



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

Broj: S-DO-137/2023
Karlovac, 3. ožujka 2023.
ŽMZ/ŽM

U 6 -03- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: St-152/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, OIB 19370100881, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu
Adresa/sjedište
Zagreb, Ulica grada Vukovara 78

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
ZAGREBGRADNJA d.o.o.
OIB: 39233442442
Adresa/sjedište
Zagreb, V Ravnice 6

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Arbitražni postupak pred Stalnim arbitražnim sudištem pri Hrvatskoj gospodarskoj komori broj AS-P-2021/1

Iznos dospjele tražbine

Glavnica

6.563.419,45 EUR/49.452.083,87 HRK
(s osnova prigovora radi prebijanja)

Kamate _____

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

-izvod iz odgovora na tužbu od 6. svibnja 2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ kn

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo _____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM/NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo _____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

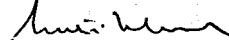
Mjesto i datum:

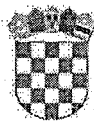
Karlovac, 3. ožujka 2023.

Potpis vjerovnika:

ZAMJENICA ŽUPANIJSKE
DRŽAVNE ODVJETNICE

Željka Matić Zaborski





REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU
Zagreb, Savska cesta 41

Broj: P-DO-40/2021
Zagreb, 6. svibnja 2021.
V TŠ/MA

Na broj: AS-P-2021/1

STALNO ARBITRAŽNO SUDIŠTE
PRIHRVATSKOJ GOSPODARSKOJ
KOMORI

ZAGREB, Rooseveltov trg 2

Tužitelj: ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V Ravnice 6, OIB: 39233442442
kojeg zastupa odvjetnica Natalija Perić iz Odvjetničkog društva Mamić
Perić Reberski Rimac odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića
2A

Tuženik: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo gospodarstva i održivog
razvoja, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, OIB: 19370100881,
zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu

v.p.s. 32.801.110,56 kn

ODGOVOR NA TUŽBU

5x

preostalih radova na objektu Regionalnog centra za razvoj poduzetničkih kompetencija za zemlje jugoistočne Europe (SEECCEL),

- 73.381,72 kn (iznos uključuje PDV) - Trošak izračuna procjene vrijednosti neizvršenih radova na Ugovoru o građenju - Regionalni centar za razvoj poduzetničkih kompetencija za zemlje jugoistočne Europe (SEECCEL),
- 115.375,04 kn (iznos uključuje PDV) - Trošak osiguranja dokaza utvrđivanjem stanja i stupnja dovršenosti radova odnosno količine i kvalitete izvedenih radova kao i nedostataka u izvedenim radovima na objektu Regionalnog centra za razvoj poduzetničkih kompetencija za zemlje jugoistočne Europe (SEECCEL),
- 477.135,17 kn (iznos uključuje PDV) - Trošak osiguranja gradilišta i troškovi režija u periodu od siječnja 2018. godine, te ostali troškovi (bravarske usluge, kopiranje Građevinske knjige i sl.),
- 43.211.738,92 kn (s PDV-om) - Razlika u cijeni radova koji nisu izvedeni po Ugovoru o građenju uključujući i otklanjanje nedostatak na radovima koje je izveo tužitelj - Regionalni centar za razvoj poduzetničkih kompetencija za zemlje jugoistočne Europe (SEECCEL).

Dokaz br. 53: a) Potraživanje Naručitelja od 20. veljače 2019. s prilogima.

b) Odluka Inženjera o potraživanju Naručitelja od 5. lipnja 2019. (br. Dopisa Ex_023_19_001),

c) Potraživanje Naručitelja od 21. veljače 2019. s dopunom od 15. svibnja 2019. s prilogima.

d) Odluka Inženjera o potraživanju Naručitelja od 5. lipnja 2019. (br. Dopisa Ex_023_19_002),

e) 13 privremena situacija izvođača Strabag d.o.o. i Strabag Property and Facility Services d.o.o. iz 10. mjeseca 2020.

f) 14 privremena situacija (Obračun po dovršetku) izvođača Strabag d.o.o. i Strabag Property and Facility Services d.o.o. iz travnja 2021.

Građevinsko vještačenje.

Po potrebi financijsko vještačenje.

319 Prigovor radi prebijanja

320 Od navedenih potraživanja tuženika, tuženik je iz bankarske garancije tužitelja, sukladno članku 4.2(d) Ugovora, naplatio iznos od kn 9.442.758,63 prema specifikaciji koju je tužitelj dao u točki 4.4. tužbe te prijebojem u obračunu na dan raskida kn 59.996,88. Od iznosa naplaćenog iz bankarske garancije na ime neizvršenih radova i nedostataka na izvedenim Radovima, sukladno građevinskom vještačenju priloženom uz potraživanje od

21. veljače 2019. s dopunom od 15. svibnja 2019. tuženik je naplatio samo iznos od kn 7.689.840,88 te 59.996,88 prijebojem kroz obračun na dan raskida.

- 321 Stvarni iznos razlike u cijeni te troška otklanjanja nedostataka na Radovima utvrđen je po sklapanju ugovora sa zajednicom ponuditelja Strabag d.o.o. i Strabag Property and Facility Services d.o.o. u novom postupku javne nabave, koji iznos je uzet u obzir pri izradi obračuna na dan raskida, a koji je od strane tuženika i u najvećem dijelu plaćen zaključno s listopadom 2020. godine.
- 322 Prema obračunu na dan raskida, tuženik od tužitelja nije naplatio kn 42.891.073,16 kn. U navedeni iznos uključena je razlika između jediničnih cijena iz Ugovora s tužiteljem te tržišnih jediničnih cijena potrebnih za završetak radova i otklanjanje nedostataka i utvrđenih građevinskim vještačenjem uz potraživanje naručitelja od 21. veljače 2019. Prema zadnjoj privremenoj situaciji plaćenju novom izvođaču u listopadu 2020. godine, tuženik je dodano platio izvedene radove na dovršetku građevine i otklanjanju nedostataka na Radovima tužitelja u iznosu od kn 6.561.010,71.

Dokaz: Uvid u dokaz tuženika br. 53.

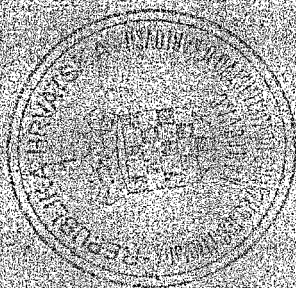
Građevinsko vještačenje.

- 323 Sukladno navedenom, potraživanje tuženika prema tužitelju na ime dovršetka radova na građevini i otklanjanja nedostataka na Radovima tužitelja iznosi kn 49.452.083,87.
- 324 Tuženik izjavljuje prigovor radi prebijanja sukladno članku 32. stavak 1. Zagrebačkih pravila iz 2011. godine koja se primjenjuju na ovaj spor, te predlaže da arbitražni sud, u slučaju da nađe da je zahtjev tužitelja ili bilo koji njegov dio osnovan, utvrdi postojanje potraživanja tuženika do visine tužbenog zahtjeva tužitelja za koji arbitražni sud utvrdi da je osnovan i prebije ga s utvrđenim potraživanjem tužitelja.
- 325 Slijedom svega iznesenog tuženik predlaže da arbitražni sud odbije tužbu te obveže tužitelja na plaćanje troškova arbitražnog postupka tuženiku.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



S-DO-137/2023



AR

POSTARINA PLACENA HIP-urad
U POSTANSKOM UREDU
10000 KARLOVAC

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PROMET I PROMET
POSREDOVANJE U PROMETU
NEPOKRETNOSTI
ZAGREB

10.11.2023

PREDSTAVNICI DRZAVNE
PRIMANJE I OBRADA PUSTE

KLASA
URADNO

FINANCIJSKA AGENCIJA
UL GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB

