



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-7242/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Krpan Jure, OIB: 72562060269, Lovinac, Miletić Gaj 6, zastupan po punomoćniku Silviju Petroviću, odvjetniku iz Gospića, Ul. 118. brigade HV br. 1, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 04. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretnini kčbr. 458, OKUĆNICA, površine 284 m², upisana u zk.ul.br. 2709 k.o. Sveti Rok, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Krpan Jure, OIB: 72562060269, Lovinac, Miletić gaj 6 od 03.09.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-7242/2026 od 04.rujna 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

KRPAN JURE, OIB: 72562060269, Lovinac, Miletić Gaj 6, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gospiću, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **8. rujna 2026., a ističe 08. listopada 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Krpan Jure, OIB: 72562060269, Lovinac, Miletić gaj 6, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Krpan Jure, OIB: 72562060269, Lovinac, Miletić gaj 6, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gospić, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 03.09.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetnu nekretninu stekao je kupnjom od ranijeg izvanknjižnog vlasnika. Predlagatelj se vodio u posjedu predmetne nekretnine u posjedovnom listu 636 k.o. Sveti Rok.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Ugovor o darovanju nekretnina između Krpan Jure iz Svetog Roka 20 kao darovatelja i Krpan Jure iz Svetog Roka 21 kao daroprimatelja od 12.08.1997., Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Ispostava Lovinac, klasa: 930-04/26-05/20, urbroj: 541-20-02-03/2-26-2 od 13.04.2026.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 04. rujna 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Krpan Jure po opunomoćeniku Silvije Petrović, Ulica 118. brigade Hrvatske vojske 1, 53000 Gospić
2. Krpan Ika Žena Jure, Sveti Rok Kbr. 20/26
3. Krpan Ivica Mldb. Jurin, Sveti Rok Kbr. 20/26

4. Krpan Dragica Mldb. Jurina, Sveti Rok Kbr. 20/26
5. Krpan Marko Pok. Ivana, Sveti Rok Kbr. 26 St.
6. Krpan Jure Jurin, Sveti Rok Kbr. 21.
7. Općina Lovinac
8. Ispostava Lovinac, Ulica Svetog Mihovila 11, 53244 Lovinac
9. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.09.2026 13:
04

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z189624245c2ad04d