



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Petrinji
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-13018/2024-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marica Boltužić, OIB: 69313179310, Donja Budičina 23, Petrinja zastupana po punomoćniku Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6 protiv protustranaka: 1. Ljubica klarić, Odra 634, 2. Barica Kušan, Taborište 46/68, 3. Marica Sović, Sisak, Bratstva i jedinstva 25, 4. Ankica Smiljanić, Futog, Željeznička 25, 5. Mijo Sović, Budičina, 6. Puškić zadruga, Budičina 9, 7. Ivan Puškić, Budičina 70, 8. Marica Malović, Budičina 27, 9. Ankica Puškić – Delač, Budičina 30, 10. Marina Bubaš, OIB: 97142290641, Ulica Mile Vod 41, Petrinja, 11. Vesna Joskić, OIB: 50178618134, Andrije Petračića 4, Petrinja, 12. Agata Krpan, Odžak, M. Tita 35, 13. Katarina Perković, OIB: 71490391420, Petrinja, Sisačka 135, 14. Jagica Dolenac, OIB: 91062063339, Sisak, Kneza Branimira 1, 15. Domagoj Turković, OIB: 27128358549, Nova Drenčina 1 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 7 k.o. Donja Budičina
kč.br. 465 oranica kod kuće u selu 1690 m²
kč.br. 468 oranica kod kuće u selu 2640 m²

suvlasništvo Ljubica Klarić, Odra 634 u 1/5 dijela, Barica Kušan, Taborište 46/68 u 1/5 dijela, Marica Sović, Sisak, Bratstva i jedinstva 25 u 1/5 dijela, Ankica Smiljanić, Futog, Željeznička 25 u 1/5 dijela, Mijo Sović, Budičina u 1/5 dijela.

zk.ul. 150 k.o. Donja Budičina

kč.br. 685/2 vinograd dolina u selu 489 m²

kč.br. 686/2 oranica dolina u selu 115 m²

suvlasništvo Puškić zadruga, Budičina 9 u 4/16 dijela, Ivan Puškić, Budičina 70 u 4/16 dijela, Marica Malović, Budičina 27 u 2/16 dijela, Ankica Puškić – Delač, Budičina 30 u 4/16 dijela, Marina Bubaš, OIB: 97142290641, Ulica Mile Vod 41, Petrinja u 1/16 dijela, Vesna Joskić, OIB: 50178618134, Andrije Petračića 4, Petrinja u 1/16 dijela.

zk.ul. 82 k.o. Donja Budičina

kč.br. 688 oranica dolina u selu 263 m²

suvlasništvo Agata Krpan, Odžak, M. Tita 35 u 4/12 dijela, Katarina Perković, OIB: 71490391420, Petrinja, Sisačka 135 u 1/12 dijela, Jagica Dolenac, OIB: 91062063339, Sisak, Kneza Branimira 1 u 1/12 dijela, Domagoj Turković, OIB: 27128358549, Nova Drenčina 1 u 6/12 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 7 k.o. Donja Budičina

kč.br. 465 oranica kod kuće u selu 1690 m²

kč.br. 468 oranica kod kuće u selu 2640 m²

zk.ul. 150 k.o. Donja Budičina

kč.br. 685/2 vinograd dolina u selu 489 m²

kč.br. 686/2 oranica dolina u selu 115 m²

zk.ul. 82 k.o. Donja Budičina

kč.br. 688 oranica dolina u selu 263 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22, 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK) 22. rujna 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 7 k.o. Donja Budičina

kč.br. 465 oranica kod kuće u selu 1690 m²

kč.br. 468 oranica kod kuće u selu 2640 m²

suvlasništvo Ljubica klarić, Odra 634 u 1/5 dijela, Barica Kušan, Taborište 46/68 u 1/5 dijela, Marica Sović, Sisak, Bratstva i jedinstva 25 u 1/5 dijela, Ankica Smiljanić, Futog, Željeznička 25 u 1/5 dijela, Mijo Sović, Budičina u 1/5 dijela.

zk.ul. 150 k.o. Donja Budičina

kč.br. 685/2 vinograd dolina u selu 489 m²

kč.br. 686/2 oranica dolina u selu 115 m²

suvlasništvo Puškić zadruga, Budičina 9 u 4/16 dijela, Ivan Puškić, Budičina 70 u 4/16 dijela, Marica Malović, Budičina 27 u 2/16 dijela, Ankica Puškić – Delač, Budičina 30 u 4/16 dijela, Marina Bubaš, OIB: 97142290641, Ulica Mile Vod 41, Petrinja u 1/16 dijela, Vesna Joskić, OIB: 50178618134, Andrije Petračića 4, Petrinja u 1/16 dijela.

zk.ul. 82 k.o. Donja Budičina

kč.br. 688 oranica dolina u selu 263 m²

suvlasništvo Agata Krpan, Odžak, M. Tita 35 u 4/12 dijela, Katarina Perković, OIB: 71490391420, Petrinja, Sisačka 135 u 1/12 dijela, Jagica Dolenac, OIB: 91062063339, Sisak, Kneza Branimira 1 u 1/12 dijela, Domagoj Turković, OIB: 27128358549, Nova Drenčina 1 u 6/12 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 12. rujna 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Petrinja, 22. rujna 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Darka Lovrić, odv. iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6
Protustranke, uz prijedlog:
2. Ljubica klarić, Odra 634
3. Barica Kušan, Taborište 46/68
4. Marica Sović, Sisak, Bratstva i jedinstva 25
5. Ankica Smiljanić, Futog, Željeznička 25
6. Mijo Sović, Budičina – oglasna ploča
7. Puškić zadruga, Budičina 9 – oglasna ploča
8. Ivan Puškić, Budičina 70
9. Marica Malović, Budičina 27
10. Ankica Puškić – Delač, Budičina 30
11. Marina Bubaš, Ulica Mile Vod 41, Petrinja
12. Vesna Joskić, Andrije Petračića 4, Petrinja
13. Agata Krpan, Odžak, M. Tita 35
14. Katarina Perković, Petrinja, Sisačka 135
15. Jagica Dolenac, Sisak, Kneza Branimira 1
16. Domagoj Turković, Nova Drenčina 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.09.2026 12:07

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190181997b450ea6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-