



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16965/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Rudolfa Preberine iz Domahova 21, OIB: 95477958564, kojeg zastupa punomoćnica Miljenka Polanović, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Neže Capar iz Domahova 4/32 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 7. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda od 15. svibnja 2026., poslovni broj: Z-16965/2025, Rz-264/2026, dopušta se:

Besteretni otpis:

- Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 5145 k.o. Veliko Trgovišće, čkbr. 1926/3 Domahovo dvorište površine 120 m², vinogradarska kuća, Domahovo, Domahovo 110G površine 26 m², ukupne površine 146 m² na kojoj je upisano pravo vlasništva Capar Neže, Domahovo 4/32 u 8/64 dijela, Capar Stjepana, Domahovo 26/67 u 8/64 dijela, Capar Ivana, Domahovo 26/67 u 8/64 dijela, Preberina Ljubice, Domahovo 67 u 4/64 dijela, Capar Filipa, Domahovo 67 u 4/64 dijela, Bradač Josipe, Družilovec u 1/64 dijela, Bradač Klare, Družilovec u 1/64 dijela, Bradač Stjepana, Družilovec u 1/64 dijela, Bradač Barice, Družilovec u 1/64 dijela, Capar Matilde, Pluska u 3/64 dijela, Capar Jalže, Pluska u 1/64 dijela, Peh Ljudevita, Domahovo 60/24 u 8/64 dijela, Preberina Vilima, Domahovo 22 u 16/64 dijela

- Nekretnine upisane u z.k.ul.br. 3329 k.o. Veliko Trgovišće, čkbr. 1918/2 Doma pašnjak površine 1047 m² na kojoj je upisano pravo vlasništva Capar Neže, Domahovo u 48/384 dijela, Capar Stjepana, Domahovo 27/61 u 48/384 dijela, Capar Ivana, Domahovo 27/61 u 48/384 dijela, Preberina Ljubice, Domahovo 67 u 24/384 dijela, Capar Filipa, Domahovo 24/384 u 24/384 dijela, Bradač Josipe, Družilovec u 6/384 dijela, Bradač Klare, Družilovec u 6/384 dijela, Bradač Stjepana, Družilovec u 6/384 dijela, Bradač Barice, Družilovec u 6/384 dijela, Capar Jalže, Pluska u 6/384 dijela, Capar Drage, Domahovo u 48/384 dijela, Preberina Vilim, Domahovo 22 u 96/384 dijela, Županec Marice, Krap. Toplice, Škrnik 3 u 7/384 dijela, Borovečki Vladimira, Veliko Trgovišće, Družilovec 123 u 6/384 dijela, Kroflin Ružice, Vel. Trgovišće, Kardinala Stepinca 17 u 2/384 dijela, Plečko Mirjane, Zabok, Zagrebačka 8 u 3/384 dijela

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

- Rudolfa Preberine iz Domahova 21, OIB: 95477958564 u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-16965/2025 te brisanje tereta Dn-567/1936, Dn-359/1939 i Z-70/1950.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 7. srpnja 2026.

Sudac
Branko Herceg

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Miljenka Polanović, Zabok
2. Stjepan Capar, Domahovo 27/67
3. Ivan Capar, Domahovo 27/67
4. Ljubica Preberina, Domahovo 67
5. Filip Capar, Domahovo 67
6. Ljudevit Peh, Domahovo 60/24
7. Vladimir Borovečki, Družilovec 123
8. Ružica Kroflin, Veliko Trgovišće, Kardinala Stepinca 17
9. Mirjana Plečko, Zabok, Zagrebačka 8
10. Ivan Preberina, Dragutinov, Veliko Trgoivšće, Ulica K.Š. Đalskog 73
11. Božica Lešnjak, rođ. Preberina, Dragutinova, Zelengaj 61
12. E-oglasna ploča

Putem E-oglasne ploče suda:

1. Neža Capar, Domahovo 4/32
2. Josipa Bradač, Družilovec
3. Klara Bradač, Družilovec
4. Stjepan Bradač, Družilovec
5. Barica Bradač, Družilovec
6. Matilda Capar, Pluska
7. Jalža Capar, Pluska
8. Vilim Preberina, Domahovo 22

9. Amalija Preberina, Domahovo 22
10. Pavao Bradač, Družilovec 89
11. Marica Županec, Krapinske Toplice, Škrnik 3
12. Bara Preberina, rođ. Vinković, Domahovo 27

O tome obavijest:

Odjel za katastar nekretnina Zabok

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.07.2026 09:
21

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661568945634478052775814442192222079474320253643

RSA

Z187884891378e27d