

Miomir Kliman, s prebivalištem na adresi Zagreb, Prugina 14, OIB: 55949249130 („Prenositelj“), s jedne strane kao prodavatelj i prenositelj -----

i -----

Mirko Kliman, s prebivalištem na adresi Gradinje, Sveti Stjepan 60, OIB: 47234241216 („Stjecatelj“), s druge strane kao kupac i stjecatelj -----

(Prenositelj i Stjecatelj dalje zajedno “Ugovorne strane”) -----

sklopili su u Zagrebu dana 25.(dvadeset petog) svibnja 2026. (dvijetisućedvadesetšeste) godine sljedeći -----

----- **UGOVOR O KUPOPRODAJI I PRIJENOSU** -----
----- **POSLOVNOG UDJELA U MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o. u stečaju** -----

----- **Članak 1.** -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju: -----

- da je trgovačko društvo **MIAMEDICA - ISTRRA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i turizam u stečaju**, sa sjedištem na adresi Oprtalj - Portole (Općina Oprtalj - Portole), Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 31668297573, MBS: 040036371, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu („Društvo“), te da je nad Društvom otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-41/2025-31 od dana 12. svibnja 2025. godine, u kojem je za stečajnu upraviteljicu imenovana Josipa Jurčić, OIB: 70344385865; -----

- da je u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, kao nositelj poslovnog udjela u Društvu u nominalnom iznosu od 300,00 kn (tristo kuna) (39,82 eura prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450), koji se vodi pod rednim brojem 15324, koji je uplaćen u cijelosti u novcu i koji čini 0,01% (nula cijelih zarez nula jedan posto) temeljnog kapitala Društva („Poslovni Udio“), upisan pok. Martin Kliman, OIB: 35934428265, s prebivalištem u Puli, Teslina 8, koji je preminuo dana 5. veljače 2018. godine; -----

- da su iza pok. Martina Klimana, na temelju I Dopunskog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Denisa Krajcara iz Pule-Pole, poslovni broj O-515/18, UPP-OS-28/18-25 od 25. srpnja 2019. godine, pravomoćnog dana 12. kolovoza 2019. godine (a koje je doneseno nakon Rješenja o nasljeđivanju istoga javnog bilježnika poslovni broj O-515/18, UPP-OS-28/18-9 od 27. ožujka 2018. godine), kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda Poslovni Udio naslijedili: (i) pok. Ljiljana Kliman, rođena Martinov, OIB: 07941022317, supruga ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela, (ii) Mirjana Kliman-Milovanović, OIB: 43734517084, kći ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela i (iii) Miomir Kliman, OIB: 55949249130, sin ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela; te da su nadalje iza pok. Ljiljane Kliman, na temelju Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Denisa Krajcara iz Pule-Pole, poslovni broj O-1277/22, UPP-OS-126/22 od 25. listopada 2022. godine,

pravomoćnog dana 25. listopada 2022. godine, te Rješenja o ispravku rješenja o nasljeđivanju vršitelja dužnosti javnog bilježnika Marka Vitasovića iz Pule-Pole, poslovni broj O-1277/22, UPP-OS-126/22-17 od 10. listopada 2025. godine, pravomoćnog dana 6. studenoga 2025. godine, kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda 1/3 (jednu trećinu) dijela Poslovnog Udjela koji je iza pok. Martina Klimana naslijedila pok. Ljiljana Kliman, naslijedili Mirjana Kliman-Milovanović i Miomir Kliman, svaki u 1/2 (jednoj polovini) dijela, slijedom čega su Mirjana Kliman-Milovanović i Miomir Kliman ovlaštenici na Poslovnom Udjelu, svaki u 1/2 (jednoj polovini) dijela;-----

- da upis promjene člana Društva u sudskom registru po osnovi naprijed navedenih rješenja o nasljeđivanju do dana sklapanja ovog ugovora još nije proveden; -----

- da je Prenositelj, na temelju gore navedenih rješenja o nasljeđivanju, ovlaštenik na Poslovnom Udjelu u 1/2 (jednoj polovini) dijela, koji suvlasnički dio Poslovnog Udjela u 1/2 (jednoj polovini) dijela predstavlja predmet ovog ugovora (dalje u tekstu: „Suvlasnički dio Poslovnog Udjela“);-

- da je Stjecatelj pristao kupiti i steći Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u skladu s uvjetima ovog ugovora. -----

----- Članak 2. -----

Potpisom ovog ugovora Prenositelj potvrđuje i jamči da Prenositelj Suvlasničkim dijelom Poslovnog Udjela raspolaže samostalno i može ga prenijeti Stjecatelju; -----

----- Članak 3. -----

Ovim ugovorom Prenositelj prenosi Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u Društvu na Stjecatelja, a Stjecatelj preuzima Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u Društvu. -----

----- Članak 4. -----

Prenositelj ovime ovlašćuje Stjecatelja da na temelju ovog ugovora, i to odmah nakon sklapanja istog, a bez bilo kakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja i/ili privole Prenositelja, ishodi upis Stjecatelja kao nositelja Suvlasničkog dijela Poslovnog Udjela (ovlaštenika na predmetnom poslovnom udjelu) u Sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, kao i u druge upisnike. -----

----- Članak 5. -----

Kupoprodajna cijena za Suvlasnički dio Poslovnog Udjela iznosi 120,00 EUR (sto dvadeset eura).

Stjecatelj će isplatiti kupoprodajnu cijenu u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora. -----

----- Članak 6. -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate sa značenjem odredbi ovog ugovora, te da su iste u potpunosti razumjele i da predstavljaju njihovu pravu volju, što potvrđuju potpisom ovog ugovora. -----

Svaka Ugovorna strana će dati sve potrebne izjave i potpisati svaku potrebnu ispravu te poduzeti svaku radnju potrebnu kako bi se ovaj ugovor u potpunosti izvršio.-----

----- Članak 7. -----

Prenositelj ovime daje izričitu i neopozivu suglasnost u smislu članka 7. Društvenog ugovora Društva da Stjecatelj i društvo JFM-Förvaltnings Aktiebolag (u međuvremenu promijenjena tvrtka društva u: „*Miamedica AB*“), OIB: 28407565585, sa sjedištem u Švedskoj, Linköping, Lodjursvägen 10 (u međuvremenu promijenjena poslovna adresa društva u: „*Munkhagsgatan 74*“) („*JFM*“), mogu slobodno prodati, prenijeti i/ili na bilo koji drugi način raspolagati svim svojim poslovnim udjelima u Društvu, u cijelosti ili djelomično, na bilo koju treću osobu (uključujući, ali ne ograničavajući se na fizičke i pravne osobe), i to bez potrebe pribavljanja bilo kakve daljnje suglasnosti, odobrenja ili privole Prenositelja. -----

Suglasnost iz prethodnog stavka odnosi se kako na sve poslovne udjele koje Stjecatelj i/ili JFM već drže u Društvu, tako i na suvlasničke dijelove Poslovnog Udjela koje Stjecatelj stječe ovim ugovorom te prava Stjecatelja na poslovne udjele u Društvu koje drži JFM, imajući u vidu da je društvo JFM u međuvremenu likvidirano te je Stjecatelj stekao svu imovinu društva JFM, uključujući i poslovne udjele u Društvu koje je držao JFM, te je Stjecatelj ovlašten izvršiti prijenos svih svojih poslovnih udjela odmah po potpisu ovog ugovora, i to prije provedbe upisa prijena Poslovnog Udjela po ovom ugovoru u sudski registar, kao i prije provedbe upisa promjena članova Društva bili po osnovi rješenja o nasljeđivanju iz članka 1. ovog ugovora bilo po osnovi statusnih promjena u vezi društva JFM. -----

----- Članak 8. -----

Prenositelj potvrđuje da nema nikakvih potraživanja prema Društvu te se takvih potraživanja, ukoliko postoje, ovime neopozivo odriče.-----

----- Članak 9. -----

Eventualne sporove, koji bi nastali iz ovog ugovora, Ugovorne strane će prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ako sporazum ne uspije, rješavat će Trgovački sud u Pazinu.-----

Ovaj ugovor stupa na snagu nakon što ga Ugovorne strane potpišu i nakon što ga javni bilježnik potvrdi. -----

Odredbe ovog ugovora mogu se izmijeniti samo u obliku u kojem je ovaj ugovor i sklopljen. -----

----- Članak 10. -----

Ovaj ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih i jednako valjanih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Stjecatelj, po 2 (dva) primjerka zadržava Prenositelj, dok 1 (jedan) primjerak ostaje za potrebe javnog bilježnika. -----

Prenositelj

Miomir Kliman



Stjecatelj

Mirko Kliman





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DENIS KRAJCAR
Pula-Pola, Flanatička 10

Posl. br.: O-515/18
UPP-OS-28/18-9

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli - Pola, po javnom bilježniku Denisu Krajcar iz Pule - Pola, koji je temeljem odredbe članka 176. stavak 1. i 4. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03 i 163/03) i Rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl. br. O-515/18-2 od 28.02.2018.g., povjerenik Suda u ostavinskom predmetu iza pok. ostavitelja: **MARTIN KLIMAN pok. Natale**, rođen 17.05.1938. godine, iz Pule, Teslina ulica 8, OIB: 35934428265, a umrlog 05.02.2018. godine, državljanin RH, bez izjave posljednje volje, nakon provedenog postupka:

riješio je

I. Utvrđuje se da se ostavina pok. ostavitelja sastoji od:

A. Nekretnine

1. pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Svetvinčentu označeno na položajnom planu grobnih mjesta tog groblja rednim brojem G-16, polje 8, red-1, novi dio

B. Pokretnine

1. *poslovni udio* u nominalnom iznosu od 18.000,00 kn u trgovačkom društvu KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474

2. novčana sredstva kod OTP banke d.d. na računu broj 3110414056

3. novčana sredstva kod OTP banke d.d. na računu broj 3210138908

4. *M1 - osobni automobil*, marke HYUNDAI, tip GETZ, model 1.5 CRDI, broj šasijske KMHBT51WP5U354691, reg. oznake PU 766 JM

5. novčano potraživanje od HZMO - Područni ured u Puli-Pola po osnovi zaostataka mirovine

II. Njegovim nasljednicama na ostavinskoj imovini iz točke I. ovog Rješenja, proglašavaju se na temelju Zakona, Izjava i Sporazuma nasljednika:

1. **LJILJANA KLIMAN** pok. Jakova rođ. Martinov, rođena 02.04.1935. godine, iz Pule, Teslina 8, OIB: 07941022317, supruga ostavitelja, koja nasljeđuje:

A. Nekretnine

1. pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju u Svetvinčentu označeno na položajnom planu grobnih mjesta tog groblja rednim brojem G-16, polje 8, red-1, novi dio

- u cijelosti

B. Pokretnine

1. *poslovni udio* u nominalnom iznosu od 18.000,00 kn u trgovačkom društvu KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474

- u 5/6 dijela

2. novčana sredstva kod OTP banke d.d. na računu broj 3110414056

- u cijelosti

3. novčana sredstva kod OTP banke d.d. na računu broj 3210138908

- u cijelosti

4. *MI - osobni automobil*, marke HYUNDAI, tip GETZ, model 1.5 CRDI, broj šasijske KMHBT51WP5U354691, reg. oznake PU 766 JM

- u cijelosti

5. novčano potraživanje od HZMO - Područni ured u Puli-Pola po osnovi zaostataka mirovine

- u cijelosti

2. **MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ** pok. Martina, rođena 01.11.1959. godine, iz Pule, Put od Fortica 106, OIB: 43734517084, kćer ostavitelja, koja nasljeđuje:

B. Pokretnine

1. *poslovni udio* u nominalnom iznosu od 18.000,00 kn u trgovačkom društvu KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474

- u 5/6 dijela

III. Nalazi se Trgovnički sud u Puli na osnovu ovog nalaza koji nasljeđuje udio u trgovačkom društvu KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o. sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474.

Handwritten signature

Handwritten signature

Posl.br.:O-515/18
UPP-OS-28/18-9

Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom dana 27. ožujka 2018. godine, utvrđena je ostavina pok. ostavitelja. Na navedenom je ročištu nasljednica Ljiljana Kliman zatražila da se ½ dijela ostavine pok. ostavitelja, utvrdi kao njena bračna stečevina, budući da je navedena imovina stečena zajedničkim sredstvima i radom imenovane nasljednice i pok. ostavitelja za vrijeme trajanja njihovog braka. Nasljednici Miomir Kliman i Mirjana Kliman-Milovanović su izjavili da su suglasni da se navedena imovina ostavitelja izdvoji kao bračna stečevina nasljednice Ljiljane Kliman i to na način kako je nasljednica Ljiljana Kliman u svom zahtjevu to tražila, dakle u korist Ljiljane Kliman u ½ dijela. Nadalje, svi su nasljednici suglasno predložili da se prilikom davanja nasljedničkih izjava i zaključenja sporazuma uzme u obzir činjenica da gore opisana ostavina ostavitelja predstavlja bračnu stečevinu Ljiljane Kliman i ostavitelja, te da se sukladno tome nasljedi navedena imovina kako će to biti definirano Sporazumom. Nasljednici Ljiljana Kliman, Miomir Kliman i Mirjana Kliman-Milovanović su izjavili da se prihvaćaju nasljedstva koje im pripada temeljem zakona, te su zaključili Sporazum o podjeli ostavinske imovine, kako je navedeno pod točkom II. izreke ovog Rješenja.

Slijedom navedenog, temeljem članaka 129. st. 1. i 226. st. 1., 2. i 3 Zakona o nasljeđivanju, Izjava nasljednika i Sporazuma nasljednika, te podataka u spisu, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Puli - Pola, 27. ožujak 2018.



Javni bilježnik
Denis Krajcicar

za Javnog bilježnika
prijaču
vlastitom pečatom

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranke su se na Zapisniku sa ročišta za ostavinsku raspravu dana 27.03.2018.g. odrekle prava na prigovor.

Rješenje je pravomoćno dana 27.03.2018.g.

DNA:

1. LJILJANA KLIMAN, iz Pule, Teslina 8;
2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, iz Pule, Put od Fortica 106;
3. MIOMIR KLIMAN, iz Zagreba, Prugina 14;
4. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda;
5. Ministarstvo financija RH - Porezna uprava, Ispostava Pula;
6. Općina Svetvinčenat (glede grobnog mjesta);
7. Trgovački sud u Pazinu (glede poslovnog udjela);
8. HZMO-Područna služba Pula (glede zaostataka na mirovini); **po nasljednici**
9. OTP banka d.d.; **po nasljednici**
10. MUP RH PU Istarska (glede automobila); **po nasljednici**
11. Trgovački sud u Pazinu (glede poslovnog udjela); **po nasljednicima**

Na Rješenje staviti potvrdu pravomoćnosti i vratiti spis Općinskom sudu u Puli - Pola na posl. broj O-515/18, prijepis i preslike spisa zadržati i pohraniti u arhivi javnobilježničkog ureda.

RJEŠENJE

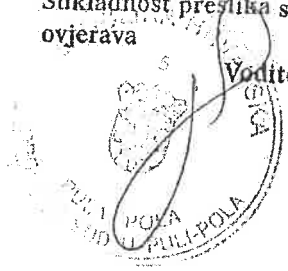
- I. Rješenje je pravomoćno 27-03-2018
 - II. Spis na provedbu _____
 - III. Prav. rješenje Poreznoj upravi: PUL
 - IV. Rok čuvanja _____
 - V. Spis a.a. _____
- Pula-Pola, 27-03-2018

Javni bilježnik
Denis Krajačar



za javnog bilježnika
prejedašić
Pula-Pola, Pula

Sukladnost preslika s izvornikom
ovjerava



Voditelj pisarnice

čujem da sam da
pismeno označe
PRIM

luđi da primatelj t
staviti otpravak, ni
radi dostavljanja bi
osno na svom ra
tajom otpravka pos
ateljja - kućepaz
islenoj koja radi r

(ime
je primatelj nepk
svijač će ispisati r
omenom zašto p

na: Ako se obrada
a koje su prilagode
103. upotrebljava :

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Odluka je pravomoćna dana 12-08-2019

Javni bilježnik **DENIS KRAJCAR** Pula - Pola

Dne 02-09-2019

Javni bilježnik
Denis Krajcar

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DENIS KRAJCAR
Pula-Pola, Flanatička 10



za Javnog bilježnika*

prisjednik

Posl. br.: O-515/18

Gladek Meničanin UPP-OS-28/18-25

I DOPUNSKO RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli - Pola, po javnom bilježniku Denisu Krajcar iz Pule - Pola, koji je temeljem odredbe članka 176. stavak 1. i 4. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03 i 163/03) i Rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl. br. O-515/18-2 od 28.02.2018.g., povjerenik Suda u ostavinskom predmetu iza pok. ostavitelja: **MARTIN KLIMAN pok. Natale**, rođen 17.05.1938. godine, iz Pule, Teslina ulica 8, OIB: 35934428265, a umrlog 05.02.2018. godine, državljanin RH, bez izjave posljednje volje, nakon provedenog postupka:

riješio je

I. Utvrđuje se da se **naknadno pronađena imovina iza pok. ostavitelja**, sastoji od:

A. Pokretnine

- **poslovni udio** (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371. OIB: 31668297573

B. Prava

- novčano potraživanje pok. ostavitelja u visini od 76.800,00 kn sa eventualno pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.**, sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474, prema Konto kartici društva **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.**, od 30.10.2018.g.

II. Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju donijetom po ovom Javnom bilježniku, posl. br. O-515/18, UPP-OS-28/18-9, od 27. ožujka 2018. godine, Zakona i istupa, **ostavinsku imovinu iz točke I. izreke ovoga Rješenja nasljeđuju:**

1. **LJILJANA KLIMAN** pok. Jakova rođ. Martinov, rođena 02.04.1935. godine, iz Pule, Teslina 8, OIB: 07941022317, supruga ostavitelja, **koja nasljeđuje:**

A. Pokretnine

- **poslovni udio** (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB: 31668297573

- u 1/3 dijela

2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ pok. Martina, rođena 01.11.1959. godine, iz Pule, Put od Fortica 106, OIB: 43734517084, kćer ostavitelja, *koja nasljeđuje:*

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

- u 1/3 dijela

B. Prava

- novčano potraživanje pok. ostavitelja u visini od 76.800,00 kn sa eventualno pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.**, sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474, prema *Konto kartici društva KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., od 30.10.2018.g.*

- u cijelosti

3. MIOMIR KLIMAN pok. Martina, rođen 07.12.1958. godine, iz Zagreba, Prugina ulica 14, OIB: 55949249130, sin ostavitelja, *koji nasljeđuje:*

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

- u 1/3 dijela

III. Nalaže se Trgovačkom sudu u Pazinu da provede ovo rješenje glede poslovnog udjela (temelnog uloga) u trgovačkom društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sve nakon njegove pravomoćnosti, sukladno točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza **pok. Martina Klimana**, utvrđeni su kao zakonski nasljednici *prvog nasljednog reda*, Ljiljana Kliman – supruga ostavitelja, te Miomir Kliman – sin ostavitelja i Mirjana Kliman-Milovanović – kćer ostavitelja. Ostavitelj je umro bez izjave posljednje volje.

Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom dana 14. lipnja 2019. godine, utvrđena je ostavina - naknadno pronađena imovina ostavitelja, opisana u točki I. Izreke ovog rješenja. Nasljednici Ljiljana Kliman i Miomir Kliman su tijekom postupka izjavili da se prihvaćaju nasljedstva koje im pripada temeljem Zakona, s time da su svoje nasljedne dijelove na novčanom potraživanju ostavitelja prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.** ustupili Mirjani Kliman-Milovanović.

Nasljednica Mirjana Kliman-Milovanović je izjavila da se prihvaća nasljedstva koje joj pripada temeljem Zakona i ustupa.

Slijedom navedenog, temeljem članka 234. Zakona o nasljeđivanju i izjava nasljednika, odlučeno je kao u izreci.

U Puli-Pola, 25. srpanj 2019. godine

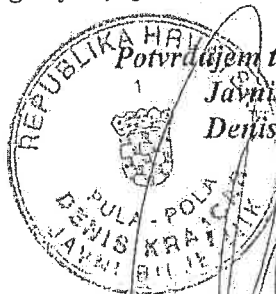
Javni bilježnik
Denis Krajcar, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Puli, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, **putem ovog Javnog bilježnika**, neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA:

1. LJILJANA KLIMAN, iz Pule, Teslina 8;
2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, iz Pule, Put od Fortica 106;
3. MIOMIR KLIMAN, iz Zagreba, Prugina ulica 14;
4. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda;
5. Trgovački sud u Pazinu (*glede poslovnog udjela*);
6. Trgovački sud u Pazinu (*glede poslovnog udjela*); *po nasljednicima*



Potvrđujem točnost otpravka
Javni bilježnik
Denis Krajcar

za Javnog bilježnika
prisjednik
Mladen Meničanin



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DENIS KRAJCAR
Pula-Pola, Flanatička 10

Posl. br.: O-515/18
UPP-OS-28/18-25

I DOPUNSKO RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli - Pola, po javnom bilježniku Denisu Krajcar iz Pule - Pola, koji je temeljem odredbe članka 176. stavak 1. i 4. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03 i 163/03) i Rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl. br. O-515/18-2 od 28.02.2018.g., povjerenik Suda u ostavinskom predmetu iza pok. ostavitelja: **MARTIN KLIMAN pok. Natale**, rođen 17.05.1938. godine, iz Pule, Teslina ulica 8, OIB: 35934428265, a umrlog 05.02.2018. godine, državljanin RH, bez izjave posljednje volje, nakon provedenog postupka:

riješio je

I. Utvrđuje se da se *naknadno pronađena imovina iza pok. ostavitelja*, sastoji od:

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

B. Prava

- novčano potraživanje pok. ostavitelja u visini od 76.800,00 kn sa eventualno pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.**, sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474, *prema Konto kartici društva KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., od 30.10.2018.g.*

II. Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju donijetom po ovom Javnom bilježniku, posl. br. O-515/18, UPP-OS-28/18-9, od 27. ožujka 2018. godine, Zakona i istupa, *ostavinsku imovinu iz točke I. izreke ovoga Rješenja nasljeđuju:*

1. **LJILJANA KLIMAN** pok. Jakova rođ. Martinov, rođena 02.04.1935. godine, iz Pule, Teslina 8, OIB: 07941022317, supruga ostavitelja, *koja nasljeđuje:*

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

- u 1/3 dijela

2. **MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ** pok. Martina, rođena 01.11.1959. godine, iz Pule, Put od Fortica 106, OIB: 43734517084, kćer ostavitelja, *koja nasljeđuje*:

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

- u 1/3 dijela

B. Prava

- novčano potraživanje pok. ostavitelja u visini od 76.800,00 kn sa eventualno pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku na navedeni iznos prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.**, sa sjedištem: Pula, Tomasinijeva 13, MBS: 040075436, OIB: 14670958474, prema *Konto kartici društva KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o., od 30.10.2018.g.*

- u cijelosti

3. **MIOMIR KLIMAN** pok. Martina, rođen 07.12.1958. godine, iz Zagreba, Prugina ulica 14, OIB: 55949249130, sin ostavitelja, *koji nasljeđuje*:

A. Pokretnine

- *poslovni udio* (temeljni ulog) u nominalnom iznosu od 300,00 kuna, koji se vodi pod rednim brojem 15324, u društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sa sjedištem: Oprtalj (Općina Oprtalj-Portole) Livade, Sv. Stjepan 60, MBS: 040036371, OIB:31668297573

- u 1/3 dijela

III. Nalaže se Trgovačkom sudu u Pazinu da provede ovo rješenje glede poslovnog udjela (temelnog uloga) u trgovačkom društvu **MIAMEDICA - ISTRRA d.o.o.**, sve nakon njegove pravomoćnosti, sukladno točki II. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza **pok. Martina Klimana**, utvrđeni su kao zakonski nasljednici *prvog nasljednog reda*, Ljiljana Kliman – supruga ostavitelja, te Miomir Kliman – sin ostavitelja i Mirjana Kliman-Milovanović – kćer ostavitelja. Ostavitelj je umro bez izjave posljednje volje.

Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom dana 14. lipnja 2019. godine, utvrđena je ostavina - naknadno pronađena imovina ostavitelja, opisana u točki I. Izreke ovog rješenja. Nasljednici Ljiljana Kliman i Miomir Kliman su tijekom postupka izjavili da se prihvaćaju nasljedstva koje im pripada temeljem Zakona, s time da su svoje nasljedne dijelove na novčanom potraživanju ostavitelja prema društvu **KUĆA SKRBI POLIKARPA d.o.o.** ustupili Mirjani Kliman-Milovanović.

Nasljednica Mirjana Kliman-Milovanović je izjavila da se prihvaća nasljedstva koje joj pripada temeljem Zakona i ustupa.

Slijedom navedenog, temeljem članka 234. Zakona o nasljeđivanju i izjava nasljednika, odlučeno je kao u izreci.

U Puli-Pola, 25. srpanj 2019. godine

Javni bilježnik
Denis Krajcar, v.r.

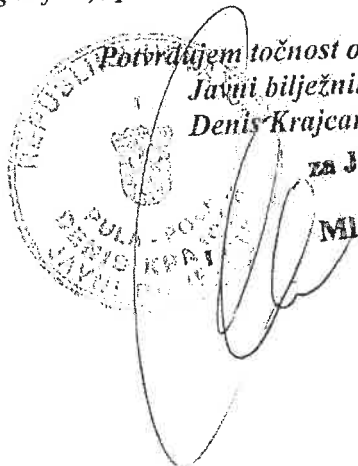
POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

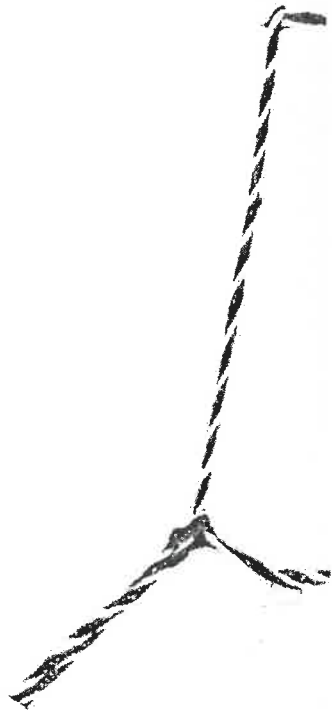
Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Puli, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, putem ovog Javnog bilježnika, neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA:

1. LJILJANA KLIMAN, iz Pule, Teslina 8;
2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, iz Pule, Put od Fortica 106;
3. MIOMIR KLIMAN, iz Zagreba, Prugina ulica 14;
4. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda;
5. Trgovački sud u Pazinu (glede poslovnog udjela);
6. Trgovački sud u Pazinu (glede poslovnog udjela); *po nasljednicima*

Potvrđujem točnost otpravka
Javni bilježnik
Denis Krajcar
za Javnog bilježnika
prisjednik
Mladen Manićević





Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
DENIS KRAJCAR
Pula-Pola, Flanatička 10

24
Posl. broj: O-1277/22
UPP-OS-126/22-22

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli - Pola, po javnom bilježniku Denisu Krajcaru iz Pule - Pola, koji je temeljem odredbe članka 176. stavak 1. i 4. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03 i 163/03) i Rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl. br. O-1277/22 od 20.09.2022.g., povjerenik Suda u ostavinskom predmetu iza pok. ostaviteljice: **LJILJANA KLIMAN pok. Jakov, rođ. Martinov**, rođena 02.04.1935. godine, iz Pule, Teslina 8, OIB: 07941022317, a umrle 17.07.2022. godine, državljanka RH, bez izjave posljednje volje, nakon provedenog postupka:

riješio je

I. Utvrđuje se da se ostavina pok. Ostaviteljice sastoji od:

A. Nekretnine

- pravo korištenja grobnog mjesta novi dio na mjesnom groblju Svetvinčenat, oznaka grobnice broj G-16 I G-16A, red - 1, polje 8;

B. Pokretnine

- poslovni udio u društvu Miamedica-Istra d.o.o., sa sjedištem: Oprtalj - Portole, Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 31668297573, MBS: 040036371, u nominalnoj vrijednosti od 100,00 (sto) kuna;

- novčana sredstva kod OTP banke d.d.: račun: HR9624070003207036381;

- novčana sredstva kod Zagrebačke banke d.d.: kunski račun: 1802083522.

C. Prava

- novčano potraživanje od HZMO Područni ured Pula-Pola na ime zaostatata mirovine.

II. Njezinim nasljednicima na ostavinskoj imovini iz točke I. ovog Rješenja, proglašavaju se na temelju Zakona:

1. **MIOMIR KLIMAN**, rođen 07.12.1958. godine, iz Zagreba, Prugina 14, OIB: 55949249130; sin Ostaviteljice, **koji nasljeđuje u 1/2 dijela**.

2. **MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ**, rođena 01.11.1959. godine, iz Pule, Put od Fortica 106, OIB: 43734517084; kćerka Ostaviteljice, **koja nasljeđuje u 1/2 dijela**.

III. Nalaže se Općini Svetvinčenat, Vlasitom pogonu da provede ovo Rješenje glede grobnice, OTP banci d.d. i Zagrebačkoj banci d.d. glede novčanih sredstava, HZMO glede mirovine, sve nakon njegove pravomoćnosti, sukladno točki II. izreke Rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza **pok. Ljiljane Kliman**, utvrđeni su kao zakonski nasljednici *prvog nasljednog reda*, Miomir Kliman – sin Ostaviteljice i Mirjana Kliman-Milovanović – kćerka Ostaviteljice. Ostaviteljica je umrla bez izjave posljednje volje.

2. Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom 25. listopada 2022. godine, utvrđena je ostavina pok. Ostaviteljice, pobliže opisana u točki I. izreke. Status ostaviteljice kao člana društva Miamedica-Istra d.o.o. sa poslovnim udjelom u nominalnom iznosu od 100,00 (sto) kuna utvrđen je uvidom u I. dopunsko Rješenje o nasljeđivanju, poslovni broj O-515/18, UPP-OS 28/18-25 od 25.07.2019. godine – koje je donijeto u postupku po smrti ostavitelja Martina Klimana pok. Nataša, supruga Ostaviteljice. U odnosu na tu nasljeđenu imovinu Ostaviteljice biti će potrebno na skupštini toga Društva donijeti odgovarajuće Zakonom propisane odluke, kako bi se nasljednici mogli upisati u Registar Trgovačkog suda u Pazinu kao članovi Društva i imatelji poslovnih udjela.

3. Nasljednici su se prihvatili svojeg nasljedstva temeljem Zakona.

4. Slijedom navedenog, temeljem članaka 129. st. 1. i 226. st. 1., 2. i 3. Zakona o nasljeđivanju, odlučeno je kao u izreci Rješenja.

U Puli - Pola, 25. listopada 2022.



Javni bilježnik
Denis Krajcar

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Utvrđuje se da su se nasljednici odrekli prava na prigovori pa je Rješenje postalo pravomoćno dana 25.10.2022. godine.

DNA:

1. MIOMIR KLIMAN, iz Zagreba, Prugina 14; ✓
2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, iz Pule, Put od Fortica 106; ✓
3. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije;
Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda; ✓
4. Općina Svetvinčenat, Vlasiti pogon (glede grobnice); ✓
5. OTP banka d.d.; *po nasljednicima*; ✓
6. Zagrebačka banka d.d.; *po nasljednicima*; ✓
7. HZMO - Područni ured u Puli-Pola; *po nasljednicima*. ✓

d.w. 27.10.22



Posl.br.:O-1277/22
UPP-OS-126/22-12

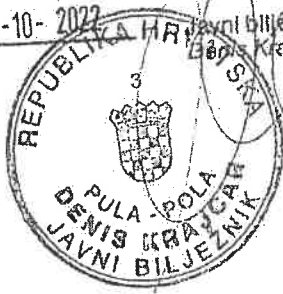
Na Rješenje staviti potvrdu pravomoćnosti i vratiti spis Općinskom sudu u Puli-Pola na posl. broj O-1277/22, prijepis i preslike spisa zadržati i pohraniti u arhivi javnobilježničkog ureda.



RJEŠENJE

- I. Rješenje je pravomoćno 25-10-2022
- II. Spis na provedbu OPĆINA SVETI KOČIŠT
- III. Prav. rješenje Poreznoj upravi: _____
- IV. Rok čuvanja _____
- V. Spis a.a. _____

Pula-Pola, 27-10-2022 Javni bilježnik
Denis Krajcar



Sukladnost preslika s izvornikom
ovjerava

Voditelj pisarnice



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
MARKO VITASOVIĆ
Pula-Pola, Flanatička 10

Odluka je pravomoćna dana 06-11-2025
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika MARKO VITASOVIĆ
Pula - Pola
Dne 20-11-2025 Vršitelj dužnosti
javnog bilježnika
Marko Vitasović



Posl. broj: O-1277/22
UPP-OS-126/22-17

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O ISPRAVKU RJEŠENJA O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Puli - Pola, po Marku Vitasoviću, vršitelju dužnosti javnog bilježnika, imenovan Rješenjem Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske od 02. studenog 2023. godine, KLASA: UP/I-714-03/23-01/14, URBROJ: 514-03-02-02/01-23-07, koji je temeljem odredbe članka 176. stavak 1. i 4. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03 i 163/03) i Rješenja Općinskog suda u Puli - Pola posl. br. O-1277/22-3 od 20.09.2022.g., povjerenik Suda u ostavinskom predmetu iza pok. ostaviteljice: **LJILJANA KLIMAN pok. Jakov, rođ. Martinov**, rođena 02.04.1935. godine, iz Pule, Teslina 8, OIB: 07941022317, a umrle 17.07.2022. godine, državljanka RH, bez izjave posljednje volje, temeljem članka 175. st. 2. Zakona o nasljeđivanju, uz odgovarajuću primjenu članka 342. stavak 1. i 2., u vezi sa člankom 347. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23), po službenoj dužnosti, dana **10. listopada 2025. godine**,

riješio je

I. Ispravlja se Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Denisa Krajcara, posl. br. O-1277/22, UPP-OS-126/22 od dana 25. listopada 2022. godine, pravomoćno istog dana i to glede točke I. B. izreke i toč. 2. Obrazloženja u pogledu poslovnih udjela Ostaviteljice u trgovačkom društvu Miamedica-Istra d.o.o.,

- na način da točka I. B. Izreke sada ispravno glasi:

„B. Pokretnine

- *ovlaštenik na poslovnom udjelu u društvu Miamedica-Istra d.o.o., sa sjedištem: Oprtalj – Portole, Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 31668297573, MBS: 040036371, u nominalnoj vrijednosti od 300,00 (tristo) kuna, u 1/3 dijela, temeljem I Dopunskog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Martina Klimana, javnog bilježnika Denisa Krajcara iz Pule-Pola, posl.br. O-515/18, UPP-OS-28/18-25, od dana 25. srpnja 2019. godine, pravomoćno dana 12. kolovoza 2019.godine*

- *novčana sredstva kod OTP banke d.d.: račun: HR9624070003207036381;*

- *novčana sredstva kod Zagrebačke banke d.d.: kunski račun: 1802083522.“*

- na način da točka 2. obrazloženja ispravno glasi:

„2. Na ročištu za ostavinsku raspravu održanom 25. listopada 2022. godine, utvrđena je ostavina pok. Ostaviteljice, pobliže opisana u točki I. izreke. Status ostaviteljice kao ovlaštenice na poslovnom udjelu u društvu Miamedica-Istra d.o.o. i to poslovnog udjelu u nominalnom iznosu od 300,00 (tristo) kuna, u 1/3 dijela, utvrđen je uvidom u I. dopunsko Rješenje o nasljeđivanju, poslovni broj O-515/18, UPP-OS-28/18-25 od 25.07.2019. godine – koje je donijeto u postupku po smrti ostavitelja Martina Klimana pok. Natala, supruga Ostaviteljice. U odnosu na tu nasljeđenu imovinu Ostaviteljice biti će potrebno na skupštini toga Društva donijeti odgovarajuće Zakonom propisane odluke, kako bi se nasljednici mogli upisati u Registar Trgovačkog suda u Pazinu kao članovi Društva i imatelji poslovnih udjela.“

II. U preostalom dijelu Rješenje o nasljeđivanju ostaje **neizmijenjeno**.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. **Ljiljane Kliman**, doneseno je Rješenje o nasljeđivanju, posl. br. O-1277/22, UPP-OS-126/22 dana 25. listopada 2022. godine, pravomoćno istog dana, kojim je utvrđena ostavina Ostaviteljice - pobliže opisana u izreci tog Rješenja, koja je raspoređena temeljem Zakona na nasljednike Miomira Klimana i Mirjanu Kliman-Milovanović.

2. Nakon donošenja rješenja o nasljeđivanju uočena je omaška kod opisa poslovnog udjela koje je Ostaviteljica bila ovlaštenica u 1/3 dijela te da isti opis treba ispravno glasiti: „ovlaštenik na poslovnom udjelu u društvu Miamedica-Istra d.o.o., sa sjedištem: Oprtalj – Portole, Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 31668297573, MBS: 040036371, u nominalnoj vrijednosti od 300,00 (tristo) kuna, u 1/3 dijela, temeljem I Dopunskog Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Martina Klimana, javnog bilježnika Denisa Kracara iz Pule-Pola, posl.br. O-515/18, UPP-OS-28/18-25, od dana 25. srpnja 2019. godine, pravomoćno dana 12. kolovoza 2019.godine“.

3. Slijedom navedenog, valjalo je opisanu omašku ispraviti, te temeljem članka 175. st. 2. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/2005, 127/2013, 33/2015 i 14/2019), uz odgovarajuću primjenu čl. 342. st. 1. i 2., u vezi sa člankom 347. Zakona o parničnom postupku (53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22 i 155/23), odlučiti kao u izreci ovog Rješenja.

U Puli - Pola, 10. listopada 2025.

Vršitelj dužnosti
javnog bilježnika
Marko Vitasović, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Puli, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Rješenja. Prigovor se podnosi u pisanom obliku u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, **putem ovog vršitelja dužnosti javnog bilježnika**, neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA:

1. MIOMIR KLIMAN, Zagreb, Prugina 14;
2. MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, Pula, Put od Fortica 106;

Po pravomoćnosti – na znanje:

3. Republika Hrvatska – Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda;
4. Trgovački sud u Pazinu; **po nasljednicima.**

Potvrđujem točnost otpravka

Vršitelj dužnosti

javnog bilježnika

Marko Vitasović





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Tomislav Matijević

Zagreb, Vukovićeve 11

Poslovni broj: OV-4510/2026

Ja, javni bilježnik **Tomislav Matijević**, Zagreb, Vukovićeve 11, potvrđujem da je stranka:

MIOMIR KLIMAN, OIB 55949249130, ZAGREB, GRAD ZAGREB, PRUGINA ULICA 14, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118518248 PU Zagrebačka, kao Prodavatelj i prenositelj

podnijela prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O KUPOPRODAJI I PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA U MIAMEDICA -ISTRA d.o.o. u stečaju** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 0,66 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 21,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,25 eur.

Zagreb, 25.05.2026.



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Lea Globočnik

Javni bilježnik
Tomislav Matijević





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA
Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-1570/2026

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

MIRKO KLIMAN, OIB 47234241216, GRADINJE, OPRTALJ, SVETI STJEPAN 60, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113991632 PP BUJE, kao kupac i stjecatelj

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnog udjela u MIAMEDICA-ISTRA d.o.o. u stečaju od dana 25.05.2026.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 0,66 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 21,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,25 eur.

Pula-Pola, 28.05.2026.

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog prisjednika
MIA KOHLMETZ





Mirjana Kliman-Milovanović, OIB: 43734517084, Pula, Put od fortica - Strada dei forti 106 („Prenositelj“), s jedne strane kao prodavatelj i prenositelj -----

i -----

Mirko Kliman, s prebivalištem na adresi Gradinje, Sveti Stjepan 60, OIB: 47234241216 („Stjecatelj“), s druge strane kao kupac i stjecatelj -----

(Prenositelj i Stjecatelj dalje zajedno “Ugovorne strane”) -----

sklopili su u Puli dana 25. (dvadesetipetog) svibnja 2026. (dvijetisućdvadesetšeste) godine sljedeći -----

----- **UGOVOR O KUPOPRODAJI I PRIJENOSU** -----
----- **POSLOVNOG UDJELA U MIAMEDICA - ISTRA d.o.o. u stečaju** -----

----- **Članak 1.** -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju: -----

- da je trgovačko društvo **MIAMEDICA - ISTRA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i turizam u stečaju**, sa sjedištem na adresi Oprtalj - Portole (Općina Oprtalj - Portole), Livade, Sv. Stjepan 60, OIB: 31668297573, MBS: 040036371, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu („Društvo“), te da je nad Društvom otvoren stečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-41/2025-31 od dana 12. svibnja 2025. godine, u kojem je za stečajnu upraviteljicu imenovana Josipa Jurčić, OIB: 70344385865; -----

- da je u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, kao nositelj poslovnog udjela u Društvu u nominalnom iznosu od 300,00 kn (tristo kuna) (39,82 eura prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450), koji se vodi pod rednim brojem 15324, koji je uplaćen u cijelosti u novcu i koji čini 0,01% (nula cijelih zarez nula jedan posto) temeljnog kapitala Društva („Poslovni Udio“), upisan pok. Martin Kliman, OIB: 35934428265, s prebivalištem u Puli, Teslina 8, koji je preminuo dana 5. veljače 2018. godine; -----

- da su iza pok. Martina Klimana, na temelju I Dopunskog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Denisa Krajcara iz Pule-Pole, poslovni broj O-515/18, UPP-OS-28/18-25 od 25. srpnja 2019. godine, pravomoćnog dana 12. kolovoza 2019. godine (a koje je doneseno nakon Rješenja o nasljeđivanju istoga javnog bilježnika poslovni broj O-515/18, UPP-OS-28/18-9 od 27. ožujka 2018. godine), kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda Poslovni Udio naslijedili: (i) pok. Ljiljana Kliman, rođena Martinov, OIB: 07941022317, supruga ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela, (ii) Mirjana Kliman-Milovanović, OIB: 43734517084, kei ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela i (iii) Miomir Kliman, OIB: 55949249130, sin ostavitelja, u 1/3 (jednoj trećini) dijela; te da su nadalje iza pok. Ljiljane Kliman, na temelju Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Denisa Krajcara iz Pule-Pole, poslovni broj O-1277/22, UPP-OS-126/22 od 25. listopada 2022. godine,

pravomoćnog dana 25. listopada 2022. godine, te Rješenja o ispravku rješenja o nasljeđivanju vršitelja dužnosti javnog bilježnika Marka Vitasovića iz Pule-Pole, poslovni broj O-1277/22, UPP-OS-126/22-17 od 10. listopada 2025. godine, pravomoćnog dana 6. studenoga 2025. godine, kao zakonski nasljednici prvog nasljednog reda 1/3 (jednu trećinu) dijela Poslovnog Udjela koji je iza pok. Martina Klimana naslijedila pok. Ljiljana Kliman, naslijedili Mirjana Kliman-Milovanović i Miomir Kliman, svaki u 1/2 (jednoj polovini) dijela, slijedom čega su Mirjana Kliman-Milovanović i Miomir Kliman ovlaštenici na Poslovnom Udjelu, svaki u 1/2 (jednoj polovini) dijela; -----

- da upis promjene člana Društva u sudskom registru po osnovi naprijed navedenih rješenja o nasljeđivanju do dana sklapanja ovog ugovora još nije proveden; -----

- da je Prenositelj, na temelju gore navedenih rješenja o nasljeđivanju, ovlaštenik na Poslovnom Udjelu u 1/2 (jednoj polovini) dijela, koji suvlasnički dio Poslovnog Udjela u 1/2 (jednoj polovini) dijela predstavlja predmet ovog ugovora (dalje u tekstu: „Suvlasnički dio Poslovnog Udjela“); -----

- da je Stjecatelj pristao kupiti i steći Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u skladu s uvjetima ovog ugovora. -----

----- Članak 2. -----

Potpisom ovog ugovora Prenositelj potvrđuje i jamči da Prenositelj Suvlasničkim dijelom Poslovnog Udjela raspolaže samostalno i može ga prenijeti Stjecatelju; -----

----- Članak 3. -----

Ovim ugovorom Prenositelj prenosi Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u Društvu na Stjecatelja, a Stjecatelj preuzima Suvlasnički dio Poslovnog Udjela u Društvu. -----

----- Članak 4. -----

Prenositelj ovime ovlašćuje Stjecatelja da na temelju ovog ugovora, i to odmah nakon sklapanja istog, a bez bilo kakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja i/ili privole Prenositelja, ishodi upis Stjecatelja kao nositelja Suvlasničkog dijela Poslovnog Udjela (ovlaštenika na predmetnom poslovnom udjelu) u Sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, kao i u druge upisnike. -----

----- Članak 5. -----

Kupoprodajna cijena za Suvlasnički dio Poslovnog Udjela iznosi 120,00 EUR (sto dvadeset eura). -----

Stjecatelj će isplatiti kupoprodajnu cijenu u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora. -----

----- **Članak 6.** -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su upoznate sa značenjem odredbi ovog ugovora, te da su iste u potpunosti razumjele i da predstavljaju njihovu pravu volju, što potvrđuju potpisom ovog ugovora. -----

Svaka Ugovorna strana će dati sve potrebne izjave i potpisati svaku potrebnu ispravu te poduzeti svaku radnju potrebnu kako bi se ovaj ugovor u potpunosti izvršio. -----

----- **Članak 7.** -----

Prenositelj ovime daje izričitu i neopozivu suglasnost u smislu članka 7. Društvenog ugovora Društva da Stjecatelj i društvo JFM-Förvaltnings Aktiebolag (u međuvremenu promijenjena tvrtka društva u: „*Miamedica AB*“), OIB: 28407565585, sa sjedištem u Švedskoj, Linköping, Lodjursvägen 10 (u međuvremenu promijenjena poslovna adresa društva u: „*Munkhagsgatan 74*“) („**JFM**“), mogu slobodno prodati, prenijeti i/ili na bilo koji drugi način raspolagati svim svojim poslovnim udjelima u Društvu, u cijelosti ili djelomično, na bilo koju treću osobu (uključujući, ali ne ograničavajući se na fizičke i pravne osobe), i to bez potrebe pribavljanja bilo kakve daljnje suglasnosti, odobrenja ili privole Prenositelja. -----

Suglasnost iz prethodnog stavka odnosi se kako na sve poslovne udjele koje Stjecatelj i/ili JFM već drže u Društvu, tako i na suvlasničke dijelove Poslovnog Udjela koje Stjecatelj stječe ovim ugovorom te prava Stjecatelja na poslovne udjele u Društvu koje drži JFM, imajući u vidu da je društvo JFM u međuvremenu likvidirano te je Stjecatelj stekao svu imovinu društva JFM, uključujući i poslovne udjele u Društvu koje je držao JFM, te je Stjecatelj ovlašten izvršiti prijenos svih svojih poslovnih udjela odmah po potpisu ovog ugovora, i to prije provedbe upisa prijena Poslovnog Udjela po ovom ugovoru u sudski registar, kao i prije provedbe upisa promjena članova Društva bili po osnovi rješenja o nasljeđivanju iz članka 1. ovog ugovora bilo po osnovi statusnih promjena u vezi društva JFM. -----

----- **Članak 8.** -----

Prenositelj potvrđuje da nema nikakvih potraživanja prema Društvu te se takvih potraživanja, ukoliko postoje, ovime neopozivo odriče. -----

----- **Članak 9.** -----

Eventualne sporove, koji bi nastali iz ovog ugovora, Ugovorne strane će prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ako sporazum ne uspije, rješavat će Trgovački sud u Pazinu. -----

Ovaj ugovor stupa na snagu nakon što ga Ugovorne strane potpišu i nakon što ga javni bilježnik potvrdi. -----

Odredbe ovog ugovora mogu se izmijeniti samo u obliku u kojem je ovaj ugovor i sklopljen. -----

----- **Članak 10.** -----

Ovaj ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih i jednako valjanih primjeraka, od kojih 2 (dva) primjerka zadržava Stjecatelj, po 2 (dva) primjerka zadržava Prenositelj, dok 2 (dva) primjerka ostaju za potrebe javnog bilježnika.-----

Prenositelj

Mirjana Kliman-Milovanović



Stjecatelj

Mirko Kliman





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

SONJA OBROVAC SKIRA

Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-1536/2026

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

MIRJANA KLIMAN-MILOVANOVIĆ, OIB 43734517084, PULA, PULA, PUT OD FORTICA 106, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117213534 PU Istarska, kao prodavatelj i prenositelj

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnog udjela u MIAMEDICA- ISTRRA d.o.o. u stečaju od dana 25.05.2026. na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 0,66 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 21,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,25 eur.

Pula-Pola, 25.05.2026.

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog prisjednika
MIA KOHLMETZ





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA
Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-1569/2026

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

MIRKO KLIMAN, OIB 47234241216, GRADINJE, OPRTALJ, SVETI STJEPAN 60, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113991632 PP BUJE, kao kupac i stjecatelj

podnijela prednju privatnu ispravu: **Ugovor o kupoprodaji i prijenosu poslovnog udjela u MIAMEDICA-ISTRA d.o.o. u stečaju od dana 25.05.2026.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 0,66 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 21,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,25 eur.

Pula-Pola, 28.05.2026.

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog prisjednika
MIA KOHLMETZ

