REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Držićevka 1, 52000 Pazin

St-396/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, po prijedlogu predlagatelja Financijske agencije, OIB 85821130368, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom CONSTRUCTIONE OPTIMA B.M. d.o.o., OIB 56151792504, Lokvarska 22, Vabriga, 5. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 dalje: SZ) pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CONSTRUCTIONE OPTIMA B.M. d.o.o., OIB 56151792504, Lokvarska 22, Vabriga, te se zakazuje ročište za dan 9. prosinca 2026. u 12:45 sati, u Trgovačkom sudu u Pazinu, Držićevka 1, sudnica 2, na koje se pozivaju:

- predlagatelj FINA, RC Rijeka,
- dužnik CONSTRUCTIONE OPTIMA B.M. d.o.o., Lokvarska 22, Vabriga,
- zakonski zastupnik dužnika Blendi Mustafai, Lokvarska 22, Vabriga

II. Poziva se zakonski zastupnik dužnika da pristupi u sud na zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka te postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka.

III. Nalaže se zakonskom zastupniku dužnika, da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja dostave sudu popis imovine i obveza dužnika, u kojem će osobito naznačiti:

1/ nekretnine i pokretnine,
2/ imovinska prava dužnika na tuđim stvarima,
3/ novčane i nenovčane tražbine dužnika,
4/ druga prava koja čine imovinu dužnika,
5/ novčana sredstava na računima,
6/ drugu imovinu dužnika,
7/ obveze dužnika unesene u njegove poslovne knjige,
8/ druge novčane i nenovčane obveze dužnika,
9/ razlučna prava na imovini dužnika,

10/ izlučna prava,

11/ prosječne mjesečne troškove redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana,

12/ postupke pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

13/ podatke o tome tko vodi knjigovodstvo dužnika

14/ da dostave izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

U popisu imovine i obveza moraju se navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojim se oni mogu potkrpijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno.

IV. Osoba navedena u točki I. ovog rješenja odgovara za davanje netočnih ili nepotpunih podataka, obavijesti ili izvješća kao za davanje lažnog iskaza u postupku pred sudom.

U Pazinu, 5. studenog 2026.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a).

DNA:

- predlagatelj FINA, RC RIJEKA, F. Kurelca 8, Rijeka,
- dužnik CONSTRUCTIONE OPTIMA B.M. d.o.o., Lokvarska 22, Vabriga,
- zakonski zastupnik dužnika Blendi Mustafai, Lokvarska 22, Vabriga,
- e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Dokument je elektronički potpisan:
DAMIR RABAR
Vrijeme potpisivanja:
05-11-2026
12:29:05

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU
2.5.4.97=#130D485234363534333733323731 35
L=PAZIN
S=RABAR
G=DAMIR
CN=DAMIR RABAR

Broj zapisa: **9-3088f-b53ef**

Kontrolni broj: **08fd4-ed04f-7d21f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.