

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJED ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

25-05-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1446/2021

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

OIB 18237485938

Adresa / sjedište

51000 Rijeka, Slavka Krautzeka 77/A

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

OIB 53456405017

Adresa / sjedište

Sesvete /Grad Zagreb/ Jelkovečka 4

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi) :

1.Ugovor o pozajmici br.46/2020 od dana 12.08.2020.

Iznos dospjele tražbine 729.266,81 (kn)

Glavnica 712.135,69 (kn)

Kamate 17.131,12 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

2.000.000,00 kn ukupno (1.000.000,00 (kn) dopijeće 10.05.2021.kn , 1.000.000,00 (kn) dopijeće 09.08.2021.)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Računi br. 61/11/1 od dana 05.05.2021.i 50/11/1od 30.04.2021, izvod iz poslovnih knjiga

2. Ugovor o pozajmici br. 70/2020 od dana 28.09.2020.

Iznos dospjele tražbine **281.881,43 (kn)**

Glavnica **269.159,56 (kn)**

Kamate **12.721,87 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 62/11/1 od dana 05.05.2021

3. Ugovor o pozajmici br. 73/2020 od dana 30.09.2020.

Iznos dospjele tražbine **206.645,42 (kn)**

Glavnica **200.000,00 (kn)**

Kamate **6.645,42 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 63/11/1 od dana 05.05.2021

4. Ugovor o pozajmici br. 79/2020 od dana 07.10.2020.

Iznos dospjele tražbine **247.612,34 (kn)**

Glavnica **240.000,00 (kn)**

Kamate **7.612,34 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 64/11/1 od dana 05.05.2021

5. Ugovor o pozajmici br. 87/2020 od dana 15.10.2020.

Iznos dospjele tražbine **741.573,04 (kn)**

Glavnica **719.376,10 (kn)**

Kamate **22.196,94 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 65/11/1 od dana 05.05.2021

6. Ugovor o pozajmici br. 95/2020 od dana 21.10.2020.

Iznos dospjele tražbine **205.740,01 (kn)**

Glavnica **200.000,00 (kn)**

Kamate **5.740,01 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 66/11/1 od dana 05.05.2021

7. Ugovor o pozajmici br. 101/2020 od dana 26.10.2020.

Iznos dospjele tražbine **154.078,66 (kn)**

Glavnica **150.000,00** (kn)

Kamate **4.078,66** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 67/11/1 od dana 05.05.2021

8. Ugovor o pozajmici br. 105/2020 od dana 28.10.2020.

Iznos dospjele tražbine **719.033,75** (kn)

Glavnica **700.000,00** (kn)

Kamate **19.033,75** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 68/11/1 od dana 05.05.2021

9. Ugovor o pozajmici br. 122/2020 od dana 19.11.2020.

Iznos dospjele tražbine **408.747,95** (kn)

Glavnica **400.000,00** (kn)

Kamate **8.747,95** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 69/11/1 od dana 05.05.2021

10. Ugovor o pozajmici br. 133/2020 od dana 10.12.2020.

Iznos dospjele tražbine **15.795,24** (kn)

Glavnica **15.247,60** (kn)

Kamate **547,64** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, računi br. 71/11/1 od dana 05.05.2021 i 49/11/1 od 30.01.21

11. Ugovor o pozajmici br. 139//2020 od dana 24.12.2020.

Iznos dospjele tražbine **152.293,15** (kn)

Glavnica **150.000,00** (kn)

Kamate **2.293,15** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 70/11/1 od dana 05.05.2021

12. Ugovor o pozajmici br. 9 (9011000790) od dana 21.01.2021.

Iznos dospjele tražbine **353.269,86** (kn)

Glavnica **350.000,00** (kn)

Kamate **3.269,86** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, račun br. 72/11/1 od dana 05.05.2021

13. Račun FINA-e -uplata predujma ovrhovoditelja

Iznos dospjele tražbine **50.000,00 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvod iz poslovnih knjiga, izračun FINA

Iznos dospjele tražbine **ukupno 4.265.937,66 (kn)**

Glavnica **4.155.918,95 (kn)**

Kamate **110.018,71 (kn)**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos od **7.500.000,00 (kn)**

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnice ovjerene od javnih bilježnika:

-Milke Čergar, Sesvete, posl.br.ovjera: OV-159/2020,OV-4124/202; OV-4730/2020; OV-6327/2020; OV-6328/2020; OV-7044/2020; OV-7211/2020; OV-7212/2020; OV-7213/2020; OV-7214/2020; OV-7215/2020; OV-7216/2020

-Ignaca Vugera, Sesvete, posl.br. OV-11428/2020

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od dana 12.02.2021., Rješenje posl.br. Z-364/2021 od 13.01.21.Općinski sud, Sesvete

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Kč.br.3477/5 voćnjak u Soblincu u površini od 505 čhv, upisano u zk.ul. 3063 k.o. Šašincevec, Zemljišno knjižni odjel Sesvete , u cijelosti

Iznos tražbine **4.000.000,00 kn** uvećano za ugovorene kamate i troškove

Pred Općinskim sudom u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu, pod posl.br. Ovr-98/2021, vodi se postupak osiguranja novčane tražbine zasnivanjem prisilnog založnog prava na nekretninama u cijelosti , koje nekretnine se vode u zemljišnim knjigama zemljišno knjižnog odjela Sesvete, dvije zgrade i dvorište sve sagrađeno na kč.br. 3478/1 površine 594 čhv , upisano u zk.ul. 2683 k.o. Šašincevec, za iznos od 6.288.292,86 kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Rijeka, 24.05.2021.

Potpis vjerovnika
AD ASTRA KONZALTING d.o.o
Zz Hrvoje Burić



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa član uprave Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 46/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od **3.000.000,00 hrk (slovima: trimilijuna kuna)** na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se jednokratni trošak kamate na ukupan iznos od 13 % (godišnja, kunška i fiksna) i naknade na ukupan iznos od 0,3 % uvećane za PDV. Primatelj pozajmice obvezuje se davatelju pozajmice isplatiti trošak kamate i naknade u roku tri (3) dana od primitka pozajmice.

III.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se vratiti na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

Novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se vratiti prema sljedećoj dinamici:

- dana 09.02.2021. iznos od 1.000.000,00 hrk (slovima : milijun kuna)
- dana 10.05.2021. iznos od 1.000.000,00 hrk (slovima : milijun kuna)
- dana 09.08.2021. iznos od 1.000.000,00 hrk (slovima : milijun kuna)

IV.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7212/2020, dana 10.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7213/2020, dana 10.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7214/2020, dana 10.08.2020.

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7216/2020, dana 10.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7215/2020, dana 10.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7211/2020, dana 10.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos do 1.000.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7254/2020, dana 12.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos do 1.000.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7255/2020, dana 12.08.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos do 1.000.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7256/2020, dana 12.08.2020.

V.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospeljeću ovog Ugovora.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 12.08.2020. godine.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o.

PRIGORAC-GRAĐENJE
d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 46/2020

Broj partije: 9011000242

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 6 do 12 mjeseci
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	1.000.000,00 HRK
Datum odobrenja	12.08.2020
Datum dospeljeća	09.02.2021

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	1.000.000,00	287.864,31	712.135,69
Dospjele kamate	390.000,00	390.000,00	0,00
Zatezne kamate	17.131,12		17.131,12
Naknade za obradu pozajmice	11.250,00	11.250,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			729.266,81

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
12.08.2020	ISPLATA POZAJMICE	1.000.000,00
UKUPNO:		1.000.000,00

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
21.04.2021	PLAĆANJE FAKTURE BR 46-2020 ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O.	287.864,31
UKUPNO:		287.864,31

REDOVNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
12.08.2020		390.000,00
UKUPNO:		390.000,00

REDOVNA KAMATA, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
12.08.2020		390.000,00
UKUPNO:		390.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
30.04.2021		4.278,53



05.05.2021		12.852,59
UKUPNO:		17.131,12
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
12.08.2020		11.250,00
UKUPNO:		11.250,00
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
19.10.2020		11.250,00
UKUPNO:		11.250,00





Broj ugovora: 46/2020

Broj partije: 9011000243

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 6 do 12 mjeseci
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	1.000.000,00 HRK
Datum odobrenja	13.08.2020
Datum dospijeca	10.05.2021

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	1.000.000,00		1.000.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate			0,00
Naknade za obradu pozajmice			0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			1.000.000,00

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
13.08.2020	ISPLATA POZAJMICE	1.000.000,00
UKUPNO:		1.000.000,00





Broj ugovora: 46/2020
Broj partije: 9011000244
OIB: 53456405017
Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI	
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 6 do 12 mjeseci
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	1.000.000,00 HRK
Datum odobrenja	27.08.2020
Datum dospijeca	09.08.2021

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica	1.000.000,00		1.000.000,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica			0,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate			0,00
Naknade za obradu pozajmice			0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			0,00

NEDOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
27.08.2020	ISPLATA POZAJMICE	1.000.000,00
UKUPNO:		1.000.000,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RACUN broj: 61/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1316
 Datum računa: 05.05.2021 08:18:48
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operator: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4**

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 46/2020 (09.02.2021. - 05.05.2021.)	712.135,69	7,75 %	12.852,59			12.852,59

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: dvanaestisućaoamstopedesetdva i 59/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 12.852,59

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 12.852,59**Rekapitulacija PDV-a 61/11/1**

PDV %	Osnovica	PDV iznos
	12.852,59	
	12.852,59	0,00

Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 46/2020 na dospelju glavnice

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 50/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1295
 Datum računa: 30.04.2021 12:40:15
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 30.04.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Obračun zatezne kamata, prop. metoda prema Ugovoru br. 46/2020 (10.02.2021. - 21.04.2021.)	257.864,31	7,75 %	4.278,53			4.278,53

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: četritisućedvjestosedamdesetosam i 53/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 4.278,53

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 4.278,53**Rekapitulacija PDV-a 50/11/1**

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	4.278,53	
	4.278,53	0,00

Isporuka oslobođena PDV-a prema čl.40st.1.t.b) ZPDV-u

Napomene : Obračun zateznih kamata po partiji pozajmice 9011000242 za dio podmirenog dugovanja

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 70/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 400.000,00 hrk (slovima: četristotisućakuna) na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak kamate od 12,2 % (godišnja, kunska, fiksna) i trošak provizije od 3% uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II.ovog ugovora na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 27.11.2020. godine i to na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-6328/2020, dana 15.07.2020.
- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-6327/2020, dana 15.07.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

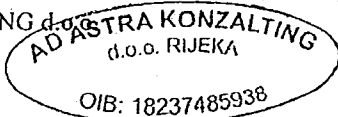
Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 28.09.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 70/2020
Broj partije: 9011000358
OIB: 53456405017
Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI			
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca		
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.		
Ugovoreni iznos pozajmice	400.000,00 HRK		
Datum odobrenja	28.09.2020		
Datum dospjeća	27.11.2020		

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	400.000,00	130.840,44	269.159,56
Dospjele kamate	8.000,00	8.000,00	0,00
Zatezne kamate	12.721,87		12.721,87
Naknade za obradu pozajmice	15.000,00	15.000,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			281.881,43

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
28.09.2020	ISPLATA POZAJMICE	400.000,00
UKUPNO:		400.000,00

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
26.02.2021	UPLATA PO CESIJI ZG HOLDING	8.069,31
12.04.2021	ZD, OV-7212/20, JB, SESVETE PRIGORAC-GRADENJE D.O.O.	122.771,13
UKUPNO:		130.840,44

REDOVNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
19.10.2020		8.000,00
UKUPNO:		8.000,00

REDOVNA KAMATA, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
28.09.2020	UPLATA KAMATA	8.000,00
UKUPNO:		8.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK



05.05.2021		12.721,87
UKUPNO:		12.721,87
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
28.09.2020		15.000,00
UKUPNO:		15.000,00
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
28.09.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	15.000,00
UKUPNO:		15.000,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci
pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 62/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1317
 Datum računa: 05.05.2021 08:33:29
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 70/2020 (27.11.2020. - 23.12.2020.)	400.000,00	7,89 %	2.241,97			2.241,97
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 70/2020 (23.12.2020. - 01.01.2021.) Uplata 8.069,31	391.930,69	7,89 %	760,41			760,41
3.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 70/2020 (01.01.2021. - 12.04.2021.)	391.930,69	7,75 %	8.405,03			8.405,03
4.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 70/2020 (12.04.2021. - 05.05.2021.) Ovrha 122.771,13	269.159,56	7,75 %	1.314,46			1.314,46

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: dvanaestisućasedamstodvadesetjedan i 87/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 12.721,87
 Porez na dodanu vrijednost: 0,00
Ukupno ZA PLATITI Kn : 12.721,87

Rekapitulacija PDV-a 62/11/1

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	12.721,87	
	12.721,87	0,00

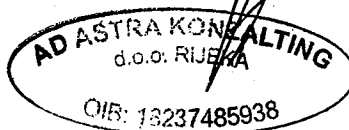
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 70/2020 na dospjelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

Pečat i potpis odgovorne osobe

M.P.



✓
AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 73/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 200.000,00 hrk, (slovima: dvjestotisućakuna) na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,00% uvećano za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II ovog ugovora na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 30.11.2020. i to na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. na iznos do 500.000,00 hrk, ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-6328/2020, dana 15.07.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospijeću ovog Ugovora.

VII.

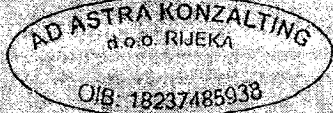
Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VIII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci, 30.09.2020. godine.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

PRIGORAC-GRADENJE
3
Jelkovečka 4



Broj ugovora: 73/2020

Broj partije: 9011000374

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI
za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI			
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca		
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.		
Ugovoreni iznos pozajmice	200.000,00 HRK		
Datum odobrenja	30.09.2020		
Datum dospijeća	30.11.2020		
STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	200.000,00		200.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	6.645,42		6.645,42
Naknade za obradu pozajmice	12.500,00	12.500,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			206.645,42
DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
30.09.2020	ISPLATA POZAJMICE	200.000,00	
UKUPNO:		200.000,00	
ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
05.05.2021		6.645,42	
UKUPNO:		6.645,42	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
30.09.2020		12.500,00	
UKUPNO:		12.500,00	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
30.09.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	12.500,00	
UKUPNO:		12.500,00	



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 63/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1318
 Datum računa: 05.05.2021 08:47:49
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4**

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	%	%	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 73/2020 (30.11.2020. - 01.01.2021.)	200.000,00	7,89 %	1.379,67			1.379,67
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 73/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	200.000,00	7,75 %	5.265,75			5.265,75
Prodajna vrijednost bez poreza:							6.645,42
Porez na dodanu vrijednost:							0,00
Ukupno ZA PLATITI Kn :							6.645,42

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: šesttisućašestočetrdesetpet i 42/100 Kn

Rekapitulacija PDV-a 63/11/1

P.D.V %	Osnovica	PDV iznos
	6.645,42	
	6.645,42	0,00

Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 70/2020 na dospelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 79/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 240.000,00 hrk (slovima: dvjestočetrestisuća kuna) na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5 % uvećano za PDV. Primatelj pozajmice obvezuje se davatelju pozajmice isplatiti trošak kamate i provizije u roku tri (3) dana od primitka pozajmice.

III.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 07.12..2020. na žiro račun davatelja pozajmice kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

IV.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu tvrtke PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, na iznos do 1.000.000,00 hrk, potvrđenu kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-4730/2020, dana 01.06.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

V.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospeljeću ovog Ugovora.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci, 07.10.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

AD ASTRA KONZALTING
d.o.o. RIJEKA
OIB: 18237485938

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

PRIGORAC-GRADENJE

3. d.o.o.

Sesvete, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 79/2020

Broj partije: 9011000390

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	240.000,00 HRK
Datum odobrenja	07.10.2020
Datum dospelja	07.12.2020

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	240.000,00		240.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	7.612,34		7.612,34
Naknade za obradu pozajmice	15.000,00	15.000,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			247.612,34

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
07.10.2020	ISPLATA POZAJMICE	240.000,00
UKUPNO:		240.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		7.612,34
UKUPNO:		7.612,34

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
28.10.2020		15.000,00
UKUPNO:		15.000,00

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
19.10.2020		15.000,00
UKUPNO:		15.000,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 64/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1319
 Datum računa: 05.05.2021 08:54:54
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4**

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 79/2020 (07.12.2020. - 01.01.2021.)	240.000,00	7,89 %	1.293,44			1.293,44
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 79/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	2.400.000,00	7,75 %	6.318,90			6.318,90

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: sedamtisućašestodvanaest i 34/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 7.612,34

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 7.612,34**Rekapitulacija PDV-a 64/11/1**

PDV %	Osnovica	PDV iznos
	7.612,34	
	7.612,34	0,00

Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 79/2020 na dospelju glavnice

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 87/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 719.376,10 hrk (slovima: sedamstodevetnaesttisućatristosedamdesetšestkunadesetlipo) na žiro račun IBAN: **HR52 2360 0001 1012 5304 4** kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak kamate od 13,5 % (godišnja, kunska, fiksna) i trošak provizije od 2,9% uvećano za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun IBAN: **HR52 2360 0001 1012 5304 4** otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do **11.12.2020.** na žiro račun davatelja pozajmice kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. IBAN: **HR98 2390 0011 1011 2571 4**.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos do 1.000.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7254/2020, dana 12.08.2020.

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7212/2020, dana 10.08.2020.

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7213/2020, dana 10.08.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospeljeću ovog Ugovora.

VII.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VIII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci, 15.10.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

AD ASTRA KONZALTING
d.o.o. RIJEKA

OIB: 18237485938

PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o.

PRIGORAC GRAĐENJE

3

SEKRETAR



Broj ugovora: 87/2020

Broj partije: 9011000420

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	719.376,10 HRK
Datum odobrenja	15.10.2020
Datum dospijeca	11.12.2020

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	719.376,10		719.376,10
Dospjele kamate	15.124,59	15.124,59	0,00
Zatezne kamate	22.196,94		22.196,94
Naknade za obradu pozajmice	26.077,38	26.077,38	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			741.573,04

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
15.10.2020	ISPLATA POZAJMICE	719.376,10
UKUPNO:		719.376,10

REDOVNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
15.10.2020		15.124,59
UKUPNO:		15.124,59

REDOVNA KAMATA, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
15.10.2020	UPLATA KAMATA	15.124,59
UKUPNO:		15.124,59

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		22.196,94
UKUPNO:		22.196,94

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
15.10.2020		26.077,38



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Rijeka

Lista: IK-05

21.05.2021 10:51:03

Strana : 10 / 19

UKUPNO:		26.077,38
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
15.10.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	26.077,38
UKUPNO:		26.077,38



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac: R-1

RAČUN broj: 65/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1320
 Datum računa: 05.05.2021 08:59:45
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	%	%	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 87/2020 (11.12.2020. - 01.01.2021.)	719.376,10	7,89 %	3.256,65			3.256,65
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 87/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	719.376,10	7,75 %	18.940,29			18.940,29

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: dvadesetdvijetisućstodevedesetšest i 94/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 22.196,94
 Porez na dodanu vrijednost: 0,00
Ukupno ZA PLATITI Kn : 22.196,94

Rekapitulacija PDV-a 65/11/1

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	22.196,94	
	22.196,94	0,00

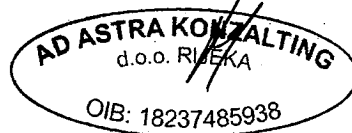
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 87/2020 na dospjelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Buric (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 11360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 95/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 200.000,00 hrk (slovima: dvjestotisuća) na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,0 % uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I smanjeno za troškove navedene u točki II ovog ugovora na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 21.12.2020. na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCI d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja.

- osobnu bjanku zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVAC OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos 1.000.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7254/2020, dana 12.08.2020.

Bjanka zadužnicu izdana od strane PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupao po direktoru Zdravko Starčević OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos od 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7212/2020, dana 10.08.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

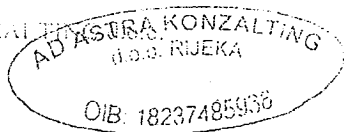
Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci, 21.10.2020.

AD ASTRA KONZALTING



PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

PRIGORAC-GRADENJE



Broj ugovora: 95/2020

Broj partije: 9011000463

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	200.000,00 HRK
Datum odobrenja	21.10.2020
Datum dospelja	21.12.2020

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	200.000,00		200.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	5.740,01		5.740,01
Naknade za obradu pozajmice	12.500,00	12.500,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			205.740,01

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
21.10.2020	ISPLATA POZAJMICE	200.000,00
UKUPNO:		200.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		5.740,01
UKUPNO:		5.740,01

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
21.10.2020		12.500,00
UKUPNO:		12.500,00

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
21.10.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	12.500,00
UKUPNO:		12.500,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn, uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Slavka Krautzeka 77/A, Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 66/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1321
 Datum računa: 05.05.2021 09:04:57
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4****10000 Zagreb**

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 95/2020 (21.12.2020. - 01.01.2021.)	200.000,00	7,89 %	474,26			474,26
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 95/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	200.000,00	7,75 %	5.265,75			5.265,75

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: pettisućasedamstočetdeset i 1/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 5.740,01

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn.: 5.740,01

Rekapitulacija PDV-a 66/11/1

PDV %	Osnovica	PDV iznos
	5.740,01	
	5.740,01	0,00

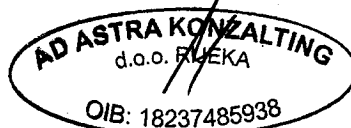
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 95/2020 na dospelju glavnice

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



✓
AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 101/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 150.000,00 hrk, (slovima: stopedesettisuća) na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,00% uvećano za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 28.12.2020. i to na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d. IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

IV.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjerene kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7216/2020, dana 10.08.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

V.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospeljeću ovog Ugovora.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci, 26.10.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

AD ASTRA KONZALTING
d.o.o. RIJEKA

OIB: 18237485938

PRIGORAC GRADENJE d.o.o.

PRIGORAC GRADENJE

d.o.o.

SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 101/2020

Broj partije: 9011000498

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	150.000,00 HRK
Datum odobrenja	26.10.2020
Datum dospjeća	28.12.2020

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	150.000,00		150.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	4.078,66		4.078,66
Naknade za obradu pozajmice	9.375,00	9.375,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			154.078,66

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
26.10.2020	ISPLATA POZAJMICE	150.000,00
UKUPNO:		150.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		4.078,66
UKUPNO:		4.078,66

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
26.10.2020		9.375,00
UKUPNO:		9.375,00

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
26.10.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	9.375,00
UKUPNO:		9.375,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 67/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1322
 Datum računa: 05.05.2021 09:08:35
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4****10000 Zagreb****OIB: 53456405017**

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	%	%	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 101/2020 (28.12.2020. - 01.01.2021.)	150.000,00	7,89 %	129,34			129,34
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 101/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	150.000,00	7,75 %	3.949,32			3.949,32

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: četiritisućesedamdesetosam i 66/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 4.078,66

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 4.078,66**Rekapitulacija PDV-a 67/11/1**

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	4.078,66	
	4.078,66	0,00

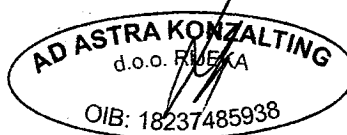
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 101/2020 na dospjelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



✓
AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

I

PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 105/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 700.000,00 hrk (slovima: sedamstotisućakuna) na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,0 % uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun.

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 28.12.2020. na žiro račun davatelja pozajmice otvorenog u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d.

IBAN: HR98 2390 0011 1011 2571 4.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjere kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7215/2020, dana 10.08.2020.

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC GRAĐENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru Zdravko Starčević, OIB 43281239075, Sesvete, Badelov brijeg 10, na iznos do 500.000,00 hrk. Ovjere kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7211/2020, dana 10.08.2020.

- bjanko zadužnicu izdanu od strane NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, Sesvete, Grad Zagreb, Kašinska cesta 50D, na iznos do 1.000.000,00 hrk. Ovjere kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-7254/2020, dana 12.08.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 28.10.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.

PRIGORAC-GRAĐENJE
d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 105/2020

Broj partije: 9011000510

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI			
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca		
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.		
Ugovoreni iznos pozajmice	700.000,00 HRK		
Datum odobrenja	28.10.2020		
Datum dospeljeća	28.12.2020		
STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	700.000,00		700.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	19.033,75		19.033,75
Naknade za obradu pozajmice	43.750,00	43.750,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			719.033,75
DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
28.10.2020	ISPLATA POZAJMICE	700.000,00	
UKUPNO:		700.000,00	
ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
05.05.2021		19.033,75	
UKUPNO:		19.033,75	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
28.10.2020		43.750,00	
UKUPNO:		43.750,00	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
28.10.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	43.750,00	
UKUPNO:		43.750,00	



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 68/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1323
 Datum računa: 05.05.2021 09:13:05
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4****10000 Zagreb****OIB: 53456405017**

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 105/2020 (28.12.2020. - 01.01.2021.)	700.000,00	7,89 %	603,61			603,61
2.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 105/2020 (01.01.2021. - 05.05.2021.)	700.000,00	7,75 %	18.430,14			18.430,14

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: devetnaestisućatridesettri i 75/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 19.033,75

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 19.033,75**Rekapitulacija PDV-a 68/11/1**

PDV %	Osnovica	PDV iznos
	19.033,75	
	19.033,75	0,00

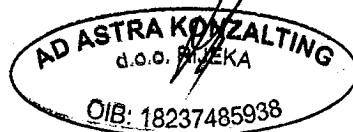
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 105/2020 na dospjelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



V
AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 122/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 400.000,00 hrk (slovima: četrstisuća kuna) na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,0 % uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun
IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 22.01.2021. na žiro račun davatelja pozajmice IBAN: HR62 2488 0011 1001 3985 7 otvorenog u BKS Bank.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnice tvrtke PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, na iznos do 1.000.000,00 hrk, potvrđenu kod javnog bilježnika Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-4730/2020, dana 01.06.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

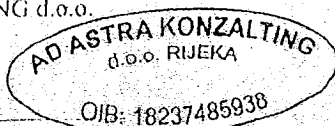
Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 19.11.2020.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC-GRADENJE
d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 122/2020

Broj partije: 9011000625

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI

Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	400.000,00 HRK
Datum odobrenja	19.11.2020
Datum dospelja	22.01.2021

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:

Neiskorišteni dio kredita

Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	400.000,00		400.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	8.747,95		8.747,95
Naknade za obradu pozajmice	25.000,00	25.000,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			408.747,95

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
19.11.2020	ISPLATA POZAJMICE	400.000,00
UKUPNO:		400.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:

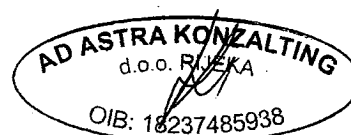
Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		8.747,95
UKUPNO:		8.747,95

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:

Datum	Opis	Iznos HRK
19.11.2020		25.000,00
UKUPNO:		25.000,00

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:

Datum	Opis	Iznos HRK
19.11.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	25.000,00
UKUPNO:		25.000,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac: R-1

RAČUN broj: 69/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1324
 Datum računa: 05.05.2021 09:16:23
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4**

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 122/2020 (22.01.2021. - 05.05.2021.)	400.000,00	7,75 %	8.747,95			8.747,95

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: osamtisućasedamstočetdesetsedam i 95/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 8.747,95

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 8.747,95**Rekapitulacija PDV-a 69/11/1**

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	8.747,95	
	8.747,95	0,00

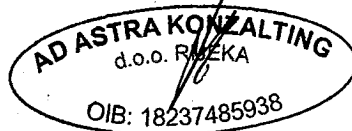
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 122/2020 na dospjelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

I.

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB:53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 133/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 572.474,09 hrk (slovima: petstosedaidesetdvijetisućčetristosedaidesetčetritisućdevedetlipo) na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,0 % uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 08.02.2021. na žiro račun davatelja pozajmice IBAN: HR19 2400 0081 1104 6531 8 otvorenog u KARLOVAČKOJ BANCI d.d.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnice tvrtke PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB: 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, na iznos do 1.000.000,00 hrk, Jamac platac Nenad Bukovec, Sesvete, Kašinska cesta 50D, OIB: 57187267542 potvrđenu kod javnog bilježnika Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c.2, pod poslovnim brojem OV-11428/2020, dana 07.12.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 10.12.2020.

AD ASTRA KONZALTING

AD ASTRA KONZALTING
d.o.o. RIJEKA
OIB: 18237485938

PRIGORAC-GRADENJE

PRIGORAC-GRADENJE
d.o.o. Sesvete
Jelkovečka 4



Broj ugovora: 133/2020

Broj partije: 9011000706

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI			
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca		
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.		
Ugovoreni iznos pozajmice	572.474,09 HRK		
Datum odobrenja	10.12.2020		
Datum dospijeća	08.02.2021		
STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	572.474,09	557.226,49	15.247,60
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	547,64		547,64
Naknade za obradu pozajmice	35.779,63	35.779,63	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			15.795,24
DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
10.12.2020	ISPLATA POZAJMICE	572.474,09	
UKUPNO:		572.474,09	
DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED UPLATA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
18.01.2021	NAR.7957/2020,OKS,SANACIJA POTPORNOG ZIDA DON BOSCOVOJ	106.803,40	
29.01.2021	UG.1044/2019,4 PS,SANACIJA KLIZIŠTA-NOVOSELEČKI PUT GRAD	182.314,69	
03.02.2021	NAR.45696/2020,OKS,SANACIJA POTPORNOG ZIDA U DON BOSCOVOJ	41.050,00	
11.02.2021	PLAĆANJE PO UGOVORU O CESIJI BR.43/20 ZAGREBAČKI HOLDING	137.228,40	
25.02.2021	PLAĆANJE PO UGOVORU O CESIJI PRIGORAC GRADENJE ZAGREBAČKI	89.830,00	
UKUPNO:		557.226,49	
ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
30.04.2021		324,25	
05.05.2021		223,39	
UKUPNO:		547,64	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
10.12.2020		35.779,63	



UKUPNO:		35.779,63
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
10.12.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	35.779,63
UKUPNO:		35.779,63



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 71/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1326
 Datum računa: 05.05.2021 09:23:54
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn. %	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 133/2020 (25.02.2021. - 05.05.2021.)	15.247,60	7,75 %	223,39			223,39

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: dvjestodvadesettri i 39/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 223,39

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn : 223,39**Rekapitulacija PDV-a 71/11/1**

PDV %	Osnovica	PDV iznos
	223,39	
	223,39	0,00

Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 133/2020 na dospelju glavnice

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A, Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci
pod brojem reg: uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn, uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac: R-1

RACUN broj: 49/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1294
 Datum računa: 30.04.2021 12:29:08
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operator: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 30.04.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Obračun zatezne kamata na pozajmicu - prop. metoda prema Ugovoru 133/2020 (08.02.2021. - 25.02.2021.)	89.830,00	7,75 %	324,25			324,25

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: tristodvadesetčetiri i 25/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 324,25

Porez na dodanu vrijednost: 0,00

Ukupno ZA PLATITI Kn: 324,25

Rekapitulacija PDV-a 49/11/1

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	324,25	
	324,25	0,00

Isporuka oslobođena PDV-a prema čl.40st.1.t.b) ZPDV-u

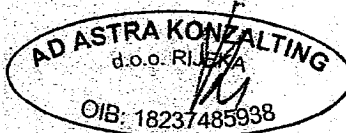
Napomene: Obračun zateznih kamata po partiji pozajmice 9011000706 za dio podmirenog dugovanja

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka 4, 10 360 Sesvete, OIB: 53456405017 koje zastupa direktor Zdravko Starčević (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 139/2020

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od 150.000,00 hrk (slovima: stopešestisućakuna) na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak provizije od 5,0 % uvećan za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun

IBAN: HR52 2360 0001 1012 5304 4 otvoren kod Zagrebačka banka d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do 22.02.2021. na žiro račun davatelja pozajmice IBAN: HR19 2400 0081 1104 6531 8 otvorenog u KARLOVAČKOJ BANCII d.d.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavlja je sljedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnice tvrtke PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB: 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, na iznos do 1.000.000,00 hrk, Jamac platac Nenad Bukovec, Sesvete, Kašinska cesta 50D, OIB: 57187267542 potvrđenu kod javnog bilježnika Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c.2, pod poslovnim brojem OV-11428/2020, dana 07.12.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

VI.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Rijeci 24.12.2020.

AD ASTRA KONZALTING
d.o.o. RIJEKA
OIB: 18237485938

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
PRIGORAC-GRADENJE
1 d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4



Broj ugovora: 139/2020

Broj partije: 9011000676

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI	
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
Ugovoreni iznos pozajmice	150.000,00 HRK
Datum odobrenja	24.12.2020
Datum dospjeća	22.02.2021

STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	150.000,00		150.000,00
Dospjele kamate			0,00
Zatezne kamate	2.293,15		2.293,15
Naknade za obradu pozajmice	9.375,00	9.375,00	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			152.293,15

DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
24.12.2020	ISPLATA POZAJMICE	150.000,00
UKUPNO:		150.000,00

ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
05.05.2021		2.293,15
UKUPNO:		2.293,15

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
24.12.2020		9.375,00
UKUPNO:		9.375,00

NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
24.12.2020	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	9.375,00
UKUPNO:		9.375,00



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 70/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1325
 Datum računa: 05.05.2021 09:18:56
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**JELKOVEČKA 4****10000 Zagreb****OIB: 53456405017**

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 139/2020 (22.02.2021. - 05.05.2021.)	150.000,00	7,75 %	2.293,15			2.293,15
Način plaćanja: Transakcijski račun							
Slovima: dvijetisućdvjestodevedesetri i 15/100 Kn							
Prodajna vrijednost bez poreza:							2.293,15
Porez na dodanu vrijednost:							0,00
Ukupno ZA PLATITI Kn :							2.293,15

Rekapitulacija PDV-a 70/11/1

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	2.293,15	
	2.293,15	0,00

Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 139/2020 na dospjelu glavniciu

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka, koje zastupa direktor Hrvoje Burić (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

i

PRIGORAC-GRAĐENJE D.O.O., OIB: 53456405017, JELKOVEČKA 4, 10000 Zagreb, koje zastupa član uprave Domagoj Anić (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)

sklopili su slijedeći:

UGOVOR O POZAJMICI BROJ 9011000790

I.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice se obvezuje uplatiti primatelju pozajmice iznos od ****350.000,00 HRK (slovima: tristopedesetitišuća i 0/100) na žiro račun IBAN: HR5223600001101253044 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

II.

Na dana sredstva obračunava se trošak kamate od *12,80 % (godišnja, kunska, fiksna) i trošak provizije od **2,90 % uvećano za PDV.

III.

Davatelj pozajmice se obvezuje platiti Primatelju pozajmice iznos ustupljenog potraživanja navedenog u točki I. umanjeno za troškove navedene u točki II. ovog ugovora na žiro račun IBAN: HR5223600001101253044 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

IV.

Dana novčana sredstva primatelj pozajmice obvezuje se jednokratno vratiti do **22.03.2021.** na žiro račun davatelja pozajmice kod BKS banke d.d. IBAN: HR6224880011100139857.

V.

Za potrebe osiguranja primatelj pozajmice dostavio je slijedeća sredstva osiguranja:

- bjanko zadužnicu izdanu od strane PRIGORAC-GRAĐENJE D.O.O. Zagreb, JELKOVEČKA 4, OIB: 53456405017, na iznos do ****500.000,00 hrk, ovjerene kod Javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, pod poslovnim brojem OV-6328/2020, dana 15.07.2020.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Rijeci.

W

VI.

Zatezna kamata obračunati će se sukladno Zakonu o obveznim odnosima na iznos duga koji nije plaćen sukladno ugovorenom dospeljeću ovog Ugovora.

VII.

Osobni podaci koji su predmet obrade primatelj pozajmice obrađuje sukladno načelima Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.04.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opće uredbe o zaštiti podataka).

VIII.

Ovaj ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

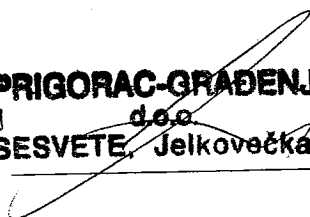
Rijeka, 21.01.2021.

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.



PRIGORAC-GRADENJE D.O.O.

PRIGORAC-GRADENJE
1 d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4





Broj ugovora: 9/2021

Broj partije: 9011000790

OIB: 53456405017

Uloga: Korisnik

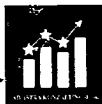
PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4
10000 Zagreb

IZVOD PO POZAJMICI

za razdoblje od 01.01.2020. do 21.05.2021.

OPĆI PODACI O POZAJMICI			
Vrsta pozajmice	Pozajmica pravnoj osobi u kunama više od 1 do 3 mjeseca		
Korisnik pozajmice	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.		
Ugovoreni iznos pozajmice	350.000,00 HRK		
Datum odobrenja	21.01.2021		
Datum dospijeća	22.03.2021		
STANJE POZAJMICE NA 21.05.2021:			
Neiskorišteni dio kredita			
Opis	Zaduženja	Uplate	Stanje duga HRK
Nedospjela glavnica			0,00
Dospjela nepodmirena dugovanja			
Dospjela glavnica	350.000,00		350.000,00
Dospjele kamate	7.364,38	7.364,38	0,00
Zatezne kamate	3.269,86		3.269,86
Naknade za obradu pozajmice	12.687,50	12.687,50	0,00
Ostali i sudski troškovi			
Ukupno dospjela nepodmirena dugovanja			353.269,86
DOSPJELA GLAVNICA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
21.01.2021	ISPLATA POZAJMICE	350.000,00	
UKUPNO:		350.000,00	
REDOVNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
21.01.2021		7.364,38	
UKUPNO:		7.364,38	
REDOVNA KAMATA, PREGLED UPLATA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
21.01.2021	UPLATA KAMATA	7.364,38	
UKUPNO:		7.364,38	
ZATEZNA KAMATA, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
05.05.2021		3.269,86	
UKUPNO:		3.269,86	
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED ZADUŽENJA:			
Datum	Opis	Iznos HRK	
21.01.2021		12.687,50	



UKUPNO:		12.687,50
NAKNADA ZA OBRADU, PREGLED UPLATA:		
Datum	Opis	Iznos HRK
21.01.2021	UPLATA NAKNADE ZA OBRADU POZAJMICE	12.687,50
UKUPNO:		12.687,50
SVEUKUPNO:		6.215.937,66



AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Slavka Krautzeka 77/A , Rijeka

Broj telefona: +385 99 2919 630

IBAN: HR6224880011100139857

OIB: 18237485938

Matični broj: 5261082

Registrirano kod suda: Trgovački sud u Rijeci

pod brojem reg. uložka: 040415067

Temeljni kapital: 20.000,00 Kn , uplaćen u cijelost

Članovi uprave: Hrvoje Burić

Obrazac:

R-1

RAČUN broj: 72/11/1

Poziv na broj: 05 1201-1327
 Datum računa: 05.05.2021 09:26:50
 Mjesto izdavanja: 11 Rijeka
 Operater: 1 MILENA ŽITINIĆ
 Datum plaćanja: 05.05.2021

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

JELKOVEČKA 4

10000 Zagreb

OIB: 53456405017

Red. br.	Opis isporuke	Nominalni iznos	Kamata /naknada %	Iznos kam./nakn.	% rabat	% PDV	Ukupan iznos troška bez poreza
1.	Zatezna kamata na pozajmicu - proporcionalna prema ug. 9/2021 (22.03.2021. - 05.05.2021.)	350.000,00	7,75 %	3.269,86			3.269,86

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima: tritisučetvjestošezdesetdevet i 86/100 Kn

Prodajna vrijednost bez poreza: 3.269,86
 Porez na dodanu vrijednost: 0,00
Ukupno ZA PLATITI Kn : 3.269,86

Rekapitulacija PDV-a 72/11/1

P D V %	Osnovica	PDV iznos
	3.269,86	
	3.269,86	0,00

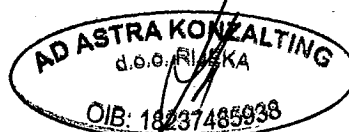
Napomene : Obračun zateznih kamata po ug. 9/2021 na dospelu glavnici

Obračun prema naplaćenim naknadama (čl. 125. i. st.5. Zakona).

Račun kreirao: MILENA ŽITINIĆ

M.P.

Pečat i potpis odgovorne osobe



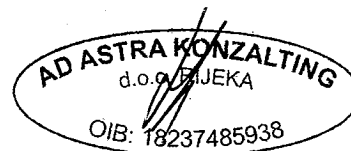
**KARTICA KONTA****Za razdoblje od 01.01.2021. do 21.05.2021.**

Lista: GK-36

Stranica: 1 / 1

21.05.2021 10:57:44

Dat.knj.	Dokument	PJ	Opis stavke/ Komitent	Duguje	Potražuje	Saldo
134	Potraživanja u sporu i rizična potraživanja (iz skupine 12 i 13)					
09.02.2021	ULARAC 2158	11	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. RN.32-0221-0079290	55.000,00		-55.000,00
12.04.2021	CAMT.053	11	PRIGORAC-GRADENJE d.o.o. ZD,OV-7212/20,JB,SESVETE PRIGORAC-GRADENJE D.O.O.		5.000,00	-50.000,00
Ukupno za: 134				55.000,00	5.000,00	-50.000,00
Sveukupno:				55.000,00	5.000,00	-50.000,00





Na temelju odredbe članka 22. stavka 1. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj: 68/2018) propisano je da je ovrhovoditelj dužan predujmiti Financijskoj agenciji (u nastavku: Agencija) iznos propisane naknade za provedbu osnove za plaćanje, a Agencija će taj iznos upisati u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje (u nastavku: Očevidnik) zajedno s tražbinom iz osnove za plaćanje te provesti ovrhu u korist ovrhovoditelja. Stavkom 2. istog članka propisano je da Agencija neće upisati osnovu za plaćanje u Očevidnik niti poduzimati radnje po osnovi za plaćanje ako ovrhovoditelj nije platio iznos predujma.

Podaci za uplatu iznosa predujma:

OIB ovrhovoditelja: 18237485938

Ime i prezime/Naziv: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Adresa/Sjedište: Slavka Krautzeka 77 A, 51000 Rijeka

IBAN primatelja: HR7023400091510946338

Model: HR19

Poziv na broj odobrenja: 2102024776-18237485938

Opis plaćanja: UPLATA IZNOSA PREDUJMA - AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Iznos: 55000,00

NAPOMENA: Uplatu je potrebno izvršiti prema navedenim podacima.

Ako neki od podataka nije točno naveden, dokaz o uplati će se smatrati nevažećim. Za plaćanje mobilnim bankarstvom, možete koristiti BARKOD na dnu obrasca

GENERIRANI POZIV NA BROJ PRIMATELJA JE JEDINSTVEN I KORISTI SE SAMO ZA PODNOŠENJE JEDNE OSNOVE ZA PLAĆANJE.

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA			
AD ASTRA KONZALTING d.o.o. Slavka Krautzeka 77 A, 51000 Rijeka		HRK 55000,00	
IBAN (nacionalni primatelj): Model:		Poziv na broj odobrenja:	
IBAN (nacionalni primatelj): Model:		Poziv na broj odobrenja:	
FINANCIJSKA AGENCIJA ULICA GRADA VUKOVARA 70 10000 ZAGREB		HR7023400091510946338	
Model:		Poziv na broj odobrenja:	
Model:		Poziv na broj odobrenja:	
Opis plaćanja:		UPLATA IZNOSA PREDUJMA - AD ASTRA KONZALTING d.o.o.	
Opis plaćanja:		UPLATA IZNOSA PREDUJMA - AD ASTRA KONZALTING d.o.o.	
		Oznaka:	

BJANKO ZADUŽNICA

Do (1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUČA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 10360 SESVETE, Jelkovečka 4 OIB 53456405012
GRAD ZAGREB

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUČA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAVČEVA 77 A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SESVETE, 08. 01. 2020.

Potpis dužnika:

PRIGORAC-GRADENJE
3 d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar robenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-159/2020

Ja, javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođen 27.12.1955. god. SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

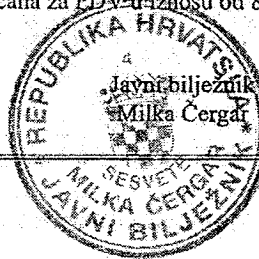
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

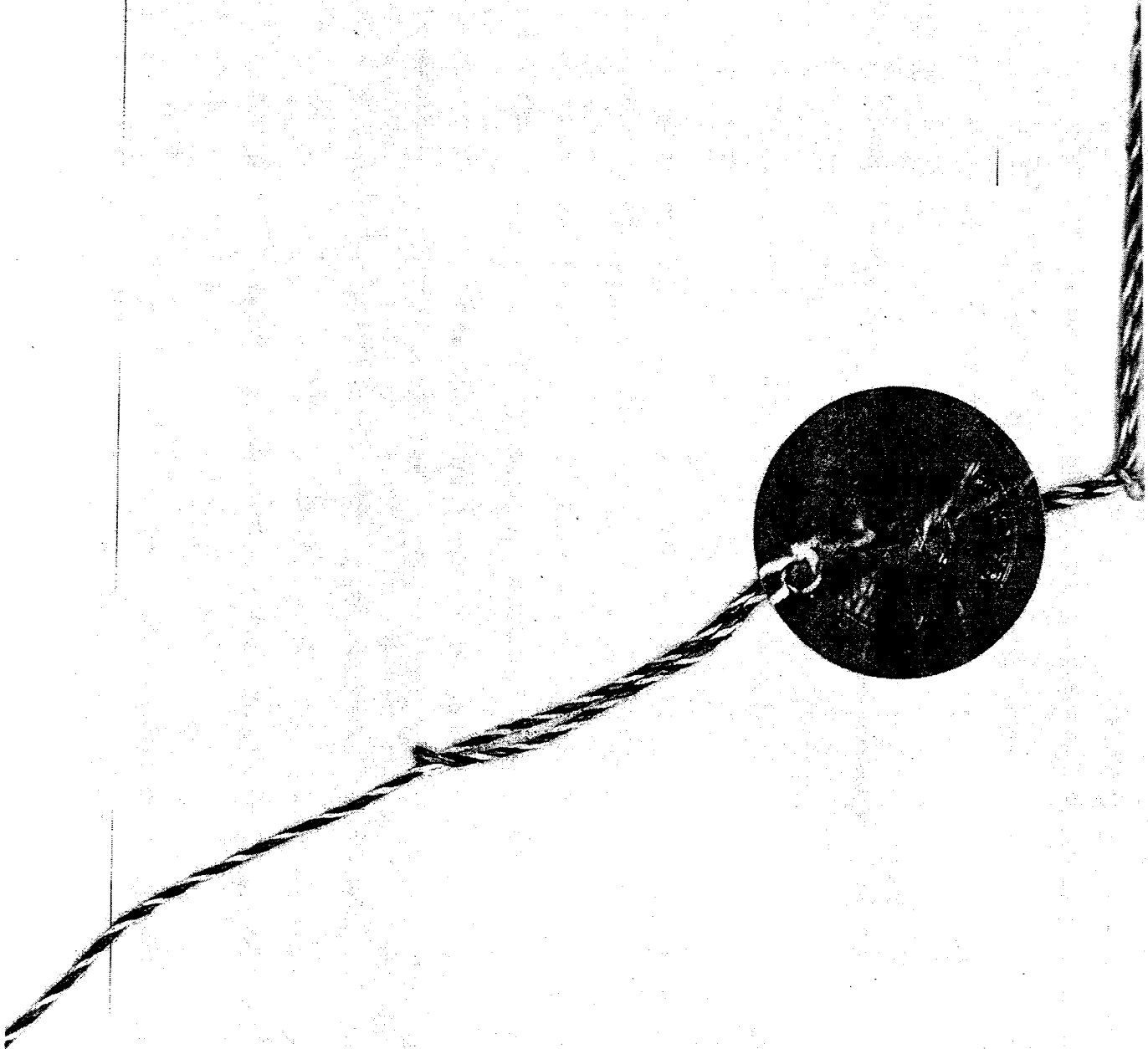
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 08.01.2020.





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kn solemizirana u Sesvetama 08.01.2020. kod javnog
bilježnika Milke Čergar pod posl. br. OV-159/2020, dužnik: PRIGORAC-GRABENJE d.o.o.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je **BURIĆ HRVOJE, OIB 35894555740, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 22,50 kn.

Broj: OV-904/2021
Rijeka, 22.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

[Signature]
Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do (1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORAC - GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SEŠUŠE (SILVIJANA) JELKOWEČA 4 OIB: 53456405014

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTČEKA 77A, PIJEKA OIB: 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SEŠUŠE, 14. 01. 2020.

Potpis dužnika:

PRIGORAC-GRADENJE

J.O.G.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-4124/2020

Ja, javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru **ZDRAVKO STARČEVIĆ**, OIB 43281239075, rođen 27.12.1955.god.**SESVETE, BADELOV BRIJEG 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

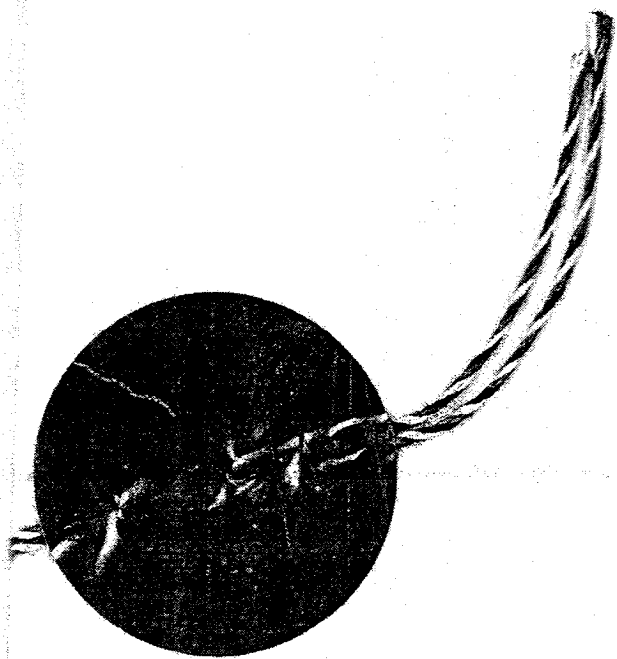
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 14.05.2020.

g bilježnika
tički prisjednik
EGRBIC



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
FRANE GRBIC



Ja, javni bilježnik Mirta Dremil Štefančić, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kn solemizirana u Sesvetama 14.05.2020. kod javnog
bilježnika Milke Čergar pod posl. br. OV-4124/2020, dužnik: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je **BURIĆ HRVOJE, OIB 35894555740, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 22,50 kn.

Broj: OV-902/2021

Rijeka, 22.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik

BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 1.000.000,00 kn (slovima: JEDAN MILIJUN kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORAC - GRADJEVINARSTVO d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: PERKOVEČKA 4 SESVEŽE, GRAD ZAGREB OIB 534 564 050 17

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 1.000.000,00 kn (slovima: JEDAN MILIJUN kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZEKA 77A, RIJEKA OIB 18237481938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

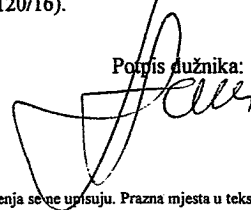
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SESVEŽE, 01.06.2020.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-4730/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Sesvete, 01.06.2020.



Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 01.06.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-4730/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

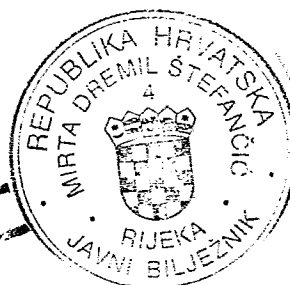
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-879/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SESVETE, SRP 24925, JELKOVEČKA 4 OIB 53456405017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRUTZEKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice u skladu s odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SES, 15.02.2020.
SESVETE

Potpis dužnika
PRIGORAC-GRADENJE
3 d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-6327/2020

Ja, javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođen 27.12.1955. god.SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 15.07.2020.

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
FRANE GRBIĆ



Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 15.07.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-6327/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

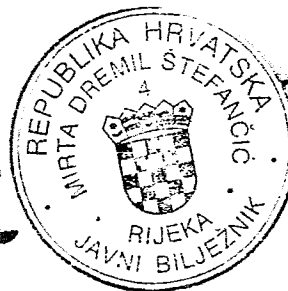
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-880/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

[Signature]
Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUČA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

PRISONER - GRAĐEVINAR D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: SEŠ 2515, CIPRIJAZE/REDA, ZELKOWEČA 4 OIB 53456405012

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUČA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SEŠ 15.07.2020.
SEŠ 2515

Potpis dužnika:

PRISONER - GRAĐEVINAR D.O.O.
SEŠ 2515
0011100327

Napomena: Iznos tražbine uplaćuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik; a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-6328/2020

Ja, javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođen 27.12.1955. god.SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

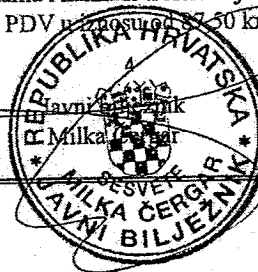
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

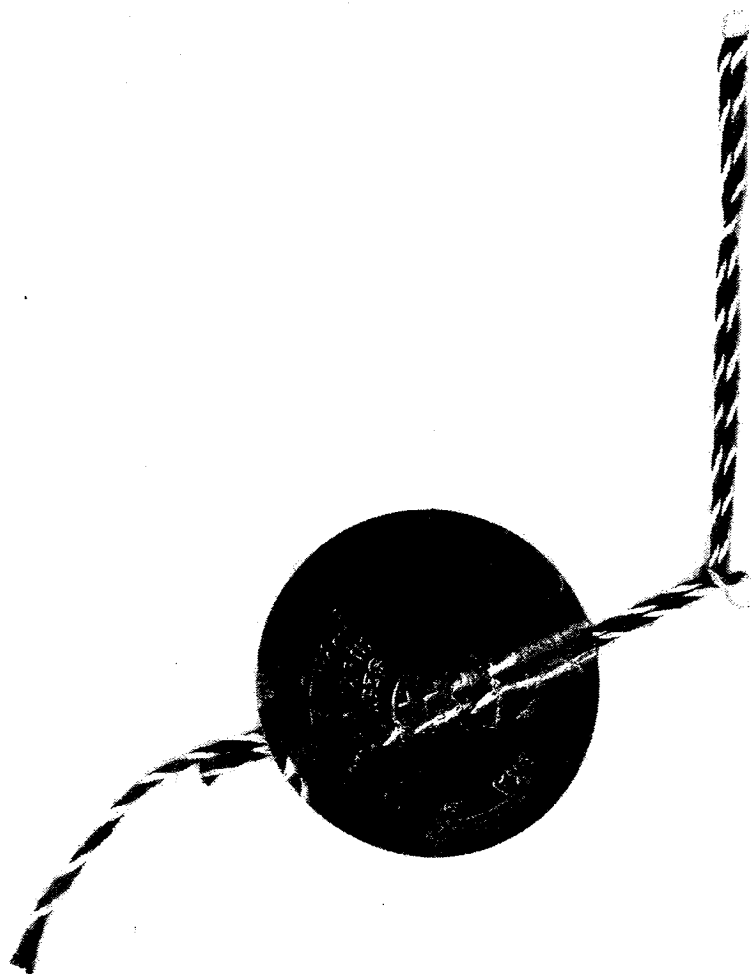
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 52,50 kn.

Sesvete, 15.07.2020.

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
FRANE GRBIĆ





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 15.07.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-6328/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-881/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.inr.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do (1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUCA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SESVETE, GRAĐEVNA, JELKOVEČKA 4 OIB 5346405017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUCA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA CRAVITZKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SESVETE, 04.08.2020.

Potpis dužnika: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.
SESVETE, Jelkovečka 4

Napomena: Iznos tražbine uplaćuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Milka Čergar

Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-7044/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru **ZDRAVKO STARČEVIĆ**, OIB 43281239075, rođen 27.12.1955. god. **SESVETE, BADELOV BRIJEG 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu,

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

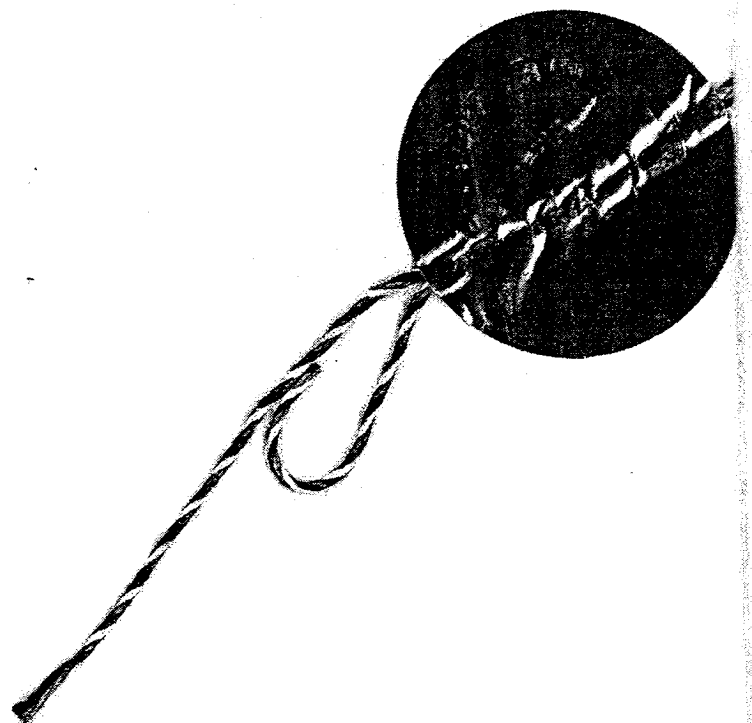
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagrađama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 04.08.2020.

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik

FRANE GRBIC





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica na iznos do 500.000,00 kn solemizirana u Sesvetama 04.08.2020. kod javnog
bilježnika Milke Čergar pod posl. br. OV-7044/2020, dužnik: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je **BURIĆ HRVOJE, OIB 35894555740, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 22,50 kn.

Broj: OV-903/2021
Rijeka, 22.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

[Signature]
Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik

BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGODAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SKLADARSTVO - SESUJE, JERKOVCEVA 4 OIB 53456403011

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVICA KRAUTZKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6): SESUJE, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRIGODAC-GRADENJE
d.o.o.
SESUJE, JERKOVCEVA 4

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

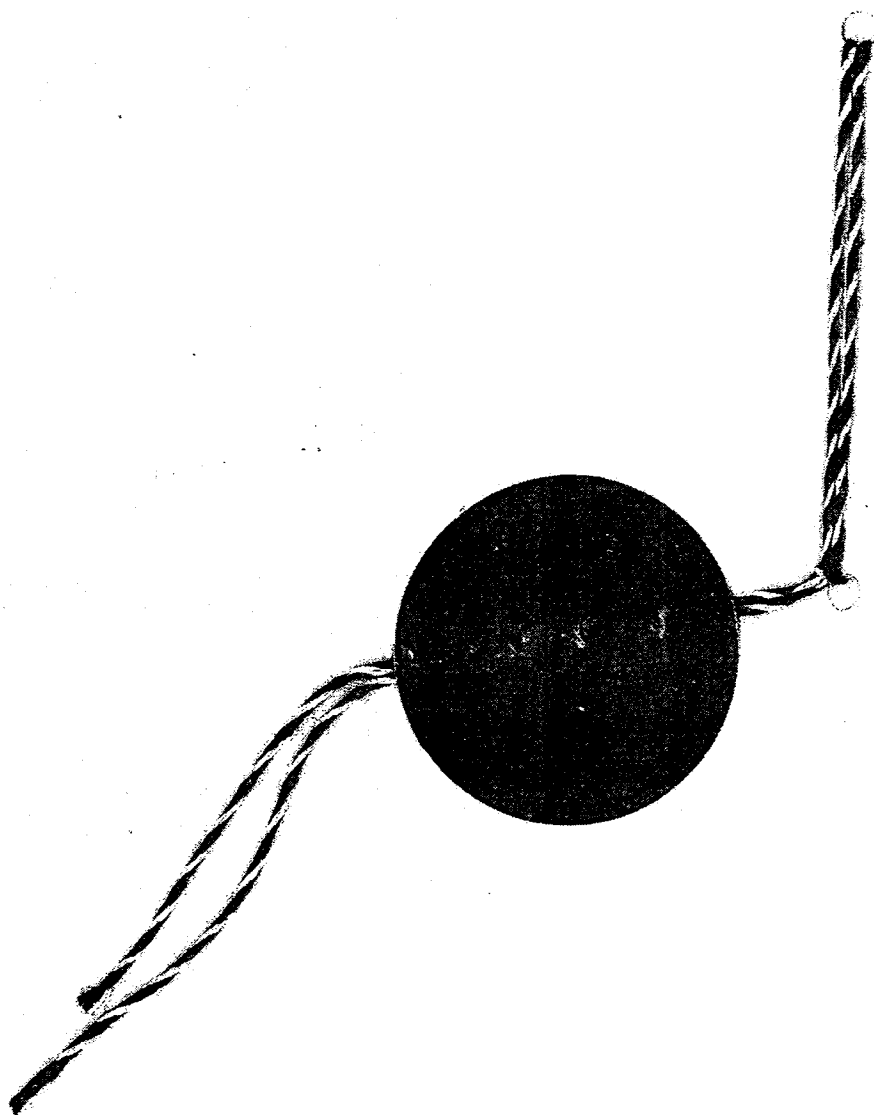
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-7211/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru **ZDRAVKO STARČEVIĆ**, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, **SESVETE, BADELOV BRIJEG 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

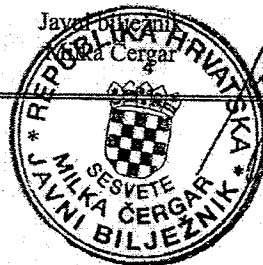
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 10.08.2020.



Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-7211/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-882/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl. iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORJE-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZEKA 77A, RIJEKA OIB 53456408017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZEKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6): SEŠUJE, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRIGORJE-GRADENJE
3. 8. 2020.
SOPREVA, Ovrhovoditelj

Napomena: Iznos tražbine uplaćuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Poslovni broj: OV-7212/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS'080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

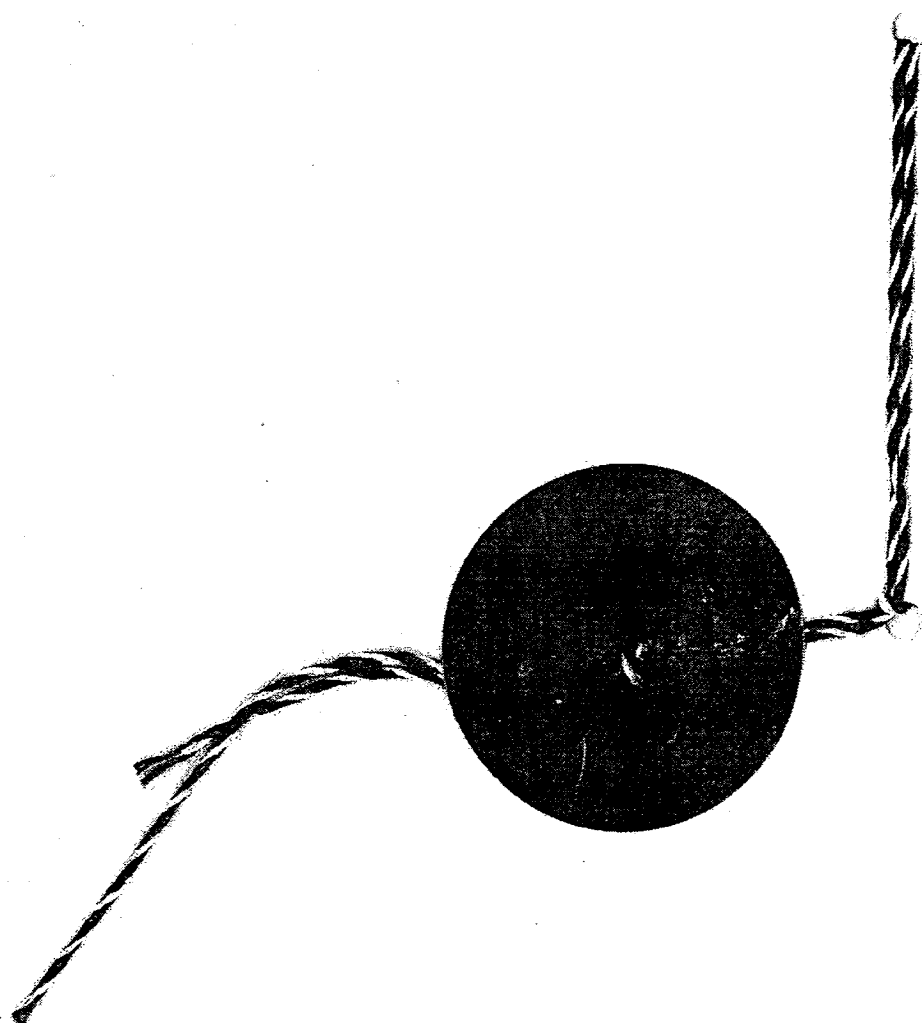
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 10.08.2020.

Javni bilježnik
Milka Čergar





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-7212/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-883/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,00 kn (slovima: PEISTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SR40 249285-SESVETE, Jelkovečka 4 OIB 53456405017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PEISTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZERA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je pu toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SESVETE, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRIGORAC-GRADENJE
d.o.o.

SESVETE, Jelkovečka 4

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-7213/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru **ZDRAVKO STARČEVIĆ**, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, **SESVETE, BADELOV BRIJEG 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP-Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 37,50 kn

Sesvete, 10.08.2020.

Javni bilježnik
Milka Čergar



Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.

Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-7213/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

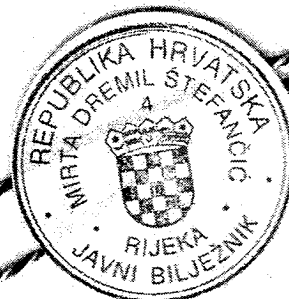
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

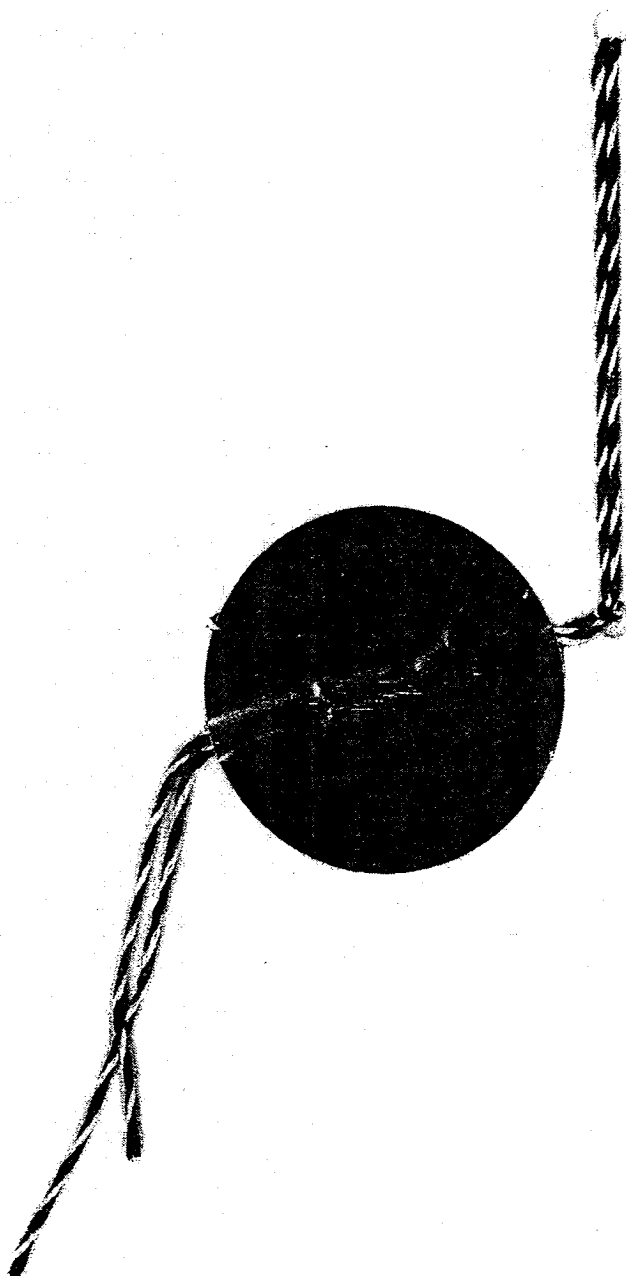
Broj: OV-884/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.iur.
prisjednik





BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,- kn (slovima: PESTOTISUČA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGODAC-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SEK 2425A-JESUJE, DEKONTE 4 OIB 53456405017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PESTOTISUČA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SEKUSJE, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRIGODAC-GRADENJE
d.o.o.
SEKUSJE, Jaskovcanska

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtam, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Milka Čergar

Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-7214/2020

Ja, javni bilježnik Milka Čergar, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 10.08.2020.





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2, potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod posl.br. OV-7214/2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj isprave je **AD ASTRA KONZALTING d.o.o.**, MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka, **SLAVKA KRAUTZEKA 77/A**, zastupano po članu uprave **HRVOJE BURIĆ**, OIB 35894555740, **RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: **OV-885/2021**
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić.

[Signature]
Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl. nar.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRISORAR-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SKL 249754-588 VRS, JELKOVCEVA 4 OIB 53456405014

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021 do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

SESTRE, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRISORAR-GRADENJE
d.o.o.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Milka Čergar

Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-7215/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru **ZDRAVKO STARČEVIĆ**, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, **SESVETE, BADELOV BRIJEG 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

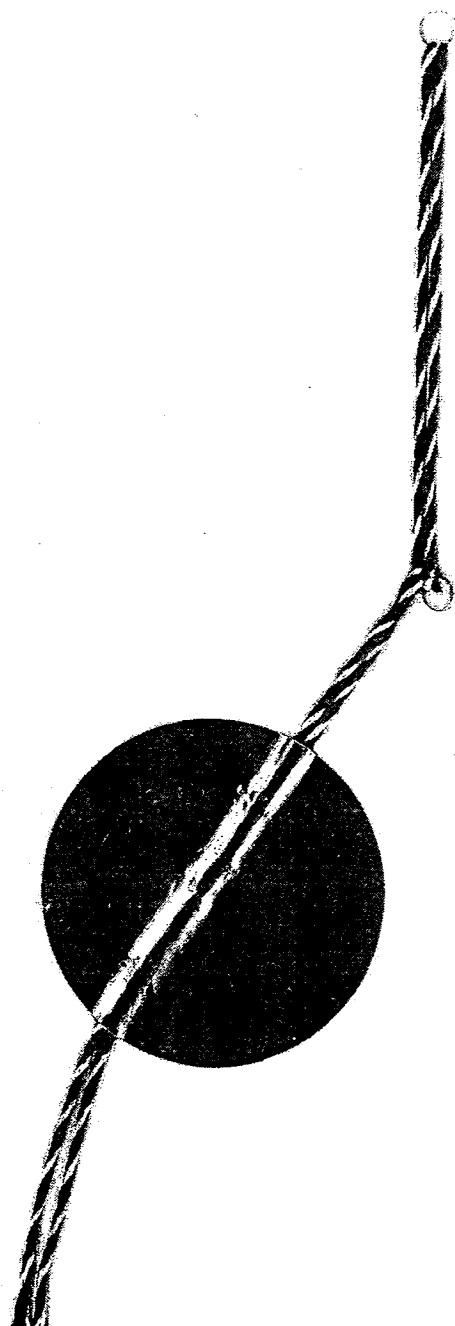
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 10.08.2020.

Javni bilježnik
Milka Čergar





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-7215/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

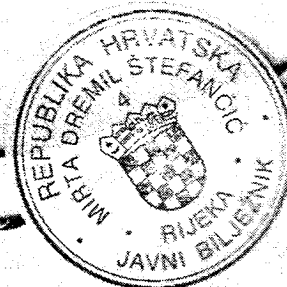
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-886/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl.inr.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 500.000,- kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIGORJE-GRADENJE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SRK VUKOBRAJSKI, JESUJEV, JELKOVCI 4 OIB 534 564 050 17

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 09.02.2021. do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate _____

vjerovniku (5): AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVKA KRAUTZEKA 77A, RIJEKA OIB 18237485938

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6): JESUJEV, 10.08.2020.

Potpis dužnika:

PRIGORJE-GRADENJE
d.o.o.
JESUJEV, JELKOVCI 4

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtam, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik, podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Milka Čergar
Sesvete, Ninska 1

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-7216/2020

Ja, javni bilježnik **Milka Čergar**, Sesvete, Ninska 1, potvrđujem da je stranka:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete, Grad Zagreb, Jelkovečka 4, zastupano po direktoru ZDRAVKO STARČEVIĆ, OIB 43281239075, rođ. 27.12.1955. godine, SESVETE, BADELOV BRIJEG 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105540431 PP Sesvete, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

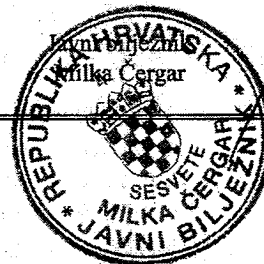
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Sesvete, 10.08.2020.





Ja, javni bilježnik **Mirta Dremil Štefančić**, Rijeka, Gnambova ulica 2 ,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

**Bjanko zadužnica od 10.08.2020., potvrđena po javnom bilježniku Milki Čergar iz Sesveta, pod
posl.br. OV-7216/2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka,
SLAVKA KRAUTZEKA 77/A, zastupano po članu uprave HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740,
RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je
uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 30,00 kn.

Broj: OV-887/2021
Rijeka, 19.02.2021.



Javni bilježnik
Mirta Dremil Štefančić

Za javnog bilježnika
MARIN BELAVIĆ, dipl. iur.
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: jedan milijon kuna)

Dužnik:⁽²⁾ _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: PEIGORAC - GRAĐENJE d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: Sesvete (Grad Zagreb) Jekovečka 4

OIB: 53456405017

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____

do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučeno poštom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

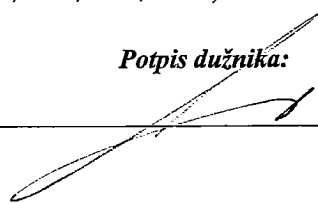
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

Sesvete, 07.12.2020.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: NENAD BUKOVEC

Sjedište / mjesto / adresa: SESVETE, KAŠINSKA CESTA 50 D

OIB: 57187267542

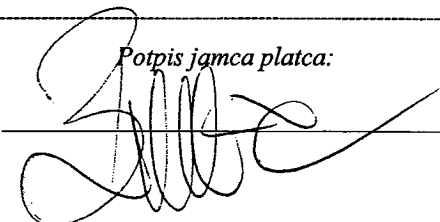
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

SESVETE, 07. 12. 2020.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ignac Vuger

Sesvete, Karlovačka c. 2

Poslovni broj: OV-11428/2020

Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesvete, Karlovačka c. 2, potvrđujem da su stranke:

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete (Grad Zagreb), JELKOVEČKA 4, zastupano po direktoru **DOMAGOJ ANIĆ, OIB 41512488366, ZAGREB, ULICA MARIJANA HABERLEA 2**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112170435 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NENAD BUKOVEC, OIB 57187267542, SESVETE, KAŠINSKA CESTA 50D, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112808691 PP SESVETE, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Sesvete, 07.12.2020.

Javni bilježnik
Ignac Vuger



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
ANDRIJA VUGER



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-364/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Suzana Plivelić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, Slavka Krautzeka 77/A, Rijeka protiv protustranke P RIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB: 53456405017, Jelkovečka cesta 4, Sesvete, radi uknjižbe založnog prava, dana 13. siječnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3063 katastarske općine Šašincev dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12.01.2021., uknjižuje se založno pravo na nekretninama PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., OIB: 53456405017, Jelkovečka cesta 4, 10360 Sesvete, koje se sastoje od kčbr. 3477/5 voćnjak u Soblincu sa 505 čhv, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od kn =4.000.000,00, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist:
AD ASTRA KONZALTING d.o.o., OIB: 18237485938, iz Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 13. siječnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Suzana Plivelić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., Jelkovečka cesta 4, 10360 Sesvete
2. AD ASTRA KONZALTING d.o.o., Slavka Krautzeka 77/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

AD ASTRA KONZALTING d.o.o., sa sjedištem Rijeka (Grad Rijeka), Slavka Krautzeka 77A, OIB: 18237485938, koje zastupa direktor Hrvoje Burić, kao vjerovnik i založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) -----

i -----

PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., sa sjedištem Sesvete (Grad Zagreb), Jelkovečka 4, OIB: 53456405017, koje zastupa direktor Domagoj Anić, kao dužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik) -----

sklopili su u Sesvetama, 12.01.2021. (dvanaesti siječnja dvije tisuće dvadeset i prve) godine sljedeći -----

**SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA
(u daljnjem tekstu: Sporazum ili Ugovor)**

Članak 1. (prvi)

(1.1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima prema Dužniku ukupno potraživanje u iznosu od ****3.809.386,69 KN** (trimilijunaosamstodevettisućatristoosamdesetšestkunašezdesetdevetlipa) temeljem Ugovora o pozajmici broj 41/2020 od datuma 27.07.2020. i iznosa ****45.459,59 KN**, broj 87/2020 od datuma 15.10.2020. i iznosa ****719.376,10 KN** , broj 64/2020 od datuma 16.09.2020. i iznosa ****300.000,00 KN**, broj 70/2020 od datuma 28.09.2020. i iznosa ****400.000,00 KN** ,broj 73/2020 od datuma 30.09.2020. i iznosa ****200.000,00 KN** , broj 79/2020 od datuma 07.10.2020. i iznosa ****240.000,00 KN** , broj 88/2020 od datuma 19.10.2020. i iznosa ****154.926,00 KN** , broj 94/2020 od datuma 19.10.2020. i iznosa ****299.625,00 KN** , broj 95/2020 od datuma 21.10.2020. i iznosa ****200.000,00 KN**, broj 101/2020 od datuma 26.10.2020. i iznosa ****150.000,00 KN** , broj 105/2020 od datuma 28.10.2020. i iznosa ****700.000,00 kn** i broj 122/2020 od datuma 19.11.2020. i iznosa ****400.000,00 KN** sa sadržajem kojeg su ugovorne strane upoznate u cijelosti te ne traže da isti bude prilogom ovog Sporazuma. -----

Članak 2. (drugi)

(2.1) Ugovorne strane suglasno ugovaraju da će Dužnik ukupno dugovanje iz članka 1. (prvog) ovog Ugovora vratiti Vjerovniku do zaključno **31.12.2021. (tridesetprvog prosinca dvije tisuće dvadeset i prve) godine**. -----

Članak 3. (treći)

(3.1) Radi osiguranja iznosa navedenog u članku 1. (prvom) ovog Ugovora Dužnik daje, a Vjerovnik prima u zalog nekretninu u vlasništvu Dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE, Katastarska općina: -----

325449, ŠAŠINOVEC, Broj ZK uložka: 3063 , k.č.br. 3477/5, VOĆNJAK U SOBLINCU površine 505 čhv. -----

(3.2) Ugovorne strane su suglasne da je Dužnik vlasnik nekretnina opisanih u prethodnom stavku.-----

Članak 4. (četvrti)

(4.1) Dužnik jamči da je nekretnina iz članka 3. (trećeg) ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo te da nije opterećena nikakvim upisanim i neupisanim teretima i pravima trećih osoba. -----

(4.2) Dužnik temeljem ovog Ugovora dopušta Vjerovniku da na temelju ovog Sporazuma i bez ikakve daljnje dozvole ili odobrenja ili suglasnosti u zemljišnim knjigama uknjiži založno pravo u svoju korist na nekretnini koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete označena kao:-----
k.č.br. 3477/5, u naravi voćnjak u Soblincu površine 505 čhv, upisana u zk.ul.3063, katastarska općina 325449 ŠAŠINOVEC u korist i na ime Vjerovnika, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika od 4.000.000,00 kn (četiri milijuna kuna) uvećano za zatezne kamate, naknade i ostale troškove.-----

Članak 5. (peti)

(5.1) Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da će nekretnina opisana u članku 3. (trećem) ovog Ugovora ostati u posjedu Dužnika, koji se obvezuje istu koristiti za vlastite potrebe, sa dužnom pažnjom, te je istom ovlašten raspolagati o čemu je prethodno obavezan obavijestiti Vjerovnika. -----

(5.2) Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Vjerovnik ovlašten u cijelosti sposobno raspolagati svojim potraživanjem prema Dužniku.-----

Članak 6. (šesti)

(6.1) Kad Dužnik podmiri svoje dugovanje temeljem ovog Ugovora Vjerovnik se obvezuje izdati brisovno očitovanje podobno da se u zemljišnim knjigama izvrši upis brisanja založnog prava na nekretnini opisanoj u članku 3. (trećem) ovog Ugovora, odmah po povratku duga. --

Članak 7. (sedmi)

(7.1) Sve troškove vezane uz sastav ovog sporazuma snosi Dužnik. -----

(7.2) Ugovorne strane u znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora isti vlastoručno potpisuju, te u slučaju spora ugovaraju nadležnost nadležnog suda u Zagrebu. -----

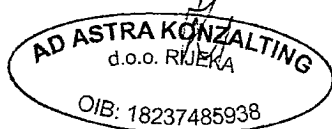
(7.3) Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka. -----

U Sesvetama, 12.01.2021. (dvanaesti siječnja dvije tisuće dvadeset i prve) godine. -----

Vjerovnik:

AD ASTRA KONZALTING d.o.o.

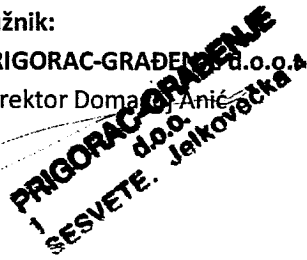
direktor Hrvoje Burić



Dužnik:

PRIGORAC-GRADEN d.o.o.

direktor Domagoj Anić



Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesvete, Karlovačka c. 2,
potvrđujem da je stranka:

HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740, RIJEKA, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA 77A, kao član uprave **AD ASTRA KONZALTING d.o.o., MBS 040415067, OIB 18237485938, Rijeka (Grad Rijeka), SLAVKA KRAUTZEKA 77A**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110092340 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

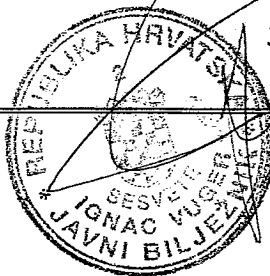
DOMAGOJ ANIĆ, OIB 41512488366, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA MARIJANA HABERLEA 2, kao direktor **PRIGORAC-GRADENJE d.o.o., MBS 080287293, OIB 53456405017, Sesvete (Grad Zagreb), JELKOVEČKA 4**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115188350 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-238/2021
Sesvete, 12.01.2021.

Javni bilježnik
Ignac Vuger



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
JOŠKO PERVAN

Ja, javni bilježnik **Ignac Vuger**, Sesvete, Karlovačka c. 2,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

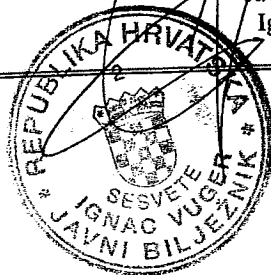
**SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG
PRAVA NA NEKRETNINAMA - ovjerena pod brojem OV-238/2021 dana 12.01.2021.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **HRVOJE BURIĆ, OIB 35894555740, RIJEKA, RIJEKA, SLAVKA KRAUTZEKA
77A.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 17,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

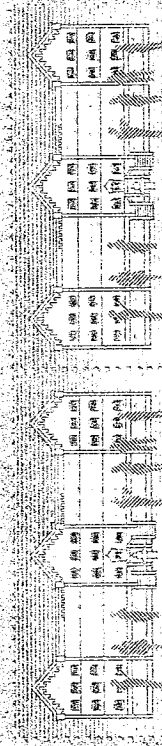
Broj: OV-239/2021
Sesvete, 12.01.2021.

Javni bilježnik
Ignac Vuger



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
JOŠKO PERVAN

RF 77365649 9 HR



Masa:
533g

03 161A 0

Rijeka
24.05.21 15.30
11:42:05
51101 HP Hrvatska

W F/A - FINANCIJSKA
AGENCIJA

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRUŽANJE EVIDENTIRANJE
I POSREDOVANJE OŠNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

25-05-2021

PREJETIJE JUNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
UR. BROJ

10 000 ZAGREB

ULICA GRADJA VUKOVARA