



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-8852/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jovan Romčević, OIB: 01172778077, Borča, Put za Ovču 19, R Srbija zastupan po punomoćniku Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline, Trg dr. Franje Tuđaman 1 protiv protustranaka: 1. Marija Radojčević, Dugo Selo 97, 2. Đuro Radović, Trepča 21, OIB: 63612036026, 3. Miloš Tepšić, Lasinjsko Dugo Selo 158, 4. Milka Rajak, Ostrožin 159, 5. Nikola Radojčević, OIB: 05520575256, Lipovača, Dalmatinska 12, 6. Jovan Radojčević, OIB: 97450041602, Gvozd, Dugo Selo Lasinjsko 132, 7. Biserka Dragosavljević, Beograd, Vespučijeva 19, R Srbija, 8. Milan Tepšić, OIB: 00446972743, Zagreb, Ožujska 15, 9. Đorđe Tepšić, OIB: 66403263894, Ulice Marije Mabrišak 4, Zagreb, 10. Rade Tepšić, OIB: 12981590151, Borča, Miladina Zarića 5, R Srbija, 11. Zdravko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 28463198784, 12. Žarko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 99717212475 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 6. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravnog postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 89 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 530/2 oranica 1795 m2

suvlasništvo Marija Radojčević, Dugo Selo 97 u 1/4 dijela, Đuro Radović, Trepča 21, OIB: 63612036026 u 3/4 dijela.

zk.ul. 371 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 511/48 livada u marjancu 201 m<sup>2</sup>

vlasništvo Miloš Tepšić, Lasinjsko Dugo Selo 158 u cijelosti.

zk.ul. 453 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 609/1 oranica 2115 m<sup>2</sup>  
kč.br. 611/1 oranica 4115 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Milka Rajak, Ostrožin 159 u 24/240 dijela, Nikola Radojčević, OIB: 05520575256, Lipovača, Dalmatinska 12 u 9/240 dijela, Jovan Radojčević, OIB: 97450041602, Gvozd, Dugo Selo Lasinjsko 132 u 9/240 dijela, Biserka Dragosavljević, Beograd, Vespučijeva 19, R Srbija u 6/240 dijela, Milan Tepšić, OIB: 00446972743, Zagreb, Ožujaska 15 u 56/240 dijela, Đorđe Tepšić, OIB: 66403263894, Ulice Marije Mabrišak 4, Zagreb u 56/240 dijela, Rade Tepšić, OIB: 12981590151, Borča, Miladina Zarića 5, R Srbija u 56/240 dijela, Zdravko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 28463198784 u 12/240 dijela, Žarko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 99717212475 u 12/240 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 89 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 530/2 oranica 1795 m<sup>2</sup>

zk.ul. 371 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 511/48 livada u marjancu 201 m<sup>2</sup>

zk.ul. 453 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 609/1 oranica 2115 m<sup>2</sup>  
kč.br. 611/1 oranica 4115 m<sup>2</sup>

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 6. listopada 2026. objavljuje slijedeći

## OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 89 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 530/2 oranica 1795 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Marija Radojčević, Dugo Selo 97 u 1/4 dijela, Đuro Radović, Trepča 21, OIB: 63612036026 u 3/4 dijela.

zk.ul. 371 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 511/48 livada u marjancu 201 m<sup>2</sup>

vlasništvo Miloš Tepšić, Lasinjsko Dugo Selo 158 u cijelosti.

zk.ul. 453 k.o. Dugo Selo Lasinjsko  
kč.br. 609/1 oranica 2115 m<sup>2</sup>  
kč.br. 611/1 oranica 4115 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Milka Rajak, Ostrožin 159 u 24/240 dijela, Nikola Radojčević, OIB: 05520575256, Lipovača, Dalmatinska 12 u 9/240 dijela, Jovan Radojčević, OIB: 97450041602, Gvozd, Dugo Selo Lasinjsko 132 u 9/240 dijela, Biserka Dragosavljević, Beograd, Vespučijeva 19, R Srbija u 6/240 dijela, Milan Tepšić, OIB: 00446972743, Zagreb, Ožujka 15 u 56/240 dijela, Đorđe Tepšić, OIB: 66403263894, Ulice Marije Mabrišak 4, Zagreb u 56/240 dijela, Rade Tepšić, OIB: 12981590151, Borča, Miladina Zarića 5, R Srbija u 56/240 dijela, Zdravko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 28463198784 u 12/240 dijela, Žarko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija, OIB: 99717212475 u 12/240 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z. k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

## Obrazloženje

1. Prijedlogom od 5. lipnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 6. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

### DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Ksenija Somić Kaurić, odv. iz Gline, Trg dr. Franje Tuđmana 1  
Protustranke, uz prijedlog:
2. Marija Radojčević, Dugo Selo 97
3. Đuro Radović, Trepča 21
4. Miloš Tepšić, Lasinjsko Dugo Selo 158
5. Milka Rajak, Ostrožin 159
6. Nikola Radojčević, Lipovača, Dalmatinska 12
7. Jovan Radojčević, Gvozd, Dugo Selo Lasinjsko 132
8. Biserka Dragosavljević, Beograd, Vespučijeva 19, R Srbija
9. Milan Tepšić, Zagreb, Ožujska 15
10. Đorđe Tepšić, Ulice Marije Mabrišak 4, Zagreb
11. Rade Tepšić, Borča, Miladina Zarića 5, R Srbija

- 12. Zdravko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija
- 13. Žarko Romčević, Duborezačka 6, Novi Beograd, R Srbija



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |                                      |                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Zajednički informacijski sustav | <b>Naziv izdavatelja certifikata</b> | CERTILIA, AKD d.o.o., HR                        |
| <b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 06.10.2026 13:05                | <b>Serijski broj certifikata</b>     | 83579862600094513831971395718845048796812113661 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | <b>Algoritam potpisa</b>             | EC                                              |
| <b>Kontrolni broj</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Z1906889983a744d8               |                                      |                                                 |
| Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave. |                                 |                                      |                                                 |
| <b>Napomene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                               |                                      |                                                 |