

Privremena stečajna upraviteljica

Živka Posavac dipl.oec.

Osijek, Vijenac Paje Kolarića 9

Na poslovni broj: 6St-1011/2021

Predlagatelj: RH MF Porezna uprava zastupana po ŽDO Osijek
Dužnik: AGRO K j.d.o.o. Osijek, Šetalište P.Preradovića 4/I
OIB. 22388078690
radi: utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Izvješće o financijskom stanju stečajnog dužnika

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6St-1011/2021-10 od 18.ožujka 2022.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **AGRO K j.d.o.o.** Osijek, Šetalište Petra Preradovića 4/I i privremenoj stečajnoj upraviteljici naloženo dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika , te mogućnosti provođenja postupka nad njegovom imovinom.

Izvješće temeljim na knjigovodstvenim podacima dobivenih od knjigovodstvenog servisa Vedrina d.o.o. Osijek, Zapisniku o obavljenom poreznom nadzoru Porezne uprave Područni ured Osijek Klasa :471-02/18-01/834 URBROJ: 513-07-14-02-05/5-19-8 od 18.ožujka 2019.g. , uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. , uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno knjižni odjel Osijek i stanja poreznog duga prema kartici MF Porezne uprave Osijek na dan 25.3.2022.g.

Zakonski zastupnik ujedno i vlasnik AGRO K j.d.o.o. Osijek preminuo je u rujnu 2021.g.

Predlagatelj RH MF Porezna uprava , Područni ured Osijek, Ispostava Osijek zastupana po ŽDO Osijek podnijela je 21.rujna 2021.g. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO K j.d.o.o. Osijek za vanjsku i unutarnju trgovinu Osijek, Petra Preradovića 4/I OIB 22388078690.

U prijedlogu Porezna uprava Ispostava Osijek navodi da prema dužniku ima tražbinu u iznosu od 663.952,09 kuna te da je dužnik prema podacima iz Potvrde o blokadi na dan 20.rujna 2021. u neprekidnoj blokadi u trajanju od 153 dana , a u Očevidniku o redosljedu

plaćanja od 14.srpnja 2021.g. iskazani su nepodmireni nalozi za plaćanje u ukupnom iznosu od 675.920,53 kune.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Provedba upisa osnivanja društva izvršena 2.3.2018.godine sa temeljnim kapitalom od 10,00 kn.

Osnivači/članovi društva

ZVONIMIR KNJAZ, OIB: 39845473585 Osijek, Sjenjak 10

- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ZVONIMIR KNJAZ, OIB: 39845473585 Osijek, Sjenjak 10

- direktor

- samostalno i neograničeno, Imenovan odlukom od 02.03.2018. godine

Blaženka Knjaz, OIB: 75403545254 Osijek, Sjenjak 10

- prokurist

- zastupa društvo pojedinačno

- Imenovana odlukom od 07.03.2019.

POVEZANE OSOBE

Za osobu Blaženku Knjaz povezana su sljedeća društva u Sudskom registru:

Naziv subjekta	Status subjekta	Ime osobe upisano u registru	OIB osobe	Funkcija osobe	Upisana od	Upisana do
EXISTIMARE d.o.o. u stečajju	Brisan	Blaženka Knjaz	75403545254	jedini osnivač d.o.o.	27.07.1998	29.07.2009
		BLAŽENKA KNJAZ	75403545254	jedini osnivač d.o.o.	29.07.2009	09.03.2016
		Blaženka Knjaz	75403545254	član uprave	27.07.1998	21.07.2000
		Blaženka Knjaz	75403545254	zastupnik	13.03.2001	31.10.2008
EXISTIMARE PRODUKT	Brisan	Blaženka Knjaz	75403545254	prokurist	06.05.2014	16.02.2017

d.o.o. u stečaju						
AGRO NODIJ d.o.o. u stečaju	Brisan	Blaženka Knjaz	75403545254	član uprave	24.02.2017	10.02.2020
AGRO K j.d.o.o.	Aktivan	Blaženka Knjaz	75403545254	prokurist	21.03.2019	

III. IMOVINA DUŽNIKA

III.1. Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila -Uverenje Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d. CVH STP „Croatia“ Kralja Petra Svačića 59 Osijek

III.2. Dužnik ne posjeduje nekretnine-osobni uvid u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda Osijek.

III.3. Prema knjigovodstvenoj evidenciji iz 2020.godine proizlazi:

Konto 1140-Potraživanja

Osnova	Iznos	Napomena
Potraž. za poz.pravnim osobama	86.420,77	Agro Nodij d.o.o. St-2108/18 brisanTt.20/3142-2 od 18.8.2020.
Potraž.za poz. fizičkim osoba	52.500,00	Zvonimir Knjaz-preminuo
UKUPNO:	138.920,00	

Potraživanje iskazano od Agro Nodij d.o.o.u stečaju Osijek u iznosu 86.420,77kn nije moguće naplatiti iz razloga što je dužnik brisan iz registra suda rješenjem Tt-20/3142-2 dana 18.8.2020.g.

Potraživanje od Zvonimira Knjaza vlasnika i zakonskog zastupnika u iznosu 52.500,00kn koji je preminuo u rujnu 2021.godine nije moguće naplatiti, jer isti nije vlasnik nekretnine upisane na Općinskom sudu Osijek k.o. Aljmaš kč.br.1187/1 Rudina Provalija u naravi 1405m², iz razloga što je nekretnina u vlasništvu Hrvoja Knjaz iz Osijeka, Bele Bartoka 6 od 12.11.2019g., dok je Knjaz Zvonimir na predmetnoj nekretnine imao samo pravo plodouživanja.

Nekretnina u vlasništvu Knjaz Zvonimira upisana u k.o. Aljmaš, udio $\frac{1}{2}$ kč.br.1187/3 put površine 27m² nije opterećena, a njena vrijednost je zanemariva.

Konto 1250 Potraživanja za predujmove

Osnova	Iznos	Napomena
Potraživanja od kupaca	16.812,52	Netočni podaci
Potraživanja za predujmove	163.440,00	Netočni podaci
UKUPNO:	180.252,52	

Potraživanja od kupaca iskazana na kontu 1200 u prebijenom saldu iznosi 16.812,52 kuna. U pravilu potraživanja od kupaca knjiže se na dugovnu stranu konta 1200 .Izuzev potraživanja od Agro Nodij d.o.o. u iznosu 111.664,09 kuna (koja su nenaplativa) , ostale stavke potraživanja od kupaca knjižene su na potražnu stranu te je ta činjenica utjecala na iskazani saldo od samo 16.812,52 kn.

Potraživanje za predujmove u iznosu od 163.440,00 kuna također su posljedica nepravilnosti koje je utvrdila i Porezna uprava u obavljenom poreznom nadzoru od 4.lipnja 2021.g.

IV. OBVEZE DUŽNIKA

Prema dostavljenom od strane RH MF -Porezne uprave Područni ured Osijek stanje računa poreznog obveznika na dan 25.3.2021.g. iznosi 679.166,01 kunu.

Na novoutvrđenu obvezu u nadzoru od 21.lipnja 2021.g. od 813.683,95 kn uvećano za kamate 39.889,65 kn porezni obveznik uložio je žalbu te ista nije niti proknjižene kao obveza.

Zbog opravdane sumnje na prijevaru i zlouporabu PDV identifikacijskog broja ,temeljem članka 77.stavka 7.Zakona o porezu na dodanu vrijednost i članka 156.stavka 5.Pravilnika poreza na dodanu vrijednost dana 03.12.2018.g. prijedlogom za ukidanje PDV ID broja nadležnoj ispostavi Porezne uprave Osijek , od strane Područnog ureda Osijek, Službe za nadzor , predloženo je ukidanje PDV ID .broja za porezne obveznike AGRO NODIJ d.o.o. Osijek i AGRO K j.d.o.o. Osijek te je isto i učinjeno 5.12.2018.g.

MIŠLJENJE

Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, odnosno postoje stečajni razlozi utvrđeni u čl.5.st.2., čl.6.st.2, te čl.7.st.1. SZ.

Dužnik je nesposoban za plaćanje što proizlazi iz Očevidnika redoslijeda plaćanja od 20.rujna 2021.g.jer ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 153 dana u ukupnom iznosu 675.920,53 kn .

Dužnik je prezadužen jer nema imovine , a obveze su iskazane u iznosu 679.166,01kn.

Sukladno odredbi čl. 132, st.1. Stečajnog zakona predlaže se da sud rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam od 44.600,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

U nastavku daje se pregled troškova:

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kunama
1.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	3.500,00
2.	Trošak izrade pečata	150,00
3.	Naknada banke za vođenje računa - mjesečno cca 50,00 kn x 12 mjeseci	1.000,00
4.	Naknada za e-fina karticu (62,50 kn mjesečno x 12 mjeseci)	750,00
6.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju	20.000,00
8.	Trošak zatvaranja žiro računa	200,00
9.	Naknada FINA-i za 2 objave GFI- 1 objava 230,00 kn	1.000,00
10.	Knjigovodstvene usluge	16.000,00
1-9	UKUPNO	44.600,00

Konačnu odluku o uplati predujma ostavljam sudu.

Ukoliko osobe iz stavka 1.navedenog članka ne predujme traženi iznos predlaže se da Sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka a zakonskog zastupnika obveže na arhiviranje gradiva.

Osijek, 1.travnja 2022.g.

Privremena stečajna upraviteljica