Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6105/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Laštro Željko, OIB: 00719270937, A. Starčevića 0, Busovača, Bosna i Hercegovina protiv protustranke Laštro Matan, OIB: 39053803733, Skradno 68, Busovača, Bosna i Hercegovina, Laštro Mladen, OIB: 28881473734, 1 Marta/Ožujka 0, Busovača, Bosna i Hercegovina, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 21. studenog 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1096 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Darovnog ugovora OPU-Ov-3642/2023 od 12.09.2023. i Darovnog ugovora, OPU-OV-3470/2023 od 09.05.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Laštro Matan, OIB: 39053803733, Skradno 68, Busovača, Bosna i Hercegovina (E-5, E-6, E-8) koje se sastoje od:

- 68/1824 dijela kčbr. 269 zgr kuća i dvorište 536 m2 ( kuća 314 m2, dvorište 222 m2), povezan sa stambenom jedinicom, oznake „S-5“ na 1.katu koji se u naravi sastoji od hodnika, sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom i lođe, sve ukupne površine 34,30 m2 odnosno korisne površine 33,50 m2; u korist:
- 172/1824 dijela kčbr. 269 zgr kuća i dvorište 536 m2 ( kuća 314 m2, dvorište 222 m2), povezan sa stambenom jedinicom, oznake „S-6“ na 1.katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, sobe 1, sobe 2, kupaonice, wc-a, kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom, lođe 1 i lođe 2, sve ukupne površine 74,50 m2 odnosno korisne površine 70,87 m2 i pripadajućeg sporednog dijela – garažnog mjesta G1 (na etaži suterena) ukupne površine 25,45m2 odnosno korisne površine 15,27 m2;
- 152/1824 dijela kčbr. 269 zgr kuća i dvorište 536 m2 ( kuća 314 m2, dvorište 222 m2), povezan sa stambenom jedinicom, oznake „S-8“ na 1.katu, koji se u naravi sastoji od hodnika, sobe 1, sobe 2 kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom i lođe, sve ukupne površine 67,17 m2 odnosno korisne površine 65,63 m2 i pripadajućeg sporednog dijela -garažnog mjesta G8 (na etaži suterena) ukupne površine 17,55 m2 odnosno korisne površine 10,53 m2;

za korist:

Laštro Željko, OIB: 00719270937, A. Starčevića 0, Busovača, Bosna i Hercegovina.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5306 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Darovnog ugovora OPU-Ov-3642/2023 od 12.09.2023. i Darovnog ugovora, OPU-OV-3470/2023 od 09.05.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Laštro Mladen, OIB: 28881473734, 1 Marta/Ožujka 0, Busovača, Bosna i Hercegovina (E-87) koja se sastoji od:

- 108/6964 dijela kčbr. 816/2 stambena zgrada i dvorište 2170 m2 ( dvorište 1524 m2, stambena zgrada 646 m2), povezan sa stambenom jedinicom oznake C10(S38) na III katu, koja se u naravi sastoji od hodnika, sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i lođe, sve ukupne površine 53,80 m2 odnosno korisne površine 51,30 m2 i pripadajućeg sporednog dijela -parkirališnog mjesta PM-21 (na terenu) ukupne površine 13,20 m2 odnosno korisne površine 2,64 m2, za korist:

Laštro Željko, OIB: 00719270937, A. Starčevića 0, Busovača, Bosna i Hercegovina.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 21. studenog 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Laštro Željko, A. Starčevića 0, Busovača, Bosna i Hercegovina
2. LAŠTRO MATAN, Skradno 68, Busovača, Bosna i Hercegovina
3. Laštro Mladen, 1 Marta/Ožujka 0, Busovača, Bosna i Hercegovina

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | KIDCA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 21.11.2023 13:14 | **Serijski broj certifikata** | 8034241672561463634 |
| | | **Algoritam potpisa** | RSA |

**Kontrolni broj** Z155109509a11e79d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -