



# HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana  
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Cetina"  
M.Buljana 35, 21230 Sinj

Telefon, Fax: 021/660-471; 021/660-473, 021/ 660-463  
Email: VGISinj@voda.hr  
KLASA: UP/I-325-08/16-07/0016366  
URBROJ: 374-3403-2-16-1  
Datum: 01.04.2016

22/2  
Mrežno 28.03.16  
7-C  
UPRAVNI POSTUPAK  
JLS: Sinj  
Br. rj./DID: 76434003416  
ID: 4008468 / 5

MIRA HAJDIĆ (stečajni upravitelj)  
Smiljanićeva 2  
Split  
21000 Split

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Cetina" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, Narodne novine broj: 153/09, 56/13, 154/14 i 119/15), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku ALKOM d.o.o. u stečaju, Split, Zrinjsko Frankopanska 64, OIB: 39142960054, po službenoj dužnosti, donose

## RJEŠENJE

1. Obvezniku: **ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko Frankopanska 64, Split, 21000 Split, OIB: 39142960054** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 68,25 kn za: poslovne prostorije na adresi Sinj, Luka 17 A

Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda za razdoblje od 01.03.2016. do 31.12.2016. obveznik je dužan uplatiti u 1 obrok koji iznosi: 682,50 kn do 07.2016. a za svaku narednu godinu u 1 obrok u iznosu od 819,00 kn kako slijedi: 15.07. te godine, na uplatni račun Hrvatskih voda broj: 391429600541740950006.

- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.03.2016. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, Hrvatske vode prisilno će izvršiti rješenje na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

## Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je ALKOM d.o.o. u stečaju, Zrinjsko Frankopanska 64, Split obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Tarifni razred	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.03.2016	Sinj, Luka 17 A	poslovne prostorije	65,00 m <sup>2</sup>	1.	1,05 kn/m <sup>2</sup> /mj	819,00 kn

Podaci o nekretni koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09).

Isto tako, prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne novine broj: 82/10 i 82/13).

Rokovi plaćanja određeni su člankom 4. stavkom 2. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (Narodne novine broj: 83/10 i 126/13).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima (Narodne novine broj: 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne novine broj: 94/04 i 35/05), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 71. stavka 1. i članka 73. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati i neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe u državnim bilježima, prema tar. br. 3. Tarife sadržane u Zakonu o upravnim pristojbama (Narodne novine broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/96, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

### Dostaviti:

- Obvezniku: MIRA HAJDIĆ (stečajni upravitelj), Smiljanićeva 2, Split, 21000 Split
- Pismohrana
- Sektor za financije

Za HRVATSKE VODE  
Službena osoba:  
Ivo Hrste, ing. građ.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD SINJ

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti, gospodarstvo  
i upravljanje imovinom  
KLASA : UP/I-363-03/16-08/78  
Urbroj: 2175/1-06-16-1  
Sinj, 21.11.2016.

x  
22/2 ZC.  
✓  
LUKA SINJ  
Z.K-UL-2661

Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja, na osnovi stavka 2. članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11) i članka 11. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" broj 11/01), u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade obvezniku ALKOM d.o.o. u stečaju, SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 64, donio je

### R J E Š E N J E

1. ALKOM d.o.o. u stečaju, SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 64, određuje se obveza plaćanja komunalne naknade po osnovi vlasništva, odnosno korištenja za nekretninu na adresi: Sinj, Luka 17/A, u naravi poslovni prostor površine 65 m<sup>2</sup> počevši od 01.03.2016. godine, u iznosu od 65,00 kn mjesečno.  
Sifra prostora u evidenciji je 90809 i OIB: 39142960054.
2. Komunalna naknada se plaća mjesečno do 15-og u mjesecu koji slijedi iza proteklog mjeseca, na IBAN računa Grada Sinja broj HR3623900011838900003 uz poziv na broj odobrenja: HR24 5770 - 90809.
3. U slučaju izmjene vrijednosti boda (B) za izračun komunalne naknade izdat će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
4. Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje ovog odjela: KLASA: UP/I-363-03/16-08/14 Urbroj: 2175/1-06-16-1 od 1.4.2016. godine o utvrđivanju visine komunalne naknade.

### O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom stavka 3. članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09), i članka 2. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" broj 11/01) propisana je obveza plaćanja komunalne naknade za vlasnike, odnosno korisnike stambenog, poslovnog i garažnog prostora i građevinskog zemljišta koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, kao i neizgrađeno građevinsko zemljište.

Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Sinja u postupku utvrđivanja visine komunalne naknade pokrenutom po zahtjevu stranke utvrdio je :

- da je površina (P) poslovnog prostora 65 m<sup>2</sup> ;
- da se poslovni prostor nalazi u 1. zoni u kojoj je koeficijent zone (Kz) jednak 1,00 ;
- da je koeficijent namjene (Kn) jednak 5,00 za poslovni prostor ;
- da je vrijednost boda (B) jednaka 0,20 kn/m<sup>2</sup> prema točki 1. Odluke o vrijednosti boda za utvrđivanje iznosa komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Sinja" broj 4/00).

Na temelju utvrđenih činjenica, u skladu s člankom 9. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" broj 11/00), množenjem površine (P), vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn) utvrđena je visina komunalne naknade za poslovni prostor u iznosu od 65,00 kn kao u točki 1. dispozitiva ovog rješenja.

Način plaćanja komunalne naknade u skladu s člankom 12. Odluke o komunalnoj naknadi, rješen je kao u točki 2. dispozitiva ovog rješenja.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba osobno ili putem pošte preporučeno, u roku od 15 dana od dana primitka istog, Upravnom odjelu za stambeno komunalne poslove, urbanizam i graditeljstvo i zaštitu okoline Splitsko-dalmatinske županije, a putem ovog Upravnog odjela. Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kn upravne pristojbe u upravnim biljezima sukladno Tbr. 3 Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11).

#### DOSTAVITI:

1. ALKOM d.o.o. u stečaju  
SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 64
2. Računovodstvo, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Ovo je rješenje izvršno sukladno članku 133. stavak 1 i 2. ZUP-a:

v.d.Pročelnica:

Ankica Panza



R A Č U N br. 2017 - 32970

**ALKOM d.o.o. u stečaju**  
stečajna upr. MIRA HAJDIĆ  
Smiljanićeva 2  
21000 SPLIT

OIB: 39142960054

Sinj, 20.6.2017.

Dostavljamo Vam račun za naplatu naknada prema specifikaciji.

Zaduženje se odnosi na period od 1.6.2017. do 30.6.2017. godine.

Šifra	Adresa prostora	Vrsta obveze	Zona	Namjena prostora	Površina m2	Iznos kn
90806	Sinj, Brnaze	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	352	264,00
90807	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	430	129,00
90808	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Zemljište	3967	119,01
90809	Sinj, Luka 17/A	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	65	65,00
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	23,95	23,95
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	52,69	52,69
90806	Sinj, Brnaze	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	352	211,20
90807	Sinj, Brnaze 410	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	430	258,00
90809	Sinj, Luka 17/A	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	65	39,00
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	23,95	14,37
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	52,69	31,61

U K U P N O : **1.207,83 kn**

(tisućudvijestotinesedam kuna i osamdesettri lipe)

PDV nije obračunan po čl.6 st.5 Zakona o porezu na dodanu vrijednost.  
IBAN za uplatu: HR3623900011838900003. Model: HR24 5770-90806-062017

Plativo do: 20.7.2017. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA  
G R A D S I N J  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti, gospodarstvo  
i upravljanje imovinom  
OIB: 03210055420

11.  
22/6  
Ana G/br (

R A Č U N br. 2018 - 32134

ALKOM d.o.o. u stečaju  
stečajna upr. MIRA HAJDIĆ  
Smiljanićeva 2  
21000 SPLIT

OIB: 39142960054

Sinj, 20.6.2018.

Dostavljamo Vam račun za naplatu naknada prema specifikaciji.

Zaduženje se odnosi na period od 1.6.2018. do 30.6.2018. godine.

Šifra	Adresa prostora	Vrsta obveze	Zona	Namjena prostora	Površina m <sup>2</sup>	Iznos kn
90806	Sinj, Brnaze	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	352	264,00 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	430	129,00 ✓
90808	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Zemljište	3967	119,01 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	65	65,00 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	23,95	23,95 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	52,69	52,69 ✓
90806	Sinj, Brnaze	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	352	211,20 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	430	258,00 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	65	39,00 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	23,95	14,37 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	52,69	31,61 ✓

**U K U P N O : 1.207,83 kn**

(tisućudvijestotinesedam kuna i osamdesettri lipe)

PDV nije obračunan po čl.6 st.5 Zakona o porezu na dodanu vrijednost.  
IBAN za uplatu: HR3623900011838900003. Model: HR24 5770-90806-062018

Plativo do: 20.7.2018. godine.

R A Č U N br. 2019 - 32570

ALKOM d.o.o. u stečaju  
stečajna upr. MIRA HAJDIĆ  
Smiljanićeva 2  
21000 SPLIT

OIB: 39142960054

Sinj, 28.6.2019.

17 Dostavljamo Vam račun za naplatu naknada prema specifikaciji.

Zaduženje se odnosi na period od 1.6.2019. do 30.6.2019. godine.

Šifra	Adresa prostora	Vrsta obveze	Zona	Namjena prostora	Površina m2	Iznos kn
90806	Sinj, Brnaze	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	352	264,00 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	430	129,00 ✓
90808	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Zemljište	3967	119,01 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	65	65,00 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	23,95	23,95 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	52,69	52,69 ✓
90806	Sinj, Brnaze	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	352	211,20 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	430	258,00 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	65	39,00 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	23,95	14,37 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	52,69	31,61 ✓

U K U P N O : 1.207,83 kn

(tisućudvijestotinesedam kuna i osamdesettri lipe)

PDV nije obračunan po čl.6 st.5 Zakona o porezu na dodanu vrijednost.  
IBAN za uplatu: HR3623900011838900003. Model: HR24 5770-90806-062019

Plativo do: 15.7.2019. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO-DALMATINSKA  
GRAD SINJ

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
komunalne djelatnosti, gospodarstvo  
i upravljanje imovinom  
OIB: 03210055420

LIKVIDIRAO:

*l h l*

22/8

12.

*Amly*

**R A Č U N br. 2020 - 32624**

**ALKOM d.o.o. u stečaju**  
**stečajna upr. MIRA HAJDIĆ**  
**Smiljanićeva 2**  
**21000 SPLIT**

**OIB: 39142960054**

Sinj, 31.8.2020.

Dostavljamo Vam račun za naplatu naknada prema specifikaciji.

Zaduženje se odnosi na period od 1.8.2020. do 31.8.2020. godine.

Šifra	Adresa prostora	Vrsta obveze	Zona	Namjena prostora	Površina m <sup>2</sup>	Iznos kn
90806	Sinj, Brnaze	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	352	264,00 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Poslovni prostor	430	129,00 ✓
90808	Sinj, Brnaze 410	Komunalna naknada	3	Zemljište	3967	119,01 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	65	65,00 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	23,95	23,95 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Komunalna naknada	1	Poslovni prostor	52,69	52,69 ✓
90806	Sinj, Brnaze	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	352	369,60 ✓
90807	Sinj, Brnaze 410	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	430	451,50 ✓
90809	Sinj, Luka 17/A	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	65	68,25 ✓
90810	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	23,95	25,15 ✓
90811	Sinj, Miljenka Buljana 10	Naknada za uređ.voda		Poslovni prostor	52,69	55,32 ✓

**U K U P N O : 1.623,47 kn**

(tisućušeststotinadvadesetri kune i četrdesetsedam lipa)

PDV nije obračunan po čl.6 st.5 Zakona o porezu na dodanu vrijednost.  
IBAN za uplatu: HR3623900011838900003. Model: HR24 5770-90806-082020

Plativo do: 15.9.2020. godine.