova.
Količine radova unesene su temeljem podataka iz građevinske knjige.

AETERNUM

j.d.o.o.
VINKOVCI

Situaciju sastavio:

AETERNUM

j.d.o.o.
VINKOVCI

Izvoditelj:

Nadzor:

Naručitelj:

Datum ovjere:

Datum situacije:
18. siječanj 2019.g.

Rok za ovjeru:

Datum dospjeća plaćanja:
25. siječanj 2019.g.

Obračun plaćanja

	Ukupno kn:
Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji (bruto)	287.890,60 kn
Plaćeno iz avansa	0 kn
Ukupno za platiti po ovoj situaciji (bruto)	287.890,60 kn

Način plaćanja: Transakcijski račun

PRIJENOS POREZNE OBVEZE (čl. 75 st. 3a i čl. 79 st. 7 Zakona o PDV-u)

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714. IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka, kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

Datum izdavanja: 18. 01.2019.godine
Odgovorna osoba: Leonardo Balić

Situacija br. 2/2018 Okončana situacija

Naručitelj gradnje:

ESSEKER GRUPA d.o.o.
Kapucinska 25/II, Osijek
OIB: 55606860500

199/2018

07/2018

VIŠESTAMBENA ZGRADA
ŽUPANJA

Fasaderski i dodatni radovi

Broj ugovora/aneksa/narudžbenice:

Za izvršene radove zaključno s mjesecom:

Objekat (na građevini, naziv i oznaka iz naslovnog spisa):

Vrsta radova:

Opis

Osnovica kn
(neto)

PDV kn

Ukupno kn
(bruto)

Ugovorena vrijednost radova

Ukupna vrijednost obavljenih radova

Vrijednost radova po ovoj situaciji

354.034,00 kn

287.890,60 kn

287.890,60 kn

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunatih izvedenih radova.
Količine radova unesene su temeljem podataka iz građevinske knjige.

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI

Situaciju sastavio:

AETERNUM
j.d.o.o.
VINKOVCI

Izvoditelj:

Nadzor:

Naručitelj:

Datum ovjere:

Datum situacije:

18. siječanj 2019.g.

Rok za ovjeru:

Datum dospjeća plaćanja:
25. siječanj 2019.g.

Obračun plaćanja

Ukupna vrijednost radova po ovoj situaciji (bruto)

Plaćeno iz avansa

Ukupno za platiti po ovoj situaciji (bruto)

Ukupno kn:

287.890,60 kn

0 kn

287.890,60 kn

Način plaćanja: Transakcijski račun

PRIENOS POREZNE OBVEZE (čl. 75 st. 3a i čl. 79 st 7 Zakona o PDV-u)

AETERNUM j.d.o.o.

Za trgovinu i usluge

Aeternum j.d.o.o. za trgovinu i usluge, Tenina 1, Vinkovci 32100, OIB: 68186361248, MBS: 030198714, IBAN: HR2024020061100860137 Erste banka. kontakt: 095/388 06 09, email: aeternum.vk@gmail.com

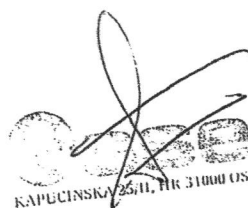
PONUDA br. 199/2018

OBJEKT: STAMBENA ZGRADA ŽUPANJA

Broj	Stavka	Jed. mjera	Količina	Jed. cijena	Iznos
16.4	FASADERSKI RADOVI				
	Dobava i postava fasadne toplinske izolacije i završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. i 2. kata zgrade.				
	Izolacija pločama ekstrudiranog polistirena - fasadnog EPS-F, učvršćenog lepljenjem polimercementnim ljepilom i tipskim pričvršćivačima na zid od blok opeke i djelomično arm. bet. zid . Debljina EPS-F ploča je 3 cm, 5 cm i 10cm.				
	Na ploče se nanosi tankoslojno polimer-cementno ljepilo s alkalnootpornom utisnutom mrežicom za sustav ETICS fasade. Oko otvora izvesti diagonalna ojačanja mrežicom.				
	Sve izvesti prema sistemu odabrane izolacije (termoizol. Samoborka) sa svim pričvršnim elementima, profilima (sokl, ugaoni, okapni profili), obrada špaleta, slojevima šprica, ljepila i dr. Sve po uputi proizvođača.				
	Gornji i bočni spoj fasade sa stolarijom (u špaleti otvora) te donji spoj sa prozorskom klupčicom brtve se trajno elastičnim kitom što je uključeno u cijenu. Dio fasade iznad prozora, visine 20 cm, se pričvršćuje na tipske pvc kutije za roletu. Sve po uputi proizvođača.				
	Podloga na koju se nanosi fasadni sustav urediti po uputi proizvođača: moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe, bez ostataka ulja. Grube neravnine zida treba izravnati žbukom VC 60. Glatki beton i neupojne podloge impregnirati kontakt grundom dan prije ljepljenja ploča. Sve uz povoljne vremenske uvjete i postavljanje odgovarajućih zaštita tijekom rada.				

	Završni dekorativni sloj je silikatna tankoslojna žbuka (kao Roefix) u svemu po uputi proizvođača i sa svim potrebnim prethodnim slojevima i radnjama. Boja i struktura završne žbuke prema izboru projektanta. Boja fasade u dva tona. U cijenu je uključen rad i sav potreban materijal na pripremi podloge i izradi fasade. Radna skela je obračunata u stavci tesarskih radova. Obračun po m2 kompletno završno obrađene fasade. 100.033,80				
TUPANJ	- Dodatna dobava i postava fasadne toplinske izolacije i završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. i 2. kata zgrade.	m2	625,21	160,00	100.033,80
	Obrada <u>betonskih ograda</u> sve kao u Stavci 16.4 ,bez termoizolacije.	m2	420,50	110,00	46.255,00
	- <u>Stropovi balkona</u> EPS-F d = 5 cm	m2	230,10	180,00	41.418,00
	- <u>Pregradni zidovi na balkonima</u> EPS-F d=5 cm	m2	182,30	160,00	29.168,00
	- <u>Stropna betonska greda na balkonima</u> EFS-F d=3 cm	m2	238,30	180,00	42.894,00
	- Obloga <u>betonskih ograda balkona</u> s podnožjem EFS-F d=3 cm	m2	459,22	160,00	73.475,20
	- Obloga <u>elektro.kutija</u> u stanovima te obloga drugih pozicija u kojima struja nije provedena u zid	kom	18,00	1155,00	20.790,00
	Ukupno 16				354.034,00
				ukupno	354.034,00

U Vinkovcima, 04.srpnja 2018.godine


Grupa
Grupa
 KAPUCINSKA 25/II, HR 31000 OSIJEK - OIB: 6208040000

Za ponudu Leonardo Balić

ACECERUM
 j.d.o.o.
 VINKOVCI

Troškovnik uz okončanu situaciju

OBJEKT: STAMBENA ZGRADA ŽUPANJA

Broj	Stavka	Jed. mjera	Količina	Jed. cijena	Iznos
16.4	FASADERSKI RADOVI				
	Dobava i postava fasadne toplinske izolacije i završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. i 2. kata zgrade.				
	Izolacija pločama ekstrudiranog polistirena - fasadnog EPS-F, učvršćenog lepljenjem polimercementnim ljepilom i tipskim pričvršćivačima na zid od blok opeke i djelomično arm. bet. zid. Debljina EPS-F ploča je 3 cm i 5 cm i 10 cm.				
	Na ploče se nanosi tankoslojno polimer-cementno ljepilo s alkalnootpornom utisnutom mrežicom za sustav ETICS fasade. Oko otvora izvesti diagonalna ojačanja mrežicom.				
	Sve izvesti prema sistemu odabrane izolacije (termoizol. Samoborka) sa svim pričvrsnim elementima, profilima (sokl, ugaoni, okapni profili), obrada špaleta, slojevima šprica, ljepila i dr. Sve po uputi proizvođača.				
	Gornji i bočni spoj fasade sa stolarijom (u špaleti otvora) te donji spoj sa prozorskom klupčicom brtve se trajno elastičnim kitom što je uključeno u cijenu. Dio fasade iznad prozora, visine 20 cm, se pričvršćuje na tipske pvc kutije za roletu. Sve po uputi proizvođača.				
	Podloga na koju se nanosi fasadni sustav urediti po uputi proizvođača: moraju biti ravne, čiste, čvrste i suhe, bez ostataka ulja. Grube neravnine zida treba izravnati žbukom VC 60. Glatki beton i neupojne podloge impregnirati kontakt grundom dan prije ljepljenja ploča. Sve uz povoljne vremenske uvjete i postavljanje odgovarajućih zaštita tijekom rada.				

Završni dekorativni sloj je silikatna tankoslojna žbuka (kao Roefix) u svemu po uputi proizvođača i sa svim potrebnim prethodnim slojevima i radnjama. Boja i struktura završne žbuke prema izboru projektanta. Boja fasade u dva tona.				
U cijenu je uključen rad i sav potreban materijal na pripremi podloge i izradi fasade. Radna skela je obračunata u stavci tesarskih radova.				
Obračun po m2 kompletno završno obrađene fasade.				
- Dodatna dobava i postava fasadne toplinske izolacije I završnog dekorativnog sloja za fasadni ETICS sustav pročelja 1. I 2. kata zgrade I tornjeva.	m 2	581,97	160,00	93.115,20
- Obrada betonskih ograda sve kao u stavci 16.4 ali bez termoizolacije.	m 2	166,82	110,00	18.350,20
- Stropovi balkona EPS-F d = 5 cm	m2	299,84	180,00	53.971,20
- Pregradni zidovi na balkonima EPS-F d=5 cm	m2	156,10	160,00	24.976,00
- Stropna betonska greda na balkonima EPS-F d=3 cm	m2	147,65	180,00	26.577,00
- Obloga betonskih ograda balkona s podnožjem EPS-F d= 3 cm	m2	277,10	160,00	44.336,00
- Obloga elektro kutija u stanovima te obloga drugih pozicija u kojima struja nije provedena u zid.	kom	23,00	1.155,00	26.565,00
Ukupno 16				287.890,60
Ukupno				287.890,60

U Vinkovcima, 25. studeni 2018.godine



Za ponudu **Leonardo Balić**

DETERMINA
i.d.o.o.
VINKOVCI

