

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

11-02-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-13/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska**

OIB: **02138784111**

Adresa / sjedište: **Mljekarski trg 3, Rijeka (sjedište osnivača St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija)**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **T.C. POŽGAJ d.o.o.**

OIB: **38134916213**

Adresa / sjedište: **Dravska ulica 24, Veliki Bukovec**

I. PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi): **Ugovor o dugoročnom kreditu, broj kreditnog računa: 030-51003313 od dana 28. lipnja 2019. godine s pripadajućim Aneksom 1 Ugovora o dugoročnom kreditu, broj kreditnog računa: 030-51003313 od dana 28. kolovoza 2020. godine i Aneksom 2 Ugovora o dugoročnom kreditu, broj kreditnog računa: 030-51003313 od dana 21. travnja 2021. godine**

Iznos dospjele tražbine

EUR 375.231,86

Glavnica

EUR 282.586,62

Dospjela nenaplaćena redovna kamata

EUR 3.716,66

Dospjela nenaplaćena zatezna kamata do 26.1.2026.

EUR 88.928,58

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga): **Izvadak iz analitičkih podataka o dospjelim, a neizmirenim obvezama za dužnika T.C. POŽGAJ d.o.o.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **EUR 375.231,86**

Naziv ovršne isprave: **zadužnica Dužnika na iznos od EUR 400.000,00 od dana 12. lipnja 2019. godine, ovjerena kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, br. OV-10610/2019 od dana 12. lipnja 2019. godine.**

II. PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi): **Ugovor o otvaranju transakcijskog računa, račun broj: 2488001-1100138480 od dana 29. studenog 2019. godine**

Iznos dospjele tražbine

EUR 63,25

Glavnica

EUR 43,79

Dospjela nenaplaćena zatezna kamata

EUR 19,46

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga): **Izvadak iz analitičkih podataka za dužnika T.C. POŽGAJ d.o.o.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE**.

Mjesto i datum

ZAGREB, 10. 2. 2026.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK

BRANIMIR IVEKOVIĆ

Strossmayerov trg 8

ZAGREB

p.p. Branimir Iveković, odvjetnik

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju Poslovnice Zagreb u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka i Gordanu Bažuliću, voditelju poslovnog odnosa u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (u daljnjem tekstu: Banka)

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o., sa sjedištem u Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, OIB 38134916213, zastupano po direktoru Nikoli Požgaju, OIB: 46036775558, dopisna adresa: Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24 (u daljnjem tekstu: Dužnik)

Nikola Požgaj, s prebivalištem u Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, OIB: 46036775558, dopisna adresa: Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

CENTAR FAKTOR d.o.o., sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39, OIB 69566160187, koje zastupa član Uprave Goran Kovačić, OIB: 91092078000, dopisna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39 (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

sklopili su u Zagrebu dana 28.06.2019. (slovima: dvadeset i osam i petnaestogodišnje) godine sljedeći

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU Broj kreditnog računa: 030-51003313

UVODNO UTVRĐENJE, IZNOS I NAMJENA Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925 (dalje u tekstu označen kao: Osnivač), osnivač BKS Bank AG, Glavne podružnice Hrvatska, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 02138784111, putem koje posluje u Republici Hrvatskoj. Djelovanjem podružnice prava i obveze stječe odnosno preuzima Osnivač.
2. Temeljem Odluke broj Banka odobrava, a Dužnik prihvaća kredit u iznosu od:

EUR 400.000,00
(slovima: četiristisućaeura)

u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita.

3. Ugovorne strane su suglasne da je povrat kredita ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR te da odobreni iznos kredita od EUR 400.000,00 (slovima: četiristisućaeura) predstavlja valutni iznos zaduženja Dužnika po osnovi glavnice kredita temeljem ovog Ugovora.
4. Povrat kredita i to: iznos glavnice kredita, pripadajuće redovne kamate (interkalarni kamate) te naknade vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeća svake pojedine obveze.
5. Dužnik će kredit koristiti za obrtna sredstva.

NAKNADE I TROŠKOVI

Članak 2.

1. Dužnik je obavezan platiti Banci naknadu za:
 - a) odobrenje kredita u visini od 0,50% (slovima: nulazarezpedesetposto) odobrenog iznosa kredita, jednokratno unaprijed. Naknada dospijeva na plaćanje danom obračuna.
 - b) naknadu na iznos odobrenih, a neiskorištenih kreditnih sredstava, utvrđenu u visini od 0,25% (slovima: nulazarezdvadesetpetposto) godišnje, na iznos neiskorištenih kreditnih sredstava na dan obračuna. Navedena naknada se počinje obračunavati od dana prvog korištenja kredita.
2. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan obračuna.
3. Dužnik je obavezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate kredita sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.
4. Naknade iz stavka 1. ovog članka dospijevaju na plaćanje danom obračuna.

UVJETI KORIŠTENJA KREDITA

Članak 3.

1. Dužnik može koristiti kreditna sredstva najkasnije do 01.08.2019. (slovima: prvogolovozadvijetisućedevetneste) godine pod uvjetom da je:
 - a. predao/ustupio/proveo sve instrumente osiguranja predviđene člankom 10. ovog Ugovora i
 - b. platio Banci naknadu iz članka 2., stavak 1. ovog Ugovora i
 - c. platio Banci sve njene tražbine dospjele do trenutka sklapanja ovog Ugovora.
2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u prethodnom stavku ovog članka do isteka roka za korištenje kredita Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora.
3. Korištenje kredita ostvarivati će se temeljem pisanog/ih naloga Dužnika koji je/su Banci dostavljen/i najkasnije jedan radni dan prije isplate kreditnih sredstava, isplatom na IBAN Banke HR572488001101111116 s pozivima na broj HR00 100301894-64384188, HR00 100301894-64460186 i HR00 100301894-64554180 u svrhu zatvaranja obveza po mjenicama izdanim od strane Dužnika.
4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik, naplati naknadu iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos teretiti glavnici kredita.

OTPLATA KREDITA

Članak 4.

1. Dužnik se obavezuje otplaćivati kredit temeljem ovog Ugovora u iznosima i rokovima dospijeća, sukladno Planu otplate kredita koji predstavlja prilog ovom Ugovoru uplatama u korist računa Banke IBAN broj HR57 2488 0011 0111 1111 6, pozivom na broj 00 100300510-510032352.
2. U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata kredita u 35 (slovima: tridesetpet) jednakih mjesečnih rata u iznosu od po 11.111,11 EUR (slovima: jedanaesttisućastojedanaest euraljedanaestcenti) počevši od 01.09.2019. (slovima: prvogrujnadvijetisućedevetnaeste) godine i posljednje rate u iznosu od EUR 11.111,15 (slovima: jedanaesttisućastojedanaesteura petnaestcenti) koja dospijeva na plaćanje dana 01.08.2022. (slovima: prvogolovozadvijetisućedvadesetdruge), sukladno Planu otplate kredita, koji čini prilog ovog Ugovora.
3. Iznos rate na dan dospijeća preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunsku protuvrijednost i nakon dospijeća potražuje u kunama.
4. Dospijeće posljednje rate dana 01.08.2022. godine ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.
5. U slučajevima kada se kredit ne iskoristi u cijelosti u ugovorenom roku korištenja iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora ili prilikom prijevremene otplate dijela glavnice kredita bez izmjene krajnjeg roka otplate iz stavka 3. ovog članka Banka se obavezuje izvršiti izmjenu Plana otplate kredita, koji postaje prilog ovog Ugovora. Izmijenjeni plan otplate kredita Banka dostavlja Dužniku, putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu, na adresu iz zaglavlja ovog

- Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni plan otplate kredita na poštu.
6. U slučajevima izmjena ostalih uvjeta korištenja i otplate kredita kao što je povećanje iznosa glavnice kredita i/ili produženje ili skraćivanje rokova otplate kredita, Plan otplate kredita nije moguće mijenjati bez zaključenja Aneksa ovom Ugovoru.

OBRAČUN KAMATA

Članak 5.

1. Na iskorišteni iznos kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci redovnu kamatu obračunatu u visini 3M EURIBOR + 4,00 (slovima: četiri) postotnih poena godišnje, promjenjivo. Ukoliko je 3M EURIBOR manji od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže.
2. Redovna kamata se obračunava mjesečno i na dan konačnog dospijeća kredita, proporcionalnom metodom na bazi 360 (slovima: tristošezdeset) dana u godini i točnog broja dana u mjesecu, na nedospjeli iznos glavnice kredita. Obračunata kamata dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.
3. Plan otplate kredita iz članka 4. ovog Ugovora sadrži i plan otplate obračunate redovne kamate. Dužnik je obavezan redovnu kamatu plaćati u skladu sa iznosima i rokovima dospijeća naznačenim u Planu otplate kredita.
4. Iznos obračunate mjesečne kamate na dan dospijeća preračunava se po srednjem tečaju HNB za istu valutu u kunsku protuvrijednost i nakon dospijeća potražuje u kunama.
5. U slučaju promjene stope redovne kamate sukladno stavku 1. Banka se obvezuje izraditi izmijenjeni Plan otplate kredita, koji postaje sastavni dio ovog Ugovora. Izmijenjeni Plan otplate Banka dostavlja putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu Dužnika iz zaglavlja ovog ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni plan otplate kredita na poštu.
6. Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Plana otplate kredita iz stavka 3. ovog članka, po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.
7. Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Plana otplate kredita iz stavka 3. ovog članka, po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

ZATEZNA KAMATA

Članak 6.

1. Kamate, naknade i eventualni troškovi dospijevaju na plaćanje na dan obračuna.
2. Sve obračune naknada, kamata i eventualnih drugih troškova temeljem ovog Ugovora Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili putem fax-a odnosno mail-a. Smatrat će se da su obračunate naknade, kamate i eventualni drugi troškovi podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgovodnom (respiro) razdoblju od 8 dana od dana obračuna.
3. Na sve novčane obveze Dužnika iz ovog Ugovora koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima Dužnik je obavezan platiti zateznu kamatu koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zatezne kamate, koja trenutno iznosi 8,54% (slovima: osamzarezpedesečetiriposto) godišnje je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dospijeća do dana plaćanja novčanih obveza.

OVLAŠTENJA BANKE

Članak 7.

1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10 ili 01/01 i 01/07). Ukoliko je stopa EURIBOR-a važeća na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10 ili 01/01 i 01/07) manja od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. EURIBOR kao promjenjivi dio kamatne stope objavljuje European Money Markets Institute na www.emmi-benchmarks.eu.

2. Zamjenske referentne vrijednosti: Ukoliko bi se parametar promjenljivosti EURIBOR (dalje u tekstu: pokazatelj referentne vrijednosti) od nekog trenutka objavljivao na mjestu različitom od mjesta objave u trenutku sklapanja ovog Ugovora, onda bi se ta objava smatrala mjerodavnom. Ukoliko nadležno tijelo (ili se putem zakona/javnog tijela) umjesto gore navedenog pokazatelja objavi zamjenski pokazatelj, od tog trenutka primjenjuje se zamjenski pokazatelj. Ako se gore navedeni pokazatelj više ne objavljuje ili slijedi potpuno druge faktore utjecaja nego prilikom sklapanja ugovora, umjesto njega koristit će se ekonomski najbliži objavljeni pokazatelj. Banka će obavijestiti Dužnika o tim promjenama i učincima na njegov ugovorni odnos s Bankom.
3. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zatezних promjenjive su sukladno promjenama općih akata Banke kojima se uređuje obračun kamata, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene tih akata Banke Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti te se obvezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru plaćati takó izmijenjenu kamatu.

DATUM I REDOSLIJED PODMIRENJA OBVEZA

Članak 8.

1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.
2. Prilikom svake uplate Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz ovog Ugovora naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove, nakon toga zatezne kamate, obračunate naknade, redovnu kamatu i na kraju glavnice duga odnosno garantirani iznos.

ODUSTANAK OD UGOVORA I PRIJEVREMENE UPLATE PO KREDITU

Članak 9.

1. Dužnik može odustati od kredita prije početka korištenja kredita, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora.
2. Dužnik je obvezan plaćati obveze po kreditu temeljem ovog Ugovora u skladu sa ugovorenim dospijećima. Dužnik može uplaćivati obveze po kreditu i prije roka njihovih dospijeća, ali će se takve uplate zadržavati beskamatno na računu preplate i preplaćenim sredstvima zatvarati pojedine obveze tek po njihovu dospijeću, vodeći računa o redoslijedu uračunavanja.
3. Dužnik može prijevremeno otplatiti glavicu kredita djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita, no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 (slovima: tri) radna dana prije željene uplate bez plaćanja Banci naknade za prijevremenu otplatu kredita. Banka zatvara Dužnikove obveze iz ovog Ugovora danom kada sa Dužnikom postigne pisani dogovor o svim uvjetima prijevremenog ispunjenja obveze. Za vrijeme korištenja kredita Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice.

INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE

Članak 10.

1. Radi osiguranja naplate tražbina koje će nastati po osnovi ovog Ugovora Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora predati, odobriti odnosno ustupiti Banci slijedeće instrumente osiguranja naplate:
 - a) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Dužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Dužnik daje ovlaštenje Založnom vjerovniku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuní takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Dužnik se potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice i
 - b) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Jamca Platca s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Jamac platca daje ovlaštenje Založnom vjerovniku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuní takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Jamca platca te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Jamac platca se potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice i

c) 1 (slovima: jednu) zadužnicu nominiranu na iznos od EUR 400.000,00 (slovima: četiristotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,00 (slovima: četiri) postotnih poena, godišnje, promjenjiva, te ugovorene naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 8,54% (slovima: osamzarezpedesetčetiriposto) godišnje, promjenjiva, potpisanu od ovlaštene osobe Dužnika i Jamca platca solemniziranu kod javnog bilježnika i

d) 1 (slovima: jednu) zadužnicu društva CENTAR FAKTOR d.o.o., Zagreb, OIB: 69566160187 nominiranu na iznos od EUR 400.000,00 (slovima: četiristotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 4,00 (slovima: četiri) postotnih poena, godišnje, promjenjiva, te ugovorene naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 8,54% (slovima: osamzarezpedesetčetiriposto) godišnje, promjenjiva, potpisanu od ovlaštene osobe u korist Založnog vjerovnika i solemniziranu kod javnog bilježnika.

2. Jamci platci jamče Banci za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora te solidarno s Dužnikom, bez ograničenja i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik odgovaraju Banci za ispunjenje tih obveza.
3. Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste Dužnik i Jamci platci se obvezuju na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.
4. Dužnik i Jamci platci ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora Banka može naplatiti prijebojem s kunskom protuvrijednosti sredstava na njihovom deviznom računu kod Banke kao i prijebojem sa sredstvima na bilo kojem drugom računu kod Banke.
5. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamci platci daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika i Jamca platca, koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu i iz novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora. U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra raskinutim danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).
6. Dužnik i Jamci platci daju, a Banka prima u zalog svakodobna potraživanja Dužnika i Jamca platca s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik i Jamci platci ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora Banka može naplatiti iz predmetnog zalogu.

IZJAVE DUŽNIKA Članak 11.

1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:
 - a) da je društvo s ograničenom odgovornošću, osnovano i upisano u registar nadležnog tijela u skladu sa zakonskim propisima i da su sve promjene koje se upisuju u taj registar upisane te Banci dostavljeni dokumenti o tome;
 - b) da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja ovog Ugovora nisu nastupile bitne promjene;
 - c) da nema obveza prema trećim osobama osim onih koje su vidljive iz dokumenata koje je Dužnik dostavio Banci;
 - d) da nije tužena strana u sudskim ili arbitražnim postupcima, osim u onima o kojima je Dužnik prethodno obavijestio Banku;

- e) da nema neizmirenih obveza prema Proračunu Republike Hrvatske i fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, kao ni drugih obveza u odnosu na koje postoji pravo prioritarnog namirenja odnosnih vjerovnika, osim onih o kojima je izvjestio Banku.
2. Dužnik i Jamci platci izjavljuju da mu je poznato da se tečaj EUR u odnosu na domaću valutu tijekom otplate kredita može mijenjati u odnosu na tečaj EUR koji je važio kod isplate kredita kako u njihovu korist tako i na štetu. S time u svezi izjavljuju da su prije sklapanja ovog Ugovora izričito upozoreni od strane Banke na rizik tečajne razlike te pristaju na sve učinke povrata kredita ugovorenog uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR.

POSEBNE OBVEZE DUŽNIKA

Članak 12.

1. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Dužnik se obavezuje:
- a) namjenski koristiti odobrena kreditna sredstva te omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja istih i
 - b) pravovremeno obavještavati Banku o svim događajima u svezi realizacije osnovnih ugovornih odnosa Dužnika na temelju kojih su odobreni plasmani Banke kao što su npr. izvođenje radova, isporuka robe i sl., a koji mogu utjecati na obaveze Dužnika prema Banci temeljem pojedinačnih plasmana i
 - c) pisanim putem izvještavati Banku o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar u roku od 8 dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenu upisa i
 - d) ishodovati izričitu pisanu suglasnost Banke za provođenje namjeravanih statusnih promjena (slučajevi pripajanja, spajanja s drugim trgovačkim društvima, podjele, smanjenja vlastitog temeljnog kapitala, likvidacije, sve ostale mjere preoblikovanja, restrukturiranja ili reorganizacije i sl.), te da neće provesti nikakvu bitnu promjenu postojeće poslovne aktivnosti
 - e) dostavljati Banci financijska izvješća i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i
 - f) pisanim putem izvjestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine i
 - g) odmah pisanim putem obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa i
 - h) na zahtjev i po izboru Banke osigurati i u naznačenom roku dostaviti Banci zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja potraživanja iz ovog ugovora i
 - i) izvješćivati Banku o dodatnim novčanim obvezama kod drugih kreditora i/ili dobavljača.

PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA UGOVORA

Članak 13.

1. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom Banka je ovlaštena po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno
- a) povišiti kamatnu maržu i to bez sklapanja dodatka ovom Ugovoru,
 - b) raskinuti ovaj Ugovor.

RASKID UGOVORA

Članak 14.

1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:
- a) Dužnik povrijedi bilo koju odredbu ovog Ugovora
 - b) nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika;
 - c) Dužnik dovede Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.
2. Smatrat će se da je Dužnik povrijedio obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:
- a) ako je koristio kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni,
 - b) ako je zakasnio s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora i/ili
 - c) ako ne ispuni ili neuredno ispuni bilo koju obvezu koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora
 - d) ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika dana ovim Ugovorom nije točna ili istinita,
 - e) ako, iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika preuzete ovim Ugovorom, a Dužnik na poziv Banke u

- primjerenom roku, koji će odrediti Banka to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku.
3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika osobito u slijedećim slučajevima:
 - a) ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke kao što su: prijeteci stečaj, likvidacija, odnosno preustroj Dužnika; znatno opterećenje ili otuđenje imovine; prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili obujma poslovanja i slično;
 - b) ako Dužnik, po prosudbi Banke postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.
 4. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem izjave o raskidu Dužniku putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izjavu o raskidu na poštu.
 5. Danom predaje izjave o raskidu ovog Ugovora na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze iz tih Ugovora koji se raskidaju, ukoliko u samoj izjavi nije drugačije navedeno.

DOSTAVA DOKUMENTACIJE

Članak 15.

1. Dužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.
2. Jamci platci su suglasni da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.
3. O svakoj promjeni adrese Dužnik i Jamci platci obvezni su pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene prethodnim stavkom/cima. U protivnom smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismeno adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.

MJERODAVNE ISPRAVE

Članak 16.

1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeća i protoka rokova iz ovog Ugovora a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.

OSTALE ODREDBE

Članak 17.

1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamci platci daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i Inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe, te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.
2. Dužnik i Jamci platci daju izričitu suglasnost Banci da svoje promidžbene materijale može dostavljati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.
3. Dužnik i Jamci platci daju izričitu suglasnost Banci da se njihovi podaci vezani za ovaj ugovorni odnos mogu razmjenjivati za potrebe upravljanja kreditnim rizicima sa registrom obveza po kreditima odnosno drugim pravnim osobama osnovanim u predmetnu svrhu, a sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim primjenjivim propisima.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke i Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama i Odlukom o kamatnim stopama banke te Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke i pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.
2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke i Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama te Pravilnika o naknadama i Tarife za usluge Banke te prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.
3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke naznačenih u prethodnom stavku ovog članka.
4. Iznimno u slučaju ne slaganja pojedine odrede ovog Ugovora s važećim zakonskim propisima prisilne naravi primjenjivati će se odredbe važećih zakonskih propisa.
5. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.
6. Ugovorne strane su suglasne da će se svi sporovi koji mogu nastati iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati riješiti sporazumno, u suprotnom određuje se nadležnost suda u Rijeci.
7. U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna, valjanost i primjena preostalih ugovornih odredaba neće time biti dovedena u pitanje, a ugovorne strane suglasne su s time da će takvom okolnošću zahvaćeni dio Ugovora sporazumno zamijeniti, poštujući namjere i ciljeve Ugovornih strana kako to proizlazi iz ovog Ugovora

Članak 19.

1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) zadržava Banka, po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Dužnik i Jamci platci i 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će ovjeriti ovaj Ugovor.
2. Ovaj ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana.

Za Banku:
Punomoćnici

Davor Vrabec

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska

12

Gordan Bažulić

Za Dužnika:

T.C. POŽGAJ - DRVO U
GRADITELJSTVU - d.o.o.

Za Jamca platca 1:

Nikola Požgaj

Za Jamca platca 2:

CENTAR FAKTOR d.o.o.

CENTAR FAKTOR d.o.o.

ZAGREB

OIB 60560160187

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mjekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju Poslovnice Zagreb u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mjekarski trg 3, Rijeka i Branimiru Markoti, voditelju poslovnog odnosa u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mjekarski trg 3, Rijeka (u daljnjem tekstu: Banka)

T.G. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. sa sjedištem u Velikom Bukovcu (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, OIB 38134916213, zastupano po direktoru Nikoli Požgaju, s prebivalištem u Varaždinu, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 48036775558, dopisna adresa: Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24 (u daljnjem tekstu: Dužnik)

NIKOLA POŽGAJ, s prebivalištem u Varaždinu, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 48036775558, dopisna adresa: Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10 (u daljnjem tekstu: Jamac platca)

CENTAR FAKTOR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 39, OIB 69568160187, zastupano po članu uprave Goranu Kovačiću, s prebivalištem u Ivanovom Polju, Ivanovo Polje 17, OIB 91092078000, dopisna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39 (u daljnjem tekstu: Jamac platca 2)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

sklopili su u Zagrebu dana 28.08.2020. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućdvadesete) godine sljedeći

ANEKS broj 1
UGOVORA O DUGOROČNOM KREDITU
Broj kreditnog računa: 030-51003313

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju:
 - da su dana 28.08.2019. (slovima: dvadesetšestogolovozadvijetisućdvadesete) godine zaključile Ugovor o kreditu pod brojem kreditnog računa 030-51003313 u iznosu od EUR 400.000,00 (slovima: četiristisućdeset) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita s krajnjim dospijećem dana 01.08.2022. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesetdruge) godine (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor).
 - da je u razdoblju između zaključenja Osnovnog Ugovora i ovog Aneksa Osnovnom Ugovoru, promijenjen otplatni plan s čime su ugovorne strane upoznate i suglasne te potpisom ovog Aneksa Osnovnom Ugovoru potvrđuju da su primile izmijenjeni otplatni plan.
 - kako je ovaj Aneks Ugovora sastavljen za vrijeme trajanja Pandemije virusa COVID – 19 i posebnih mjera i preporuka za ponašanje uvedenih u svrhu zaštite ljudskog zdravlja (sve zajedno dalje u tekstu: Posebne okolnosti). Ovaj Aneks se sklapa u cilju olakšavanja podmirenja obveza Ugovornih strana prema Banci zbog gospodarskih poteškoća uzrokovanih Posebnim okolnostima, na način da se dospijeće opisanih obveza prema Banci prolongira.
 - kako se ovaj Aneks br. 1 (slovima: jedan) Osnovnog Ugovora sklapa u vrijeme trajanja Posebnih okolnosti s ciljem olakšanja položaja Dužnika, na način da se istim ugovara moratorij (mirovanje) obveza nastalih prema Banci temeljem Osnovnog Ugovora, pri čemu rate ne dospijevaju na naplatu u razdoblju trajanja moratorija odnosno od dana 01.08.2020. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesete) godine, do zaključno dana 01.01.2021. (slovima: prvogolovozadvijetisućdvadesetprve) godine, za koje će vrijeme Banka obračunavati redovnu kamatu, i naplaćivati istu u navedenom periodu, te sve sukladno izmijenjenom otplatnom planu.
2. Sukladno Odluci Banke broj 001/237/2020, ovim Aneksom broj 1 (slovima: jedan) ugovara se moratorij na povrat kredita kako je definirano daljnjim člancima ovog Aneksa.

3. Dužnik, Jamac platca 1 i Jamac platca 2 pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuju da u trenutku potpisa ovog Aneksa Osnovnom Ugovoru kao ni u trenutku potpisa Osnovnog Ugovora nisu/nisu bili nesposobni za plaćanje ili prezaduženi (za iste ne postoji etačajni razlog), odnosno, Dužnik i Jamac platca 2 izjavljuju da za njih ne postoji/nije postojala prijetnja nesposobnost za plaćanje (ne postoji predetačajni razlog), sve u skladu s važećim odredbama Etačajnog zakona odnosno pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju predmetno područje.

Članak 2.

1. U članku 4. Osnovnog Ugovora, mijenja se stavak 2. i stavak 4. te se dodaje stavak 7. i glase:

2. U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata glavnice kredita u 27 (slovima: sedamdesetsedam) mjesečnih uzastopnih rata počev od 01.02.2021. (slovima: prvogveljačadvjetisućdvadesetprve) godine i od čega prvih 26 (slovima: dvadesetšest) rata u iznosima od po 13.580,25 (slovima: trinaesttisućpetstoosamdesetsaurakdvadesetpetcenti) i posljednja rata u iznosu od EUR 13.580,17 (slovima: trinaesttisućpetstoosamdesetsaurasedamnaestcenti), a koja dospjeva dana 01.04.2023. (slovima: prvogtravnjadvjetisućdvadesetreće) godine.
4. Dospjeće posljednje rate dana 01.04.2023. (slovima: prvogtravnjadvjetisućdvadesetreće) godine ujedno predstavlja i konačno dospjeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospjeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.
7. Od dana 01.05.2020. (slovima: prvogsvibnjadvjetisućdvadesete) godine, do zaključno dana 01.01.2021. (slovima: prvogveljačadvjetisućdvadesetprve) godine, Banka odobrava moratorij (mirovanje) u dospjeću i otplati obveza prema Banci, u kojem razdoblju Banka obračunava kamatu, po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu. Kamata za vrijeme moratorija dospjeva na plaćanje i obračunava se mjesečno i to na nedospjeli iznos glavnice kredita."

Članak 3.

1. U članku 12. Osnovnog Ugovora, u stavku 1., iza točke l) dodaju se točke j) i k) i glase:
- j) kako neće vršiti isplatu dobiti temeljem vlasničkih udjela, odnosno, dividende temeljem dionica, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, od dana 01.05.2020. (slovima: prvogsvibnjadvjetisućdvadesete) godine, do zaključno dana 01.01.2021. (slovima: prvogveljačadvjetisućdvadesetprve) godine;
- k) kako neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke odobravati pozajmice vlasnicima i/ili trećim osobama, od dana 01.05.2020. (slovima: prvogsvibnjadvjetisućdvadesete) godine, do zaključno dana 01.01.2021. (slovima: prvogveljačadvjetisućdvadesetprve) godine."

Članak 4.

1. U članku 13. Osnovnog Ugovora, mijenja se stavak 1. i glasi:
- "U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor."

Članak 5.

1. U članku 17. Osnovnog Ugovora, iza stavka 3. dodaje se i stavak 4. te glasi:
- "Ugovorne strane ovime izjavljuju i jamče da su poduzele sve potrebne korporativne radnje i da su ishodile sve potrebne interne suglasnosti, odobrenja i dozvole za sklapanje i ispunjenje ovog Ugovora."

Članak 6.

1. Banka neće naplatiti naknadu vezano za odobrenje moratorija.

Članak 7.

1. Sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju na pravnoj snazi neizmijenjene.

Članak 8.

1. Ovaj je Aneks Osnovnog Ugovora sastavljen u 5 (slovima: pet) istovjetna primjerka od kojih 1 (slovima: jedan) primjerak zadržava Banka, a po 1 (slovima: jedan) Javni bilježnik (za potrebe ovjere potpisa), Dužnik, Jamac platac i Jamac platac 1.
2. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana.

Za Banku:
Punomoćnici

Davor Vrabec

BKS Bank AG

Glavna podružnica Hrvatska

12

Brankir Markota

Za Dužnika:
**T.C. POŽGAJ - DRVO U
GRADITELJSTVU - d.o.o.**

T.C. POŽGAJ d.o.o.

DRVO U GRADITELJSTVU

Veliki Bukovec, Dravska 24

010-38134915233 2

Nikola Požgaj

Jamac platac:

Nikola Požgaj

Jamac platac 2:
CENTAR FAKTOR d.o.o.

CENTAR d.o.o.

Goran Kovačić

Ja, javni bilježnik Stjepan Trstenjak, Varaždin, Trg slobode 1,
potvrđujem da je stranka:

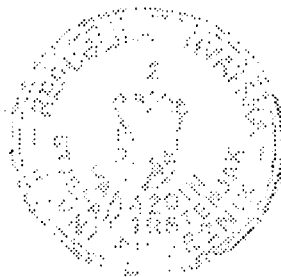
T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o., MBS 070081543, OIB 38134916213,
Veliki Bukovec, Dravska 24, zastupano po direktoru **NIKOLA POŽGAJ, OIB 46036775558,**
VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje
utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
NIKOLA POŽGAJ, OIB 46036775558, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, u mojoj nazočnosti
priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku
je osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3264/2020
Varaždin, 02.09.2020.

Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak

Za javnog bilježnika
priječi
Ana Gracovaz



Ja, javni bilježnik **PERO DŽANKIĆ**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G,
potvrđujem da je stranka:

GORAN KOVAČIĆ, OIB 91092078000, **IVANOVO POLJE**, **IVANOVO POLJE 17**, kao član
uprave **CENTAR FAKTOR d.o.o.**, MBS 130043668, OIB 69566160187, Zagreb (Grad Zagreb),
Radnička cesta 39, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111203665 PP
DARUVAR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao član uprave 27.10.2016. godine).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6487/2020
Zagreb, 09.09.2020.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Lana Milković

11/11/17

11/11/17

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju Poslovnice Zagreb u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka i Branimiru Markoči, voditelju poslovnog odnosa u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (u daljnjem tekstu: Banka)

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o. sa sjedištem u Velikom Bukovcu (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24, OIB 38134916213, zastupano po direktoru Nikoli Požgaju, s prebivalištem u Varaždinu, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, dopisna adresa: Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24 (u daljnjem tekstu: Dužnik)

NIKOLA POŽGAJ, s prebivalištem u Varaždinu, Varaždin, Anina ulica 10, OIB 46036775558, dopisna adresa: Varaždin, Varaždin, Anina ulica 10 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

te
CENTAR FAKTOR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 39, OIB 69586160187, zastupano po članu uprave Goranu Kovačiću, s prebivalištem u Ivanovom Polju, Ivanovo Polje 17, OIB 91092078000, dopisna adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 39 (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

skloplili su u Zagrebu dana 21.04.2021. (slovima: dvadesetprvog travnja dvadesetprve) godine sljedeći

ANEKS broj 2
UGOVORA O DUGOROČNOM KREDITU
Broj kreditnog računa: 030-51003313

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju:
 - da su dana 28.06.2019. (slovima: dvadesetosmog lipnja dvadesetnaeste) godine zaključile Ugovor o kreditu pod brojem kreditnog računa 030-51003313 u iznosu od EUR 400.000,00 (slovima: četiristisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita s krajnjim dospeljećem dana 01.08.2022. (slovima: prvog kolovoza dvadesetdruge) godine (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor).
 - da su dana 26.08.2020. (slovima: dvadesetšestog kolovoza dvadesete) godine zaključile Aneks broj 1 Osnovnog Ugovora kojim su ugovorile moratorij na povrat kredita kako je definirano daljnjim člancima predmetnog Aneksa, odnosno u razdoblju od 01.05.2020. (slovima: prvog svibnja dvadesete) godine, do zaključno dana 01.01.2021. (slovima: prvog siječnja dvadesetprve) godine.
2. Sukladno Odluci Banke broj 002/106/2021, ovim Aneksom broj 2 (slovima: dva) ugovora se prolongiranje krajnjeg roka dospeljeca te se mijenja način otplate kredita.
3. Dužnik, Jamac platac 1 i Jamac platac 2 pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljuju da u trenutku potpisa ovog Aneksa Osnovnom Ugovoru kao ni u trenutku potpisa Osnovnog Ugovora nisu/nisu bili nesposobni za plaćanje i/ili prezaduženi (za iste ne postoji stečajni razlog), odnosno, Dužnik i Jamac platac 2 izjavljuju da za njih ne postoji/nije postojala prijeteca nesposobnost za plaćanje (ne postoji predstečajni razlog), sve u skladu s važećim odredbama Stečajnog zakona odnosno pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju predmetno područje.

Članak 2.

1. U članku 4. Osnovnog Ugovora, mijenjaju se stavak 2. i stavak 4. i glase:
- „2. U trenutku zaključenja ovog Ugovora ugovorena je otplata glavnice kredita u 26 (slovima: dvadesetšest) mjesečnih uzastopnih rata počev od 01.05.2021. (slovima: prvog svibnja dvadesetprve) godine i od čega prve 23 (slovima: dvadesettri) rate u iznosima od po EUR 13.580,25 (slovima: trinaest tisuć i petsto osamdeset i dva desetpetcenti), naredne 2 (slovima: dvije) rate u

Iznosima od po 13.580,22 (slovima: trinaestisućapetstoosamdeseturaidvadesetdvacenta) i posljednje rate u iznosu od EUR 13.580,23 (slovima: trinaestisućapetstoosamdeseturaidvadesettricenita), a koja dospijeva dana 01.06.2023. (slovima: prvoglipnjadvjetisućedvadesettreće) godine.

4. Dospijeće posljednje rate dana 01.06.2023. (slovima: prvoglipnjadvjetisućedvadesettreće) godine ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem ovog Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.

Članak 3.

1. U članku 17. Osnovnog Ugovora, mijenja se stavak 3., a iza stavka 4. dodaje se stavak 5. te glasi:

3. Dužnik, Jamac platak i Jamac platak 2 daju suglasnost/upoznati su, da svrhu procjene njihove kreditne sposobnosti i upravljanja kreditnim rizikom, Banka može izvršiti uvid u kreditni registar odnosno zatražiti izvješće o njihovim kreditno-garantnim obvezama u Osnovnom sustavu registra (OSR) pri Hrvatskom registru obveza po kreditima (HROK) čija je Banka korisnica. Dužnik, Jamac platak i Jamac platak 2 daju suglasnost/upoznati su da će se njihovi osobni podaci i podaci o njihovim novčanim obvezama vezani za ovaj ugovorni odnos obrađivati i razmjenjivati za potrebe procjene kreditne sposobnosti i upravljanja kreditnim rizicima putem pravne osobe koja prikuplja i razmjenjuje podatke između kreditnih i/ili financijskih institucija ili izravno sa drugim kreditnim i/ili financijskim institucijama, a sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim primjenjivim propisima. Dužnik, Jamac platak i Jamac platak 2 potvrđuju da su upoznati sa obradom njihovih podataka u Osnovnom sustavu registra (OSR sustav) pri Hrvatskom registru obveza po kreditima (HROK) putem Informacije o obradi osobnih podataka u Osnovnom sustavu registra.

5. Propuštanje bilo koje Ugovorne strane u jednom ili u više slučajeva da ustraje na striktnom pridržavanju bilo koje odredbe ili uvjeta iz ovog Ugovora neće se tumačiti odricanjem ili otpuštanjem, bez obzira na opseg, od kakvog prava da ta Ugovora strana zahtijeva ili da se pouzda u bilo koju takvu odredbu ili uvjet u bilo kojoj drugoj situaciji.

Članak 4.

1. Sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju na pravnoj snazi neizmijenjene.

Članak 5.

1. Ovaj je Aneks Osnovnog Ugovora sastavljen u 5 (slovima: pet) istovjetna primjerka od kojih 1 (slovima: jedan) primjerak zadržava Banka, a po 1 (slovima: jedan) Javni bilježnik (za potrebe ovjere potpisa), Dužnik, Jamac platak i Jamac platak 2.
2. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana.

Za Banku:
Punomoćnici

BKS Bank AG
Glavno podružnica Hrvatska
12

Davor Vrabec

Branimir Markota

Za Dužnika:

T.C. POŽGAJ - DRVO U
GRADITELJSTVU d.o.o.
T.C. POŽGAJ d.o.o.
DRVO U GRADITELJSTVU
Veliki Bukovac, Dravska 24
Nikola Požgaj 34016213 10

Jamac platak:

Nikola Požgaj

Jamac platak 2:
CENTAR FAKTOR d.o.o.

Goran Kovačić

Ja, javni bilježnik Stjepan Trstenjak, Varaždin, Trg slobode 1,
potvrđujem da je stranka:

NIKOLA POŽGAJ, OIB 46036775558, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, kao direktor T.C.
POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o., MBS 070081543, OIB 38134916213, Veliki
Bukovec, Dravska 24, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

NIKOLA POŽGAJ, OIB 46036775558, VARAŽDIN, ANINA ULICA 10, u mojoj nazočnosti
priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom
bilježniku je osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-2061/2021
Varaždin, 27.04.2021.



Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak

Za javnog bilježničkog
prigjednik
Ana Brzovec



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec), Dravska 24

OIB: 38134916213

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BKS BANK AG

Sjedište/mjesto i adresa: AUSTRIJA, KLAGENFURT, ST.VEITER RING 43

OIB: 95202348925

u iznosu glavnice od: ¹ EUR 400.000,00 (SLOVIMA: ČETIRISTOTISUĆA EURA) U KUNSKOJ PROTUVRIJEDNOSTI PRERAČUNATO PO SREDNJEM TEČAJU ZA ISTU VALUTU TEČAJNE LISTE HNB NA DAN DOSPIJEĆA TRAZIBINE

uvećanom za: ² REDOVNU KAMATU PO STOPI OD 3M EURIBOR + 4,00 (SLOVIMA: ČETIRI) POSTOTNIH POENA GODIŠNJE, PROMJENJIVA, TE UGOVORENE NAKNADE I TROŠKOVE

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 8,34% (SLOVIMA: OSAMZAREZPEDESETČETIROPOSTO) GODIŠNJE, PROMJENJIVA a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev vratiti.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 12.06.2011.

T.C. POŽGAJ d.o.o.
 Potpis dužnika:
DRVO U GRADITELJSTVU
 Veliki Bukovec, Dravska 24
 OIB: 38134916213 2

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ima i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Nikola Požgaj

Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin, Anina ulica 10

OIB: 46036775538

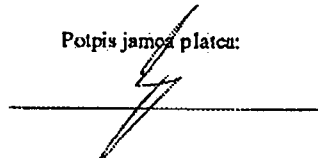
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Varaždin, 12.06.2019.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ
Zagreb, Zelinska 3

Poslovni broj: OV-10610/2019

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3, potvrđujem da su stranke:

T.C. POŽGAJ - DRVO U GRADITELJSTVU - d.o.o., MBS 070081543, OIB 38134916213, Veliki Bukovec, Dravska 24, kojeg zastupa direktor **NIKOLA POŽGAJ**, OIB 46036775558, **VARAŽDIN, ANINA ULICA 10**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 PU Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLA POŽGAJ, OIB 46036775558, **VARAŽDIN, ANINA ULICA 10**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110872503 PU Varaždinska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

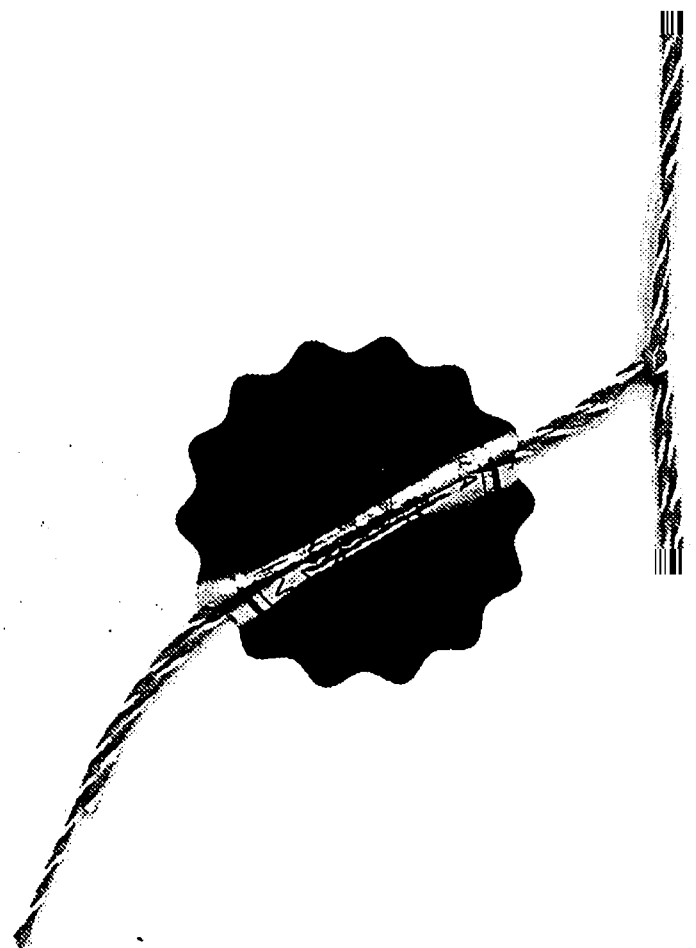
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 12.06.2019.

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ





BKS Bank AG, Glavna podružnica Rijeka

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O DOSPJELIM, A NEIZMIRENIM OBVEZAMA
S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH DRUŠTVU
T.C. POŽGAJ D.O.O. Veliki Bukovec (Općina Veliki Bukovec),
Dravska ulica 24, OIB: 38134916213

Ugovor broj: 030-51003313

Iznos u eurima	Dospijeće	Opis
282.586,62	01.06.2023.	Dospjela nenaplaćena glavnica kredita
3.716,66	01.06.2023.	Dospjela nenaplaćena redovna kamata
88.928,58	26.01.2026.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata do 26.01.2026.
375.231,86		Potraživanje po kreditu 51003313

BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska
18

Mileusnić Sonja
SONJA MILEUSNIĆ, SURADNICA

Natalija Kupčak
NATALIJA KUPČAK, SURADNICA

Rijeka, 26.01.2026.

Broj ugovora: 1100138480

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, A-9020, Klagenfurt, Austrija (u daljnjem tekstu: Banka)

i
(naziv Klijenta)
sa sjedištem (adresa)
matični broj/OIB
zastupan po (ime, prezime, funkcija)
(u daljnjem tekstu Klijent),
sklapaju u ZAGREB, dana 29.11.2019.

T.C. POŽGAJ D.O.O.
DRAVSKA 24, 42231 MALI BUKOVEC
02695936 / 38134916213
NIKOLA POŽGAJ, DIREKTOR

UGOVOR O OTVARANJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA

Račun broj: 2488001-1100138480

IBAN broj: HR90 2488 0011 1001 3848 0

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

- 1.1. Odredbama ovog Ugovora reguliraju se međusobna prava i obveze Banke i Klijenta u svezi otvaranja i vođenja transakcijskog računa i pružanja platnih usluga.

OTVARANJE RAČUNA

Članak 2.

- 2.1. Banka se obvezuje Klijentu otvoriti Račun sukladno odredbama ovog Ugovora.
2.2. Sastavni dio ovog Ugovora čine Uvjeti poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu Uvjeti), Pravilnik o naknadama Banke, Tarifa za usluge Banke u poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu Tarifa), Pravilnik o kamatama Banke, Odluka o kamatnim stopama Banke za poslovne subjekte, Terminski plan izvršenja platnih transakcija, Zahtjev za otvaranje računa, BKS BizzNet pristupnica, BKS BizzNet info pristupnica, BKS mBanka pristupnica i Zahtjev za Maestro Business debitnu karticu.
2.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Ugovora, upoznat s navedenim aktima Banke i dokumentacijom koja čini njegov sastavni dio, da ih je pročitao i razumio te se s istima u potpunosti slaže i prihvaća ih.

NAKNADE I KAMATE

Članak 3.

- 3.1. Banka za otvaranje transakcijskog računa i izvršenje platnih usluga naplaćuje naknade sukladno važećoj Tarifi. Uvjeti, načini i rokovi obračuna i plaćanja naknada u svezi otvaranja i vođenja Računa te obavljanja poslova platnog prometa određeni su Pravilnikom o naknadama Banke.
3.2. Za obračunatu naknadu Banka Klijentu dostavlja račun, obavijest ili obavijest putem izvatka.
3.3. Banka na pozitivno stanje Računa obračunava i plaća kamatu na sredstva po viđenju, sukladno važećoj Odluci o kamatama Banke.
Uvjeti, načini i rokovi obračuna i plaćanja/naplata kamata određeni su Pravilnikom o kamatama Banke.
3.4. Klijent potvrđuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi.
3.5. Klijent ovlašćuje Banku da bez ikakvog njegovog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti izvrši plaćanje / naplatu iznosa dospjelih obračunatih aktivnih i pasivnih kamata, te dospjelih obračunatih naknada i ostalih troškova na teret / u korist Računa, a ukoliko na Računu nema dovoljno sredstava za naplatu da se naplati sa svih njegovih računa otvorenih kod Banke.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

- 4.1. Ovaj Ugovor zaključuje se na neodređeno vrijeme.
4.2. Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Banka, a 1 (jedan) Klijent.
4.3. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
4.4. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu obje strane.

Banka
BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska
Mljekarski trg 3, HR-51000 Rijeka
Sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43
A-9020 Klagenfurt, Austrija
32

T.C. POŽGAJ d.o.o.
Klijent **DRVO U GRADITELJSTVU**
M.P. **Veliki Bukovec, Dravska 24**
OIB: 38134916213 **10**

T.C. POŽGAJ D.O.O.
DRAVSKA
42231 MALI BUKOVEC

RIJEKA, 27.01.2026

Predmet: Pregled nenaplaćenih potraživanja po osnovi naknada za platni promet na dan: 27.01.2026

PREGLED NEPLAĆENIH POTRAŽIVANJA ZA T.C. POŽGAJ D.O.O. OIB: 38134916213 IBAN BR. HR902488001100138480			
Obračunate nenaplaćene naknade	Razdoblje	Datum dospijeća	Iznos potraživanja
24693-010-5-20	01.10.2020 - 31.10.2020	08.11.2020	7,96 EUR
30005-010-5-20	01.12.2020 - 31.12.2020	08.01.2021	7,96 EUR
857-010-5-21	01.01.2021 - 31.01.2021	08.02.2021	7,96 EUR
12460-010-5-22	01.05.2022 - 31.05.2022	08.06.2022	19,91 EUR
UKUPNO NAKNADE			43,79 EUR

Obračunate nenaplaćene zatezne kamate	Razdoblje	Datum dospijeća	Iznos potraživanja
01.12.2020	01.11.2020 - 30.11.2020	30.11.2020	0,03 EUR
01.01.2021	01.12.2020 - 31.12.2020	31.12.2020	0,05 EUR
01.02.2021	01.01.2021 - 31.01.2021	31.01.2021	0,10 EUR
01.03.2021	01.02.2021 - 28.02.2021	28.02.2021	0,14 EUR
01.04.2021	01.03.2021 - 31.03.2021	31.03.2021	0,16 EUR
01.05.2021	01.04.2021 - 30.04.2021	30.04.2021	0,15 EUR
01.06.2021	01.05.2021 - 31.05.2021	31.05.2021	0,16 EUR
01.07.2021	01.06.2021 - 30.06.2021	30.06.2021	0,15 EUR
01.08.2021	01.07.2021 - 31.07.2021	31.07.2021	0,15 EUR
01.09.2021	01.08.2021 - 31.08.2021	31.08.2021	0,15 EUR
01.10.2021	01.09.2021 - 30.09.2021	30.09.2021	0,15 EUR
01.11.2021	01.10.2021 - 31.10.2021	31.10.2021	0,15 EUR
01.12.2021	01.11.2021 - 30.11.2021	30.11.2021	0,15 EUR
01.01.2022	01.12.2021 - 31.12.2021	31.12.2021	0,15 EUR
01.02.2022	01.01.2022 - 31.01.2022	31.01.2022	0,15 EUR
01.03.2022	01.02.2022 - 28.02.2022	28.02.2022	0,14 EUR
01.04.2022	01.03.2022 - 31.03.2022	31.03.2022	0,15 EUR
01.05.2022	01.04.2022 - 30.04.2022	30.04.2022	0,15 EUR
01.06.2022	01.05.2022 - 31.05.2022	31.05.2022	0,15 EUR
01.07.2022	01.06.2022 - 30.06.2022	30.06.2022	0,27 EUR
01.08.2022	01.07.2022 - 31.07.2022	31.07.2022	0,27 EUR
01.09.2022	01.08.2022 - 31.08.2022	31.08.2022	0,27 EUR
01.10.2022	01.09.2022 - 30.09.2022	30.09.2022	0,26 EUR
01.11.2022	01.10.2022 - 31.10.2022	31.10.2022	0,27 EUR
01.12.2022	01.11.2022 - 30.11.2022	30.11.2022	0,26 EUR
01.01.2023	01.12.2022 - 31.12.2022	31.12.2022	0,27 EUR
01.02.2023	01.01.2023 - 01.02.2023	31.01.2023	0,39 EUR
01.03.2023	31.01.2023 - 01.03.2023	28.02.2023	0,37 EUR

PREGLED NEPLAĆENIH POTRAŽIVANJA ZA T.C. POŽGAJ D.O.O. OIB: 38134916213 IBAN BR. HR902488001100138480

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem HR902488001100138480
Osobe ovlaštene da u poslovanju podružnice zastupaju inozemnog osnivača: Goran Certanci i Danko Šinka.

Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija, upisan u Registar trgovačkih društava Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod brojem FN 91810 s; Temeljni kapital: 91.611.520,00 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 45.805.760

Uprava: Nikolaus Juhász, Dietmar Böckmann, Claudia Höller, Renata Maurer Nikolić, Clemens Bousquet, Predsjednica Nadzornog odbora: Sabine Urnik.

01.04.2023	01.03.2023 - 01.04.2023	31.03.2023	0,39 EUR
01.05.2023	01.04.2023 - 01.05.2023	30.04.2023	0,38 EUR
01.06.2023	01.05.2023 - 01.06.2023	31.05.2023	0,39 EUR
01.07.2023	01.06.2023 - 01.07.2023	30.06.2023	0,38 EUR
01.08.2023	01.07.2023 - 01.08.2023	31.07.2023	0,45 EUR
01.09.2023	01.08.2023 - 01.09.2023	31.08.2023	0,45 EUR
01.10.2023	01.09.2023 - 01.10.2023	30.09.2023	0,43 EUR
01.11.2023	01.10.2023 - 01.11.2023	31.10.2023	0,45 EUR
01.12.2023	01.11.2023 - 01.12.2023	30.11.2023	0,43 EUR
01.01.2024	01.12.2023 - 01.01.2024	31.12.2023	0,45 EUR
01.02.2024	01.01.2024 - 01.02.2024	31.01.2024	0,46 EUR
01.03.2024	01.02.2024 - 01.03.2024	29.02.2024	0,43 EUR
01.04.2024	01.03.2024 - 01.04.2024	31.03.2024	0,46 EUR
01.05.2024	01.04.2024 - 01.05.2024	30.04.2024	0,45 EUR
01.06.2024	01.05.2024 - 01.06.2024	31.05.2024	0,46 EUR
01.07.2024	01.06.2024 - 01.07.2024	30.06.2024	0,45 EUR
01.08.2024	01.07.2024 - 01.08.2024	31.07.2024	0,45 EUR
01.09.2024	01.08.2024 - 01.09.2024	31.08.2024	0,45 EUR
01.10.2024	01.09.2024 - 01.10.2024	30.09.2024	0,44 EUR
01.11.2024	01.10.2024 - 01.11.2024	31.10.2024	0,45 EUR
01.12.2024	01.11.2024 - 01.12.2024	30.11.2024	0,44 EUR
01.01.2025	01.12.2024 - 01.01.2025	31.12.2024	0,45 EUR
01.02.2025	01.01.2025 - 01.02.2025	31.01.2025	0,41 EUR
01.03.2025	01.02.2025 - 01.03.2025	28.02.2025	0,37 EUR
01.04.2025	01.03.2025 - 01.04.2025	31.03.2025	0,41 EUR
01.05.2025	01.04.2025 - 01.05.2025	30.04.2025	0,40 EUR
01.06.2025	01.05.2025 - 01.06.2025	31.05.2025	0,41 EUR
01.07.2025	01.06.2025 - 01.07.2025	30.06.2025	0,40 EUR
01.08.2025	01.07.2025 - 01.08.2025	31.07.2025	0,38 EUR
01.09.2025	01.08.2025 - 01.09.2025	31.08.2025	0,38 EUR
01.10.2025	01.09.2025 - 01.10.2025	30.09.2025	0,37 EUR
01.11.2025	01.10.2025 - 01.11.2025	31.10.2025	0,38 EUR
01.12.2025	01.11.2025 - 01.12.2025	30.11.2025	0,37 EUR
01.01.2026	01.12.2025 - 01.01.2026	31.12.2025	0,38 EUR
UKUPNO POTRAŽIVANJE			19,46 EUR
UKUPNO:			63,26 EUR

BKS Bank AG, Glavna podružnica
Hrvatska

PREGLED NEPLAĆENIH POTRAŽIVANJA ZA T.C. POZICIJU O.O. OIB: 38134976213 IBAN: HR

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem HR9024880011100138480
Osobe ovlaštene da u poslovanju podružnice zastupaju inozemnog osnivača: Goran Čertanc i Danko Šinka.

Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija, upisan u Registar trgovačkih društava Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod brojem FN 91810 s; Temeljni kapital 91.611.520,00 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 45.805.760

Uprava: Nikolaus Juhász, Dietmar Böckmann, Claudia Höller, Renata Maurer Nikolić, Clemens Bousquet, Predsjednica Nadzornog odbora: Sabine Urnik.

10000 Zagreb
Croatia

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE I POSREDOVANJE
POSREDOVANJE POSREDOVANJE
ZAGREB

2 1-02-2026

PREDSTAVLJANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTHRANJE POSTE

KLASA:
POSREDOVANJE

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE I POSREDOVANJE
POSREDOVANJE POSREDOVANJE
ZAGREB

2 1-02-2026

PREDSTAVLJANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTHRANJE POSTE

KLASA:
POSREDOVANJE



Prima:

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE I POSREDOVANJE
POSREDOVANJE POSREDOVANJE
ZAGREB