



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE PEJKOVIĆ
MAKARSKA
Stjepana Radića 7/1

OTPRAVAK
O-1587/19
UPP/OS- 30/19

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO
DANA 09. ožujka 2020.

MAKARSKA, 09. ožujka 2020.

javni bilježnik



RJEŠENJE O NASLJEDSTVU

Općinski sud u Makarskoj, po povjereniku javnom bilježniku Anti Pejkoviću iz Makarske, u ostavinskom predmetu iza **pok. MATIJE TOPIĆ (Ante) r.Topić**, nakon provedene ostavinske rasprave

riješio je

Iza **pok. MATIJE TOPIĆ (Ante) r.Topić**, OIB 51276897078 sa posljednjim prebivalištem u Baškoj Vodi, A.G.Matoša 21, rođene 08.travnja 1933., a umrle 19.siječnja 2019., hrvatske državljanke

I.Utvrđuje se da se ostavinska imovina sastoji od:

A) NEKRETNINA položena u k.o.BAST-BAŠKA VODA, knjižno vlasništvo:

1.ZU 2013

- pravo vlasništva za cijelo k.č.600 ZGR, 3383/8;

B) NEKRETNINE položene u k.o.BAST-BAŠKA VODA, upisane u Posjedovni list br.375:

1.pravo posjeda za 3/9 dijela nekretnina označenih kao:

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3975/7	KATUNIĆ	482	5		
			MASLINJAK	482			
		4536/15	MULIKE	705	4		
			ORANICA	705			
Ukupna površina katastarskih čestica				1187			

C) NEKRETNINE položene u k.o.BAST-BAŠKA VODA, upisane u Posjedovni list br.1329:

1.pravo posjeda za 1/2 dijela nekretnina označenih kao:

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		77	VRISOVINE	1768	9		
			MASLINJAK	1768			
		177	VRISOVINE	464	9		
			MASLINJAK	464			

OTPRAVAK
O-1587/19
UPP/OS- 30/19

		4679/1	GUVNINA	213	4		
			VINOGRAD	213			
		4679/2	GUVNINA	152	4		
			VINOGRAD	152			
		4680	GUVNINA	218	4		
			VINOGRAD	218			
		4691	GUVNINA	363	4		
			VINOGRAD	363			
		4692	GUVNINA	72	4		
			VINOGRAD	72			
Ukupna površina katastarskih čestica				3250			

D) NEKRETNINE položene u k.o.BAST-BAŠKA VODA, upisane u Posjedovni list br.1330:

1.pravo posjeda za cijelo nekretnina označenih kao:

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		171	VRISOVINE	144	9		
			MASLINJAK	144			
		297	BILOTOČILO	50	9		
			MASLINJAK	50			
		3883/1	KALINA	227	4		
			MASLINJAK	227			
		3971	BILOTOČILO	478	9		
			ŠUMA	478			
		3975/11	KATUNIĆ	186	5		
			ŠUMA	186			
		4019	KATUNIĆ	277	5		
			VINOGRAD	277			
		4313/3	ČIAK	42	5		
			ORANICA	42			
		4337/8	VINOGRADINA	54	5		
			VINOGRAD	54			
D		4533	MULIKA	75	4		
			PAŠNJAK	75			
		4534/1	MULIKA	232	4		
			PAŠNJAK	232			
		4534/6	MULIKA	174	4		

OTPRAVAK
O-1587/19
UPP/OS- 30/19

		PAŠNJAK	174			
	4600/14	KUČERJE	216	4		
		PAŠNJAK	216			
	4659/1	MULIKE	118	4		
		ŠUMA	118			
	4663/1	MULIKE	295	4		
		PAŠNJAK	295			
	4743	GUVNINA	237	4		
		MASLINJAK	237			
	4753/1	GUVNINA	78	4		
		ORANICA	78			
	4757/3	KUČERJE	159	4		
		PAŠNJAK	159			
	4757/5	KUČERJE	199	4		
		PAŠNJAK	199			
	4759/3	KUČERJE	295	4		
		VINOGRAD	295			
	4760/2	KUČERJE	379	4		
		PAŠNJAK	379			
D	4767	KUČERJE	136	4		
		VINOGRAD	136			
	4770	KUČERJE	65	4		
		VINOGRAD	65			
	4772/2	STRANA	434	4		
		VINOGRAD	434			
	4862/7	MUŠA	94	4		
		PAŠNJAK	94			
	4862/8	MUŠA	108	4		
		PAŠNJAK	108			
	4905/2	VRISOVE GLAVICE	138	4		
		ŠUMA	138			
	4975/8	POGLED	751	4		
		PAŠNJAK	751			
	5091/7	BATVA	124	4		
		PAŠNJAK	124			
	5779/6	BEROŠEVINA	144	4		
		PAŠNJAK	144			
	5792	OGRADA	54	4		
		PAŠNJAK	54			

		5799/1	ŠPILICE	540	4		
			PAŠNJAK	540			
		5820/3	POSEDRAČE	94	4		
			PAŠNJAK	94			
		5836/1	VIČINA	173	4		
			PAŠNJAK	173			
		5836/2	VIČINA	173	4		
			PAŠNJAK	173			
		5869/2	LAŠTRINA	110	4		
			PAŠNJAK	110			
Ukupna površina katastarskih čestica				7053			

E) POKRETNINE:

1. novčana sredstva na računu kod OTP banke d.d., i to na računu broj 3234085938;

F) PRAVA:

1. tražbina u neutvrđenom iznosu prema HZMO-u s osnova neisplaćene mirovine;

II. Nasljednicima pok. Matije Topić (Ante) r. Topić, se proglašavaju na temelju zakona i sporazuma:

1. MATKO TOPIĆ (OIB 30066091448), Baška Voda, Antuna Gustava Matoša 21, sin ostaviteljice, za

- cijelo nekretnina navedena pod točkom A)1.;
- cijelo nekretnine navedene pod točkom B)1.;
- cijelo nekretnine navedene pod točkom C)1.;
- cijelo nekretnine navedene pod točkom D)1. (osim nekretnina označenih kao k.č. 297, 4533, 4534/1, 4534/6).

i

2. IVANKA VUSIO (OIB 72047349409), Makarska, Biokovska 32, kći ostaviteljice, za

- cijelo k.č. 297, 4533, 4534/1, 4534/6- sve navedene pod točkom D)1.;
- cijelo pokretnina navedena pod točkom E)1.;
- cijelo pravo navedeno pod točkom F)1..

III. Nalaže se zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda Makarska, da po pravomoćnosti predmetnog rješenja izvrši upis prava nasljednika na nekretninama ostaviteljice navedenim pod točkom I.A), sukladno točki II. izreke rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Matije Topić, umrle bez oporuke, kao zakonski nasljednici, prvog nasljednog reda utvrđeni su Matko Topić, sin ostaviteljice i Ivanka Vusio, kći ostaviteljice.

Na ročištu s nazočnim nasljednicima, utvrđeno je rodoslovlje i ostavinska imovina. Nazočni nasljednici su na Zapisnik dali svoje nasljedničke izjave u kojima su se prihvatili nasljednih, zakonskih dijelova. Nakon danih nasljedničkih izjava nasljednici su zaključili međusobni sporazum sukladno sadržaju kojega je riješeno kao u izreci, točki II. rješenja.

Ostavinska imovina ostaviteljice navedena pod točkom I.A) utvrđena je neposrednim uvidom na internet stranice zemljišnih knjiga Općinskog suda u Makarskoj, te po iskazu nasljednika, navedena pod točkama I.B), I.C), I.D) utvrđena je uvidom u Posjedovne listove br. 375, 1329, 1330 za k.o.Bast-Baška Voda, Ureda za katastar, Ispostava Makarska, navedena pod točkom I.E) utvrđena je uvidom u Dopis OTP banke d.d. dostavljen u spis, te navedena pod točkom I.F) utvrđena je po iskazu nasljednika.

Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod točkom I valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

Rješenje je objavljeno pred nasljednicima, koji su se zatim odrekli prava na prigovor.

U Makarskoj, 09. ožujka 2020.godine

M.P.

**JAVNI BILJEŽNIK
kao sudski povjerenik
Ante Pejковиć v.r.**

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Izostavljena kao suvišna.

DNA :

1. MATKO TOPIĆ, Baška Voda, A.G.Matoša 21;
2. IVANKA VUSIO, Makarska, Biokovska 32;
3. Općinski sud u Makarskoj, zk.odjel;
4. Porezna uprava;
5. u spis;



**za točnost otpravka
JAVNI BILJEŽNIK
Ante Pejковиć**