

ODVJETNIČKI URED

Marko Mijat

Obala I. J. Cote 27, Vodice

Marko Mijat, odvjetnik, Anđela Mrša, odvjetnica

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Iva Pinjuh Stjepović

Preradovićeve ulica 25

10 000 Zagreb

U Vodicama, 01.07.2026.

Predmet: Izvještaj o sudskim i upravnim postupcima

Poštovana,

u privitku dostavljamo pregled sudskih postupaka za društvo HABITAT PROJECT d.o.o. sa stanjem na dan otvaranja stečajnog postupka (11.05.2026.).

U pregledu su navedeni osnovni podaci o postupcima.

U slučaju potrebe za detaljnijom analizom, ljubazno molimo uputu.

Za slučaj eventualnih upita stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

Marko Mijat,
odvjetnik

1. PARNIČNI POSTUPCI

1.1/ IZODAL d.o.o. c/a HABITAT PROJECT d.o.o.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj: Povrv-29/25
Tužitelj: IZODAL d.o.o.
Tuženik: HABITAT PROJECT d.o.o.
Radi: Isplate 143.496,82 EUR;
Stanje spisa: Donesena je prvostupanjska presuda u korist tužitelja. Na presudu je uložena žalba. Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena odluka o žalbi. Postupak je prekinut zbog otvaranja predstečajnog postupka.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj: Povrv-29/25
Tužitelj: IZODAL d.o.o.
Tuženik: HABITAT PROJECT d.o.o.
Radi: troškova postupka;
Stanje spisa: Dana 29.07.2025., sukladno odluci Vrhovnog suda RH o dopuštenju ulaganja revizije, uložena je revizija protiv rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl.br. Gž Ovr – 504/2024, kojim je odlučeno o mjesnoj nadležnosti i tuženik obavezan na naknadu troškova postupka, a koja revizija je zaprimljena pod brojem Revd-1622/25. Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena odluka o reviziji.

1.2/ HABITAT PROJECT d.o.o. c/a ANTE GUBERINA i dr.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Općinski sud u Šibeniku
Poslovni broj: P-1257/23
Tužitelj: HABITAT PROJECT d.o.o.
Tuženik: ANTE GUBERINA i dr.
Radi: Utvrđenja prava vlasništva;
Stanje spisa: Dana 09.01.2026. godine doneseno je rješenje o povlačenju tužbe. Dana 26.01.2026. godine doneseno je dopunsko rješenje kojim se utvrđuje VPS i određuju troškovi postupka. Na dopunsko rješenje tužitelj je uložio žalbu. Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena odluka o žalbi.

1.3/ GOLDENEYE d.o.o. c/a HABITAT PROJECT d.o.o.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj: P-63/23
Tužitelj: GOLDENEYE d.o.o.
Tuženik: HABITAT PROJECT d.o.o. i dr.
Radi: Utvrđenja i ispravka
VPS: 336.142,00 EUR
Stanje spisa: Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena prvostupanjska odluka. Postupak je prekinut zbog otvaranja predstečajnog postupka.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj: R1-4/23
Predlagatelj: GOLDENEYE d.o.o.
Protivnik osiguranja: HABITAT PROJECT d.o.o. i dr.
Radi: Privremene mjere
VPS: 336.142,00 EUR
Stanje spisa: Predlagatelj je pravomoćno odbijen s prijedlogom za privremenu mjeru, te mu je naloženo isplatiti troškove postupka u iznosu 15.105,00 EUR. Potraživanje je predano na naplatu u FINA-u.

1.4/ DAVID ANTHONY WRIGHT c/a HABITAT PROJECT d.o.o.

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj: P-200/2020
Tužitelj: DAVID ANTHONY WRIGHT
Tuženik: HABITAT PROJECT d.o.o.
Radi: raskida ugovora i isplate;
VPS: 85.000,00 EUR
Stanje spisa: Prvostupanjskom presudom odbijen je tužbeni zahtjev. Predmet je na drugostupanjskom sudu povodom žalbe tužitelja. Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena odluka o žalbi. Postupak je prekinut zbog otvaranja predstečajnog postupka.

2. DODATAK

2.1/ HABITAT PROJECT c/a FREUDE d.o.o. – punomoćnica Marina Malenica

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj: Povrv-103/2025
Tužitelj: HABITAT PROJECT d.o.o.
Tuženik: FREUDE d.o.o.
Radi: isplate;
VPS: 71.400,00 EUR
Stanje spisa: Do dana otvaranja stečajnog postupka nije donesena prvostupanjska odluka. Zatraženo je donošenje prethodne mjere o kojem sud do dana otvaranja stečajnog postupka nije odlučio. Postupak je prekinut zbog otvaranja stečajnog postupka.

2.2/ JELSA BAGATELA j.d.o.o. c/a HABITAT PROJECT d.o.o. – punomoćnica Marina Malenica

Tijelo pred kojim se vodi spor: Trgovački sud u Zadru – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj: P-34/26
Tužitelj: JELSA BAGATELA j.d.o.o.
Tuženik: HABITAT PROJECT d.o.o.
Radi: Utvrđenja i ispravka uknjižbe;
Stanje spisa: Predmet je na prvostupanjskom sudu. Dana 05.05.2026. objavljena je presuda na temelju priznanja.