

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St- 326/2023

**Dužnik: STANOING d.o.o. ustečaju
Jurja Habelića 4, Varaždin
OIB: 21611439134**

**Podnesak stečajne upraviteljice
- Dostava procjembenih elaborata nekretnina -**

U nastavku dostavljam procjembene elaborate za slijedeće nekretnine:

Kat.čest. 14534/3, zk.ul.13063, k.o. Varaždin, Šibenska ulica, DVORIŠTE 2224 m2, STAMBENA ZGRADA, VARAŽDIN, ŠIBENSKA 5,7, 831 M2, PODZEMNA GARAŽA, VARAŽDIN, ŠIBENSKA 5,7, 306 m2, ukupne površine 3055 m2, i to:

Procjembeni elaborat broj 32, Šibenska ulica 5,7, STAN procijenjena vrijednost 71.500,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 26)

- 20. Suvlasnički dio: 3755/362110 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)
Etaža 20 u naravi 2-sobni stan na 4. katu, ulaz B, a koji se sastoji od: boravak i blagovanje 17,70 m2, kuhinja 3,80 m2, kupaona 4,20 m2, spavaća soba 8,30 m2, balkon 2,10 m2, spremište 1,45 m2, ukupne površine 37,55 m2.

Procjembeni elaborat broj 33, Šibenska ulica 5,7, PARKIRNO MJESTO, procijenjena vrijednost 11.100,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 29)

- 49. Suvlasnički dio: 1570/362110 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)
Etaža 51 u naravi parkirno mjesto u podzemnoj garaži, a koje se sastoji od: parkirno mjesto br.5, 15,70 m2, ukupne površine 15,70 m2.

Procjembeni elaborat broj 34, Šibenska ulica 5,7, SPREMIŠTE U PODRUMU, procijenjena vrijednost 21.100,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 30)

- 59. Suvlasnički dio: 2110/362110 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)
Etaža 61 u naravi spremište u podrumu, a koje se sastoji od: spremište 21,10 m2, ukupne površine 21,10 m2.

Procjembeni elaborat broj 35, Šibenska ulica 5,7, GARAŽA U PRIZEMLJU, procijenjena vrijednost 14.500,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 32)

- 78. Suvlasnički dio: 1800/362110 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)
Etaža 80 u naravi garaža u prizemlju, a koje se sastoji od: garažno mjesto br.17, 18,00 m2, ukupne površine 18,00 m2.

Procjembeni elaborat broj 36, Šibenska ulica 5,7, PROSTORIJA U PRIZEMLJU, procijenjena vrijednost 14.500,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 33)

- 80. Suvlasnički dio: 1450/362110 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)
Etaža 82 u naravi prostorija u prizemlju, a koja se sastoji od: prostorija 14,50 m², ukupne površine 14,50 m².

Procjembeni elaborat broj 37, Ulica Miroslava Krleže 1/1, 1/2, GARAŽA U PODRUMU, procijenjena vrijednost 15.300,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 63)

Kat.čest. 14771, zk.ul.15018, k.o. Varaždin, Ulica Miroslava Krleže, DVORIŠTE 2256 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, Ulica Miroslava Krleže 1/1, 1/2 , 1061 M², PODZEMNA GARAŽA, VARAŽDIN, Ulica Miroslava Krleže 1/1, 1/2, 1208 m², ukupne površine 3317 m², i to:

- 141. Suvlasnički dio: 1380/723658 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)
ETAŽA 141 - u naravi prostorija u podrumu koja se sastoji od garaže sa 13,80 m².

Kat.čest. 16435, zk.ul.15252, k.o. Varaždin, Koprivnička ulica, DVORIŠTE 476 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, Koprivnička ulica 47, 394 m², ukupne površine 870 m², i to:

Procjembeni elaborat broj 38, Koprivnička 47, PROSTORIJA U PODRUMU, procijenjena vrijednost 33.900,00 eur (u popisu nekretnina redni broj 48)

- 17. Suvlasnički dio: 3840/95960 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)
ETAŽA XVII KOJA SE NALAZI U PODRUMU ukupne površine sa 38,40 m², a sastoji se iz: prostorije za sastanke sa 28,80 m², hodnika sa 1,40 m², ulaznog prostora sa 1,80 m², prostorije I sa 3,50 m², wc-a sa 2,90 m²

Procjembeni elaborat broj 39, Koprivnička 47, GARAŽ U PODRUMU, procijenjena vrijednost 4.740, 00 eur (u popisu nekretnina redni broj 49)

- 24. Suvlasnički dio: 590/95960 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)
ETAŽA XXIV KOJA SE NALAZI U PODRUMU, ukupne površine sa 5,90 m², a sastoji se iz: garaže sa 5,90 m².

Čakovec, 26. svibnja 2025. godine

Stečajna upraviteljica
Slavica Orehovec