



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo

Posl.br. Z-13085/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zrinki Legović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Janošević Jelena, OIB: 39489033022, Cancini 30/B, Cancini, Nova Vas, zastupan po punomoćniku Metka Hrga, OIB: 54094392355, odvjetniku u Poreču protiv protustranke KentBank d.d., OIB: 73656725926, Gundulićeva ulica 1, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 25. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10106 katastarske općine Žbandaj, na 4. suvlasnički dio (E-3), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Brisovnog očitovanja (OV-13242/2026) od 08.07.2026., uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretninama Janošević Jelena, OIB: 39489033022, Cancini 30/B, Cancini, 52446 Nova Vas koja se sastoji od 69/399 dijela nekretnine povezano s vlasništvom STAN OZNAKE "C" na prvom katu zgrade, koji se sastoji od: dnevnog boravka i kuhinje, hodnika, dvije spavaće sobe i kupaone, površine 56,11 m², kojem pripada terasa oznake C-6 reducirane površine 5,14 m², terasa oznake C-7 reducirane površine 4,60 m², spremište u prizemlju oznake C-8 površine 3,25 m² i parkirna mjesta oznake C9 i C10, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =1.280.000,00 EUR (slovima: miliondvjestoosamdesettisućaeura) za korist KentBank d.d., OIB: 73656725926, Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-11727/2024.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Poreč, 25. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zrinka Legović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Janošević Jelena po opunomoćeniku Metka Hrga, odvjetnica u Poreču
2. KentBank d.d., Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

Odjel za katastar nekretnina Poreč-Parenzo, Obala Maršala Tita 4, Poreč - Parenzo, 52440
Poreč (Parenzo)

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Poreč-Parenzo, 52440
Poreč, M. Vlašića 20



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.08.2026 14:
50

**Serijski broj
certifikata**

358076842656256947619284152346352693330412558274

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1892746407835b07

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-