



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-1735/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 zastupan po punomoćniku Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6 protiv protustranaka: 1. Sokolović zadruga, Perna 12, 9, 152, 2. Bućan zadruga, Crni Potok 122, 3. Nikola Sokolović, Perna 19, 4. Ljubica Sokolović, Perna 17, 5. Stanica Sokolović, Perna 18, 6. Željko Putrić, Julija Kempfa 8, Topusko, OIB: 48106150997, 7. Mira Miljanović, Beška, Miloša Obilića 7, SRJ, 8. Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG, 9. Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12, 10. Milka Sokolović, Perna 30, 11. Milan Sokolović, Zadar, Dalmatinskih brigada 16, 12. Rade Sokolović, Karlovac, Džemala Bijedića 11, 13. Dušan Sokolović, Đure, Perna 31, 14. Gojko Sokolović, Banovina 4, Topusko, OIB: 15793009504, 15. Maca Tarbuk, Perna 24, Topusko, 16. Dušan Sokolović, Perna 31, OIB: 41240847581, 17. Stanko Sokolović, Perna 10, 18. Đurađ Sokolović, Perna 10, 19. Ljubica Sokolović, Perna 17, 20. Sava Ivošević, Perna 17, 21. Stevo Ivošević, Bora, Dr. Mišovića 7/10, 22. Dragica Poštić, Topusko, V. Nazora 12, 23. Stevan Sokolović, Islandska 5, Vukovar, OIB: 62360095608 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 10. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 392 k.o. Perna
kč.br. 703/3 livada 1043 m²

vlasništvo Sokolović zadruga, Perna 152 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

zk.ul. 2289 k.o. Perna
kč.br. 702 livada 2640 m²

vlasništvo Bućan zadruga, Crni Potok 122 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

zk.ul. 2291 k.o. Perna

kč.br. 675/3 livada palučak 270 m²

kč.br. 745/3 oranica polje 1489 m²

suvlasništvo Nikola Sokolović, Perna 19 u 12/21 dijela, Ljubica Sokolović, Perna 17 u 3/21 dijela, Stanica Sokolović, Perna 18 u 1/21 dijela, Željko Putrić, Julija Kempfa 8, Topusko, OIB: 48106150997 u 2/21 dijela, Mira Miljanović, Beška, Miloša Obilića 7, SRJ u 1/21 dijela, Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG u 1/21 dijela, Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12 u 1/21 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

zk.ul. 2290 k.o. Perna

kč.br. 698 oranica kućište 6150 m²

kč.br. 699 oranica kućište 2054 m²

kč.br. 700 livada kućište 1039m²

kč.br. 701 oranica kućište 3237 m²

suvlasništvo Stanko Sokolović, Perna 10 u 1/6 dijela, Đurađ Sokolović, Perna 10 u 5/6 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

zk.ul. 338 k.o. Perna

kč.br. 54/2 kućište i dvorište 741 m²

suvlasništvo Ljubica Sokolović, Perna 17 u 4/18 dijela, Sava Ivošević, Perna 17 u 2/18 dijela, Stevo Ivošević, Bora, Dr. Mišovića 7/10 u 3/18 dijela, Stanica Sokolović, Perna 18 u 1/18 dijela, Dragica Poštić, Topusko, V. Nazora 12 u 2/18 dijela, Mira Miljanović, Beška, Miloša Obilića 7, SRJ u 1/18 dijela, Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG u 1/18 dijela, Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12 u 1/18 dijela, Stevan Sokolović, Islandska 5, Vukovar, OIB: 62360095608 u 3/18 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

zk.ul. 1508 k.o. Perna

kč.br. 562/1 livada bentište 2654 m²

kč.br. 666/2 livada ribnjak 755 m²

kč.br. 744/2 oranica kućište 252 m²

kč.br. 745/2 oranica polje 3273 m²

kč.br. 745/5 dvorište polje 709 m²

suvlasništvo Ljubica Sokolović, Perna 17 u 4/18 dijela, Sava Ivošević, Perna 17 u 2/18 dijela, Stevo Ivošević, Bora, Dr. Mišovića 7/10 u 3/18 dijela, Stanica Sokolović, Perna 18 u 1/18 dijela, Dragica Poštić, Topusko, V. Nazora 12 u 2/18 dijela, Mira Miljanović, Beška, Miloša

Obilića 7, SRJ u 1/18 dijela, Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG u 1/18 dijela, Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12 u 1/18 dijela, Stevan Sokolović, Islandska 5, Vukovar, OIB: 62360095608 u 3/18 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Stevan Sokolović, Vukovar, Islandska 5, OIB: 62360095608 u cijelosti.

II Odbija se prijedlog predlagatelja za upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 1705 k.o. Katinovac
kč.br. 262 pašnjak jarak 331 m²

vlasništvo Sokolović zadruga, Perna 12 u cijelosti.

zk.ul. 1435 k.o. Katinovac
kč.br. 261 pašnjak 352 m²

vlasništvo Sokolović zadruga, Perna 9 u cijelosti.

zk.ul. 390 k.o. Perna
kč.br. 703/2 livada 910 m²

suvlasništvo Milka Sokolović, Perna 30 u 6/36 dijela, Milan Sokolović, Zadar, Dalmatinskih brigada 16 u 2/36 dijela, Rade Sokolović, Karlovac, Džemala Bijedića 11 u 2/36 dijela, Dušan Sokolović, Đure, Perna 31 u 3/36 dijela, Gojko Sokolović, Banovina 4, Topusko, OIB: 15793009504 u 18/36 dijela, Maca Tarbuk, Perna 24, Topusko u 2/36 dijela, Dušan Sokolović, Perna 31, OIB: 41240847581 u 3/36 dijela.

zk.ul. 2295 k.o. Perna
kč.br. 556/45 pašnjak 996 m²

vlasništvo Nikola Sokolović, Perna 19 u cijelosti.

zk.ul. 31 k.o. Perna
kč.br. 55 kućište i dvorište 669 m²

suvlasništvo Stanko Sokolović, Perna 10 u 1/6 dijela, Đurađ Sokolović, Perna 10 u 5/6 dijela.

zk.ul. 338 k.o. Perna
kč.br. 567/5 oranica 10963 m²
kč.br. 674/2 oranica 4902 m²

suvlasništvo Ljubica Sokolović, Perna 17 u 4/18 dijela, Sava Ivošević, Perna 17 u 2/18 dijela, Stevo Ivošević, Bora, Dr. Mišovića 7/10 u 3/18 dijela, Stanica Sokolović, Perna 18 u 1/18 dijela, Dragica Poštić, Topusko, V. Nazora 12 u 2/18 dijela, Mira Miljanović, Beška, Miloša

Obilića 7, SRJ u 1/18 dijela, Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG u 1/18 dijela, Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12 u 1/18 dijela, Stevan Sokolović, Islandska 5, Vukovar, OIB: 62360095608 u 3/18 dijela.

III Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

IV Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 13. travnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, te je izvršena zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Općini Gvozd, te Područnom uredu za katastar Sisak, Ispostava Topusko, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1705, 1435 k.o. Katinovac, zk.ul. 392, 2289, 2291, 390, 2295, 31, 2290, 338, 1508 k.o. Perna, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Sokolović posl. br. O – 453/2022 od 27. travnja 2022., posjedovni list 146 k.o. Perna, povijest promjena na katastarskim česticama, izjava Milke Živić ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 3569/2023 od 17. svibnja 2023., smrtni list za Nikolu Sokolović.
5. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Sokolović posl. br. O – 453/2022 od 27. travnja 2022. utvrđeno je da je njezinim nasljednikom proglašen Stevan Sokolović, sin ostaviteljice.
6. Uvidom u posjedovni list 146 k.o. Perna utvrđeno je da je u posjed upisana Ana Sokolović.
7. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su nekretnine upisane u posjedovni list 146 k.o. Perna od 1961. godine upisane na Matiju Sokolović. Kč.br. 567/8 i 749/2 upisane su od 1961. godine na posjednika Ljubana Sokolović. Kč.br. 567/5, 745/3 i 749/3 upisane su od 1961. godine na Ljubicu Sokolović. 1964. godine temeljem prijavnog lista kč.br. 567/8 i 749/2 upisuju se u posjedovni list 146 na Nikolu Sokolović. 1966. godine kč.br. 749/3 prelazi u posjed Nikole Sokolović. 1967. godine temeljem kupoprodajnog ugovora kč.br. 567/5 upisuje se u posjed Nikole Sokolović. 1968. godine parcelacijom kč.br. 556/139 nastala je kč.br. 556/146 koja je upisana na Nikolu Sokolović. Kč.br. 745/3 temeljem kupoprodajnog ugovora od 1968. godine prelazi u posjed Nikole Sokolović. 1973. godine prijavnim listom, parcelacijom kč.br. 665/2 nastala je kč.br. 665/4 i upisana na posjednika Nikolu Sokolović. 1977. godine umjesto Nikole Sokolović kao posjednik se upisuje Milka Julika Sokolović.

Umjesto Julike Milke Sokolović neutvrđenog datuma kao posjednik se upisuje Sokolović Bogdan, Nikole. 2008. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju umjesto Bogdana Sokolović kao posjednik se upisuje Ana Sokolović.

8. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama za k.o. Katinovac utvrđeno je da su kč.br. 252 dio, 261 i 262 k.o. Katinovac od 1960. godine upisane na posjednika Nikolu Sokolović. 1977. godine kao posjednik se upisuje Bogdan Sokolović, a 2008. godine Ana Sokolović.

9. Uvidom u izjavu Milke Živić ovjerenu kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 3569/2023 od 17. svibnja 2023. utvrđeno je da je ista suglasna da se nekretnine u predmetu posl. br. Z – 5190/2023 upišu u posjed i vlasništvo njezinog brata Stevana Sokolović.

10. Uvidom u smrtni list za Nikolu Sokolović utvrđeno je da je isti umro 21. svibnja 2022.

11. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a što proizlazi iz dostavljenih isprava kojima je predlagatelj dokazao pravni slijed.

12. U odnosu na nekretnine koje su odbijene, predlagatelj je bio dužan dostaviti prijavni list za upis u zemljišnu knjigu budući je površina koju drži u posjedu manja od one koja je upisana u zemljišnim knjigama dok u odnosu na kč.br. 262, 261 k.o. Katinovac i 556/45 k.o. Perna predlagatelj nije dostavio isprave iz kojih proizlazi da je Stevan Sokolović posjednik predmetnih nekretnina.

13. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Glina, 10. veljače 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Darka Lovrić, odvj. iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6
Protustranke:
2. Sokolović zadruga, Perna 12, 9, 152 – oglasna ploča
3. Bućan zadruga, Crni Potok 122 – oglasna ploča
4. Nikola Sokolović, Perna 19
5. Ljubica Sokolović, Perna 17 – oglasna ploča
6. Stanica Sokolović, Perna 18
7. Željko Putrić, Julija Kempfa 8, Topusko
8. Mira Miljanović, Beška, Miloša Obilića 7, SRJ
9. Maca Vorkapić, Beograd, B. Barišića 24, Batajnica, SiCG – oglasna ploča
10. Danica Tomašević, Topusko, Trg bana Josipa Jelačića 12
11. Milka Sokolović, Perna 30 – oglasna ploča
12. Milan Sokolović, Zadar, Dalmatinskih brigada 16 – oglasna ploča
13. Rade Sokolović, Karlovac, Džemala Bijedića 11
14. Dušan Sokolović, Đure, Perna 31
15. Gojko Sokolović, Banovina 4, Topusko

16. Maca Tarbuk, Perna 24, Topusko
17. Dušan Sokolović, Perna 31
18. Stanko Sokolović, Perna 10
19. Đurađ Sokolović, Perna 10
20. Sava Ivošević, Perna 17
21. Stevo Ivošević, Bora, Dr. Mišovića 7/10
22. Dragica Poštić, Topusko, V. Nazora 12 – oglasna ploča
23. Stevan Sokolović, Islandska 5, Vukovar
24. Porezna uprava, Ispostava u Gvozdu
25. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Topuskom



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.02.2026 09:26

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1827918233b5e385

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-