

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

10 000 ZAGREB

05 -10- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
OK BROJ

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Poslovni broj spisa: 1 St-2261/17

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

OIB: 92963223473

Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

Kontakt osoba: Sanja Čuljak – sanja.culjak@unicreditgroup.zaba.hr ; tel: 01 6136 355

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: KRO-GRAD d.o.o.

OIB: 36315052566

Adresa / sjedište: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a

PODACI O TRAŽBINI :

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

A. BEZUVJETNE TRAŽBINE

1) Ugovor o kratkoročnom kreditu za poslovno financiranje od 21.04.2017. br. ug. 3254118556, KP 5701385055

Iznos dospjele tražbine 1.310,67 (kn)

Glavnica 1.000,00 (kn)

Kamate 310,67 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 11.895,18 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 20.09.2017.

- Preslika Ugovora o kratkoročnom kreditu od 21.04.2017.

- Preslika dolje naznačene zadužnice

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos HRK 17.000,00

Naziv ovršne isprave

a) Zaduznica izdatnika KRO-GRAD d.o.o. kao Dužnika od dana 21.04.2017. solemnizirana dana 21.04.2017. pod OV-2141/2017 od strane Javnog bilježnika Branke Rački iz Svetog Ivana Zelina

3) Naknade

Iznos dospjele tražbine 500,00 (kn)

Glavnica 500,00 (kn)

Kamate (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 20.09.2017.
- Zahtjev za sklapanje Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa
- Obavijest o sklapanju Ugovora od 09.03.2002.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos xxx

B. UVJETNE TRAŽBINE

1) Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere br. 0200074393 od 11.12.2015. i I Dodatka Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere br. 0200074393 od 07.10.2016. a s osnova izdane bankovne garancije za osiguranje plaćanja br. 1604004407, vjerovnik potražuje iznos od HRK 24.315,00

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere od 11.12.2015.
- Preslika I Dodatka Ugovoru od 07.10.2016.
- Preslika Garancije br 1604004407 od 17.06.2016. na iznos 24.315,00 HRK u korist Autocesta Zagreb – Macelj doo
- Preslika dolje naznačene zadužnice
- Preslika bianco akceptirane mjenica

Vjerovnik postavlja zahtjev za osiguranje sredstava za buduća plaćanja koja bi se mogla izvršiti po predmetnim garancijama uvećano za pripadajuću naknadu i kamatu, a o čemu će dokumentaciju o plaćanju vjerovnik dostaviti kada bude pozvan na plaćanje.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos HRK 200.000,00

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica izdatnika KRO-GRAD d.o.o. kao Dužnika od dana 11.12.2015. solemnizirana dana 11.12.2015. pod OV-6403/2015 od strane Javnog bilježnika Branka Rački iz Svetog Ivana Zeline
- 1 bianco vlastita akceptirana mjenica izdavatelja KRO-GRAD d.o.o., Serija A 06305864

2) Temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere br. 0200074393 od 11.12.2015. i I Dodatka Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere br. 0200074393 od 07.10.2016. a s osnova neiskorištenog okvirnog revolving iznosa, vjerovnik potražuje iznos od HRK 75.685,00

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje platežnih i činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere od 11.12.2015.
- Preslika I Dodatka Ugovoru od 07.10.2016.
- Preslika dolje naznačene zadužnice
- Preslika bianco akceptiranih mjenica

Vjerovnik postavlja zahtjev za osiguranje sredstava za buduća plaćanja koja bi se mogla izvršiti po predmetnim garancijama uvećano za pripadajuću naknadu i kamatu, a o čemu će dokumentaciju o plaćanju vjerovnik dostaviti kada bude pozvan na plaćanje.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos HRK 200.000,00

Naziv ovršne isprave

- c) Zadužnica izdatnika KRO-GRAD d.o.o. kao Dužnika od dana 11.12.2015. solemnizirana dana 11.12.2015. pod OV-6403/2015 od strane Javnog bilježnika Branka Rački iz Svetog Ivana Zeline
- d) 1 bianco vlastita akceptirana mjenica izdavatelja KRO-GRAD d.o.o., Serija A 06305864

3) Ugovor o okvirnom kreditu po transakcijskom računu od 21.04.2017. br. ug. 0002200272 000, KP 1101344180

Iznos dospjele tražbine 0,00 (kn)

Glavnica 0,00 (kn)

Kamate 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 30.000,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o okvirnom kreditu po transakcijskom računu od 21.04.2017.
- Preslika dolje naznačenih zadužnica

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 50.000,00 HRK

Naziv ovršne isprave

- b) Zadužnica izdatnika KRO-GRAD d.o.o. kao Dužnika od dana 12.08.2015. solemnizirana dana 12.08.2015. pod OV-6303/2015 od strane Javnog bilježnika Ignac Vuger iz Sesveta
- c) Zadužnica izdatnika ŠTEFICA KROFAK s LJEKARNOM ŠTEFICA KROFAK DIPL. INŽ. PH kao Sodužnika od dana 12.08.2015. solemnizirana dana 21.08.2015. pod OV-6298/2015 od strane Javnog bilježnika Ignac Vuger iz Sesveta

UKUPNO:

A. Iznos bezuovjetnih dospjelih tražbina: 1.810,67 kn

Glavnica 1.000,00 kn

Kamata 310,67 kn

Naknade 500,00 kn

Iznos bezuvjetnih nedospjelih tražbina: 11.895,18 kn

B. Iznos uvjetnih tražbina: 130.000,00 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Sesvete, 02.10.2017.

Potpis vjerovnika



 **Zagrebačka banka d.d.**
385

Zagreb, 27.09.2017

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema dužniku KRO-GRAD D.O.O., ČREČAN 36/A, 10380 SVETI IVAN ZELINA, MB 00251968-000, OIB 36315052566, po kreditu i partiji broj 5701385055, broj ugovora 3254118556 na dan 20.09.2017 iznosi:

Nedospjela glavnica	: HRK	-11,895.18
Dospjela glavnica	: HRK	-1,000.00
Redovna kamata	: HRK	-289.79
Kamata po dospijeću	: HRK	-20.88
Ukupno dugovanje	: HRK	-13,205.85

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Mirela Iroš

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio 016416

oznaka: Poduzetnički kredit - za poslovno financiranje, OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: 223

Broj Ugovora: 3254118556

Kreditna partija: 5701385055

Datum odobrenja 13.04.2017. (slovima:trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste godine)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:92963223473, zastupana po Bankarici za male poduzetnike i obrtnike Tamari Ivelić i Voditeljici poslovnog odnosa Sanji Čuljak (u daljnjem tekstu:Kreditor),

KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB: 36315052566, zastupano po prokuristu Dragutinu Krofaku (u daljnjem tekstu:Korisnik kredita)

xxx (u daljnjem tekstu:Sudužnik)

Dragutin Krofak, iz Svetog Ivana Zeline, Črečan 36a, MBG: 0805952392601, OIB: 45557289971 (u daljnjem tekstu:Jamac)

sklopili su u Sesvetama sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU **za poslovno financiranje**

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 17.000,00 kn (slovima:sedamnaesttisućakuna)

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 17.000,00 kn

(slovima:sedamnaesttisućakuna) i redovnu kamatu koja je tijekom postojanja obveze po ovom Ugovoru promjenjiva u skladu s promjenama tržišnih uvjeta, a temeljem Odluke o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 9,90% godišnje (slovima:devetcelihdevedeset posto).

Stopa redovne kamate uvećava se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Kreditora ukoliko Korisnik kredita ne podmiri dospjelu tražbinu po ovom Ugovoru, odnosno ne ispuni uredno bilo koju svoju drugu obvezu prema Kreditoru.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata obračunava se na iskorišteni iznos kredita, od dana korištenja kredita. Kamata se obračunava u skladu s važećim Pravilnikom o obračunu kamate, a naplaćuje se kvartalno, na način da se kredit vodi u ugovorenoj valuti.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

1% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, minimalno 750,00 kn, naplatit će se prije korištenja za obradu kreditnog zahtjeva

0,10 % jednokratno minimalno 500,00 kn za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita, te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna.

Članak 3.

Način korištenja kredita sukcesivno

Rok korištenja kredita najkasnije do 30.04.2017.

(slovima:tridesetogtravnjadvijetisućesedamnaestegodine.).

Članak 4.

Kredit se koristi za zatvaranje dijela dospjele interventne partije 5701384923

Korisnik kredita može koristiti kredit podnošenjem dokumentacije koju propisuje Kreditor.

Članak 5.

Način vraćanja kredita: sukcesivno u mjesečnim ratama

01.05.2017. u iznosu 1.000,00 kn

01.06.2017. u iznosu 1.000,00 kn

01.07.2017. u iznosu 1.000,00 kn

01.08.2017. u iznosu 1.000,00 kn

01.09.2017. u iznosu 1.000,00 kn

01.10.2017. u iznosu 12.000,00 kn

Kredit se otplaćuje putem trajnog naloga s transakcijskog računa HR7623600001101344180

Rok vraćanja kredita najkasnije do 01.10.2017.

Članak 6.

Namjena kredita je poslovno financiranje

Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Dragutin Krofak MBG: 0805952392601 OIB:45557289971 iz Svetog Ivana Zeline, Črečan 36a

xxx MB: xxx OIB:xxx iz xxx

xx MB: xxx OIB:xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

xxx MB: xxx OIB:xxx iz xxx

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) zadužnicu u iznosu od 17.000,00 kn, (slovima:sedamnaesttisućakuna) solemniziranu od strane javnog bilježnika

- ostali instrumenti na zahtjev Banke

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxxu z.k.ul.br. xxx, zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br. xxx k.o. xxx (adresa:xxx) sagrađenoj na čest.kat.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx u k.o. xxx u zk. ul. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest. br. xxx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti najkasnije do xxx god., a polica osiguranja za označen

Suduznik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

xxx

xxx

xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

xxx

xxx

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MB: xxx, OIB:xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima:xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalog, po dospjeću iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 10.

1. Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MB: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu:zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

b) xxx MB: xxx, OIB:xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu:ZB Invest).

Zalagodavac udjela iz točke 1. ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz točke 1. ovog članka.

2. Zasnivanje založnog prava na udjelima koji se kupuju sredstvima iz ovog kredita:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru Korisnik kredita će kao zalagodavac, dozvoliti zasnivanje založnog prava u korist Kreditora na:

a) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

b) udjelima u otvorenom investicijskom fondu ZB plus, čija vrijednost - cijena udjela koju izračunava i isplaćuje ZB Invest odgovara iznosu od xxx odnosno xxx% iznosa kredita iz članka 1. ovog Ugovora na dan kupnje udjela, umanjenom za iznos ulazne naknade plaćene prilikom kupnje tih udjela;

Korisnik kredita iz točke 2. ovog članka obvezuje se, odmah nakon što bude upisan kao vlasnik udjela u Registar udjela koji vodi ZB Invest, a najkasnije u roku od 10 dana od dana sklapanja ovog Ugovora s Kreditorom sklopiti dodatak ovom Ugovoru u kojem će se precizno odrediti predmet založnog prava; u suprotnom, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da u njegovo ime, a prije nego Kreditor stekne založno pravo na udjelima iz točke 2. ovog članka, da nalog ZB Investu za prodaju udjela radi namirenja eventualne dospelje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da iznos dobiven prodajom udjela uplati u korist računa kreditne partije, radi plaćanja dosjele obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita ograničava svoja prava na udjelima iz točke 2. ovog članka, te udjele neće prodati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje na temelju kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim radnji koje se poduzimaju u svrhu zasnivanja založnog prava u korist Kreditora pod uvjetima određenim ovim Ugovorom i njegovim kasnijim dodacima.

Zalogodavac udjela bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz točki 1. i 2. ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalogodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor da izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalogodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovoga Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospelja s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospeljeću, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospeljeću u odnosu na odredbe članka 5. ovoga Ugovora i primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospelja.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 11.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG:xxx, OIB:xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxx obvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalag Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Članak 12.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospjeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospjeću iste.

Članak 13.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom I) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalagodavcu i Jamcu.

B) Korisnik kredita se obvezuje da će: dodijeljeni kredit utrošiti isključivo u svrhu za koju je odobren; pri korištenju kredita dostaviti Kreditoru zahtjev za korištenje kredita potpisan od ovlaštene osobe uz isplatnu dokumentaciju.

C) Kreditor ima pravo kontrolirati namjensko korištenje kredita pregledom kreditiranog objekta, isplatnih i drugih dokumenata u skladu s aktom Kreditora o kontroli namjenskog korištenja sredstava kredita. Ukoliko se kontrolom ustanovi da je kredit korišten nenamjenski Korisnik kredita snosi trošak kontrole namjenskog korištenja kredita i sve ostale sankcije u skladu s aktima Kreditora.

D) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

E) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

F) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i pristaju na njihovu primjenu te izriekom potvrđuju da im je pri sklapanju ovog Ugovora uručen primjerak istih. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primjene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

G) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaze.

H) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

I) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i čl. 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

Članak 15.

OSTALI UVJETI: Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana

-Korisnik kredita je suglasan da se iz iznosa odobrenog kredita podmiri dio potraživanje po partiji br. 5701384923

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (slovima:tri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

KREDITOR:

Tamara Ivelić

Sanja Čuljak

Datum potpisa:
21.04.2017.

 **Zagrebačka banka d.d.**
678

JAMAC:

Dragutin Krofak

Datum potpisa:
21.04.2017.

xxx

Datum potpisa:
xxx

xxx

Datum potpisa:
xxx

DEPONENT:

xxx

Datum potpisa:
xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

xxx

Datum potpisa:
xxx

KORISNIK KREDITA:

KRO-GRAD d.o.o., prokurist Dragutin Krofak

Datum potpisa:
21.04.2017.

SUDUŽNIK:

xxx

Datum potpisa:
xxx

VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM FONDU:

xxx

Datum potpisa:
xxx



Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRO-GRAD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Črečan 36/a

OIB: 36315052566

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92983223473

u iznosu od:¹ 17.000,00 kn (slovima: sedamnaest tisućakuna)

uvečano za:² ugovorene redovne kamate 9,90% godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 9,68 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegovu mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

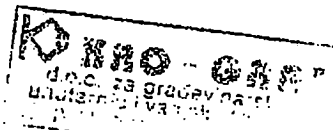
Dužnik odnosno jamec platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Sesvete, 21.04.2017.

Potpis dužnika

P.P.



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranj valuti, brojem i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Dragutin Krofak

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36a

OIB: 45557289971

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Sesveta, 21.04.2017.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: —

Sjedište/mjesto i adresa: —

OIB: —

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

—

Potpis jamca platca:

—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: —

Sjedište/mjesto i adresa: —

OIB: —

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

—

Potpis jamca platca:

—



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Branka Rački
Sveti Ivan Zelina
Trg A.Starčevića 14

Posl. broj: OV-2141/2017

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Branka Rački, Sveti Ivan Zelina, Trg A.Starčevića 14 potvrđujem da je—
1. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, Črečan, ČREČAN 36 A, prokurist trgovačkog društva **KRO-GRAD d.o.o.**, sa sjedištem u Sv. Ivanu Zelini, Črečan 36 A, MBS 080237604, OIB 36315052566, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan, kao dužnik —
2. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, Črečan, ČREČAN 36 A, meni osobno poznat, kao jamac platac —

podnio prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA na iznos od 17.000,00 kn (sedamnaesttisuća kuna) u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 od 21.04.2017. god. (dvadesetiprvog travnja dvijetisućesedamnaeste godine), na potvrdu. —
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. —
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravnoj volji. —

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 100,00 kn + PDV 25% (25,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). —

U Sv. Ivanu Zelini, 21.04.2017. (dvadesetiprvog travnja dvijetisućesedamnaeste) —

Javni bilježnik
Branka Rački





Zagreb, 27.09.2017

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

KRO-GRAD D.O.O., ČREČAN 36/A, 10380 SVETI IVAN ZELINA, MB 00251968-000 OIB-36315052566,
na dan 20.09.2017. dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Račun potraživanja	iznos od	-500.00 HRK
Ukupno dugovanje:		-500.00 HRK

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

Mirela Iroš

Starija referentica za administriranje kredita

Ivana Šverko

Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

Ankica Barišić

Direktorica Servisa financiranja

KRO-GRAD d.o.o.

SU. IVAN ZELINA, ČREČAN 36a, 0251968

/ naziv sudionika / sjedište i adresa sudionika / matični broj sudionika odnosno JMBG /

Budući da je Zagrebačka banka d.d. Zagreb ovlaštena otvarati i voditi račune i obavljati poslove platnog prometa u zemlji, podnosimo ovaj

**ZAHTJEV ZA SKLAPANJE UGOVORA O OTVARANJU I VOĐENJU RAČUNA I
OBAVLJANJU POSLOVA PLATNOG PROMETA br. 029054**

I. Ovim Zahtjevom za sklapanje ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Zahtjev), koji ima pravni učinak ponude za sklapanje ugovora, predlažemo Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb (Banka) sklapanje Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Ugovor). Uz Zahtjev prilažemo odgovarajuće obrasce kao sastavne dijelove budućeg Ugovora, jamčeći da su podaci u njima točni i potpuni, te prihvaćamo da odredbe sadržane u obrascima budu sastavni dio Ugovora. Pristajemo, također, da sve zahtjeve i naloge u vezi s otvaranjem i vođenjem računa i poslovima platnog prometa koje će za nas obavljati Banka dajemo isključivo na obrascima koje Banka odredi. Zahtjevu prilažemo i odgovarajuću dokumentaciju potrebnu za otvaranje računa, u skladu s propisima koji uređuju uvjete i način otvaranja računa, te jamčimo da je ta dokumentacija vjerodostojna i da su podaci u njoj točni i potpuni.

II. Ako Banka prihvati ovaj Zahtjev, suglasni smo da će time Ugovor biti sklopljen, i to isključivo u sadržaju kakav je naveden u toč. III. ovog Zahtjeva. Prihvaćamo da nam Banka, tek kada Ugovor bude sklopljen, otvori kunski račun za obavljanje platnog prometa (Račun). Kada sklopimo Ugovor, prihvaćamo da Banka može povjeriti obavljanje poslova platnog prometa trećoj osobi. Istodobno, potvrđujemo da znamo da Banka ne mora udovoljiti ovom Zahtjevu, niti svoju odluku posebno obrazlagati. Pristajemo da jedina i isključiva potvrda činjenice da je Ugovor sklopljen bude Obavijest o sklapanju Ugovora (Obavijest) koja će sadržavati: potvrdu činjenice da je Ugovor sklopljen, broj Ugovora te naznačeno vrijeme kada je sklopljen. Tražimo i istodobno prihvaćamo da Banka u Obavijesti odredi:

- broj Računa,
- visinu kamatne stope u trenutku sklapanja Ugovora,
- dan od kojeg će se početi obavljati platni promet po Računu.

Tražimo, također, da nam Banka Obavijest dostavi na našu adresu. Ovaj Zahtjev nas obvezuje do isteka 45 dana od dana kada ga Banka primi. Ako do isteka 45 dana od dana kada Banka primi ovaj Zahtjev ne dobijemo Obavijest, smatrat ćemo da Ugovor nije sklopljen. Odričemo se prava da u tom slučaju od Banke tražimo bilo kakvu naknadu štete.

III. Predlažemo da Ugovor ima ovaj sadržaj:

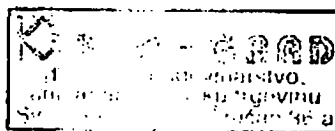
1. Na temelju Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Ugovor) Banka će Sudioniku otvoriti račun za obavljanje poslova platnog prometa (Račun).
2. Banka je ovlaštena voditi Račun Sudionika i obavljati sve druge poslove platnog prometa za Sudionika. Ugovorne strane su suglasne da će Banka voditi Račun u skladu s podacima sadržanim u odgovarajućim obrascima te da će naloge za plaćanja moći davati samo ovlaštene osobe navedene u obrascima.
3. Za vođenje Računa i obavljanje drugih poslova platnog prometa Sudionik je dužan platiti naknadu u vrijeme i na način predviđen Odlukom o tarifi naknada Banke. Visina naknade je promjenjiva. Sudionik potvrđuje da je upoznat s Odlukom o tarifi naknada i pristaje na njenu primjenu. Banka je ovlaštena po dospijanju naplatiti naknadu iz sredstava na Računu. Sudionik, na temelju ove ugovorne ovlasti, neopozivo ovlašćuje Banku da na bilo kojem njegovom računu, kod banaka koje za njega obavljaju poslove platnog prometa i drugih ovlaštenih organizacija, podnese nalog za naplatu dužnog iznosa naknade, ako sredstva na Računu ne budu dovoljna za podmirenje dužnog iznosa. Sudionik, ujedno, ovlašćuje sve banke koje za njega obavljaju platni promet i druge ovlaštene organizacije da poštuju po takvu nalogu ili, u nedostatku sredstava, da takav nalog evidentiraju, a po priljevu sredstava izvrše nalog dan na temelju ove ugovorne ovlasti.

4. Prava i obveze u vezi s vođenjem Računa i obavljanjem usluga platnog prometa, osim odredbama ovog Ugovora, uređuju se i Pravilnikom Banke o otvaranju i vođenju kunskih računa poslovnih subjekata i obavljanju platnog prometa u zemlji (Pravilnik), kao i Zakonom o platnom prometu u zemlji te drugim zakonima i podzakonskim propisima koji uređuju platni promet. Sudionik potvrđuje da je upoznat s odredbama Pravilnika, te pristaje na primjenu tih odredaba.
5. Na prava i obveze iz ovog Ugovora primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 06. srpnja 1999. god., s kojima je Sudionik upoznat i na čiju primjenu pristaje.
6. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati promjenjivu kamatu, u vrijeme i na način predviđen Odlukom o kamatnim stopama Banke. Sudionik potvrđuje da je upoznat s Odlukom o kamatnim stopama Banke i pristaje na njenu primjenu.
7. U slučaju spora u vezi s ovim Ugovorom ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
8. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.
- IV. Ovaj Zahtjev sastavljen je u dva istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Sudionik zadržava jedan, dok se drugi dostavlja Banci.
- V. Sastavni dio ovog Zahtjeva čine obrasci:
 - a) Zahtjev za otvaranje računa - obrazac br. 1.
 - b) Zahtjev za dodjelu ovlaštenja po računu - obrazac br. 2
- VI. Uz Zahtjev se prilaže dokumentacija predviđena propisima o uvjetima i načinu otvaranja računa.

U Sr. bankolima dana 18.07.2002.

Sudionik

(zastupnik)



ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2, MB 03234495, zastupana po gospođi Tei Martinčić, direktorici Sektora poslovnog bankarstva.

KRO-GRAD D.O.O.ZA GRAĐEVINARSTVO, UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, ČREČAN 36/A, 10380 SVETI IVAN ZELINA, 00251968-000

Na temelju Vašeg Zahtjeva za sklapanje Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa br. 029054, dostavljamo Vam ovu

OBAVIJEST O SKLAPANJU UGOVORA

Zadovoljstvo nam je obavijesti Vas da smo prihvatili ponudu sadržanu u Vašem Zahtjevu za sklapanje Ugovora o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa br. 029054 te da je time dana 09.03.2002. god. sklopljen Ugovor o otvaranju i vođenju računa i obavljanju poslova platnog prometa (Ugovor) br. 2000170376.

Na temelju Ugovora Banka Vam otvara račun za redovno poslovanje (Račun)

broj 2360000-1101344180.

U trenutku sklapanja Ugovora visina kamatne stope koja će se obračunavati na sredstva na Računu je 0.50 % godišnje.

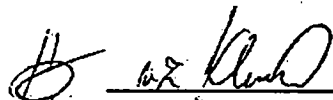
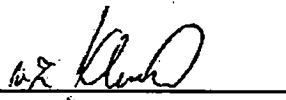
Bezgotovinski platni promet po računu možete početi obavljati po primitku ove Obavijesti, a gotovinski platni promet danom primitka Visa Electron kartice.

Ova Obavijest sastavljena je u dva istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Banka zadržava jedan.

S poštovanjem,

ZAGREBAČKA BANKA d.d.

U Zagrebu, dana 09.03.2002.

u.z.  

**UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA IZDAVANJE
KUNSKIH ČINIDBENIH GARANCIJA I PISAMA NAMJERE
BROJ 0200074393**

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473,
zastupana po Pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa Tihani Gjurašin Ferin i Voditeljici
poslovnog odnosa Sanji Čuljak,

KLIJENT: KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB: 36315052566,
zastupano po direktoru g. Dragutinu Krofaku,

JAMAC PLATAC: Dragutin Krofak, Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MBG: 0805952392601, OIB:
45557289971

Članak 1.

Na temelju ovog Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje kunskih činidbenih garancija i pisama namjere broj 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Banka odobrava Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima, te pisama namjere do iznosa

200.000,00 kn
(slovima: dvjestotisućakuna)

u koji iznos je uključeno stanje trenutno važeće garancije broj 1504006305 i 1504007417 izdane temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje kunskih činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija br. 0200039905, od 18.11.2011. zajedno sa svim pripadajućim dodacima.

Članak 2.

Banka će iz odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati kratkoročne i dugoročne kunske činidbene garancije kao i eventualne dodatke tim garancijama standardnog teksta Banke, te pisma namjere, a na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uz uobičajeno potrebnu vjerodostojnu dokumentaciju, u skladu s ovim Ugovorom, pretpostavljajući pri tome poštivanje vlastitih kreditnih procedura te uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i preveniranja rizika

Banka će izdavati i garancije propisanog teksta od strane Korisnika garancije u skladu s adekvatnom dokumentacijom i procjenom posla a sve u okviru okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora, ako je izdavanje takvih garancija prihvatljivo za Banku, garancije prema tekstu različitom od standardnog teksta Banke s kojima je Klijent upoznat i pristaje na njihovu primjenu te prihvaća sav rizik i sve pravne posljedice koje mogu proizaći iz takvog teksta garancija.

Garancije i pisma namjere mogu sadržavati i posebne klauzule (npr. bez prigovora, na prvi poziv, neopoziva, bezuvjetna) u skladu s natječajnom i/ili ugovornom dokumentacijom i zahtjevom Klijenta, u skladu s procjenom svakog pojedinačnog posla od strane Banke.

Banka će s osnove ovog Ugovora, izdavati pojedinačne garancije prema standardnom tekstu Banke ili propisanom tekstu Korisnika garancije, kojeg je prihvatio Klijent, na temelju točno određenog naloga Klijenta, koji se ovime ujedno odriče prava prigovora s osnove tako izdane garancije. Za slučaj uočene bilo koje nesukladnosti naloga s uvjetima komercijalne dokumentacije i/ili uvjeta pod kojima Banka izdaje garancije, Banka će promptno pozvati Klijenta na dopunu naloga.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne garancije i eventualni dodaci te pisma namjere po ovom Ugovoru je **31.10.2016. godine.**

Krajnji rok važnosti pojedinačnih garancija i eventualnih dodataka istima te pisama namjere po ovom Ugovoru je:

- kratkoročne garancije prema pojedinačnim poslovima s maksimalnim rokom važnosti do 12 mjeseci,
- obvezujuća i neobvezujuća pisma namjere s maksimalnim rokom važnosti do 12 mjeseci,
- dugoročne garancije s maksimalnim rokom važnosti do 3 (tri) godine.

Krajnji rok važnosti pojedinačnih garancija i eventualnih dodataka po ovom Ugovoru je prema pojedinačnim poslovima, a najkasnije do 3 (tri) godine od dana izdavanja.

Članak 3.

Pojedinačne garancije i eventualni dodaci i pisma namjere izdavat će se samo na temelju pravovaljane dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima i u ukupnom iznosu za sve garancije i obvezujuća pisma namjere, najviše do iznosa utvrđenog u članku 1. ovog Ugovora i roka iz članka 2. ovog Ugovora.

Garancije i pisma namjere će se izdavati s rokovima važnosti prihvatljivim za Banku, a u skladu s pojedinačnim poslovima.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenta za izdavanje garancije i pisma namjere upućen na temelju ovog Ugovora, ako Banka procijeni da rizik izdavanja zahtijevane/og garancije i pisma namjere nije za Banku prihvatljiv.

Članak 4.

Klijent se obvezuje prilikom izdavanja svake pojedinačne garancije i svakog pojedinačnog pisma namjere platiti naknadu za izdavanje garancije i naknadu za izdavanje pisma namjere u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke važećom na dan izdavanja svake pojedinačne garancije i svakog pojedinačnog pisma namjere, te sve ostale naknade utvrđene Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke. Naknada je promjenjiva.

Klijent se obvezuje snositi i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, a koja Odluka sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora smatra se sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 5.

U izvršenju svoje obveze Klijent je dužan postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ako ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijent nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje u skladu s obvezom iz svake pojedinačne garancije.

Članak 6.

Klijent je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinačnom garancijom i svakim pojedinačnim pismom namjere koji se izdaju temeljem ovog Ugovora.

Članak 7.

Ako Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji izdanoj na temelju ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti odmah pokriće u kunama sukladno obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinačnoj garanciji.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijenta o primljenom pozivu ili isplati po garanciji onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci, uvećan za kamate i eventualne troškove.

Članak 8.

Ako Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ako Klijent ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke koja se zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora smatra njegovim sastavnim dijelom.

Članak 9.

Ovim Klijent i Jamac platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospijeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Klijenta i Jamca platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Klijenta i Jamca platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Klijent i jamac platac, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zalogu, po dospijeću iste.

Članak 10.

U svrhu osiguranja naplate tražbine temeljem ovog Ugovora, Klijent je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu
- 1 (jednu) zadužnicu na iznos od 200.000,00 kn potvrđenu kod javnog bilježnika
- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Banke

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac platac se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Klijent izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Klijent se obvezuje osigurati da navedeni broj instrumenata osiguranja naplate bude konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

Članak 11.

Klijent se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Članak 12.

Jamac platac odgovara po ovom Ugovoru solidarno kao Klijent za cijelu obvezu i Banka može zahtijevati njezino ispunjenje bilo od Klijenta, bilo od Jamca platca ili od obojice u isto vrijeme.

Članak 13.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999. g. zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, donesenim 27. srpnja 1999. g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 14.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izbranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izbranih sudaca (arbitara) bit će 3 (tri).
Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 15.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 5 (pet) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih Banka i Klijent zadržavaju po 2 (dva) primjerka, a Jamac platac po 1 (jedan) primjerak Ugovora.

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

BANKA:

Tihana Gjurašin Ferin

Sanja Čuljak

 **Zagrebačka banka d.d.**
678

KLIJENT:

KRO GRAD d.o.o.,
direktor, Dragutin Krofak

JAMAC PLATAC:
Dragutin Krofak

**I. DODATAK UGOVORU O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA IZDAVANJE
GARANCIJA I PISAMA NAMJERE
BROJ 0200074393**

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:
zastupana po Bankarici za male poduzetnike i obrtnike Ivančici Gjurašin i
Voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Sanji Čuljak

KLIJENT: KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB:
36315052566, zastupano po direktoru Dragutinu Krofaku

JAMAC PLATAČ: Dragutin Krofak, Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MBG: 0805952392601, OIB:
45557289971

Članak 1.

Utvrđuje se da su ugovorne strane dana 11.12.2015. godine zaključile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere br. 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kojim je Banka odobrila Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima i pisama namjere do iznosa 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisućakuna).

Članak 2.

Ovim I. Dodatkom Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere br. 0200074393 (u daljnjem tekstu: I. Dodatak Ugovoru) ugovorne strane suglasno mijenjaju sljedeće članke Ugovora:

- mijenja se članak 1. Ugovora na način da sada glasi:

Na temelju ovog Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Banka odobrava Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima, te pisama namjere do iznosa

100.000,00 kn
(slovima: stotisućakuna)

- mijenja se članak 2. Ugovora na način da sada glasi:

„Banka će iz odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati sve vrste kunskih činidbenih garancija standardnog teksta Banke, kao i eventualne dodatke tim garancijama, te pisma namjere, a na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uz uobičajeno potrebnu vjerodostojnu dokumentaciju, u skladu s ovim Ugovorom, pretpostavljajući pri tome poštivanje vlastitih kreditnih procedura te uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i prevođenja rizika.

Temeljem ovog Ugovora, Banka će izdavati:

- garancije i pisma namjere prema tekstu različitom od standardnog teksta Banke s kojima je Klijent upoznat i pristaje na njihovu primjenu
- garancije u zemlji čijim tekstom nije definirana primjena Općih uvjeta poslovanja Banke i/ili Općih uvjeta poslovanja za garantno i akreditivno poslovanje Banke
- garancije temeljem nepotpune dokumentacije uz prethodno mišljenje Pravnih poslova

Autocesta Zagreb – Macelj d.o.o.
Garićgradska 18
Zagreb
OIB:82667270868

Zagrebačka banka d.d. (u daljnjem tekstu: Banka) izdaje po nalogu i za račun KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Črečan 36A, OIB: 36315052566 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), a u korist Autocesta Zagreb – Macelj d.o.o., Zagreb, Garićgradska 18, OIB:82667270868 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) sljedeću

GARANCIJU br. 1604004407
Za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu

1. Utvrđuje se da je Nalogodavac temeljem ugovora br.015-15 sklopljenog 21.09.2015 preuzeo sljedeće obveze
- nadogradnja i obnova zaštitne žičane ograde dionica Jankomir-Začretje
2. Ovom Garancijom Banka se obvezuje Korisniku garancije da će na prvi poziv i bez prava prigovora isplatiti bilo koji iznos do visine od 24.315,00 kn (slovima: dvadesetčetritisučetristopetnaestkuna) ukoliko Nalogodavac svoje obveze iz točke 1. ove Garancije ne ispuni uz uvjete i način kako je preuzeo.
3. Banka će uz uvjete iz ove Garancije, isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti na temelju sljedećih dokumenata:
 - a) pisanog zahtjeva Korisnika garancije za plaćanje, kojim će izričito izjaviti da mu obveza Izvoditelja nije izvršena, a iznos čije plaćanje zahtijeva nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno, od strane Izvoditelja ili u njegovo ime
4. Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja i vrijedi do 18.03.2018. plus respiro period od 30 dana i svaki zahtjev za plaćanje prema ovoj Garanciji, zajedno s dokazima iz točke 3. ove Garancije, mora biti zaprimljen u Banci unutar tog roka. Zahtjev za plaćanje podnosi se u naprijed navedenom roku na adresu Zagrebačka banka d.d., Poduzetnički centar Sesvete, Braće Radić 1, Sveti Ivan Zelina.
5. Korisnik garancije dužan je poziv na plaćanje uputiti preko svoje poslovne banke, koja će potvrditi da je zahtjev za plaćanje potpisala ovlaštena osoba koja zastupa Korisnika garancije.

Po isteku roka važnosti prestaje obveza Banke po ovoj Garanciji i bez povrata iste.

Ova Garancija izdaje se u 3 (tri) primjerka od kojih je 1 (jedan) original, a 2 (dva) se smatraju kopijama.

Zagrebačka banka d.d.


Bankarica za male poduzetnike
i obrtnike
Ivančica Gjurasić

 **Zagrebačka banka d.d.**
678


Voditeljica poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva
Sanja Čuljak

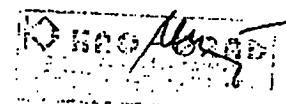
Zagrebačka banka d.d.

Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

info telefon: 0800 00 24
www.zaba.hr

Uprava
Predsjednik Uprave
Mišenko Živaljić
Članovi Uprave: Claudio Cesario,
Oliana Hrstović, Marko Remenar,
Lorenzo Ramajola, Stefano Gison,
Albert Angersbach
Predsjednik Nadzornog odbora
Erich Hampel

Upisana u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj 11-95/1-2, od 17.03.1995., MBS 080000014, iznos temeljnog kapitala: 6.404.839.100,00 kuna, u cijelosti uplaćen.
Temeljni kapital podijeljen je na 320.241.955 redovnih dionica, pojedinačnog nominalnog iznosa od 20,00 kuna, koje se u kompjutorskom sustavu Središnjeg klirinskog depozitarnog društva vode s oznakom ZABA-R-A kao nematerijalizirani vrijednosni papiri na ime.
Račun Banke kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, 10000 Zagreb, IBAN: HR8823600001000000013, broj računa: 2360000-1000000013, OIB: 92963223473.



**ZADUŽNICA** N0000022239990

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRO-GRAD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a

OIB: 36315052566

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisućakuna)uvećano za:² naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem potugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 10,14% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/83., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

Potpis dužnika

P.P.



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Dragutin Krotak

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a

OIB: 45557289971

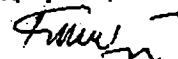
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: --

Sjedište/mjesto i adresa: --

OIB: --

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

--

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: --

Sjedište/mjesto i adresa: --

OIB: --

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

--

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Branka Rački
Sveti Ivan Zelina
Trg A.Starčevića 14

Posl. broj: OV-6403/2015

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Branka Rački, Sveti Ivan Zelina, Trg A.Starčevića 14 potvrđujem da su -
1. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, Črečan, ČREČAN 36 A, prokurist trgovačkog društva **KRO-GRAD d.o.o.**, sa sjedištem u Sv. Ivanu Zelini, Črečan 36 A, MBS 080237604, OIB 36315052566, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan, kao dužnik -----

2. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, ČREČAN, ČREČAN 36 A, meni osobno poznat, kao jamac platac -----

podnijeli prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA na iznos od 200.000,00 kn (dvjestotisuća kuna) u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 od 11.12.2015. god. (jedanaestog prosinca dvijetisućepetnaeste godine), na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravnoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 175,00 kn + PDV 25% (43,75 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Sv. Ivanu Zelini, 11.12.2015. (jedanaestog prosinca dvijetisućepetnaeste) -----

Javni bilježnik

Branka Rački

Za javnog bilježnika

Prisjednik

Ivan Rački

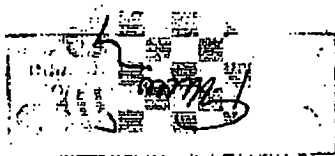


REPUBLIKA HRVATSKA

u.....20.....

..... platite za ovu.....mjenicu

po naredbi.....zvalu od



PRIHVACAMO:

..... i stavite u račun:.....izvijestite

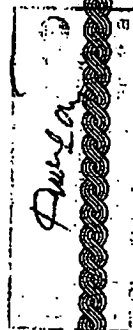
.....
(baza adresa)

.....
(baza adresa)

.....

SERIJA A

49850E9D



**UGOVOR O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA IZDAVANJE
KUNSKIH ČINIDBENIH GARANCIJA I PISAMA NAMJERE
BROJ 0200074393**

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473,
zastupana po Pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa Tihani Gjurašin Ferin i Voditeljici
poslovnog odnosa Sanji Čuljak,

KLIJENT: KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB: 36315052566,
zastupano po direktoru g. Dragutinu Krofaku,

JAMAC PLATAC: Dragutin Krofak, Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MBG: 0805952392601, OIB:
45557289971

Članak 1.

Na temelju ovog Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje kunskih činidbenih garancija i pisama namjere broj 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Banka odobrava Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima, te pisama namjere do iznosa

200.000,00 kn
(slovima: dvjestotisućakuna)

u koji iznos je uključeno stanje trenutno važeće garancije broj 1504006305 i 1504007417 izdane temeljem Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje kunskih činidbenih garancija i obvezujućih pisama namjere za izdavanje činidbenih garancija br. 0200039905, od 18.11.2011. zajedno sa svim pripadajućim dodacima.

Članak 2.

Banka će iz odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati kratkoročne i dugoročne kunske činidbene garancije kao i eventualne dodatke tim garancijama standardnog teksta Banke, te pisma namjere, a na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uz uobičajeno potrebnu vjerodostojnu dokumentaciju, u skladu s ovim Ugovorom, pretpostavljajući pri tome poštivanje vlastitih kreditnih procedura te uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i prevođenja rizika

Banka će izdavati i garancije propisanog teksta od strane Korisnika garancije u skladu s adekvatnom dokumentacijom i procjenom posla a sve u okviru okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora, ako je izdavanje takvih garancija prihvatljivo za Banku, garancije prema tekstu različitom od standardnog teksta Banke s kojima je Klijent upoznat i pristaje na njihovu primjenu te prihvaća sav rizik i sve pravne posljedice koje mogu proizaći iz takvog teksta garancija.

Garancije i pisma namjere mogu sadržavati i posebne klauzule (npr. bez prigovora, na prvi poziv, neopoziva, bezuvjetna) u skladu s natječajnom i/ili ugovornom dokumentacijom i zahtjevom Klijenta, u skladu s procjenom svakog pojedinačnog posla od strane Banke.

Banka će s osnove ovog Ugovora izdavati pojedinačne garancije prema standardnom tekstu Banke ili propisanom tekstu Korisnika garancije, kojeg je prihvatio Klijent, na temelju točno određenog naloga Klijenta, koji se ovime ujedno odriče prava prigovora s osnove tako izdane garancije. Za slučaj uočene bilo koje nesukladnosti naloga s uvjetima komercijalne dokumentacije i/ili uvjeta pod kojima Banka izdaje garancije, Banka će promptno pozvati Klijenta na dopunu naloga.

Krajnji rok do kojeg se mogu izdavati pojedinačne garancije i eventualni dodaci te pisma namjere po ovom Ugovoru je 31.10.2016. godine.

Krajnji rok važnosti pojedinačnih garancija i eventualnih dodataka istima te pisama namjere po ovom Ugovoru je:

- kratkoročne garancije prema pojedinačnim poslovima s maksimalnim rokom važnosti do 12 mjeseci,
- obvezujuća i neobvezujuća pisma namjere s maksimalnim rokom važnosti do 12 mjeseci,
- dugoročne garancije s maksimalnim rokom važnosti do 3 (tri) godine.

Krajnji rok važnosti pojedinačnih garancija i eventualnih dodataka po ovom Ugovoru je prema pojedinačnim poslovima, a najkasnije do 3 (tri) godine od dana izdavanja.

Članak 3.

Pojedinačne garancije i eventualni dodaci i pisma namjere izdavat će se samo na temelju pravovaljane dokumentacije u skladu s važećim zakonskim propisima i u ukupnom iznosu za sve garancije i obvezujuća pisma namjere, najviše do iznosa utvrđenog u članku 1. ovog Ugovora i roka iz članka 2. ovog Ugovora.

Garancije i pisma namjere će se izdavati s rokovima važnosti prihvatljivim za Banku, a u skladu s pojedinačnim poslovima.

Banka zadržava pravo odbiti svaki pojedinačni zahtjev Klijenta za izdavanje garancije i pisma namjere upućen na temelju ovog Ugovora, ako Banka procijeni da rizik izdavanja zahtijevane/og garancije i pisma namjere nije za Banku prihvatljiv.

Članak 4.

Klijent se obvezuje prilikom izdavanja svake pojedinačne garancije i svakog pojedinačnog pisma namjere platiti naknadu za izdavanje garancije i naknadu za izdavanje pisma namjere u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke važećom na dan izdavanja svake pojedinačne garancije i svakog pojedinačnog pisma namjere, te sve ostale naknade utvrđene Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke. Naknada je promjenjiva.

Klijent se obvezuje snositi i sve stvarne troškove koji nastanu za vrijeme trajanja ovog Ugovora u skladu s Odlukom o Tarifi naknada za usluge Banke, a koja Odluka sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora smatra se sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Članak 5.

U izvršenju svoje obveze Klijent je dužan postupati pošteno i savjesno primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ako ipak nastupi garantirani slučaj, uslijed tog što Klijent nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, Banka će izvršiti plaćanje u skladu s obvezom iz svake pojedinačne garancije.

Članak 6.

Klijent je dužan obavijestiti Banku o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na obvezu osiguranu svakom pojedinačnom garancijom i svakim pojedinačnim pismom namjere koji se izdaju temeljem ovog Ugovora.

Članak 7.

Ako Banka bude pozvana na plaćanje ili plati po bilo kojoj garanciji izdanoj na temelju ovog Ugovora, Klijent se obvezuje dostaviti odmah pokriće u kunama sukladno obvezi Banke utvrđenoj u svakoj pojedinačnoj garanciji.

Smatrat će se da je Banka obavijestila Klijenta o primljenom pozivu ili isplati po garanciji onoga dana kada mu je poslala obavijest o pozivu ili plaćanju putem pošte ili telefaksa i pozvala ga da taj iznos vrati Banci, uvećan za kamate i eventualne troškove.

Članak 8.

Ako Banka izvrši plaćanje na temelju izdanih garancija, na svaki tako isplaćeni iznos primjenjuje se kamatna stopa po dospelju koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate te će Banka obračunati i naplatiti kamatu po dospelju, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Ako Klijent ne plati naknade u roku utvrđenom općim aktima Banke, Banka će na iznos neplaćenih naknada obračunati i naplatiti kamatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke koja se zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme važenja ovog Ugovora smatra njegovim sastavnim dijelom.

Članak 9.

Ovim Klijent i Jamac platca daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospelju izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Klijenta i Jamca platca otvorenih kod Banke.

U slučaju da na računu Klijenta i Jamca platca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Banke u valuti plaćanja, Banka je ovlaštena izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Banke, važećoj na dan namirenja.

Klijent i Jamac platca, kao zalagodavci, ovim zalažu, te prenose na Banku, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Banke, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Banku da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zalogu, po dospelju iste.

Članak 10.

U svrhu osiguranja naplate tražbine temeljem ovog Ugovora, Klijent je dužan dostaviti Banci sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu
- 1 (jednu) zadužnicu na iznos od 200.000,00 kn potvrđenu kod javnog bilježnika
- ostali instrumenti osiguranja na zahtjev Banke

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Jamac platca se obvezuje na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Klijent izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Banci i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika.

Klijent se obvezuje osigurati da navedeni broj instrumenata osiguranja naplate bude konstantno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

Članak 11.

Klijent se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Klijentu temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

Članak 12.

Jamac platac odgovara po ovom Ugovoru solidarno kao Klijent za cijelu obvezu i Banka može zahtijevati njezino ispunjenje bilo od Klijenta, bilo od Jamca platca ili od obojice u isto vrijeme.

Članak 13.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. doneseni 6. srpnja 1999. g. zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za garantno i akreditivno poslovanje, donesenim 27. srpnja 1999. g., zajedno sa svim svojim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 14.

Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o Stalnom izbranom sudištu pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Broj izbranih sudaca (arbitara) bit će 3 (tri).
Mjesto arbitraže bit će Zagreb.

Članak 15.

Ovaj je Ugovor sastavljen u 5 (pet) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih Banka i Klijent zadržavaju po 2 (dva) primjerka, a Jamac platac po 1 (jedan) primjerak Ugovora.

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

BANKA:

Tihana Gjurašin Ferin

Sanja Čuljak

 Zagrebačka banka d.d.
678

KLIJENT:

KRO GRAD d.o.o.,
direktor, Dragutin Krofak

JAMAC PLATAC:
Dragutin Krofak

**I. DODATAK UGOVORU O OKVIRNOM REVOLVING IZNOSU ZA IZDAVANJE
GARANCIJA I PISAMA NAMJERE
BROJ 0200074393**

sklapaju:

BANKA: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:
zastupana po Bankarici za male poduzetnike i obrtnike Ivančici Gjurašin i
Voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva Sanji Čuljak

KLIJENT: KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB:
36315052566, zastupano po direktoru Dragutinu Krofaku

JAMAC PLATAC: Dragutin Krofak, Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a, MBG: 0805952392601, OIB:
45557289971

Članak 1.

Utvrđuje se da su ugovorne strane dana 11.12.2015. godine zaključile Ugovor o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere br. 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) kojim je Banka odobrila Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima i pisama namjere do iznosa 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisućakuna).

Članak 2.

Ovim I. Dodatkom Ugovoru o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere br. 0200074393 (u daljnjem tekstu: I. Dodatak Ugovoru) ugovorne strane suglasno mijenjaju sljedeće članke Ugovora:

- mijenja se članak 1. Ugovora na način da sada glasi:

Na temelju ovog Ugovora o okvirnom revolving iznosu za izdavanje garancija i pisama namjere broj 0200074393 (u daljnjem tekstu: Ugovor) Banka odobrava Klijentu kao budućem nalogodavcu okvirni revolving iznos za izdavanje kunskih činidbenih garancija, kao i eventualnih dodataka istima; te pisama namjere do iznosa

100.000,00 kn
(slovima: stotisućakuna)

- mijenja se članak 2. Ugovora na način da sada glasi:

„Banka će iz odobrenog okvirnog revolving iznosa iz članka 1. ovog Ugovora izdavati sve vrste kunskih činidbenih garancija standardnog teksta Banke, kao i eventualne dodatke tim garancijama, te pisma namjere, a na temelju pojedinačnih pisanih zahtjeva Klijenta i uz uobičajeno potrebnu vjerodostojnu dokumentaciju, u skladu s ovim Ugovorom, pretpostavljajući pri tome poštivanje vlastitih kreditnih procedura te uobičajenih bankarskih standarda kreditiranja i prevođenja rizika.

Temeljem ovog Ugovora, Banka će izdavati:

- garancije i pisma namjere prema tekstu različitom od standardnog teksta Banke s kojima je Klijent upoznat i pristaje na njihovu primjenu
- garancije u zemlji čijim tekstom nije definirana primjena Općih uvjeta poslovanja Banke i/ili Općih uvjeta poslovanja za garantsko i akreditivno poslovanje Banke
- garancije temeljem nepotpune dokumentacije uz prethodno mišljenje Pravnih poslova

- Banka će izdavati pojedinačne garancije prema standardnom tekstu Banke ili propisanom tekstu Korišnika garancije, kojeg je prihvatio Klijent, na temelju točno određenog naloga Klijenta, koji se ovime ujedno odriče prava prigovora s osnove tako izdane garancije. Za slučaj uočene bilo koje nesukladnosti naloga s uvjetima komercijalne dokumentacije i/ili uvjeta pod kojima Banka izdaje garancije, Banka će promptno pozvati Klijenta na dopunu naloga.

Krajnji rok važnosti pojedinačnih garancija i eventualnih dodataka te pisama namjere po Ugovoru i ovom I. Dodatku Ugovoru je prema pojedinačnim poslovima, a najkasnije do 3 godine od dana izdavanja.

- ### Članak 3.

Članak 4.

Članak 5.

Članak 6.

Sesvete, 07.10.2016.

KLIENT:

WRO - GOOD
WRO - GOOD
WRO - GOOD

JAMAC PLATAC:

Dragutin Krofak



ZADUŽNICA

N000002239990

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRO-GRAD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 38/a

OIB: 36315052566

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 200.000,00 kn (slovima: dvjestotisućakuna)

uvećano za:² naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem poslovanju uvećane za pet postotnih poena, trenutno 10,14% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određanog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudske rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

Potpis dužnika

p.p.



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u: kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporadne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Dragutin Krotak

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36/a

OIB: 45557289971

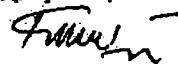
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Sveti Ivan Zelina, 11.12.2015.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: –

Sjedište/mjesto i adresa: –

OIB: –

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

–

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: –

Sjedište/mjesto i adresa: –

OIB: –

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zapijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

–

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Branka Rački
Sveti Ivan Zelina
Trg A.Starčevića 14

Posl. broj: OV-6403/2015

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Branka Rački, Sveti Ivan Zelina, Trg A.Starčevića 14 potvrđujem da su -

1. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, Črečan, ČREČAN 36 A, prokurist trgovačkog društva **KRO-GRAD d.o.o.**, sa sjedištem u Sv. Ivanu Zelini, Črečan 36 A, MBS 080237604, OIB 36315052566, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan, kao dužnik

2. **DRAGUTIN KROFAK** (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopedesetdruge) godine, ČREČAN, ČREČAN 36 A, meni osobno poznat, kao jamac
platac

podnijeli prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICA na iznos od 200.000,00 kn (dvjestotisuća kuna) u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473 od 11.12.2015. god. (jedanaestog prosinca dvijetisućpetnaeste godine), na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 175,00 kn + PDV 25% (43,75 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

U Sv. Ivanu Zelini, 11.12.2015. (jedanaestog prosinca dvijetisućpetnaeste)

Javni bilježnik

Branka Rački

Za javnog bilježnika

prisjednik

Ivan Rački



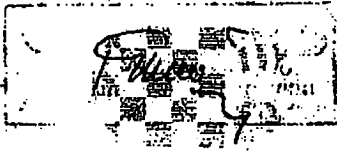
REPUBLIKA HRVATSKA

21

20

po naredbi platite za ovu njujancu
..... svoje od

PRIHVACAMO:



izjednaost punjenja

i stavite u vatru:

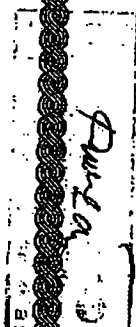
izjeste

tuatulu
(Name of person)

Stavanti
(Name of person)

Mutanga:

SERIJA A
06305864



Zagrebačka banka d.d.
Organizacijski dio 016416

oznaka: Poduzetnički kredit - odobreno prekoračenje OBRTNICI, MALA TRGOVAČKA DRUŠTVA I SLOBODNA ZANIMANJA (osiguranje: založno pravo - temelj mjenica, depozit/udjel u fondu/osiguranje)

Šifra namjene: ZA6 Broj Ugovora:0002200272 000

Kreditna partija: 1101344180

Datum odobrenja: 13.04.2017. (slovima:trinaestogtravnjadvjetisućesedamnaeste godine)

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Bankarici za male poduzetnike i obrtnike Tamari Ivelić i Voditeljici poslovnog odnosa Sanji Čuljak (u daljnjem tekstu: Kreditor),

i
KRO-GRAD d.o.o., Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Črečan 36/a, MB: 00251968, OIB: 36315052566, zastupano po prokuristu Dragutinu Krofaku (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i
Štefica Krofak iz Svetog Ivana Zeline, Črečan 36A, OIB: 51564551339, MBG: 1211956397604 vlasnica ljekarne LJEKARNA ŠTEFICA KROFAK DIPL.INŽ.PH. iz Svetog Ivana Zeline, Zagrebačka 9, MB: 80023657 (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
Dragutin Krofak, Svetog Ivana Zeline, Črečan 36a MBG: 0805952392601, OIB: 45557289971 (u daljnjem tekstu: Jamac)

sklopili su u Sesvetama sljedeći

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU po transakcijskom računu (standardni)

Članak 1.

Kreditor odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu od 30.000,00 kn (slovima: tridesettisućakuna).

Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita iz prethodnog stavka vratiti, s pripadajućim kamatama, u vrijeme i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Članak 2.

Korisnik kredita dužan je Kreditoru platiti ukupni iznos kredita od 30.000,00 kn (slovima: tridesettisućakuna) i redovnu kamatu koja je tijekom postojanja obveze po ovom Ugovoru promjenjiva u skladu s promjenama tržišnih uvjeta, a temeljem Odluke o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 10,39 % godišnje (slovima: desetcjelihtridesetdevet posto). Stopa redovne kamate uvećava se u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Kreditora ukoliko Korisnik kredita ne podmiri dospjelu tražbinu po ovom Ugovoru, odnosno ne ispuni uredno bilo koju svoju drugu obvezu prema Kreditoru.

Na sve dospjele neplaćene tražbine po kreditu, osim na dospjelu nenaplaćenu kamatu, primjenjuje se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, te će Kreditor obračunati i naplatiti tako utvrđenu kamatu po dospijeću, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d., i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Redovna kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita.

Kamata se obračunava u skladu s važećim Pravilnikom o obračunu kamate Banke, a naplaćuje se kvartalno. Datum 1. dospijeća kamate je 30.06.2017..

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknade u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora, važećom na dan obračuna:

0,60% umanjena za ugovoreni paket - kvartalno na odobreni iznos kredita,

xxx - za izmjenu uvjeta na zahtjev Korisnika kredita (minimalno xxx kn, maksimalno xxx kn, u vrijeme sklapanja ovog Ugovora), te sve ostale naknade i troškove u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora.

Članak 3.

Način korištenja kredita: sukcesivno preko računa, po principu tekućeg računa, kredit se koristi kao odobreno prekoračenje po transakcijskom računu.

Rok korištenja kredita je od 21.04.2017. (slovima: dvadesetprvogtravnjadvjetisućesedamnaestegodine) do 07.10.2017. (slovima: sedmoglistopadadvjetisućesedamnaestegodine).

Članak 4.

Kredit se koristi na revolving principu.

Članak 5.

Način vraćanja kredita: priljevom sredstava na transakcijski račun Korisnika kredita.

Rok vraćanja kredita: do dana isteka roka korištenja kredita.

Članak 6.

Kredit je nenamjenski.

Članak 7.

Uz Korisnika kredita za urednu otplatu cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru jamči i Jamac:

Dragutin Krofak MBG: 0805952392601 OIB: 45557289971 iz Svetog Ivana Zeline, Črečan 36a

xxx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

xx MBG: xxx OIB: xxx iz xxx

koji odgovaraju po ovom Ugovoru solidarno, te Sudužnik:

Štefica Krofak iz Svetog Ivana Zeline, Črečan 36A, vlasnica ljekarne LJEKARNA ŠTEFICA KROFAK
DIPLOMIRAN. PH. MB: 80023657 OIB: 51564551339 iz Svetog Ivana Zeline, Zagrebačka 9

koji potpisom ovog Ugovora preuzima obvezu otplate kredita uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita, te ima pravni položaj Korisnika kredita.

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

-1 (jednu) zadužicu u iznosu od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna), solemniziranu kod javnog bilježnika Ignaca Vugera iz Sesveta, Karlovačka ulica 2, dana 12.08.2015. pod brojem: OV-6303/2015

- ostali instrumenti na zahtjev Banke

- zasnovati založno pravo na:

a) cijelom suvlasničkom dijelu nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezanom temeljem odredbe članka 68. i članka 370. stavka 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u xxx, u z.k.ul.br.xxx zemljišnoknjižno tijelo xxx, u podulošku br.xxx, k.o.xxx (adresa:xxx), sagrađenoj na čest.kat.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u xxx, u k.o.xxx, u z.k.ul.br. xxx, što u naravi predstavlja xxx sagrađenu na čest.kat.br. xxx.

Založno pravo će se zasnovati na temelju mjenice u iznosu od xxx s rokom važnosti najkasnije do xxxgod., a polica osiguranja za označene nekretnine vinkulirat će se u korist Zagrebačke banke d.d.

Sudužnik se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

-1 (jednu) zadužnicu u iznosu od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna), solemniziranu kod javnog bilježnika Ignaca Vugera iz Sesveta, Karlovačka ulica 2, dana 12.08.2015., pod brojem: OV-6298/2015
xxx

Jamac se obvezuje radi naplate dospjele tražbine po ovom Ugovoru (glavnica, kamate, naknade i ostali troškovi) dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:
na zadužnici ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu jamca platca i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika te potvrđena kod javnog bilježnika
xxx

Članak 9.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru deponent xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx kao zalagodavac, zalaže te prenosi na Kreditora tražbinu koju ima s osnova xxx sklopljenog dana xxx u iznosu od xxx (slovima: xxx), partija depozita xxx te ovlašćuje Kreditora da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz garantnog depozita kao predmeta zalog, po dospelju iste, prije isteka roka oročavanja ili nakon isteka roka oročavanja, po izboru Kreditora, a nakon otkaza ovog Ugovora, bez posebne obavijesti o namirenju. Namirenje će se izvršiti razročenjem depozita iz ovog stavka u visini potrebnoj za naplatu tražbine iz ovog Ugovora, a eventualno preostala sredstva depozita staviti će se deponentu na raspolaganje kao nenamjenski depozit po viđenju.

Deponent kao zalagodavac ovlašćuje Kreditora da sredstva iz stavka 1. ovog članka može koristiti u svrhu naplate tražbine iz ovog Ugovora iako nije otkazan ovaj Ugovor o kreditu.

Deponent kao zalagodavac se ovom odredbom odriče prava na raspolaganje kamatama po sredstvima iz stavka 1. ovog članka sve do konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Deponent može slobodno raspolagati depozitom nakon konačne otplate kredita po ovom Ugovoru.

Članak 10.

Zasnivanje založnog prava na udjelima upisanim u Registar udjela kod ZB Investa:

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru:

a) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac (u daljnjem tekstu: zalagodavac udjela) prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

b) xxx MBG: xxx, OIB: xxx iz xxx, kao zalagodavac prenosi i zalaže xxx udjela u otvorenom investicijskom fondu ZB plus kojim upravlja ZB Invest d.o.o, društvo za upravljanje investicijskim fondovima (u daljnjem tekstu: ZB Invest).

Zalagodavac udjela iz ovog članka bezuvjetno i neopozivo dozvoljava da se u Registru udjela koji vodi ZB Invest izvrši upis založnog prava u korist Kreditora na udjelima iz ovog članka.

Založno pravo na udjelima iz ovog članka stječe se upisom u Registar udjela koji vodi ZB Invest.

Kreditor će Korisniku kredita isplatiti cjelokupni ugovoreni iznos kredita nakon što založno pravo bude upisano u Registru udjela kod ZB Investa.

Udjelima na kojima je ugovoreno zasnivanje založnog prava, odnosno na kojima je Kreditor stekao založno pravo zalagodavac neće raspolagati, neće ih prodavati ili na drugi način otuđiti ili opteretiti, niti poduzimati radnje temeljem kojih bi udjeli mogli biti opterećeni pravima ili zahtjevima trećih osoba, osim ukoliko Kreditor dađe izričitu pisanu suglasnost za takvo raspolaganje.

Ograničenje vlasništva na udjelima koji su predmet založnog prava uspostavljeno prethodnim stavkom ovog članka osniva se u korist Kreditora i ZB Investa, člana Grupe Zagrebačke banke, kod kojeg se vodi Registar udjela u kojemu će se ograničenje upisati. Za vrijeme važenja ovog Ugovora ZB Invest će obavještavati Kreditora o svim promjenama vezanim za založene udjele.

Ukoliko Zalagodavac u razdoblju do konačne otplate kredita povrijedi obveze preuzete ovim člankom, kreditna će svota, neovisno o pogodbama i uvjetima iz odredbi članaka 2. do 7. ovog Ugovora i bez potrebe ispunjenja bilo kakvih daljnjih pravnih pretpostavki, zajedno sa svim do tada obračunatim neplaćenim kamatama, biti dospjela s prvim danom nakon što ZB Invest zaprimi zahtjev za promjenom vlasničke pozicije u odnosu na založene udjele u Registru udjela.

Prethodnim stavkom ugovorena odredba o dospelju, odnosno o roku vraćanja kredita, uvjetno je ugovorena, kao alternativna odredba o dospelju u odnosu na odredbe članaka 3. i 5. ovog Ugovora i

primijenit će se za slučaj ispunjenja ovdje ugovorenog uvjeta: - postupanja protivno ograničenju ustanovljenom odredbom ovog članka i upisanom u Registar udjela kod ZB Investa.

Kreditor je ovlašten po dospeljeću svoje tražbine svoje pravo na namirenje ostvariti izvansudskim putem, i to neposrednom prodajom izdavatelju udjela po cijeni važećoj na dan prodaje, umanjeno za sve naknade koje se u skladu s prospektom i statutom fonda naplaćuju prilikom prodaje udjela.

Zalogodavac je suglasan da će se prisilna prodaja udjela iz prethodnog stavka obaviti na temelju zahtjeva Kreditora za prodajom udjela, te njegove pisane izjave da je tražbina osigurana zalogom u cijelosti dospjela.

Nakon namirenja svih tražbina iz ovog Ugovora Kreditor će poduzeti potrebne radnje, odnosno izdati potrebna očitovanja radi brisanja založnog prava na udjelima.

Članak 11.

Radi osiguranja tražbine Kreditora po ovom Ugovoru o kreditu xxx MBG: xxx, OIB: xxx kao ugovaratelj osiguranja police osiguranja života broj xxx osiguratelja xxxobvezuje se vinkulirati Policu osiguranja života u korist Kreditora do visine koju odredi Kreditor i to za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru. Radi osiguranja svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, daje Kreditoru, kao založnom vjerovniku, u zalog Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Kreditor, kao založni vjerovnik, ima pravo po dospeljeću svake pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora, namiriti se iz otkupne vrijednosti Police osiguranja života iz stavka 1. ovog članka. Ugovaratelj osiguranja, kao zalogodavac, dužan je Kreditoru predati u posjed Policu osiguranja života iz stavka 1. ovog članka.

Članak 12.

Ovim Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac daju neopozivu ugovornu ovlast Kreditoru da bilo koju svoju dospjelu, a nenamirenu tražbinu iz ovog Ugovora naplati o dospeljeću izravnim terećenjem svih transakcijskih i drugih računa Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca otvorenih kod Kreditora.

U slučaju da na računu Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca nema dovoljno sredstava za naplatu dospjele tražbine Kreditora u valuti plaćanja, Kreditor je ovlašten izvršiti konverziju potrebnog iznosa sredstava iz ostalih valuta na tom računu, primjenom kupovnog tečaja za odabranu valutu po tečajnoj listi Kreditora, važećoj na dan namirenja.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac, kao zalogodavci, ovim zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja cjelokupnih tražbina Kreditora temeljem ovog Ugovora, svakodobne svoje tražbine koje imaju s osnova svojih računa ili depozita otvorenih kod Kreditora, kao založnog vjerovnika, te ovlašćuju Kreditora da namiri bilo koju tražbinu iz ovog Ugovora iz predmeta zaloga, po dospeljeću iste.

Članak 13.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

Članak 14.

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i odredbe iz ovog članka:

A) Kreditor ima pravo promijeniti iznos odobrenog kredita, skratiti rok korištenja kredita ili otkazati daljnje korištenje kredita prije isteka roka korištenja kredita, te otkazati kredit ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora, te ako postane kreditno nesposoban. Kreditor ima pravo otkazati kredit i ako se utvrdi da je smanjen potražni promet po računima Korisnika kredita otvorenim kod Kreditora, da je njegov račun u blokadi ili da je došlo do nepoštivanja odredbi iz akata Kreditora koji uređuju kreditno poslovanje malog poduzetništva. Kreditor i Korisnik kredita suglasni su da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospjeva u slučaju otkaza kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora pošalje otkaz kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili adresu o kojoj je Korisnik kredita uredno obavijestio Kreditora, u skladu s točkom I) ovog članka. Korisnik kredita suglasan je da tako učinjen otkaz kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke na pošti, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne. Otkaz Korisniku kredita čini dospjelom cjelokupnu tražbinu Kreditora i prema Sudužniku, zalogodavcu i Jamcu.

B) U slučaju da Korisnik kredita o dospjeću ne ispuni svoju obvezu vratiti kredit, dužan je bez odgađanja podmiriti iznos ukupno dospjele obveze prema Banci iz ovog Ugovora, uplatom na kreditnu partiju koju će Kreditor otvoriti po dospjeću kredita i o tome ga odmah obavijestiti.

C) Na zahtjev Kreditora Korisnik kredita je dužan sklopiti ugovor o osiguranju u korist Kreditora, u svrhu osiguranja vraćanja kredita po ovom Ugovoru. Policu toga osiguranja Korisnik kredita dužan je predati Kreditoru. Kada jedno osiguranje istekne, Korisnik kredita dužan je Kreditoru dati dokaz da je obnovio osiguranje kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju.

Korisnik kredita suglasan je da osiguravajuće društvo ulazi u sva prava i obveze Kreditora iz ovog Ugovora, ako Kreditoru isplati sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora.

D) Javnobilježničke troškove, kao i sve ostale troškove u vezi sklapanja Ugovora i ispunjenja obveza po ovom Ugovoru snosi Korisnik kredita. Korisnik kredita i druge osobe na strani Korisnika kredita suglasni su i dozvoljavaju javnom bilježniku da na zahtjev Kreditora naknadno izdaje ovjerene preslike ove isprave, bez ograničenja, te prihvaćaju obvezu plaćanja troška naknadnog izdavanja ovjerenih preslika isprave.

E) Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d., zajedno s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i da pristaju na njihovu primjenu. Ugovorne strane pristaju da se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. na ovaj ugovorni odnos primijene i sve izmjene i dopune navedenih Općih uvjeta poslovanja koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

F) Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva s kojima Kreditor raspolaže.

G) Korisnik kredita obvezuje se platiti sve eventualne poreze (porez na uslugu, porez na kamate i sl.) kojima bude terećen Kreditor s naslova odobrenja i naplate ovog kredita.

H) Korisnik kredita je suglasan da mu se dostava svih obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu.

Sudužnik i Jamac su suglasni da im se dostava obavijesti, te dostava u sudskim postupcima koji proizidu iz Ugovora o kreditu, obavlja na adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora o kreditu i članku 7. ovog Ugovora, i to svakom Sudužniku i svakom Jamcu na adresu naznačenu uz njihovo ime.

U slučaju promjene adrese naznačene u prethodnim stavcima, Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac dostavit će javnobilježnički ovjerenu izjavu kojom će se s ugovorne strane suglasiti o drugoj adresi na koju će se obavljati dostava obavijesti, te dostava u eventualnim sudskim postupcima.

I) Za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa zasnovanog na ovom Ugovoru Korisnik kredita je dužan, na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru svu traženu dokumentaciju.

Članak 15.

OSTALI UVJETI: Korisnik kredita se obvezuje usmjeravati kunski i devizni platni promet preko Banke najmanje u mjeri i na način da udio kunskog i deviznog platnog prometa preko Banke korespondira s udjelom izloženosti Banke prema Korisniku kredita temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana, u ukupnoj izloženosti banaka u zemlji prema Korisniku kredita temeljem bilančnih i vanbilančnih plasmana.

-Korisnik kredita je suglasan da se iz iznosa odobrenog kredita podmiri dio potraživanje po partiji br. 5701384923.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 04 (slovima: četiri) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu xxx. Korisnik kredita i ostale ugovorne strane na strani Korisnika kredita suglasno izjavljuju da su pročitali ovaj Ugovor i da on u cijelosti odgovara njihovoj volji, te pristaju na njegovu primjenu xxx.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

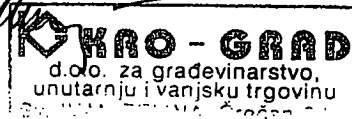
KREDITOR:

Tamara Ivelić



KORISNIK KREDITA:

KRO-GRAD d.o.o., prokurist Dragutin Krofak



Sanja Čuljak
Datum potpisa:
21.04.2017.


 **Zagrebačka banka d.d.**
678

Datum potpisa:

JAMAC:

Dragutin Krofak
Datum potpisa: 21.04.2017.

DEPONENT:

xxx
Datum potpisa:xxx

UGOVARATELJ POLICE OSIGURANJA:

xxx
Datum potpisa: xxx

Datum potpisa: 21.04.2017.

SUDUŽNIK:

Štefica Krofak, vlasnica ljekarne **LJEKARNA**
ŠTEFICA KROFAK DIPL.INŽ.PH.
Datum potpisa: 21.04.2017.

**VLASNIK UDJELA U INVESTICIJSKOM
FONDU:**

xxx
Datum potpisa: xxx

LJEKARNA
Štefica Krofak, dipl. inž. ph.

Sv. Ivan Zelina, Zagrebačka 9

**ZADUŽNICA**

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRO-GRAD d.o.o. za građevinarstvo, unutarnju i vanjsku trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Sv. Ivan Zelina, Črečan 36/a

OIB: 36315052566

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna)

uvećano za:² ugovorne kamate po stopi od 10,49%, godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

se zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekucem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 10,14 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

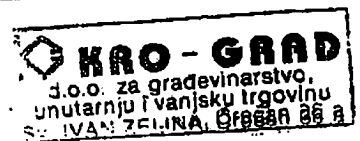
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Sv. Ivan Zelina, 12.08.2015

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Dragutin Krofak

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Črečan 36a

OIB: 45557289971

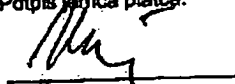
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Sv. Ivan Zelina, 12.08.2015.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ignac Vuger
SESVETE, Karlovačka ulica 2

Broj: OV-6303/2015

U Sesvetama, 12.08.2015. _____
(dvanaestog kolovoza dvijetisućpetnaeste) _____

Potvrda (solemnizacija) privatne isprave

(Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ignac Vuger, SESVETE, Karlovačka ulica 2 potvrđujem da su mi priloženu ispravu: _____
ZADUŽNICA u iznosu od 50.000,00 kn u korist vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, izdana u Sv.I.Zelina 12.08.2015. _____
podnijeli na potvrdu i kod potvrde blo/bila nazočan/nazočna: _____

1. DUŽNIK: KRO-GRAD d.o.o. (OIB: 36315052566) (MBS: 080237604), SVETI IVAN ZELINA (GRAD SVETI IVAN ZELINA), ČREČAN 36/A, zastupan od DRAGUTIN KROFAK, rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopešestdruge) godine, ČREČAN, ČREČAN 36 A, prokurist, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105764266 izdanu od PP Sv.I.Zelina, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda u Zagrebu elektronskim putem na današnji dan _____

2. JAMAC PLATAC: DRAGUTIN KROFAK (OIB: 45557289971), rođen 08.05.1952. (osmog svibnja tisućudevetstopešestdruge) godine, ČREČAN, ČREČAN 36 / A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105764266 izdanu od PP Sv.I.Zelina _____

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. _____

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. _____

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njegovoj pravnoj volji. _____

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. _____

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku PP JBT u iznosu od 100,00 kn + PDV 25% (25,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn). _____

Javni bilježnik
Ignac Vuger





ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Štefica Krofek s s Ljekarnom Štefica Krofek dipl. inž. ph.

Sjedište/mjesto i adresa: Sveti Ivan Zelina, Zagrebačka 9

OIB: 51564551339

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu od:¹ 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna)

uvećano za:² ugovorne kamate po stopi od 10,49%, godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje duže od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za pet postotnih poena, trenutno 10,14 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zapijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapjenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnica. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Sv. Ivan Zelina, 12.08.2015

LJEKARNA
Štefica Krofek, dipl. inž. ph.
Sv. Ivan Zelina, Zagrebačka 9

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ignac Vuger
SESVETE, Karlovačka ulica 2

Broj: OV-6298/2015

U Sesvetama, 12.08.2015. _____
(dvanaestog kolovoza dvijetisućpetnaeste) _____

Potvrda (solemnizacija) privatne isprave

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ignac Vuger, SESVETE, Karlovačka ulica 2 potvrđujem da je mi priloženu ispravu: _____

ZADUŽNICA u iznosu od 50.000,00 kn u korist vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, izdana u Sv. Ivan Zelina 12.08.2015. _____

podnijela na potvrdu i kod potvrde bio/bila nazočan/nazočna: _____

DUŽNIK: ŠTEFICA KROFAK (OIB: 51564551339), rođena 12.11.1956. (dvanaestog studenog tisućdevetstopedesetšeste) godine, ČREČAN, ČREČAN 36 / A, vl. "LJEKARNA ŠTEFICA KROFAK, dipl.inž.ph., Sveti Ivan Zelina, Zagrebačka 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105302917 izdanu od PP SV.I.ZELINA, a svojstvo vlasnice uvidom u Rješenje Ministarstva zdravstva, Zagreb, Baruna Trenka 6, Klasa: UP/I-543-05/98-03/0687 Ur.broj : 534-02-30-98-0002 izdano u Zagrebu 08.05.1998. _____

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. _____

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. _____

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njegovoj pravnoj volji. _____

Javnobilježnička pristojba po tar. br. ZJB u iznosu od 0,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. _____

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku PP JBT u iznosu od 100,00 kn + PDV 25% (25,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn). _____



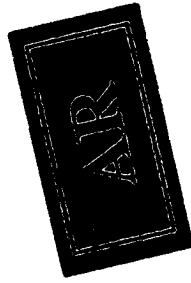
Javni bilježnik
Ignac Vuger

S. Janković, predsjednik
JAVNOG STANOVNIŠTVA



UniCredit Group

Članci Poslovnika - PO



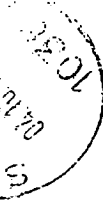
FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU



FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB
ZA PREDSTAVLJANJE POSTUPAN

10000 ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70

