REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000008
URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015
Kutina, 27.03.2024.

Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 41888874500, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 zastupan po opunomoćeniku MARKU PERAČKOVIĆU, HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14, OIB 18315286897, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972:

– građenje zgrade stambene namjene, 2.b skupine - poluugrađena obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2032/13 k.o. Kutina (Kutina, Ulica Mije Stuparića bb),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake B3-3-23-A, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marko Peračković, univ.dipl.inž.arh., broj ovlaštenja A 5000, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt, oznake 03-23-A od veljače 2024. godine

- projektant: Marko Peračković, univ.dipl.inž.arh., broj ovlaštenja A 5000
- projektantski ured: BUREAU TROIS d.o.o., HR-51000 Rijeka, Blažićevo B 23, OIB 70856978454

MAPA 2

građevinski projekt - projekt konstrukcije, oznake 04/2024 od siječnja 2024. godine

- projektant: Pero Šarušić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1220
- projektantski ured: PPROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Kopernikova ulica 22, OIB 82522496886

MAPA 3

građevinski projekt - glavni građevinski projekt vodovoda i kanalizacije, oznake 646/24/G1 od siječanj 2024. godine

- projektant: Hrvoje Kostelac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4525
- projektantski ured: RADIUS PROJEKT d.o.o., HR-10257 Desprim, Desprimska Ulica II. Odvojak 9, OIB 01667076193

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

MAPA 4

elektrotehnički projekt, oznake 124-24 od veljače 2024. godine

- projektant: Marin Sluga, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2637
- projektantski ured: RM - PROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Budicinova 1, OIB 13647011204

MAPA 5

strojarski projekt - projekt strojarskih instalacija - grijanje, hlađenje, ventilacija, oznake 5-3-24 od veljače 2024. godine

- projektant: Krešimir Balić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1735
- projektantski ured: ENERGIJA PROJEKTIRANJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Ante Mike Tripala 1, OIB 86675890585.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 zastupan po opunomoćeniku MARKU PERAČKOVIĆU, HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14, OIB 18315286897, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.03.2024. godine izdavanje građevinske dozvole za:

– građenje zgrade stambene namjene, 2.b skupine - poluugrađena obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2032/13 k.o. Kutina (Kutina, Ulica Mije Stuparića bb), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg sv. Križa 7
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 400700102/1739/24KK od 22.03.2024. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/3372, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 14.03.2024. godine**
- MOSLAVINA d.o.o., HR-44320 Kutina, Školska 4
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1504/2024 od 25.03.2024. godine**

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

- Grad Kutina, Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša, HR-44320 Kutina, Trg Kralja Tomislava 12
  - izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/24-12/6, URBROJ: 2176-3-08-02/04-24-2 od 22.03.2024. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa
   – Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, Zemljišno-knjižni odjel Kutina, z.k.ul. 8132, k.o. Kutina, od 08.03.2024. godine, pod brojem 182437/2024.
   – Punomoć

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
   – GUP grada Kutine - X. ID (Službene novine Grada Kutine broj 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09, 1/10 - ispravak 7/10 - pročišćeni tekst 2/13, 7/14, 5/17, 3/18 - pročišćeni tekst 8/18, 9/18 - pročišćeni tekst 1/21, 2/21 - pročišćeni tekst 2/23 i 3/23 - pročišćeni tekst).

   Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

   - prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina - razvoj i uređenje naselja" u zoni mješovite namjene (oznaka M1 - pretežito stambena)

   - prema kartografskom prikazu 4.1. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - uvjeti korištenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" u zoni Ekološke mreže - područja očuvanja značajna za ptice HR 1000004 Donja Posavina

   - prema kartografskom prikazu 4.2. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - oblici korištenja" u zoni nova gradnja

   - prema kartografskom prikazu 4.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - način gradnje" u zoni - jednoobiteljski

   Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu Odredbama za provođenje GUP-a grada Kutine – X ID i to:

   - čl. 5.9. Izgrađenost građevne čestice (Kig)

   - čl. 5.11. Udaljenost građevine od rubova građevne čestice i javne prometne površine

   - čl. 5.12. Visina izgradnje građevina

   - čl. 5.13. Uređenje građevne čestice za potrebe prometa u mirovanju

   - čl. 5.23. Arhitektonsko oblikovanje i materijali

   - čl. 5.24. Zaštita i oblikovanje okoliša.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu

g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda

h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu

i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, pa se smatra da su upoznati s namjeravanim zahvatom u prostoru i s njim suglasni. Strankama koje se nisu odazvale, građevinska dozvola dostavit će se izlaganjem na oglasnoj ploči Grada Kutine i na elektroničkoj oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 106,18 eura prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  – AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – MARKO PERAČKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14
– ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
– ispis elektroničke isprave – upravni odjel, ovdje
– ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

NA ZNANJE:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  – Grad Kutina, Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša
    HR-44 320 Kutina,Trg kralja Tomislava 12
  – Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Lonja-Trebež"
    HR-44320 Kutina, Stjepana Radića 7b
  – PUK Sisak, Odjel za katastar nekretnina Kutina
    HR-44320 Kutina, Trg kralja Tomislava 12
  – Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za ruralni razvoj i turizam
    HR-44000 Sisak, Rimska 28

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN
GRAD KUTINA
Potpisano: 27.03.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000009
URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015
Kutina, 27.03.2024.

Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 41888874500, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 zastupan po opunomoćeniku MARKU PERAČKOVIĆU, HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14, OIB 18315286897, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972:

– građenje zgrade stambene namjene, 2.b skupine - poluugrađena obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2032/14 k.o. Kutina (Kutina, Ulica Mije Stuparića bb),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake B3-3-23-B, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marko Peračković, univ.dipl.inž.arh., broj ovlaštenja A 5000, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt, oznake 3-23-B od veljače 2024. godine

- projektant: Marko Peračković, univ.dipl.inž.arh., broj ovlaštenja A 5000
- projektantski ured: BUREAU TROIS d.o.o., HR-51000 Rijeka, Blažićevo B 23, OIB 70856978454

MAPA 2

građevinski projekt - projekt konstrukcije, oznake 09/2024 od siječnja 2024. godine

- projektant: Pero Šarušić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1220
- projektantski ured: PPROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Kopernikova ulica 22, OIB 82522496886

MAPA 3

građevinski projekt - glavni građevinski projekt vodovoda i kanalizacije, oznake 646/24/G2 od siječnja 2024. godine

- projektant: Hrvoje Kostelac, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4525
- projektantski ured: RADIUS PROJEKT d.o.o., HR-10257 Desprim, Desprimska Ulica II. Odvojak 9, OIB 01667076193

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

MAPA 4

elektrotehnički projekt, oznake 156-24 od veljače 2024. godine

- projektant: Marin Sluga, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2637
- projektantski ured: RM - PROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Budicinova 1, OIB 13647011204

MAPA 5

strojarski projekt - projekt strojarskih instalacija - grijanje, hlađenje, ventilacij, oznake 8-2-24 od veljače 2024. godine

- projektant: Krešimir Balić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1735
- projektantski ured: ENERGIJA PROJEKTIRANJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Ante Mike Tripala 1, OIB 86675890585.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 zastupan po opunomoćeniku MARKU PERAČKOVIĆU, HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14, OIB 18315286897, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.03.2024. godine izdavanje građevinske dozvole za:

– građenje zgrade stambene namjene, 2.b skupine - poluugrađena obiteljska kuća s jednom stambenom jedinicom

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2032/14 k.o. Kutina (Kutina, Ulica Mije Stuparića bb), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole

b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom

c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg sv. Križa 7
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 400700102/1738/24KK od 22.03.2024. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/24-02/3379, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 15.03.2024. godine**
- MOSLAVINA d.o.o., HR-44320 Kutina, Školska 4
  – izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1505/2024 od 25.03.2024. godine**

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

- Grad Kutina, Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša, HR-44320 Kutina, Trg Kralja Tomislava 12
  - izdana potvrda glavnog projekta **- Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-01/24-12/7, URBROJ: 2176-3-08-02/04-24-2 od 22.03.2024. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa
   - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, Zemljišno-knjižni odjel Kutina, z.k.ul. 8132, k.o. Kutina, od 08.03.2024. godine, pod brojem 182437/2024.
   - Punomoć

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
   - GUP grada Kutine - X. ID (Službene novine Grada Kutine broj 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09, 1/10 - ispravak 7/10 - pročišćeni tekst 2/13, 7/14, 5/17, 3/18 - pročišćeni tekst 8/18, 9/18 - pročišćeni tekst 1/21, 2/21 - pročišćeni tekst 2/23 i 3/23 - pročišćeni tekst).

   Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

   - prema kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina - razvoj i uređenje naselja" u zoni mješovite namjene (oznaka M1 - pretežito stambena)

   - prema kartografskom prikazu 4.1. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - uvjeti korištenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" u zoni Ekološke mreže - područja očuvanja značajna za ptice HR 1000004 Donja Posavina

   - prema kartografskom prikazu 4.2. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - oblici korištenja" u zoni nova gradnja

   - prema kartografskom prikazu 4.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - način gradnje" u zoni - jednoobiteljski

   Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu Odredbama za provođenje GUP-a grada Kutine – X ID i to:

   - čl. 5.9. Izgrađenost građevne čestice (Kig)

   - čl. 5.11. Udaljenost građevine od rubova građevne čestice i javne prometne površine

   - čl. 5.12. Visina izgradnje građevina

   - čl. 5.13. Uređenje građevne čestice za potrebe prometa u mirovanju

   - čl. 5.23. Arhitektonsko oblikovanje i materijali

   - čl. 5.24. Zaštita i oblikovanje okoliša.

d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu

g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda

h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu

i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka, pa se smatra da su upoznati s namjeravanim zahvatom u prostoru i s njim suglasni. Strankama koje se nisu odazvale, građevinska dozvola dostavit će se izlaganjem na oglasnoj ploči Grada Kutine i na elektroničkoj oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 106,18 eura prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  – AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – MARKO PERAČKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14
– ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
– ispis elektroničke isprave – upravni odjel, ovdje
– ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

NA ZNANJE:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  – Grad Kutina, Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša
    HR-44 320 Kutina,Trg kralja Tomislava 12
  – Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Lonja-Trebež"
    HR-44320 Kutina, Stjepana Radića 7b
  – PUK Sisak, Odjel za katastar nekretnina Kutina
    HR-44320 Kutina, Trg kralja Tomislava 12
  – Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za ruralni razvoj i turizam
    HR-44000 Sisak, Rimska 28

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN
GRAD KUTINA
Potpisano: 27.03.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 361-03/24-07/000033
URBROJ: 2176-3-09-01/06-24-0003
Kutina, 22.08.2024.

Prema dostavnoj listi

Predmet: Prijava početka građenja
- obavijest, dostavlja se

Obavještavamo Vas da je dana 14.08.2024. godine prijavljen početak građenja ovom upravnom tijelu koji je podnio investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 po opunomoćeniku TOMISLAV JERKOVIĆ, HR-10000 Zagreb, ULICA VJENCESLAVA RICHTERA 4, OIB 05854423080, temeljem članka 131. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

Radovi će se izvoditi sukladno sljedećim aktima o gradnji:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000008, URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015 od 27.03.2024. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine, pravomoćna dana 24.04.2024. godine

na katastarskoj čestici broj 2032/13 k.o. Kutina (Kutina, Mije Stuparića bb).

Prijavljene su sljedeće odgovorne osobe u svojstvu nadzora (ovlaštene osobe koje pokreću eGrađevinski dnevnik):

- Tomislav Jerković mag. ing. aedif., broj upisa G 6784

Prijavljene su sljedeće osobe u svojstvu izvođača:

- AI koncept gradnja d.o.o., OIB 34749067972
  HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

PROČELNICA
Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničkog sustava za dostavu akata i putem episarnice
  – Grad Kutina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    HR-44 320 Kutina,Trg kralja Tomislava 12
  – Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Lonja-Trebež"
    HR-44320 Kutina, Stjepana Radića 7b
  – Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije
    HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
  – Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Sisak
    HR-44000 Sisak, Ulica I. K. Sakcinskog 24
  – Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije
    HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24

NA ZNANJE:

– elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem sustava eGrađani
  – Tomislav Jerković mag. ing. aedif., broj upisa G 6784 - nadzorni inženjer
  – AI koncept gradnja d.o.o. - izvođač
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – TOMISLAV JERKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-10000 Zagreb, ULICA VJENCESLAVA RICHTERA 4

Napomena:

Temeljem odredbi Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 131/21, 68/22), od 1. siječnja 2023. godine građevinski sektor prelazi na nova pravila rada, naime, gradilišta se digitaliziraju, te se za sve sudionike uvodi nova platforma za digitalno vođenje procesa građenja - eGrađevinski dnevnik.

Pristup eGrađevinskom dnevniku je omogućen preko poveznice https://egd.mpgi.hr/login

eGrađevinski dnevnik pokreće nadzorni inženjer s ID oznakom ove prijave, unosi podatke o svim ostalim sudionicima u građenju (izvođač, ostali stručni nadzori, projektantski nadzor, geodet, itd.), dok sam dnevnik vodi inženjer gradilišta i/ili voditelj radova.

Za sva pitanja i pojašnjenja vezana uz eGrađevinski dnevnik dostupna je adresa e-pošte: eGD-info@mpgi.hr, te telefon: 01 3712 750.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN
GRAD KUTINA
Potpisano: 22.08.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 361-03/24-07/000034
URBROJ: 2176-3-09-01/06-24-0003
Kutina, 22.08.2024.

Prema dostavnoj listi

Predmet: Prijava početka građenja
- obavijest, dostavlja se

Obavještavamo Vas da je dana 14.08.2024. godine prijavljen početak građenja ovom upravnom tijelu koji je podnio investitor AI koncept gradnja d.o.o., HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14, OIB 34749067972 po opunomoćeniku TOMISLAV JERKOVIĆ, HR-10000 Zagreb, ULICA VJENCESLAVA RICHTERA 4, OIB 05854423080, temeljem članka 131. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

Radovi će se izvoditi sukladno sljedećim aktima o gradnji:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000009, URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015, od 27.03.2024. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine, pravomoćna dana 24.04.2024. godine

na katastarskoj čestici broj 2032/14 k.o. Kutina (Kutina, Mije Stuparića bb).

Prijavljene su sljedeće odgovorne osobe u svojstvu nadzora (ovlaštene osobe koje pokreću eGrađevinski dnevnik):

- Tomislav Jerković mag. ing. aedif., broj upisa G 6784

Prijavljene su sljedeće osobe u svojstvu izvođača:

- AI koncept gradnja d.o.o., OIB 34749067972
  HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

PROČELNICA
Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničkog sustava za dostavu akata i putem episarnice
  – Grad Kutina, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
    HR-44 320 Kutina,Trg kralja Tomislava 12
  – Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Lonja-Trebež"
    HR-44320 Kutina, Stjepana Radića 7b
  – Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba građevinske inspekcije
    HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
  – Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Sisak
    HR-44000 Sisak, Ulica I. K. Sakcinskog 24
  – Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije
    HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24

NA ZNANJE:

– elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem sustava eGrađani
  – Tomislav Jerković mag. ing. aedif., broj upisa G 6784 - nadzorni inženjer
  – AI koncept gradnja d.o.o. - izvođač
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  – TOMISLAV JERKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-10000 Zagreb, ULICA VJENCESLAVA RICHTERA 4

Napomena:

Temeljem odredbi Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera („Narodne novine“ broj 131/21, 68/22), od 1. siječnja 2023. godine građevinski sektor prelazi na nova pravila rada, naime, gradilišta se digitaliziraju, te se za sve sudionike uvodi nova platforma za digitalno vođenje procesa građenja - eGrađevinski dnevnik.

Pristup eGrađevinskom dnevniku je omogućen preko poveznice https://egd.mpgi.hr/login

eGrađevinski dnevnik pokreće nadzorni inženjer s ID oznakom ove prijave, unosi podatke o svim ostalim sudionicima u građenju (izvođač, ostali stručni nadzori, projektantski nadzor, geodet, itd.), dok sam dnevnik vodi inženjer gradilišta i/ili voditelj radova.

Za sva pitanja i pojašnjenja vezana uz eGrađevinski dnevnik dostupna je adresa e-pošte: eGD-info@mpgi.hr, te telefon: 01 3712 750.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN
GRAD KUTINA
Potpisano: 22.08.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000008
URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0017
Kutina, 24.04.2024.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 24.04.2024. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000008, URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015 od 27.03.2024. godine) je postalo pravomoćno.

VODITELJICA ODSJEKA
Valentina Štefančić, dipl.ing.građ.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  - MARKO PERAČKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VALENTINA ŠTEFANČIĆ
GRAD KUTINA
Potpisano: 24.04.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000009
URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0017
Kutina, 24.04.2024.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 24.04.2024. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000009, URBROJ: 2176-03-09-01/01-24-0015 od 27.03.2024. godine) je postalo pravomoćno.

VODITELJICA ODSJEKA
Valentina Štefančić, dipl.ing.građ.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  - AI koncept gradnja d.o.o.
    HR-44317 Gornja Gračenica, Zagrebačka ulica 14
  - MARKO PERAČKOVIĆ - opunomoćenik
    HR-51000 Rijeka, KALVARIJA 14

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VALENTINA ŠTEFANČIĆ
GRAD KUTINA
Potpisano: 24.04.2024.